

W. J. A. J.

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

[illegible]

FORMA DE OCUPACIÓN		VALOR DE DESEMPEÑO	
27	sin edificación con edificación	1 2 X	30
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN			
28	sin uso	1	VALOR NOB. R. CEJUELES
	el mismo que en la construcción	2 X	
	otro uso	3	
29	otro uso		32
normal (R)		TOTAL DE R. CEJUELES	
		C. L.	

[illegible]

PERSONERIA		DAVID DEL PROPIETARIO	
APELLIDOS	NOMBRES	CENTLA DE IDENTIDAD O R.U.C.	matrícula
GARCIA BAQUAS	WILBERT ANTONIO Y SUEA	1300016313-Y 1300041538F	709090000 CARARA
Copiado ☐		Fecha	

MATERIALES: MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUEDRO DE OSFRA)

[illegible]

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

REGISTRO DE BIENES
CATASTRAL

PLAN DE REGISTRO DE BIENES

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

1. IDENTIFICACION DEL BIEN
 1.1. DESCRIPCION DEL BIEN
 1.2. REFERENCIA AL SISTEMA CATASTRAL
 1.3. LOCALIDAD
 1.4. CANTIDAD DEL BIEN
 1.5. VALOR DEL BIEN

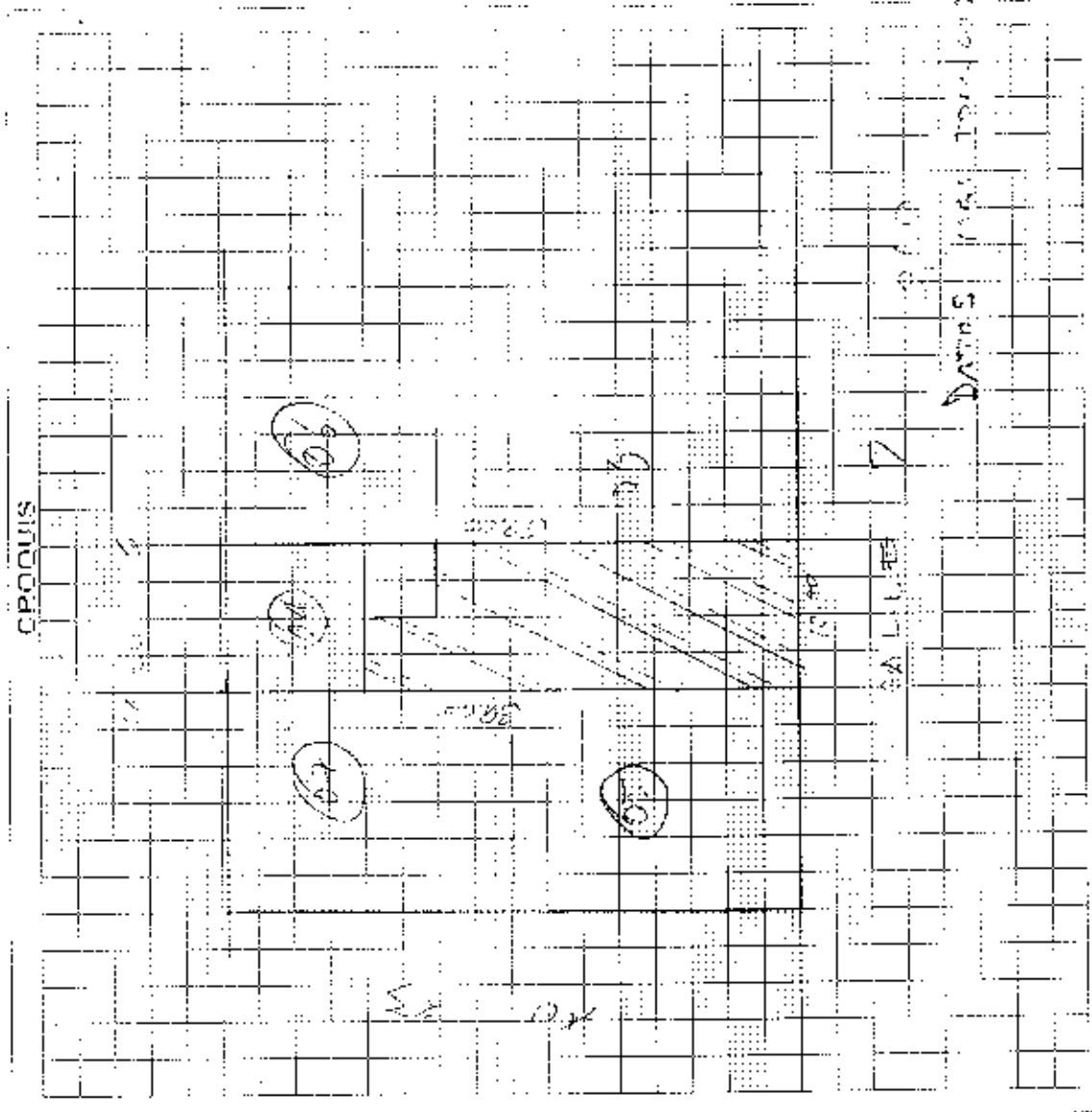
DATOS DEL BIEN

2. DATOS DEL BIEN
 2.1. DESCRIPCION DEL BIEN
 2.2. VALOR DEL BIEN
 2.3. CANTIDAD DEL BIEN
 2.4. VALOR DEL BIEN

3. DATOS DEL BIEN
 3.1. DESCRIPCION DEL BIEN
 3.2. VALOR DEL BIEN
 3.3. CANTIDAD DEL BIEN
 3.4. VALOR DEL BIEN

4. DATOS DEL BIEN
 4.1. DESCRIPCION DEL BIEN
 4.2. VALOR DEL BIEN
 4.3. CANTIDAD DEL BIEN
 4.4. VALOR DEL BIEN

5. DATOS DEL BIEN
 5.1. DESCRIPCION DEL BIEN
 5.2. VALOR DEL BIEN
 5.3. CANTIDAD DEL BIEN
 5.4. VALOR DEL BIEN



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

6. FORMA DE OCUPACION DEL LOTE
 6.1. DESCRIPCION DEL BIEN
 6.2. VALOR DEL BIEN
 6.3. CANTIDAD DEL BIEN
 6.4. VALOR DEL BIEN

7. OBSERVACIONES
 7.1. DESCRIPCION DEL BIEN
 7.2. VALOR DEL BIEN
 7.3. CANTIDAD DEL BIEN
 7.4. VALOR DEL BIEN

[illegible]

(SOLO R: OQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		INTERIOR INTERIOR		PISO		TECHO O CUBIERTA		INDICADORES GENERALES		AGUA		FLOTACION		ECONOMIA		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		ARC DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION			
1	1	0275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	2	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	3	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	4	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	5	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	6	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	7	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	8	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	9	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	10	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	11	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	12	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	13	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	14	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	15	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	16	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	17	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	18	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	19	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	20	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	21	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	22	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	23	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	24	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	25	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	26	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	27	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	28	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	29	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	30	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	31	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	32	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	33	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	34	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	35	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	36	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	37	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	38	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	39	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	40	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	41	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	42	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	43	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	44	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	45	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	46	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	47	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	48	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	49	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	50	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	51	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	52	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	53	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	54	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	55	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	56	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	57	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	58	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	59	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	60	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	61	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	62	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	63	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	64	275	1	2	275	1	2	3	4	1	2																		

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.			
FECHA DE INGRESO:	08/05/14	FECHA DE ENTREGA:	10/05/2014
CLAVE CATASTRAL:	1037304000		
NOMBRES Y/O RAZÓN	Buitrago y/o Razon		
CÉDULA DEL Y/O RUC	13000015385		
CELULAR - TFNO:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL			
SOLAR NO EDIFICADO			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS			
TASA DE SEGURIDAD			
TIPO DE TRAMITE:			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:			



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43934



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43934

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 20 de enero de 2014*
Pueblo: *Manta*
Tipo de Predio: *Urbano*
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

LINDEROS REGISTRALES:

El lote número Nueve de la manzana B de la Lotización Delgado, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente nueve metros con setenta centímetros y lindera con calle Siete A. Por atrás los mismos nueve metros con cincuenta centímetros y lindera con propiedad del señor Miguel Angel Galarza. Por el costado derecho quince metros y lindera con propiedad de Ricardo Reyna. Por el costado izquierdo diecisiete metros y lindera con propiedad del señor Ernesto Delgado Lopez. Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA L I B R E D E G R A V A M E N T O.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	25 07/03/1964	11
Compra Venta	Compraventa	976 25/05/1994	953
Sentencia	Posesión Efectiva	56 25/03/2014	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: *sábado, 07 de marzo de 1964*
Tomo: *4* - Folio Inicial: *11* - Folio Final: *12*
Número de Inscripción: *25* Número de Repertorio: *183*
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Primera*
Nombre del Cantón: *Manta*
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 27 de febrero de 1964*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

2. Observaciones:

dos Predios ubicados en este Puerto así: 1. un Predio compuesto de un solar y una casa construida dentro del mismo solar, el mismo que tiene veintituna varas de frente, por diez y ocho varas de fondo.
Otro Predio integrado por un terreno ubicado en el sur de esta localidad, el que tiene quinientos ochenta varas de frente por Ciento Noventa varas de fondo

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000004438	Delgado Lopez Rosa Angelica	Soltero	Manta
Comprador	80-000000008832	Delgado Lopez Rosalina Lastenia	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000018623	Lopez Delgado Hermelinda	Viudo	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 25 de mayo de 1994

Tomo: I Folio Inicial: 953 - Folio Final: 954

Número de Inscripción: 976 Número de Repertorio: 2.168

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de abril de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote nueve de la manzana B de la Lotización Delgado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00415385	Avila Justina Emergilda	Casado	Manta
Comprador	80-0000000071951	Galarza Miguel Angel	Casado	Manta
Vendedor	80-000000008832	Delgado Lopez Rosalina Lastenia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	25	07-mar-1964	11	12

3 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el: martes, 25 de marzo de 2014

Tomo: I Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 56 Número de Repertorio: 2.597

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de marzo de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P O S E S I O N E F E C T I V A P R O I N D I V I S O

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00415385	Avila Justina Emergilda	Viudo	Manta
Beneficiario	13-11511867	Galarza Avila Alexandra Annabel	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-10768203	Galarza Avila Jessica Evelyn	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000035551	Galarza Avila Leonor Jackeline	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-09702619	Galarza Avila Miguel Angel	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-08665486	Galarza Avila Rocio Arcely	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000071950	Galarza Baque Miguel Angel	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	976	25-may-1994	953	954

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:11:38 del jueves, 27 de marzo de 2014

A petición de: *Alfonso Cedeño Gavilanez*

Elaborado por: Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emittiera un gravamen.



[Firma]
Abg. Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD=1:25

Nº 0109965

No. Certificación: 109965

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 24 de febrero de 2014

No. Electrónico: 20013

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-03 / 3-04-006

Ubicado en: CALLE 7 AV. 23 - 24 BARRIO LA DOLOROSA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 196,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300413183	AVILA JUSTINA EMERENCIJA
130043134	GALARZA BAQUE MIGUEL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	15580,00
CONSTRUCCIÓN:	65783,68
	81463,68

Son: OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES DOLARES CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la ley que rige para el Bienes 2014 - 2015".

[Firma]
Arq. Daniel Peralta Sotomayor

Director de Avalúos, Catastro y Registros

[Firma]
Arq. Jorge Ceballos Meriñes
Ejecutivo Avalúos, Catastro y Registros

Impreso por: MARIS REYES



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

En atención a Ruta de Documento No. 2427-SM-SMC, trámite # 2552- 1

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección)

Esta Dirección en atención al Oficio No. 430-DPUM-JVC-2014; el Área de Gestión del Suelo mediante Informe #103 aprueba la Partición Extrajudicial de la propiedad de **AVILA JUSTINA EMEREGILDA, GALARZA BAQUE MIGUEL**, sobre un predio ubicado en la Calle 7 y Avenidas 23 y 24 del actual Barrio La Dolorosa de la Parroquia Manta del Cantón Manta, con clave catastral 1037304000 el mismo que conforme escritura determina una superficie total de 196,00m².

MEDIDAS y LINDEROS SEGUN ESCRITURA: 196,00m². Autorizada en la Notaría Tercera de Manta el 16 de septiembre de 1991, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el 22 de octubre de 1991).

Por el Frente: 9,80m - Calle 7

Por Atrás: 9,80m - Lote No. 9

Por el Costado Derecho: 20,00m - Lote No. 5

Por el Costado Izquierdo: 20,00m - Lote No. 3

AREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD: Ninguna

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Escritura de Posesión Efectiva No. 2014-13-08-01-P1745 de los bienes dejados por el causante Miguel Angel Galarza Baque. Escritura autorizada en la Notaría Cuarta del Cantón Manta el 07 de marzo de 2014, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 25 de marzo de 2014) Área de 196,00m² Equivalente al 100%:

AVILA JUSTINA EMEREGILDA (cónyuge sobreviviente) equivalente a 50,00%

GALARZA AVILA ALEXANDRA ANNABEL (hija heredera) equivalente a 10,00%

GALARZA AVILA JESSICA EVELIN (hija heredera) equivalente a 10,00%

GALARZA AVILA LEONOR JACKELINE (hija heredera) equivalente a 10,00%

GALARZA AVILA MIGUEL ANGEL (hijo heredero) equivalente a 10,00%

GALARZA AVILA ROCIO ARACELY (hija heredera) equivalente a 10,00%

La Partición Extrajudicial debe realizarse en porcentajes del 50,00% que le corresponde a la señora Justina Emeregilda Avila como gananciales; y el 10,00% por igual para los señores Alexandra Annabel Galarza Avila, Jessica Evelin Galarza Avila, Leonor Jackeline Galarza Avila, Miguel Angel Galarza Avila y Rocio Aracely Galarza Avila en calidad de cónyuge sobreviviente e hijos herederos respectivamente del causante Miguel Angel Galarza Baque. Propiedad a adjudicarse en calidad de cuerpo cierto a la cónyuge sobreviviente señora Justina Emeregilda Avila como fue solicitado.

Manta, mayo 06 de 2014

Arq. Jueith Cecilia Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

En atención a Ruta de Documento No. 2389-SM-SMC, trámite # 2585- 2

La Dirección de Planeamiento Urbano en base al Oficio No. 430-DPUM-JVC-2014 e informe #103 del Área de Gestión del Suelo, autoriza a celebrar Escritura de Partición Extrajudicial a la señora **JUSTINA EMEREGILDA AVILA** sobre un predio ubicado en la Calle 7 y Avenidas 23 y 24 del actual Barrio La Dolorosa de la Parroquia Manta del Cantón Manta, con clave catastral 1037304000, otorgado por la Partición Extrajudicial de los bienes del causante Miguel Angel Galarza Baque, con las siguientes medidas y linderos.

Por el Frente: 9,80m - Calle 7

Por Atrás: 9,80m - Lote No. 9

Por el Costado Derecho: 20,00m - Lote No. 5

Por el Costado Izquierdo: 20,00m - Lote No. 3

Área Total: 196,00m²

Manta, mayo 06 de 2014

Arq. Jeneith Cedeño Villavicencio

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.