

0000056810

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de:** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** DISTRIBUCION Y ENTREGA DE LOTE DE TERRENO**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2165**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 4455**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** viernes, 06 de julio de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 06 de julio de 2018 15:12**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1307761955	TORRES CEDEÑO ROBERSON RUISDAEL	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Juridica	1360002170001	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI		MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MONTECRISTI
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de junio de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2220505000	15/05/2018 12:03 12	66517		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno con el numero CINCO de la Manzana A, ubicado en la Ciudadela ULEAM- AEROPUERTO de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE 10.00m- lindera con Calle U-3. POR ATRÁS 10.00m - lindera con lote No 12 del Sr. Gabriel Fasce Schomaker. POR EL COSTADO DERECHO. 20.00m- lindera con lote No. 6 del Sr. Jorge Gresely Aray. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20.00m- lindera con Lote No. 04 del Sr. Luis Holguin Muentes. Con un área total de 200.00m2.

Dirección del Bien. LOS ESTEROS**Solvencia:** EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN**5.- Observaciones:**

Distribución y Entrega de Terreno lote de terreno signado con el No Cinco de la Manzana A de la Ciudadela ULEAM Aeropuerto de la parroquia y Cantón Manta

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**



Factura: 001-002-000023707

0000056811



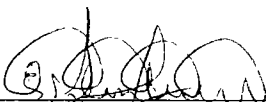
20181309001P01958

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO



Escritura N°:	20181309001P01958						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE JUNIO DEL 2018, (16.55)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CAMINO SOLORZANO ALEJANDRO MIGUEL	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1302112097	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI
Natural	VERA ALCIVAR CARLOS ALFREDO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1305322115	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	TORRES CEDEÑO ROBERSON RUISDAEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307761955	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	9000.00						


NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

0000056812

2018	13	09	01	P01958
-------------	-----------	-----------	-----------	---------------

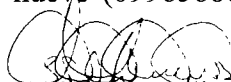
ESCRITURA DE DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE
 TERRENO: OTORGADA POR LA UNIVERSIDAD LAICA "ELOY
 ALFARO" DE MANABÍ A FAVOR DEL SEÑOR ABOGADO ROBERSON
 RUISDAEL TORRES CEDEÑO.



CUANTÍA: \$ 9.000,00

DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy catorce de Junio del año Dos Mil Dieciocho; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón Montecristi: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte los señores **ALEJANDRO MIGUEL CAMINO SOLORZANO**, de estado civil Casado, Arquitecto, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos uno uno dos cero nueve - siete; **RECTOR – REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIVERSIDAD LAICA "ELOY ALFARO " DE MANABI;** y, El Tecnólogo Medico **CARLOS ALFREDO VERA ALCIVAR**, de estado civil Casado, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero cinco tres dos dos uno uno - cinco; **PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LA UNIVERSIDAD LAICA " ELOY ALFARO " DE MANABI;** tal como lo justifican con las Copias de los Nombramientos que se agregan a los Protocolos y en Copias a conferirse; y, por otra parte, por sus propios derechos el señor Abogado **ROBERSON RUISDAEL TORRES CEDEÑO**, de estado civil Divorciado, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero siete siete seis uno nueve cinco – cinco, con número telefónico cero nueve nueve seis cinco seis ocho seis tres nueve (0996568639).- Los comparecientes declaran


 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR



que son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en la ciudad de Manta y de tránsito por esta ciudad de Montecristi; hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE. Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de



esta **ESCRITURA DE DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO**, la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: SEÑOR NOTARIO PÚBLICO.-

En el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a su cargo, sírvase usted incorporar un Contrato de **DISTRIBUCION Y ENTREGA DE LOTE DE**

TERRENO, contenido en las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:**

OTORGANTES - OTORGAN Y SUSCRIBEN LA PRESENTE ESCRITURA

PÚBLICA: a) EL DOCTOR ALEJANDRO MIGUEL CAMINO

SOLORZANO, en su calidad de **RECTOR** y como tal Representante Legal **DE**

UNIVERSIDAD LAICA "ELOY ALFARO" DE MANABÍ, conforme lo

acredita con el nombramiento que justifica su personería y se incorpora a esta

escritura como habilitante; **b) El señor Tecnólogo Medico CARLOS ALFREDO**

VERA ALCIVAR, en su calidad de **PRESIDENTE DE LA ASOCIACIÓN DE**

EMPLEADOS Y TRABAJADORES DE LA UNIVERSIDAD LAICA " ELOY

ALFARO " DE MANABI, conforme se desprende del documento que se adjunta

como habilitante; y, **c) El señor Abogado ROBERSON RUISDAEL TORRES**

CEDEÑO, catedrático de la mencionada Universidad, por sus propios derechos.

Los comparecientes declaran ser ciudadanos ecuatorianos, mayores de edad,

domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces de contratar y obligarse.

CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES: El Consejo Universitario en

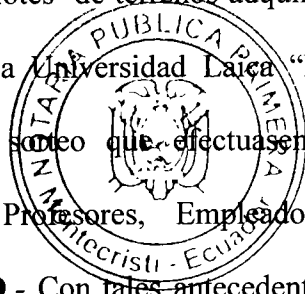
Sesiones del Treinta de Julio de mil novecientos noventa y ocho y del Veintiocho

0000056813

de Enero de mil novecientos noventa y nueve, se resolvió expropiar a la Compañía Inmobiliaria Costanera Compañía Limitada dos lotes de terrenos ubicados a la vía Manta – Rocafuerte frente al acceso del terminal aéreo de Manta, denominado Ciudadela “ **EL TERMINAL** ”, **LOTE UNO: VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS Y EL LOTE DOS VEINTITRES MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS**, para destinarlos a una Ciudadela para futuras viviendas de Profesores, Empleados y Trabajadores de esta Institución, todo lo cual consta en las Escrituras Públicas de Compraventas celebradas ante la Notaría Primera del Cantón Manta, de fecha Trece de Noviembre de mil novecientos noventa y ocho, inscrita en el Registro de la Propiedad del mismo Cantón, el Dieciocho de Noviembre de mil novecientos noventa y ocho, y la Escritura de fecha Veinticuatro de Junio de mil novecientos noventa y nueve, inscrita el Veinticuatro de Junio de mil novecientos noventa y nueve, y donde se ha levantado la Ciudadela **UNIVERSITARIA SECTOR AEROPUERTO**, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, cuyos Planos Urbanísticos están Aprobados por la Ilustre Municipalidad del Cantón Manta, Protocolizada en la Notaría Primera del Cantón Manta, el Cinco de Diciembre del año dos mil dos e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el Veinte de Agosto del año dos mil tres. En las indicadas Escrituras Pública consta de manera expresa y señalada que los compradores de dichos terrenos son todos y cada uno de los Profesores, Empleados y Trabajadores de la Universidad Laica “Eloy Alfaro” de Manabí, compra que hicieron en virtud de bonificación extraordinaria y especial que por **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO DOLARES CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 358,87)** resolvió entregar para este efecto la Universidad a cada uno de ellos, habiéndose igualmente dejado aclarando en las ya mencionadas


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Escrituras Públicas que la distribución de dichos lotes de terrenos adquiridos por los Profesores, Empleados y Trabajadores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, debían ser entregados previo ~~sotero que efectuasen~~ las respectivas directivas de las Asociaciones de Profesores, Empleados y Trabajadores.- **CLÁUSULA TERCERA : OBJETO.-** Con tales antecedentes y



en virtud de la presente Escritura Pública, la **UNIVERSIDAD LAICA "ELOY ALFARO" DE MANABÍ**, a través de sus personeros legales, hace entrega en propiedad al señor Abogado **ROBERSON RUISDAEL TORRES CEDEÑO**, el lote de terreno signado con el número **CINCO** de la **Manzana "A"**, de la **Ciudadela ULEAM – AEROPUERTO** de la parroquia y cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** DIEZ METROS y lindera con calle U - tres; **POR ATRAS:** DIEZ METROS y lindera con lote doce del señor Gabriel Fasce Schomaker; **POR EL COSTADO DERECHO:** VEINTE METROS y lindera con lote número seis del señor Jorge Gresely Aray; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** VEINTE METROS y lindera con lote número cuatro del señor Luis Holguín Muentes. Teniendo un área total de: **DOSCIENTOS METROS CUADRADOS (200.00 m²)**, según consta en la respectiva Autorización otorgada por la Dirección de Planeamiento Urbano del GADM Manta, que se adjunta a esta Escritura Pública, para que forme parte integrante de la misma. **CLÁUSULA CUARTA: DECLARACION DE VOLUNTAD-** a) El Doctor **ALEJANDRO MIGUEL CAMINO SOLORZANO**, en calidad de Rector y Representante Legal de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, concurre a celebrar la presente escritura para ratificar que efectivamente la Universidad que representa decidió expropiar y luego adquirir terrenos de propiedad de la Compañía Inmobiliaria Costanera Inmocoda Cía. Ltda., representada por su Gerente el señor Ricardo Delgado Aray, para que se construya

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

0000056814

la Ciudadela de Empleados, Trabajadores para cuyo efecto se entregó a cada uno de ellos una bonificación extraordinaria y especial de trescientos cincuenta y ocho dólares con ochenta y siete centavos de dólar, con lo cual pagaron el precio de su respectivo lote de terreno adquirido según la escritura pública a la que hace referencia en la cláusula segunda; b) El señor **CARLOS ALFREDO VERA ALCIVAR**, en su calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, certifica que en Asamblea General de la Asociación de Profesores, se realizó el sorteo de los lotes de terreno que corresponden a cada uno de los profesores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, habiéndole correspondido al señor Abogado **ROBERSON RUISDAEL TORRES CEDEÑO**, el Lote número CINCO de la Manzana "A", descrito en la cláusula precedente; c) El señor Abogado **ROBERSON RUISDAEL TORRES CEDEÑO**, declara que acepta la entrega del lote de terreno que le pertenece, el mismo que efectivamente lo pagó recibiendo una bonificación extraordinaria y especial de trescientos cincuenta y ocho dólares con ochenta y siete centavos de dólar, que le entregó la Universidad. **CLÁUSULA QUINTA: DOCUMENTOS HABILITANTES**- Los documentos habilitantes que acompañan a la presente Escritura Pública, son los siguientes: a) Copia del nombramiento del Rector de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, Doctor **ALEJANDRO MIGUEL CAMINO SOLORZANO**; b) Copia del Acta de Sesión Ordinaria que designa al señor **CARLOS ALFREDO VERA ALCIVAR**, como tal Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí; c) Certificación de la Asociación de Profesores sobre la distribución de los lotes de terrenos para los profesores de la Universidad y de la que consta que el lote número CINCO de la Manzana "A", le fue asignado al señor Abogado **ROBERSON RUISDAEL**

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

TORRES CEDEÑO; d) Certificado del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el que establece el dominio de los terrenos pertenecientes a los profesores y empleados de la Universidad.



CLÁUSULA SEXTA: RATIFICACION - Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente Escritura Pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al señor Abogado **ROBERSON RUISDAEL TORRES CEDEÑO**, quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno Hipoteca, Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno sólo se podrá vender con autorización expresa del Honorable Consejo Universitario. **CLÁUSULA SÉPTIMA: CUANTIA**.- La cuantía de esta Escritura Pública es Indeterminada, pero según el Departamento de Avalúos y Catastro del Municipio de Manta, este terreno tiene un avalúo de **NUEVE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$9.000.00)**. **LAS DE ESTILO**.- Usted Señor Notario se servirá anteponer y agregar las demás cláusulas que son de estilo para la debida validez de la presente Escritura Pública.- Minuta firmada por la por el Abogado Wilmer Javier Cedeño, matrícula número trece – dos mil dieciocho – veintiséis del foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman y ratifican **Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL**.- Agrego al Protocolo como documento habilitantes certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta, Certificado del Registro de la Propiedad del Cantón Manta y Nombramientos, y otros.- Se comprueba el pago de los impuestos de Alcabalas y su

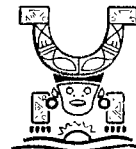
Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

0000056815

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 061164

AUTORIZACION

No. 8246

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **TORRES CEDEÑO ROBERSON RUISDAEL**, para que celebre escritura de compraventa del terreno propiedad de la UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI, ubicado en la Ciudadela ULEAM - Aeropuerto, signado como **lote 5** de la **manzana A**, parroquia Los Esteros, cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 10,00m. - lindera con calle U-3.
Por atrás: 10,00m. - lindera con lote 12 del Sr. Gabriel Fasce Schomaker.
Por el costado derecho: 20,00m. - lindera con lote 6 del Sr. Jorge Gresely Aray.
Por el costado izquierdo: 20,00m. - lindera con lote 4 del Sr. Luis Holguin Muentes.
Área total: 200,00m².

Manta, mayo 23 del 2018.

Arq. Mayra Romero Montalván

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

CVGA

.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTES CRISTO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 0151166

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 151166

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

No. Electrónico: 58814

Fecha: 7 de junio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-22-05-05-000

Ubicado en: MZ-A L#5 CDLA. ULEAM-AEROPUERTO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1360002170001	ULEAM

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9000,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	9000,00

Son: NUEVE MIL DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)✓

.....
Lr. Stalin Lucas Daquín
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Impreso por: GABRIELA SOLORIZANO 07/06/2018 16:37:10

0000056816

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0089718



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
perteneiente a _____

ULEAM
ubicada MZ A LOTE 5 CDLA ULEAM AEROPUERTO

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE _____ asciende a la cantidad
de \$9000.00 NUEVE MIL DOLARES 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD PORQUE LA

ULTIMA TRANFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

DANIEL SALDARRIAGA

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

07 DE JUNIO 2018

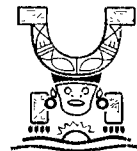
Manta, _____

Director Financiero Municipal

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 121267



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

ULEAM.

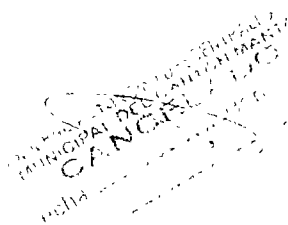
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

07 JUNIO 2018
Manta,

**VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2220505000 MZ-A L#5 CDLA.ULEAM-AEROPUERTO**

Manta, siete de Junio del dos mil dieciocho


.....
Sr. Stalin Lucas Laguerre
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR


MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA
CANCELA





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000056817



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble
66517



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18011238, certificado hasta el día de hoy 15/05/2018 12:17:50, la Ficha Registral Número 66517.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2226402
Fecha de Apertura: martes, 15 de mayo de 2018
Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: LOS ESTEROS

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : LOS ESTEROS



LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno con el numero CINCO de la Manzana A, ubicado en la Ciudadela ULEAM-AEROPUERTO de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10.00m- lindera con Calle U-3. POR ATRÁS: 10.00m - lindera con lote No. 12 del Sr. Gabriel Fasce Schomaker. POR EL COSTADO DERECHO. 20.00m- lindera con lote No. 6 del Sr. Jorge Gresely Aray. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20.00m- lindera con Lote No. 04 del Sr. Luis Holguin Muentes. . Con un área total de 200,00m2.

-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1774	18/nov/1998	1.166	1.166
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	818	24/jun/1999	521	521
PLANOS	PLANOS	19	20/ago/2003	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 18 de noviembre de 1998

Número de Inscripción: 1774

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3747

Folio Inicial: 1.166

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 1.166

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de noviembre de 1998

Dr. Stalin Lucas Baque Nig.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañía Limitada, representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano. un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta que la universidad decidio espropiarle ubicado en la via Manta - Rocafuerte de la ciudad de Manta. con una superficie total de veintinueve mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
VENDEDOR	800000000001639	INMOBILIARIA COSTANERA INMOCODA COMPAÑIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral: 66517

martes, 15 de mayo de 2018 12:17

Fecha: 15 MAY 2018 HORA:
Pag 1 de 3



COMPRA VENTA

COMPRA VENTA

Inscripción: jueves, 24 de junio de 1999

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de junio de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Inmobiliaria Costanera Inmocoda Cia Ltda. esta representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, esta representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta denominado Ciudadela El Terminal manzana G y H. que la universidad decidio expropiarle. un area total veintitres mil ciento cuarenta y nueve metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001639	INMOBILIARIA COSTANERA INMOCODA COMPAÑIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PLANOS

[3 / 3] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 20 de agosto de 2003

Número de Inscripción: 19

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3404

Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos de Ciudadela De la ULEAM -AEROPUERTO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscrición	Fecha Inscrición	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	818	24/jun/1999	521	521
COMPRA VENTA	1774	18/nov/1998	1.166	1.166

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Incripciones
COMPRA VENTA	2
PLANOS	1
<<Total Incripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:66517

martes, 15 de mayo de 2018 12:17



Número de Inscripción: 1818

Tomo:1

Número de Repertorio: 1818

Folio Inicial:521

Folio Final:521

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Empresa Publica Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, EC

Fecha: 15 MAY 2018

HORA:

Pag 2 de 3



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000056818



Emitido a las : 12:17:50 del martes, 15 de mayo de 2018

A petición de: CEDEÑO MOREIRA WILMER JAVIER

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHA

1307300432

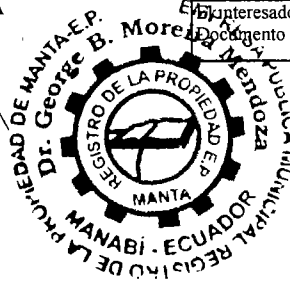


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se otorga un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



Dr. Stalin Lucas Baque mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR

ESPACIO EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. 15 MAY 2018

HORA:

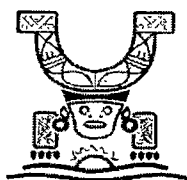
COMPROBANTE DE PAGO

06/06/2018 15:15:38

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVANZO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-22-05-05-000	200,00	2000,00	340499	22479
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
	ULEAM	MZ-A L#5 CDLA ULEAM-AEROPUERTO	Impuesto principal		90,00		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficiencia de Guayaquil		27,00		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		117,00		
1307761955	TORRES CEDEÑO ROBERSON RUISDAEL	NA	VALOR PAGADO		117,00		
			SALDO		0,00		

EMISION: 06/06/2018 15:15:36 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV):
T1034825972
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



0000056819



CERTIFICACION

No 0008028

CONTROL DE TRÁMITE

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial certifica que el terreno, propiedad de TORRES CEDEÑO ROBERSON RUISDAEL, ubicado en la Ciudadela **ULEAM – AEROPUERTO Lote No. 05, Manzana A**, con clave catastral No 2-22-05-05-000 Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. – Lindera con la Calle U-3
Atrás: 10,00m. – Lindera con Lote No 12 del Sr. Gabriel Fasce Schomaker.
Costado Derecho: 20,00m. – Lindera con Lote No 6 del Sr. Jorge Gresely Aray.
Costado Izquierdo: 20,00m. – Lindera con Lote No 04 del Sr Luis Holguin Muentes.
Área total: 200,00m².

Manta, 11 Mayo del 2018.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Arq. Robert Ortiz Zambrano.

**DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
AREA DE CONTROL URBANO.**



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Arq. Elaine Solís
00031049
055452

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec

alcaldia@manta.gob.ec

[fb.com/MunicipioManta](https://www.facebook.com/MunicipioManta)

[@MunicipioManta](https://twitter.com/MunicipioManta)

[youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)

[youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000097859

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: ULEAM .

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL MZ-A LT.5 CDLA ULEAM-AEROPUERTO

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PRECIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PRECIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA: 08/06/2018 11:17:36

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 06 de septiembre de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2-22-05-05-000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Dr. Stalin Lucas Baque Iwig
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

ORIGINAL CLIENTE

Secretaría General

0000056820



CERTIFICA QUE:

De acuerdo al Acta de Presesión suscrita por el señor Alfredo Rivera Cantos, Presidente del Tribunal Electoral que organizó el proceso para renovar la Directiva de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la Uleam, adjunto los miembros que conforman esta directiva posesionados el nueve de septiembre del año en curso por un período de dos años, comprendidos desde el 09 de septiembre de 2016, hasta el 09 de septiembre de 2018.

Ldo. Carlos Vera Alcivar	PRESIDENTE ✓
Ing. Ángel Secón Mendoza	VICEPRESIDENTE
Ing. Mariana Pinargote Alonzo	SECRETARIA
Ing. Gladis Briones Bailón	TESORERA
Sr. Manuel Gil Flores	COORDINADOR GENERAL
Ldo. Luis Chávez Cárdenas	RELACIONADOR PÚBLICO
Abg. Oswaldo Delgado Argandoña	ASESOR JURÍDICO
Ldo. Manuel Guerrero Zamora	PROSECRETARIO

FE. Que las precedentes copias que constan en fojas útiles, anversos y reversos son iguales a sus originales, Montecristi.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Manta, 13 de septiembre de 2016

LO CERTIFICO

Ldo. Pedro Roca Pilos
Secretario General



c.c. Archivo

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Elaborado por: María del Carmen García
Fecha elaboración: 13/septiembre/2016

Se certifica que el presente es una copia de
la original, que se encuentra en el expediente N° 13017

ASOCIACIÓN DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES
ASOET - ULEAM

Oficina de la Asociación Vía San Martín, Manta, Manabí, Ecuador
Teléfono: 099 555 5555

SECRETARIA

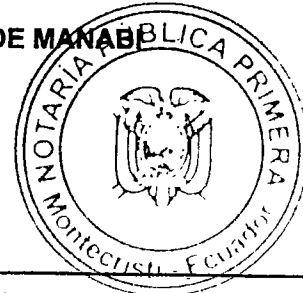
0000056821



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1360002170001
RAZON SOCIAL: UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: CAMINO SOLORZANO ALVARO MIGUEL
CONTADOR: VERA SANCHEZ MARIA DEL CARMEN



FEC. INICIO ACTIVIDADES: 13/11/1985 **FEC. CONSTITUCION:** 13/11/1985
FEC. INSCRIPCION: 13/11/1985 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 09/12/2015

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ENSEÑANZA SUPERIOR.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Ciudadela: UNIVERSITARIA Número: S/N Carretero: VIA A SAN MATEO Referencia ubicación: DIAGONAL A LA CRUZ ROJA Telefono Domicilio: 052623740 Fax: 052623009 Telefono Domicilio: 052625094 Telefono Domicilio: 052622744 Email: uleamrctorado@yahoo.com Email: yedmuso@hotmail.com
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DC: FE. Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Montecristi.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 028
JURISDICCION: \ ZONA 4\ MANABI

Dr. Stalin Lucas Baquero M. 15
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI, ECUADOR
ABIERTOS: 15
CERRADOS: 13

Dr. Stalin Lucas Baquero M.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI, ECUADOR

[Firma manuscrita]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Se verifica que los datos de la
 y den...
 pasados por...
 Fecha: 09/12/2015
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: RCERAZO **Lugar de emisión:** MANTA/AVENIDA 5, ENTRE **Fecha y hora:** 09/12/2015 09:15:58

0000056822



UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABÍ

ACCION PERSONAL

No. NÚMERO UATH 66

Fecha: 2016-02-19

DECRETO	ACUERDO	RESOLUCION X	INFORME TECNICO
No. 113.20.16 SG CHAC		FECHA: 2016-02-19	
CAMINO SOLÓRZANO ALEJANDRO MIGUEL			
No. De Cédula de Ciudadanía	No. De Anulación	Firma y sello de:	
13 2112097			

Explicación:

De acuerdo a Acta de Posesión, firmada por la Presidenta del Tribunal Electoral Permanente, Dra. Cynthia Ibarra, Santona, Dr. Charles Vera Grajales, Secretario General de la Institución y dentro de las atribuciones señaladas en el artículo 14, numeral 1 del estatuto de la Universidad y Art. 30 del Reglamento para la Elección de Rector o Rectora, Vicerrectores, Vicesecretarios Académico (a) y Administrativo (a) de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, toma posesión ante el **NOTARIO PUBLICO PRIMERO MONTECRISTI - ECUADOR**, el Dr. Alejandro Miguel Camino Solórzano Ph.D., para ejercer las funciones de Rector de la Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí, por el periodo de cinco años dispuesto en los artículos 48 de la LOES y 32 del Estatuto de la Institución, en razón de los resultados de proceso electoral efectuado el viernes 12 de febrero de 2016.

INGRESO
NOMBRAMIENTO X
ASCENSO
SUBROGACION
ENCARGO
VACACIONES

TRASLADO
TRASPASO
CAMBIO ADMINISTRATIVO
INTERCAMBIO
COMISION DE SERVICIOS
LICENCIA

REVALORIZACION
RECLASIFICACION
UBICACION
REINTEGRO
RESTITUCION
RENUNCIA

SUPRESION
DISTRIBUCION
FEMINICION
JUBILACION
CAMBIO DE DISTRIBUCION
OTRO

SITUACION ACTUAL

PROCESO: Rectoreado
SUBPROCESO: Rectoreado
PUESTO: Rector (E)
LUGAR DE TRABAJO: ULEAM / MANTA
REMUNERACION MENSUAL: 6122
PARTIDA PRESUPUESTARIA: 227

ACTA FINAL DEL CONCURSO

No. _____ Fecha: _____

SITUACION PROPUUESTA

PROCESO: Rectoreado
SUBPROCESO: Rectoreado
PUESTO: Rector
LUGAR DE TRABAJO: ULEAM / MANTA
REMUNERACION MENSUAL: 6122
PARTIDA PRESUPUESTARIA: 227

PROCESO DE RECURSOS HUMANOS

Nombre: Ing. Jimmy Pineda Rodríguez, Mg.
Director UATH

.....
Dr. Stalin Lucas Baquero Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

REGISTRO Y CONTROL

DOY FE. Que las copias que se han en las fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Montecristi

.....
Dr. Stalin Lucas Baquero Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

OFICINA DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRO



CEPIL 001
CINCHU
APELLIDOS Y NOMBRES
TORRES CEDENO
ROBERSON RUISDAEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CHONE

FECHA DE NACIMIENTO 1973-03-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



13977113-6

SECRETARIA DE GOBIERNO
MINISTERIO DE INTERIORES
DEPARTAMENTO DE REGISTRO CIVIL
MANTAS
2017-12-15
FECHA DE EMISION
2027-12-19

[Signature]

[Signature]

0000056823

070
JUNTA No

070-180
NUMERO

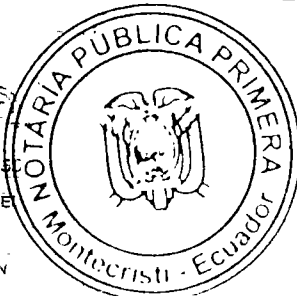
130778135
CEDULA



TORRES CEDENO ROBERSON RUISDAEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA-1



ESTE DOCUMENTO ADEPITA QUE USTED
SUFFRIGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

PRESIDENCIA DE LA JRV

IMP. 10/1/17

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

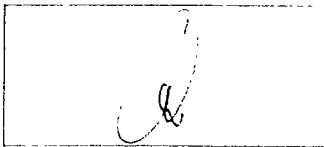


DOY FE. Que las precedentes
copias que constan en
en — fojas utiles, anversos
reversos son iguales a sus
originales. Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307761955

Nombres del ciudadano: TORRES CEDEÑO ROBERSON RUISDAEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 1 DE MARZO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: TORRES VERA TULIO CESAR

Nombres de la madre: CEDEÑO CAICEDO BETTY MARIA

Fecha de expedición: 19 DE DICIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 14 DE JUNIO DE 2018

Emissor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

N° de certificado: 184-129-66266



184-129-66266

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000056824

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN GENERAL



CIUDADANIA
ALEJANDRO SOLÓRZANO
N.º 130211209-7

PROVINCIA
MORONA SANTIAGO

SEXO
HOMBRE

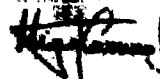
ESTADO CIVIL
CASADO

PARTE
JOSÉ ELIZABETH
SANTOS ARTEAGA



IMPRESO **ANULADO**

CAMILO SOLÓRZANO JÓSE
BOLETA DE VOTACIÓN
2017-05-13





CERTIFICADO DE VOTACIÓN

014
JUNTA N.º

014 - 127
MUNICIPIO

1302112097
BOLETA

CAMINO SOLÓRZANO ALEJANDRO MIGUEL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ
PROVINCIA

MANABÍ
CANTÓN

MANABÍ
PARROQUIA

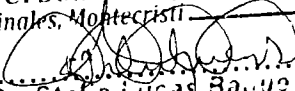
CIRCONSCRIPCIÓN:

ZONA: 1



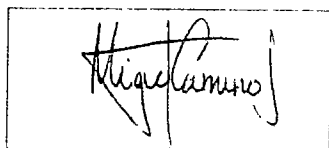
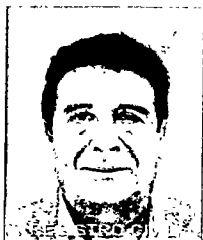

Dr. Stalin Lucás Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

DOY FE. Que las precedentes
copias que constan en
en — fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Montecristi —


Dr. Stalin Lucás Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 184-129-66308

Nombres del ciudadano: CAMINO SOLORZANO ALEJANDRO MIGUEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ

Fecha de nacimiento: 6 DE DICIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANCHEZ ARTEAGA JESSY ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 14 DE JUNIO DE 2008

Nombres del padre: CAMINO HERRERA JOSE

Nombres de la madre: SOLORZANO BARBERAN ALBA

Fecha de expedición: 13 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 14 DE JUNIO DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMER
MONTECRISTI

N° de certificado: 184-129-66308



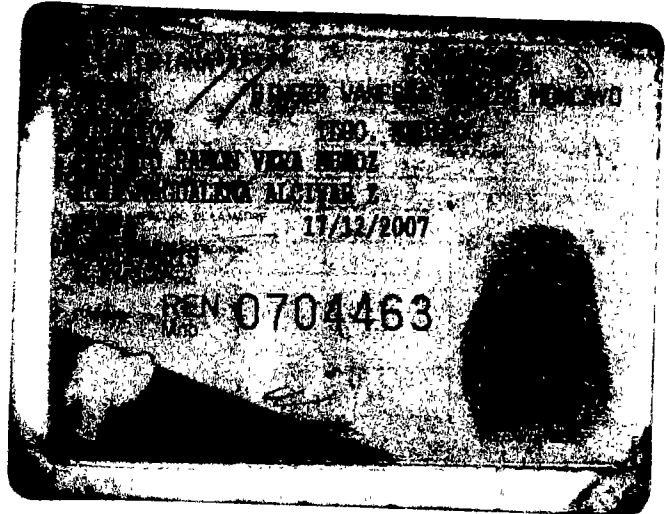
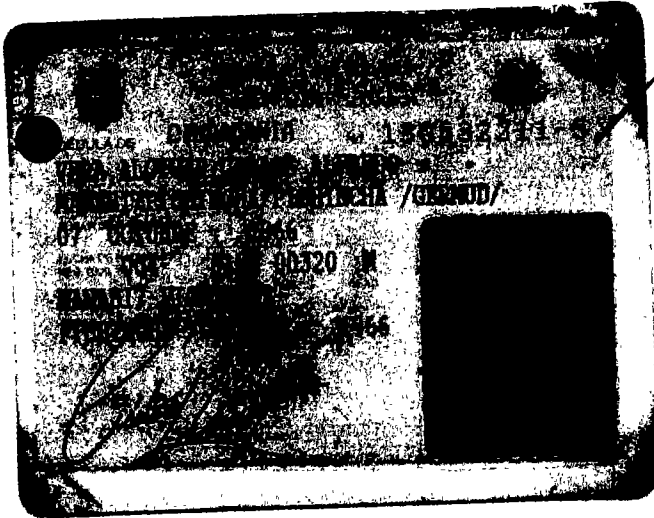
184-129-66308

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





0000056825



Dr. Stalin Lucas Baque Mg
OTARIO PUBLICO PRIMERO
DISTRITO ECUADOR

 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017 

095
JUNTA N°

095 - 326
NÚMERO

1305322115
CÓDIGO

VERA ALCIVAR CARLO ALFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
ZONA: 1



Declaro que las copias
con que se entregan en
fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305322105

Nombres del ciudadano: VERA ALCIVAR CARLOS ALFREDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PICHINCHA/PICHINCHA

Fecha de nacimiento: 7 DE OCTUBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓL.MEDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GINGER VANESSA BRUZZA MONCAYO

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 2007

Nombres del padre: JACINTO RAMON VERA MUÑOZ

Nombres de la madre: ALBA MAGDALENA ALCIVAR Z

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2007

Información certificada a la fecha: 14 DE JUNIO DE 2018

Emisor: VIRGINIA GUADALUPE TENELEMA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

N° de certificado: 188-129-66325



188-129-66325

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



0000056826

adicionales, certificados que se agregan al Protocolo y en las copias a conferirse.- Leída que les fue la presente Escritura a los otorgantes, por mí, El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-

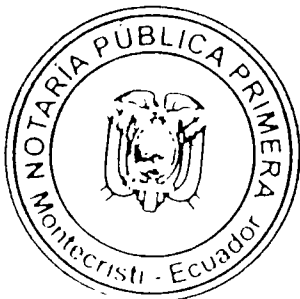
ALEJANDRO CAMINO SOLORZANO
C.C.# 130211209-7

CARLOS ALFREDO VERA ALCIVAR
C.C.# 130532211-5

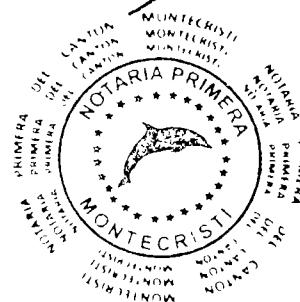
ROBERSON RUISDAEL TORRES CEDEÑO
C.C.# 130776195-5

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL
CONSTA EN EL AÑO DOS MIL DIECIOCHO. EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA
PRIMERA COPIA. POR MI EL NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON,
DOCTOR STALIN JAVIER LUCAS BAQUE. SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, a
los 14 días del mes de Junio del 2018.- **EL NOTARIO.-**



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



0000056827

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2165

Número de Repertorio:

4455

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Julio de Dos Mil Dicciocho queda inscrito el acto o contrato de DISTRIBUCION Y ENTREGA DE LOTE DE TERRENO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2165 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307761955	TORRES CEDEÑO ROBERSON RUISDAEL	COMPRADOR
1360002170001	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

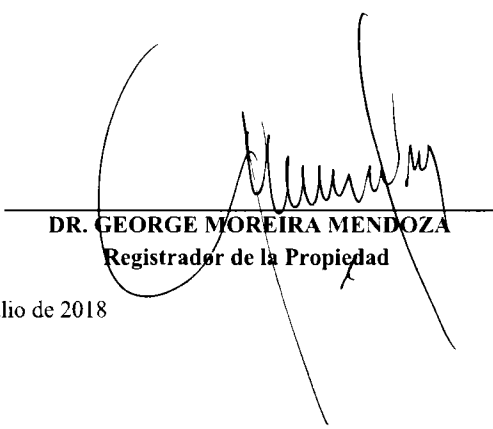
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2220505000	66517	DISTRIBUCION Y ENTREGA DE LOTE DE TERRENO

Libro : COMPRA VENTA

Acto : DISTRIBUCION Y ENTREGA DE LOTE DE TERRENO

Fecha : 06-jul./2018

Usuario: yoyi_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 6 de julio de 2018