

00098235

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3427

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7397

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: viernes, 13 de diciembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 13 de diciembre de 2019 10:42

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1706360391	ROMAN MUÑOZ FERNANDO VINICIO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1311461154	GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

miércoles, 11 de diciembre de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara

Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2221804000	17/4/2012 0:00.00	34050	200 00m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un cuerpo de terreno signado con el número Cuatro Manzana F, del Programa denominado Niño Jesus Dos, ubicado en la Parroquia Tarqui Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, con diez metros lindera con calle pública. POR ATRAS, con diez metros y lindera con lote número quince de la Manzana F. POR EL COSTADO DERECHO; con veinte metros y lindera con lote número tres de la Manzana F. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinte metros y lindera con lote número cinco de la Manzana F, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

Dirección del Bien: Programa denominado Niño Jesus Dos

Superficie del Bien: 200.00m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Un lote de terreno sigando con el numero Cuatro Manzana F, Programa denominado Niño Jesus Dos, ubicado en la parroquia Tarqui Canton Manta.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: marcelo_zamora l

Administrador

Revisión jurídica por

JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Inscripción por.

MARCELO F ZAMORA E.

viernes, 13 de diciembre de 2019

Pag 1 de 1

00098236



Factura: 001-002-000049262

20191308002P02306

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20191308002P02306					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		11 DE DICIEMBRE DEL 2019, (15:49)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311461154	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ROMAN MUÑOZ FERNANDO VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706360391	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CANTIDAD DEL ACTO O CONTRATO:		7000.00					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



01/18/06

00098237

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLES Y AVENIDA 4
TELEFONOS 099437219 - 0762231
pati.mendoza@notaria1.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000049262

CODIGO NUMERICO: 20191308002.P.02306

COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORITA LISBETH JOMALY GONZALEZ PAZMIÑO, A FAVOR DEL SEÑOR FERNANDO VINICIO ROMAN MUÑOZ.-

CUANTIA: \$. 7.000,00

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles once de diciembre del año dos mil diecinueve, ante mi Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte la señorita **LISBETH JOMALY GONZALEZ PAZMIÑO**, con número de cédula uno tres uno uno cuatro seis uno uno cinco guión cuatro, quien dice ser de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominará como "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte el señor **FERNANDO VINICIO ROMAN MUÑOZ**, con número de cédula uno siete cero seis tres seis cero tres nueve guión uno, quien declara ser de estado civil divorciado, domiciliado en la ciudad

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

Jenica

de Portoviejo y de tránsito por esta ciudad, por sus propios derechos a quien se le denominará simplemente como "**COMPRADOR**".- Además los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana; hábiles y capaces para contratar y obligarse; sin parentesco entre las

partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: / **SEÑORA NOTARIA.**- En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA.**



NOTARIA
PÚBLICA

00098238

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE Y AVENIDA 4
TELÉFONOS 0994257874, 052628924
pati.mendoza@hotmail.com



contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA:

INTERVINIENTES.- Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señorita **LISBETH JOMALY GONZALEZ PAZMIÑO**, con número de cédula uno tres uno uno cuatro seis uno uno cinco guión cuatro, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad; por sus propios derechos, y a quien en adelante se le denominará como "**LA VENDEDORA**"; y, por otra parte el señor **FERNANDO VINICIO ROMAN MUÑOZ**, con número de cédula uno siete cero seis tres seis cero tres nueve guión uno, de estado civil divorciado, domiciliado en la ciudad de Quito y de tránsito por esta ciudad, por sus propios derechos a quien se le denominará simplemente como "**COMPRADOR**".

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Con fecha veintiséis de Julio del dos mil diecinueve consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta la escritura de compraventa autorizada en la Notaria Segunda del Cantón Manta en fecha veintitrés de julio del año dos mil diecinueve, en la que el señor **YAMKELLY MANRIQUE VARGAS VARGAS** da en venta a favor de la señorita **LISBETH JOMALY**.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segunda
Manta - Ecuador

GONZALEZ PAZMIÑO, de estado civil soltera, el lote de terreno signado con el número Cuatro Manzana F, del Programa denominado Niño Jesús Dos, ubicado en la Parroquia Tarqui Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** con diez metros lindera con calle pública, **POR ATRAS** con diez metros y lindera con lote número quince de la Manzana F, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y lindera con lote número tres de la Manzana F, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y lindera con lote número cinco de la Manzana F. Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados. **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, la vendedora señorita **LISBETH JOMALY GONZALEZ PAZMIÑO**, manifiesta y declara que hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador, el señor **FERNANDO VINICIO ROMAN MUÑOZ**, el lote de terreno descrito en la cláusula anterior, signado con el número Cuatro Manzana F, del Programa denominado Niño Jesús Dos, ubicado en la Parroquia Tarqui actualmente Parroquia Los Esteros del Cantón

Sr. Fernando Vinicio Roman Muñoz
 Abogado
 Calle...
 Manta...

00098239



NOTARIA PUBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 18 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994 6211 - 0526 2583
pat.mendoza@hotmail.com



Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos:
y linderos: **POR EL FRENTE** con diez metros lindera con calle pública, **POR ATRAS** con diez metros lindera con lote número quince de la Manzana F, **POR EL COSTADO DERECHO** con veinte metros y lindera con lote número tres de la Manzana F, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con veinte metros y lindera con lote número cinco de la Manzana F. Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **SIETE MIL 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** justo precio que el comprador, paga a la vendedora de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que la vendedora declara recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** La vendedora,

declara que está conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor del comprador, el dominio, posesión uso y

Aby. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta - Ecuador

goce del inmueble ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.

SEXTA: CUERPO CIERTO.- Sin embargo de determinarse dimensiones del inmueble materia de

este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.

SEPTIMA: SANEAMIENTO.- El comprador, acepta la transferencia de dominio que la vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto el vendedor, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido en el indicado lote de terreno.- **OCTAVA: DECLARACION:** La vendedora,

declara que el inmueble que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante. De igual manera, la vendedora declara que el bien inmueble no está

Bo. Patricia Hernández Briones
Metodista Evang. Com. Santa
Cristina, Caguas, P.R.



NOTARIA PUBLICA

NOTARIA SECUNDA DE MANTUA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLES Y AVENIDA 4
TELEFONOS 099 5814 5263 583
patimendoza@bhe.com



sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias,
que no es motivo de acciones rescisorias,
reivindicatorias, posesorias o de partici3n de
herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA:**

DECLARACION DEL COMPRADOR.- El comprador, declara

que los valores que utilizar3 para la compra del
inmueble que adquiere por intermedio de este
instrumento no proviene de fondos obtenidos en
forma ileg3tima vinculados con negocios de lavado
de dinero o del narcotr3fico, en consecuencia el
comprador exime a la vendedora de toda
responsabilidad a3n ante terceros si la presente
declaraci3n es falsa o err3nea. As3 mismo, se
autoriza a la vendedora a realizar el an3lisis
que considere pertinente e incluso a informar a
las autoridades correspondientes si fuere el
caso.- **DECIMA:** Declaramos adem3s que los valores

por concepto de tarifas Notariales que cancelamos
a la Notaria provienen de fondos l3citos.- **DECIMA**

PRIMERA: ACEPTACI3N Y JURISDICCI3N: Los
comparecientes manifiestan que aceptan el
contenido de este contrato por as3 convenir

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario P3blica Segunda
Mantua, Ecuador

a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la vendedora señala como domicilio la ciudadela Las Orquídeas Manzana "K", VILLA 12 de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono 0963063186, correo electrónico jomaly99@outlook.es; y la parte compradora señala

como domicilio la calle Iturralde 358 y Galo Molina de la ciudad de Quito, teléfono 0998648343, correo electrónico romanfer@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA**

SEGUNDA: INSCRIPCION.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-**

Usted señora Notaria, se servirá agregar las

Abg. Patricia MENDOZA BRUNER
Notaria Pública en QUITO
Mantado - Ecuador

00098241

NOTARIA PUBLICA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 DE AVENIDA 74
TELEFONOS 099-157-14 - 099-22-193
pati.mendoza@hotmail.com



demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leído que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segunda
Manta - Ecuador

Elaborado R.M.S.P.



LISBETH JOMALY GONZALEZ PAZMIÑO

C.C.No. 1311461154

Fernando Roman Muñoz

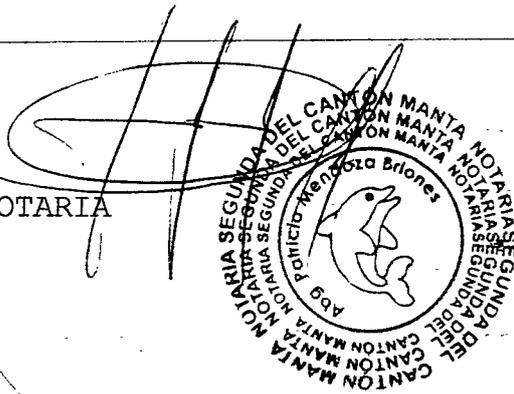
FERNANDO VINICIO ROMAN MUÑOZ

C.C.No. 1706360391



Aby. Patricia Mercedes Briones
Notario Pública Segunda
Sección

LA NOTARIA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble
34050

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19026493
Certifico hasta el día de hoy 09/12/2019 10:55:46:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO	Código Catastral: 2221804000
Fecha Apertura: martes, 17 de abril de 2012	Cantón: MANTA Parroquia : TARQUI
Barrio-Sector: N/D	Superficie del Bien: 200.00m2
Avenida: N/D	Calle: N/D
Dirección del Bien: Programa denominado-Niño-Jesus-Dos	

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno signado con el número Cuatro Manzana F, del Programa denominado Niño Jesus Dos ubicado en la Parroquia Tarqui Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, con diez metros lindera con calle pública. POR ATRAS, con diez metros y lindera con lote número quince de la Manzana F. POR EL COSTADO DERECHO; con veinte metros y lindera con lote número tres de la Manzana F. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con veinte metros y lindera con lote número cinco de la Manzana F, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

200m²

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	883	26/jun/1986	2 415	2 422
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2234	17/ago./2000	13 617	13 619
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1177	07/may./2012	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2180	26/jul./2019		

Aby. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segundo Mendoz

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 26 de junio de 1986	Número de Inscripción: 883	Folio Inicial: 2415
Nombre del Cantón: MANTA	Número de Repertorio: 1376	Folio Final: 2422

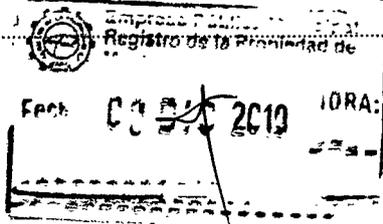
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de junio de 1986

a.- Observaciones:

Un inmueble que tiene una superficie de doscientos treinta mil novecientos quince metros cuadrados que se encuentra ubicado en el Canton Manta, Parroquia Tarqui.El Banco Ecuatoriano de La Vivienda Agencia Manta, Representado por su Gerente General el Sr. Francisco Alborno Casares.Con fecha 6 de mayo del 2010 se recibo un oficio N. 22-2010-DL-LRG de fecha 15 de Abril del 2010, Por medio del presente se permite indicar lo siguientes, Que con fecha 15 de Agosto del 2008 el Ilustre Consejo cantonal en Sesion Ordinaria resolvió, acoger el informe presentado por la Comision Municipal permanente de Planeamiento Urbano y proceder conforme lo establece el Artículo 258 de la ley organica de Regimen Municipal , a cambiar de categoria de bien de dominio publico a bien de dominio privado de los lotes 1 y 2 contemplados como areas municipales en la Urbanizacion Mar y Cielo con un area de 3.443,50 m2..En la Notaria Cuarta del canton Manta con fecha 15 de Septiembre del 2009 se protocolizan los planos correspondientes a las areas verdes y areas comunales N. 1 y 2 dentro de la Urbanizacion mar y Cielo de la Parroquia Los Esteros del canton Manta, las mismas que comprenden las siguientes medidas y linderos.PRIMER LOTE 2.925.00 m2. contemplado como Escuela comunal, frente



00000000

59.00m.via Manta Rocafuerte. Atras 53.50 m. calle publica .costado derecho 65.00 m.calle publica. costado izquierdo 39.00m.calle publica.SEGUNDO LOTE de 5.218.50 m2. contemplado como area verde 2. Frente :150.80 m. via Manta Rocafuerte. Atras 144.00m. calle publica.Costado derecho .39.00m. calle publica. costado izquierdo 32.00m. calle publica .dando un total de 8.143.50 m2.Con los antecedentes antes indicado, debo de aclarar que aunque dichas areas no fueron entregadas mediante acta de Entrega de recepcion por el promotor de la Urbanizacion Mar y Cielo, se debe dar cumplimiento a lo estipulado en el Art.252 de la ley Organica de regimen Municipal el cual expresa " Son bienes de uso publico, cuyo uso por los particulares es directo y general, en forma gratuita. Sin embargo podran ser materia de utilizacion individual mediante el pago de regalia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MIELES BOWEN ESTRELLA VICENTA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CEDENO SOLORZANO JOSE NAZARIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 17 de agosto de 2000

Número de Inscripción: 2234

Folio Inicial: 13617

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4524

Folio Final: 13619

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de julio de 2000

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno signado con el numero Cuatro Manzana F, del Programa denominado Niño Jesus Dos, ubicado en la Parroquia Tarqui Canton Manta. Lote de terreno que tiene las siguientes linderos y medidas: Por el frente, con diez metros. lindera con calle pública; por atrás con diez metros y lindera con lote número quince de la manzana F. Por Costado derecho, con veinte metros y lindera con lote número tres, de la manzana F. Por el costado izquierdo con veinte metros y lindera con lote número cinco de la manzana F. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. Se aclara que aún indicándose la superficie la venta se la hace como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	RUPERTI LUCAS ALFREDO ERNESTO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	883	26/jun./1986	2 415	2 422

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRAVENTA

Inscrito el : lunes, 07 de mayo de 2012

Número de Inscripción: 1177

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2509

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de abril de 2012

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Certificación impresa por : kkleire_salto1

Ficha Registral:34050

lunes, 09 de diciembre de 2019 10:55

Pag 2 de 3

Registro de la Propiedad
Malcón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

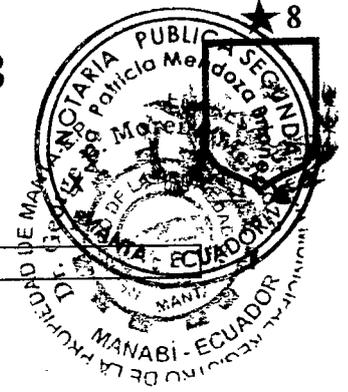
HORA: 10:55
fecha 09/12/2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Secundario
Manta - Ecuador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00098243



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VARGAS VARGAS YAMKELLY MANRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	RUPERTI LUCAS ALFREDO ERNESTO	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 4] **COMPRAVENTA**

Inscrito el : viernes, 26 de julio de 2019

Número de Inscripción: 2180 //

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4500

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de julio de 2019

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- Un cuerpo de terreno signado con el número Cuatro Manzana F, del Programa denominado Niño Jesus Dos, ubicado en la Parroquia Tarqui Cantón Manta, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY //	SOLTERO(A) //	MANTA
VENDEDOR	VARGAS VARGAS YAMKELLY MANRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:55:46 del lunes, 09 de diciembre de 2019

A petición de: GONZALEZ ARCOS JOE DIK

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

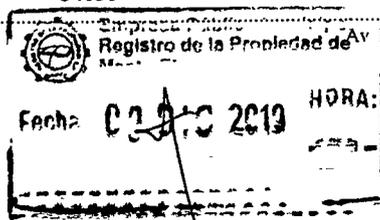
Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



34050



Abg. Fútila Moreira Briones
Notario Público Segundo Cantón Manta



FIRMES CON
EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



00098244

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 122019-006943

N° ELECTRÓNICO : 202267

Fecha: 2019-12-11

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-22-18-04-000

Ubicado en: MZ. F LOTE.4 PROGRAMA DENOMINADO DIVINO NIÑO 2

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 200 m²

OPIETARIOS

Documento	Propietario
1311461154	GONZALEZ PAZMIÑO-LISBETH JOMALY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7,000.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 7,000.00

SON: SIETE MIL DÓLARES 00/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: jueves 11 junio 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



16984XA71YJI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2019-12-11 14:30:37

3-1-2000

1. The first part of the document is a list of names and addresses. The names are: John Doe, Jane Smith, and Bob Johnson. The addresses are: 123 Main St, 456 Elm St, and 789 Oak St.

2. The second part of the document is a list of dates and times. The dates are: 1/1/2000, 2/1/2000, and 3/1/2000. The times are: 10:00 AM, 2:00 PM, and 6:00 PM.

3. The third part of the document is a list of numbers and percentages. The numbers are: 10, 20, and 30. The percentages are: 10%, 20%, and 30%.



FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



00098245

Nº 122019-006948

Manta, miércoles 11 diciembre 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-22-18-04-000 perteneciente a GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY con C.C. 1311461154 ubicada en MZ. F/LOTE.4 PROGRAMA DENOMINADO DIVINO NIÑO 2 BARRIO MARBELLA PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$7,000.00 SIETE MIL DÓLARES 00/100.

NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA CUANTÍA ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

3/1

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 10 enero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



16989WUVYWNM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



00098246

N° 122019-006773
Manta, lunes 09 diciembre 2019

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY** con cédula de ciudadanía No **1311461154**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Abg. Fátima Rosales Brito
Autoría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

4

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 09 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



1681403VXK6W

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





COMPROBANTE DE PAGO

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL: 2-22-18-04-000 ÁREA: 200 AVALUO: 7000 TÍTULO N°: 301634

VENDEDOR		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1311461154	GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY	MZ. F LOTE 4 PROGRAMA DENOMINADO DIVINO NIÑO 2

ADQUIERE		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1706360391	ROMAN MUÑOZ FERNANDO VINICIO	S/N

ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR A PAGAR
CONCEPTO		
IMPUESTO PRINCIPAL		70.00
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		21.00
TOTAL A PAGAR		\$ 91.00
VALOR PAGADO		\$ 91.00
SALDO		\$ 0.00

00098247

Fecha de pago: 2019-12-11 14:54:25 - VIVIANA NONSERRATE VERA CORNEJO
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T2017151538

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



4/11

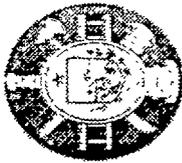
Abg. Fabrice Mendoza
Mantón Fúbrica Segura

1. 2. 3. 4. 5.

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.



00098248



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911** RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE N° 000050711

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
1311461154

C.I. / R.U.C.: GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: MZ-E LT. 8 PROG. DE VIVI. NIÑO JESUS
DIRECCIÓN:

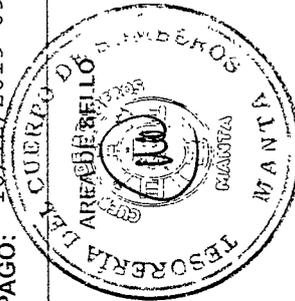
DATOS DEL PRECIO
CLAVE CATASTRAL:
AVLIDIO PROPE DAD:
#DIRECCIÓN PRECIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 661724
CAJA: ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO: 10/12/2019 09:33:50

| | |
|---------------|------|
| VALOR | 3.00 |
| DESCRIPCIÓN | 6 |
| TOTAL A PAGAR | 3.00 |

VALIDO HASTA: lunes, 09 de marzo de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO
Notaría Pública de Manta

91111111

Handwritten notes on a strip of paper, possibly a receipt or list, oriented vertically. The text is illegible due to blurriness and rotation.

00098249



BanEcuador B.P.
11/12/2019 09:30:21 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIAS
CTA CONVENIO: 9-00117107-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1032489041
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:nizanbron

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2 MANTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

| | |
|--------------------|------|
| Efectivo: | 1.00 |
| Comision Efectivo: | 0.54 |
| IVA %: | 0.06 |
| TOTAL: | 1.60 |

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

11 DIC 2019

ALCALDIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

Aby. Patricia Mendoza Briones
Notario Publica Segunda
Manta - Ecuador

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA

00098250

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311461154

Nombres del ciudadano: GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE JULIO DE 1999



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GONZALEZ ARCOS JOE DIK

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PAZMIÑO CASTRO JACKELINE ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE JUNIO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 11 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Vendedor

Abg. Patricia Mercedes Briones
Notario Público Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 198-284-71964



198-284-71964

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y POBLACIÓN

N. 131146115-4



CEDULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 GONZALEZ PAZMINO
 LISBETH JOMALY
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO 1999-07-28
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL SOLTERO




Abg. Patricia Mendoza Bruchez
 Notaria Publica de Guano

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN/OCUPACIÓN BACHILL EN CIENCIAS V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE GONZALEZ ARCOS JOE DIK

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE PAZMINO CASTRO JACKELINE ALEXANDRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 MANTA
 2019-06-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2029-06-18

IBM 19 03 1297 09 12 13




000746723




DIRECTOR GENERAL FINA DEL CEDULADO



00098251

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD


Número único de identificación: 1706360391

Nombres del ciudadano: ROMAN MUÑOZ FERNANDO VINICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 13 DE ABRIL DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ROMAN PALACIOS JULIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MUÑOZ GRANIZO FANNY RAQUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE DICIEMBRE DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 11 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Comprobado

*Abg. Patricia Maritza Briones
Notario Público Segundo
MANTA - ECUADOR*

N° de certificado: 193-284-71914



193-284-71914

Lcdo. Vicente Tajano G.

 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente


REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA **170636030-1**



APELLIDOS Y NOMBRES
ROMAN MUÑOZ FERNANDO VINICIO

LUGAR DE NACIMIENTO
QUITO

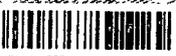
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO **1962-04-13**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Divorciado**




Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo

INSTRUCCION **BACHILLERATO**

PROFESION / OCUPACION **EMPLEADO**

E334312242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ROMAN PALACIOS JULIO

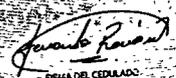
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MUNOZ GRANIZO FANNY RAQUEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2010-12-08

FECHA DE EXPIRACION
2020-12-08



DIRECTOR GENERAL



PRIMA DEL CEDULADO




6.0115 110011
 110011 110011 110011 110011 110011 110011 110011 110011 110011 110011
 110011 110011 110011 110011 110011 110011 110011 110011 110011 110011

00098252

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE DISCAPACIDADES
CARNÉ DE DISCAPACIDAD CONADIS



ROMAN MUÑOZ
FERNANDO VINICIO

CARNÉ No.: 1706360391

DISCAPACIDAD: 17.36573

PORCENTAJE: FÍSICA

54%

[Handwritten Signature]

FIRMA O HUELLA DIGITAL

COPIA: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anverses, reversos son iguales a sus originales. Manta, 11/11/2013

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

EL PORTADOR DEL PRESENTE CARNÉ TIENE ACCESO A LOS DERECHOS CONSAGRADOS EN LA CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, CONVENCION SOBRE DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y SU PROTOCOLO FACULTATIVO Y BENEFICIOS DETERMINADOS EN LA LEY ORGÁNICA DE DISCAPACIDADES.

DIRECCIÓN DOMICILIARIA:

LUIS ITURRALDE OE 2 38

PROVINCIA DE CAJAMARCA



FIRMA AUTORIZADA

1 161009

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

00098253



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0010 F JUNTA No. 0010 - 209 CERTIFICADO No. 1311461154 CEDULA No.

GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY
APELLIDOS Y NOMBRES

1311461154

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 1
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 1

YO Y FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales; Manta, 24 de marzo de 2019.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Alexandra Guerrero

F. PRESIDENTA DE LA JRY

00000000



NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION. CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20191308002
P02306.- LA NOTARIA.- *PK*

OK

[Handwritten signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



00098254

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3427

Número de Repertorio:

7397

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Trece de Diciembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3427 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| 1706360391 | ROMAN MUÑOZ FERNANDO VINICIO | COMPRADOR |
| 1311461154 | GONZALEZ PAZMIÑO LISBETH JOMALY | VENDEDOR |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|------------------|-------------------------|---------------------|-------------|
| LOTE DE TERRENO | 2221804000 | 34050 | COMPRAVENTA |

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

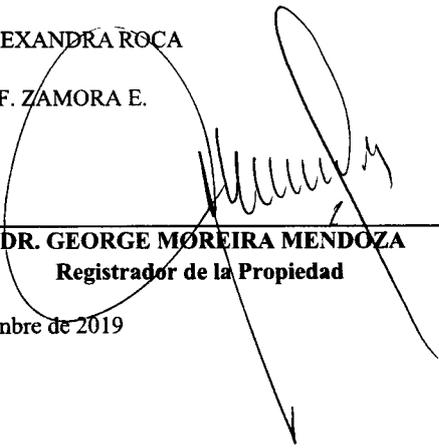
Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 13-dic./2019

Usuario: marcelo_zamora1

Revisión jurídica por: JESSICA ALEXANDRA ROCA
MEZA

Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 13 de diciembre de 2019