

00074636

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2821

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5814

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 30 de agosto de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 30 de agosto de 2018 13:52

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1722005152	BARRAGAN CANDO GLADYS SILVIA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1308255635	ALARCON JAEN GUSTAVO XAVIER	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308585817	PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
 Nombre del Cantón: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de julio de 2018
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2223914000	11/07/2016 10:43:31	56714		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número CATORCE, de la Manzana "L", del Programa denominado "MAR Y CIELO", ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con catorce metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con catorce metros y lindera con lote número Trece de la Manzana L. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintisiete metros y lote número doce, Manzana L; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintisiete metros y lindera con calle pública. Terreno que tiene una Superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número CATORCE, de la Manzana "L", del Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA - lote de terreno signado con el número CATORCE, de la Manzana "L", del Programa denominado "MAR Y CIELO", ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con catorce metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con catorce metros y lindera con lote número Trece de la Manzana L. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintisiete metros y lote número doce, Manzana L; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintisiete metros y lindera con calle pública. Terreno que tiene una Superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por lucia_vinueza

Administrador

jueves, 30 de agosto de 2018

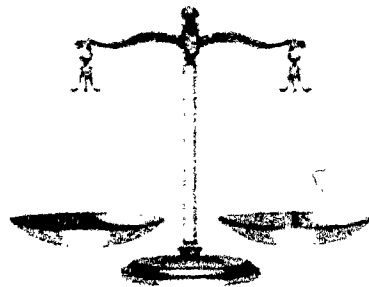
Pag 1 de 1



NOTARÍA
PÚBLICA



00074637



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA RELACIONADA CON EL LOTE DE TERRENO SIGNADO CON EL NUMERO CATORCE DE LA MANZANA L DEL PROGRAMA DENOMINADO "MAR Y CIELO" UBICADO EN LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTN MANTA.-

OTORGADA POR: LOS SEÑORES KARINA DEL ROCIO PADILLA ALUISA Y GUSTAVO XAVIER ALARCON JAEN.-

A FAVOR DE: LA SEÑORA GLADYS SILVIA BARRAGAN CANDO.-

N° 2018.13.08.002.P01696



COPIA: SEGUNDA

CUANTIA: \$ 15.912,49

MANTA: 09 DE JULIO DEL 2.018

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583



Factura: 001-002-000037910

00074638



20181308002P01696



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P01696						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
ECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE JULIO DEL 2018, (15:55)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308585817	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALARCON JAEN GUSTAVO XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308255635	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BARRAGAN CANDO GLADYS SILVIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1722005152	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABÍ		MANTA		MANTA			
ESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		15912 49					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

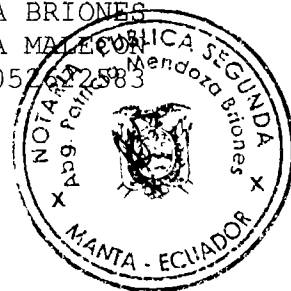




NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA MALLECOR
TELEFONO: 052 39 83 83

00074635



FACTURA NUMERO: 001-002-000037910

CODIGO NUMERICO: 2018.13.08.002.P01696

COMPRAVENTA RELACIONADA CON EL LOTE DE TERRENO
SIGNADO CON EL NUMERO CATORCE, DE LA MANZANA "L"
DEL PROGRAMA DENOMINADO "MAR Y CIELO", UBICADO EN
LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGAN
LOS SEÑORES KARINA DEL ROCIO PADILLA ALUISA Y
GUSTAVO XAVIER ALARCON JAEN.- A FAVOR DE LA SEÑORA
GLADYS SILVIA BARRAGAN CANDO.-

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 15.912,49

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del
mismo nombre, provincia de Manabí, República del
Ecuador, hoy día lunes nueve de julio del año dos
mil dieciocho, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA
BRIONES**, Notaria Pública Segunda Suplente del
cantón Manta, comparecen: por una parte los señores
KARINA DEL ROCIO PADILLA ALUISA, portadora de la
cédula de ciudadanía número **uno tres cero ocho
cinco ocho cinco ocho uno guión siete**, y el señor
GUSTAVO XAVIER ALARCON JAEN, portador de la cédula
de ciudadanía número **uno tres cero ocho dos cinco
cinco seis tres guión cinco**, de estado civil
casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad,
con domicilio en esta ciudad de Manta, por sus

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

propios y personales derechos; y, por otra parte la señora **GLADYS SILVIA BARRAGAN CANDO**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno siete dos dos cero cero cinco uno cinco guión dos**, de estado civil soltera, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en Quito y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de **"COMPRAVENTA"**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA MALLECON
TELEFONO: 052622583

00074640



tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En
el protocolo de escrituras públicas a su cargo
sírvasse incorporar un contrato de compraventa al
tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**
COMPARECIENTES: Comparecen a la celebración del
presente contrato de compraventa, por una parte:
por una parte, por una parte los señores **KARINA DEL**
ROCIO PADILLA ALUISA, portadora de la cédula de
ciudadanía número **uno tres cero ocho cinco ocho**
cinco ocho uno guión siete, y el señor **GUSTAVO**
XAVIER ALARCON JAEN, portador de la cédula de
ciudadanía número **uno tres cero ocho dos cinco**
cinco seis tres guión cinco, de estado civil
casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad,
con domicilio en esta ciudad de Manta, por sus
propios y personales derechos; en calidad de
"VENDEDORES"; y, por otra parte la señora **GLADYS**
SILVIA BARRAGAN CANDO, portadora de la cedula de
ciudadanía número **uno siete dos dos cero cero cinco**
uno cinco guión dos, de estado civil soltera,
ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en Quito
y de transito por esta ciudad de Manta, por sus
propios y personales derechos; en calidad de
"COMPRADORA". **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** la señora

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

KARINA DEL ROCIO PADILLA ALUISA, declara que con fecha doce de julio del dos mil uno, bajo en número de inscripción mil ochocientos cuarenta y siete, en el registro de la propiedad de Manta, se encuentra inscrita una compraventa, la misma que fuera autorizada por la Notaria Primera del Cantón Manta con fecha veintinueve de diciembre del dos mil, en donde lo adquirió por compra que le hiciera Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Con fecha siete de abril del dos mil cuatro, bajo el número trescientos dieciocho, se encuentra inscrita la escritura pública de Hipoteca Abierta y Prohibición de Enajenar, celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta, el día uno de abril del dos mil cuatro. Con fecha veintinueve de agosto del dos mil dieciséis, bajo el número ochocientos veintitrés, se encuentra inscrita la escritura pública de Cancelación de Hipoteca Abierta, celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta, el día dos de agosto del dos mil dieciséis. Bien inmueble que fue adquirido por la vendedora en su estado civil soltera y con dinero de su propio peculio. El bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta

NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA MALINDO
TELEFONO: 622583

00074641



hasta la presente fecha y se encuentra libre de
todo gravamen. Terreno signado con el número
CATORCE, de la manzana "L" del Programa denominado
"MAR Y CIELO", ubicado en la parroquia Tarqui del
Cantón Manta, Provincia de Manabí, Circunscrito
dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL
FRENTE:** con catorce metros y lindera con calle
publica; **POR ATRAS:** con catorce metros y lindera
con lote número trece de la manzana "L"; **POR EL
COSTADO DERECHO:** con veintisiete metros y lote
número doce de la manzana "L"; y, **POR EL COSTADO
IZQUIERDO:** con veintisiete metros y lindera con
calle pública. Terreno que tiene una superficie
total de **TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS
CUADRADOS.** **TERCERA.- COMPRAVENTA:** Con todo lo
expuesto, los señores **KARINA DEL ROCIO PADILLA
ALUISA Y GUSTAVO XAVIER ALARCON JAEN**, en forma
libre y voluntaria, manifiestan que tienen a bien
dar en venta real y enajenación perpetua a favor de
la señora **GLADYS SILVIA BARRAGAN CANDO**, un Terreno
signado con el número **CATORCE**, de la manzana "L"
del Programa denominado "MAR Y CIELO", ubicado en
la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de
Manabí, Circunscrito dentro de los siguientes

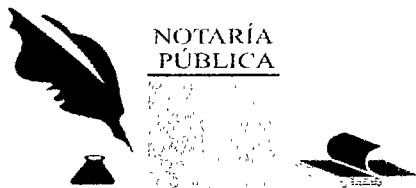
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** con catorce metros y lindera con calle publica; **POR ATRAS:** con catorce metros y lindera con lote número trece de la manzana "L"; **POR EL COSTADO DERECHO:** con veintisiete metros y lote número doce de la manzana "L"; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** con veintisiete metros y lindera con calle pública. Terreno que tiene una superficie total de **TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.-** Con clave catastral número

2-22-39-14-000. La Venta se la realiza como cuerpo cierto. Por lo tanto, los Vendedores transfieren al adquirente el dominio, goce, y posesión sobre el inmueble descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderles, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y medidas declaradas.- Además los vendedores se obliga al saneamiento de ley.-

CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio del inmueble materia del presente contrato es de **QUINCE MIL NOVECIENTOS DOCE CON 49/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 15.912,49)**, que la compradora paga de contado en moneda de curso

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Calle 14 de Septiembre No. 1415
Calle 14 de Septiembre No. 1415



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA MALECON
TELEFONO 082632183

00074642



legal, y la vendedora recibe a su entera
satisfacción, por lo cual en el futuro nada tienen
que reclamar por este concepto. **QUINTA.- ACEPTACION
Y JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan
la presente escritura por estar hecha de
conformidad con sus mutuos intereses y declaran
expresamente que no tendrán en el futuro reclamo
alguno que formular por este y por ningún otro
concepto. La parte vendedora señala como
domicilio Ciudadela Vittoria, Vía Manta Jaramijo,
teléfono 0987231413; correo electrónico
gustavo31_alarcon@hotmail.com la parte compradora
señala como domicilio Valle de los Chillos Armenia
dos de la ciudad de Quito, teléfono 0983106187,
correo electrónico Gladys.86barragan@gmail.com, en
la que podrán ser notificados en caso de
controversia. **SEXTA.- GASTOS.-** Todos los gastos que
demande la celebración de esta compraventa son de
cuenta de la compradora, excepto el pago de la
plusvalía, que en caso de haberlo será de cuenta de
la vendedora. Los vendedores declaran que sobre el
inmueble materia del presente contrato no pesa
ningún gravamen, embargo, ni prohibición de
enajenar como se demuestra con el certificado del

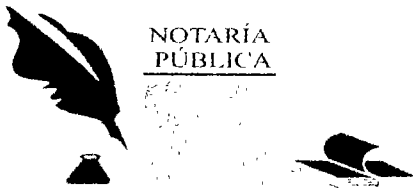
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Registro de la Propiedad del cantón Manta que se adjunta como documento habilitante. **SEPTIMA.-**

ACEPTACIÓN Y AUTORIZACION DE INSCRIPCION.- Los comparecientes aceptan el total contenido de este contrato por estar de acuerdo a sus mutuos intereses y los vendedores autorizan a la compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad del cantón Manta.

OCTAVA.- DECLARACION DE LA COMPRADORA.- La compradora declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **NOVENA.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaria

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA MATECUN
TELEFONO 052622583

00074643



proviene de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO**.- Usted

señora Notaria, se servirá agregar las

cláusulas de estilo para la plena validez del

presente documento. Minuta firmada por el Abogado

José Kaviedes Mejía, con matrícula 2154 del C.A.-

(HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los

documentos anexos y habilitantes que se incorporan

queda elevada a escritura pública con todo el valor

legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y

cada una de sus partes, para la celebración de la

presente escritura se observaron los preceptos y

requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída

que le fue a las comparecientes por mí la notaria,

se ratifican en su contenido; quienes firman

conmigo en unidad de acto quedando incorporada en

el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy

fe.-

Elaborado por M.Q.M

KARINA DEL ROCIO PADILLA ALUISA
C.C. No. 1308585817



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Handwritten signature: *A. J. [illegible]*

Fingerprint: A clear, dark, circular fingerprint impression.

LA NOTARIA

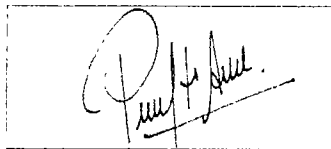
10

100-443886-100



00074644

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308585817

Nombres del ciudadano: PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 5 DE FEBRERO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALARCON JAEN GUSTAVO XAVIER

Fecha de Matrimonio: 7 DE JULIO DE 2005

Nombres del padre: PADILLA CESAR OVIDIO

Nombres de la madre: ALUISA MARIA EUGENIA

Fecha de expedición: 30 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 9 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 180-136-08716



180-136-08716

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

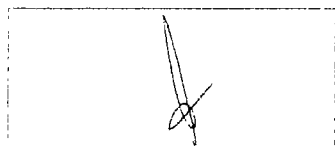
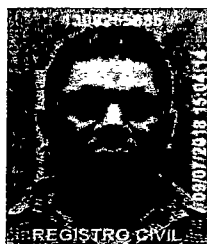


PAGINA EN BLANCO



00074645

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308255635 ✓

Nombres del ciudadano: ALARCON JAEN GUSTAVO XAVIER ✓

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 31 DE OCTUBRE DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIÓLOGO

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO

Fecha de Matrimonio: 7 DE JULIO DE 2005

Nombres del padre: ALARCON CEVALLOS JORGE MIGUEL

Nombres de la madre: JAEN MENDEZ ALICIA

Fecha de expedición: 10 DE MAYO DE 2018

Información certificada a la fecha 9 DE JULIO DE 2018

Emisor. DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 181-136-08810



181-136-08810

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

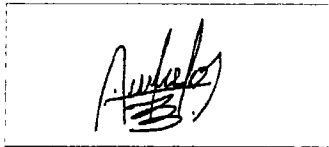


PAGINA EN BLANCO



00074646

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1722005152/

Nombres del ciudadano: BARRAGAN CANDO GLADYS SILVIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/BOLIVAR/CHIMBO/TELIBELA

Fecha de nacimiento: 7 DE MARZO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BARRAGAN ISAIAS EVANGELIO

Nombres de la madre: CANDO NELLY DEL ROCIO

Fecha de expedición: 21 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 9 DE JULIO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 184-136-08875



184-136-08875

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00074647



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18013677, certifico hasta el día de hoy 11/06/2018 12:09:45, la Ficha Registral 56714.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2223914000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 11 de julio de 2016

Parroquia: TARQUI

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número CATORCE, de la Manzana "L", del

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número CATORCE, de la Manzana "L", del Programa denominado "MAR Y CIELO", ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con catorce metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Con catorce metros y lindera con lote número Trece de la Manzana L. POR EL COSTADO DERECHO: Con veintisiete metros y lote número doce, Manzana L; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veintisiete metros y lindera con calle pública. Terreno que tiene una Superficie total de: TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1847	12/jul/2001	15.524	15.528
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	318	07/abr/2004	3.451	3.470
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR	823	29/ago/2016	28.211	28.217

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 12 de julio de 2001

Número de Inscripción: 1847

Tomo:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3309

Folio Inicial: 15.524

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 15.528

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2000

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número CATORCE, de la Manzana "L", del Programa denominado "MAR Y CIELO", ubicado en la Parroquia Tarqui, Cantón Manta, Provincia de Manabí. Terreno que tiene una Superficie total de: TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308585817	PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000549	BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA		MANTA	

Certificación impresa por: kideire_salto1

Ficha Registral: 56714

lunes, 11 de junio de 2018

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Pag 1 de 3

Fecha: 11 JUN 2018 HORA: ---

Abg. Patricia Méndez Briones
Notaría Pública Segundo
Manta, Ecuador

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[2 / 3] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 04 de abril de 2004
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 318 Tomo
Número de Repertorio: 1311 Folio Inicial: 3 451
Folio Final 3 470

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de abril de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN DE ENAJENAR.-De un lote de terreno signado con el número CATORCE, de la Manzana "L", del Programa denominado "MAR Y CIELO", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000006015	BANCO DEL PICHINCHA C A		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1308585817	PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1847	12/jul/2001	15 524	15 528

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 3] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : lunes, 29 de agosto de 2016
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 823 Tomo: 1
Número de Repertorio: 4637 Folio Inicial: 28.211
Folio Final: 28.217

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de agosto de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR. * Hipoteca inscrita el 07 de Abril del 2004. Lote de terreno signado con el número Catorce de la Manzana "L" del programa denominado Mar y Cielo ubicado en la parroquia Tarqui del cantón Manta, provincia de Manabí. Superficie total de TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000046	BANCO PICHINCHA C A		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1308585817	PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	318	07/abr/2004	3 451	3 470

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

Certificación impresa por : kleire_salto1

Fecha Registral: 56714

lunes, 11 de junio de 2016



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, Ecuador
Pag 2 de 3

Fecha. 11 JUN 2016

HORA:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

00074648

COMPRA VENTA
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
<<Total Inscripciones>>

1
2
3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:09:46 del lunes, 11 de junio de 2018

A petición de: ALARCON JAEN GUSTAVO XAVIER

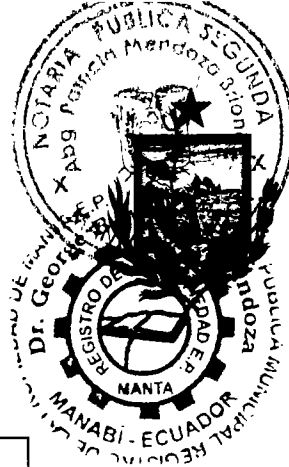
Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163499.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

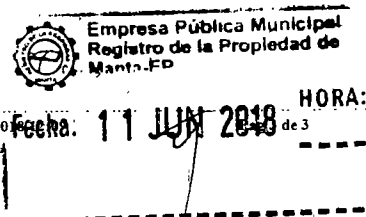


**ESPACIO EN
BLANCO**

Certificación impresa por : kleire_saltos

Ficha Registral: 56714

lunes, 11 de junio de 2018



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

No. 55926

COMPROBANTE DE PAGO

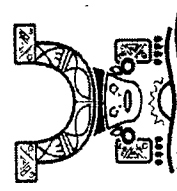


05/07/2018 16:51:59

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		2-22-39-14-000	378,00	15912,49	348320	55926
VENDEDOR		UTILIDADES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR		
1308585817	PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO	MZ-L LT. 14 LOT. MAR Y CIELO	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00		
	ADQUIRIENTE		Impuesto Principal Compra-Venta	11,17		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	12,17		
1722005152	BARRAGAN CANDO GLADYS SILVIA	S/N	VALOR PAGADO	12,17		
				SALDO	0,00	

EMISION: 05/07/2018 16:51:58 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV)

T999890404
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo
Manta - Ecuador



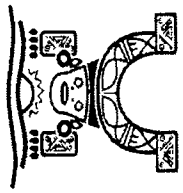
No. 55925

COMPROBANTE DE PAGO

05/07/2018 16:51:10

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARDUI		2-22-39-14-000	378.00	15912.49	348319	55925
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1308586817	PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO	MZL LT 14 LOT MAR Y CIELO	Impuesto principal		159.12	
	ADQUIRENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil		47.74	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		206.86	
1722005152	BARRAGAN CANDO GLADYS SILVIA	S/N	VALOR PAGADO		206.86	
			SALDO		0.00	

EMISION: 05/07/2018 16:51:08 JOEL FABRICIO ZAMORA LUCAS
SALDO SUETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

1551493502

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.mantac.gov.ec o ingresando al código QR MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Fecha: 05/07/2018

Notario: Abg. Patricia Mendoza Briones

Notaría Pública Segunda

1551493502

QR Code



00074656

Abg. Patricia Alvarado
Abogada Propietaria



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA
M094070

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: MZ-L LT. 14 LOT. MAR Y CIELO

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

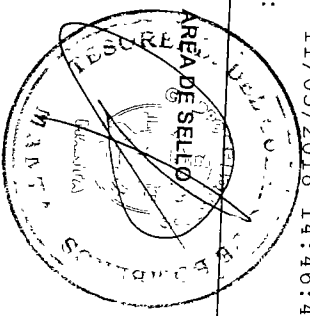
CAJA: 11/05/2018 14:46:42

FECHA DE PAGO:

VALOR DESCRIPCIÓN

VALOR 3.00

3.00



VALIDO HASTA: Jueves, 10 de Agosto de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2223914000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

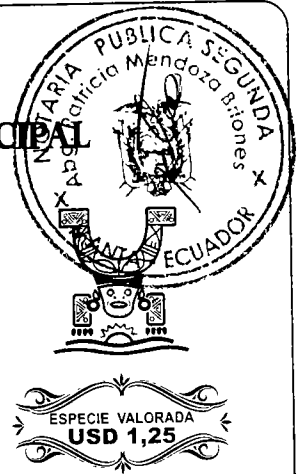
PAGINA EN BLANCO

00074651

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 122019



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de -----

--- **PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO** ---

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, ---viernes 06 julio 2018---

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección

Porcentaje

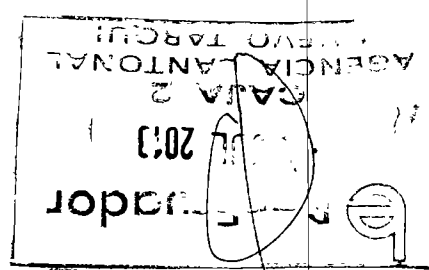
2-22-39-14-000 MZ-L LT. 14 LOT. MAR Y CIELO 100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

BanEcuador B.P.
09/07/2018 11:29:01 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 807896898
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
CANTIDAD: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo
Efectiva: 1.60
Comision Efectiva: 0.54
TOTAL: 0.06
SOLICITO A VERIFICACION 2.20





Manta



GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANTA

00074652



Nº CERTIFICADO: 000152316
Nº ELECTRÓNICO: 58383

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Fecha: Manta, 22 de Mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DAÑOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-22-39-14-000

Ubicado en: MZ-L LT. 14 LOT. MAR Y CIELO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 378

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad
1308585817

Propietario
PADILLA ALUISA-KARINA DEL ROCIO

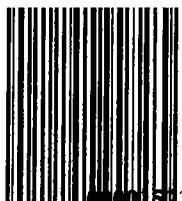
CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	15912.49
CONSTRUCCIÓN:	0
AVALÚO TOTAL:	15912.49
SON:	QUINCE MIL NOVECIENTOS DOCE DÓLARES CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-05-22 16:41:17



0000152316



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00074653

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0092118



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

SOLAR

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
perteneiente a PAULINA ALIUSA KARINA DEL ROCIO
ME-LT-14 LOT. MAR Y CIELO
ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE
cuyo \$15912.49 QUINCE MIL NOVECIENTOS DOCE DOLARES 49/00 CTVS DE DOLAR asciende a la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

05 DE JULIO DEL 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00074654



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
PADILLA ALDINA KARINA DEL ROCIO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
CANTÓN
SARAGURO
FECHA DE NACIMIENTO 1978-09-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
GUSTAVO XAVIER ALARCON JAEN

130858581-7

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PADILLA CESAR OVIDIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ALUISA MARIA EUGENIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-08-30
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-08-30

PROFESIÓN - OCUPACIÓN
INGENIERA

EXCEM 222

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CENSO NACIONAL DE VOTANTES

061
JUNTA 061

061 - 146
NÚMERO

1308585817
CEDULA

PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MAMANI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ZONA 1

EL ECUADOR
ELIGE CON TRANSPARENCIA

2017

Abg. Patricia Briones

COY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... fojas útiles, reversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, 09-01-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00074655

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
ALARCON JAEN
 GUSTAVO XAVIER

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANABI

FECHA DE NACIMIENTO
1977-10-31
 NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
HOMBRE

ESTADO CIVIL
CASADO
 KARINA DEL ROCIO
 PADILLA ALUZA

N. 130825563-5



INSTRUCCION SUPERIOR
BIÓLOGO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALARCON CEBALLOS JORGE ANGUSTIN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
JAEN MENDEZ ALICIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANABI
2010-08-10
FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-08-10

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2010

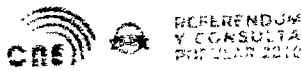
001 JUNTA N.º
001 - 300 NÚMERO
1308255635 CÉDULA

ALARCON JAEN GUSTAVO XAVIER
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANABI CANTÓN
MANABI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador



YO Y FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... folios... anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta...

[Signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00074656



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CENSAJACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 172200515-2

APellidos y Nombres: BARRAGAN CANDO GLADYS SILVIA
Lugar de Nacimiento: BOLIVAR CHIMBO
TELMOBILA
FECHA DE NACIMIENTO: 1988-03-07
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: SOLTERA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE

APellidos y Nombres del Padre: BARRAGAN ISMAEL EVANGELIO
APellidos y Nombres de la Madre: CANDO NELLY DEL ROCIO
Lugar y Fecha de Expedición: QUITO 2014-01-21
Fecha de Expiración: 2024-01-21

V3333V3222

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2019

011 JUNTA No.
011 - 182 NÚMERO
1722005152 CÉDULA

BARRAGAN CANDO GLADYS SILVIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
SAN BARTOLO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 3

... que las precedentes
reproducciones que constan
en... folios... reversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 09-01-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

ESTAS... FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones

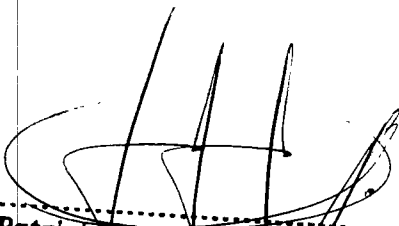


NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS NUEVE DIAS DEL
MES DE JULIO DEL 2.018.- ESCRITURA No.2018.13.08.002.P01696.- LA
NOTARIA.-


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



00074657

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2821

Número de Repertorio:

5814

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2821 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1722005152	BARRAGAN CANDO GLADYS SILVIA	COMPRADOR
1308255635	ALARCON JAEN GUSTAVO XAVIER	VENDEDOR
1308585817	PADILLA ALUISA KARINA DEL ROCIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2223914000	56714	COMPRAVENTA

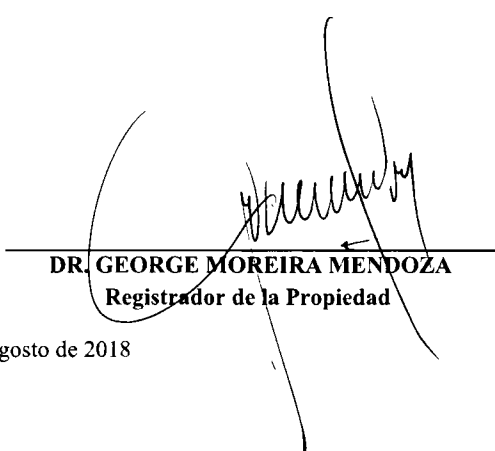
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 30-ago./2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves. 30 de agosto de 2018

