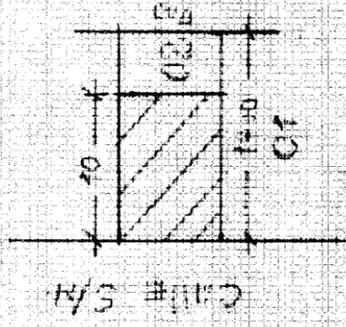


22-12802

INVID. DEL PALMAR
LOT 02
LOT SAN PABLO DE VALTA

INVID. DEL PALMAR
LOT 02
LOT SAN PABLO DE VALTA



X X X X X X X X X X

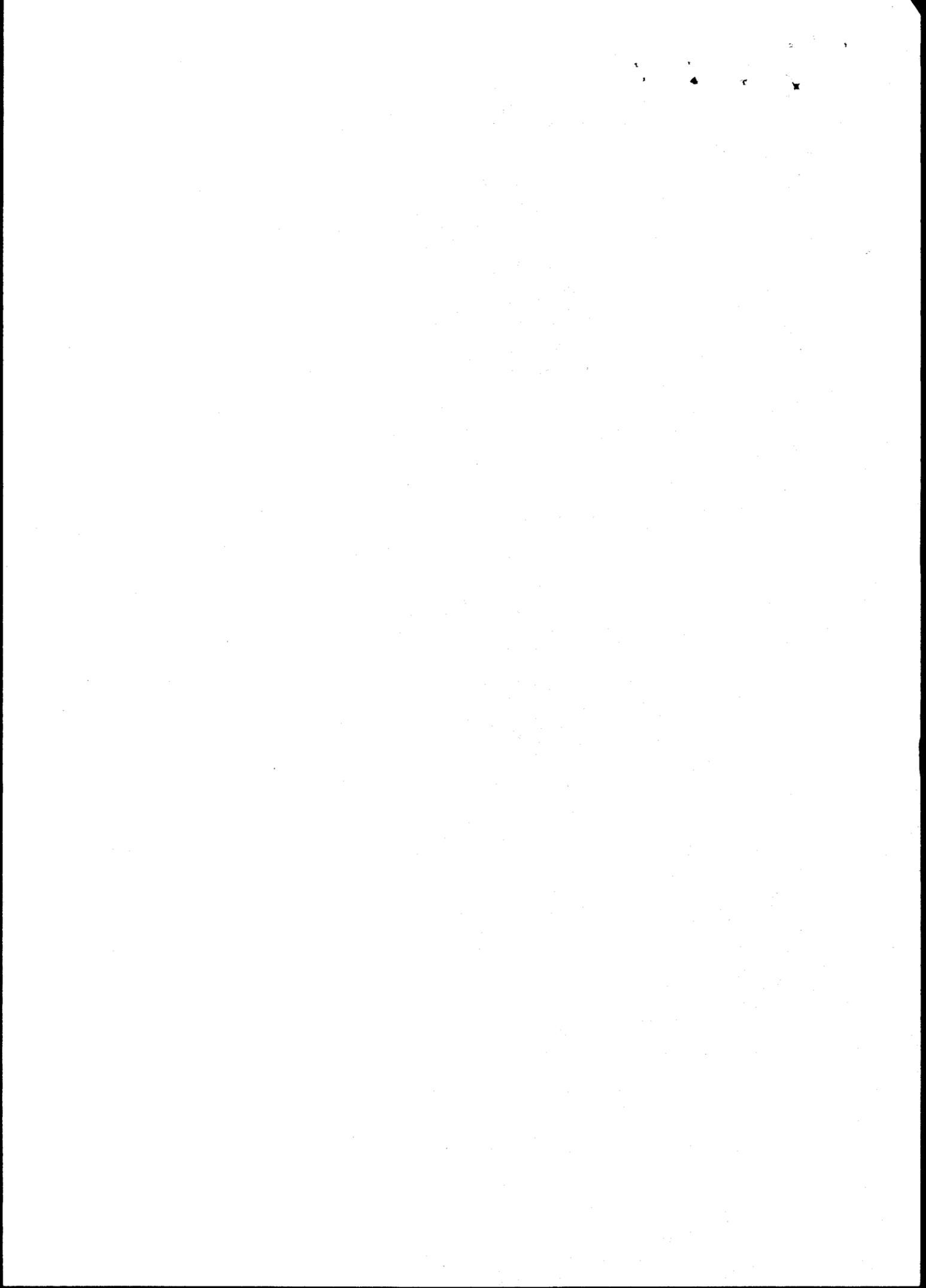
Y
 Y
 Y

25-MARZO-99
 ANULAR 2215 BUCARATI
 U.T. 02
 JUAN DIAZ C
 INGENIERO

Registro: Muebles 4 sept/12
Relación: fincas 6/Sept: 12 16:30

Doro F. Narvaiz

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimmm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula	_____		
Clave Catastral	2212802000		
Nombre:	Aragundi Cuadros Neiris Y.		
Rubros:			
Impuesto Principal	_____		
Solar no Edificado	_____ 1 <i>yo tiene foto</i>		
Contribucion Mejoras	_____		
Tasa de Seguridad	_____		
Reclamo:	<i>Certe de deflacion</i>		
	<i>[Signature]</i>		
	Firma del Usuario		
Elaborado Por:	ARO. ANGEL MENDOZA MENDOZA		
Informe Inspector:	SE ACUALIZO AVALUO DE CONSTRUCCION, FAVOR EMITER CERTIFICADO DE AVALUO,		
	<i>[Signature]</i>		
	Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	Firma del Director de Avaluos y Catastro		





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 8942:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 31 de octubre de 2008
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2212802



LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en la Ciudad de Manta, en la carretera Manta-Rocafuerte, de la Parroquia Tarqui del Cantón manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, siete metros con calle pública. POR ATRÁS, en siete metros con terreno del Sr. Víctor Hugo Cisneros. POR EL COSTADO DERECHO, en catorce metros con terreno del Sr. Antonio Joniaux. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO, con catorce metros con terreno de la vendedora. Teniendo una superficie total de Noventa y ocho metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A MAS DE LA CLÁUSULA ESPECIAL, A LA FECHA NO TIENE NINGUN TIPO DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.490 28/11/1994	1.683
Compra Venta	Compraventa	1.344 25/09/1995	892

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: lunes, 28 de noviembre de 1994
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.683 - Folio Final: 1.683
Número de Inscripción: 2.490 Número de Repertorio: 5.740
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 21 de octubre de 1994
Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la Carretera Manta Rocafuerte, de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Ciento noventa y seis metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000015929	Cuadros Mendoza Ladys Yolanda	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000004731	Bustamante Cantos Maria Esther	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000416	Joniaux Ampuero Antonio Jose	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1772	30-ago-1994	1187	1188

Inscrito el : **lunes, 25 de septiembre de 1995**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **892** - Folio Final: **893**
 Número de Inscripción: **1.344** Número de Repertorio: **3.125**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Cuarta**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 14 de septiembre de 1995**



Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:
 Terreno ubicado en la ciudad de Manta, en la carretera Manta - Rocafuerte de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.
 CLAUSULA ESPECIAL: En caso de fallecimiento de la Compradora, Sra. Nevis Yolanda Aragundi Cuadros el bien inmueble materia de la presente Compraventa, quedará en beneficio directo de su hijo Menor de edad a la fecha, que responde a los nombres de CARLOS LUIS PAEZ ARAGUNDI y demás descendientes que tuviere en lo posterior, cualquier Notario de la Republica se abstendrá de elevar a escritura publica cualquier acto o contrato que este contrario a esta disposición.. Podrá demandarse la nulidad del Contrato o acto en caso de incumplimiento ante **l o s J u e c e s d e l o C i v i l c o m p e t e n t e s .**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000015930	Aragundi Cuadros Nevis Yolanda	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000015929	Cuadros Mendoza Ladys Yolanda	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2490	28-nov-1994	1683	1683

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **11:16:34** del **lunes, 03 de septiembre de 2012**



A petición de: *Ab. Henry Chica Velez*

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

[Handwritten signature of Abg. Jaime E. Delgado Intriago]

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Handwritten initials]



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 27 de Agosto del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que La Sra. **ARAGUNDI CUADROS NEIVIS YOLANDA** con número de cédula **130744236-6** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial **SICO** con número de servicio **206235**, el mismo que **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La *Interesada* puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,


E. Silvia Chávez Murillo
ATENCION AL CLIENTE