

0000092828

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 3507

Número de Repertorio: 8862

Fecha de Repertorio: miércoles, 08 de noviembre de 2017

Naturaleza Acto: RECTIFICACION DE LINDEROS

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2017

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 08 de noviembre de 2017 09:52

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
RECTIFICANTE					
Natural	1301205652	JONIAUX AMPUERO ANTONIO JOSE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	80000000029352	BUSTAMANTE CANTOS MARIA ESTHER SUSANA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307333979	VERA CEDEÑO MAGALY MARIA	SOLTERA	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de octubre de 2017

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2212043000	13/09/2017 10:40:32	63542		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

El lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta Via a Jaramijo , terreno que tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE veintinueve metros y calle publica POR ATRAS con veinte metros y terrenos particular POR EL COSTADO DERECHO con veinticuatro metros cuarenta centímetros y callejón publico POR EL COSTADO IZQUIERDO, con seis metros setenta centímetros y calle publica con una superficie total de TRESCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS NOVENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: MANTA VIA A JARAMIJO

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

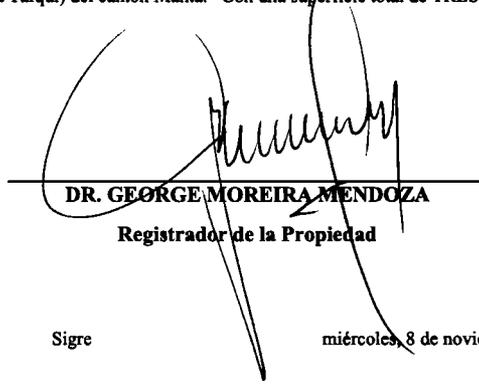
5.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS

* Los intervinientes tienen a bien RECTIFICAR las medidas, linderos y superficie del bien inmueble inscrito en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 14 de Diciembre de 1995.

Inmueble constituido de solar y construcción signado actualmente como lote número DIECINUEVE de la Manzana Dos del actual Barrio San Agustín de la parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) del cantón Manta. Con una superficie total de TRESCIENTOS VEINTITRES METROS CUADRADOS.

Lo Certifico:


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: yessenia_parrales

Sigre

miércoles, 8 de noviembre de 2017

Pag 1 de 1



0000092829



Factura: 003-001-000009117

20171308004P02954

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20171308004P02954						
ACTO O CONTRATO:							
RECTIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE OCTUBRE DEL 2017, (12.09)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JONIAUX AMPUERO ANTONIO JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301205652	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BUSTAMANTE CANTOS MARIA ESTHER SUSANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304280819	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	VERA CEDEÑO MAGALY MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307333979	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) ENCARGADO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6768-DP13-2016-KP

0000092830

ESCRITURA PÚBLICA DE: RECTIFICACION**ENTRE: LOS SEÑORES: DON ANTONIO JOSE JONIAUX AMPUERO, DOÑA MARIA ESTHER SUSANA BUSTAMANTE CANTOS; Y, DOÑA MAGALY MARIA VERA CEDEÑO.-****CUANTIA: INDETERMINADA****DI: 2 COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes treinta de octubre del año dos mil diecisiete, ante mí, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Encargado de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 6768-DP13-2016-KP, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha siete de noviembre del año dos mil dieciséis, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; los señores: por una parte, los señores: Don ANTONIO JOSE JONIAUX AMPUERO, de estado civil casado con la señora Carmen Noemi Gavilanes Macias, de sesenta y ocho años de edad, Ingeniero, teléfono: 0995697949, correo: joniauxantonio@gmail.com, domiciliado en la calle Veintisiete y Flavio Reyes del cantón Manta; Doña MARIA ESTHER SUSANA BUSTAMANTE CANTOS, de estado civil casada con el señor José Ignacio Lasquibar, de cincuenta y tres años de edad, dedicada a las actividades particulares, correo: maestherbustamante@hotmail.com, teléfono: 2612196, domiciliada en el Barrio Umiña, calle Veintiocho H 203 y Flavio Reyes del cantón Manta; y, Doña

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO ENCARGADO DE LA NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

MAGALY MARIA VERA CEDEÑO, de estado civil soltera, de cuarenta años de edad, dedicada a las actividades particulares, sin correo, teléfono: 0991553974, domiciliada en el Barrio San Agustín del cantón Manta, todos por sus propios derechos, a quienes se le denominarán LOS RECTIFICANTES. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Rectificación, se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO**.- Sírvase incorporar en el protocolo a su cargo, la presente minuta, que contiene un contrato de RECTIFICACIÓN, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES**.- Intervienen en la suscripción del presente contrato de Rectificación, como

BUSTAMANTE CANTOS; y, Doña MAGALY MARIA VERA CEDEÑO, tienen a bien RECTIFICAR las medidas, linderos y superficie, como en efecto lo hacen, del bien inmueble constituido de solar y construcción referido en la cláusula segunda, signado actualmente como lote número DIECINUEVE de la Manzana ~~DOS~~ del actual Barrio San Agustín de la Parroquia Los Esteros (antes de la Parroquia Tarquí) del cantón Manta, el mismo que de conformidad con la Autorización otorgada por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, tiene las siguientes medidas, linderos y superficie correcta los siguientes: POR EL FRENTE: Con siete metros ochenta centímetros y lindera con Avenida Ocho; POR ATRÁS: Con veinticuatro metros cincuenta centímetros y lindera con lote de terreno número Nueve y callejón peatonal; POR EL COSTADO DERECHO: Con veintisiete metros y lindera con Manzana "B" (Urb. San Pablo de Manta); y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lindera con lote número Dieciocho. Con una superficie total de TRESCIENTOS VEINTITRES METROS CUADRADOS.- **CUARTA: ACEPTACION.**- Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este instrumento, por así convenir a sus intereses y estar de acuerdo con lo estipulado. **QUINTA: MARGINACION E INSCRIPCIÓN.**- El señor Notario Público Primero del cantón Manta, se servirá sentar razón en la matriz del protocolo donde reposa el contrato anotado sobre este acto de Rectificación. Igualmente, el señor

0000092832

Registrador de la Propiedad del cantón Manta, autorizará las anotaciones e inscripciones a que hubiere lugar.-

SEXTA: LAS DE ESTILO.- Usted señor Notario sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para perfecta validez de esta escritura como son los deseos de los contratantes. Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí el señor Notario, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JOFRE MACIAS CABAL. Matrícula número: Trece - Dos mil seis - Ciento cuarenta y cuatro del FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el señor Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. **DOY FE.-**

Ab. Santiago Nieto Urtesia
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

ANTONIO JOSE JONIAUX AMPUERO
C.C.No.- 130130 JCF-2

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

Maria Esther Bustamante Cantos



MARIA ESTHER SUSANA BUSTAMANTE CANTOS

C.C.No.- 130423091-9

Magaly Maria Vera Cedeno



MAGALY MARIA VERA CEDENO

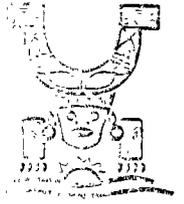
C.C.No.-

Santiago Fierro Urresta

**Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO CUARTO (E) - MANTA**



MAGALY VERA CEDEÑO



0000092833

AUTORIZACIÓN

No. 18431-A

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **MAGALY VERA CEDEÑO**, para que celebre rectificación de la escritura del terreno de su propiedad signado como lote ~~19~~ de la manzana # 2, ubicado en el Barrio San Agustín, parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui), cantón Manta; escritura autorizada por la Notaría Primera de Manta el 05 de diciembre de 1995 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 14 de diciembre de 1995. Lote de terreno que posee las siguientes medidas y linderos:

MEDIDAS Y LINDEROS SEGÚN LOS DATOS DE LA ESCRITURA, autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 05 de diciembre del 1995 e inscrita el 14 de diciembre de 1995.

Por el frente:	Veintinueve metros y calle pública.
Por atrás:	Con veinte metros y terrenos particular.
Por el costado derecho:	Con veinticuatro metros cuarenta centímetros y callejón público.
Por el costado izquierdo:	Con seis metros setenta centímetros y calle pública.
Área total:	Trescientos ochenta metros cuadrados noventa y siete decímetros cuadrados.

RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS SEGÚN PLANO DE LEGALIZACIÓN DE SUBDIVISIÓN DE LOTES EN PROPIEDAD DEL SR. ANTONIO JONIAUX Y SRA., aprobado el 21 de septiembre de 2000 por la Dirección de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta.

Lote 19, manzana # 2, barrio San Agustín.

Frente:	7,80m. – Avenida 8.
Atrás:	24,50m. – Lote 9 y callejón peatonal.
Costado derecho:	27,00m. – Manzana "B" (Urb. San Pablo de Manta).
Costado izquierdo:	20,00m. – Lote 18.
Área total:	323,00m ² .

Manta, octubre 26 del 2017.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

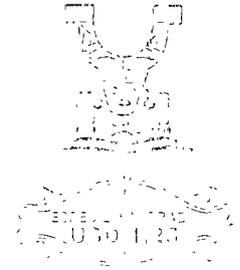
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

CVGA

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec	alcaldia@manta.gob.ec
@Municipio_Manta	@MunicipioManta
fb.com/MunicipioManta	youtube.com/MunicipioManta

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 000215

EL DIRECTOR MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA,

URBANO

SOLAR Y CONSTRUCCION

MAGALY VERA CEDEÑO

IMD. B, SAN AGUSTIN LOTE 19 MZ 2

AVALUO COMERCIAL PRESENTE

\$20526.48 VEINTE MIL QUINIENTOS VEINTISEIS DOLARES 48/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDERO

23 DE OCTUBRE DEL 2017





Manta

0000092834



CERTIFICACION

No.18431

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial certifica que el terreno propiedad de MAGALY VERA CEDEÑO, signado como lote 19 de la manzana # 2, ubicado en el barrio San Agustín, código # 311, parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui), cantón Manta, posee las siguientes medidas y linderos:

MEDIDAS Y LINDEROS SEGÚN ESCRITURA, autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 05 de diciembre del 1995 e inscrita el 14 de diciembre de 1995.

Por el frente:	Veintinueve metros y calle pública.
Por atrás:	Con veinte metros y terrenos particular.
Por el costado derecho:	Con veinticuatro metros cuarenta centímetros y callejón público.
Por el costado izquierdo:	Con seis metros setenta centímetros y calle pública.
Área total:	Trescientos ochenta metros cuadrados noventa y siete decímetros cuadrados.

MEDIDAS Y LINDEROS SEGÚN PLANO DE LEGALIZACION DE SUBDIVISION DE LOTES EN PROPIEDAD DEL SR. ANTONIO JONIAUX Y SRA., aprobada el 21 de septiembre de 2000 por la Dirección de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta.

Lote 19, manzana # 2, barrio San Agustín.

Frente:	7,80m. - Avenida 8.
Atrás:	24,50m. - Lote 9 y callejón peatonal.
Costado derecho:	27,00m. - Manzana "B" (Urb. San Pablo de Manta).
Costado izquierdo:	20,00m. - Lote 18.
Área total:	323,00m ² .

Manta, septiembre 19 de 2017.

Ab. Santiago Nieto Viresta
 NOTARIO CUARTO DE MANTA

Arq. Robert Ortiz Zambrano.
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
AREA DE CONTROL URBANO.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
 CVGA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS
CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 146545



Fecha: 23 de octubre de 2017

No. Electrónico: 53081
ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0146545

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-21-20-43-000

Ubicado en: IMD. B. SAN AGUSTIN LOTE 19 MZ 2 /

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 323,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1307333979	MAGALY VERA CEDEÑO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14535,00
CONSTRUCCIÓN:	5991,48
	<u>20526,48</u>

Son: VEINTE MIL QUINIENTOS VEINTISEIS DOLARES CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E) ✓

0000092835



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 117135



DECLARACIÓN DE VOTO PARA LA ELECCIÓN DE CONCEJALES DEL CANTÓN MANTA

VERA CEDEÑO MAGALY

23 OCTUBRE 2017

VALIDO PARA LA CLAVE:
2212043000: IMD. B. SAN AGUSTIN LOTE 19 MZ 2
Manta, veinte y tres de octubre del dos mil diecisiete


Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

000053870

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1307333979

DATOS DEL COMITENTE

C.I./R.U.C.: VERA CEDENO MAGALY

NOMBRES: IMD.B.SAN AGUSTIN LT.19 MZ-2

RAZON SOCIAL:

DIRECCION:

DATOS DEL PAGO

MONEDA:

VALOR:

FECHA:

525551

VERONICA CUENCA VINCES

23/10/2017 12:46:14

VALOR	VALOR
	3.00
	3.00



VALIDO HASTA: domingo, 21 de enero de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

COPIA



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

000092836



Ficha Registral-Bien Inmueble
63542

Calle 24 y Avenida Flávio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17018262, certifico hasta el día de hoy 13/09/2017 14:36:53, la Ficha Registral Número 63542.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial.

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: miércoles, 13 de septiembre de 2017

Superficie del bien

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta Via a Jaramijo , terreno que tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE veintinueve metros y calle publica POR ATRAS con veinte metros y terrenos particular POR EL COSTADO DERECHO con veinticuatro metros cuarenta centímetros y callejón publico POR EL COSTADO IZQUIERDO, con seis metros setenta centímetros y calle publica con una superficie total de TRESCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS NOVENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1851 14/dic/1995		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 1] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 14 de diciembre de 1995 **Número de Inscripción:** 1851 Tomo.
 Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4121 Folio Inicial.
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de diciembre de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta Via a Jaramijo con una superficie total de TRESCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS NOVENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	59208	VERA CEDEÑO MAGALY	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	59205652	JONIAUX AMPUERO ANTONIO JOSE	CASADO(A)	MANTA	CALLE 27 Y AV FLAVIO REYES
VENDEDOR	80000000000004731	BUSTAMANTE CANTOS MARIA ESTHER	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

1

<< Total Inscripciones >>

1

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

13/09/2017

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:36:53 del miércoles, 13 de septiembre de 2017

A petición de: VERA CEDEÑO MAGALY MARIA

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO



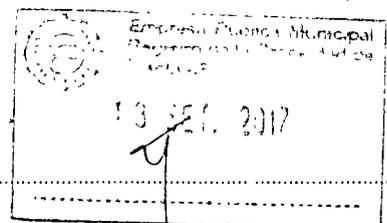
1305964593

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad





0000092837

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301205652

Nombres del ciudadano: JONIAUX AMPUERO ANTONIO JOSE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.ELECTRICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GAVILANES MACIAS CARMEN NOEMI

Fecha de Matrimonio: 19 DE MARZO DE 2011

Nombres del padre: JONIAUX ANTONIO

Nombres de la madre: AMPUERO ELBA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2014

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 175-065-71133



175-065-71133

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 130120565-2
APELLIDOS Y NOMBRES
JONIAUX AMPUERO ANTONIO JOSE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1949-10-11
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
CARMEN NOEMI GAVILANES MACIAS



INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OBLIGACIÓN ING. ELECTRICO** **V4443V4442**

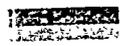
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JONIAUX ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AMPUERO ELBA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2014-05-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-05-19



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

044 **044 - 315** **1301205652**
 JUNTA No. NUMERO CEDULA

JONIAUX AMPUERO ANTONIO JOSE
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI **CIRCUNSCRIPCIÓN 2**
 PROVINCIA
MANTA **ZONA. 1**
 CANTON
MANTA
 PARROQUIA




3/11/2019
 [Handwritten Signature]
 [Handwritten Text]



000092838

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304280819

Nombres del ciudadano: BUSTAMANTE CANTOS MARIA ESTHER
SUSANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE NOVIEMBRE DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JOSE IGNACIO LASQUIBAR ZUMALABE

Fecha de Matrimonio: 20 DE NOVIEMBRE DE 2009

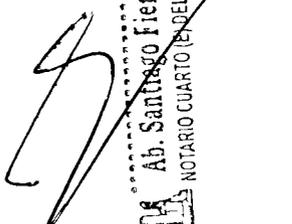
Nombres del padre: GALO BUSTAMANTE

Nombres de la madre: MARIA CANTOS

Fecha de expedición: 23 DE MARZO DE 2010

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA


Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO VENEZUELA DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 174-065-71157



174-065-71157



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

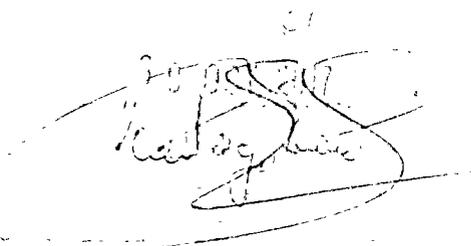



 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 130428081-9
 BUSTAMANTE CANTOS MARIA ESTHER SUSANA
 MANABI/MANTA/MANTA
 26 NOVIEMBRE 1963
 002- 0194 01689 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1963


ECUATORIANA***** E1311A1111
 CASADO JOSE IGNACIO LASQUIBAR ZUMALABI
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 GALO BUSTAMANTE
 MARIA CANTOS
 MANTA 23/03/2010
 23/03/2022
 2534050



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CNE
 COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL
015 **015 - 134** **1304280819**
 JUNTA No. NÚMERO CEDULA
BUSTAMANTE CANTOS MARIA ESTHER
SUSANA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 PROVINCIAS
 MANTA ZONA. 1
 CANTONES
 MANTA
 PARROQUIA



0000092839

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307333979

Nombres del ciudadano: VERA CEDEÑO MAGALY MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 20 DE JUNIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VERA SANTANA FEDERICO ABEL

Nombres de la madre: CEDEÑO VARELA MARIA DELFINA

Fecha de expedición: 9 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

Santiago Enrique Fierro Urresta

Santiago Enrique Fierro Urresta
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 173-065-71172



173-065-71172

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**VERA CEDENO
MAGALY MARIA**
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PICHINCHA
PICHINCHA (GERMUD)
FECHA DE NACIMIENTO **1977-06-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N° **130733397-9**



IGM 16.10.529.95

INSTRUCCION **BASICA** PROFESION/OCCUPACION **QUEHACER, DOMESTICOS**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **VERA SANTANA FEDERICO ABEL**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CEDEÑO VARELA MARIA DELFINA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION **MANTA**
2017-01-09
FECHA DE EXPIRACION **2027-01-09**

V3343V2222



00000000

[Signature]

Magaly Vera Cedeno



CERTIFICADO DE VOTACIÓN



084
JUNTA No

084 - 032
NUMERO

1307333979
CEDULA

VERA CEDENO MAGALY MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION 2
ZONA 1



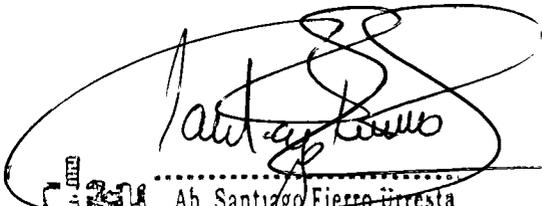
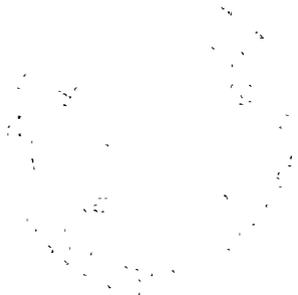
2017

[Signature]

[Signature]

0000092840

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **20171308004P02954 . DOY FE.-**



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO CUARTO (E) DEL CANTON MANTA

PAGINA IN BLANCO

PAGINA IN BLANCO

0000092841

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2017

Número de Inscripción:

3507

Número de Repertorio:

8862

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Ocho de Noviembre de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de RECTIFICACION DE LINDEROS, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3507 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301205652	JONIAUX AMPUERO ANTONIO JOSE	RECTIFICANTE
80000000029352	BUSTAMANTE CANTOS MARIA ESTHER SUSANA	RECTIFICANTE
1307333979	VERA CEDEÑO MAGALY MARIA	RECTIFICANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2212043000	63542	RECTIFICACION DE LINDEROS

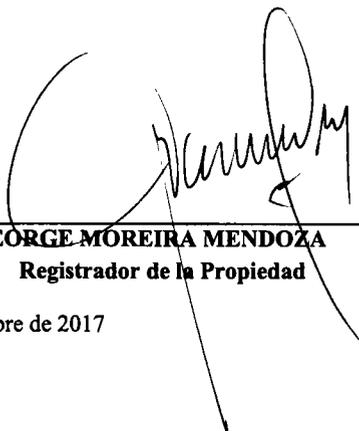
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : RECTIFICACION DE LINDEROS

Fecha : 08-nov./2017

Usuario: yessenia_parrales



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 8 de noviembre de 2017