

00092721

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 3471**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 7105**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** martes, 23 de octubre de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** martes, 23 de octubre de 2018 16.14**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>ACEPTANTE</b>					
Natural	1302688328	MERA QUIROZ DIGNA GRACIELA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:**

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original.

NOTARIA SEPTIMA

Nombre del Cantón.

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

martes, 23 de octubre de 2018

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución.

Afiliado a la Cámara

Plazo

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2225616000	14/07/2009 0.00 00	15737		LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Compraventa relacionada dos lotes de terrenos ubicados en la Urbanización Millennium, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, Signados con los números DIECISEIS

LOTE DIECISEIS de la Manzana "E".- Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle M - Uno; POR ATRAS: Diez metros y lindera con lote número cinco; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lindera con lote número diecisiete, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con lote número quince. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: dos lotes de terrenos ubicados en la Urbanización Millennium, de la Parroquia Los Esteros del Cantón

Solvencia EL LOTE PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2225617000	14/07/2009 0 00 00	15738		LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

Dos lotes de terrenos signados con los Número Dieciséis y Diecisiete de la Manzana "E" ubicados en la Urbanización Millennium, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, lotes de terrenos que tienen las siguientes medidas y linderos LOTE NUMERO DIECISIETE DE LA MANZANA "E". POR EL FRENTE Diez metros y lindera con calle M - Uno. POR ATRAS: Diez metros y lindera con lote número cuatro. POR EL COSTADO DERECHO Veinte metros y lindera con lote número dieciocho POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con lote número Dieciséis. Con un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS SOLVENCIA EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Dirección del Bien: Urbanización Millennium

**5.- Observaciones:**

Aceptación de Compraventa. La Sra. Digna Graciela Mera Quiróz adquirió dos lotes de terrenos por intermedio de su agente oficioso Sra. Wilma Noemí Mera Quiróz, según escritura celebrada ante la Notaria Septima del Cantón Manta, el 13 de Abril del 2017, inscrita el 15 de Mayo del 2017 Hoy por medio de este contrato tiene a bien libre y voluntariamente aceptar plenamente la adquisición que le hiciera por medio del susodicho Contrato de Compraventa con todos los derechos y estipulaciones constantes en el mismo y que se otorgara a su favor en dicho instrumento público por

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3471

Folio Final: 0

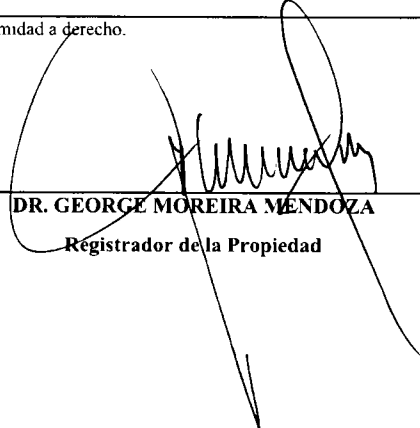
Número de Repertorio: 7105

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: martes, 23 de octubre de 2018

convenir a sus intereses y estar ajustado en conformidad a derecho.

Lo Certifico.



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

00092722



Factura: 001-001-000001104



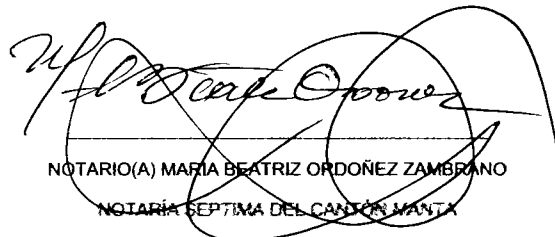
20181308007P01289

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308007P01289					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATALOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		23 DE OCTUBRE DEL 2018, (11.22)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MERA QUIROZ DIGNA GRACIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302688328	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		ACEPTACIÓN A UNA ESCRITURA DE COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

  
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
 NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR




00092723<sup>1</sup>

**ESCRITURA DE ACEPTACIÓN A UNA COMPRA  
VENTA DE INMUEBLE, OTORGADA POR LA  
SEÑORA DIGNA GRACIELA MERA QUIROZ.  
DI 2 COPIAS.**



**CUANTIA INDETERMINADA.-**

**20181308007P01289** .- En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **MARTES VEINTITRES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO** / ante mí: DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON, nombrada mediante acción de Personal número 8811- DNTH- dos mil diecisiete-JT de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparece por sus propios derechos LA SEÑORA DIGNA GRACIELA MERA QUIROZ. Quien es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada, portadora de su cédula de ciudadanía con número 1302688328 que me fue presentada y devuelta; hábil para contratar y poder obligarse, a quien de conocer doy fe. Bien instruida del resultado y efectos de la escritura de **ACEPTACIÓN A UNA DE COMPRAVENTA**, que procede a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, se entregó a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: **SEÑOR NOTARIA:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano.  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR.



hacer constar una más de **ACEPTACIÓN A UNA COMPRAVENTA**, que se contiene en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE**.- Comparece al otorgamiento de este Instrumento Público, por sus propios derechos **LA SEÑORA DIGNA GRACIELA MERA QUIROZ**, Quien es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil divorciada, portadora de su cédula de ciudadanía con número 1302688328 en calidad de Aceptante **SEGUNDA: ANTECEDENTES**.- **2.1.-** Mediante Escritura Pública celebrada el trece de abril del año dos mil diecisiete, en la Notaria Publica Séptima del Cantón Manta, autorizada por el Notario Encargado de esa época doctor Diego Chamorro, e inscrita en el Registro de la Propiedad correspondiente con fecha quince de mayo del año dos mil diecisiete el señor Johnny David Zambrano Mera, representado legalmente mediante poder general por la señora Erika Mariela Zambrano Mera, dio en venta a favor de la señora **DIGNA GRACIELA MERA QUIROZ**, en calidad de compradora quien fue representada por la Agente Oficioso señora **Wilma Noemi Mera Quiroz**, dos lotes de terrenos ubicados en la Urbanización Millennium, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, signado con los números dieciséis y diecisiete de la manzana E, con los linderos y medidas tal como rezan en el susodicho contrato. **LOTE NUMERO DIECISEIS**, por el frente, diez metros y lindera con calle M-uno, por atrás, diez metros y lindera con lote número cinco, por el costado derecho, veinte metros y lindera con lote número diecisiete, por el costado izquierdo, veinte



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18024963, certifico hasta el día de hoy 23/10/2018 11:52:55, la Ficha Registral Número 15737.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2225616000  
Fecha de Apertura: martes, 14 de julio de 2009

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: dos lotes de terrenos ubicados en la Urbanización Millennium, de la Parroquia Los Esteros del Cantón

#### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada dos lotes de terrenos ubicados en la Urbanización Millennium, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, Signados con los números DIECISEIS.

LOTE DIECISEIS de la Manzana "E".- Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle M - Uno; POR ATRAS: Diez metros y lindera con lote número cinco; POR EL COSTADO DERECHO: Veinte metros y lindera con lote número diecisiete; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros y lindera con lote número quince. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL LOTE PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	335	26/feb/2004	4.051	4.097
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	3206	26/dic/2005	44.467	44.480
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	383	10/feb/2010	1	1
COMPRA VENTA	ACEPTACION DE COMPRAVENTA Y COMPRAVENTA	1429	15/may/2017	36.712	36.736

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 26 de febrero de 2004

Número de Inscripción: 335

Tomo:7

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 685

Folio Inicial:4.051

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:4.097

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de febrero de 2004

Fecha Resolución:

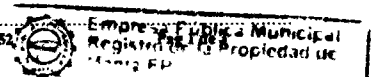
a.- Observaciones:

Varios lotes de terrenos ubicados en la Urbanización MILLENNIUM, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Los lotes son los siguientes Lote No. Dos de la Manzana "D", lote No. Tres de la Manzana "D", Lote No. Cuatro de la Manzana "D", Lote Numero Cinco de la Manzana "D", Lote Numero Seis de la Manzana "D", lote No. Siete de la Manzana "D", Lote Numero Ocho de la Manzana "D", Lote No. Once de la Manzana "D", Lote No. Doce de la Manzana "D", Lote No. trece de la Manzana "D", Lote No. 07 de la manzana "E" Lote No. 12 de la Manzana "E". Lote No. 13 de la Manzana "E". Lote No. 14 de la Manzana "E", lote No. 15 de la manzana "E", Lote No. 16 de la Manzana "E", lote No. 17 de la Manzana "E".

Certificación impresa por :celia\_ponaherrera

Ficha Registral:15737

martes, 23 de octubre de 2018 11:52



Fecha: 23 OCT 2018 HORA:



**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	900909284	LEROUX MURILLO URCEL TOMAS	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	900853375	ICAZA ENDARA TERESA CELESTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000003464	COMPANIA INMANEG S. A.		MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	9	05/jun/2003	1	1

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 26 de diciembre de 2005      **Número de Inscripción:** 3206      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 6279      Folio Inicial:44.467  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:44.480  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 12 de diciembre de 2005

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Dos lotes de terrenos signados con los Número Dieciséis y Diecisiete de la Manzana "E" ubicados en la Urbanización Millennium, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, lotes de terrenos que tienen las siguientes medidas y linderos:LOTE NUMERO DIECISIETE DE LA MANZANA "E": Con un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309375416	ZAMBRANO MERA ERIKA MARIELA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1308814498	SALAZAR YOZA JUAN DANILO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	900853375	ICAZA ENDARA TERESA CELESTE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	900909284	LEROUX MURILLO URCEL TOMAS	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	335	26-feb/2004	4.051	4.097

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 10 de febrero de 2010      **Número de Inscripción:** 383      Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 794      Folio Inicial:1  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA      Folio Final:1  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 28 de octubre de 2009.-

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El Comprador es menor de edad JOHNNY DAVID ZAMBRANO MERA, debidamente representado por la tía paterna Srta. Ana Cecilia Zambrano Gavilanes, en calidad de Agente Oficiosa., los bienes inmuebles consistentes en dos lotes de terrenos ubicados en la Urbanización Millennium, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, Signados con los números DIECISEIS y DIECISIETE, de la Manzana "E".

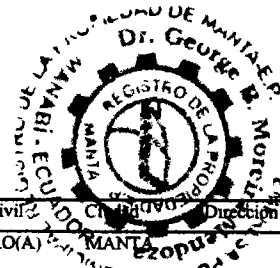
**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



00092725



Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1311890667	ZAMBRANO MERA JOHNNY DAVID	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308814498	SALAZAR YOZA JUAN DANILÓ	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309375416	ZAMBRANO MERA ERIKA MARIELA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3206	26/dic/2005	44.467	44.480

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 4 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 15 de mayo de 2017 **Número de Inscripción:** 1429  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 2956 **Folio Inicial:**36.712  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA SEPTIMA **Folio Final:**36.736  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves. 13 de abril de 2017

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

Aceptación de Compraventa y Compraventa. El Sr. Johnny David Zambrano Mera, por intermedio de su apoderado Erika Mariela Zambrano Mera, acepta y vende 2 lotes de terrenos que había adquirido cuando era menor de edad, por intermedio de su representante Srta. Ana Cecilia Zambrano Gavilanes. Lotes de terrenos signados con los No. 16 y 17 de la Mz. " E " Urbanización Millennium.La Compradora Sra. Digna Graciela Mera Quiróz representada por Sr. Wilma Noemí Mera Quiróz.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACEPTANTE VENDEDOR	1311890667	ZAMBRANO MERA JOHNNY DAVID	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1302688328	MERA QUIROZ DIGNA GRACIELA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
<< Total Inscripciones >>	4

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

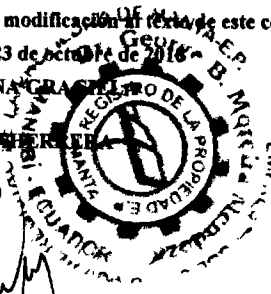
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:52:55 del martes, 23 de octubre de 2018

A petición de: MERA QUIROZ DIGNA GRACIELA

Elaborado por : CELIA MARIA PENAHERRERA  
CARDENAS

1308442530



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





00092726

**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



*Digna Mera Quiroz*

Número único de identificación: 1302688328 ✓

Nombres del ciudadano: MERA QUIROZ DIGNA GRACIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 16 DE ABRIL DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MERA RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUIROZ MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE



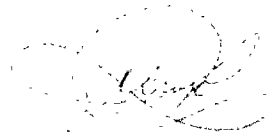
Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor MARIA OLIVIA MENDOZA ORDOÑEZ - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 180-166-55224



180-166-55224



Ing Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018

**022**  
JUNTA N°

**022 - 326**  
NÚMERO

**CNE**  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
**1302688328**  
CÉDULA

**MERA CUNROZ DIGNA GRACIELA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

CIRCUNSCRIPCIÓN **EUROPA ASIA Y OCEANIA**  
DEL EXTERIOR  
PAÍS **ESPAÑA**

ZONA **BARCELONA**

OFICINA **C. E. EN BARCELONA**  
CONSULAR



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y FORMACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° **130268832-8**



CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N° **130268832-8**  
CIUDADANÍA **ECUATORIANA**  
APELLIDOS Y NOMBRES **MERA CUNROZ DIGNA GRACIELA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **BARCELONA 04-02-18**

FECHA DE EXPIRACIÓN **04-02-21**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**



REFERENCIAL  
N° 1302688328

[Faint text, possibly a signature or stamp]

[Handwritten signature]

19M 15 08 274 28

IDENTIFICACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MERA RAMON**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CUNROZ MARIANA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **BARCELONA 04-02-18**

FECHA DE EXPIRACIÓN **04-02-21**

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

IDENTIFICACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE EXPIRACIÓN

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]

[Faint text]



00092727

metros y lindera con lote número quince. Con una superficie total de doscientos metros cuadrados. LOTE DIECISIETE, por el frente, diez metros y lindera con calle M-uno. Por atrás, diez metros y lindera con lote cuatro. Por el costado derecho, veinte metros y lindera con lote número dieciocho. por el costado izquierdo, con veinte metros y lindera con lote número dieciséis. Con un área total de doscientos metros cuadrados. **TERCERA: ACEPTACIÓN A UNA DE COMPRAVENTA :**

Con los antecedentes expuestos en la cláusula anterior, y en vista de que tal como reza en el mencionado título de transferencia de dominio, en la que el aceptante por obvias razones lo hizo mediante un agente oficioso , hoy por medio de este contrato, tiene a bien libre y voluntariamente aceptar plenamente la adquisición que le hiciera por medio del susodicho contrato de compraventa con todos los derechos y estipulaciones constantes en el mismo y que se le otorgara a su favor en dicho instrumento público por convenir a sus intereses y estar ajustado en conformidad a derecho. **CUARTA:** El presente contrato es por su naturaleza de cuantía indeterminada. Usted, señor Notario, dignese agregar las demás cláusulas de estilo para darle completa validez al presente acto. Atentamente, - Dr. Tito Mendoza Matrícula 13-2009-236.- FORO DE ABOGADOS CONSEJO NACIONAL JUDICATURA. **HASTA AQUI LA MINUTA.** El otorgante se afirma y ratifica en el contenido íntegro de la minuta preinserta la misma que la eleva a escritura pública para que surta todos los efectos legales

*Dr. María Beatriz Ordóñez Zama*  
**A B O G A D A**  
 NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABI - ECU

declarados en ella. Leída esta escritura por mi la Notaria de principio a fin y en alta voz al otorgante se afirma y ratifica en todo lo expuesto y firmando conmigo en unidad de acto. **DOY FÉ.**

*Digna Mera*



**DIGNA GRACIELA MERA QUIROZ**  
C.C. # 1302688328.- Vot. # 022-326  
Domicilio: urbanización ciudad Jardín Mz C villa 5  
Móvil: 0959891069

**LA NOTARIA**

*[Handwritten signature of Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zamora]*



*Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zamora*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

**SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FÉ DE ELLO, CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.**

**LA NOTARIA**

*[Handwritten signature of Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zamora]*



*Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zamora*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

00092728

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2018**

**Número de Inscripción:**

**3471**

**Número de Repertorio:**

**7105**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y tres de Octubre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3471 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302688328	MERA QUIROZ DIGNA GRACIELA	ACEPTANTE

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

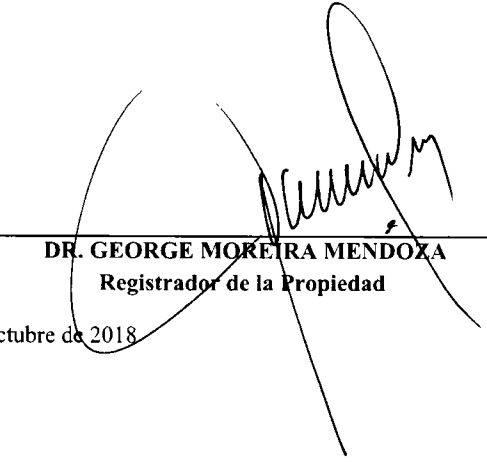
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2225617000	15738	ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	2225616000	15737	ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ACEPTACIÓN DE COMPRAVENTA

Fecha : 23-oct./2018

Usuario: yoyi\_cevallos

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 23 de octubre de 2018