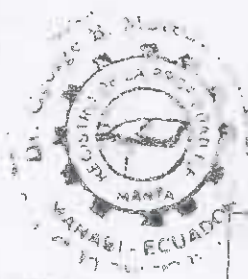


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



1037111000
C.A.



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registrocmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: 494-1828587, certifica hasta el día de hoy 10/12/2018 a las 10:23:30, la Ficha Registral Número 28882.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX XXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: Jueves, 16 de junio de 2011 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado actualmente en la avenida veintuno del Barrio LA DOLOROSA de la Ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado actualmente en la avenida veintuno del Barrio LA DOLOROSA de la Ciudad de Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, Avenida veintuno con cinco metros. POR ATRÁS, con Carmelina Vda de Vásquez, con cinco metros. POR EL COSTADO DERECHO, con Kety Delgado, con veintún metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con Esther Delgado, con veintún metros.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL	16	29/dic/1983	1	1
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1653	26/may/2015	34.115	34.136

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Intereso el: Jueves, 29 de diciembre de 1983 Número de Inscripción: 16 Tome: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1932 Folio Inicial: I
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final: I
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de diciembre de 1983

Fecha Resolución:

a- Observaciones:

* PARTICION EXTRAJUDICIAL (Arch. Varas del año 1983). La Sra. Aide Molina Vda Delgado interviene en calidad de Apoderado de los herederos ausentes Sra. Melba Gladys Delgado de Marrasquin, Sra. Flor Delgado de López, Yvalla Montemate Delgado de Hughes, Esther Narciza Delgado de Reyes, Cesar Gilberto Delgado Molina Terreno ubicado en la ciudad de Manta. SE DEJA ACLARADO QUE LA ACCION DE LA SEÑORITA MERCY DELGADO MOLINA QUEDA PENDIENTE HASTA UNA FECHA POSTERIOR.

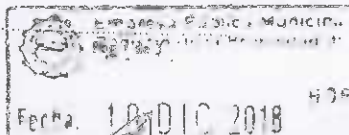
b. Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Código	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estrato Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	80000000045625	DELGADO MOLINA CESAR GILBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	80000000000000	DELGADO LOPEZ CARLOS EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	80000000000000	DELGADO LOPEZ ROSA ANGELICA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	80000000000000	DELGADO LOPEZ ROSALINA LASTENIA	SOLTERO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	80000000000000	DELGADO MOLINA DORA ELISA	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por sistema pagador

Ficha Registral 28882

Impresión: 10 de diciembre de 2018 a las 10:23:30





BENEFICIARIO	80000000015624DELGADO LOPEZ MERCEDES CARMELINA VIUDO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	80000000015625MOLINA DORA AIDE	VIUDO(A) MANTA
BENEFICIARIO	80000000015628DELGADO ESTHER NARCISA	CASADO(A) MANTA
BENEFICIARIO	80000000015623DELGADO LOPEZ ERNESTO ILDEFONSO	CASADO(A) MANTA
BENEFICIARIO	80000000010395DELGADO MELBA GLADYS	CASADO(A) MANTA
BENEFICIARIO	80000000071297DELGADO MOLINA HEINER REINER	CASADO(A) MANTA
BENEFICIARIO	80000000010394DELGADO MOLINA NIMIA KETY	CASADO(A) MANTA
BENEFICIARIO	80000000010393DELGADO MOLINA TONY ENRIQUE	CASADO(A) MANTA
BENEFICIARIO	80000000015626DELGADO SIRIA FLOR	CASADO(A) MANTA
BENEFICIARIO	80000000015627DELGADO YTALIA MONSERRATE	CASADO(A) MANTA
BENEFICIARIO	80000000010402DELGADO MOLINA MERCY	SOLTERO(A) MANTA
CAUSANTE	80000000010403DELGADO LOPEZ JUAN JOSE	NO DEFINIDO MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 26 de mayo de 2015 Número de Inscripción: 1653 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4199 Folio Inicial:34.175
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA Folio Final:34.186
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de mayo de 2015
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado actualmente en la avenida veintiuno del Barrio LA DOLOROSA de la Ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309290466	MOREIRA CHAVEZ WALTER RICHARD	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000010399DELGADO MOLINA ESTHER NARCISA	SOLTERO(A)	MANTA		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	29/dic.1983	I	I

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

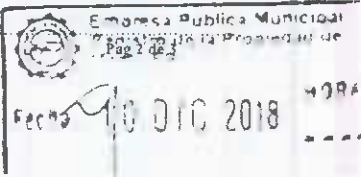
Emitido a las : 9:23:30 del lunes, 10 de diciembre de 2018

A petición de: CEDEÑO CATAGUA WILFRIDO ANTONIO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES
1308732666

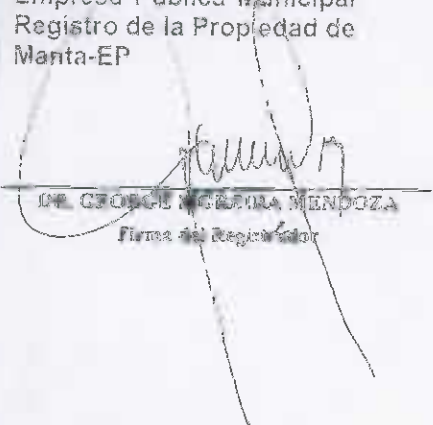


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

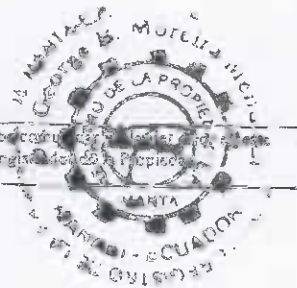




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP


DR. GEORGE HERRERA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe consignar el número del Documento al Registro de la Propiedad de Manta-EP



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP	
Fecha: 10 DIC 2018	HORA: 09:00
	

Nº. 112646

26/12/2018 10:30:56

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUCO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CÓDIGO	TÍTULO
1-03-71-11-000	100,00	\$ 9.428,35	AV 21 BARRIO LA DOLDRUSA	2018	387837	2343444
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES EXP. DE MEJORAS						
HONORARIO KATON SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBOLSAO ()	VALOR A PAGAR
MOREIRA CHAVEZ WALTER RICHARD			1833290468			
26/12/2018 10:30:56			Costo Judicial			
SOLDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO FAMILIAR	\$ 2,40	\$ 0,25	\$ 2,73
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,01		\$ 1,01
			MEJORAS 2012	\$ 0,89		\$ 0,89
			MEJORAS 2013	\$ 2,14		\$ 2,14
			MEJORAS 2014	\$ 2,26		\$ 2,26
			MEJORAS 2015	\$ 0,01		\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,10		\$ 0,10
			MEJORAS 2017	\$ 2,78		\$ 2,78
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 12,85		\$ 12,85
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 18,85		\$ 18,85
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,99		\$ 0,99
			TOTAL A PAGAR			\$ 65,46
			SOLDO A PAGAR			\$ 65,46
			SOLUCO			\$ 0,00

CANCELADO
TESORERIA
26/12/2018 10:30:56



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)

7194637106665

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manabigob.ec opción Municipio en la opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

