

2221314

SIN FICHA.



NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



ACTO O CONTRATO:						
COMPRAVENTA						
2 DE MARZO DEL 2017, (11:19)						
OTORGADO POR						
Denominación social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
AHORRO Y CREDITO	REPRESENTADO POR	RUC	1390017177001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MARIO FIDEL ALBERTO SUAREZ MIELES
A FAVOR DE						
Denominación social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
NO CARLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312398108	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	

ESCRITURA

Autorizada por el Abogado

Santiago Fierro Urresta
NOTARIO

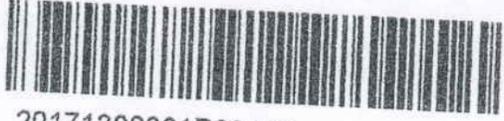
THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

100 EAST EAST

CHICAGO, ILL. 60607

1980

Factura: 001-002-000016548



20171308001P00433

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA
 EXTRACTO



Escritura N°:		20171308001P00433					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		2 DE MARZO DEL 2017, (11:19)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1390017177001	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MARIO FIDEL ALBERTO SUAREZ MIELES
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ANDRADE ZAMBRANO CARLA ANDREA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312398108	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		5880.00					

[Handwritten Signature]
 NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA





2017	13	08	001	P-00433
------	----	----	-----	---------

COMPRAVENTA

OTORGA LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DEL
MAGISTERIO MANABITA LTDA.-

A FAVOR DE:

CARLA ANDREA ANDRADE ZAMBRANO

CUANTIA

USD \$ 5880,00

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy dos de Marzo del dos mil diecisiete, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón, comparece y declara por una parte **LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DEL**

Sullo
03/17/17

MAGISTERIO MANABITA LTDA., con RUC
1390017177001, representada en este acto por su
gerente el señor MARIO FIDEL ALBERTO SUAREZ
MIELES, con número de cedula uno, tres, cero, cero,
siete, nueve, ocho, seis, cuatro, cero, con número de
teléfono 0988703465 correo mariosuarez14@hotmail.com,
en calidad de **VENDEDOR** y la señora **CARLA**
ANDREA ANDRADE ZAMBRANO, con número de cedula
uno, tres, uno, dos, tres, nueve, ocho, uno,
cero, ocho, con número de teléfono 0959404661
correo carla_andrade28@hotmail.com, de estado
civil **divorciada**, por sus propios y personales
derechos, en calidad de **COMPRADORA**. Los
comparecientes son mayores de edad, de
nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta
ciudad, legalmente capacitados para contratar y
obligarse, a quienes de conocer doy fe, al
haberme presentado sus cédulas de identidad
(ciudadanía) y certificado de votación cuyas
fotocopias solicita sea agregada y autorizándome
de conformidad con el artículo setenta y cinco
de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y
datos Civiles, a la obtención de su información
en el Registro Personal Único cuyo custodio es



la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulaación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.** - En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar la presente Minuta de Compra-Venta al tenor de las siguientes cláusulas. - **PRIMERA.** - **COMPARECIENTES.** - Comparecen a la celebración de esta escritura pública, los señores. Uno. - **LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DEL MAGISTERIO MANABITA LTDA** con RUC 1390017177001, representada en este acto por su gerente el señor **MARIO FIDEL ALBERTO SUAREZ MIELES**, con número de cedula 130079864-0 en calidad de **VENDEDOR** y la señora **CARLA ANDREA ANDRADE ZAMBRANO**, con número

de cedula 131239810-8, en calidad de COMPRADORA.

SEGUNDA. -ANTECEDENTES. - Con fecha trece de agosto del dos mil catorce se encuentra inscrita la escritura de DACION EN PAGO, celebrada en la notaría Pública Cuarta del Cantón Manta el veintisiete de Junio del dos mil catorce, entre Juana de Jesús Ochoa Soledispa, en calidad de deudor y la COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DEL MAGISTERIO MANABITA LTDA, en calidad de acreedor, un bien inmueble ubicado en la ciudad de Manta con los siguientes linderos, medidas y ubicación. Lote número SIETE, de la manzana I, en la urbanización ciudadela ULEAM Aeropuerto ubicado en la vía Manta Rocafuerte, frente al acceso del Terminal aéreo de Manta, denominado ciudadela El Terminal, parroquia Los Esteros, que tiene los siguientes medidas y linderos, por el Frente: lindera con calle U Uno con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás: lindera con calle B Tres con diez metros cincuenta centímetros, por el Costado Derecho: veinte metros y lote número ocho, por el Costado Izquierdo: veinte metros y lote número 6. Área total de DOSCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS. - TERCERA. - VENTA. - Mediante este documento la Cooperativa de Ahorro y Crédito del Magisterio



Manabita LTDA, representada en este acto por su gerente el señor MARIO FIDEL ALBERTO SUAREZ MIELES, da en venta real y enajenación perpetua a favor de CARLA ANDREA ANDRADE ZAMBRANO, el bien inmueble que se ha mencionado y descrito en la cláusula anterior, Lote número SIETE, de la manzana I, en la urbanización ciudadela ULEAM Aeropuerto ubicado en la vía Manta Rocafuerte, frente al acceso del Terminal aéreo de Manta, denominado ciudadela El Terminal, parroquia Los Esteros, que tiene los siguientes medidas y linderos, por el Frente: lindera con calle U Uno con diez metros cincuenta centímetros, Por Atrás: lindera con calle B Tres con diez metros cincuenta centímetros, por el Costado Derecho: veinte metros y lote número ocho, por el Costado Izquierdo: veinte metros y lote número 6. Área total de DOSCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS, venta que se realiza con los usos, costumbres y servidumbres sin reserva alguna para el vendedor.

CUARTA.- CUANTIA. - El precio pactado por la presente compra-venta es la suma de CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA DOLARES, dinero que el vendedor ha recibido a su entera satisfacción, por lo que renuncia a reclamos posteriores por este concepto. QUINTA. - DECLARACION. - El vendedor declara que el terreno que transfiere se encuentra libre

de todo gravamen no obstante a ello se somete al saneamiento por evicción. **SEXTA. - AUTORIZACION.** El vendedor autoriza a la compradora para que por sí mismo o por tercera persona pueda solicitar la inscripción de este documento en el registro de la propiedad correspondiente. **SEPTIMA.- ACEPTACION.** - Los comparecientes aceptan el contenido de este documento por expresar lo realmente pactado y convenir a sus intereses.- **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento. Minuta firmada por el Abogado Ab. Wilmer Zambrano Andrade, matrícula número 13-2013-9 FA-CNJ. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, las comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ANDRADE ZAMBRANO CARLA ANDREA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO **1999-11-29**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**

N: 131239810-0




EDUCACIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANDRADE ANDRADE JEFFERSON OLIVA
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO CEVALLOS GERMANIA DIGSELINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CHONE
2015-08-14
FECHA DE EXPIRACION
2025-08-14

E333412222



Ab. Santiago Fierro Urrutia
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

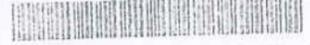
CERTIFICADO DE VISTACIÓN

007 007 - 010 1312398108
LUGAR DE NACIMIENTO CÉDULA

ANDRADE ZAMBRANO CARLA ANDREA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
CHONE CANTÓN
CHONE PARROQUIA

DESCRIPCIÓN Y EDAD

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos e hitos en originales
y de todo el interesado en... 01 ...
fojas ómas.
Manta, a... 02 de Agosto de 2024

Santiago Fierro Urrutia

Ab. Santiago Fierro Urrutia
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO



**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

SRI

...le hace bien al país!



NÚMERO RUC: 1390017177001
RAZÓN SOCIAL: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA LIMITADA

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: SUAREZ MIELES MARIO FIDEL ALBERTO
CONTADOR: AZUA SANTANA VICENTA YASMINA
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
TIPO DE CONTRIBUYENTE: POPULAR Y SOLIDARIO/ SISTEMA FINANCIERO POPULAR Y SOLIDARIO/ COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI **CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 24/02/1955
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 24/02/2016
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL
ACTIVIDADES DE INTERMEDIACION MONETARIA REALIZADA POR COOPERATIVAS.

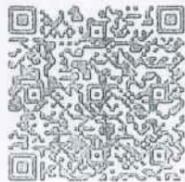
DOMICILIO TRIBUTARIO
Provincia: MANABI Canton: PORTOVIEJO Parroquia: PORTOVIEJO Calle: MORALES Numero: 618 Interseccion: PEDRO GUAL Y 9 DE OCTUBRE Referencia ubicacion: A LADO DEL GABINETE ENRIQUE Telefono Trabajo: 052631784 Fax: 052631784 Apartado Postal: 55 Telefono Trabajo: 052652643 Telefono Trabajo: 052638773 Email: coopmagp@yahoo.es

DOMICILIO ESPECIAL
SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS			
# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	4	ABIERTOS	3
JURISDICCIÓN	ZONA 4\ MANABI	CERRADOS	1



Código: RIMRUC2016000250313
Fecha: 15/03/2016 17:09:17 PM



**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1390017177001
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA LIMITADA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 Estado: ABIERTO - MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 24/02/1955
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE INTERMEDIACION MONETARIA REALIZADA POR COOPERATIVAS.
VENTA AL POR MENOR DE ARTEFACTOS ELECTRODOMESTICOS.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: MANABI Canton: PORTOVIEJO Parroquia: PORTOVIEJO Calle: MORALES Numero: 618 Interseccion: PEDRO GUAL Y 9 DE OCTUBRE Referencia: A LADO DEL GABINETE ENRIQUE Telefono Trabajo: 052631784 Fax: 052631784 Apartado Postal: 55 Telefono Trabajo: 052652643 Telefono Trabajo: 052638773 Email: coopmagp@yahoo.es

No. ESTABLECIMIENTO: 002 Estado: ABIERTO - OFICINA FEC. INICIO ACT.: 01/03/2000
NOMBRE COMERCIAL: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA CHONE FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE INTERMEDIACION MONETARIA REALIZADA POR COOPERATIVAS.
VENTA AL POR MENOR DE ARTEFACTOS ELECTRODOMESTICOS.
VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO EN SUPERMERCADOS.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: MANABI Canton: CHONE Parroquia: CHONE Ciudadela: CENTRO DE CHONE Barrio: CENTRO DE CHONE Calle: PICHINCHA Numero: 148 Interseccion: 7 DE AGOSTO Y ROCAFUERTE Referencia: AL LADO DEL BANCO DE GUAYAQUIL Manzana: CENTRO DE CHONE Piso: 0 Telefono Trabajo: 052360184 Telefono Trabajo: 052360094 Email: coopmagp@yahoo.es

No. ESTABLECIMIENTO: 003 Estado: ABIERTO - LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT.: 31/07/2003
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO EN SUPERMERCADOS.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: MANABI Canton: PORTOVIEJO Parroquia: PORTOVIEJO Calle: ROCAFUERTE Numero: S/N Interseccion: 10 DE AGOSTO Y PEDRO GUAL Referencia: A LADO DE LAS OFICINAS DE REINA DEL CAMINO EJECUTIVO Telefono Trabajo: 2633507

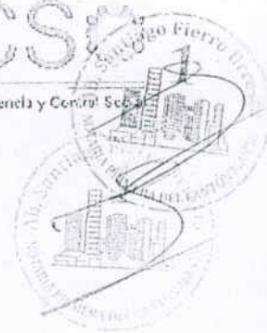
No. ESTABLECIMIENTO: 004 Estado: CERRADO - OFICINA FEC. INICIO ACT.: 28/11/2007
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: 29/01/2016 FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:
VENTA AL POR MENOR DE MOTOCICLETAS Y TRINEOS MOTORIZADOS.
ACTIVIDADES DE INTERMEDIACION MONETARIA REALIZADA POR COOPERATIVAS.
VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTOS, BEBIDAS Y TABACO EN SUPERMERCADOS.
VENTA AL POR MENOR DE ARTEFACTOS ELECTRODOMESTICOS.
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: MANABI Canton: JIPIJAPA Parroquia: JIPIJAPA Calle: PARRALES Y GUALE Numero: S/N Interseccion: RICAURTE Referencia: ESQUINA, A CUATRO CUADRAS DEL MUNICIPIO Edificio: COOPERATIVA MAGISTERIO Telefono Trabajo: 052603116 Telefono Trabajo: 052602036 Telefono Trabajo: 052603113 Email: coopmagp@yahoo.es

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Es compulsada de la copia certificada que me fue presentada y devuelta al interesado en... 02 ... fojas útiles
Manta, a... 15/03/2016
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



Código: RIMRUC2016000250313
Fecha: 15/03/2016 17:09:17 PM



Fecha de Generación de Documento: 21/diciembre/2016

Validez de Documento: 30 días a partir de la fecha de generación

**COMPROBANTES DE DIRECTIVOS DE ORGANIZACIONES DE LA
ECONOMÍA POPULAR Y SOLIDARIA**

DATOS DE LA ORGANIZACIÓN

SECTOR: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO
RUC: 1390017177001
RAZÓN SOCIAL: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO
MAGISTERIO MANABITA LIMITADA
PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: PORTOVIEJO
TELÉFONO: 052631784
SEGMENTO / NIVEL: SEGMENTO 3
ESTADO: ORGANIZACION ACTIVA

DIRECTIVOS

REPRESENTANTE LEGAL (GERENTE): SUAREZ MIELES MARIO FIDEL
ALBERTO
PRESIDENTE: HERMIDA ALARCON ALBERTO
EINSTEN ALEJANDRO
SECRETARIO: ZAMBRANO ANDRADE ROSA
EDILBURGA
PRESIDENTE CONSEJO DE VIGILANCIA: MEJIA MOLINA LINDA
ELEANOR

La información constante en el presente documento, corresponde a la recibida de la organización, quien asume cualquier tipo de responsabilidad por error o falsedad en la misma. En caso de querer validar ésta información deberá ingresar en la página web: www.seps.gob.ec

SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA POPULAR Y SOLIDARIA





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y VIGILANCIA



130079864-0
CIRCUITO 01
CIUDADANA
TELLEPO Y FLORES
SUÁREZ MIELLES
MARIO FIDEL ALBERTO
JUGAR DE MONTAÑO
MANABI
PORTOVIEJO
PORTOVIEJO
FECHA DE NACIMIENTO 1942-12-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



PROFESION SUPERIOR
PROFESION INGENIERIA
ING AGRONOMO
ASOCIACION INGENIEROS DEL PACHE
SUAREZ MARIO
MUELLES Y FLORES DE LA MADRE
MUELLES FLORES
SUAREZ Y FLORES DE LA MADRE
PORTOVIEJO
2010-06-20
FECHA DE EXPIRACION
2022-06-20



[Handwritten signatures]



050
050 - 0239 1300798640
NUMERO DE CERTIFICADO Cedula
SUAREZ MIELLES MARIO FIDEL ALBERTO

MANABI CIRCUNSCRIPCION 2
PROVINCIA PORTOVIEJO 10 DE MARZO 10 DE MARZO
CANTON PORTOVIEJO ZONA
PRESIDENTE DE LA JUNTA



NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de suscripciones contenidas en 07 folios
y devuero al firmante en 01 fojas útiles.
Manta, a. 07 de mayo del 2013
[Signature]
Ab. Santiago Pedro Urcala
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 011

RUC: 1300020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12



COMPROBANTE DE PAGO

000019624

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

0000000000001

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: COOP. DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITAALTDAL:
 NOMBRES: MZ-I LT.7 URB. CDLA. ULEAM-AEROPUERTO
 RAZÓN SOCIAL:
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO
 N° PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
 CAJA: 23/02/2017 15:56:21
 FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00

VALIDO HASTA: miércoles 24 de mayo de 2017
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2221314000

ORIGINAL - CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0576935

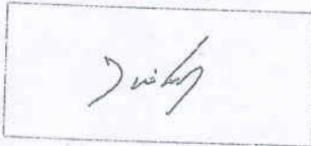
2/7/2017 11:46

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-22-13-14-000	210,00	\$ 9.450,00	MZ-I LT.# 7 URB. CDLA.ULEAM-AEROPUERTO	2017	281419	576935
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
COOP. DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA LTDA.		0000000000	Costa Judicial			
2/7/2017 12:00 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 2,84	(\$ 0,23)	\$ 2,61
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,37	(\$ 0,55)	\$ 0,82
			MEJORAS 2012	\$ 2,13	(\$ 0,85)	\$ 1,28
			MEJORAS 2013	\$ 6,61	(\$ 2,64)	\$ 3,97
			MEJORAS 2014	\$ 6,98	(\$ 2,79)	\$ 4,19
			MEJORAS 2015	\$ 99,67	(\$ 39,87)	\$ 59,80
			MEJORAS 2016	\$ 0,22	(\$ 0,09)	\$ 0,13
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 30,05	(\$ 12,02)	\$ 18,03
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,95		\$ 0,95
			TOTAL A PAGAR			\$ 91,78
			VALOR PAGADO			\$ 91,78
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO
RESERVA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTUA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300798640

Nombres del ciudadano: SUAREZ MIELES MARIO FIDEL ALBERTO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 14 DE DICIEMBRE DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.AGRONOMO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: SUAREZ MARIO

Nombres de la madre: MIELES INES

Fecha de expedición: 28 DE JUNIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 178-010-73218



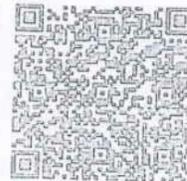
178-010-73218

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.03.02 09:18:54 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Vigencia: 1 mes o 1 validación desde la fecha de emisión. Cumplido el plazo o número de verificaciones solicite un nuevo certificado.
Confirme la información ingresando el número de certificado en: <http://portal.registrocivil.gob.ec>



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300798640

Nombre: SUAREZ MIELES MARIO FIDEL ALBERTO

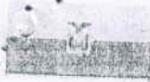
1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - COMADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312398108
Nombres del ciudadano: ANDRADE ZAMBRANO CARLA ANDREA
Condición del cedulao: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE
Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1988
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
instrucción: SUPERIOR
Profesión: ESTUDIANTE
Estado Civil: DIVORCIADO
Cónyuge: -----
Nombres del padre: ANDRADE ANDRADE JEFFERSON OLIVA
Nombres de la madre: ZAMBRANO CEVALLOS GERMANIA DIOSELINA
Fecha de expedición: 14 DE AGOSTO DE 2015

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017
 Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABI-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 179-010-73171

 179-010-73171


 Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified
 Digitally signed by JORGE
 OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2017.03.02 09:17:14 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1312398108

Nombre: ANDRADE ZAMBRANO CARLA ANDREA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MARZO DE 2017

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABÍ - MANTA



COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO
MAGISTERIO MANABITA LTDA

Matriz Portoviejo: Calle 5 de Junio y Callejón Becker
Oficina Chona: Pichincha 148 entre 7 de Agosto y Recoilante
E-mail: comisap@yaho.es
Sitio Web: www.cooperativamagisterio.com

Teléfonos: 2331754-2635536-2339537-2336773-6633507
Células Chona: 2360184- 2360094



VEM 2

AB. ROSA EDILBURGA ZAMBRANO ANDRADE SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE
LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA LTDA

CERTIFICO:

Que en sesión del 06 de septiembre del presente año el consejo de administración aprobó un crédito por la suma de \$18.000 (dieciocho mil 00/100) a la señora Carla Andrade Zambrano para la compra de un terreno de propiedad de la cooperativa Magisterio Manabita, el mismo que fue recibido en dación de pago.

Certificación que hago basada en el libro con el acta No 12.

Portoviejo, diciembre 23 del 2016

Ab. Rosa Zambrano Andrade
SECRETARIA



Factura: 002-002-000015442



20161303002D08380

DOCUMENTO EXHIBIDOS N° 20161303002D08380

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que el(los) documento(s) que antecede(n) es(son) igual(es) al(los) documento(s) que me fue(ron) exhibido(s) DOCUMENTOS DEL MAGISTERIO MANABITA en 2 foja(s) útil(es). Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

CHONE, a 23 DE DICIEMBRE DEL 2016, (17:37).



NOTARIO(A) VOLTAIRE EDUARDO MENDOZA ZAMBRANO
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN CHONE

VEMZ

Ab. Voltaire Eduardo Mendoza Zambrano
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO
CHONE - MANABÍ - ECUADOR



Fecha de Generación de Documento: 21/diciembre/2016

Validez de Documento: 30 días a partir de la fecha de generación

COMPROBANTES DE DIRECTIVOS DE ORGANIZACIONES DE LA
ECONOMÍA POPULAR Y SOLIDARIA

DATOS DE LA ORGANIZACIÓN

VENZ

SECTOR: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO
RUC: 1390017177001
RAZÓN SOCIAL: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO
MAGISTERIO MANABITA LIMITADA
PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: PORTOVIEJO
TELÉFONO: 052631784
SEGMENTO / NIVEL: SEGMENTO 3
ESTADO: ORGANIZACION ACTIVA

DIRECTIVOS

REPRESENTANTE LEGAL (GERENTE): SUAREZ MIELES MARIO FIDEL
ALBERTO
PRESIDENTE: HERMIDA ALARCON ALBERTO
EINSTEN ALEJANDRO
SECRETARIO: ZAMBRANO ANDRADE ROSA
EDILBURGA
PRESIDENTE CONSEJO DE VIGILANCIA: MEJIA MOLINA LINDA
ELEANOR

La información constante en el presente documento, corresponde a la recibida de la organización, quien asume cualquier tipo de responsabilidad por error o falsedad en la misma. En caso de querer validar ésta información deberá ingresar en la página web: www.seps.gob.ec

SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA POPULAR Y SOLIDARIA





Factura: 002-002-000015442



20161303002D08380

DOCUMENTO EXHIBIDOS N° 20161303002D08380

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que el(los) documento(s) que antecede(n) es(son) igual(es) al(los) documento(s) que me fue(ron) exhibido(s) DOCUMENTOS DEL MAGISTERIO MANABITA en 2 foja(s) útil(es). Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

CHONE, a 23 DE DICIEMBRE DEL 2016, (17:37).



VEM2

NOTARIO(A) VOLTAIRE EDUARDO MENDOZA ZAMBRANO
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN CHONE

Ab. Voltaire Eduardo Mendoza Zambrano
NOTARIO PÚBLICO SEGUNDO
CHONE - MANABÍ - ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083485

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a COOP. DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA LTDA. ubicada en MZ-I LT.# 7 URB. CDLA. ULEAM-AEROPUERTO cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$5880.00 CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA DOLARES CON 00/100 CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA CUANTIA ANTERIOR ES MAYOR AL AVALUO ACTUAL

Elaborado: José Zambrano

23 DE FEBRERO DEL 2017

MANABITA

Dirección Financiera Municipal





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2311 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0579667

2/23/2017 3:18

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-22-13-14-000	210,00	5880,00	252106	579667

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
0000000000	COOP.DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA LTDA.	MZ-1 LT.# 7 URB. CDLA.ULEAM-AEROPUERTO	Impuesto principal	58,80
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	17,64
			TOTAL A PAGAR	76,44

ADQUIRIENTE				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	SALDO
1312398108	ANDRADE ZAMBRANO CARLA ANDREA	S/N	76,44	0,00

EMISION: 2/23/2017 3:18 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



BanEcuador B.P.
24/02/2017 09:18:18 a.m. OK
CONVENIO: 2950 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 621415008
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dpincay
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA PRIMERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.59
Comision Efectivo:	0.53
IVA %	0.06
TOTAL:	1.18

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (AG.) CALLE 6 AV. RAFAEL EDIFICIO DEL CENEL
MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-501-00000535
Fecha: 24/02/2017 09:19:41 a.m.

No. Autorizacion:
240220170117681835200012056501000005352017091918

Cliente :FREDDY JOZA
ID :1306653955
Dir :CALLE 8 AV 15

Descripcion	Total
Recaudo	0.53
SubTotal USD	0.53
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.59

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario





FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR
CONSEJO DE LA JUDICATURA

Ab. ZAMBRANO ANDRADE WILMER VICENTE

Matrícula No: 13-2013-0
Cédula No: 1305205033
Fecha de inscripción: 14/09/2013
Matrícula anterior: N
Tipo de examen: B-



Firma





Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
36540
[Barcode]

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17001853, certifico hasta el día de hoy 30/01/2017 9:14:35, la Ficha Registral Número 36540.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 28 de agosto de 2012 Parroquia: LOS ESTEROS
Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Lote Numero SIETE de la manzana I en la Urbanización Ciudadela ULEAM, Aeropuerto, ubicado en la vía Manta Rocafuerte frente al acceso del Terminal aéreo de Manta,denominado ciudadela El Terminal, Parroquia Los Esteros, que tiene los siguientes medidas y linderos .Por el Frente .lindera con la calle U Uno con diez metros cincuenta centímetros. Por Atras : Lindera con la calle B Tres con diez metros cincuenta centímetros .Por el Costado Derecho: veinte metros y lote número ocho. Por el costado Izquierdo: veinte metros y lote número 6.Area total de DOSCIENTOS DIEZ METROS METROS CUADRADOS.SOLVENCIA .EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1774	18/nov/1998	1.166	1.166
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	818	24/jun/1999	521	521
PLANOS	PLANOS	19	20/ago/2003	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	942	11/feb/2014	18.283	18.299
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	3376	13/ago/2014	66.279	66.291

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 18 de noviembre de 1998 Número de Inscripción: 1774
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3747

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de noviembre de 1998

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañía Limitada, representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano, un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta que la universidad decidio espropiarle ubicado en la vía Manta - Rocafuerte de la ciudad de Manta. con una superficie total de veintinueve mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000001639	INMOBILIARIA COSTANERA INMOCODA COMPAÑIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 24 de junio de 1999 Número de Inscripción: 818
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1683
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de junio de 1999
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Inmobiliaria Costanera Inmocoda Cia Ltda. esta representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, esta representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta denominado Ciudadela El Terminal manzana G y H. que la universidad decidio expropiarle. un area total veintitres mil ciento cuarenta y nueve metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001639	INMOBILIARIA COSTANERA INMOCODA COMPANIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PLANOS

[3 / 5] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 20 de agosto de 2003 Número de Inscripción: 19
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3404
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de diciembre de 2002
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos de Ciudadela De la ULEAM -AEROPUERTO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	818	24/jun/1999	521	521
COMPRA VENTA	1774	18/nov/1998	1.166	1.166

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 11 de febrero de 2014 Número de Inscripción: 942 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1518
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014
Fecha Resolución:

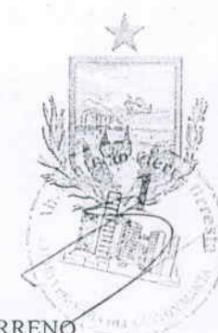
Certificación impresa por : zayda_salto

Ficha Registral:36540

lunes, 30 de enero de 2017 9:14

Pag 2 de 4





a.- Observaciones:

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO. SE DEJA ACLARADO QUE ESTE TERRENO SOLO SE PODRA VENDER CON AUTORIZACION EXPRESA DEL H. CONSEJO UNIVERSITARIO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304657586	OCHOA SOLEDISPA JUANA DE JESUS	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	19	20/ago/2003	1	

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de agosto de 2014 Número de Inscripción: 3376

Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5971

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de junio de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

DACION EN PAGO* La Cooperativa de Ahorro y Credito Magisterio Manabita Limitada, debidamente representada por el Sr. Mario Fidel Alberto Suarez Mieles, en calidad de Gerente y Representante legal. Inmueble ubicado en la ciudad de Manta. lote número SIETE, de la manzana I, en la Urbanización Ciudadela ULEAM, Aeropuerto, ubicado en la vía Manta- Rocafuerte parroquia los Esteros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR	800000000048589	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR	1304657586	OCHOA SOLEDISPA JUANA DE JESUS	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	942	11/feb/2014	18.283	18.299

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:14:35 del lunes, 30 de enero de 2017

A petición de: DELGADO PONCE LEONARDO AGUSTIN

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY
1307300432



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 140406

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 140406

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Fecha: 9 de febrero de 2017

No. Electrónico: 47076

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-22-13-14-000

Ubicado en: MZ-I LT.# 7 URB. CDLA.ULEAM-AEROPUERTO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 210,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad

Propietario

0000000000

MAGISTERIO MANABITA LTDA. COOP.DE AHORRO Y CREDITO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	5880,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	5880,00

Son: CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

OPES
12.641
70,44



C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 09/02/2017 16:02:51

GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL Y MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 112730

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL Y MUNICIPAL
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, **CENTRECA** que revisando el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

COOP. DE AHORRO Y CREDITO MAGISTERIO MANABITA LTDA.

Por consiguiente se establece que no es de carácter de deuda.

23 FEBRERO 2017

Manta

VALIDO PARA LA CLAVE:
2221314000 MZ-I LT.# 7 URB. CDLA. ULEAM-AEROPUERTO
Manta, veinte y tres de febrero del dos mil diecisiete

[Firma y Sello]
CANTÓN MANTA
TESORERÍA MUNICIPAL



el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto
doy fe.-


MARIO FIDEL ALBERTO SUAREZ MIRELES

C.C. No. 1300798640

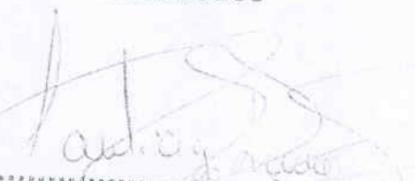
COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO

DEL MAGISTERIO MANABITA LTDA.

RUC 1390017177001


CARLA ANDREA ANDRADE ZAMBRANO

C.C. No. 1312398108



Ab. Santiago Pizarro Arresta
NOTARIO PRINCIPAL DEL CANTON PUERTO RICO

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.- 2017130801P00433.- EL NOTARIO.-


Ab. Santiago Fierro Urecho
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

