

00019253

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 699**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 1369**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** jueves, 07 de marzo de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** jueves, 07 de marzo de 2019 12.31**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1308296241	LOPEZ PRADO JORGE WASHINGTON	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308294436	BAILON BAILON MONICA ROCIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1301672646	DELGADO SAN ANDRES MARIETA MARILU	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300473004	RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

viernes, 15 de febrero de 2019

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara.



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2225709000	22/01/2009 0:00 00	11335		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

La Totalidad del lote de terreno signado con el número NUEVE de la Manzana "I", ubicado en la Urbanización Millennium, situado en sobre el margen derecho de la Carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector El Palmar de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con diez metros y calle M-Uno. POR ATRÁS: Con diez metros y calle Pública. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lote número diez POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lote número ocho. Con un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: URBANIZACION MILENNIUM

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- lote de terreno signado con el número NUEVE de la Manzana "I", ubicado en la Urbanización Millennium, situado en sobre el margen derecho de la Carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector El Palmar de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con diez metros y calle M-Uno. POR ATRÁS: Con diez metros y calle Pública. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lote número diez POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lote número ocho. Con un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**Registrador de la Propiedad**

Impreso por: lucia_vinueza

Administrador

jueves, 7 de marzo de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 699

Número de Repertorio: 1369

Fecha de Repertorio: jueves, 07 de marzo de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2019

00019254



Factura: 003-003-000007689

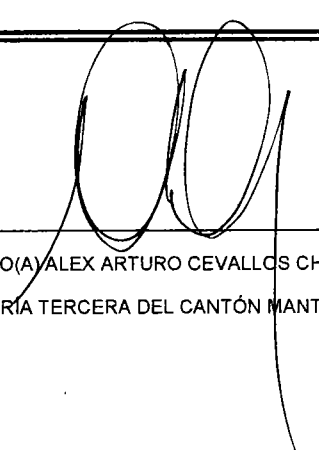
20191308003P00353

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308003P00353						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE FEBRERO DEL 2019, (17.23)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300473004	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	DELGADO SAN ANDRES MARIETA MARILU	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301672646	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ PRADO JORGE WASHINGTON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308296241	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	BAILON BAILON MONICA ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308294436	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
SCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		29968.02					


 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



1899-1900

1899-1900

1899-1900

00019255

NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA



2019	13	08	03	P00353
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN LOS CONYUGES:

**JORGE WASHINGTON RODRIGUEZ PACHAY Y
MARIETA MARILU DELGADO SAN ANDRES**

A FAVOR DE LOS CONYUGES:

**JORGE WASHINGTON LOPEZ PRADO Y
MONICA ROCIO BAILON BAILON**

CUANTÍA: USD 29,968.02

(DI 2 COPIAS)

D/B

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy quince (15) de febrero del dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, comparecen, por una parte: **UNO.-** El señor **JORGE WASHINGTON RODRIGUEZ PACHAY**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, siete, tres, cero, cero, guion, cuatro (1300473004), y **MARIETA**

edit

082011000

MARILU DELGADO SAN ANDRES, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, seis, siete, dos, seis, cuatro, guion, seis (130167264-6) de estado civil casados entre sí, [/]intervienen por sus propios derechos, para efectos de notificación los vendedores señalan su teléfono: 0988095096, dirección: Via al Aeropuerto del cantón Manta; y, **DOS.-** Los cónyuges: **JORGE WASHINGTON LOPEZ PRADO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, dos, nueve, seis, dos, cuatro, guion, uno (130829624-1), y **MONICA ROCIO BAILON BAILON**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, dos, nueve, cuatro, cuatro, tres, guion, seis (130829443-6) de estado civil casados entre sí, [/]por sus propios derechos, para efectos de notificación los compradores señalan su teléfono: 0998128394, dirección: Urbanización Millennium del cantón Manta; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- “**SEÑOR NOTARIO:** En el

00019256



Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase Insertar una escritura pública de COMPRA-VENTA, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES:** Comparecen y suscriben, por una parte los señores cónyuges: **JORGE WASHINGTON RODRIGUEZ PACHAY**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, siete, tres, cero, cero, guion, cuatro (1300473004), y **MARIETA MARILU DELGADO SAN ANDRES**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, seis, siete, dos, seis, cuatro, guion, seis (130167264-6) de estado civil casados entre sí, intervienen por sus propios derechos, quienes son ecuatorianos mayores de edad, de estado civil casados entre si y domiciliados en esta ciudad de Manta, a quienes en adelante se les llamara "LOS VENDEDORES" y por la otra parte los señores cónyuges: **JORGE WASHINGTON LOPEZ PRADO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, dos, nueve, seis, dos, cuatro, guion, uno (130829624-1), y **MONICA ROCIO BAILON BAILON**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, dos, nueve, cuatro, cuatro, tres, guion, seis (130829443-6) de estado civil casados entre sí, por sus propios derechos, quienes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, y domiciliados en esta ciudad de Manta, a quienes en adelante se les llamara "LOS COMPRADORES", quienes convienen

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

en suscribir este contrato de compra venta, conforme a las siguientes cláusulas: **SEGUNDA.-ANTECEDENTES:** Los cónyuges: **JORGE WASHINGTON RODRIGUEZ PACHAY** y **MARIETA MARILU DELGADO SAN ANDRES**, son dueños y propietarios de la Totalidad del lote de terreno signado con el número NUEVE de la Manzana "I", ubicado en la Urbanización Millennium, situado en sobre el margen derecho de la Carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector El Palmar de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con diez metros y calle M- Uno. POR ATRAS: Con diez metros y calle Pública. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lote número diez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lote número ocho. Con un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. Según Compraventa, inscrita con fecha diez de julio del año dos mil catorce, celebrada en la Notaría Cuarta de Manta, el seis de junio de del año dos mil catorce, en la que los señores Rodríguez Delgado Rosalyn Monserrate y Vélez Vera Milton Eduardo vende a favor del señor: **JORGE WASHINGTON RODRIGUEZ PACHAY (casado)**. EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. **TERCERA:**

00019257



COMPRAVENTA.-Con los antecedentes expuestos y por medio de este Instrumento público los señores cónyuges: **JORGE WASHINGTON RODRIGUEZ PACHAY y MARIETA MARILU DELGADO SAN ANDRES**, tienen a bien dar en venta y enajenación a favor de los cónyuges: **JORGE WASHINGTON LOPEZ PRADO Y MONICA ROCIO BAILON BAILON**, el lote de terreno signado con el número **NUEVE** de la Manzana "I", ubicado en la Urbanización Milennium, situado en sobre el margen derecho de la Carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector El Palmar de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con sus mismas medidas, entradas, salidas y demás características. **CUARTA: CUANTIA.**- La cuantía de esta Minuta está dada por el Avalúo establecido por la Dirección de Avalúos, Catastros y Registros del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta **VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA CON 02/100 (\$ 29,968,02)** valor que los compradores entregan en este acto a los vendedores, quien declara recibirlo al contado en dinero efectivo a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hace por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

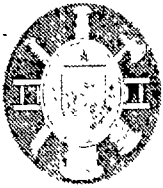
enorme. Manifiesto que el dinero con la que voy hacer la compra del terreno, proviene producto de mi trabajo y no proviene de actos ilícitos que no estén marcado dentro de la ley. **QUINTA:**

SANEAMIENTO.- La venta del terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior el vendedor se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: AUTORIZACION DE INSCRIPCION.-**

Se faculta al portador de esta escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. **LA DE**

ESTILO.- Usted señor Notario, se servirá agregar a la siguiente Minuta las demás formalidades de estilo necesarias para la plena validez de la misma. Minuta (Firmado) Abogado Víctor Tuarez Chica, con matrícula profesional número 1.247 del (C.A.M) Colegio de Abogados de Manabí.

00019258

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000012877

CERTIFICADO DE SOLVENCIA**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**C.I. / R.U.C.: 1300473004
NOMBRES: RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: URB. MILLENIUM MZ-I LT.9**DATOS DEL PREDIO**CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:**REGISTRO DE PAGO**Nº PAGO: 622697
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 21/02/2019 11:31:06**DESCRIPCIÓN****VALOR**

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 22 de mayo de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL CLIENTE

7650.110

SPACE

SPACE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

2

00019259

No. 157904

COMPROBANTE DE PAGO

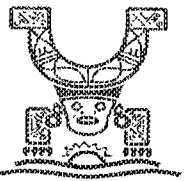
15/02/2019 11:30:19

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-22-57-09-000	200,00	29968,02	410312	4376110

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300473004	RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON	MZ-I LOTE 9 URB MILENNIUM	Impuesto principal	299,68
1301672646	DELGADO SAN ANDRES MARIETA MARILU	MZ-I LOTE 9 URB MILENNIUM	Junta de Beneficencia de Guayaquil	89,90
			TOTAL A PAGAR	389,58
			VALOR PAGADO	389,58
			SALDO	0,00
ADQUIRIENTE				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN		
1308298241	LOPEZ PRADO JORGE WASHINGTON	NA		

EMISION: 15/02/2019 11:30:17 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO



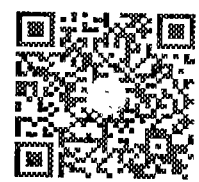
Este documento será firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

T1890374112

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



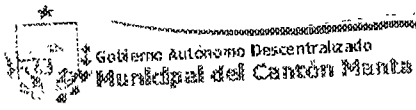
100-100000

SPACE

SPACE

00019260

No. 157905



COMPROBANTE DE PAGO

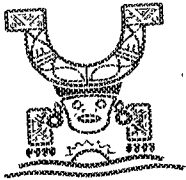
15/02/2019 11:30:39

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SCLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-22-57-09-000	200,00	29968,02	410314	4376111
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				VALOR
1300473004	RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON	MZ-I LOTE 9 URB MILENNIUM	GASTOS ADMINISTRATIVOS				1,00
			Impuesto Principal Compra-Venta				114,83
1301672646	DELGADO SAN ANDRES MARIETA MARILU	MZ-I LOTE 9 URB MILENNIUM	TOTAL A PAGAR				115,83
			VALOR PAGADO				115,83
ADQUIRIENTE			SALDO				0,00
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN					
308298241	LOPEZ PRADO JORGE WASHINGTON	NA					

EMISION: 15/02/2019 11:30:37 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO



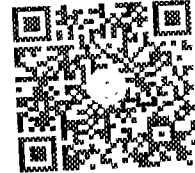
Este documento es firmado electrónicamente

TESORERÍA

Código de Verificación (GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA)

7372867368

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



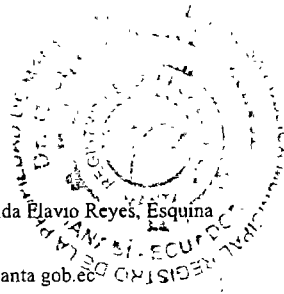
1650000

ESPACIO

ESPACIO
EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EF



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta.gob.ec

00019262

Ficha Registral-Bien Inmueble

11335



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19003354, certifico hasta el día de hoy 11/02/2019 15:28:48, la Ficha Registral Número 11335.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2225709000
Fecha de Apertura: jueves, 22 de enero de 2009

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: URBANIZACION MILENNIUM

LINDEROS REGISTRALES:

La Totalidad del lote de terreno signado con el número NUEVE de la Manzana "I", ubicado en la Urbanización Millennium, situado en sobre el margen derecho de la Carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector El Palmar de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con diez metros y calle M- Uno. POR ATRÁS: Con diez metros y calle Pública. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lote número diez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lote número ocho. Con un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA	2347	11/sep/2001	19.752	19.776
PLANOS	APROBACIÓN DE PLANO URBANIZACIÓN Y LOTIZACIÓN	9	05/jun/2003	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2926	26/dic/2006	40.731	40.747
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2176	21/ago/2012	41.034	41.041
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3005	10/jul/2014	58.737	58.746

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 11 de septiembre de 2001

Número de Inscripción: 2347

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4325

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: SANTA ANA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de junio de 2001

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Es un terreno que se encuentra ubicado sobre la margen derecha de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector de El Palmar, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

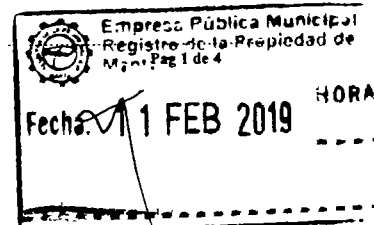
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACCIONISTA FUNDADORES	80000000003005	VERGARA ALMEIDA SANTIAGO JOSE	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :aura_tigua

Ficha Registral:11335

lunes, 11 de febrero de 2019 15:28



ACCIONISTA 800000000003006 VELEZ CALDERERO ISAAC CLOTARIO CASADO(A) MANTA
FUNDADORES
RAZÓN SOCIAL 800000000003464 COMPAÑIA INMANEG S. A NO DEFINIDO MANTA

Registro de : PLANOS

[2 / 5] PLANOS

Inscrito el : jueves, 05 de junio de 2003 Número de Inscripción: 9 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 2252 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de mayo de 2003
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Acta y Entrega de Recepción de Planos, de la Urbanización MILLENNIUM, la cual fueron dadas en garantía a favor del Municipio de Manta, Manzana H, del Lote 01 al 20 con un área de 4863, 29m2. (20 Lotes), Manzana G, lote No. 02 al 06 con un área de 1000,00m2 (5lotes), Manzana E, lote No. 02.al 06 con un área de 1000,00m2 (5 lotes). Con fecha septiembre 17 del 2004, se encuentra oficio recibido No.538 -DPUM-SVQ, de fecha Septiembre 03 del 2004, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano, mediante el cual se certifica que la Urbanización Millennium, solicita el cambio de los lotes prendados No. 02, al 06 de la Manzana E, por los lotes 1, al 5 de la Manzana "J", a favor del Ilustre Municipio de Manta. Con fecha Octubre 15 del 2004, se recibió el oficio No. 632-DPUM -SVQ, de fecha Octubre 06 del 2004, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano, mediante el cual se certifica que la Urbanización Millenium, solicita el cambio de los lote No. 01 al 05 de la Manzana J, a cambio de dejar en garantía los siguientes lotes 1, y 2 de la Manzana F, y 15, 16 y 17 de la Manzana I, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta. Con fecha Noviembre 09 del 2006, se encuentra oficio recibido No. 684- DPUM-MCS, de fecha Noviembre 06 del 2006, suscrito por el Subdirector de planeamiento Urbano Municipal, en la que nos comunica que realizada la inspección correspondiente se ha constatado la Culminación de las obras de infraestructuras programadas en la URBANIZACION MILLENNIUM, existiendo además los informes favorables de las empresas de agua potable y alcantarillado, Pacifictel y empresa eléctrica Manabí S. A, por lo que es factible la liberación de la garantía de los lotes No. 15, 16, 17 de la manzana I y los lotes 1 y 2 de la Manzana F, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000003464	COMPAÑIA INMANEG S. A	NO DEFINIDO	MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000003465	URBANIZACION MILLENNIUM	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2347	11/sep/2001	19.752	19.776

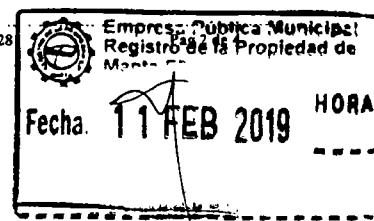
Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 26 de diciembre de 2006 Número de Inscripción: 2926 Tomo:67
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6250 Folio Inicial:40.731
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:40.747
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de septiembre de 2006
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Compañía INMANEG S.A. representada legalmente por el Ing. Isaac Clotario Vélez Calderero y Lcdo. Diego





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
MANTA



00019263



Manuel Maria Trueba Chiriboga, Presidente y Gerente respectivamente. El inmueble compuesto de un lote de terreno signado con el número 09 de la Manzana "I" ubicado en la Urbanización Millennium, situada sobre el margen derecho de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector de El Palmar, de la actual parroquia Los Esteros del cantón Manta. Area total: Doscientos metros cuadrados. Con fecha Diciembre 26 del 2006, bajo el No. 1493, se encuentra inscrito Hipoteca Abierta y Prohibición de Enajenar, a Favor de la Asociación Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Pichincha. Posteriormente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha Mayo 23 del 2012, bajo el No. 664, mediante Escritura autorizada en la Notaria Cuarta de Manta, el 08 de Mayo del 2012.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1309706131	JARAMILLO ZAVALA DORIS MARLENE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000003464	COMPANIA INMANEG S.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2347	11/sep/2001	19 752	19.776
PLANOS	9	05/jun/2003	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 21 de agosto de 2012 Número de Inscripción: 2176 Tomo:92
Nombre del Cantón: MONTECRISTI Número de Repertorio: 4829 Folio Inicial:41.034
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:41.041
Cantón Notaría: MONTECRISTI
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de junio de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

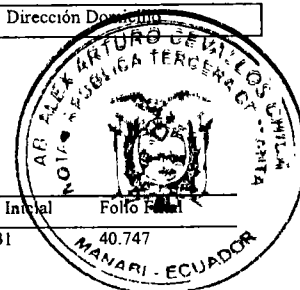
COMPRVENTA La Totalidad del lote de terreno signado con el número NUEVE de la Manzana "I", ubicado en la Urbanización Millennium, situado en sobre el margen derecho de la Carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector El Palmar de la actual parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y calle M- Uno. POR ATRÁS: Con diez metros y calle Pública. POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lote número diez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lote número ocho. Con un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308582897	VELEZ VERA MILTON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1308670742	RODRIGUEZ DELGADO ROSALYN MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309706131	JARAMILLO ZAVALA DORIS MARLENE	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

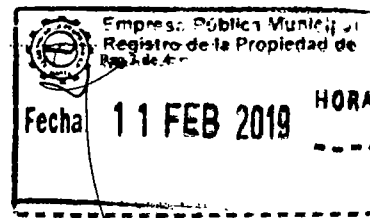
Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2926	26/dic/2006	40 731	40.747



Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 10 de julio de 2014 Número de Inscripción: 3005 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 5170 Folio Inicial:58.737
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:58.746
Cantón Notaría: MANTA
Certificación impresa por :laura_tigua Ficha Registral:11335 lunes, 11 de febrero de 2019 15:28



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de junio de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de un lote de terreno, signado con el número NUEVE de la Manzana "I" ubicado en la Urbanización Millennium, situado sobre el margen derecho de la carretera que conduce desde Manta hasta Rocafuerte, situado en el Sector El Palmar de la actual Parroquia Los Esteros del cantón Manta.* El Sr. Jorge Washington Rodriguez Pachay por sus propios derechos de estado civil casado con la Sra. Marita Marilu Delgado en calidad de "Comprador".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000013294	RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308670742	RODRIGUEZ DELGADO ROSALYN MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1308582897	VELEZ VERA MILTON EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
<<Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:28:48 del lunes, 11 de febrero de 2019

A petición de: LOPEZ PRADO JORGE WASHINGTON

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128



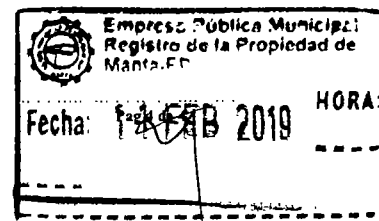
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO



00019264

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON / DELGADO SAN ANDRES MARIETA MARILU
ubicada MZ-I LOTE 9 URB.MILENNIUM
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$29968.02 VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO DOLARES CON 02/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: ANDRES CHANCAY



Manta, 15 DE FEBRERO DEL 2019

Director Financiero Municipal

Page 100

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

00019265

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0128770

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
RODRÍGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON Y DELGADO SAN ANDRES MARIETA MARILU

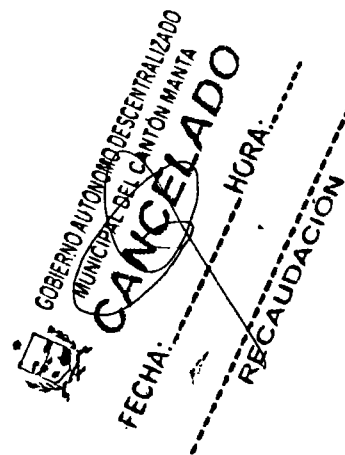
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, _____ 15 de FEBRERO



VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL N°:
2-22-57-09-000 MZ-I LOTE 9 URB. MILENNIUM

Manta, Quince de Febrero del dos mil diez y nueve



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

00019266

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00159205

N° ELECTRÓNICO : 65119

Fecha: Viernes, 15 de Febrero de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-22-57-09-000

Ubicado en: MZ-I LOTE 9 URB.MILENNIUM

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 200.00 m²

OPIETARIOS

Documento	Propietario
1300473004	RODRIGUEZ PACHAY-JORGE WASHINGTON
1301672646	DELGADO SAN ANDRES-MARIETA MARILU

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 29,968.02

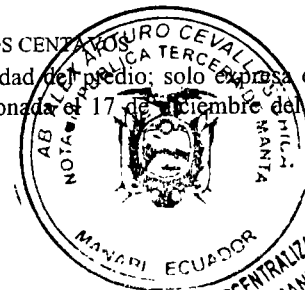
CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 29,968.02

SON:

VENTINUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES CON DOS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)



Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V10475TEVIAL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por MACIAS SANTOS DELIA ESTEFANIA, 2019-02-15 09:25:53.



2611 558 - 2611 471 - 2611 479



Alcaldia@Manta.Gob.Ec



Calle 9 y avenida 4



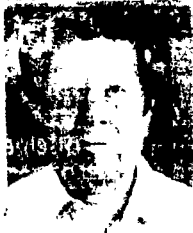
www.manta.gob.ec

00000000

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

CIUDADANIA 130047300-4
RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON
MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI
26 NOVIEMBRE 1947
001- 0696 00007 12
MANABI/ MONTECRISTI
MONTECRISTI 1952



00019267

CASADO MARIAITA NAVILU VELAZCO S.P.A.
SUPERIOR ABOGADO
RODOLFO RODRIGUEZ
VICTORIA PACHAY
MANTA 07/017
01/10/2024

0017116



Verificado



DECLARACION DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2018



038
JUNTA No

038 - 345
NUMERO

1300473004
CÉDULA

RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCION

MONTECRISTI
CANTÓN

ZONA 1

MONTECRISTI



REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO CREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS EFECTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300473004

Nombres del ciudadano: RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 26 DE NOVIEMBRE DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARIETA MARILU DELGADO SAN A

Fecha de Matrimonio: 24 DE JULIO DE 1970

Nombres del padre: RODOLFO RODRIGUEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VICTORIA PACHAY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE OCTUBRE DE 2012

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 194-199-16815



194-199-16815

Lodo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE 130167264-6

CIUDADANÍA
/ PELLIDOS Y NOMBRES

DELGADO SAN ANDRES
MARIETA MARILU

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI

MONTECRISTI

MONTECRISTI

FECHA DE NACIMIENTO 1951-10-29

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO

JORGE WASHINGTON

RODRIGUEZ PACHAY



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



016

JUNTA No

015 - 053

NUMERO

1301672646

CEDULA

DELGADO SAN ANDRES MARIETA MARILU
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MONTECRISTI

CANTÓN

ZONA 1

MONTECRISTI

PARROQUIA



Votante

00019268

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

MODISTA

E133111221

APELLIDOS Y NOMBRES DEL E DNE
DELGADO TELMO ISIDORO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL E DNE
SAN ANDRES TORO RUTH MARIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2015-09-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-09-18

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

[Signature]

PRIMADONCE



000501632



REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

[Signature]
F. PRESIDENTE DE LA JRV

IMP IGM MJ



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301672646

Nombres del ciudadano: DELGADO SAN ANDRES MARIETA MARILU

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 29 DE OCTUBRE DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MODISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON

Fecha de Matrimonio: 24 DE JULIO DE 1970

Nombres del padre: DELGADO TELMO ISIDORO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SAN ANDRES TORO RUTH MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha. 18 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 196-199-16961



196-199-16961

Ldo Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00019269

INSTRUCCION

BACHILLERATO

PROFESION Y OCUPACION

BACHILLER COMER-ADM

E334312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

BAILON AVILA JORGE GUIDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

BAILON MERO DALINDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANTA

2013-09-19

FECHA DE EXPIRACION

2023-09-19

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR GENERAL

000500377

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE

No 130829443-6

CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES

BAILON BAILON

MONICA ROCIO

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI

MANTA

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1977-10-19

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

JORGE WASHINGTON

LOPEZ PRADO



CERTIFICADO DE VOTACION

4 DE FEBRERO 2018



008

JUNTA No

008 - 181

NUMERO

1308294436

CEDULA

BAILON BAILON MONICA ROCIO

APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

MANTA

PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION

ZONA 1

REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTE DELA ORV

IA P 10M 8/1



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308294436

Nombres del ciudadano: BAILON BAILON MONICA ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE OCTUBRE DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.COMERCIO.ADMIN.

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ PRADO JORGE WASHINGTON

Fecha de Matrimonio: 21 DE NOVIEMBRE DE 1997

Nombres del padre: BAILON AVILA JORGE GUIDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BAILON MERO DALINDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 199-199-17209



199-199-17209

Lodo. Vicente Tarano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ PRADO
JORGE WASHINGTON

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1975-06-12

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MONICA ROCIO
BAILON BAILON

130829624-1



INSTRUCCION
BACHILLERATO

PROFESION / OCUPACION
BACHILLER TECNINDUST

V2343V3242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ MARIN JUAN MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PRADO EUDOCIA ESPERANZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2013-09-19

FECHA DE EXPIRACION
2023-09-19



000500378

DIRECTOR GENERAL

FIN - DOLADIA CO

CERTIFICADO DE VOTACION
DE REFERENDUM



041
JUNTA No

041 - 374
NUMERO

1308296241
CEDULA

LOPEZ PRADO JORGE WASHINGTON
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
MANTA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION

ZONA 1



REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO A CREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN EL REFERENDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

INSTRUMENTO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308296241

Nombres del ciudadano: LOPEZ PRADO JORGE WASHINGTON

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE JUNIO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.TÉC.INDUSTRIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BAILON BAILON MONICA ROCIO

Fecha de Matrimonio: 21 DE NOVIEMBRE DE 1997

Nombres del padre: LOPEZ MARIN JUAN MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PRADO EUDOCIA ESPERANZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 198-199-17101



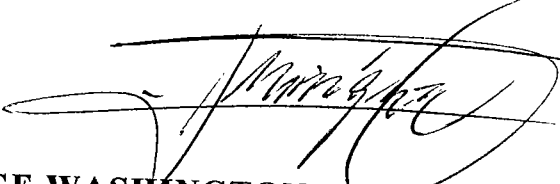
198-199-17101

Lodo. Vicente Tarano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00019271

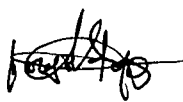
Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta escritura en alta y clara voz por mí, a los comparecientes la aprueban y firman conmigo el Notario en unidad de acto. DOY FE. -


JORGE WASHINGTON RODRIGUEZ PACHAY.

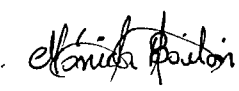
C.C.#130047300-4


MARIETA MARILU DELGADO SAN ANDRES.

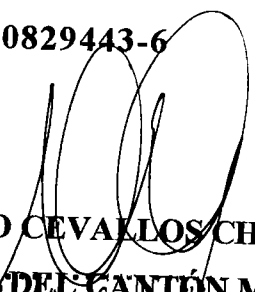
C.C.#130167264-6


JORGE WASHINGTON LOPEZ PRADO

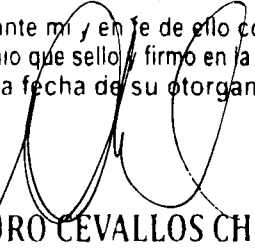
C.C.#130829624-1


MONICA ROCIO BAILON BAILON

C.C.#130829443-6


AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento


AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA



1.000000

ESPAC
24 DE 1977

ESPAC
24 DE 1977

00019272

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 699

Número de Repertorio: 1369

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Siete de Marzo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 699 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308296241	LOPEZ PRADO JORGE WASHINGTON	COMPRADOR
1308294436	BAILON BAILON MONICA ROCIO	COMPRADOR
1301672646	DELGADO SAN ANDRES MARIETA MARILU	VENDEDOR
1300473004	RODRIGUEZ PACHAY JORGE WASHINGTON	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2225709000	11335	COMPRAVENTA

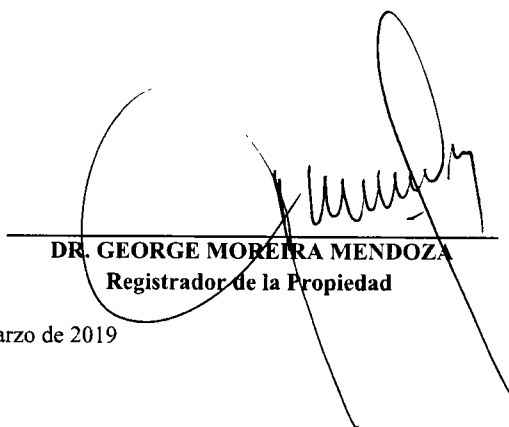
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 07-mar./2019

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 7 de marzo de 2019