

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Incripción: 93

Número de Repertorio: 262

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha ocho de Enero del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de **TERMINACIÓN DE COMUNIDAD**, en el Registro de **COMPRA VENTA** con el número de inscripción 93 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0903313765	VILLAVICENCIO IZURIETA WILSON GUILLERMO	PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2220506000	22619	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Libro: COMPRA VENTA

Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Fecha inscripción: lunes, 08 enero 2024

Fecha generación: lunes, 08 enero 2024



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 5 8 5 6 7 0 9 P 6 X 2 K J





ESCRITURA DE:

TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA: OTORGADA POR EL SEÑOR
WILSON GUILLERMO VILLAVICENCIO IZURIETA.

CUANTIA: INDETERMINADA

CODIGO NUMERICO: 20231308002P02036

AUTORIZADA EL 22 DE DICIEMBRE DEL 2023

CONFERI SEGUNDA COPIA EL DIA 22 DE DICIEMBRE DEL 2023

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTAPRIMERA



Factura: 001-002-000073552



20231308002P02036



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20231308002P02036						
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE DICIEMBRE DEL 2023, (8:43)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VILLAVICENCIO IZURIETA WILSON GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903313765	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20231308002P02036
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE DICIEMBRE DEL 2023, (8:43)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/-22619
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES.
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583
pat.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000073552

CODIGO NUMERICO: 20231308002P02036

TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA: OTORGADA
POR EL SEÑOR WILSON GUILLERMO VILLAVICENCIO
IZURIETA.

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes veintidós de Diciembre del año dos mil veintitrés, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal No.2323-DTH-2019-J de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparece, el señor **WILSON GUILLERMO VILLAVICENCIO IZURIETA**, con número de cédula **cero nueve cero tres tres uno tres siete seis guión cinco**, quien declara ser de estado civil divorciado, de setenta y siete años de edad, de Ocupación Comerciante, domicilio en la Urbanización Lomas de Barbasquillo de la ciudad de Manta, teléfono 0992708000, correo electrónico tito.oyanas@hotmail.com, por sus propios y personales derechos. El compareciente a mi parecer es hábil y capaz para contratar y obligarse, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

para lo cual me autoriza y me faculta a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruido en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento procede por sus propios derechos, así como examinado que fuera en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA Y COMPRAVENTA**, la cual se la realiza bajo la modalidad presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE:** Comparece, interviene, otorga y suscribe, el señor **WILSON GUILLERMO VILLAVICENCIO IZURIETA**, con número de cédula **cero nueve cero tres tres uno tres siete seis guión cinco**, quien de estado civil divorciado, de setenta y siete años de edad, de Ocupación Comerciante, domicilio en la Urbanización Lomas de



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994237014 - 052622583
patmendoza@hotmail.com



Barbasquillo de la ciudad de Manta, teléfono
0992708000, correo electrónico
tito_oyanas@hotmail.com, por sus propios y
personales derechos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Con
fecha veintinueve de septiembre del dos mil diez se
encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad
del Cantón Manta, la escritura Pública de
COMPRAVENTA celebrada en la Notaria Primera del
Cantón Manta en fecha veintiséis de Agosto del dos
mil dos, en la que la UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO
DE MANABI, da en venta al señor JORGE ROBERT
GRESELY ARAY, soltero, el terreno signado con el
lote número seis de la manzana A, de la
Urbanización Ciudadela ULEAM- Aeropuerto, ubicado
en la Vía Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los
Esteros del cantón Manta, con las siguiente medidas
y linderos: Frente: Lindera con la calle U3, con
diez metros, Atras: Lindera con el lote número
trece de la Srta. Mónica Delgado Barcia, con diez
metros. Derecho: Lindera con el lote número siete
del señor César Peralta Zambrano, con veinte
metros. Izquierdo: Lindera con el lote número Cinco
del señor Roberson Torres Cedeño, con veinte
metros. Con fecha veintitrés de enero del dos mil
veinte se encuentra inscrita en el Registro de la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Propiedad del Cantón Manta, la escritura Pública de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, celebrada en la Notaria Segunda del Cantón Manta en fecha veintisiete de diciembre DEL dos Mil diecinueve, en la que la señora MARIA OLIMPIA ARAY FERNANDEZ, heredera del señor JORGE ROBERT GRESELY ARAY, da en venta a favor de los señores GARCIA SOLORZANO JESSICA VANESSA y MERA MERA ANGEL MIGUEL, sus derechos y acciones, que le corresponde sobre el lote de terreno ante descrito. Con fecha veintisiete de enero del dos mil veintiuno se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la escritura Pública de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, celebrada en la Notaria Segunda del Cantón Manta en fecha veintiséis de Enero del dos mil veintiuno, en la que los señores GARCIA SOLORZANO JESSICA VANESSA y MERA MERA ANGEL MIGUEL, dan en venta a favor del señor **WILSON GUILLERMO VILLAVICENCIO IZURIETA**, el lote de terreno ante descrito. **TERCERA: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA.** Con los antecedentes expuestos y en virtud de que el señor **WILSON GUILLERMO VILLAVICENCIO IZURIETA**, por sus propios derechos declara que es dueño y propietario de la totalidad de los Derechos y Acciones del terreno SM



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 21
TELEFONOS: 0994257214 - 052622383
pau.mendoza@hotmail.com

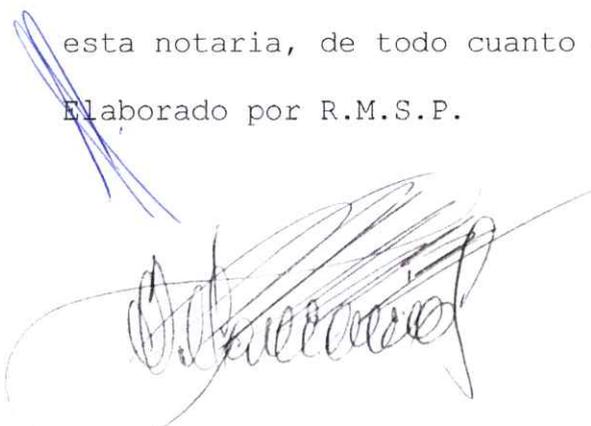


descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho terreno, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado. **CUARTA: ACEPTACION.** El compareciente por sus propios y personales derechos acepta la presente Escritura Pública de terminación de comunidad por ser conveniente a sus intereses. **QUINTA: LA CUANTIA.** El presente acto, por su naturaleza es de cuantía indeterminada. **SEXTA: INSCRIPCION.** Queda facultado el compareciente para que por sí, o por interpuesta persona obtenga la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.** Usted señora Notaria se dignará agregar las demás cláusulas de estilo, para la perfecta validez de esta escritura. (Firmado) ABOGADO JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, el comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue al compareciente por mí la notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada estas escritura en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. - 

Elaborado por R.M.S.P.



WILSON GUILLERMO VILLAVICENCIO IZURIETA.

C.C.No. 09033/376-5



ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES Msg.

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANA





Ficha Registral-Bien Inmueble

22619

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23035604
Certifico hasta el día 2023-11-22:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2220506000

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: jueves, 08 julio 2010

Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Vía Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros del canton Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el lote N. 6 de la manzana A de la Urbanización Ciudadela ULEAM- Aeropuerto, ubicado en la Vía Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta.

Frente: Lindera con la calle U3, con diez metros.

Atras: Lindera con el lote número trece de la Srta. Mónica Delgado Barcia, con diez metros.

Derecho: Lindera con el lote número siete del señor César Peralta Zambrano, con veinte metros.

Izquierdo: Lindera con el lote número Cinco del señor Roberson Torres Cedeño, con veinte metros de acuerdo al plano de lotización que se adjunta a esta escritura pública para que forme parte integrante de la misma.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1774 miércoles, 18 noviembre 1998	1166	1166
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	818 jueves, 24 junio 1999	521	521
PLANOS	PLANOS	19 miércoles, 20 agosto 2003	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2359 miércoles, 29 septiembre 2010	41200	41217
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	231 jueves, 28 septiembre 2017	5685	5715
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	187 jueves, 23 enero 2020	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	163 miércoles, 27 enero 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 18 noviembre 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 noviembre 1998

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Número de Inscripción : 1774

Folio Inicial: 1166

Número de Repertorio: 3747

Folio Final : 1166





La inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañía Limitada, representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano. un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aéreo de Manta que la universidad decidió expropiarle ubicado en la via Manta - Rocafuerte de la ciudad de Manta. con una superficie total de veintinueve mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	INMOBILIARIA COSTANERA INMOCODA COMPAÑIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 24 junio 1999

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 818

Folio Inicial: 521

Número de Repertorio: 1683

Folio Final : 521

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 junio 1999

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La Inmobiliaria Costanera Inmocoda Cia Ltda. esta representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, esta representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aéreo de Manta denominado Ciudadela El Terminal manzana G y H. que la universidad decidió expropiarle. un area total veintitres mil ciento cuarenta y nueve metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	INMOBILIARIA COSTANERA INMOCODA COMPAÑIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[3 / 7] PLANOS

Inscrito el: miércoles, 20 agosto 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 19

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 3404

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 diciembre 2002

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Planos de Ciudadela De la ULEAM -AEROPUERTO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 29 septiembre 2010

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 2359

Folio Inicial: 41200

Número de Repertorio: 5385

Folio Final : 41217

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 26 agosto 2002

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno signado con el lote N. 6 de la manzana A de la Urbanizacion Ciudadela ULEAM-Aeropuerto, ubicado en la Via Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta.con 200m2. Ratificación. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente Escritura

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador





pública y de manera señalada dejan constancia expresa que la misma le servirá de Título de propiedad para todos los efectos legales consiguientes al señor Jorge Roberth Gresely Aray, quien queda facultada para poder constituir sobre el terreno hipoteca, Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construcción de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podrá vender con autorización expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GRESELY ARAY JORGE ROBERTH	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[5 / 7] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: jueves, 28 septiembre 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 septiembre 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por el Causante Jorge Robert Gresely Aray, sin perjuicio de los Derechos de Terceros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	ARAY FERNANDEZ MARIA OLIMPIA	SOLTERA	MANTA
CAUSANTE	GRESELY ARAY JORGE ROBERT		MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 7] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: jueves, 23 enero 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 diciembre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Se deja aclarado que en el contrato de compraventa inscrito en el Registro de la Propiedad bajo el No. 231 con fecha 28 de septiembre del 2017, se hizo constar al comprador su segundo nombre como ROBERTH cuando en realidad sus nombres y apellidos completos son JORGE ROBERT GRESELY ARAY. Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el lote N. 6 de la manzana A de la Urbanización Ciudadela ULEAM- Aeropuerto, ubicado en la Vía Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	GRESELY ARAY JORGE ROBERT	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	GARCIA SOLORZANO JESSICA VANESSA	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	MERA MERA ANGEL MIGUEL	DIVORCIADO(A)	SANTA ANA
VENDEDOR	ARAY FERNANDEZ MARIA OLIMPIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 7] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: miércoles, 27 enero 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

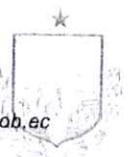
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 enero 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Derechos y Acciones de un lote de terreno signado con el lote N. 6 de la manzana A de la

Aba. Patricia Mendoza Brozos
Notaría Pública Segund
Manta Ecuador



Urbanización Ciudadela ULEAM- Aeropuerto, ubicado en la Vía Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VILLAVICENCIO IZURIETA WILSON GUILLERMO	DIVORCIADO(A)	GONZALEZ SUAREZ
VENDEDOR	GARCIA SOLORZANO JESSICA VANESSA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERA MERA ANGEL MIGUEL	DIVORCIADO(A)	SANTA ANA



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	5
PLANOS	1
SENTENCIA	1
Total Inscripciones >>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-11-22

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : VILLAVICENCIO IZURIETA WILSON GUILLERMO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23035604 certifico hasta el día 2023-11-22, la Ficha Registral Número: 22619.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta Ecuador

De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... (s) (s) (s) fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy ... 2023-11-22 ... elaborado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiese un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 2 6 9 1 3 0 M 5 Q G I J





VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

21269130M5QGIJ



CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 21269130M5QGIJ

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDÉN: WEB-23035604

NÚMERO DE FICHA: 22619

SOLICITANTE: VILLAVICENCIO IZURIETA WILSON GUILLERMO - 0903313765

BENEFICIARIO: VILLAVICENCIO IZURIETA WILSON GUILLERMO - 0903313765

FECHA DE SOLICITUD: 2023-11-22 11:14:11

FECHA DE VENCIMIENTO: 2024-01-21 00:00:00

[Ver certificado](#)





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0903313765

Nombres del ciudadano: VILLAVICENCIO IZURIETA WILSON
GUILLERMO



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 17 DE DICIEMBRE DE 1945

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: VILLAVICENCIO GUILLERMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: IZURIETA LUCRECIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ABRIL DE 2022

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE DICIEMBRE DE 2023

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segura
Manta Ecuador



N° de certificado: 231-966-96748



231-966-96748

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



SECRETARÍA DE
IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS CONDICIÓN CIUDADANÍA

VILLAVICENCIO

IZURIETA

NOMBRES

WILSON GUILLERMO

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

17 DIC 1946

LUGAR DE NACIMIENTO

PICHINCHA QUITO

GONZALEZ SUAREZ

FIRMA DEL TITULAR



NUL0903313765

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

025206059

FECHA DE VENCIMIENTO

08 ABR 2032

NATIDAN

547489

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLAVICENCIO GUILLERMO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
IZURIETA LUCRECIA
ESTADO CIVIL
DIVORCIADO

CODIGO DACTILAR

VAAAAVAAAA

TIPO SANGRE O+

DONANTE

SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA 06 ABR 2022

F. Alarcón
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0252060595<<<<<<0903313765
4512178M3204083ECU<SI<<<<<<<<5
VILLAVICENCIO<IZURIETA<<WILSON

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20231308002 P02036. LA NOTARIA.

ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES Mgs.
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

