

2224405

Nº. 131394

04/01/2019 17:02:56

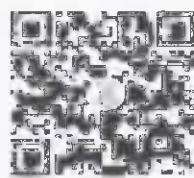
CÓDIGO CATASTRAL	Año	AVANZO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-22-44-05-000	324,00	\$ 95.881,04	MZ-Q LT. 05 LOT. MAR Y CIELO	2019	374306	4325781
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	PERAMAS (+) RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
ORTIZ PEREZ DAVID Y ALEX		1722827654	Costa Judicial			
04/01/2019 17:02:52 REYES PICO ALEXIS ANTONIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 47,94	(\$ 4,79)	\$ 43,15
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 7,30	(\$ 2,92)	\$ 4,38
			MEJORAS 2012	\$ 6,32	(\$ 2,53)	\$ 3,79
			MEJORAS 2013	\$ 12,57	(\$ 5,03)	\$ 7,54
			MEJORAS 2014	\$ 13,28	(\$ 5,31)	\$ 7,97
			MEJORAS 2015	\$ 5,25	(\$ 2,10)	\$ 3,15
			MEJORAS 2016	\$ 47,56	(\$ 19,02)	\$ 28,54
			MEJORAS 2017	\$ 18,33	(\$ 7,33)	\$ 11,00
			MEJORAS 2018	\$ 26,51	(\$ 10,60)	\$ 15,91
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 19,20	(\$ 7,68)	\$ 11,52
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 38,35		\$ 38,35
			TOTAL A PAGAR			\$ 175,30
			VALOR PAGADO			\$ 175,30
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

03 ENERO 2019
HORA
AJERO(A)



Este documento está firmado electrónicamente.	
Código de Verificación (CSV):	
TS242438728108	
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando el portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.	





Calle 24 y Avenida Flavio Ríos, Esmeraldas
Telf 062624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Elen Inscripción

68432



Conforme a la Orden de Trámites EPM-1900406, consulto hasta el día de hoy 27/01/2019 9:52:48 la Ficha Registral Número 68432.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predio: XXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 09 de octubre de 2018

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: programa denominado "MAR Y CIELO", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta

DESCRIPCIÓN DEL BIEN:

Un lote de terreno, signado con el número cinco, de la manzana Q, del programa denominado "MAR Y CIELO", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE CON DOCE METROS Y LINDERA CON CALLE PUBLICA. ATRAS: DOCE METROS Y LINDERA CON LOTE NUMERO SEIS DE LA MANZANA Q. POR EL COSTADO DERECHO: VEINTISIETE METROS Y LINDERA CON LOTE NUMERO SIETE DE LA MANZANA Q. POR EL COSTADO IZQUIERDO: CON VEINTISIETE METROS Y LINDERA CON EL LOTE DE TERRENO NUMERO TRES, MANZANA Q, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE: TRESCIENTOS VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1741 13/jul/2005	24.355	24.361

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

11/11/COMPRA VENTA

Presente el: miércoles, 13 de julio de 2005

Notario del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: lunes, 30 de junio de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La señora SOL MICHAEL PEREZ PEREZ, Representante Legal de LOS MENORES DE EDAD DAVID SEBASTIAN Y ALEX PATRICIO ORTIZ PEREZ. Un lote de terreno, signado con el número cinco, de la manzana Q, del programa denominado "MAR Y CIELO", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE CON DOCE METROS Y LINDERA CON CALLE PUBLICA. ATRAS: DOCE METROS Y LINDERA CON LOTE NUMERO SEIS DE LA MANZANA Q. POR EL COSTADO DERECHO: VEINTISIETE METROS Y LINDERA CON LOTE NUMERO SIETE DE LA MANZANA Q. POR EL COSTADO IZQUIERDO: CON VEINTISIETE METROS Y LINDERA CON EL LOTE DE TERRENO NUMERO TRES, MANZANA Q, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE: TRESCIENTOS VEINTICUATRO METROS CUADRADOS.

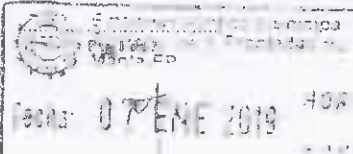
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	167736	ORTIZ PEREZ DAVID SEBASTIAN	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por: martha fernandez

Ficha Registral: 68432

lunes, 07 de enero de 2019 9:52





COMPRADOR 167737 ORTIZ PEREZ ALEX PATRICIO NO DEFINIDO MANTA
VENDEDOR 0908134653 NAVARRO TOMALA VALERIO HIPOLITO SOLTERO(A) MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:52:53 del lunes, 07 de enero de 2019

A petición de: BAQUERIZO MACIAS JUAN MARCELO

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:68432

lunes, 07 de enero de 2019 9:52

Empresa Pública
Registrador de la Propiedad
Reg-2 de 2

Fecha 07 ENE 2019 HORA 09:52