

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2023

Número de Inscripción: 1330

Número de Repertorio: 2953

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecinueve de Mayo del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1330 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1792728339001	SERVIDIAGNOSTICO CIA. LTDA	COMPRADOR
1304807280	CHAVEZ CEDEÑO JOSE BERNARDITO	VENDEDOR
1305091306	ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2212806000	752	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: viernes, 19 mayo 2023

Fecha generación: viernes, 19 mayo 2023



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 4 5 8 1 1 2 V G Q T X Y Y





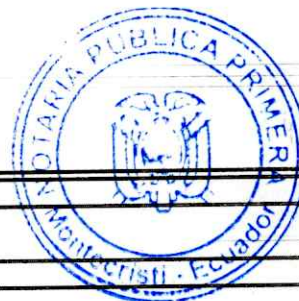
Factura: 001-002-000063021



20231309001P01810

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO



Escritura N°:		20231309001P01810					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		12 DE MAYO DEL 2023, (15:29)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1305091306	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GABRIEL IVAN ZAMBRANO MIELES
Natural	CHAVEZ CEDENO JOSE BERNARDITO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304807280	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	SERVIDIAGNOSTICO CIA. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1792728339001	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	HERNAN ARTURO ORDOÑEZ ZAMBRANO
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		10682.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20231309001P01810
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE MAYO DEL 2023, (15:29)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://servicios.registrocivil.gob.ec/identidad/Default.aspx#no-back-button
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

2023	13	09	01	P01810
------	----	----	----	--------

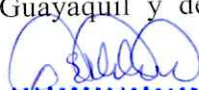
COMPRAVENTA: OTORGADA POR LA SEÑORA LORENA NUEMIS ZAMBRANO MIELES Y SEÑOR JOSE BERNARDITO CHAVEZ CEDENO A FAVOR DE LA COMPAÑIA SERVIDIAGNOSTICO CIA LTDA.



CUANTÍA: \$. 10.682.00

DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy doce de Mayo del año Dos Mil Veintitrés; Ante mí Doctor Stalin Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte, el señor **GABRIEL IVAN ZAMBRANO MIELES**, soltero, administrador, portador de la Cédula de Ciudadanía Número Trece uno cero cuatro cinco cero tres nueve - ocho, con número de teléfono Cero nueve ocho nueve cinco cuatro cero ocho cuatro ocho (0989540848), domiciliada en la ciudad de Santo Domingo y de transito por esta ciudad de Montecristi, en calidad de Apoderado General de la señora **LORENA NUEMIS ZAMBRANO MIELES**, tal como lo justifica con el Poder General adjunto y en la copias a conferirse; y señor **JOSE BERNARDITO CHAVEZ CEDENO**, divorciado, chofer profesional, portador de la cedula de ciudadanía número Trece cero cuatro ocho cero siete dos ocho - cero, con número de teléfono Cero nueve nueve cuatro siete nueve cinco uno cuatro ocho (0994795148), domiciliado en la ciudad de Guayaquil y de transito por esta


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI, ECUADOR



ciudad de Montecristi; y, por otra parte, el señor **HERNÁN ARTURO ORDÓÑEZ ZAMBRANO**, Casado, Tecnólogo, portador de la Cédula de Ciudadanía número Uno siete cero ocho dos cinco dos nueve cuatro - tres, con número de teléfono Cero nueve nueve siete siete siete siete dos tres tres (0997777233), domiciliado en la ciudad de Quito y de tránsito por esta ciudad de Montecristi, en calidad de Gerente General de la **COMPAÑÍA SERVIDIAGNOSTICO CIA LTDA**, tal como se justifica con el nombramiento adjunto y en la copias a conferirse. Los comparecientes declaran que son mayores de edad, Ecuatorianos, hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta Escritura de **COMPRAVENTA**, la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvasse insertar en el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, una de **COMPRAVENTA**, de acuerdo a las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen en la celebración de la presente Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, libre y voluntariamente por una parte el señor **GABRIEL IVAN ZAMBRANO MIELES**, en calidad de Apoderado General de la señora **LORENA NUEMIS ZAMBRANO MIELES**, tal como lo justifica con el Poder General adjunto y en la copias a conferirse, y el señor **JOSE BERNARDITO CHAVEZ CEDEÑO**, a quienes en lo posterior se les

Dr. Stalin Lucas Baque Mj
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

denominará "LOS VENDEDORES", y por otra parte, la **COMPañIA**
SERVIDIAGNOSTICO CIA LTDA, representada por el señor **HERNÁN**
ARTURO ORDOÑEZ ZAMBRANO, en calidad de Gerente General, tal como
lo justifica con los nombramientos adjuntos, a quien en lo posterior se le podrá
denominar "LA **COMPañIA** **COMPRADORA**". **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- La señora **LORENA NUEMIS ZAMBRANO MIELES**,
en su estado civil casada con el señor **JOSE BERNARDITO CHAVEZ**
CEDENO, adquirieron un lote de terreno ubicado en la Lotización San Pablo
(inmediaciones El Palmar), signado con el número **SEIS**, jurisdicción del Cantón
Manta, mediante Escritura Pública de compraventa, otorgada por los cónyuges
señor Segundo Gustavo Delgado Lopez y señora Jackeline Rocio Palma
Menendez, celebrada en la Notaria Publica Tercera del Cantón Manta, el
veintitrés de Enero del año dos mil ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad
del Cantón Manta, el veintinueve de Febrero del año dos mil ocho. El mismo que
se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL**
FRENTE: SIETE METROS y lindera con calle Publica; **POR ATRÁS:** los
mismo SIETE METROS y lindera con calle publica; **POR EL COSTADO**
DERECHO: CATORCE METROS y lindera el lote numero siete; y **POR EL**
COSTADO IZQUIERDO: los mismos CATORCE METROS y lindera con calle
peatonal. Lote de terreno que tiene una superficie total de **NOVENTA Y OCHO**
METROS CUADRADOS. TERCERA: VENTA.- Con los antecedentes
expuestos expresan los vendedores señora **LORENA NUEMIS ZAMBRANO**


Dr. Stalin Lucas Baque Mj.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO



MIELES y señor **JOSE BERNARDITO CHAVEZ CEDEÑO**, que hoy tiene a bien dar en venta y enajenación perpetua a favor de la **COMPANIA SERVIDIAGNOSTICO CIA LTDA**, el lote de terreno descrito en la cláusula anterior, el mismo que se encuentra circunscrito dentro las medidas y linderos ya mencionados anteriormente. **CUARTA: TRADICIÓN:** Por lo tanto los vendedores transfieren al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del lote de terreno descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio de los enajenantes les corresponde o pudiere corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia del presente contrato de Compraventa. **QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente Compraventa convenido entre las partes contratantes y que lo estiman como el justo precio es la cantidad de **DIEZ MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES**, valor que declaran los vendedores tenerlos recibido de poder de la adquirente en dinero en efectivo y de legal circulación, sin opción por este concepto que hacer reclamos posteriores de ninguna clase, declaran bajo juramento los vendedores que el lote de terreno se halla libre de gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitoria o posesoria, condición o modo y se obligan no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACIÓN:** LA COMPRADORA, acepta el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con las condiciones estipuladas.- **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Nº 052023-091727
Manta, jueves 11 mayo 2023



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS** con cédula de ciudadanía No. **1305091306**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309007C
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Bague, Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 11 junio 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1925771SRT34V

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

TÍTULO DE PAGO

N° 000466884

Contribuyente
ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS

Identificación
13xxxxxxx6

Control
000001536

Nro. Título
466884

Certificado de Solvencia

Expedición

2023-03-24

Expiración

2023-04-24

Descripción

Detalles

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
03-2023/04-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-03-24 15:52:39 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar \$3.00

Valor Pagado \$3.00

Saldo \$0.00



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
CARIS PUBLICO PRIMERO
INTEGRISTA ECUADOR

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 032023-087677

N° ELECTRÓNICO : 225482

Fecha: 2023-03-14

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-21-28-06-000

Ubicado en: LT. 6 LOT. SAN PABLO INMD. EL PALMAR

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 98 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1305091306	ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10,682.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 10,682.00

SON: DIEZ MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 G
MONTECRISTI, ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1885172M6T8MO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-03-15 02:20:11



RUC: 1309000180001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2023/117022

DE ALCABALAS

Fecha: 24/03/2023

Por: 138.87

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 24/03/2023



Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS

Identificación: 1305091306

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: SERVIDIAGNOSTICO CIA. LTDA.

Identificación: 1792726339001

Teléfono: SD

Correo: info@manta.gob.ec

Detalle:



PREDIO: Fecha adquisición: 29/02/2008

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-21-28-06-000

10,682.00

98.00

LT.GLOT.SANFABLOINMD.ELPALMAR

10,682.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	DE ALCABALAS	106.82	0.00	0.00	106.82
2023	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	32.05	0.00	0.00	32.05
Total:		138.87	0.00	0.00	138.87

Saldo a Pagar

DOCUMENTO MATERIALIZADO

13090001 C

MONTECRISTI,

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2023/117023

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 24/03/2023

Por: 10.01

Periodo: 01/01/2023 hasta 31/12/2023

Vence: 24/03/2023

Contribuyente: ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1305091306

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 4804.35

VE-821515



Tipo de Transacción: COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS

Identificación: 1305091306

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: SERVIDIAGNOSTICO CIA. LTDA.

Identificación: 1792728339001

Teléfono: SD

Correo: info@manta.gob.ec

Detalle:

PREDIO:	Fecha adquisición: 29/02/2008				
Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección		Precio de Venta
2-21-28-06-000	10,682.00	98.00	LT.6LOT.SANPABLOINMD.ELPALMAR		10,682.00

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2023	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	10.01	0.00	0.00	10.01
Total=>		10.01	0.00	0.00	10.01

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	10,682.00
PRECIO DE ADQUISICIÓN	5,877.65
DIFERENCIA BRUTA	4,804.35
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	4,804.35
AÑOS TRANSCURRIDOS	3,603.26
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	1,201.09
IMP. CAUSADO	9.01
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	10.01

DOCUMENTO MATER

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



N° 052023-091733

Manta, jueves 11 mayo 2023

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-21-28-06-000 perteneciente a ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS con C.C. 1305001306 ubicada en LT. 6 LOT. SAN PABLO INMD. EL PALMAR BARRIO HORIZONTE AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$10,682.00 DIEZ MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

ALCALDÍA

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 G
MONTECRISTI, ...

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



192583X14EICY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Ficha Registral-Bien Inmueble

752

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23008657
Certifico hasta el día 2023-03-28:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2212806000

Fecha de Apertura: viernes, 29 febrero 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Lotización San Pablo (Inmediaciones El Palmar)

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el Numero Seis de la Lotización San Pablo (Inmediaciones El Palmar) de la actual Parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarquí) del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

Frente: Siete metros y lindera con calle publica.

Atras: Los mismos siete metros y lindera con calle publica.

Derecho: Catorce metros y lindera con el lote numero siete.

Izquierdo: Los mismos catorce metros y lindera con calle peatonal. Teniendo una superficie total de noventa y ocho metros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	3146 lunes, 13 noviembre 2000	19315	19317
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	573 viernes, 29 febrero 2008	7373	7374

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRVENTA

Inscrito el: lunes, 13 noviembre 2000

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 octubre 2000

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno ubicado en la Lotización San Pablo de la Parroquia tarquí El cual tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Siete metros y lindera con calle publica. POR ATRAS: Los mismos siete metros y lindera con calle publica. POR EL COSTADO DERECHO: Catorce metros y lote numero siete. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros y calle peatonal. Teniendo una superficie total de noventa y ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PALMA MENENDEZ JACKELINE ROCIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ MURILLO JORGE ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2/2] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 29 febrero 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 enero 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Freddy William Palma Menendez, por los derechos que representa como Apoderado de los Vendedores Jackeline Rocio Palma Menendez De Delgado y Segundo Gustavo Delgado Lopez. El lote de terreno signado con el Numero Seis ubicado en la Lotizacion San Pablo (Inmediaciones El Palmar) de la actual Parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) del canton Manta, con una superficie de NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	DELGADO LOPEZ SEGUNDO GUSTAVO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALMA MENENDEZ JACKELINE ROCIO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-03-28

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LOPEZ REYES JULIO ALEXI

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23008657 certifico hasta el día 2023-03-28, la Ficha Registral Número: 752.

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI,

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

MONTECRISTI ECUADOR



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Página 2/2- Ficha nro 752

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



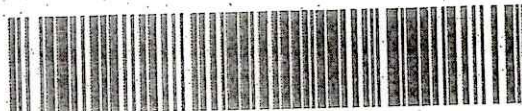
2 9 5 8 0 4 K O Y B P A 7

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.





Factura: 001-002-000047430



20211309001P02933

NOTARIO(A) SUPLENTE ENRIQUE JOVANNY PALMA LOPEZ

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

EXTRACTO

Escritura N°:		20211309001P02933					
ACTO O CONTRATO:							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		25 DE OCTUBRE DEL 2021, (17:05)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305091306	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211309001P02933
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25 DE OCTUBRE DEL 2021, (17:05)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://servicios.registrocivil.gob.ec/identidad/Default.aspx#no-back-button
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SUPLENTE ENRIQUE JOVANNY PALMA LOPEZ

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

AP: 05611-DP13-2021-KP

DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

2021	13	09	01	P02933
------	----	----	----	--------

PODER GENERAL: OTORGADO POR LA SEÑORA LORENA NUEMIS ZAMBRANO MIELES A FAVOR DEL SEÑOR GABRIEL IVAN ZAMBRANO MIELES.

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Veinticinco de Octubre del año Dos Mil Veintiuno; Ante mí, Abogado Enrique Jovanny Palma López, Notario Público Primero Suplente Del Cantón Montecristi: **COMPARECE Y DECLARA:** Por una parte y por sus propios derechos la Señora **LORENA NUEMIS ZAMBRANO MIELES**, Divorciada, Estudiante, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Uno tres cero cinco cero nueve uno tres cero – seis, con número de teléfono Cero nueve ocho ocho cero nueve cuatro dos uno siete (0988094217), domiciliada en la Republica de España y de tránsito por este Cantón de Montecristi, hábil y legalmente capaz para contratar y obligarse a quien de haberme presentado su respectiva Cédula de Ciudadanía, personalmente, DOY FE.- Dicho otorgante con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de un **PODER GENERAL**, la cual procede a celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de

Escrituras Públicas a su cargo, (sifrase) insertar una en la que conste

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



una de **PODER GENERAL** al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparece a la celebración del

presente **PODER GENERAL**, por sus propios derechos la señora

LORENA NUEMIS ZAMBRANO MIELES, a quien en adelante se le

llamara “ **LA MANDANTE O PODERDANTE**”.- **SEGUNDA:**

OBJETO.- Por medio de este Instrumento Público, La señora **LORENA**

NUEMIS ZAMBRANO MIELES, por sus propios derechos y sin presión

de ninguna naturaleza, confiere **PODER GENERAL**, amplio y

suficiente cual en derecho se requiere, a favor del señor **GABRIEL**

IVAN ZAMBRANO MIELES, portador de la Cédula de Ciudadanía

número Trece uno cero cuatro cinco cero tres nueve – ocho; para que a

mi nombre y representación intervenga en los siguientes actos: A)

Administre todos mis bienes e intervenga ante cualquier Notario del

país y suscriba Escrituras, ya sea de Posesión Efectiva, Rectificación,

Aclaratorias, Compras, Ventas, Hipoteca, Donación, Permuta,

Compraventas de Derechos y Acciones, Partición Extrajudicial,

Cancelación de Hipotecas, Promesa de Compraventa, Cesión de

Derechos, Renuncia de Gananciales, Partición, de todos mis bienes

muebles o inmuebles, incluyendo los de Herencia, Declaraciones

Juramentada. B) Suscriba contratos de arriendo, sobre pensiones,

extienda recibos de pagos de las mismas. C) Intervenga ante cualquier

Notario de la República del Ecuador y suscriba contratos de los Bienes

muebles e inmuebles, predios y vehículos de mi propiedad. D) Para

HOY FE: Que las precedentes
copias son iguales a sus
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi _____

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - MANABI



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Abg. Enrique Palma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI

que solicite préstamos a cualquier Institución Bancaria o Cooperativas de Ahorro y Crédito de la República o personas particulares, facultándola para que en garantía de estos préstamos constituya hipoteca de los bienes inmuebles de mi propiedad y para realizar Transacciones, depósitos, pagos, retiros de dinero de mis cuentas.- E) Para que a mi nombre y Representación intervenga en toda clase de juicios, antes cualquier Juzgado, Unidades Judiciales Multicompetentes del País o Dependencia Judicial. F) Faculto al Mandatario para que a mi nombre y Representación intervenga en toda clase de negocios. G) Queda facultado el Mandatario para realizar Apertura y Cierre de Cuentas en Instituciones Bancarias, Cooperativas de Ahorro y Crédito o en cualquier Institución del país, sean estas cuentas Corrientes o de Ahorros, y solicite claves de mis tarjetas de débito; H) El Mandatario queda facultado para realizar toda clase de Transacciones en Instituciones Bancarias o Cooperativas de Ahorro y Crédito del país, depósitos, retiros de dinero de mis cuentas, de Pólizas, de Seguros, Montepíos; I) Para que me represente y firme cuantos documentos sean necesarios ante las oficinas de la Agencia Nacional de Tránsito del Ecuador, Agencias Municipales de Tránsito u otras Instituciones; J) Queda facultado el Mandatario para comparecer ante cualquier Institución Pública o Privada del País, así como a Notarias, Centros de Mediación, Registros de la Propiedad, Municipios, Registro Civil, Servicio de Registros Internos de la Provincia

PDY FE: Que las precedentes
Dr. Stalin Lucas Baque Mg. en _____ fojas útiles, anversos,
NOTARIO PUBLICO PRIMERO reversos son iguales a sus
Montecristi - Ecuador
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANA
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO

o del País y solicite cuantos documentos se requieran en los mismos.

K) Para que a mi nombre y representación firme y realice todo tipo de trámites pertinentes en el Instituto de Seguridad Social (IESS). L)

Para que a mi nombre y representación firme y realice todo tipo de trámites pertinentes (Constitución de Hipotecas, CANCELACIÓN de

Hipotecas, etc.) en el Banco del Instituto de Seguridad Social

(BIESS).- M) Para que realice trámites administrativos ante entes

Municipales, ante la Empresa de Agua Potable, ante la Corporación

Nacional de Telecomunicaciones (CNT), ante la Corporación Nacional

de Electricidad (CNEL EP), en defensa de los derechos del

Poderdante, pudiendo realizar pagos, peticiones, rebajas o

exoneraciones en los pagos de los servicios básicos, así como suscribir

convenios de pagos y realice cuantos trámites sean necesarios para

cumplir con lo antes dicho.- N) Contrate los servicios de un

profesional del derecho en caso de que lo requiera.- **TERCERA.-** No

se dejará de cumplir con este Poder por falta de Cláusulas Especial,

pues debe entenderse que tiene todas las que necesita para el

cumplimiento de lo expuesto, aunque en forma expresa no se llegue a

determinar.- **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá agregar las demás

cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza del presente Instrumento

Público. Minuta firmada por el Abogado Ecuador Anchundia Castro, con

Matrícula número Trece – mil novecientos ochenta y tres – dos del Foro de

Abogados.- Hasta aquí la minuta que el otorgante se afirma y ratifica en el

DOY FE: Que las precedentes
copias, que constan en
tantos folios, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI

contenido íntegro de la minuta inserta, la misma que QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Leída que les fue la presente Escritura al señor otorgante por mí, el Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-

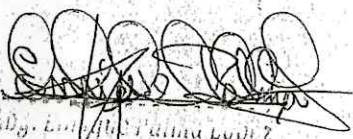

LORENA NUEMIS ZAMBRANO MIELES
C.C.# 130509130-6

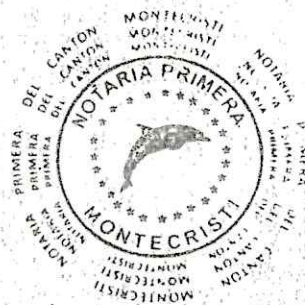


Adg. Enrique Palma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL AÑO DOS VEINTIUNO; Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA POR MI EL NOTARIO SUPLENTE PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MONTECRISTI, ABOGADO ENRIQUE PALMA LOPEZ, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, 25 de OCTUBRE del 2021.- **EL NOTARIO.-**




Adg. Enrique Palma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

ECUATORIANA-33333
E333334222
IND. DACT.
SEXUARIA ESTUDIANTE
MAURILIO ZAMBRANO P. PROFOCUP
RUBEN RUBEN MIELES VELEZ
CARNET DE IDENTIFICACION
02/12/2010
REN 3421628
PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDULACION
CIUDADANIA No. 1305091306-6
ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS
PORTOQUIERO YABON CALDERON (EN FCO.)
1970
0024 00168 F
PORTOQUIERO
CALDERON CALDERON (EN FCO.)
1970
0024 00168 F
PULGAR DERECHO



CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

CIRC. EXTERIOR: EUROPA ASIA Y OCEANIA
PAIS: ESPANA
OF. CONSULAR C.E. EN MADRID
ZONA: 1
JUNTA No. 0076 FEMENINO
CON: 1305091306
ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi.

Abg. Enrique Palma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

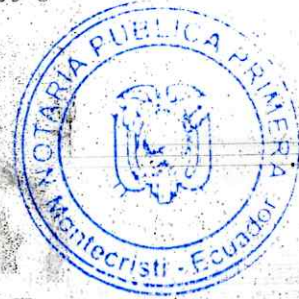
Abg. Enrique Palma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CULULACION



CEDULA DE No. 131045039-8
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO MIELES
GABRIEL IVAN
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
ABDON GALDERON
FECHA DE NACIMIENTO 1983-07-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO



DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi _____

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

104 19 07 12:00 20 115

INSTRUCCION SUPERIOR	PROFESION / OCUPACION ADMINISTRADOR	V444:V4222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ZAMBRANO PINARGOTE ROQUE GABRIEL		
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MIELES VELEZ BARTOLA DE LOS SANTOS		
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION QUITO 2019-07-31 FECHA DE EXPIRACION 2029-07-31		

001758534

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

EQUATORIANA*****

23333V4222

IND. ECT.

CIVIL

SECUNDARIA

ESTUDIANTE

MAURILIO ZAMBRANO P

PROPIETARIO

RAFAELA EUGENIA MIELES VELEZ

FECHA DE NACIMIENTO 03/17/2010

FECHA DE CADUCIDAD 12/12/2022

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA DE

REN 3421128

Paula...

PULGAR DERECHO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE

CIVIL

No. 1305091306

ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS

MANABI PORTOVIJEJO/ABDON CALDERON (SN FCC.)

FECHA DE NACIMIENTO

1970

FECHA DE NACIMIENTO

0004 00168 F

MANABI PORTOVIJEJO

FECHA DE NACIMIENTO 12/12/2022

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

FECHA DE NACIMIENTO

CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



CIRC. EXTERIOR, EUROPA ASIA Y

OCEANIA

PAIS, ESPAÑA

OF. CONSULAR, C.E. EN MADRID

ZONA, I

UNTA No. 0076 FEMENINO

CCN: 1305091306

ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS



DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Montecristi

Abg. Enrique Palma López

NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE

MONTECRISTI - MANABI

DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Enrique Palma López
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305091306

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO MIELES LORENA NOEMIS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON
CALDERON

Fecha de nacimiento: 16 DE MAYO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ANGEL MAURILIO ZAMBRANO P

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RAMONA EUDOSIA MIELES VELEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE DICIEMBRE DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 25 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI

Abg. Linaque Palma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI

Por lo que las precedente
copias que constan en
en fojas útiles, anversos
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Nº de certificado: 218-639-27222



218-639-27222

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Abg. Linaque Palma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1305091306

Nombre: ZAMBRANO MIELES LORENA NUEMIS

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Información certificada a la fecha: 25 DE OCTUBRE DE 2021

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Montecristi _____

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI

Abg. Enrique Pulma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI

Abg. Enrique Pulma Lopez
NOTARIO PUBLICO PRIMERO SUPLENTE
MONTECRISTI - MANABI

N° de certificado: 211-639-27273



211-639-27273





Factura: 001-002-000063019



20231309001000239

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI
RAZÓN MARGINAL N° 20231309001000239



MATRIZ	
FECHA:	12 DE MAYO DEL 2023, (14:58)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	NO REVOCADO
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12-05-2023
NÚMERO DE PROTOCOLO:	0

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ZAMBRANO MIELES GABRIEL IVAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310450398
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	25-10-2021
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P02933


NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Montecristi _____

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

2023	13	09	01	000239
------	----	----	----	--------

RAZON:

DOCTOR STALIN LUCAS BAQUE, NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MONTECRISTI: DOY FE: QUE EL PODER GENERAL, QUE ANTECEDE NUMERO P02933, DE FECHA VEINTICINCO DE OCTUBRE DEL AÑO 2021, OTORGADO POR LA SEÑORA LORENA NUEMIS ZAMBRANO MIELES, A FAVOR DEL SEÑOR GABRIEL IVAN ZAMBRANO MIELES, NO HA SIDO REVOCADO EN ESTA NOTARIA HASTA LA PRESENTE FECHA, DESCONOCIENDO PRIMERA LA SUPERVIVENCIA DE LOS PODERDANTES. Montecristi, 12 de Mayo del 2.023. EL NOTARIO

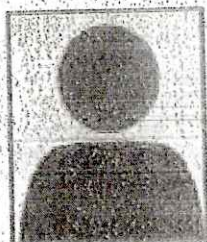
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Montecristi _____

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 130509130001

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO MIELES LORENA NEMIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTO MUELLO ABDON
CALDERON

Fecha de nacimiento: 16 DE MAYO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: ANGEL MAURILIO ZAMBRANO P

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: RAMONA EUDOSIA MIELES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE DICIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 12 DE MAYO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI
MONTECRISTI

N° de certificado: 235-869-14735



235-869-14735

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Ing. Carlos Echeverría
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





Factura: 001-002-000063020



20231309001C01054

**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE
ELECTRÓNICO N° 20231309001C01054**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) GABRIEL IVAN ZAMBRANO MIELES, de la página web y/o soporte electrónico, <http://servicios.registrocivil.gob.ec/identidad/Default.aspx#no-back-button> el día de hoy 12 DE MAYO DEL 2023, a las 14:59, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MONTECRISTI, a 12 DE MAYO DEL 2023, (14:59).

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

*Doy fe: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi _____*

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Razón Social
SERVIDIAGNOSTICO CIA. LTDA.Número RUC
1792728339001Representante legal
• ORDOÑEZ ZAMBRANO HERNAN ARTUROEstado
ACTIVORégimen
GENERAL

Fecha de registro

05/01/2017

Fecha de actualización

No registra

Inicio de actividades

05/01/2017

Fecha de constitución

19/12/2016

Reinicio de actividades

No registra

Cese de actividades

No registra

Jurisdicción

ZONA 9 / PICHINCHA / QUITO

Obligado a llevar contabilidad

SI

Tipo

SOCIEDADES

Agente de retención

SI

Contribuyente especial

NO

Domicilio tributario

Ubicación geográfica

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: KENNEDY

Dirección

Barrio: LA LUZ Calle: AURELIO ANDINO Número: E6-21 Intersección: GONZALO ZALDUMBIDE Referencia: A DOS CUADRAS AL SUR DEL COLEGIO DON BOSCO

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Medios de contacto

Email: oz.hernan96@gmail.com Teléfono trabajo: 022813729 Celular: 0997777233

Actividades económicas

- C33130201 - SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE IRRADIACIÓN Y EQUIPO ELECTRÓNICO DE USO MÉDICO Y TERAPÉUTICO A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO: EQUIPO DE TOMOGRAFÍA POR RESONANCIA MAGNÉTICA, ULTRASONIDOS DE USO MÉDICO, MARCAPASOS, APARATOS PARA SORDOS, ELECTROCARDIOGRAFOS, EQUIPO ELECTRÓNICO DE ENDOSCOPIA, APARATOS DE IRRADIACIÓN.
- G46492401 - VENTA AL POR MAYOR DE INSTRUMENTOS, DISPOSITIVOS, MATERIALES MÉDICOS Y QUIRÚRGICOS, DENTALES.
- G46599401 - VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPO MÉDICO, INCLUSO PARTES Y PIEZAS Y MATERIALES CONEXOS.
- G46599402 - VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPO DE LABORATORIO.

Establecimientos

Abiertos

1

Cerrados

0

Obligaciones tributarias

- 2011 DECLARACION DE IVA

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

3140
H

Razón Social

SERVIDIAGNOSTICO CIA. LTDA.

Número RUC

1792728339001

- 1031 - DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES – ANUAL
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI



Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en www.sri.gob.ec.

Números del RUC anteriores

No registra



Código de verificación:

CATRCR2023000038076

Fecha y hora de emisión:

05 de enero de 2023 10:16

Dirección IP:

181.39.107.232

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi _____

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Quito, 19 de octubre del 2022.

Señor:
Hernán Arturo Ordoñez Zambrano.
Ciudad.-

De mi consideración:

Cúmpleme informarle que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía **SERVIDIAGNOSTICO CÍA.LTDA.**, celebrada el día 19 de octubre del 2022, lo eligió para que desempeñe las funciones de Gerente General de la Compañía, por el período estatutario de tres años.

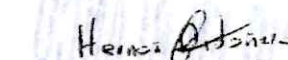
Le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, sus demás atribuciones se encuentran en la escritura pública de constitución de la Compañía, otorgada el 30 de noviembre del 2016, ante la Notario Vigésimo Segundo del Cantón Quito Dr. Alex David Mejía Viteri, la que fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito, el 19 de diciembre del 2016, con número de inscripción 5429.

Atentamente,



Sandra Magdalena Ordoñez Zambrano
Secretaría Ad-hoc de la Junta General
C.C.1709419145
C.D. E333314222

Acepto la designación de Gerente General de la Compañía **SERVIDIAGNOSTICO CÍA.LTDA.**, Quito, 19 de octubre del 2022.

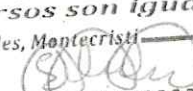


Sr. Hernán Arturo Ordoñez Zambrano.
C.C. 1708252943.
C.D. E243314222

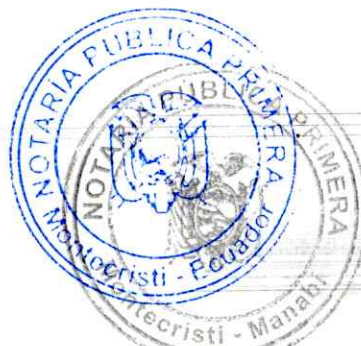


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO
Lucas Barrios
INSTITUTO VECINARIO
MONTECRISTI ECUADOR

TRÁMITE NÚMERO: 61606

8061494WMBEQBB

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	156591
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	26/10/2022
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	17781
REGISTRO:	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	SERVIDIAGNOSTICO CIA.LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	ORDOÑEZ ZAMBRANO HERNAN ARTURO
IDENTIFICACIÓN	1708252943
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM# 5429 DEL 19/12/2016 NOT. 22 DEL 30/11/2016.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 26 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2022

DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMER O
MONTECRISTI - ECUADOR

Firmado Digitalmente por DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ
Registrador Mercantil del Cantón Quito



BanEcuador B.P.
16/05/2023 11:13:13 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1453856358
SECUENCIAL: 0
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: Japacheco
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOT 1 MONTECRISTI
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectivo: 1.50
Comision Efectivo: 0.51
IVA: 0.06
TOTAL: 2.07
SUJETO A VERIFICACION



16 MAY 2023

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

CAJA 4
AGENCIA CANTONAL
MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-602-000001673
Fecha: 16/05/2023 11:13:56 a.m.

No. Autorizacin:
1605202301176818352000120566020000016732023111312

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario



16 MAY 2023

CAJA 4
AGENCIA CANTONAL
MANTA

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1708252943

Nombres del ciudadano: ORDÓÑEZ ZAMBRANO HERNAN ARTURO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/SANTA ROSA/SANTA ROSA

Fecha de nacimiento: 25 DE OCTUBRE DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CUEVA TORRES NELLY ESPERANZA

Fecha de Matrimonio: 22 DE MARZO DE 1996

Datos del Padre: ORDÓÑEZ PORRAS JAIME ARNALDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ZAMBRANO TINOCO MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE MAYO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI

N° de certificado: 236-869-17031



236-869-17031

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO



NUI: 1708252943

Nombre: ORDOÑEZ ZAMBRANO HERNAN ARTURO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 12 DE MAYO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 238-869-17049



238-869-17049



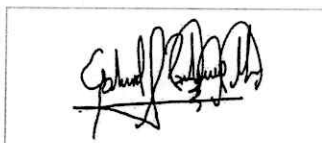


REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310450398

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO MIELES GABRIEL IVAN

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON
CALDERON

Fecha de nacimiento: 31 DE JULIO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ADMINISTRADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: ZAMBRANO PINARGOTE ROQUE GABRIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MIELES VELEZ BARTOLA DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE JULIO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE MAYO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELMA DELGADO MANABÍ MONTECRISTI-NT 1 - MANABÍ -
MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 232-869-16887



232-869-16887

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1310450398

Nombre: ZAMBRANO MIELES GABRIEL IVAN



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: INTERMITENCIA EN EL WS CONADIS VUELVA A
INTENTARLO EN UNOS MINUTOS%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 12 DE MAYO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C
MONTECRISTI,

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 232-869-16953



232-869-16953





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304807280

Nombres del ciudadano: CHAVEZ CEDENO JOSE BERNARDITO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 4 DE DICIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: CHAVEZ VERA MOROFILO BIENVENIDO

Nacionalidad: No Registra

Datos de la Madre: CEDEÑO ZAMORA MARIA MARGARITA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 6 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE MAYO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI, 3
Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 234-869-16645



234-869-16645

Ing. Carlos Echeverria.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1304807280

Nombre: CHAVEZ CEDEÑO JOSE BERNARDITO



1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 12 DE MAYO DE 2023

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI, ...

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 232-869-16665



232-869-16665



CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO PROVISIONAL

N° 17022596

Periodo de Vigencia

Desde: 6 de febrero del 2023

Hasta: 28 de mayo del 2023

Al ciudadano/a: **ORDOÑEZ ZAMBRANO HERNAN ARTURO**, portador/a de la cédula de identidad, ciudadanía o pasaporte Nro. 1708252943; se le extiende el presente **CERTIFICADO PROVISIONAL**, por no haber sufragado en las "Elecciones Seccionales, CPCCS y Referéndum 2023", efectuadas el 5 de febrero del 2023; este documento es **VÁLIDO POR 112 DÍAS**, que puede ser presentado en cualquier trámite público o privado y sustituye al Certificado de Votación durante el periodo de vigencia.

La emisión de este certificado no exime el pago de multas por no haber sufragado, integrado las Juntas Receptoras del Voto; y, por no asistir a capacitarse para conformar la Junta Receptora del Voto.



Cod: U6CMYFR6IB8ULZ

DOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en___ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

MSc. Santiago Vallejo Vásquez
SECRETARIO GENERAL
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Fecha de emisión: 12 de mayo de 2023

La democracia está en ti!

REPÚBLICA DEL ECUADOR		INSTRUCCIÓN		PROFESIÓN / OCUPACIÓN	
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN		SUPERIOR		TECNOLOGO	
CEDULA DE		APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE		E243314222	
No 170825294-3		ORDÓÑEZ JAIME			
CIUDADANÍA		APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE			
APellidos y Nombres		ZAMBRANO MAGDALENA			
ORDÓÑEZ ZAMBRANO		LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN			
HERNAN ARTURO		QUITO			
LUGAR DE NACIMIENTO		2015-09-18			
EL DRO		FECHA DE EXPIRACIÓN			
SANTA ROSA		2025-09-18			
SANTA ROSA					
FECHA DE NACIMIENTO					
1964-10-25					
NACIONALIDAD					
ECUATORIANA					
SEXO					
M					
ESTADO CIVIL					
CASADO					
NELLY ESPERANZA					
CUEVA TORRES					



[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



NOY FE: Que las precedentes
copias que constan en
en _____ fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Montecristi _____

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSO

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN N° 131045039-8

Ciudadanía: ZAMBRANO MIELES
Apellidos y Nombres: GABRIEL IVAN
Lugar de Nacimiento: MANABI
Porto Meso: ABOON CALDERON
Fecha de Nacimiento: 1992-07-31
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Estado Civil: SOLTERO

Barcode: [Barcode]

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ADMINISTRADOR V4443V4222

Apellidos y Nombres del Padre: ZAMBRANO PINARGOTE ROQUE GABRIEL
Apellidos y Nombres de la Madre: MIELES VELEZ BARTOLA DE LOS SANTOS
Lugar y Fecha de Expedición: QUITO
Fecha de Expiración: 2019-07-31
Fecha de Expiración: 2029-07-31

Notary Seal: [Circular Seal: NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Ecuador]

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023

Provincia: STO DGO TSACHILAS
Cantón: SANTO DOMINGO
Circunscripción: 1
Parroquia: BOMBOLI
Zona: 12
Junta No.: 0005 MASCULINO

CC N°: 1310450398
Nombre: ZAMBRANO MIELES GABRIEL IVAN

Barcode: [Barcode]

Notary Seal: [Circular Seal: NOTARIA PUBLICA PRIMERA Montecristi - Manabi]

DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHAVEZ CEDENO
JOSE BERNARDITO
LUGAR DE NACIMIENTO
ROCAFUERTE
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1965-12-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

Nº 130480728-0



INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CHOFER PROFESIONAL

V334314222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHAVEZIVERA MOROFILO BIENVENIDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEDENO ZAMORA MARIA MARGARITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2014-01-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-08

 DIRECTOR GENERAL

 TITULAR DEL CEDULADO

CERTIFICADO de VOTACIÓN
5 DE FEBRERO DE 2023



PROVINCIA GUAYAS

CANTÓN GUAYAQUIL

CIRCUSCRIPCIÓN: 2

PARRROQUIA PASCUALES

ZONA: 5

JUNTA N° 0024 MASCULINO

CHAVEZ CEDENO JOSE BERNARDITO

N 75465020
1304807280



CC H 1304807280



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura que va a extender y dejar constancia que queda autorizado el adquirente para que solicite la inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. Minuta firmada por la Abogada Wendy Carrillo, matrícula número trece – dos mil seis – sesenta y nueve del foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta, y Copias de Cédulas. Se comprueba el pago de Alcabalas y sus adicionales.- Leída que les fue la presente Escritura a los otorgantes por mí El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, en unidad de Acto, DOY FE.-el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-


GABRIEL IVAN ZAMBRANO MIELES
C.C. # 131045039-8


JOSE BERNARDITO CHAVEZ CIDEÑO
C.C. # 130480728-0


HERNÁN ARTURO ORDOÑEZ ZAMBRANO
C.C. # 170825294-5
GERENTE GENERAL
COMPAÑÍA SERVIDIAGNOSTICO CIA LTDA


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN
EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES Y EN FE DE ELLO
CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
DEL CANTÓN MONTECRISTI, **DR. STALIN LUCAS BAQUE**, SELLADO Y
FIRMADO, Montecristi, a los 15 días del mes de MAYO del 2.023.- **EL NOTARIO.-**




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

