CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 001-002-000081845

2023130800100091 9

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 2023130800100091 9

| | |
|---|---|
| NOTARIO OTORGANTE: | ABG. MARIA LINA CEDEÑO RIVAS NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA |
| FECHA: | 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, (12:16) |
| COPIA DEL TESTIMONIO: | TERCERA |
| ACTO O CONTRATO: | COMPRAVETNA |

| OTORGANTES | | | |
|---|---|---|---|
| OTORGADO POR | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| PLUA VELIZ ELFA EULALIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1305139949 |
| A FAVOR DE | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| | |
|---|---|
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 06-11-2000 |
| NOMBRE DEL PETICIONARIO: | ELFA PLUA |
| N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO: | 1305139949 |

| | |
|---|---|
| OBSERVACIONES: | ESCT. NO.3024 DEL AÑO 2000 |

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 2023130800100091 9

| MATRIZ | |
|---|---|
| FECHA: | 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, (12:16) |
| TIPO DE RAZÓN: | VIGENCIA |
| ACTO O CONTRATO: | COMPRAVENTA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 06-11-2000 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | 3024 |

| OTORGANTES | | | |
|---|---|---|---|
| OTORGADO POR | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| PLUA VELIZ ELFA EULALIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1305139949 |
| A FAVOR DE | | | |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO | |
|---|---|
| ACTO O CONTRATO: | COMPRAVENTA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 06-11-2000 |
| NÚMERO DE PROTOCOLO: | 3024 |

Ab. Santiago

ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

7738

NUMERO: 3024

COMPRAVENTA DE UN TERRENO UBICADO EN EL PROGRAMA DE VIVIENDAS "URBANIZACION NIÑO JESUS DOS" DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA: OTORGA BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA A FAVOR DE LA SEÑORA ELFA EULALIA PLUA VELIZ

CUANTIA: S/. 2'735.000

En la Ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día SEIS DE NOVIEMBRE del dos mil, ante mí Abogada María Lina Cedeño, Notaria Pública Primera del Cantón Manta, COMPARECEN: Por una parte el señor DOCTOR PATRICIO JARAMILLO BERMEO, Gerente del Banco Ecuatoriano de la Vivienda Agencia-Manta, Mandatario del señor Ingeniero Jorge Aníbal Cornejo Proaño, Gerente General de la Institución, según consta del Poder Especial que se agrega; por otra parte la señora ELFA EULALIA PLUA VELIZ, de estado civil casada, por sus propios derechos.-Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos e idóneos, capaces para contratar y obligarse y de haberme presentado sus respectivas cédulas de ciudadanías. Doy fé.-Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta escritura, la cual proceden a celebrarla me entregan una minuta para que la eleve a escritura pública, cuyo texto es el que sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA.-COMPARECIENTES.-Intervienen en la celebración de la presente escritura pública, por una parte el señor DOCTOR PATRICIO JARAMILLO BERMEO, en su calidad de Gerente del Banco Ecuatoriano de la Vivienda Agencia-Manta, Mandatario del señor Ingeniero Jorge Aníbal Cornejo Proaño, Gerente General de la Institución, conforme consta del Poder Especial, Protocolizado en la Notaría Vigesima Segunda del Cantón Quito, con fecha doce de Mayo del Dos mil,

entidad que en lo posterior se le denominará "EL BANCO" o "EL BEV"; y,por otra parte la señora ELFA EULALIA PLUA VELIZ, de estado civil casada,a quien se le denominará simplemente "LA COMPRADORA". SEGUNDA; ANTECEDENTES:El Banco Ecuatoriano de la Vivienda, Agencia Manta,es propietario de un cuerpo de terreno,ubicado en la Parroquia Tarqui,Cantón Manta, Provincia de Manabí, quien lo adquirió por compra venta al señor José Nazario Cedeño Solórzano y señora Estrella Vicenta Mieles Bowen de Cedeño, según escritura Pública celebrada en la Notaría Segunda del Cantón Manta, el veinticinco de Junio de Mil Novecientos ochenta y seis e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el veintiseis de Junio de mil novecientos ochenta y seis;posteriormente dicho cuerpo de terreno fueron invadidos por personas Civiles y Militares, los mismos que solicitaron a la matriz del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, para que los mencionados terrenos sean adjudicados a ellos pagando por los mismos el justo precio.- El Directorio del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, en sesión realizada el ocho de Octubre de Mil Novecientos noventa y siete, Acta número diez, resolvió los siguientes: Visto el informe de la Subgerencia Nacional Económica Financiera, número 076 del seis de Octubre de mil novecientos noventa y siete, el Directorio resuelve por unanimidad vender a los ocupantes que son personal de FAE, Armada y población civil, el terreno de su propiedad, ubicado en la vía Manta-Rocafuerte, cerca del aeropuerto y Base Militar Eloy Alfaro,en las condiciones aprobadas por el Directorio en sesión de Julio 9 de 1.997.-Posteriormente con fecha 8 de Junio de 1.999, oficio número 2279, suscrito por el señor Pablo Arroyo Almeida, Subgerente Nacional de Crédito, se mantiene el valor fijado por el Directorio.- Los planos del mencionado cuerpo de

Sucres
17210

## LA DIRECCION FINANCIERA MUNICIPAL

## DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, **CERTIFICA:** Que revisado el catastro de Predios URBANOS en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA ubicada EN LOT NIÑO JESUS # II MZ.D, L# 13 C C # 2221713 cuyo AVALUO COMERCIAL PTE. COMPRA VTA. asciende a la cantidad de CATORCE.70/100 DOLARES ( $ 14.70)

NOTA: NO CAUSA IMPUESTOS A LAS UTILIDADES, NI ALCABALAS

### LIQUIDACION DEL IMPUESTO A LAS UTILIDADES

| | |
|---|---|
| Precio de Venta | S/. |
| Costo de Adquisición | |
| Diferencia Bruta: | S/. |
| Mejoras | |
| Diferencia Neta: | S/. |
| Años Transcurridos | |
| Desvalorización Moneda | |
| Utilidad Disponible: | S/. |
| Impuesto Causado: | |
| Por los primeros S/. | S/. |
| Por el exceso S/. | |
| **TOTAL DE IMPUESTO:** | S/. |

**Manta,** 12 **de** septiembre **de 199**2000

EC. ENRIQUE CANTOS G.

**Director Financiero Municipal**

OFFSET PAZ-623665-MANTA

# Departamento de Avalúos y Catastro
# MUNICIPALIDAD DE MANTA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA

Valorada
000 Sucres

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

FECHA: 08/29/2000 # 3164

16201

La suscrita Directora de Avalúos, Catastros y Registros
Certifica: Que revisado el catastro de predios urbanos y
constatado en el sitio que:
El predio de la clave # 2221713000
Ubicado en: NIÑO JESUS II MZ-D L#13
Area total del predio según escritura: -
Area total del predio según inspección: 200m2
Perteneciente al señor: **BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA**
Cuyo Avalúo COMERCIAL VIGENTE en dólares es de:

| | |
|---|---|
| TERRENO: | 14.70 |
| CONSTRUCCION: | 0 |
| | ===== |
| | 14.70 |

MUNICIPALIDAD DE MANTA
Dpto. de Avalúos y Catastros

Arq. María Angélica de Jaramillo
DIRECTORA DE AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

Y.C.S

# I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

S/. 5.000,oo

3457

# AUTORIZACION

N. 3863

La Dirección de Planeamiento Urbano, autoriza a **ELFA EULALIA PLUA VELIZ**, para que celebre escritura de compraventa de terreno propiedad del Banco Ecuatoriano de la Vivienda, ubicado en la Urbanización " Niño Jesús II ", Lote # 13, Manzana "D", del Barrio Divino Niño, Código # 321, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 10,00m - Calle S/N

**Atrás:** 10,00m - Lote # 06

**Costado Derecho:** 20,00m - Lote 12

**Costado Izquierdo:** 20,00m - Lote # 14

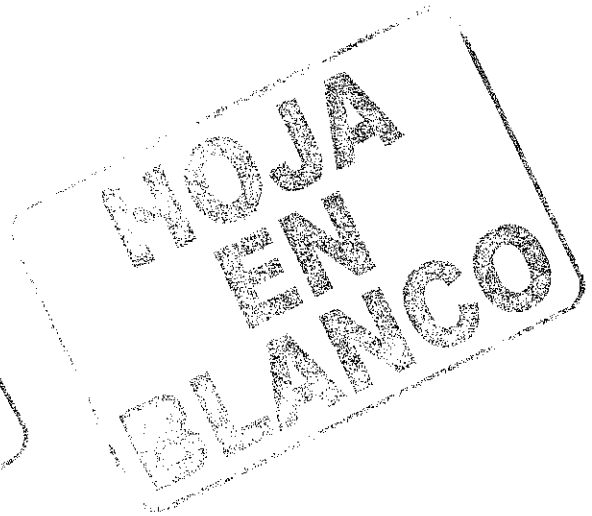
**Area Total:** 200,00m2

Manta, Agosto 10 del 2.000

Arq. Galo Alvarez González

**DIRECTOR ( E ) DE PLANEAMIENTO URBANO**

HOJA
EN
BLANCO


HOJA
EN
BLANCO

terreno estan divididos en dos Urbanizaciones, los terrenos a cargo de los Militares se denomina "URBANIZACION MAR Y CIELO" Y, LOS TERRENOS a cargo de los civiles se denomina "URBANIZACION NIÑO JESUS DOS".- Los Planos de la Urbanización NIÑO JESUS DOS, fueron aprobados por la Ilustre Municipalidad de Manta, el ocho de Junio de 1.998, los mismos que se protocolizaron en la Notaría Primera del Cantón Manta,el dieciseis de Septiembre de 1.998 y se inscribieron en el Registro de la Propiedad de Manta, el dos de Octubre de 1.998. La Comisión de Crédito del BEV-Agencia Manta, en sesión de Mayo 29 del dos mil, aprobó la venta de un inmueble a favor del comprador TERCERA: COMPRAVENTA: Con éstos antecedentes, EL BANCO dá en venta real y perpetua enajenación a favor de la señora ELFA EULALIA PLUA VELIZ, de estado civil casada, el lote de terreno signado con el # "TRECE",manzana "D",del Programa denominado "NIÑO JESUS DOS", ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí,libre de todo gravamen.-El vendedor de acuerdo con la Ley se obliga al saneamiento por evicción y el comprador recibe el lote de terreno a su entera satisfacción,sin tener reclamo alguno que hacer.El lote de terreno tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, con diez metros y lindera con calle pública; por atrás con diez metros y lindera con lote número seis de la manzana D;Por Costado derecho, con veinte metros y lindera con lote número catorce de la manzana D: Por el costado izquierdo, con veinte metros y lindera con lote número doce, de la manzana D. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.- Se aclara que aún indicándose la superficie,la venta se la hace como cuerpo cierto.CUARTA:PRECIO.- El precio total del inmueble que se vende, descrito en la cláusula anterior es de; S/. 2'735.000,oo, valor que fué consignado por el

COMPRADOR,en el Departamento de Tesorería del BEV-Agencia Manta y el BANCO declara haberlos recibido a su entera satisfacción y sin tener que hacer reclamo alguno por este concepto.- El BEV,satisfecho con esta forma de pago transfiere a favor del comprador,el dominio y posesión del inmueble vendido con todos sus usos, costumbres, derechos y servidumbre,obligándose al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley.QUINTA: ACEPTACION: La compradora señora ELFA EULALIA PLUA VELIZ, de estado civil casada, expresa que acepta el contenido de este contrato por convenir a sus intereses. SEXTA: AUTORIZACION:El comprador,queda facultado para solicitar y lograr la inscripción del presente contrato en el correspondiente Registro de la Propiedad, comprometiéndose a entregar al Banco Ecuatoriano de la Vivienda una copia certificada con las anotaciones correspondientes en el plazo de 30 días, aclarándose que todos los gastos que ocasione esta escritura serán de cuenta del COMPRADOR.- LA DE ESTILO: Usted señor se dignará agregar las demás cláusulas de estilo generales y especiales,para la completa validez de este instrumento.Firma:Abog.Juan José Vargas R.(C.A.M.) Registro No 569.- Aquí la minuta que los otorgantes se ratifican en la minuta inserta,la misma que junto con sus documentos quedan elevados a escritura pública con el valor legal.-Leída esta escritura a los otorgantes por mí la Notaría,de principio a fín,la aprueban y firman conmigo en unidad de acto. Doy fé

DR. PATRICIO JARAMILLO BERMEO
C.C. No 130390262-9

ELFA EULALIA PLUA VELIZ
C.C.No 130573994-9

Marcia L. Cedeño Pico
ABOGADA
Notaría Pública Primera
MANTA

NUMERI
UBICAI
LA PAI
LA VI
CUANT
Cabec
del F
María
COMPA
BERME
Manta
Geren
que s
de
compa
para
cédul
liber
escri
para
SEÑOR
sírva
PRIME
prese
JARAM
la Vi
Corne
del
del

**Factura:** 001-002-000081845

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2023 | 13 | 08 | 01 | O00919 |

SE OTORGO ANTE LA NOTARIA AB. MARIA LINA CEDEÑO RIVAS Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA CERTIFICADA DE COMPRAVENTA OTORGADO POR BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA A FAVOR DE ELFA PLUA VELIZ. - AUTORIZADA EL 6 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2000, COPIAS QUE SELLO Y FIRMO EN 04 FOJAS ÚTILES: **EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA, NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA.** - MANTA, 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.- EL NOTARIO.

ABOGADO SANTIAGO ENRRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

**RAZÓN**. - Que revisado los archivos de esta Notaria a mi cargo la Escritura Nº 3024, del 06 de Noviembre del 2000, COMPRAVENTA OTORGADO POR BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA A FAVOR DE ELFA PLUA VELIZ , hasta la presente fecha, NO existe razón al margen de haber sido resciliada. - **ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA, NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA CON ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT, EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL EL CONSEJO DE LA JUDICATURA.** - MANTA, 19 de septiembre del 2023.- EL NOTARIO.

ABOGADO SANTIAGO ENRRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

| Ficha Registral-Bien Inmueble |
|---|
| 84549 |

# Certificado de Solvencia

**Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23027368**
**Certifico hasta el día 2023-09-20:**

**INFORMACION REGISTRAL**

**Código Catastral/Indentif.Predial:**
**Fecha de Apertura:** miércoles, 20 septiembre 2023
**Información Municipal:**
**Dirección del Bien:** URBANIZACION NIÑO JESUS DOS

**Tipo de Predio:** Lote de Terreno
**Parroquia:** TARQUI

## LINDEROS REGISTRALES:

LOTE NUMERO 13 DE LA MANZANA D DE LA URBANIZACION NUÑO JESUS DOS, CON UN AREA TOTAL DE 200,00M2.

**Frente:** 10,00m.- calle S/N

**Atras:** 10,00m. -lote 06.

**Derecho:** 20,00m.- lote 12.

**Izquierdo:** 20,00m.- lote 14.

**SOLVENCIA:** EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

## RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|---|---|---|---|---|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 883 jueves, 26 junio 1986 | 2415 | 2422 |
| PLANOS | PLANOS | 12 viernes, 02 octubre 1998 | 1 | 1 |

## MOVIMIENTOS REGISTRALES:

**Registro de : COMPRA VENTA**
[1 / 2 ] COMPRAVENTA
**Inscrito el:** jueves, 26 junio 1986
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA SEGUNDA
**Cantón Notaría:** MANTA
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 25 junio 1986
**Fecha Resolución:**

**Número de Inscripción :** 883
**Número de Repertorio:** 1376

**Folio Inicial:** 2415
**Folio Final :** 2422

**a.-Observaciones:**
Un inmueble que tiene una superficie de doscientos treinta mil novecientos quince metros cuadrados que se encuentra ubicado en la provincia de Manabí, Cantón Manta, Parroquia urbana Tarqui, comprendido dentro de los siguientes linderos: NORTE: Seiscientos ochenta y siete metros con propiedad del señor Nazario Cedeño. SUR. Novecientos dieciocho metros sesenta centímetros con Lotización Costa Azul, ESTE: Trescientos metros con carretera Manta - Rocafuerte; OESTE: Con propiedad herederos de Pedro Mero con doscientos cincuenta y dos metros cincuenta centímetros.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| COMPRADOR | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NO DEFINIDO | MANTA |
| VENDEDOR | MIELES BOWEN ESTRELLA VICENTA | CASADO(A) | MANTA |
| VENDEDOR | CEDEÑO SOLORZANO JOSE NAZARIO | CASADO(A) | MANTA |

**Registro de : PLANOS**
[2 / 2 ] PLANOS

**Inscrito el:** viernes, 02 octubre 1998
**Nombre del Cantón:** MANTA
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA
**Cantón Notaría:** MANTA
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 16 septiembre 1998
**Fecha Resolución:**

**Número de Inscripción :** 12 **Folio Inicial:** 1
**Número de Repertorio:** 3226 **Folio Final :** 1

**a.-Observaciones:**
APROBACIÓN DE LOS PLANOS DE LA LOTIZACION MAR Y CIELO Y NIÑO JESUS II., de la Lotización Niño Jesús II, quedan en garantía, lotes 10, 11,12, 13, 14, 15, 16, 17,18 Mz. A, de la Mz. B lotes 10,11,12,13, 1415,16,17 18, de la Mz. C lotes 7,8,9,10,11,12, Mz. O lotes 1,2,3,4,5 6, Mz. Ñ, lotes 1,2,3,4,5,6,7.8,9 Mz. N lotes 1,2,3 4,5,6,7,8,9. Con fecha 6 de Mayo del 2010 se recibió un oficio N. 22-2010-DL-LRG de fecha 15 de Abril del 2010.Por medio de presente se indica que con fecha 15 de Agosto del 2008 el Ilustre Concejo cantonal en Sesión ordinaria resolvió, acoger el informe presentado por la comisión Municipal permanente de Planeamiento Urbano y proceder conforme lo establece el Art. 258 de la ley Orgánica de régimen Municipal a cambiar de categoría el bien de dominio público a bien de dominio privado de los dos lotes contemplados como áreas municipales en la urbanización Mar y Cielo con un área de 8.143.50 m2-La Notaria cuarta con fecha 15 de Septiembre del 2009 se protocolizan los planos correspondientes a las áreas verdes y áreas comunales 1 y 2 dentro de la Urbanización mar y Cielo de la parroquia. Los Esteros. PRIMER LOTE: 2,925.00 m2 contemplado como escuela Comunal ubicado en la urbanización mar y Cielo de la Parroquia Los esteros del cantón Manta. Que tiene las siguientes medidas y linderos. Frente: 59.00 m vía Manta Rocafuerte. Atrás. 53.50 m. calle pública. Costado derecho: 65.00 m. calle pública. Costado izquierdo: 39.00 m calle Publica. SEGUNDO LOTE., de 5-218.50 m2. Contemplado como área verde 2. Tiene Frente: 150.00m. Vía Manta Rocafuerte. Atrás: 144.00 m. calle pública. Costado derecho. 39.00 m. calle pública. Costado izquierdo 32.00 m. calle publica dando un área total de 8.143.50 m2. Con los antecedentes indicados debo de aclarar que aunque dichas áreas no fueron entregadas mediante Acta de entrega recepción por el promotor de la Urbanización mar y Cielo. SE DEBE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTIPULADO EN EL ART. 252 DE LA LEY ORGANICA DE REGIMEN MUNICIPAL.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|---|---|---|---|
| PROPIETARIO | BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA | NO DEFINIDO | MANTA |

## TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro: | Número de Inscripciones: |
|---|---|
| COMPRA VENTA | 1 |
| PLANOS | 1 |
| **Total Inscripciones >>** | **2** |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.**

**Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.**
**Emitido el 2023-09-20**
**Elaborado por Servicio en línea**
**A petición de : ZAMBRANO ZAMBRANO JESUS HERACLITO**
**Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23027368 certifico hasta el día 2023-09-20, la Ficha Registral Número: 84549.**

Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**
**Registrador de la Propiedad**



**Válido por 59 dias. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen**

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 1 8 3 6 0 O Y X E A C Y

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

MANTA ALCALDÍA | El Legado Vive

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

## COMPROBANTE DE PAGO Nº 708467

| Código Catastral | Área | Avalúo Comercial |
|---|---|---|
| 2-22-17-13-000 | 200 | $ 18000 |

| Dirección | Año | Control | 2023-09-21 15:52:18<br>Nº Título |
|---|---|---|---|
| MZ-D LT.13 AVE.402 C.D.N # 2 | 2023 | 665732 | 708467 |

| Nombre o Razón Social | Cédula o Ruc |
|---|---|
| PLUA VELIZ ELFA EULALIA | 1305139949 |

Fecha de pago: 2023-09-21 15:29:19 - PONCE MENDOZA ISAMAR ALEJANDRA

Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS | | | |
|---|---|---|---|
| Concepto | Valor Parcial | Recargas(+) Rebajas(-) | Valor a Pagar |
| COSTA JUDICIAL | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| INTERES POR MORA | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| MEJORAS 2012 | 0.43 | 0.00 | 0.43 |
| MEJORAS 2013 | 2.84 | 0.00 | 2.84 |
| MEJORAS 2014 | 2.99 | 0.00 | 2.99 |
| MEJORAS 2015 | 0.81 | 0.00 | 0.81 |
| MEJORAS 2016 | 0.11 | 0.00 | 0.11 |
| MEJORAS 2017 | 2.91 | 0.00 | 2.91 |
| MEJORAS 2018 | 2.62 | 0.00 | 2.62 |
| MEJORAS 2019 | 2.23 | 0.00 | 2.23 |
| MEJORAS 2020 | 6.77 | 0.00 | 6.77 |
| MEJORAS 2021 | 2.22 | 0.00 | 2.22 |
| MEJORAS 2022 | 0.33 | 0.00 | 0.33 |
| TASA DE SEGURIDAD | 1.60 | 0.00 | 1.60 |
| | | TOTAL A PAGAR | $ 25.86 |
| | | VALOR PAGADO | $ 25.86 |
| | | SALDO | $ 0.00 |

Código Seguro de Verificación (CSV)

MPT4243146464144

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR