



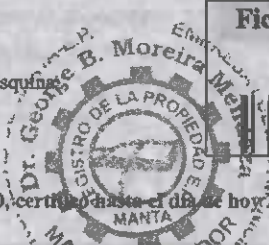
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

04/04/19
04/12/14

2211508



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

44995

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19006450, certificado hasta el día de hoy 26/03/2019 9:59:39, la Ficha Registral Número 44995.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 25 de febrero de 2014 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la parroquia Tarqui

LINDEROS REGISTRALES:

Los lotes números OCHO y DIEZ de la manzana E, ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta , que unidos entre si forman un colo cuerpo cierto, con las siguientes medidas y linderos. Por el frente; veinte metros y Avenida cinco. Por atrás; veinte metros y lote numero trece y catorce de la manzana E. Por el costado derecho; veinte metros y lote numero siete de la manzana E. Por el costado izquierdo; veinte metros y lote numero once de la manzana E. Con una superficie total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1772	30/ago/1994	1.187	1.188
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2997	26/oct/2000	18.301	18.316
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2973	08/jul/2014	58.116	58.133

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 30 de agosto de 1994 Número de Inscripción: 1772 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4112 Folio Inicial:1.187
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA Folio Final:1.188
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Julcio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de agosto de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Dos lotes de terrenos ubicados en la parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000416	JONIAUX AMPUERO ANTONIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	8000000000004731	BUSTAMANTE CANTOS MARIA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000004734	COMPAÑIA ALDEBARAN S.A	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Certificación Impresa por :julliana_macias

Ficha Registral:44995

martes, 26 de marzo de 2019 9:59

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha 26 MAR 2019

HORA:


 Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de Bogotá
 Pag 2 de 3
 Fecha **25 MAR 2019** HORA 10:49:42



<< Votar >> Inscripciones >>

3

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier cancelación, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Empleo a las: 9:39:39 del martes, 26 de marzo de 2019

A petición de: MALDONADO RAMIREZ CRISTIAN
NORBERTO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

151357559

DR. GEORGE MOSQUERA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 45 días, Excepto
Caso de dolo o fraude de dominio o de
emittera de gravamen.

El interesado debe cancelar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP	
Fecha: 28 MAR 2019	HORA: ---
Página 3 de 3	

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVLUS GENERAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTRATO	VALOR
2-21-15-08-000	400.00	\$ 25.826,59	MZ-E LT.8 Y 10 AVE 5 LOT. SAN PABLO DE MANTA	2012	360108	3035836
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJOS (DESCUENTOS)	VALOR A PAGAR
			Costa Judicial			
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 8,55	\$ 0,86	\$ 5,43
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,36		\$ 2,36
			MEJORAS 2012	\$ 2,56		\$ 2,56
			MEJORAS 2013	\$ 7,47		\$ 7,47
			MEJORAS 2014	\$ 7,85		\$ 7,85
			MEJORAS 2015	\$ 0,03		\$ 0,03
			MEJORAS 2016	\$ 0,33		\$ 0,33
			MEJORAS 2017	\$ 8,44		\$ 8,44
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 35,10		\$ 35,10
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 57,25		\$ 57,25
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 5,73		\$ 5,73
			TOTAL A PAGAR			\$ 137,09
			VALOR PAGADO			\$ 137,09
			SALDO			\$ 0,00

30/03/2013 11:06:30 ALARCÓN SANDOZ MEJORES JUDITH
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR RESOLUCIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

7317153090004

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.





Modern Automobile Description And Car Comparison

VANESA BARBERAN

KARDEX

4-23-27-31-34
 Zbornik: 1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-2653-2654-2655-2656-2657-2658-2659-2660-2661-2662-2663-2664-2665-2666-2667-2668-2669-2670-2671-2672-2673-2674-2675-2676-2677-2678-2679-2680-2681-2682-2683-2684-2685-2686-2687-2688-2689-2690-2691-2692-2693-2694-2695-2696-2697-2698-2699-2700-2701-2702-2703-2704-2705-2706-2707-2708-2709-2710-2711-2712-2713-2714-2715-2716-2717-2718-2719-2720-2721-2722-2723-2724-2725-2726-2727-2728-2729-2730-2731-2732-2733-2734-2735-2736-2737-2738-2739-2740-2741-2742-2743-2744-2745-2746-2747

STANDARD

CONCLUSIONS

**6066 SHERMAN WAY, 222, IN
FARMINGTON BRANCH OF THE**

01/04/19

74

Wakat

PROPERTY INFO			
PROPERTY ADDRESS	PROPERTY TYPE	PROPERTY STATUS	PROPERTY VALUE
13021 78007	MORRIS ALLENDALE JONES CARPENTRY CO	S/N	S/N

FECHA	AÑO	31 DE MARZO	31 DE ABRIL	30 DE MAYO	30 DE JUNIO	31 DE JULIO	31 DE AGOSTO	30 DE SEPTIEMBRE	31 DE OCTUBRE	30 DE NOVIEMBRE	31 DE DICIEMBRE	TOTAL	ANALISIS	TOTAL	ANALISIS
2019	2019	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2018	2018	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2017	2017	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2016	2016	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2015	2015	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2014	2014	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2013	2013	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2012	2012	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2011	2011	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2010	2010	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2009	2009	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2008	2008	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2007	2007	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2006	2006	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2005	2005	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2004	2004	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2003	2003	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2002	2002	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2001	2001	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
2000	2000	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
1999	1999	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77
1998	1998	41333.5	49.03	49.26	37.10	4.89	4.38	6.39	7.28	0.97	0.51	10.59	13.59	134.40	45.77

* See also *Explanatory Notes* for *Regulation* *concerning* *delay*.