

00003510

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción 115

Folio Final: 0

Número de Repertorio 217

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: sábado, 11 de enero de 2020

1 - Fecha de Inscripción: sábado, 11 de enero de 2020 16:40

2 - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	0802400754	PINCAY VERA DIEGO ARMANDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
LENDEDOR					
Natural	1311408106	OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO	SOLTERA	MANABI	MANTA
Natural	1708548456	MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3 - Naturaleza del Contrato COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original NOTARIA SEXTA
 Nombre del Canton MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia jueves, 09 de enero de 2020
 Escritura/Juicio/Resolución
 Fecha de Resolución
 Afiliado a la Cámara ☐ Plazo

4 - Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2221007000	26/03/2008 0 00 00	1153		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el Lote No. SIETE Manzana "A", Ubicado en la Urbanización "Millennium", situada sobre el margen derecho de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el sector de El Palmar de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos: FRENTE Diez metros y Avenida M-1 ATRAS Diez metros y Lote número dos COSTADO DERECHO Veinte metros y Lote número ocho COSTADO IZQUIERDO Veinte metros y lote número seis. Área Total DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien Ubicado en la Urbanización "Millennium"

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5 - Observaciones:

Compraventa de lote de terreno signado como lote No. Siete de la manzana "A" ubicado en la Urbanización Millennium, situada sobre el margen derecho de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, sector El Palmar de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta. El Comprador Diego Armando Pincay Vera Casado con la Sra. Gabriela Alexandra Castillo Tobar.

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Registrador de la Propiedad

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

HUGO STALIN MERA CHAVEZ

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

lunes, 13 de enero de 2020

Pag 1 de 1

NOTARIA PÚBLICA

6

Dr. Fernando Vélez Cabezas

NOTARIO

00003511

ESCRITURA PUBLICA

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

OTORGAN LOS SEÑORES

IGNACIO JUAN MERCHANCANO PRECIADO Y

ALEXANDRA ROCIO OCHOA ZAMBRANO

A FAVOR DEL SEÑOR

DIEGO ARMANDO PINCAY VERA

ESCRITURA No. 20201308006P00083

CUANTIA: USD \$ 22,886.00

AUTORIZADA EL DIA 09 DE ENERO DEL 2020

COPIA SEGUNDA

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

NOTARIA PÚBLICA

6

00003512



Factura: 002-003-000011502

20201308006P00083

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°	20201308006P00083						
----- ACTO O CONTRATO -----							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE ENERO DEL 2020, (16 13)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razon social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1708548456	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	OCHOA CAMBRANO ALEXANDRA ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311408106	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razon social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PINAY VERA DIEGO ARMANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0802400754	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Canton			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO.							
OBJETO/OBSERVACIONES: LOTE 07 MZ A							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 22886 00							

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00003513



1

2RIO

3 **ESCRITURA NÚMERO:** 20201308006P00083

4 **FACTURA NÚMERO:** 002-003-000011502

5

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

6

QUE OTORGAN LOS SEÑORES

7

IGNACIO JUAN MERCHANCANO PRECIADO Y ALEXANDRA ROCIO

8

OCHOA ZAMBRANO

9

A FAVOR DEL SEÑOR

10

DIEGO ARMANDO PINCAY VERA.-

11

CUANTIA: USD. \$ 22,886.00.-

12

DI 2 COPIAS

13

"AMGC"

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día JUEVES NUEVE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTE, ANTE MI **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA, comparecen por una parte los señores: **IGNACIO JUAN MERCHANCANO PRECIADO Y ALEXANDRA ROCIO OCHOA ZAMBRANO**, con C.C. No. 1708548456 Y 1311408106, respectivamente, de estado civil solteros en nuestro país y casados en los Estados Unidos de Norte-América, ambos por sus propios y personales derechos, y a quienes en adelante simplemente se les llamará como **"LA PARTE VENDEDORA"**, los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana y estadounidense, domiciliados en los Estados Unidos de Norte-América, en tránsito por esta ciudad de Manta; y, por otra parte el señor **DIEGO ARMANDO PINCAY VERA**, con C.C. No. 0802400754, de estado civil casado con la señora Gabriela Alexandra Castillo Tobar, por sus propios y personales derechos y





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00003514



1 del Cantón Manta, el cinco de Marzo del año dos mil ocho, legalmente
2 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el veintiséis de
3 Marzo del año dos mil ocho, terrenos que tienen los siguientes linderos y
4 medidas. **Lote No. Seis de la Manzana A, Por el FRENTE:** diez metros y
5 Avenida M-1; **Por ATRÁS:** diez metros y lote número dos; **Costado**
6 **Derecho,** veinte metros y lote número siete; y **Costado Izquierdo,** veinte
7 metros y lote número cinco. **AREA TOTAL;** Doscientos metros cuadrados.
8 **Lote No. Siete de la Manzana A, Por el FRENTE:** diez metros y Avenida
9 M-1; **Por ATRÁS:** diez metros y lote número dos; **Costado Derecho,** veinte
10 metros y lote número ocho; y **Costado Izquierdo,** veinte metros y lote
11 número seis. **AREA TOTAL;** Doscientos metros cuadrados. Posteriormente
12 celebraron Escritura de Cancelación de Hipoteca Abierta, celebrada en la
13 Notaría Tercera de Manta, el veintitrés de marzo del año dos mil once,
14 legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el cinco
15 de Mayo del año dos mil once.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** LA PARTE
16 VENDEDORA libre y voluntariamente, declaran que hoy tiene a bien dar en
17 venta real y enajenación perpetua a favor de la parte compradora, la
18 totalidad de uno de los lotes de terrenos descritos en la cláusula anterior,
19 el mismo que está signado con el Lote Número Siete de la Manzana "A",
20 ubicado en la Urbanización "Millenniun", situada sobre el margen derecho
21 de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, sector el Palmar
22 de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, y que se detalla a
23 continuación con sus respectivas medidas y linderos: **Lote No. Siete de la**
24 **Manzana A, Por el FRENTE:** diez metros y Avenida M-1; **Por ATRÁS:** diez
25 metros y lote número dos; **Costado Derecho,** veinte metros y lote número
26 ocho; y **Costado Izquierdo,** veinte metros y lote número seis. **AREA**
27 **TOTAL;** Doscientos metros cuadrados. No obstante de determinarse sus
28 mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos





1 determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte
2 Vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y
3 posesión, en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta
4 venta, todos los derechos reales como bien propio de los enajenantes les
5 correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia en esta venta
6 queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras
7 declaradas.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio de la presente compraventa
8 convenido entre las partes es la cantidad de: VEINTIDOS MIL
9 OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL 00/100 DOLARES; que la parte
10 vendedora declara recibirlos en dinero en efectivo y moneda curso legal de
11 la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores;
12 declara además la parte vendedora que el terreno materia del presente
13 contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al
14 saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.- Además la parte
15 comprador declara que el dinero que utiliza para la compra del presente
16 bien, no proviene de fondos ilegítimos vinculados con negocios de lavado de
17 dinero o del narcotráfico, por lo que el comprador exime a la vendedora de
18 toda responsabilidad; Asi mismo los valores a cancelar por tarifas notariales
19 son de fondos licitos. **QUINTA: SANEAMIENTO.**- La parte vendedora
20 declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo
21 gravamen, el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento
22 en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACION.**- Los otorgantes
23 manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a
24 sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA:**
25 **INSCRIPCION.**- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que
26 solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad
27 correspondiente. **LA DE ESTILO.**- Usted señor Notario, se servirá agregar
28 las demás cláusulas de estilo para la completa validez y perfeccionamiento

Lote N° 7



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00003515

Ficha Registral-Bien Inmueble

1153



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-19000742
Certifico hasta el día 2019-12-16.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2221007000 -----
Fecha de Apertura: miercoles, 26 marzo 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en la Urbanización "Millennium"

Tipo de Predio Lote de Terreno
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Lote No SIETE Manzana "A" Ubicado en la Urbanización "Millennium", situada sobre el margen derecho de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el sector de El Palmar de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos: FRENTE Diez metros y Avenida M-1 ATRAS Diez metros y Lote numero dos COSTADO DERECHO Veinte metros y Lote numero ocho COSTADO IZQUIERDO Veinte metros y lote numero seis. Área Total DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Numero y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	CONSTITUCION DE COMPAÑIA	2347 martes, 11 septiembre 2001	19752	19776
PLANOS	APROBACION DE PLANO URBANIZACION Y LOTIZACION	9 jueves, 05 junio 2003	1	1
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA	333 miercoles, 26 marzo 2008	4270	4295
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	816 miercoles, 26 marzo 2008	10701	10726
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	CANCELACION DE HIPOTECA	575 jueves, 05 mayo 2011	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 11 septiembre 2001

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: SANTA ANA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 junio 2001

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Es un terreno que se encuentra ubicado sobre la margen derecha de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector de El Palmar, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACCIONISTA FUNDADORES	VELEZ CALDERERO ISAAC CLOTARIO	CASADO(A)	MANTA
ACCIONISTA FUNDADORES	VERGARA ALMEIDA SANTIAGO JOSE	CASADO(A)	MANTA





Empresa Rústica Municipal Registro de la Propiedad de Manta-E



RAZON SOCIAL: COMPANIA INMANEG S A

NO DEFINIDO

MANTA

Registro de PLANOS

[2 / 5] PLANOS

Inscrito el: jueves, 06 junio 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 mayo 2003

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Acta y Entrega de Recepcion de Planos, de la Urbanización MILLENNIUM, la cual fueron dadas en garantía a favor del Municipio de Manta, Manzana H, del Lote 01 al 20 con un área de 4863, 29m2 (20 Lotes), Manzana G, lote No 02 al 06 con un area de 1000,00m2 (5lotes), Manzana E, lote No 02 al 06 con un area de 1000,00m2 (5 lotes) Con fecha septiembre 17 del 2004, se encuentra oficio recibido No 538 -DPUM-SVQ, de fecha Septiembre 03 del 2004, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano, mediante el cual se certifica que la Urbanizacion Millennium, solicita el cambio de los lotes prendados No. 02, al 06 de la Manzana E, por los lotes 1, al 5 de la Manzana "J", a favor del Ilustre Municipio de Manta. Con fecha Octubre 15 del 2004, se recibió el oficio No 632-DPUM -SVQ, de fecha Octubre 06 del 2004, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano, mediante el cual se certifica que la Urbanización Millenium, solicita el cambio de los lote No 01 al 05 de la Manzana J, a cambio de dejar en garantía los siguientes lotes 1, y 2 de la Manzana F, y 15, 16 y 17 de la Manzana I, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta. Con fecha Noviembre 09 del 2006, se encuentra oficio recibido No 684- DPUM-MCS, de fecha Noviembre 06 del 2006, suscrito por el Subdirector de planeamiento Urbano Municipal, en la que nos comunica que realizada la inspección correspondiente se ha constatado la Culminación de las obras de infraestructuras programadas en la URBANIZACION MILLENNIUM, existiendo ademas los informes favorables de las empresas de agua potable y alcantarillado, Pacificel y empresa eléctrica Manabí S A, por lo que es factible la liberacion de la garantía de los lotes No 15, 16, 17 de la manzana I y los lotes 1 y 2 de la Manzana F, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	COMPANIA INMANEG S A	NO DEFINIDO	MANTA
URBANIZACIÓN	URBANIZACION MILLENNIUM	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 5] HIPOTECAS Y GRAVAMENES

Inscrito el: miércoles, 26 marzo 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 marzo 2008

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

En este acto la ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA "PICHINCHA" Manta, esta debidamente representada por la señora Economista JEANNET FASCE DE CHANGKUON, en su calidad de Apoderada del Ing MARIO BURBANO DE LARA, Gerente General de la Institucion, tal como lo justifica con el Poder Especial que se adjunta al protocolo como documento habilitante y los COMPRADORES son representados por la señora ANGELA ROSA ZAMBRANO VALENCIA, segun Poder Especial que se adjunta a esta escritura. Sobre dos lotes de terrenos signados con los numeros SEIS y SIETE de la Manzana "A" que estan ubicados en la Urbanizacion "Millennium", situada sobre el margen derecho de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el sector de El Palmar de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA	NO DEFINIDO	MANTA
HIPOTECARIO	MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN	CASADO(A)	MANTA
GRAVADO-DEUDOR	OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el: miercoles, 26 marzo 2008

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 marzo 2008

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 816

Folio Inicial: 10701

Número de Repertorio: 1558

Folio Final : 10701





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00003516



a -Observaciones:

En este acto los COMPRADORES son representados por ANGELA ROSA ZAMBRANO VALENZUELA, según poder Especial y la COMPAÑIA INMANEG SOCIEDAD ANONIMA, por el señor Ing ISAAC CLOTARIO VELEZ CALDERERO y el señor Licenciado DIEGO MANUEL MARIA TRUEBA CHIRIBOGA, en calidad de Presidente y Gerente General respectivamente segun documentos que se adjuntan a esta escritura como documento habilitante Sobre el inmueble consistente en los lotes de terrenos signados con los numeros 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, que estan ubicados en la Urbanizacion "Millennium", situada sobre el margen derecho de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el sector de El Palmar de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA INMANEG S A	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[5 / 5] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el. jueves. 05 mayo 2011

Número de Inscripción : 575

Folio Inicial. 1

Nombre del Cantón. MANTA

Número de Repertorio: 2560

Folio Final . 1

Oficina donde se guarda el original NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 23 marzo 2011

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cancelacion de Hipoteca

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO	NO DEFINIDO	MANTA
HIPOTECARIO	PARA LA VIVIENDA PICHINCHA		
DEUDOR	MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN	CASADO(A)	MANTA
HIPOTECARIO			
DEUDOR	OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO	CASADO(A)	MANTA
HIPOTECARIO			

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	2
PLANOS	1
Total Inscripciones>>>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los unicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificacion al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2019-12-16

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MERO CEDEÑO ALEXANDRA MONSERRATE

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-19000742 certifico hasta el día 2019-12-16, la Ficha Registral Numero: 1153.





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Este documento está firmado electrónicamente

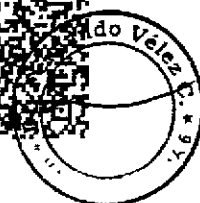
Página 4/4

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropma.na.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 1 1 6 1 D X E J E J





FIRMES CON
EL CAMBIO

00003517
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



Nº 012020-008239

Nº ELECTRÓNICO : 202605

Fecha: 2020-01-07

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica. Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-22-10-07-000

Ubicado en: URBANIZACION MILLENNIUM MZ A LOTE 07

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1708548456	MERCHANCANO PRECIADO-IGNACIO JUAN
1311408106	OCHOA ZAMBRANO-ALEXANDRA ROCIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 22,886.00

CONSTRUCCION: 0.00

AVALÚO TOTAL: 22,886.00

SON: VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS DÓLARES 00/100

NOTA. LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021"



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 07 febrero 2020

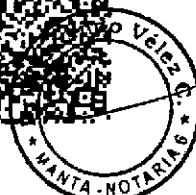
Código Seguro de Verificación (CSV)



18230TA5CQVL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opcion validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2020-01-07 10:50:31



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



portalciudadano@manta.gob.ec



Calle 9 y Avenida 4ta



www.manta.gob.ec



FIRMES CON
EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

122019-007815

Manta, jueves 26 diciembre 2019

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN** con cédula de ciudadanía No. **1708548456**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 26 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



17806ETZKNWD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





N° 012020-008377

Manta, miércoles 08 enero 2020

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-22-10-07-000 perteneciente a MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN con C.C. 1708548456 Y OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO con C.C. 1311408106 ubicada en URBANIZACION MILLENNIUM MZ. A LOTE 07 BARRIO LOS CACTUS PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$22,886.00 VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 07 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



18368TZUUKAA

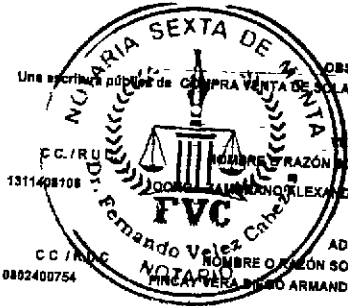
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL
CANTÓN MANTA**

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 323324



OBSERVACIÓN
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL 2-22-10-07-000 ÁREA 200 AVALUO 22886 CONTROL 520382 TÍTULO Nº 323

VENDEDOR
C.C./R.U.C. 1311408106
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO
DIRECCIÓN URBANIZACION MILLENNIUM MZ. A LOTE 07

ADQUIRE
C.C./R.U.C. 0802400754
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PINCAY VERA DIEGO ARMANDO
DIRECCIÓN N/A

CONCEPTO
GASTOS ADMINISTRATIVOS
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA

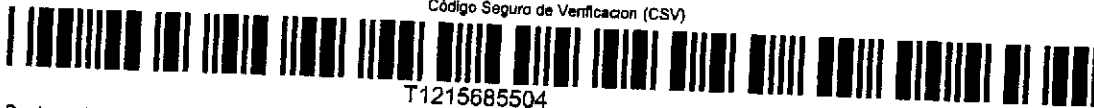
UTILIDADES

VALOR A PAGAR
1
47
\$ 48.
\$ 48.
\$ 0.00

TOTAL A PAGAR
VALOR PAGADO
SALDO

Fecha de pago: 2020-01-08 18:08:33 - PAMELA ALEXANDRA MARTINEZ MOREIRA
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1215685504

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL
CANTÓN MANTA**

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 323322

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA

CÓDIGO CATASTRAL 2-22-10-07-000 ÁREA 200 AVALUO 22886 CONTROL 520380 TÍTULO Nº 323322

VENDEDOR
C.C./R.U.C. 1311408106
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO
DIRECCIÓN URBANIZACION MILLENNIUM MZ. A LOTE 07

ADQUIRE
C.C./R.U.C. 0802400754
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PINCAY VERA DIEGO ARMANDO
DIRECCIÓN N/A

ALCABALAS Y ADICIONALES
CONCEPTO
IMPUESTO PRINCIPAL
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

VALOR A PAGAR
228.86
48.86
\$ 287.52
\$ 287.52
\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-01-08 18:08:40 - PAMELA ALEXANDRA MARTINEZ MOREIRA
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T654288105

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00003519
COMPROBANTE DE PAGO

N° 66615

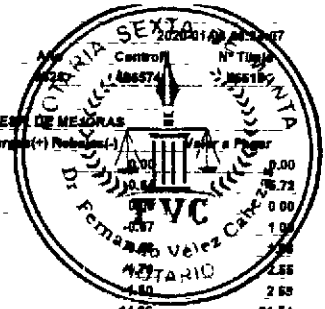
Código Catastral: 2-22-10-07-009 Área: 200 Avenida Comercial: \$ 22066

URBANIZACION MILLENNIUM MZ. A LOTE 07

Nombre o Razón Social: MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN
Cédula o RUC: 1708548456
OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO 1311400106

Fecha de pago: 2020-01-02 20:06:02 - VIRTUAL-PAYPHONE CAJERO
Saldo sujeto a variación por registraciones de ley

Concepto	Valor Parcial	Recargos (+) Rebates (-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	8.36	0.00	8.36
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	1.67	0.00	1.67
MEJORAS 2012	1.71	0.00	1.71
MEJORAS 2013	4.25	0.00	4.25
MEJORAS 2014	4.49	0.00	4.49
MEJORAS 2015	35.80	-14.36	21.44
MEJORAS 2016	0.22	-0.09	0.13
MEJORAS 2017	5.45	-2.18	3.27
MEJORAS 2018	6.56	-2.62	3.94
MEJORAS 2019	6.56	-0.24	6.32
MEJORAS HASTA 2010	2.10	-0.84	1.26
SOLAR NO EDIFICADO	42.38	0.00	42.38
TASA DE SEGURIDAD	3.18	0.00	3.18
TOTAL A PAGAR			\$ 66.04
VALOR PAGADO			\$ 66.04
SALDO			\$ 0.00



Código Seguro de Verificación (CSV)



MP66615T612294

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000001336

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 1708548456
NOMBRES: MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCION: URB. MILLENNIUM MZ A LT. 07

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 665777
CAJA: ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO: 03/01/2020 13:41:06

DESCRIPCIÓN

VALOR

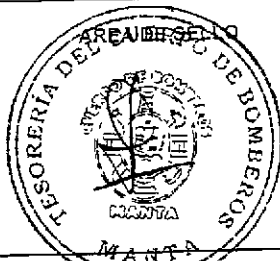
VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: jueves, 02 de abril de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTÉ COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CUENTE



URBANIZACIÓN MILLENIUM

Conjunto Residencial



Certificación

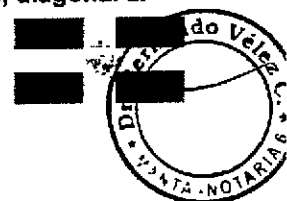
A petición verbal de la persona interesada y en calidad de secretario de la ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DE LA URBANIZACION "MILLENIUM" DE MANTA, tengo a bien certificar que el señor Ignacio Juan Merchancano, titular de la cédula de ciudadanía número 170854845-6, dueño de del lote de terreno número 7 se encuentra al día en las alícuotas mensuales hasta el presente mes de enero del 2020.

Particular que hago saber al interesado para los fines pertinentes. Manta, martes 07 de enero del 2020.

AB. YIMMI MARCELO MUÑOZ SOLÓRZANO.
SECRETARIO ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DE LA URBANIZACION
"MILLENIUM" DE MANTA.

Dirección: Sector El Palmar, Parroquia Los Esteros, Km 1/2 vía Manta – Rocafuerte, diagonal al redondel del Aeropuerto, frente a Estación de Servicios Ciudad Rodrigo.
Teléfono: 052-381-112

MANTA – MANABÍ - ECUADOR



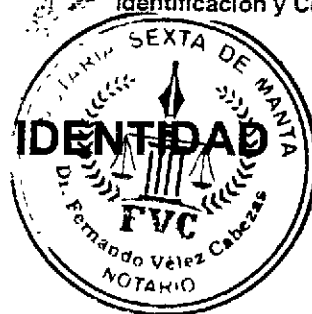
A circular notary seal. The outer ring contains the text "NOTARIA SEXTA DE MANTA" at the top and "Dr. Fernando Vélez Cabezas" at the bottom. In the center is a scale of justice with a torch above it. Below the scales, the letters "FVC" are prominently displayed, followed by the word "NOTARIO" at the bottom.

491808914

USA

Dr. Fernando Váez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





00003521
CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0802400754

Nombres del ciudadano: PINCAY VERA DIEGO ARMANDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOS RIOS/QUEVEDO/QUEVEDO

Fecha de nacimiento: 5 DE JUNIO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CASTILLO TOBAR GABRIELA ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 29 DE MAYO DE 2007

Nombres del padre: PINCAY GILER JACINTO BIENVENIDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VERA MARIA SOLEDAD

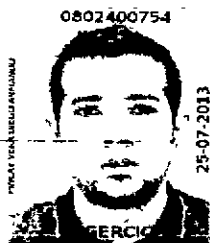
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE JULIO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 9 DE ENERO DE 2020

Emisor KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



[Firma manuscrita]

N° de certificado: 209-291-54813



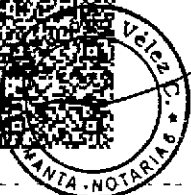
209-291-54813

[Firma manuscrita]

Lcdo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 080240075-4

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PINCAY VERA
DIEGO ARMANDO
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS
QUEVEDO
QUEVEDO
FECHA DE NACIMIENTO 1987-08-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
GABRIELA ALEXANDRA
CASTILLO TOBAR




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: PINCAY GILER JACINTO BENVENIDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VERA MARIA SOLEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUEVEDO 2023-07-25

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-07-25

Y434744X42



NOTARIA SEXTA DE MANABÍ

FVC

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

0003-320

0802400754

PROVINCIA MANABÍ

CANTÓN MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

PARROQUIA LOS ESTEROS

CANTÓN 2




ELER 2020

2020

Ciudadana O

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
JOSE L. MADO
ESTÁ EN EL PROCESO
ELECTORAL 2020

[Signature]

Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en *[initials]*
fojas utiles.

Manta,

09 ENE 2020

Dr. Fernando Villegas Cordero
Notario Público Sexto
Manabí - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00003522

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1708548456

Nombres del ciudadano: MERCHANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

ECUADOR/ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS

Fecha de nacimiento: 11 DE NOVIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: MERCHANCANO PRECIADO FANNY

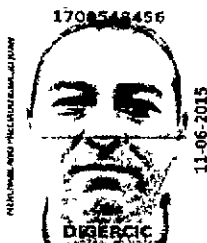
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 9 DE ENERO DE 2020

Emisor KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado 203-291-54552

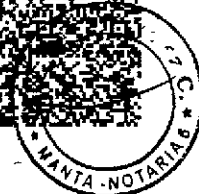


203-291-54552

Lcdo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



NOTARIA SEXTA DE MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

CIUDADANA

N. 170854845-6

FECHA DE NACIMIENTO: 1972-11-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Apellidos y Nombres de la Madre: MERCHANCANO PRECIADO PANNY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2015-08-11

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-08-11

DIRECTOR JESMAN

JEFE DEL CENALDEO

VI244VI244

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO, EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Ele. Seco 2019 v Desio de Autoridades del CROCE

170854845-6 018-0023

MERCHANCANO PRECIADO KINACIO JUAN

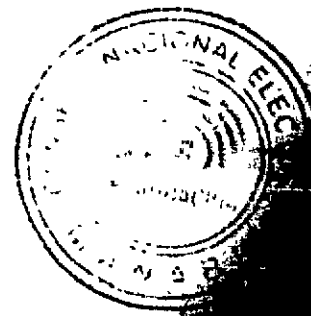
ES U.S.A CANADA ESTADOS UNIDOS

EN NUEVA YORK NUEVA YORK

6 USD 0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 000033

6202940 12/08/2019 14 46 05



Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en...
hojas útiles.

Manta,

19 ENE 2020

Dr. Fernando Velaz Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

00003523
CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311408106

Nombres del ciudadano: OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE ABRIL DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: OPERADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: OCHOA SANTOS GUSTAVO EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO VALENCIA ALEXANDRA
JACQUELINE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE JULIO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE ENERO DE 2020

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 201-291-54341



201-291-54341

Ldo. Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00003524



1 de este contrato. **Firmado** Abogada Iris León Gorozabel, Matrícula 13-
2 **2009-143 F.A.** (Hasta aquí la minuta). Que los señores otorgantes
3 aprueban y ratifican el contenido de la minuta inserta, que queda elevada
4 a Escritura Pública para que surta sus efectos legales. Se comprueba el
5 pago de Alcabalas, y demás impuestos de Ley, así como la documentación
6 legal respectiva.- Leída que les fue esta Escritura a los otorgantes por mí, el
7 Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueba y la ratifica en
8 todas sus partes, quedando facultados Los Compradores para que soliciten
9 su inscripción; y ratificándose en su contenido firma conmigo, el Notario en
10 unidad de acto. Doy Fe.

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

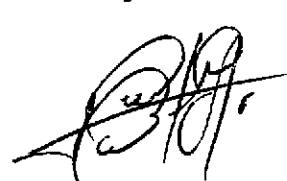
24

25

26

27

28


SR. IGNACIO JUAN MERCHANCANO PRECIADO

C.C. No. 1708548456

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
lo confiero esta SEGUNDA copia que la sello.
signo y firmo.

Manta, a

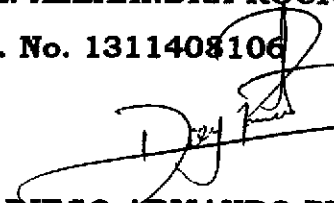
09 enero 2020

Alexandra Ochoa

SRA. ALEXANDRA ROCIO OCHOA ZAMBRANO.-

C.C. No. 1311408106

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA


SR. DIEGO ARMANDO PINCAY VERA.-

C.C. No. 0802400754

Telef.


DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf. 053 702602

www.registromanta.gob.ec

00003525

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 115

Número de Repertorio: 217

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(cron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1 - Con fecha Once de Enero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 115 celebrado entre

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0802400754	PINCAY VERA DIEGO ARMANDO	COMPRADOR
1311408106	OCHOA ZAMBRANO ALEXANDRA ROCIO	VENDEDOR
1708548456	MERCIANCANO PRECIADO IGNACIO JUAN	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2221007000	1153	COMPRAVENTA

Libro COMPRA VENTA

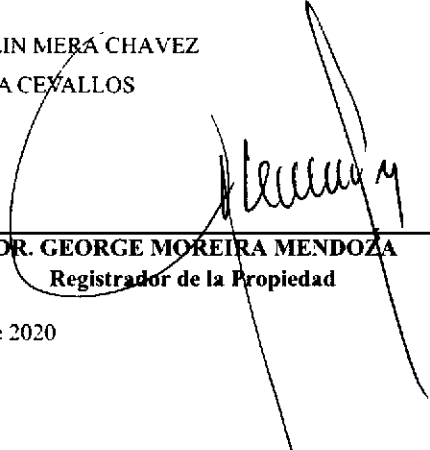
Acto COMPRAVENTA

Fecha 11-ene /2020

Usuario yoyi_cevallos

Revision jurídica por HUGO STALIN MERA CHAVEZ

Inscripción por. YOYI ALEXA CEVALLOS
BRAVO


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 13 de enero de 2020