

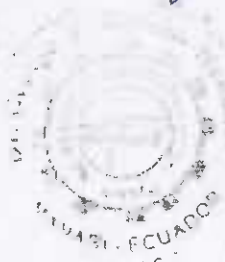
225 1716

IMAGEL



Registro Público Municipal
Registro de la Propiedad

29/02/19
84



Ficha Registral-Bien Inmueble

11844



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina.
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19007729, certifico hasta el día de hoy 15/02/2019 12:06:37, la Ficha Registral Número 11844.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predio: 2211716000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 09 de febrero de 2009 Parroquia: LOS ESTEROS

PSAD 56

534/30,82

9893889,19

SOLAR.

Información Municipal:

Dirección del Bien: Parroquia Los Esteros del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRADOS:

Los lotes signados con los números DIECISEIS y DIECISIETE, de la manzana C que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, actual Lotización San Pablo de Manta. Que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Dieciséis metros y calle pública. POR ATRAS: Con dieciséis metros y lote número catorce. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lote número quince. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lote número dieciocho. Con una superficie total de: DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	1772 30/ago/1994	1.187	1.188
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	673 27/abv/1998	461	462
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES DE COPROPIEDADES	1109 14/abr/2009	18.494	18.412
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2287 26/jul/2013	43.961	43.969

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 1 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 30 de agosto de 1994 Número de Inscripción: 1772 Tomo: I
Nombre del Cuatré: MANTA Número de Reparto: 4112 Folio Inicial: 1.187
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA Folio Final: 1.188
Cantón Notaría: QUITO

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de agosto de 1994

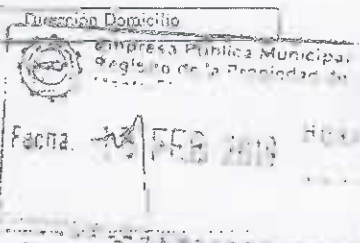
Fecha Realizada:

a.- Observaciones:

Los lotes de terrenos ubicados en la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	89000039000416	JONIAUX AMPUERO ANTONIO JOSE	CASADO(M)	MANTA	
COMPRADOR	800300000004731	BUSTAMANTE CAMPOS MARIA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000004734	COMPAÑIA ALDEBARAN S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	



Registro de: COMPRA VENTA

Certificación impresa por: maritza_fernandez Fecha Registral: 11844 Viernes, 15 de febrero de 2019 12:09



[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 27 de abril de 1998 Número de Inscripción: 673 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1320 Folio Inicial:461
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:462
Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de julio de 1996
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
El lote de la Manzana C y signados con los números Dieciseis y Diecisiete que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta vía a Jaramijó.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306269844	MORRILLO GUALE ENRIQUE ALEJO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000020950	INTRIAGO REYES MARITZA LUCIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301205652	JONIAUX AMPUERO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	CALLE 27 Y AV FLAVIO REYES
VENDEDOR	800000000004731	BUSTAMANTE CANTOS MARIA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1772	30/ago/1994	1.187	1.188

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de abril de 2009 Número de Inscripción: 1105 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2170 Folio Inicial:18.404
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA CUARTA DE MANTA Folio Final:18.412
Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de febrero de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:
El señor Enrique Alejo Morrillo Guale por sus propios derechos tiene a bien vendeer ceder y transferir el cincuenta por ciento equivalente del lote de terreno compuesto de dos lotes de terrenos signados con los numeros dieciseis y diecisiete de la manzana C que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto con un area total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. a favor de la señora MARITZA LUCIA INTRIAGO REYES ,dicho porcentaje convirtiendose por lo tanto en unica y exclusiva dueña y propietaria del cuerpo de terreno anteriormente descrito.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cedula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000020950	INTRIAGO REYES MARITZA LUCIA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR DE COPROPIEDAD	1306269844	MORRILLO GUALE ENRIQUE ALEJO	SOLTERO(A)	MANTA	

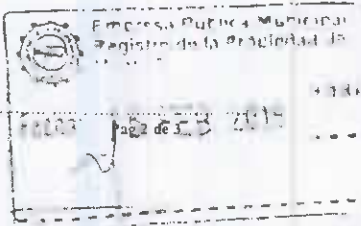
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	673	27/abr/1998	461	462

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] COMPRA VENTA

Certificación impresa por :maritza_fernandez Ficha Registral:11344 viernes, 15 de febrero de 2019 12:03





Inscrito el: viernes, 26 de julio de 2013
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA

2287
Folio Inicial: 45.961
Folio Final: 45.969

Resolución/Inicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Presidencia: miércoles, 03 de julio de 2013
Fecha Resolución:

a- Observaciones:
COMPRVENTA, relacionada con dos lote de terreno signados con el número DIECISIETE Y DIECISIETE, de la manzana "C" que unidos entre forman un solo cuerpo cierto ubicados en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estate Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1108199919	CEDEÑO INTRIAGO JOSE ERNESTO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1708368019	INTRIAGO REYES MARITZA LUCIA	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emiso a las: 12:03:17 del viernes, 15 de febrero de 2019
A petición del: CEDEÑO INTRIAGO JOSE ERNESTO

Elaborado por: MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



Válidez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se entienda un gravamen.

DR. GEORGE MONSIEUR MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Fecha: 15 FEB 2019 HORA: 12:03