

2225124

COMPROBANTE DE PAGO

10505

No. 141367

11/01/2019 15:34:37

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUIO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTR. N°	TÍTULO N°
2-22-51-04-000	210,00	\$ 34 186,22	MZ-A 1 T. 04 ASO. EMPLEADOS SEAF	2019	383907	4325840
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) RECAARGOS (+)	VALOR A PAGAR
GARCIA LOPEZ ANTONIO Y SRA.			Costa Judicial			
11/01/2019 15:34:32 MACÍAS SANTOS DELIA ESTEFANÍA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 11,97	(\$ 1,20)	\$ 10,77
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 3,17	(\$ 1,27)	\$ 1,90
			MEJORAS 2012	\$ 3,62	(\$ 1,45)	\$ 2,17
			MEJORAS 2013	\$ 10,00	(\$ 4,00)	\$ 6,00
			MEJORAS 2014	\$ 10,56	(\$ 4,22)	\$ 6,34
			MEJORAS 2015	\$ 2,91	(\$ 1,16)	\$ 1,75
			MEJORAS 2016	\$ 0,45	(\$ 0,18)	\$ 0,27
			MEJORAS 2017	\$ 12,10	(\$ 4,84)	\$ 7,26
			MEJORAS 2018	\$ 12,08	(\$ 4,83)	\$ 7,25
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 55,26	(\$ 22,10)	\$ 33,16
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 8,84		\$ 8,84
			TOTAL A PAGAR			\$ 83,71
			VALOR PAGADO			\$ 83,71
			SALDO			\$ 0,00

25.19.15:38.15
5.5 x 3
GOBIERNO AUTÓNOMO DECENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA
CANCELADO
FECHA: 04/03/19
RECAUDACIÓN

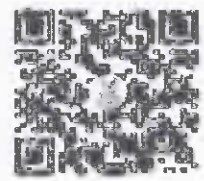


Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV):

11236951161745

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción [Escribir en línea](#) o [Verificar Documentos Electrónicos](#) o leyendo el código QR.

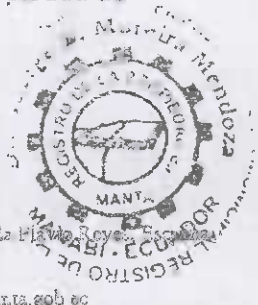


04/03/19

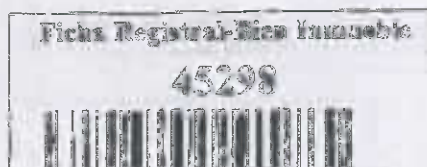
08:00



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Elvira Roca, Esmeraldas
Tel: 052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo BPM-1904275, certificado hasta el día de hoy 08/02/2019 16:16:16, la Ficha Registral Número 45298.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 19 de marzo de 2014 Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del terreno ubicado en las inmediaciones del Palmar (urbanización de Empleados de SHAFMAN) de la parroquia Los Esteros anteriormente Tarqui del Cantón Manta, signado con el lote número cuatro de la manzana "A" y tiene las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE; catorce metros y calle principal "A" POR ATRÁS; Catorce metros y lote N. uno de la manzana "A" POR EL COSTADO DERECHO, quince metros y avenida principal uno y POR EL COSTADO IZQUIERDO, quince metros y lote número cinco de la manzana A teniendo una superficie total de DOSCIENTOS DIEZ METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acta	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	851 27/jun/1996	568	568
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1878 29/oct/2003	10.356	10.366

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: jueves, 27 de junio de 1996 Número de Inscripción: 851 Tema: L
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2139 Folio Inicial: 568
Oficina donde se guardó el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 568
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Presidencia: viernes, 14 de junio de 1996
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en las inmediaciones El Palmar carretera Manta. Rocafuerte, de la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. con una superficie total de quince mil cuatrocientos metros cuadrados.

9- Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Dominio
COMPRADOR	803000000003746	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE SHAFMAN	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800030000001639	INMOBILIARIA COSTANERA INMOCODA COMPANIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	

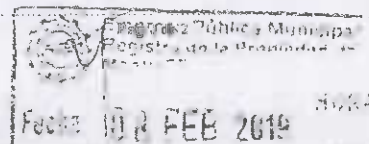
Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Certificación impresa por: maritza_fernandez

Ficha Registral: 45298

Viernes, 08 de Febrero de 2019 16:16



Inscrito el :
Nombre del Cantón:
Oficina donde se guarda el original:
Cantón Notaría:
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia:
Fecha Resolución:

miércoles, 29 de octubre de 2009
MANTA
NOTARIA TERCERA
MANTA

viernes, 29 de diciembre de 2000

Número de Inscripción:
Número de Repertorio:

1878
4391

Tomo:
Folio Inicial:
Folio Final:

1
10.356
10.366

a.- Observaciones:
Un cuerpo de terreno ubicado en la Inmediaciones del PALMAR (Urbanización de Empleados de Scafman) de la Parroquia los ESTEROS, (anteriormente Tarqui del Cantón Manta.) Lote signado con el numero CUATRO de la manzana A, CON UN AREA DE 210 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0911045391	GARCIA LOPEZ ANTONIO RUBEN	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1305623835	ZAMBRANO CHICA ZENaida MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000003346	ASOCIACION DE EMPLEADOS DE SEAFMAN	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	851	27/jun/1996	568	568

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

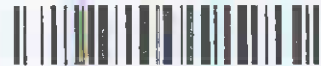
Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las : 16:10:16 del viernes, 08 de febrero de 2019
A petición de: GARCIA LOPEZ ANTONIO RUBEN

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

