

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

HOLIA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☐ ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: barrio DOLOROSA
calle entre Ave 23 y 24

N°

10
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ☐ ACERA
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 15 ☐ AGUA POTABLE
2 ☒ SI EXISTE
16 ☐ ALICANTARILLADO
2 ☒ SI EXISTE

- 17 ☐ ENERGÍA ELÉCTRICA
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- 18 ☐ ALUMBRADO
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

19 ☐ SOBRE LA RASANTE
2 ☐ BAJO LA RASANTE
DESARROLLO CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 ☐ AGUA POTABLE
2 ☒ SI EXISTE

- 21 ☐ DESAGÜES
2 ☒ SI EXISTE

- 22 ☐ ELECTRICIDAD
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ☐ ÁREA
SIN DECIMALES 196 355

- 24 ☐ PERÍMETRO
59,60 94

- 25 ☐ LONGITUD DEL FRENTE
29,80 20

- 26 ☐ NÚMERO DE ESQUINAS 0

AVALÚO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

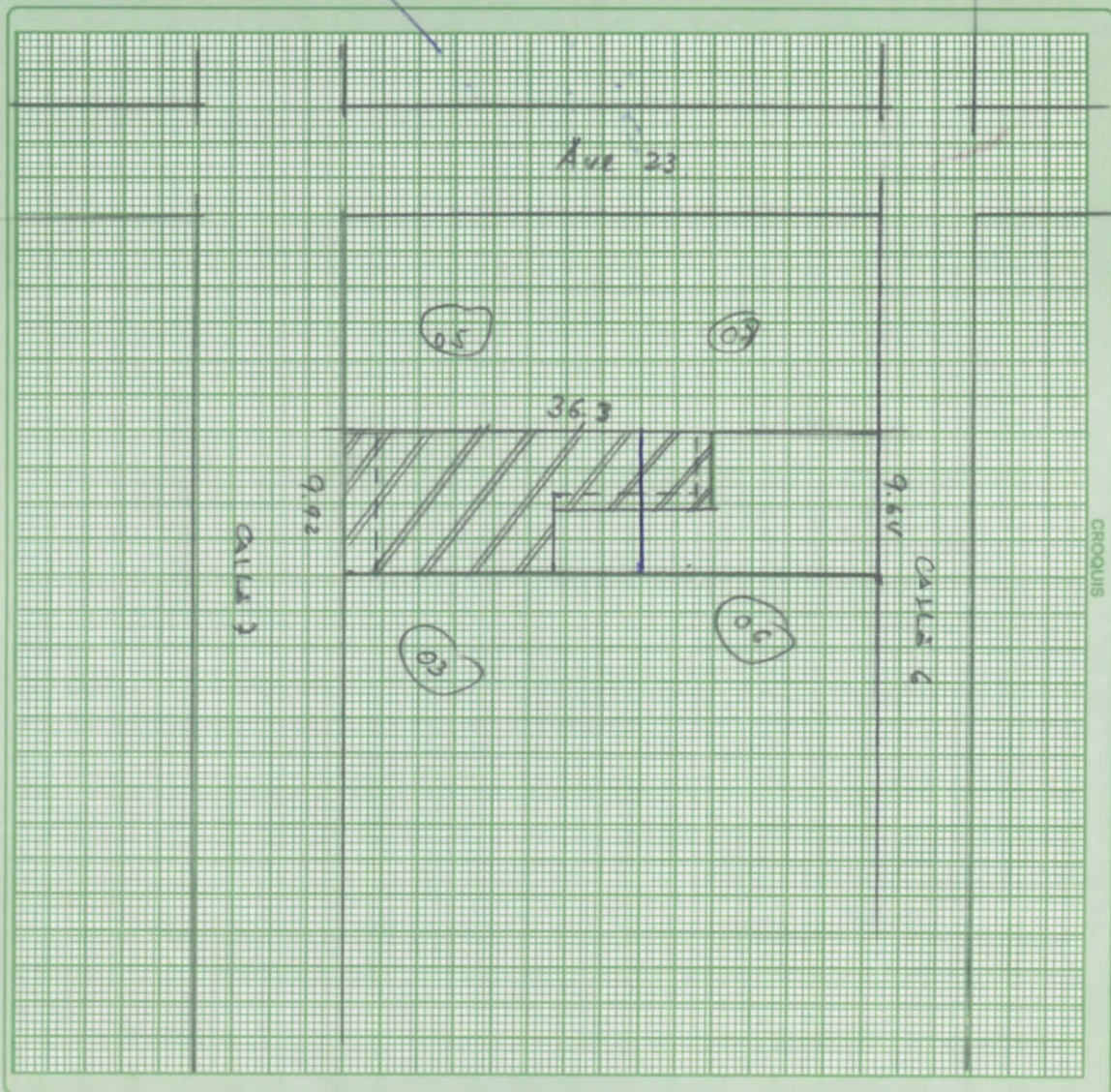
- 27 ☐ sin edificación
2 ☒ con edificación

- 30 ☐ NÚMERO DE BLOQUES 01

- 31 ☐ NÚMERO DE BLOQUES

- 32 ☐ TOTAL DE BLOQUES 01

- 29 ☐ otro uso
nombre
código



Observaciones:
SE DESTINARON PARA EL
Código 1037311 X EXISTEN
SE CORRIGIR EL AÑO
2020/14

MODOS DE PROPIEDAD

- 1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

- 1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3 ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA
	GARCIA BADOUS	MIQUEL ANGEL Y SRA.	130016313-Y 1300415385	TERCERA CUARTA	16/Sept/99 25/Abril/99	
CÓDIGO						

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN															
Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTREPISO SUPERIOR				TUM. BADOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		BUENO	MALA	RUINA	I.	
			caña	ladrillo o piedra	hormigón metal	no tiene	caña	madera o lata	madera o lata	enrejado (barbique)	ladrillo industrial (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	ladrillo común (barbique)	
30	40	41																											55
11	135																												56
54	65	66																											60
12	155																												61
69	70	71																											62
84	85	86																											63
90	100	101																											64
114	115	116																											65
128	130	131																											66
144	145	146																											67
158	160	161																											68
174	175	176																											69
188	190	191																											70
204	205	206																											71
214	215	216																											72
224	225	226																											73
234	235	236																											74
244	245	246																											75
254	255	256																											76
264	265	266																											77

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)		FECHA		FIRMA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FECHA		FIRMA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FECHA		FIRMA		OBSERVACIONES	
10/11/99		10/11/99		D. BADOUS		D. BADOUS		10/11/99		D. BADOUS		D. BADOUS		10/11/99		D. BADOUS		10/11/99		D. BADOUS			

MODOS DE PROPIEDAD

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO

2 ☐ HERENCIA INDIVISA

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL

3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL

4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA

1 ☐ CODIGO

APELLIDOS

1 ☐ CODIGO

NOMBRES

1 ☐ CODIGO

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

1 ☐ CODIGO

TITULO DE PROPIEDAD

1 ☐ CODIGO

FECHA

1 ☐ CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)									
MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE CERRA)									
INDICADORES GENERALES									
ESTADO DE CONSERVACION GENERAL									
ELECTRICIDAD									
AGUA									
VENTANAS									
ENTREPISO SUPERIOR									
TECHO O CUBIERTA									
PISO									
ENTRE PISO INFERIOR									
O CONTRAPISO									
PAREDES									
ESTRUCTURA									
AREA DEL PISO									
N° DEL BLOQUE									
N° DEL PISO									
AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION									

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		OBSERVACIONES	
1		2		3		4		5		6		7	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)		FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA			
VALOR DEL LOTE MAS		3		4		5		6		7		8	
VALOR DE LA CONSTRUCCION		9		10		11		12		13		14	