

2225801019

UD



NUMERO.- 2013.13.08.01P03324

PRIMERA PARTE: COMPRAVENTA.- OTORGAN LOS CONYUGES PINO LIMONGI NORMA MARISOL Y VELASCO JUAN IGNACIO; A FAVOR DE BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA Y ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO.

CUANTIA: \$42.000

=====

SEGUNDA PARTE: MUTUO HIPOTECARIO DE GRAVAMEN, Y PROHIBICION DE ENAJENAR: OTORGAN: BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA Y ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO; A FAVOR DEL FCPC – ADMINISTRADORA DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO.

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, república del Ecuador, hoy día cinco de Junio del año dos mil trece, ante mí, **ABOGADA VIELKA REYES VINCES**, Notaria Pública Primera Encargada del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte los cónyuges **PINO LIMONGI NORMA MARISOL Y VELASCO JUAN IGNACIO**, de estado civil casados entre si, en calidad de **VENDEDORES**; por otra parte los señores **BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA Y ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO**, de estado civil casados, en calidad de **COMPRADORES Y DEUDORES**, y por ultimo el **FCPC-ADMINISTRADORA DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO**, legalmente representada por el señor **JACK VELOZ CABEZAS**, en su calidad de Representante Legal, según consta en el nombramiento, el cual en copia se adjunta, en calidad de **ACREEDOR**. Los

*Sello
2013*

Ab. Vielka Reyes Vices
NOTARIA PRIMERA
CANTON MANTA

comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quien de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación DOY FE.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura, la cual procede a celebrar, me entregan una minuta para que la eleve a escritura pública, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:**

En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una que contenga **UNA COMPRAVENTA E HIPOTECA ABIERTA**, al tenor de las siguientes cláusulas.- **PRIMERA:COMPARECIENTES.-** Comparecen por una parte los señores **PINO LIMONGI NORMA MARISOL y VELASCO JUAN IGNACIO**, mayores de edad, de civil casados entre si, a quienes para efectos de este contrato se los denominara como los **(VENDEDORES)**; y, por otra parte los señores **BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA y ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO**, mayores de edad, de estado civil casados entre si, por sus propios y personales derechos, a quienes para efectos de contrato se les denominara los **(COMPRÁDORÉS).**- **SEGUNDA ANTECEDENTES Y FORMA DE ADQUISICION.-**

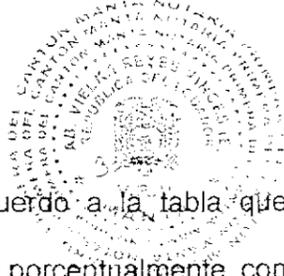
Los señores **PINO LIMONGI NORMA MARISOL y VELASCO JUAN IGNACIO**, son propietarios de CASA NUMERO: 19 Manzana G, incluido patio frontal, patio posterior inmuebles que forma parte del Conjunto "Fondo de Cesantía Privado del Personal de la Función Judicial Manzana "G"; construido sobre el lote de terreno ubicado en la Urbanización MILLENIUM, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta; LA CASA NUMERO 19, MANZANA G, esta vivienda consta de baja, planta alta, frontal,



y patio posterior la misma que presente los siguientes ambientes: **PLANTA BAJA.**- (Nivel+0.18). Esta comprendido por sala, comedor, cocina, baño social y escalera de acceso a la planta alta, la misma que tiene las siguientes medidas y linderos **Por ARRIBA;** Lindera con la planta alta de esta misma vivienda. **Por ABAJO;** Lindera con terreno del edificio. **Por EL FRENTE:** Partiendo del costado derecho al izquierdo con 3.00m, luego gira hacia atrás con 3,45m, y luego gira a la izquierda con 2,97 y lindera con el patio frontal de esta vivienda #19. **Por ATRAS;** partiendo del costado derecho al izquierdo con 3.00m luego gira hacia frente con 1.98m y luego gira hacia la izquierda con 2.97m y lindera con patio posterior de la misma vivienda No.19. Por el Costado Derecho; 8.60m y lindera con planta baja de la vivienda No.18 de la misma manzana "G". Por el Costado Izquierdo; 3.18m y lindera con planta baja de la vivienda No.20. **PLANTA ALTA;** (Nivel +2.88), está comprendido por dormitorio No.1, dormitorio No.2, dormitorio No.3 y baño general, la misma que tiene las siguientes medidas y linderos; **Por Arriba;** lindera con cubierta de esta misma vivienda. **Por Abajo;** lindera con planta baja, patio frontal y patio posterior de esta misma vivienda. **Por el Frente;** Partiendo del costado derecho al izquierdo con 3.00m, luego gira hacia atrás con 2.85m, y luego gira hacia la izquierda con 1.15m, luego gira hacia atrás con 0.60m y luego gira hacia la izquierda con 1.82m y lindera con espacio aéreo del patio frontal de misma vivienda No.19. **Por Atrás;** Partiendo del Costado Derecho a izquierdo con 3.00m, luego gira hacia el frente con 1.53m, gira hacia la izquierda con 3.00m, luego gira hacia el frente con 1.53m, luego gira hacia la izquierda con 0.60m, luego gira hacia el frente con 1.00m, luego gira hacia

M. Victoria Reyes Viqueo
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTÓN MANTA

la izquierda con 2.37m y lindera con espacio aéreo del patio posterior de la misma vivienda N° 19. Por el Costado Derecho; 9.15m, y lindera con planta alta de la vivienda No.18 de la misma manzana G. **Por el Costado Izquierdo;** 3.18m y lindera con planta alta de la vivienda No 20. **PATIO FRONTAL;** Está comprendido por garaje y jardín, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por arriba; lindera con espacio aéreo y parte de la planta alta de esta misma vivienda. Por Abajo, Lindera con terreno de la edificación. Por el Frente; lindera con M-2. con 5.98m Por Atrás partiendo del costado derecho a izquierdo con 3.00m, luego gira hacia atrás con 3.45m, luego gira hacia la izquierda con 2.97m y lindera con planta baja de esta misma vivienda. Por el Costado Derecho; 3.05m y lindera con frontal de la vivienda No. 18 de la misma manzana "G", Por el Costado Izquierdo; 6.50m y lindera con patio frontal de la vivienda N° 20 de la de la misma manzana "G". **PATIO POSTERIOR;** Esta comprendido por jardín y lavandería, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Arriba; lindera con espacio aéreo y parte de la planta alta de esta misma vivienda. Por Abajo: lindera con terreno de la edificación Por el Frente; partiendo del costado Derecho a izquierdo con 3.00m luego gira hacia el frente con 1,98, luego gira hacia la izquierda con 2.97 y lindera con planta baja de esta misma vivienda. Por atrás; lindera con lotes No.9 y No.10 con 5.98m. Por el Costado Derecho; lindera con patio posterior de la vivienda No. 18 de la misma manzana "G", con 8.35m. Por el Costado Izquierdo; con patio posterior de la vivienda No. 20 de la misma manzana "G" con 10.32m. **ALÍCUOTA;** La alícuota de derechos y obligaciones que tiene cada uno de los copropietarios respecto a los



bienes comunes del Conjunto habitacional se fijará de acuerdo a la tabla que establece lo que cada vivienda o departamento representa porcentualmente con relación al conjunto habitacional tocándole a la vivienda #19 de la manzana "G". 0.0191, por ciento. Los señores Pino Limongi Norma Marisol y Velasco Juan Ignacio adquirieron la casa número 19-MZ. "G", mediante COMPRAVENTA Y CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA ABIERTA-PROHIBICIÓN DE ENAJENAR. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra Cancelada con fecha Enero 22 del 2013 bajo el N.-95, autorizada en la Notaría Segunda de Santo Domingo, el 10 de Enero del 2012. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con estos antecedentes los vendedores señores **PINO LIMONGI NORMA MARISOL y VELASCO JUAN IGNACIO** dan en venta y perpetua enajenación y transfieren a perpetuidad sin reservarse nada para sí, el dominio y propiedad total, a favor de los señores **BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA Y ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO**, la casa descrita en la **CLAUSULA SEGUNDA** de este documento. **CUARTA: PRECIO.-** El precio fijado de común acuerdo entre las partes y por ser beneficioso a sus mutuos intereses por la venta del inmueble materia del presente contrato es de **(\$ 42.000) DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA** que los Vendedores aceptan haberlos recibido a satisfacción por los compradores. **QUINTA: SANEAMIENTO.-** Los vendedores declaran que el bien materia del presente contrato de compraventa no soporta ningún gravamen, sin embargo se obliga al saneamiento por evicción de acuerdo con la Ley. **SEXTA: GASTOS E IMPUESTOS,-** Los gastos e impuestos que demande la celebración de escritura son de responsabilidad de los

M. Victoria Reyes Vivas
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

compradores, exceptuándose el pago del impuesto sobre la plusvalía que le corresponde a los vendedores, de ser menester. SEPTIMA: JURISDICCION Y TRÁMITE.- las partes contratantes declaran que celebran este contrato de buena fe y se sujetan a los jueces competentes del Cantón Quito, y al trámite respectivo para el caso de controversias. **SEGUNDA PARTE.- MUTUO HIPOTECARIO DE GRAVAMEN Y PROHIBICION DE ENAJENAR.- PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración y suscripción de la presente escritura de Mutuo Hipotecario: Por una parte; el FCPC-ADMINISTRADORA DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO, representado por el señor JACK VELOZ CABEZAS, QUIEN INTERVIENE EN CALIDAD DE Representante Legal, todo lo cual consta de la copias certificadas del nombramiento que se agrega como documento habilitante; y por otra parte los señores BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA Y ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO, empleada del BANCO NACIONAL DE FOMENTO SUCURSAL MANTA, para efectos del gravamen hipotecario a constituirse. De esta misma escritura constara el contrato de seguro de desgravamen y póliza contra incendios y aliadas convenido entre el FCPC-ADMINISTRADORA DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO y los señores BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA y ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO. **SEGUNDA: MONTO.-** EL FCPC-ADMINISTRADORA DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO, que en adelante se denominara el Fondo,



concede en préstamo de mutuo hipotecario a la señora BRAVO ALVAREZ, WENDY STEFANIA y ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO, a quienes se les denominara la mutuaría que en la actualidad desempeña el cargo de Recibidor-Pagador en el Departamento Operativo, la cantidad de (\$ 42.000 USD) DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA suma que la mutuaría declara haberla recibido a su entera satisfacción. El préstamo que se concede ha sido aprobado y autorizado por la ASAMBLEA GENERAL DE PARTICIPES DEL FCPC-ADMINISTRADORA DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO. El monto del préstamo será aplicado al fondo. **TERCERA: INTERESES.-** La minuta reconoce que el interés que devengara este crédito es del nueve por ciento anual y del uno punto uno veces la tasa pactada, más el recargo de todos los gastos extrajudiciales y judiciales que se incurrieren en caso de mora. **CUARTA: PAGO DE DIVIDENDOS.-** Los mutuarios se obligan a pagar el capital y los intereses mediante cuotas de amortización fijas en las oficinas de la Matriz del Banco Nacional de Fomento, en el plazo de VEINTICINCO AÑOS, en trescientos dividendos mensuales e iguales (decrecientes) de \$ 382.41 DOLARES AMERICANOS, primero de los cuales pagará el mes de mayo del dos mil trece; y los restantes el último día de los meses subsiguientes.- Los mutuarios se obligan al pago de la suma mensual de TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES AMERICANOS CON CUARENTA Y UN DÓLAR, durante VEINTICINCO AÑOS en TRESCIENTAS cuotas iguales (decrecientes), por concepto de prima de seguro de desgravamen y póliza contra incendio y aliadas, en la forma y condiciones

M. Wilma Rojas Vaca
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

establecidas en el contrato celebrado entre EL FONDO y las Compañías Aseguradoras. **QUINTA: MORA.-** En caso de mora en el pago de uno o más de los dividendos de amortización de capital e intereses y prima de seguro de desgravamen y /o póliza contra incendios y aliadas, sea cualquiera su causa, le será facultado al Fondo dar inmediatamente por vencido el plazo del préstamo y proceder judicialmente al recaudo de todo el casual adeudado, bastando para ello la simple afirmación que el fondo hiciere en el escrito de demanda. **SEXTA: AUTORIZACION DE DESCUENTOS.-** La mutuaría se obliga para con el fondo para que del sueldo que percibe en el Banco Nacional de Fomento mensualmente el contador o liquidador de haberes, obligatoriamente le descuente los dividendos de amortización de capital e Intereses, prima de seguro de desgravamen y póliza contra incendios y aliadas; y los transfiera a la cuenta bancada del Fondo. **SEPTIMA: EN CASO DE RETIRO.-** Si la mutuaría de prestar sus servicios al Banco Nacional de Fomento, el fondo queda autorizado para aplicar automáticamente como abono extraordinario a la hipotecarla que se establece en esta escritura el valor acumulado en la caja cuenta de ahorros empleados Banco Nacional de Fomento, del fondo de reserva o el CINCUENTA POR CIENTO de la indemnización que por cualquier concepto reciba de acuerdo al instructivo o reglamento respectivo. **OCTAVA: PLAZO VENCIDO.-** El fondo podrá dar por terminado el plazo del prestamos a más de lo estipulado anteriormente en los siguientes casos: **A.-** Cuando la participe que se hubiere voluntariamente del trabajo se opusiere de cualquier manera al abono extraordinario que se obliga a realizar con su fondo de reserva o indemnización, en la forma

establecida en la cláusula séptima de este contrato. B.- Si la mutuaría dejare de pagar uno o más dividendos de amortización de capital e interés. C.- Si se comprobare a juicio del Fondo que la mutuaría dio a este préstamo un destino diferente al que se declara en esta escritura. D.- Si la propiedad que luego se hipoteca fuere embargada por terceras personas o prohibida de enajenar o se propusiera acción reivindicatoria o cualquiera otra forma de limitación de dominio. E.- Si la deudora estableciese nuevos gravámenes sobre el inmueble mencionado sin autorización del Fondo aun cuando no estuviese vencido el de las respectivas obligaciones crediticias. Y, F.- Si la deudora se colocase en estado de quiebra o insolvencia o haya respecto de ella lugar de concurso de acreedores. NOVENA: INCREMENTO CUPO OPERATIVO.- Los valores que vayan recibiendo el Fondo como amortización a este préstamo acrecerá el patrimonio del FCPC-ADMINISTRADORA DEL FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO. DEDÉCIMA: DESTINO DEL CRÉDITO.- La cantidad que recibe en préstamo será invertida por la mutuaría en la compra de vivienda, de acuerdo con el contrato de compraventa que es parte de esta escritura; siendo la CASA NUMERO: 19 Manzana G, incluido patio frontal, patio posterior inmuebles forma parte del Conjunto "fondo de Cesantía Privado del Personal de la Función Judicial Manzana "G", construido sobre el lote de terreno ubicado en la Urbanización Milenium de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. DECIMA PRIMERA: PRIMERA HIPOTECA.- En seguridad de las obligaciones contraídas en esta escritura, los mutuarios señores BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA y


M. Victoria Rojas Viquez
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO, sin perjuicio de sus obligaciones personales constituye especial y señaladamente a favor del fondo primera hipoteca sobre el inmueble de su propiedad adquirido en la forma y condiciones establecidas en el contrato que es parte de esta escritura. El inmueble que se hipoteca se encuentra detallado en la cláusula décima de este contrato. **DECIMA SEGUNDA: BIEN INMUEBLE SANEADO.**- De la información Registral emitida por el Registro de la Propiedad del Cantón Manta-EP actualizado, se desprende que el predio descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen. **DECIMA TERCERA: NORMATIVIDAD.**- Este préstamo se sujetara en todo a las leyes sobre la materia, especialmente a las disposiciones constantes en el instructivo de prestamos hipotecarios del FONDO. **DECIMA CUARTA: GASTOS Y FACULTAD DE INSCRIPCION.**- Los gastos, impuestos, tasas o contribuciones que se ocasionen para la celebración de esta escritura, cancelación, facultad su inscripción en el Registrador de la Propiedad y si llegare el caso para el cobro extrajudicial y/o judicial de las obligaciones que ampara este contrato, será de cuenta de los deudores. **DECIMA QUINTA: CONDICIÓN.**- El inmueble materia del presente contrato está sujeto a la condición expresa de que los deudores mantengan una póliza de seguro de desgravamen y otra contra incendio y aliadas y demás coberturas propias de siniestros que se puedan suscitar contra el inmueble hipotecado. En caso de que los deudores se encuentren en mora de pago de primas de estos seguros, el fondo podrá a su elección mantener al día el pago de estas primas, debiendo por lo tanto los deudores reconocer los pagos efectuados por el fondo,


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CML
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.º 131011741-9
 APELLIDOS Y NOMBRES **ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO**
 LUGAR Y NACIMIENTO **MANABI CHONE**
 FECHA DE NACIMIENTO **1961-09-13**
 NACIONALIDAD **EQUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
WENDY STEFANIA BRAVO ALVAREZ

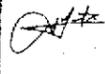
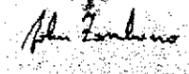



INSTITUCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **MEDICO CIRUJANO**

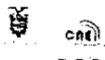
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ZAMBRANO ZAMBRANO SERGIO ANDRES**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **VALDIVIEZO NAVARRETE MARLENE VICTORIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2013-04-03**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2023-04-03**

E33334122

 
 DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

089
089 - 0003 **1310117419**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO

| | | |
|-----------|---|------|
| MANABI | | |
| PROVINCIA | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1 |
| CHONE | CHONE | |
| CANTÓN | PARROQUIA | ZONA |
| |  | |
| | 1) PRESIDENTE DE LA JUNTA | |

M. Tilda Reyes Torres
 NOTARIA PRIMERA (E.)
 CANTON MANTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 131249015-2

BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA

MANABI/CHONE/CHONE

10 NOVIEMBRE 1987

FECHA DE NACIMIENTO 0193 00193 F

MANABI/CHONE

CHONE 1988



Wendy Alvarez

ECUATORIANA***** V3333V3222

CASADO ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO

SUPERIOR ESTUDIANTE

JIMMY HENRY BRAVO AVEIGA

ESDRINA DEL JESUS ALVAREZ M

MANABI APELLIDO DE LA MADRE 08/0972011

08/0972025

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN 4173561



John Eduardo Zambrano

PAGA DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

012

012-0201 1312490152

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 1
 CHONE CHONE
 CANTÓN PARRISIA ZONA

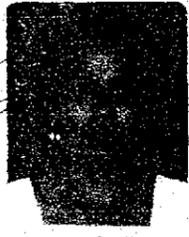
Wendy Alvarez

I) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEELECCION

CECULA DE CIUDADANIA No 170836680-0

PINO LIMONGI NORMA MARISOL
MANABI/CHONE/CHONE
18 DICIEMBRE 1963
REG. CIVIL 006-1-0496-02933 F
MANABI/CHONE
CHONE 1963



NOTARIA MANTA NOTARIA PRIMERA
CANTON MANTA NOTARIA PRIMERA
REPUBLICA DEL ECUADOR

EQUATORIANA***** V.R.V. E13991222

CASADO JUAN IGNACIO VELASCO
SECUNDARIA COMERCIANTE
MANUEL PINO
BLANCA LIMONGI
SANTO DOMINGO 04/08/2008
04/08/2020
REN 0148407



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

186
186 - 0113 1708366800
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PINO LIMONGI NORMA MARISOL

STO DGO TSACHILAS CIRCUNSCRIPCION 0
PROVINCIA SANTO DOMINGO
SANTO DOMINGO SANTO DOMI
CANTÓN ZONA

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

M. Victoria Reyes Viquez
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIONES ECUATORIANAS

CEDEULA DE CIUDADANIA REN 060047959-6

VELASCO JUAN IGNACIO

CHIMBORAZO/RIBABAMBA/ETZARZABURU

31 JULIO 1944

REG. CIVIL 001 - 0372 00906 - M

CHIMBORAZO/RIBABAMBA/ETZARZABURU



[Signature]

ECUATORIANA ***** E231311222

CASADO NORMA MARISOL PINO LIMONGI

SUPERIOR ABOGADO

ANA LUCIA VELASCO

SANTO DOMINGO 30/09/2009

30/09/2021

REN 1879581



[Signature]

FOLGAR DEPECHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17 FEB-2013

020

020 - 0145 0600479596

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

VELASCO JUAN IGNACIO

STO DGO TSACHILAS CIRCUNSCRIPCIÓN 0

PROVINCIA SANTO DOMINGO CHIGUILPE

CANTÓN PARROQUIA ZONA

[Signature]

1) PRESIDENTE/A DE LA JUNTA



 **FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR**
CONSEJO DE LA JUDICATURA
FORO DE ABOGADOS

AB. CEDEÑO CELLAN FERNANDO ALBERTO

Matrícula No: 13-2005-92
Cédula No: 1308251352
Fecha de inscripción: 11/01/2011
Matrícula anterior: 3175
Tipo de sangre: O+




Firma



St. Victoria Reyes Torres
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

...the ...

...the ...

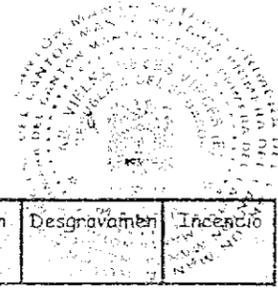
...the ...

...the ...

...the ...

CREDITO HIPOTECARIO

Monto: 42,000.00
 Interes: 9%
 Plazo: 300 meses
 Tasa Tr: 0.75%
 Prima N: 0.032%
 Contribu: 3.50%
 IVA: 12.00%



| N° | Dividendo a Cobrar | Cuota Préstamo | Saldo Capital | Intereses | Amortización Capital | Desgravamen | Incendio |
|----|--------------------|----------------|---------------|-----------|----------------------|-------------|----------|
| | | | 42,000.00 | | | | |
| 1 | 382.41 | 352.46 | 41,962.54 | 315.00 | 37.46 | 15.58 | 14.37 |
| 2 | 382.40 | 352.46 | 41,924.79 | 314.72 | 37.74 | 15.57 | 14.37 |
| 3 | 382.38 | 352.46 | 41,886.77 | 314.44 | 38.03 | 15.56 | 14.37 |
| 4 | 382.37 | 352.46 | 41,848.46 | 314.15 | 38.31 | 15.54 | 14.37 |
| 5 | 382.35 | 352.46 | 41,809.86 | 313.86 | 38.60 | 15.52 | 14.37 |
| 6 | 382.34 | 352.46 | 41,770.97 | 313.57 | 38.89 | 15.51 | 14.37 |
| 7 | 382.33 | 352.46 | 41,731.79 | 313.28 | 39.18 | 15.49 | 14.37 |
| 8 | 382.31 | 352.46 | 41,692.31 | 312.99 | 39.47 | 15.48 | 14.37 |
| 9 | 382.30 | 352.46 | 41,652.54 | 312.69 | 39.77 | 15.47 | 14.37 |
| 10 | 382.28 | 352.46 | 41,612.48 | 312.39 | 40.07 | 15.45 | 14.37 |
| 11 | 382.27 | 352.46 | 41,572.11 | 312.09 | 40.37 | 15.44 | 14.37 |
| 12 | 382.25 | 352.46 | 41,531.43 | 311.79 | 40.67 | 15.42 | 14.37 |
| 13 | 382.24 | 352.46 | 41,490.46 | 311.49 | 40.98 | 15.41 | 14.37 |
| 14 | 382.22 | 352.46 | 41,449.17 | 311.18 | 41.28 | 15.39 | 14.37 |
| 15 | 382.21 | 352.46 | 41,407.58 | 310.87 | 41.59 | 15.38 | 14.37 |
| 16 | 382.19 | 352.46 | 41,365.67 | 310.56 | 41.91 | 15.36 | 14.37 |
| 17 | 382.18 | 352.46 | 41,323.45 | 310.24 | 42.22 | 15.34 | 14.37 |
| 18 | 382.16 | 352.46 | 41,280.92 | 309.93 | 42.54 | 15.33 | 14.37 |
| 19 | 382.14 | 352.46 | 41,238.06 | 309.61 | 42.86 | 15.31 | 14.37 |
| 20 | 382.13 | 352.46 | 41,194.89 | 309.29 | 43.18 | 15.30 | 14.37 |
| 21 | 382.11 | 352.46 | 41,151.38 | 308.96 | 43.50 | 15.28 | 14.37 |
| 22 | 382.10 | 352.46 | 41,107.56 | 308.64 | 43.83 | 15.26 | 14.37 |
| 23 | 382.08 | 352.46 | 41,063.40 | 308.31 | 44.16 | 15.25 | 14.37 |
| 24 | 382.06 | 352.46 | 41,018.92 | 307.98 | 44.49 | 15.23 | 14.37 |
| 25 | 382.05 | 352.46 | 40,974.09 | 307.64 | 44.82 | 15.22 | 14.37 |
| 26 | 382.03 | 352.46 | 40,928.94 | 307.31 | 45.16 | 15.20 | 14.37 |
| 27 | 382.01 | 352.46 | 40,883.44 | 306.97 | 45.50 | 15.18 | 14.37 |
| 28 | 382.00 | 352.46 | 40,837.61 | 306.63 | 45.84 | 15.17 | 14.37 |
| 29 | 381.98 | 352.46 | 40,791.43 | 306.28 | 46.18 | 15.15 | 14.37 |
| 30 | 381.96 | 352.46 | 40,744.90 | 305.94 | 46.53 | 15.13 | 14.37 |
| 31 | 381.95 | 352.46 | 40,698.02 | 305.59 | 46.88 | 15.11 | 14.37 |
| 32 | 381.93 | 352.46 | 40,650.80 | 305.24 | 47.23 | 15.10 | 14.37 |
| 33 | 381.91 | 352.46 | 40,603.21 | 304.88 | 47.58 | 15.08 | 14.37 |
| 34 | 381.89 | 352.46 | 40,555.28 | 304.52 | 47.94 | 15.06 | 14.37 |
| 35 | 381.87 | 352.46 | 40,506.98 | 304.16 | 48.30 | 15.04 | 14.37 |
| 36 | 381.86 | 352.46 | 40,458.32 | 303.80 | 48.66 | 15.03 | 14.37 |
| 37 | 381.84 | 352.46 | 40,409.29 | 303.44 | 49.03 | 15.01 | 14.37 |
| 38 | 381.82 | 352.46 | 40,359.90 | 303.07 | 49.39 | 14.99 | 14.37 |
| 39 | 381.80 | 352.46 | 40,310.14 | 302.70 | 49.76 | 14.97 | 14.37 |
| 40 | 381.78 | 352.46 | 40,260.00 | 302.33 | 50.14 | 14.95 | 14.37 |

M. Victoria J. Rojas
 NOTARIA PRIMERA (E.)
 CANTON MANTA

| | | | | | | | |
|----|--------|--------|-----------|--------|-------|-------|-------|
| 41 | 381.77 | 352.46 | 40,209.49 | 301.95 | 50.51 | 14.93 | 14.37 |
| 42 | 381.75 | 352.46 | 40,158.60 | 301.57 | 50.89 | 14.92 | 14.37 |
| 43 | 381.73 | 352.46 | 40,107.32 | 301.19 | 51.27 | 14.90 | 14.37 |
| 44 | 381.71 | 352.46 | 40,055.67 | 300.80 | 51.66 | 14.88 | 14.37 |
| 45 | 381.69 | 352.46 | 40,003.62 | 300.42 | 52.04 | 14.86 | 14.37 |
| 46 | 381.67 | 352.46 | 39,951.19 | 300.03 | 52.44 | 14.84 | 14.37 |
| 47 | 381.65 | 352.46 | 39,898.36 | 299.63 | 52.83 | 14.82 | 14.37 |
| 48 | 381.63 | 352.46 | 39,845.13 | 299.24 | 53.22 | 14.80 | 14.37 |
| 49 | 381.61 | 352.46 | 39,791.51 | 298.84 | 53.62 | 14.78 | 14.37 |
| 50 | 381.59 | 352.46 | 39,737.48 | 298.44 | 54.03 | 14.76 | 14.37 |
| 51 | 381.57 | 352.46 | 39,683.05 | 298.03 | 54.43 | 14.74 | 14.37 |
| 52 | 381.55 | 352.46 | 39,628.21 | 297.62 | 54.84 | 14.72 | 14.37 |
| 53 | 381.53 | 352.46 | 39,572.96 | 297.21 | 55.25 | 14.70 | 14.37 |
| 54 | 381.51 | 352.46 | 39,517.29 | 296.80 | 55.67 | 14.68 | 14.37 |
| 55 | 381.49 | 352.46 | 39,461.21 | 296.38 | 56.08 | 14.66 | 14.37 |
| 56 | 381.47 | 352.46 | 39,404.71 | 295.96 | 56.50 | 14.64 | 14.37 |
| 57 | 381.45 | 352.46 | 39,347.78 | 295.54 | 56.93 | 14.62 | 14.37 |
| 58 | 381.43 | 352.46 | 39,290.43 | 295.11 | 57.35 | 14.60 | 14.37 |
| 59 | 381.41 | 352.46 | 39,232.64 | 294.68 | 57.78 | 14.57 | 14.37 |
| 60 | 381.38 | 352.46 | 39,174.43 | 294.24 | 58.22 | 14.55 | 14.37 |
| 61 | 381.36 | 352.46 | 39,115.77 | 293.81 | 58.65 | 14.53 | 14.37 |
| 62 | 381.34 | 352.46 | 39,056.68 | 293.37 | 59.09 | 14.51 | 14.37 |
| 63 | 381.32 | 352.46 | 38,997.14 | 292.93 | 59.54 | 14.49 | 14.37 |
| 64 | 381.30 | 352.46 | 38,937.16 | 292.48 | 59.98 | 14.47 | 14.37 |
| 65 | 381.27 | 352.46 | 38,876.72 | 292.03 | 60.43 | 14.44 | 14.37 |
| 66 | 381.25 | 352.46 | 38,815.83 | 291.58 | 60.89 | 14.42 | 14.37 |
| 67 | 381.23 | 352.46 | 38,754.49 | 291.12 | 61.34 | 14.40 | 14.37 |
| 68 | 381.21 | 352.46 | 38,692.69 | 290.66 | 61.80 | 14.38 | 14.37 |
| 69 | 381.18 | 352.46 | 38,630.42 | 290.20 | 62.27 | 14.35 | 14.37 |
| 70 | 381.16 | 352.46 | 38,567.69 | 289.73 | 62.73 | 14.33 | 14.37 |
| 71 | 381.14 | 352.46 | 38,504.48 | 289.26 | 63.20 | 14.31 | 14.37 |
| 72 | 381.11 | 352.46 | 38,440.80 | 288.78 | 63.68 | 14.28 | 14.37 |
| 73 | 381.09 | 352.46 | 38,376.65 | 288.31 | 64.16 | 14.26 | 14.37 |
| 74 | 381.07 | 352.46 | 38,312.01 | 287.82 | 64.64 | 14.24 | 14.37 |
| 75 | 381.04 | 352.46 | 38,246.89 | 287.34 | 65.12 | 14.21 | 14.37 |
| 76 | 381.02 | 352.46 | 38,181.27 | 286.85 | 65.61 | 14.19 | 14.37 |
| 77 | 380.99 | 352.46 | 38,115.17 | 286.36 | 66.10 | 14.16 | 14.37 |
| 78 | 380.97 | 352.46 | 38,048.57 | 285.86 | 66.60 | 14.14 | 14.37 |
| 79 | 380.94 | 352.46 | 37,981.47 | 285.36 | 67.10 | 14.11 | 14.37 |
| 80 | 380.92 | 352.46 | 37,913.87 | 284.86 | 67.60 | 14.09 | 14.37 |
| 81 | 380.89 | 352.46 | 37,845.76 | 284.35 | 68.11 | 14.06 | 14.37 |
| 82 | 380.87 | 352.46 | 37,777.15 | 283.84 | 68.62 | 14.04 | 14.37 |
| 83 | 380.84 | 352.46 | 37,708.01 | 283.33 | 69.13 | 14.01 | 14.37 |
| 84 | 380.82 | 352.46 | 37,638.36 | 282.81 | 69.65 | 13.99 | 14.37 |
| 85 | 380.79 | 352.46 | 37,568.18 | 282.29 | 70.17 | 13.96 | 14.37 |
| 86 | 380.77 | 352.46 | 37,497.48 | 281.76 | 70.70 | 13.94 | 14.37 |
| 87 | 380.74 | 352.46 | 37,426.25 | 281.23 | 71.23 | 13.91 | 14.37 |
| 88 | 380.71 | 352.46 | 37,354.49 | 280.70 | 71.77 | 13.88 | 14.37 |
| 89 | 380.69 | 352.46 | 37,282.18 | 280.16 | 72.30 | 13.86 | 14.37 |
| 90 | 380.66 | 352.46 | 37,209.34 | 279.62 | 72.85 | 13.83 | 14.37 |

| | | | | | | | |
|-----|--------|--------|-----------|--------|--------|-------|-------|
| 91 | 380.63 | 352.46 | 37,135.94 | 279.07 | 73.39 | 13.80 | 14.37 |
| 92 | 380.61 | 352.46 | 37,062.00 | 278.52 | 73.94 | 13.78 | 14.37 |
| 93 | 380.58 | 352.46 | 36,987.50 | 277.97 | 74.50 | 13.75 | 14.37 |
| 94 | 380.55 | 352.46 | 36,912.45 | 277.41 | 75.06 | 13.72 | 14.37 |
| 95 | 380.52 | 352.46 | 36,836.83 | 276.84 | 75.62 | 13.69 | 14.37 |
| 96 | 380.50 | 352.46 | 36,760.64 | 276.28 | 76.19 | 13.66 | 14.37 |
| 97 | 380.47 | 352.46 | 36,683.88 | 275.70 | 76.76 | 13.64 | 14.37 |
| 98 | 380.44 | 352.46 | 36,606.55 | 275.13 | 77.33 | 13.61 | 14.37 |
| 99 | 380.41 | 352.46 | 36,528.64 | 274.55 | 77.91 | 13.58 | 14.37 |
| 100 | 380.38 | 352.46 | 36,450.14 | 273.96 | 78.50 | 13.55 | 14.37 |
| 101 | 380.35 | 352.46 | 36,371.05 | 273.38 | 79.09 | 13.52 | 14.37 |
| 102 | 380.32 | 352.46 | 36,291.37 | 272.78 | 79.68 | 13.49 | 14.37 |
| 103 | 380.29 | 352.46 | 36,211.10 | 272.19 | 80.28 | 13.46 | 14.37 |
| 104 | 380.26 | 352.46 | 36,130.22 | 271.58 | 80.88 | 13.43 | 14.37 |
| 105 | 380.23 | 352.46 | 36,048.73 | 270.98 | 81.49 | 13.40 | 14.37 |
| 106 | 380.20 | 352.46 | 35,966.64 | 270.37 | 82.10 | 13.37 | 14.37 |
| 107 | 380.17 | 352.46 | 35,883.92 | 269.75 | 82.71 | 13.34 | 14.37 |
| 108 | 380.14 | 352.46 | 35,800.59 | 269.13 | 83.33 | 13.31 | 14.37 |
| 109 | 380.11 | 352.46 | 35,716.63 | 268.50 | 83.96 | 13.28 | 14.37 |
| 110 | 380.08 | 352.46 | 35,632.04 | 267.87 | 84.59 | 13.25 | 14.37 |
| 111 | 380.05 | 352.46 | 35,546.82 | 267.24 | 85.22 | 13.22 | 14.37 |
| 112 | 380.02 | 352.46 | 35,460.96 | 266.60 | 85.86 | 13.19 | 14.37 |
| 113 | 379.99 | 352.46 | 35,374.45 | 265.96 | 86.51 | 13.15 | 14.37 |
| 114 | 379.95 | 352.46 | 35,287.30 | 265.31 | 87.15 | 13.12 | 14.37 |
| 115 | 379.92 | 352.46 | 35,199.49 | 264.65 | 87.81 | 13.09 | 14.37 |
| 116 | 379.89 | 352.46 | 35,111.03 | 264.00 | 88.47 | 13.06 | 14.37 |
| 117 | 379.86 | 352.46 | 35,021.90 | 263.33 | 89.13 | 13.02 | 14.37 |
| 118 | 379.82 | 352.46 | 34,932.10 | 262.66 | 89.80 | 12.99 | 14.37 |
| 119 | 379.79 | 352.46 | 34,841.63 | 261.99 | 90.47 | 12.96 | 14.37 |
| 120 | 379.76 | 352.46 | 34,750.48 | 261.31 | 91.15 | 12.92 | 14.37 |
| 121 | 379.72 | 352.46 | 34,658.64 | 260.63 | 91.83 | 12.89 | 14.37 |
| 122 | 379.69 | 352.46 | 34,566.12 | 259.94 | 92.52 | 12.86 | 14.37 |
| 123 | 379.65 | 352.46 | 34,472.90 | 259.25 | 93.22 | 12.82 | 14.37 |
| 124 | 379.62 | 352.46 | 34,378.99 | 258.55 | 93.92 | 12.79 | 14.37 |
| 125 | 379.58 | 352.46 | 34,284.37 | 257.84 | 94.62 | 12.75 | 14.37 |
| 126 | 379.55 | 352.46 | 34,189.04 | 257.13 | 95.33 | 12.72 | 14.37 |
| 127 | 379.51 | 352.46 | 34,092.99 | 256.42 | 96.04 | 12.68 | 14.37 |
| 128 | 379.48 | 352.46 | 33,996.23 | 255.70 | 96.77 | 12.65 | 14.37 |
| 129 | 379.44 | 352.46 | 33,898.74 | 254.97 | 97.49 | 12.61 | 14.37 |
| 130 | 379.41 | 352.46 | 33,800.52 | 254.24 | 98.22 | 12.57 | 14.37 |
| 131 | 379.37 | 352.46 | 33,701.56 | 253.50 | 98.96 | 12.54 | 14.37 |
| 132 | 379.33 | 352.46 | 33,601.86 | 252.76 | 99.70 | 12.50 | 14.37 |
| 133 | 379.30 | 352.46 | 33,501.41 | 252.01 | 100.45 | 12.46 | 14.37 |
| 134 | 379.26 | 352.46 | 33,400.21 | 251.26 | 101.20 | 12.43 | 14.37 |
| 135 | 379.22 | 352.46 | 33,298.24 | 250.50 | 101.96 | 12.39 | 14.37 |
| 136 | 379.18 | 352.46 | 33,195.52 | 249.74 | 102.73 | 12.35 | 14.37 |
| 137 | 379.14 | 352.46 | 33,092.02 | 248.97 | 103.50 | 12.31 | 14.37 |
| 138 | 379.11 | 352.46 | 32,987.75 | 248.19 | 104.27 | 12.28 | 14.37 |
| 139 | 379.07 | 352.46 | 32,882.70 | 247.41 | 105.05 | 12.24 | 14.37 |
| 140 | 379.03 | 352.46 | 32,776.85 | 246.62 | 105.84 | 12.20 | 14.37 |



M. Victoria Reyes Vique
 NOTARIA PRIMERA (E.)
 CANTON MANTA

| | | | | | | | |
|-----|--------|--------|-----------|--------|--------|-------|-------|
| 141 | 378.99 | 352.46 | 32,670.22 | 245.83 | 106.64 | 12.16 | 14.37 |
| 142 | 378.95 | 352.46 | 32,562.78 | 245.03 | 107.44 | 12.12 | 14.37 |
| 143 | 378.91 | 352.46 | 32,454.54 | 244.22 | 108.24 | 12.08 | 14.37 |
| 144 | 378.87 | 352.46 | 32,345.49 | 243.41 | 109.05 | 12.04 | 14.37 |
| 145 | 378.83 | 352.46 | 32,235.62 | 242.59 | 109.87 | 12.00 | 14.37 |
| 146 | 378.79 | 352.46 | 32,124.92 | 241.77 | 110.70 | 11.96 | 14.37 |
| 147 | 378.75 | 352.46 | 32,013.40 | 240.94 | 111.53 | 11.92 | 14.37 |
| 148 | 378.71 | 352.46 | 31,901.03 | 240.10 | 112.36 | 11.88 | 14.37 |
| 149 | 378.66 | 352.46 | 31,787.83 | 239.26 | 113.20 | 11.83 | 14.37 |
| 150 | 378.62 | 352.46 | 31,673.77 | 238.41 | 114.05 | 11.79 | 14.37 |
| 151 | 378.58 | 352.46 | 31,558.87 | 237.55 | 114.91 | 11.75 | 14.37 |
| 152 | 378.54 | 352.46 | 31,443.09 | 236.69 | 115.77 | 11.71 | 14.37 |
| 153 | 378.49 | 352.46 | 31,326.46 | 235.82 | 116.64 | 11.66 | 14.37 |
| 154 | 378.45 | 352.46 | 31,208.94 | 234.95 | 117.51 | 11.62 | 14.37 |
| 155 | 378.41 | 352.46 | 31,090.55 | 234.07 | 118.40 | 11.58 | 14.37 |
| 156 | 378.36 | 352.46 | 30,971.26 | 233.18 | 119.28 | 11.53 | 14.37 |
| 157 | 378.32 | 352.46 | 30,851.08 | 232.28 | 120.18 | 11.49 | 14.37 |
| 158 | 378.28 | 352.46 | 30,730.01 | 231.38 | 121.08 | 11.44 | 14.37 |
| 159 | 378.23 | 352.46 | 30,608.02 | 230.48 | 121.99 | 11.40 | 14.37 |
| 160 | 378.18 | 352.46 | 30,485.12 | 229.56 | 122.90 | 11.35 | 14.37 |
| 161 | 378.14 | 352.46 | 30,361.29 | 228.64 | 123.82 | 11.31 | 14.37 |
| 162 | 378.09 | 352.46 | 30,236.54 | 227.71 | 124.75 | 11.26 | 14.37 |
| 163 | 378.05 | 352.46 | 30,110.85 | 226.77 | 125.69 | 11.22 | 14.37 |
| 164 | 378.00 | 352.46 | 29,984.22 | 225.83 | 126.63 | 11.17 | 14.37 |
| 165 | 377.95 | 352.46 | 29,856.64 | 224.88 | 127.58 | 11.12 | 14.37 |
| 166 | 377.91 | 352.46 | 29,728.10 | 223.92 | 128.54 | 11.08 | 14.37 |
| 167 | 377.86 | 352.46 | 29,598.60 | 222.96 | 129.50 | 11.03 | 14.37 |
| 168 | 377.81 | 352.46 | 29,468.13 | 221.99 | 130.47 | 10.98 | 14.37 |
| 169 | 377.76 | 352.46 | 29,336.67 | 221.01 | 131.45 | 10.93 | 14.37 |
| 170 | 377.71 | 352.46 | 29,204.24 | 220.03 | 132.44 | 10.88 | 14.37 |
| 171 | 377.66 | 352.46 | 29,070.81 | 219.03 | 133.43 | 10.83 | 14.37 |
| 172 | 377.61 | 352.46 | 28,936.37 | 218.03 | 134.43 | 10.78 | 14.37 |
| 173 | 377.56 | 352.46 | 28,800.93 | 217.02 | 135.44 | 10.73 | 14.37 |
| 174 | 377.51 | 352.46 | 28,664.48 | 216.01 | 136.46 | 10.68 | 14.37 |
| 175 | 377.46 | 352.46 | 28,527.00 | 214.98 | 137.48 | 10.63 | 14.37 |
| 176 | 377.41 | 352.46 | 28,388.49 | 213.95 | 138.51 | 10.58 | 14.37 |
| 177 | 377.36 | 352.46 | 28,248.94 | 212.91 | 139.55 | 10.53 | 14.37 |
| 178 | 377.31 | 352.46 | 28,108.35 | 211.87 | 140.60 | 10.48 | 14.37 |
| 179 | 377.26 | 352.46 | 27,966.70 | 210.81 | 141.65 | 10.43 | 14.37 |
| 180 | 377.21 | 352.46 | 27,823.98 | 209.75 | 142.71 | 10.37 | 14.37 |
| 181 | 377.15 | 352.46 | 27,680.20 | 208.68 | 143.78 | 10.32 | 14.37 |
| 182 | 377.10 | 352.46 | 27,535.34 | 207.60 | 144.86 | 10.27 | 14.37 |
| 183 | 377.05 | 352.46 | 27,389.39 | 206.52 | 145.95 | 10.21 | 14.37 |
| 184 | 376.99 | 352.46 | 27,242.35 | 205.42 | 147.04 | 10.16 | 14.37 |
| 185 | 376.94 | 352.46 | 27,094.21 | 204.32 | 148.14 | 10.11 | 14.37 |
| 186 | 376.88 | 352.46 | 26,944.95 | 203.21 | 149.26 | 10.05 | 14.37 |
| 187 | 376.83 | 352.46 | 26,794.58 | 202.09 | 150.38 | 10.00 | 14.37 |
| 188 | 376.77 | 352.46 | 26,643.07 | 200.96 | 151.50 | 9.94 | 14.37 |
| 189 | 376.71 | 352.46 | 26,490.43 | 199.82 | 152.64 | 9.88 | 14.37 |
| 190 | 376.66 | 352.46 | 26,336.65 | 198.68 | 153.78 | 9.83 | 14.37 |

| | | | | | | | |
|-----|--------|--------|-----------|--------|--------|------|-------|
| 191 | 376.60 | 352.46 | 26,181.71 | 197.52 | 154.94 | | |
| 192 | 376.54 | 352.46 | 26,025.61 | 196.36 | 156.10 | | |
| 193 | 376.49 | 352.46 | 25,868.34 | 195.19 | 157.27 | | |
| 194 | 376.43 | 352.46 | 25,709.89 | 194.01 | 158.45 | | |
| 195 | 376.37 | 352.46 | 25,550.25 | 192.82 | 159.64 | | |
| 196 | 376.31 | 352.46 | 25,389.42 | 191.63 | 160.84 | | |
| 197 | 376.25 | 352.46 | 25,227.37 | 190.42 | 162.04 | 9.42 | 14.37 |
| 198 | 376.19 | 352.46 | 25,064.12 | 189.21 | 163.26 | 9.36 | 14.37 |
| 199 | 376.13 | 352.46 | 24,899.64 | 187.98 | 164.48 | 9.30 | 14.37 |
| 200 | 376.07 | 352.46 | 24,733.92 | 186.75 | 165.72 | 9.24 | 14.37 |
| 201 | 376.01 | 352.46 | 24,566.96 | 185.50 | 166.96 | 9.17 | 14.37 |
| 202 | 375.94 | 352.46 | 24,398.75 | 184.25 | 168.21 | 9.11 | 14.37 |
| 203 | 375.88 | 352.46 | 24,229.28 | 182.99 | 169.47 | 9.05 | 14.37 |
| 204 | 375.82 | 352.46 | 24,058.54 | 181.72 | 170.74 | 8.99 | 14.37 |
| 205 | 375.76 | 352.46 | 23,886.51 | 180.44 | 172.02 | 8.92 | 14.37 |
| 206 | 375.69 | 352.46 | 23,713.20 | 179.15 | 173.31 | 8.86 | 14.37 |
| 207 | 375.63 | 352.46 | 23,538.59 | 177.85 | 174.61 | 8.80 | 14.37 |
| 208 | 375.56 | 352.46 | 23,362.66 | 176.54 | 175.92 | 8.73 | 14.37 |
| 209 | 375.50 | 352.46 | 23,185.42 | 175.22 | 177.24 | 8.67 | 14.37 |
| 210 | 375.43 | 352.46 | 23,006.85 | 173.89 | 178.57 | 8.60 | 14.37 |
| 211 | 375.37 | 352.46 | 22,826.94 | 172.55 | 179.91 | 8.53 | 14.37 |
| 212 | 375.30 | 352.46 | 22,645.68 | 171.20 | 181.26 | 8.47 | 14.37 |
| 213 | 375.23 | 352.46 | 22,463.06 | 169.84 | 182.62 | 8.40 | 14.37 |
| 214 | 375.16 | 352.46 | 22,279.07 | 168.47 | 183.99 | 8.33 | 14.37 |
| 215 | 375.10 | 352.46 | 22,093.70 | 167.09 | 185.37 | 8.26 | 14.37 |
| 216 | 375.03 | 352.46 | 21,906.94 | 165.70 | 186.76 | 8.20 | 14.37 |
| 217 | 374.96 | 352.46 | 21,718.78 | 164.30 | 188.16 | 8.13 | 14.37 |
| 218 | 374.89 | 352.46 | 21,529.21 | 162.89 | 189.57 | 8.06 | 14.37 |
| 219 | 374.82 | 352.46 | 21,338.21 | 161.47 | 190.99 | 7.99 | 14.37 |
| 220 | 374.75 | 352.46 | 21,145.79 | 160.04 | 192.43 | 7.92 | 14.37 |
| 221 | 374.67 | 352.46 | 20,951.92 | 158.59 | 193.87 | 7.84 | 14.37 |
| 222 | 374.60 | 352.46 | 20,756.60 | 157.14 | 195.32 | 7.77 | 14.37 |
| 223 | 374.53 | 352.46 | 20,559.81 | 155.67 | 196.79 | 7.70 | 14.37 |
| 224 | 374.46 | 352.46 | 20,361.54 | 154.20 | 198.26 | 7.63 | 14.37 |
| 225 | 374.38 | 352.46 | 20,161.79 | 152.71 | 199.75 | 7.55 | 14.37 |
| 226 | 374.31 | 352.46 | 19,960.54 | 151.21 | 201.25 | 7.48 | 14.37 |
| 227 | 374.24 | 352.46 | 19,757.79 | 149.70 | 202.76 | 7.40 | 14.37 |
| 228 | 374.16 | 352.46 | 19,553.51 | 148.18 | 204.28 | 7.33 | 14.37 |
| 229 | 374.08 | 352.46 | 19,347.70 | 146.65 | 205.81 | 7.25 | 14.37 |
| 230 | 374.01 | 352.46 | 19,140.34 | 145.11 | 207.35 | 7.18 | 14.37 |
| 231 | 373.93 | 352.46 | 18,931.43 | 143.55 | 208.91 | 7.10 | 14.37 |
| 232 | 373.85 | 352.46 | 18,720.95 | 141.99 | 210.48 | 7.02 | 14.37 |
| 233 | 373.78 | 352.46 | 18,508.90 | 140.41 | 212.06 | 6.94 | 14.37 |
| 234 | 373.70 | 352.46 | 18,295.25 | 138.82 | 213.65 | 6.87 | 14.37 |
| 235 | 373.62 | 352.46 | 18,080.01 | 137.21 | 215.25 | 6.79 | 14.37 |
| 236 | 373.54 | 352.46 | 17,863.14 | 135.60 | 216.86 | 6.71 | 14.37 |
| 237 | 373.46 | 352.46 | 17,644.65 | 133.97 | 218.49 | 6.63 | 14.37 |
| 238 | 373.38 | 352.46 | 17,424.53 | 132.33 | 220.13 | 6.55 | 14.37 |
| 239 | 373.29 | 352.46 | 17,202.75 | 130.68 | 221.78 | 6.46 | 14.37 |
| 240 | 373.21 | 352.46 | 16,979.31 | 129.02 | 223.44 | 6.38 | 14.37 |



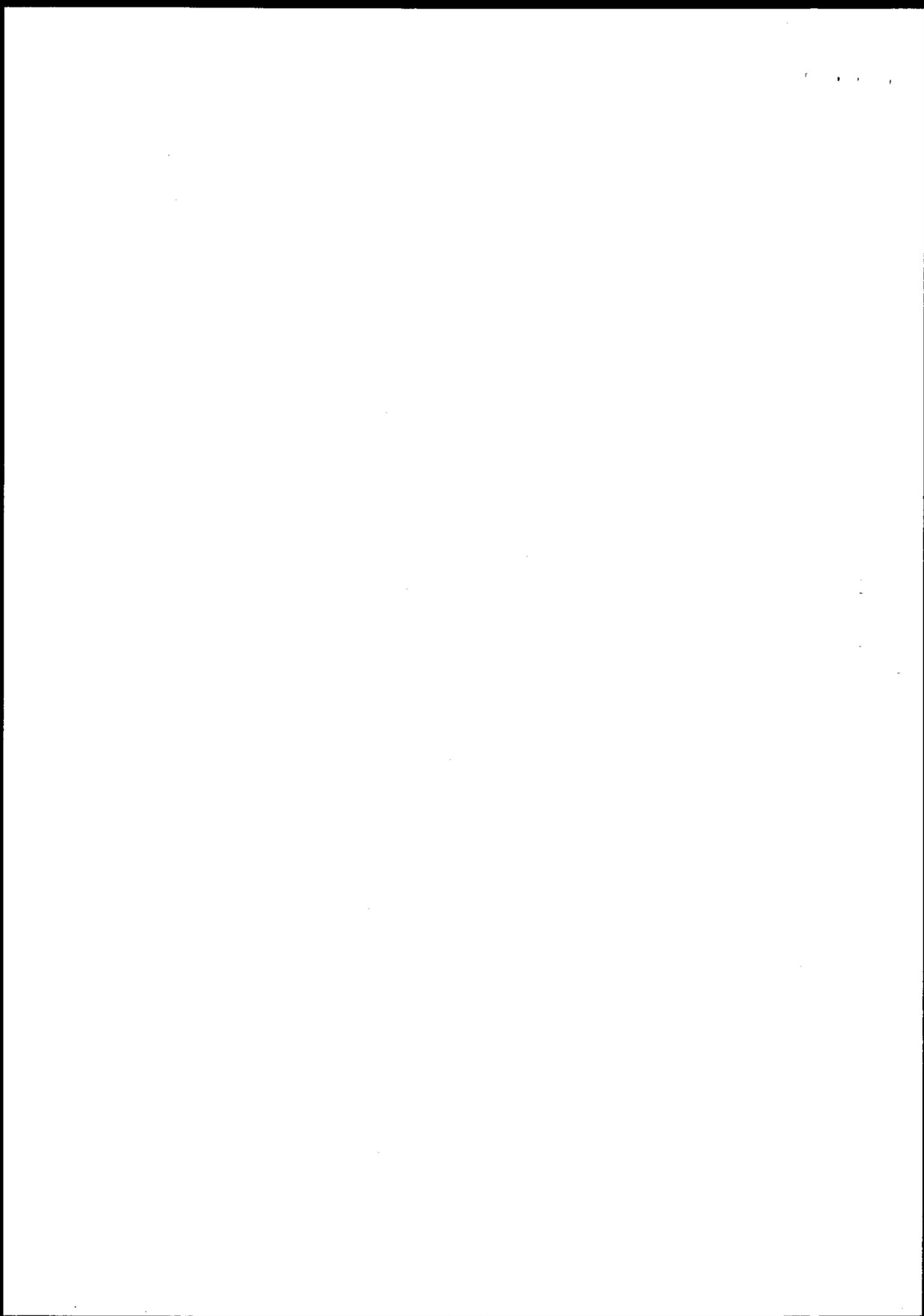
Maria Primeria Anton Mariano
 MARIA PRIMERIA ANTON MARIANO
 NOTARIA PUBLICA

| | | | | | | | |
|-----|--------|--------|-----------|--------|--------|------|-------|
| 241 | 373.13 | 352.46 | 16,754.19 | 127.34 | 225.12 | 6.30 | 14.37 |
| 242 | 373.05 | 352.46 | 16,527.38 | 125.66 | 226.81 | 6.21 | 14.37 |
| 243 | 372.96 | 352.46 | 16,298.88 | 123.96 | 228.51 | 6.13 | 14.37 |
| 244 | 372.88 | 352.46 | 16,068.65 | 122.24 | 230.22 | 6.05 | 14.37 |
| 245 | 372.79 | 352.46 | 15,836.71 | 120.51 | 231.95 | 5.96 | 14.37 |
| 246 | 372.71 | 352.46 | 15,603.02 | 118.78 | 233.69 | 5.87 | 14.37 |
| 247 | 372.62 | 352.46 | 15,367.58 | 117.02 | 235.44 | 5.79 | 14.37 |
| 248 | 372.53 | 352.46 | 15,130.37 | 115.26 | 237.21 | 5.70 | 14.37 |
| 249 | 372.44 | 352.46 | 14,891.39 | 113.48 | 238.98 | 5.61 | 14.37 |
| 250 | 372.35 | 352.46 | 14,650.61 | 111.69 | 240.78 | 5.52 | 14.37 |
| 251 | 372.27 | 352.46 | 14,408.03 | 109.88 | 242.58 | 5.43 | 14.37 |
| 252 | 372.18 | 352.46 | 14,163.63 | 108.06 | 244.40 | 5.34 | 14.37 |
| 253 | 372.08 | 352.46 | 13,917.39 | 106.23 | 246.24 | 5.25 | 14.37 |
| 254 | 371.99 | 352.46 | 13,669.31 | 104.38 | 248.08 | 5.16 | 14.37 |
| 255 | 371.90 | 352.46 | 13,419.37 | 102.52 | 249.94 | 5.07 | 14.37 |
| 256 | 371.81 | 352.46 | 13,167.55 | 100.65 | 251.82 | 4.98 | 14.37 |
| 257 | 371.72 | 352.46 | 12,913.84 | 98.76 | 253.71 | 4.88 | 14.37 |
| 258 | 371.62 | 352.46 | 12,658.24 | 96.85 | 255.61 | 4.79 | 14.37 |
| 259 | 371.53 | 352.46 | 12,400.71 | 94.94 | 257.53 | 4.70 | 14.37 |
| 260 | 371.43 | 352.46 | 12,141.25 | 93.01 | 259.46 | 4.60 | 14.37 |
| 261 | 371.33 | 352.46 | 11,879.85 | 91.06 | 261.40 | 4.50 | 14.37 |
| 262 | 371.24 | 352.46 | 11,616.49 | 89.10 | 263.36 | 4.41 | 14.37 |
| 263 | 371.14 | 352.46 | 11,351.15 | 87.12 | 265.34 | 4.31 | 14.37 |
| 264 | 371.04 | 352.46 | 11,083.82 | 85.13 | 267.33 | 4.21 | 14.37 |
| 265 | 370.94 | 352.46 | 10,814.48 | 83.13 | 269.33 | 4.11 | 14.37 |
| 266 | 370.84 | 352.46 | 10,543.13 | 81.11 | 271.35 | 4.01 | 14.37 |
| 267 | 370.74 | 352.46 | 10,269.74 | 79.07 | 273.39 | 3.91 | 14.37 |
| 268 | 370.64 | 352.46 | 9,994.30 | 77.02 | 275.44 | 3.81 | 14.37 |
| 269 | 370.54 | 352.46 | 9,716.80 | 74.96 | 277.51 | 3.71 | 14.37 |
| 270 | 370.44 | 352.46 | 9,437.21 | 72.88 | 279.59 | 3.60 | 14.37 |
| 271 | 370.33 | 352.46 | 9,155.53 | 70.78 | 281.68 | 3.50 | 14.37 |
| 272 | 370.23 | 352.46 | 8,871.73 | 68.67 | 283.80 | 3.40 | 14.37 |
| 273 | 370.12 | 352.46 | 8,585.81 | 66.54 | 285.92 | 3.29 | 14.37 |
| 274 | 370.02 | 352.46 | 8,297.74 | 64.39 | 288.07 | 3.18 | 14.37 |
| 275 | 369.91 | 352.46 | 8,007.51 | 62.23 | 290.23 | 3.08 | 14.37 |
| 276 | 369.80 | 352.46 | 7,715.10 | 60.06 | 292.41 | 2.97 | 14.37 |
| 277 | 369.69 | 352.46 | 7,420.50 | 57.86 | 294.60 | 2.86 | 14.37 |
| 278 | 369.58 | 352.46 | 7,123.69 | 55.65 | 296.81 | 2.75 | 14.37 |
| 279 | 369.47 | 352.46 | 6,824.66 | 53.43 | 299.03 | 2.64 | 14.37 |
| 280 | 369.36 | 352.46 | 6,523.38 | 51.18 | 301.28 | 2.53 | 14.37 |
| 281 | 369.25 | 352.46 | 6,219.85 | 48.93 | 303.54 | 2.42 | 14.37 |
| 282 | 369.14 | 352.46 | 5,914.03 | 46.65 | 305.81 | 2.31 | 14.37 |
| 283 | 369.02 | 352.46 | 5,605.92 | 44.36 | 308.11 | 2.19 | 14.37 |
| 284 | 368.91 | 352.46 | 5,295.51 | 42.04 | 310.42 | 2.08 | 14.37 |
| 285 | 368.80 | 352.46 | 4,982.76 | 39.72 | 312.75 | 1.96 | 14.37 |
| 286 | 368.68 | 352.46 | 4,667.67 | 37.37 | 315.09 | 1.85 | 14.37 |
| 287 | 368.56 | 352.46 | 4,350.21 | 35.01 | 317.45 | 1.73 | 14.37 |
| 288 | 368.44 | 352.46 | 4,030.38 | 32.63 | 319.84 | 1.61 | 14.37 |
| 289 | 368.33 | 352.46 | 3,708.14 | 30.23 | 322.23 | 1.50 | 14.37 |
| 290 | 368.21 | 352.46 | 3,383.49 | 27.81 | 324.65 | 1.38 | 14.37 |

| | | | | | | | |
|-----|--------|--------|----------|-------|--------|------|-------|
| 291 | 368.09 | 352.46 | 3,056.41 | 25.38 | 327.09 | 1.26 | 14.37 |
| 292 | 367.96 | 352.46 | 2,726.87 | 22.92 | 329.54 | 1.13 | 14.37 |
| 293 | 367.84 | 352.46 | 2,394.85 | 20.45 | 332.01 | 1.01 | 14.37 |
| 294 | 367.72 | 352.46 | 2,060.35 | 17.96 | 334.50 | 0.89 | 14.37 |
| 295 | 367.60 | 352.46 | 1,723.34 | 15.45 | 337.01 | 0.76 | 14.37 |
| 296 | 367.47 | 352.46 | 1,383.81 | 12.93 | 339.54 | 0.64 | 14.37 |
| 297 | 367.34 | 352.46 | 1,041.72 | 10.38 | 342.08 | 0.51 | 14.37 |
| 298 | 367.22 | 352.46 | 697.07 | 7.81 | 344.65 | 0.39 | 14.37 |
| 299 | 367.09 | 352.46 | 349.84 | 5.23 | 347.23 | 0.26 | 14.37 |
| 300 | 366.96 | 352.46 | 0.00 | 2.62 | 349.84 | 0.13 | 14.37 |



M. Vialba Reyes Vices
 NOTARIA PRIMERA (E.)
 CANTON MANTA





Oficio No. SG-2012-6726

Quito D.M., 7 junio del 2012

Abogado
Jack Eduardo Veloz Cabezas
Quito

De mi consideración:

Adjunto al presente sírvase encontrar una copia certificada de la resolución No. SBS-2012-323 de 28 de mayo del 2012, mediante la cual esta Superintendencia de Bancos y Seguros declara su habilidad legal como Representante Legal del consejo de administración del "FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DE CESANTIA ADMINISTRADORA DE FONDOS PROVISIONALES DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO"

Atentamente,


Lcdo. Pablo Cobo Luna
SECRETARIO GENERAL

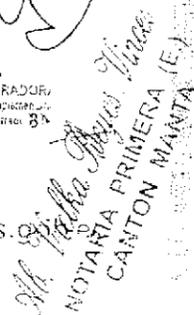
Adjunto: lo indicado

FIEL COPIA
DEL ORIGINAL



ADMINISTRADOR
del Fondo Complementario
de Cesantías del BNF

www.sbs.g


NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

Quito
Avenida 12 de Octubre
Nº4-185 y Madrid
Tel: (593 2) 2996 100
(593 2) 9987 906

Guayaquil
Chimborazo 412
y Aguirre
Tel: (593 4) 3704 200

Cuenca
Antonio Borrero 7-10
y Presidente Górriz
Tel: (593 7) 253 5961
(593 7) 260 5725

Portoviejo
Calle Olmedo
y Alajuela esquina
Tel: (593 5) 263 4951
(593 5) 260 5510

...the ...



RESOLUCIÓN No. SBS-2012-323

Pedro Solines Chacón
SUPERINTENDENTE DE BANCOS Y SEGUROS

CONSIDERANDO:

QUE el artículo 306 de la Ley de Seguridad Social dispone que las instituciones públicas y privadas integrantes del Sistema Nacional de Seguridad Social y del Sistema de Seguro Privado, estarán sujetas a la regulación, supervisión y vigilancia de la Superintendencia de Bancos y Seguros;

QUE en virtud del artículo 308 de la Ley de Seguridad Social, que establece que el Superintendente de Bancos y Seguros expedirá, mediante resoluciones, las normas necesarias para la aplicación de la Ley de Seguridad Social, este organismo de control expidió el capítulo IV, del título II, del libro III, de la Codificación de Resoluciones de la Superintendencia de Bancos y Seguros y de la Junta Bancaria, que contiene las normas para la calificación, declaración de inhabilidad y remoción de los miembros del consejo de administración, del responsable del área de prestaciones, y del representante legal de los fondos complementarios previsionales cerrados;

QUE el artículo 13, de la sección III, del capítulo IV de la Codificación antes indicada, establece que los candidatos a miembros del consejo de administración, representante legal, responsables del área de riesgos, responsable del área de prestaciones y del área de inversiones de los fondos complementarios previsionales cerrados deberán obtener, previa a su posesión, la calificación de habilidad legal de la Superintendencia de Bancos y Seguros;

QUE, el señor Manuel Vásquez Morillo, Presidente Asamblea General de Representantes de Partícipes del FCPC-Administradora de Fondos Provisionales BNF, mediante oficio No FCPC-BNF-269 de 18 noviembre del 2011, remitió a este Despacho la documentación requerida para la calificación del abogado Jack Eduardo Veloz Cabezas, como Representante Legal del mencionado Fondo; y, con oficios Nos. FCPC-BNF- 10 de 6 de enero de 2012, FCPC-BNF-47 de 15 de febrero del 2012 y el 10 de mayo de 2012, completa su documentación;

QUE la Intendencia Nacional de Seguridad Social de esta Superintendencia de Bancos y Seguros, emitió el respectivo pronunciamiento favorable contenido en los memorandos No. INSS-DASS3-2012-0521 de 14 de mayo de 2012 e INSS-DASS3-0563 de 24 de mayo de 2012, y,

Quito
Avenida 12 de Octubre
N24-1E5 y Madrid
Tel.: (593 2) 2556 100
(593 2) 2597 500

Guayaquil
Chimborazo 412
y Aguirre
Tel.: (593 4) 3704 200

Cuenca
Antonio Borrero 7-10
y Presidente Córdova
Tel.: (593 7) 263 5961
(593 7) 262 2726

Puerto Viejo
Calle Olmedo
y Alajuela esquina
Tel.: (593 5) 263 4951
(593 5) 262 6410

FEJE COPIA
DEL ORIGINAL

ADMINISTRADORA
DE FONDOS PROVISIONALES
BNF

NOTARIA PRÁCTICA
CANTÓN MANTUA



EN uso de sus atribuciones legales y reglamentarias,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1.- DECLARAR la habilidad legal del abogado Jack Eduardo Veloz Cabezas, con cédula de ciudadanía No. 1716639313, como Representante Legal del FCPC Administradora de Fondos Provisionales BNF.

ARTÍCULO 2.- DISPONER que se comunique de la presente resolución al Consejo de Administración del FCPC Administradora de Fondos Provisionales BNF y al abogado Jack Eduardo Veloz Cabezas.

COMUNÍQUESE.- Dada en la Superintendencia de Bancos y Seguros, en Quito, Distrito Metropolitano, el veintiocho de mayo del dos mil doce.

Ab. Pedro Soljés Chacón
Ab. Pedro Soljés Chacón

SUPERINTENDENTE DE BANCOS Y SEGUROS

LO CERTIFICO.- Quito, Distrito Metropolitano, el veintiocho de mayo del dos mil doce.

Lcdo. Pablo Cobo Luna
Lcdo. Pablo Cobo Luna

SECRETARIO GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS Y SEGUROS
CERTIFICO QUE ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL

Lcdo. Pablo Cobo Luna
Lcdo. Pablo Cobo Luna
SECRETARIO GENERAL

07 JUN. 2012

**FIEL COPIA
DEL ORIGINAL**

Atte
ADMINISTRADORA
de los fondos complementarios
provisionales de BNF

Quito
Avenida 12 de Octubre
N24-185 y Madrid
Tel: (593 2) 2986 100
(593 2) 2987 600

Guayaquil
Chimborazo 412
y Aguirre
Tel: (593 4) 3704 200

Cuenca
Antonio Borrero 7-10
y Presidente Córdova
Tel: (593 7) 283 5961
(593 7) 283 5726

Portoviejo
Calle Olmedo
y Alajuela esquina
Tel: (593 5) 263 4851
(593 5) 253 5870

www.sbs.gob.ec

NOTARÍA 33



NOTARÍA
TRIGÉSIMA TERCERA
DR. NELSON PRADO
NOTARIO

ESTE CUADERNO CONTIENE:

La PRIMERA
copia certificada de la
PROTOCOLIZACION NOMBRAMIENTO

el
18 DE NOVIEMBRE DE 2011

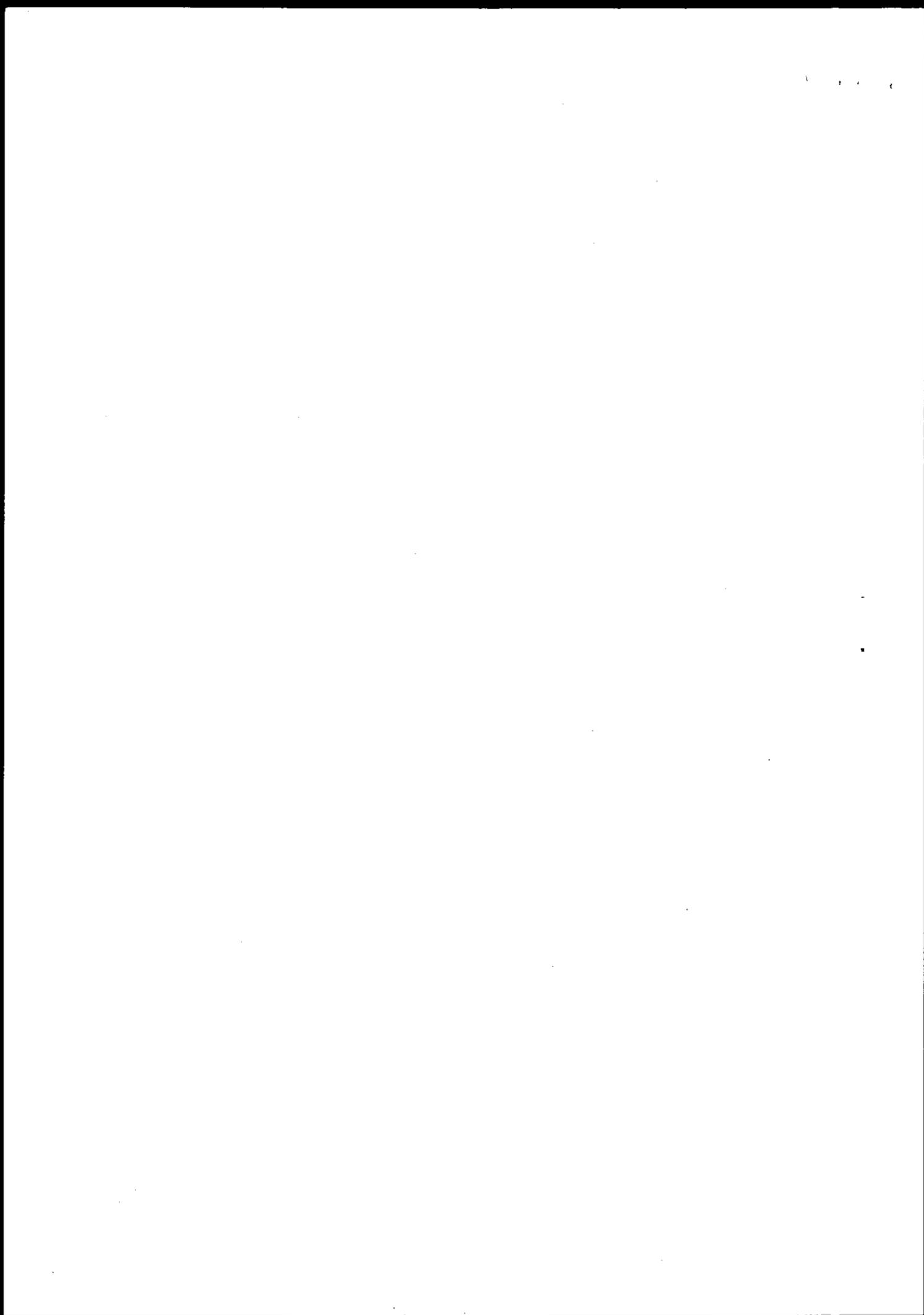
de cuantía
INDETERMINADA

expedida en Quito, a
18 DE NOVIEMBRE DE 2011

FIEL COPIA
DEL ORIGINAL

Nelson Prado
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

ADMINISTRADORA
de la copia certificada
Notaría Primera del Cantón Manta



AFP

ADMINISTRADORA
del fondo complementario
previsional cerrado BNF



FCPC - BNF

Quito, a 18 de Noviembre de 2011
Oficio N° FCPC - BNF - 272

Señor Doctor
Jack Veloz Cabezas
Director Administrativo
Fondo Complementario Previsional Cerrado
Banco Nacional de Fomento

En su despacho.-

La Asamblea General de Representantes de Partícipes del Banco Nacional de Fomento, en sesión extraordinaria efectuada el pasado día martes 15 de noviembre del año en curso, resolvió entre varios puntos el siguiente:

La Asamblea General de Representantes de Partícipes del FCPC - BNF facultados en lo dispuesto en el artículo 19 literal K), en concordancia con la Disposición Transitoria Tercera del Estatuto del FCPC - BNF y el artículo 9, de la sección II.- Del gobierno, de la administración y de la supervisión de los Fondos Complementarios Previsionales Cerrados - FCPC, de la Resolución N° SBS-2004-0740, de 16 de septiembre de 2004, resuelve nombrar en calidad de representante legal del Fondo Complementario Previsional Cerrado del Banco Nacional de Fomento al señor Msc. Jack Veloz Cabezas, para lo cual se le otorga todas las facultades, obligaciones y derechos que tiene el representante legal, de conformidad al estatuto. La presente resolución deberá comunicarse para los fines pertinentes a la Superintendencia de Bancos y Seguros

Por lo expuesto se le comunica que desde el día martes 15 de noviembre del año 2011, usted ejerce la representación legal del FCPC - BNF, por lo que se le augura éxitos en el desempeño de sus nuevas funciones; particular que le comunica para los fines pertinentes -

Atentamente,

[Handwritten signature]

Señor Manuel Escobedo
Director de Sesión
Asamblea General de Representantes de Partícipes
FCPC - BNF

FIEL COPIA
DEL ORIGINAL

[Handwritten signature]
NOTARIO P. V. VILLALBA
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

ADMINISTRADORA
del fondo complementario
previsional cerrado BNF

ADMINISTRADORA
del fondo complementario
previsional cerrado del BNF

ASAMBLEA GENERAL DE REPRESENTANTES DE PARTICIPES DEL
FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO DEL BANCO
NACIONAL DE FOMENTO

En sesión extraordinaria efectuada el pasado día martes 15 de noviembre del año en curso, en la sala de sesiones de la Gerencia General, por unanimidad se resolvió:

- 1 - En atribución del artículo 19 literales K) y L) del estatuto del FCPC - BNF, se declara cesante de sus funciones de Presidente del Concejo de Administración y Representante Legal del FCPC - BNF, al señor Hitler Francisco Parra Angarín, en virtud de su desvinculación del Banco Nacional de Fomento, por efecto del Decreto Ejecutivo N° 813. En tal efecto la Asamblea General de Representantes de Partícipes aplica los artículos 6 y 7 en concordancia con la Disposición General Cuarta del estatuto del FCPC - BNF, aprobado por la Superintendencia de Bancos y Seguros mediante resolución N° SBS-2009-639 de 10 de noviembre de 2009.
- 2 - En atribución del artículo 19 literales K) y L) del estatuto del FCPC - BNF, se declara cesantes de sus funciones de partícipes delegados ante la Asamblea General de Representantes de Partícipes del FCPC - BNF, a los señores Dr. Remigio Crespo Verdugo, Sra. Ximena Poveda Ordoñez y Lcda. Ivonne Gomez Avilés, en virtud de su desvinculación del Banco Nacional de Fomento, por efecto del Decreto Ejecutivo N° 813. En tal efecto la Asamblea General de Representantes de Partícipes aplica los artículos 6 y 7 en concordancia con la Disposición General Cuarta del estatuto del FCPC - BNF, aprobado por la Superintendencia de Bancos y Seguros mediante resolución N° SBS-2009-639 de 10 de noviembre de 2009.
- 3 - De conformidad a lo establecido en el artículo 14, en concordancia con el artículo 19 literales K) y L) del estatuto del FCPC - BNF, se principaliza a los señores Rogelio Gavilanes, en reemplazo del señor Dr. Remigio Crespo Verdugo; señora Patricia Macías Manrique, en reemplazo de la señora Ximena Poveda Ordoñez; y, Lilia Plaza Samaniego, en reemplazo de la Lcda. Ivon Gómez Avilés, para ello deberán ser notificados para que asistan a la próxima sesión en la cual se les tomará el juramento respectivo.
- 4 - La Asamblea General de Representantes de Partícipes del FCPC - BNF facultados en lo dispuesto en el artículo 19, en concordancia con la Disposición Transitoria Tercera del Estatuto del FCPC - BNF, el artículo 9, de la sección II.- Del gobierno, de la administración y de la supervisión de los Fondos Complementarios Previsionales Cerrados - FCPC, de la Resolución N° SBS-2004-0740, de 16 de septiembre de 2004, nombra en calidad de representante legal del Fondo Complementario Previsional Cerrado del Banco Nacional de Fomento al señor Msc. Jack Veloz Cabezas, para

COPIA ORIGINAL

AFP
ADMINISTRADORA
del fondo complementario

AFP

ADMINISTRADORA
del fondo complementario
previsional cerrado



lo cual se le otorga todas las facultades, obligaciones y derechos que tiene el representante legal, de conformidad al estatuto. La presente resolución deberá comunicarse para los fines pertinentes a la Superintendencia de Bancos y Seguros

5.- En base a las atribuciones establecidas en el artículo 19 literal K), del estatuto del FCPC - BNF, se nombra al señor Ec. Oscar Terán Castro, como Presidente de la Asamblea General de Representantes de Partícipes, otorgándole la facultad establecida en el artículo 16 del estatuto, a fin que proceda a realizar las convocatorias de este cuerpo colegiado y dirija las reuniones del mismo

6.- Reconocer públicamente la fructífera y dedicada gestión que realizó en su calidad de Presidente del Concejo de Administración nuestro compañero Hitler Francisco Parra Angamarca

7.- Reconocer públicamente al señor Ing. Joaquín Avilés Zúñiga, por su respaldo incondicional al Fondo Complementario Previsional Cerrado del Banco Nacional de Fomento.

8.- Auto convocarse para el día sábado 26 de noviembre a fin de tratar aspectos relativos a la administración del FCPC - BNF.

NOTARIO
TRIGESIMO
TERCERO

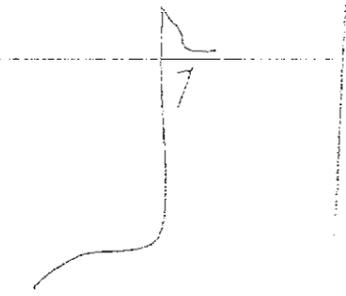


Lo he suscritado
en el Cantón
Manta, Ecuador

Atentamente,

[Handwritten signature]

Sr. Manuel Vasquez Morillo
Director de Sesión



FIDEL COPI
DEL ORIGINAL

AFP

NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA



NOTARIA TRIGESIMA TERCERA

Telf: 2225-139

Dr. Nelson Prado
NOTARIO

ZON DE PROTOCOLIZACION: En esta fecha y en cuatro fojas
útiles protocolizo en el Registro de escrituras públicas de la Notaria
Trigésima Tercera de este cantón, los documentos que anteceden.
Quito, dieciocho de noviembre del dos mil once

[Firma manuscrita]
DR NELSON PRADO
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO
DEL CANTON QUITO



NOTARIA TRIGESIMA TERCERA
Quito - Ecuador
Se protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA de la copia certificada de la PROTOCOLIZACIÓN que antecede, sellada y firmada en Quito, a dieciocho de noviembre del dos mil once

[Firma manuscrita]
DR. NELSON PRADO
NOTARIO TRIGESIMO TERCERO
DEL CANTON QUITO

FIEL COPIA
DEL ORIGINAL
[Firma manuscrita]
A.F.P.
ADMINISTRADOR
del Registro de Escrituras Públicas
CANTON QUITO - ECUADOR

EDINOTORIANA***** C13-312242
 ALEJANDRA MARTINEZ PACHINO
 SUPERIOR EMPLEADO PUBLICO
 EDUARDO ANTONIO VELUZ
 VELOZ CABEZAS JACK EDUARDO
 04/12/2008
 REN 0572745



NOTARIO
 TERCER
 TERCERO
 NOTARIO
 Quito - Ecuador

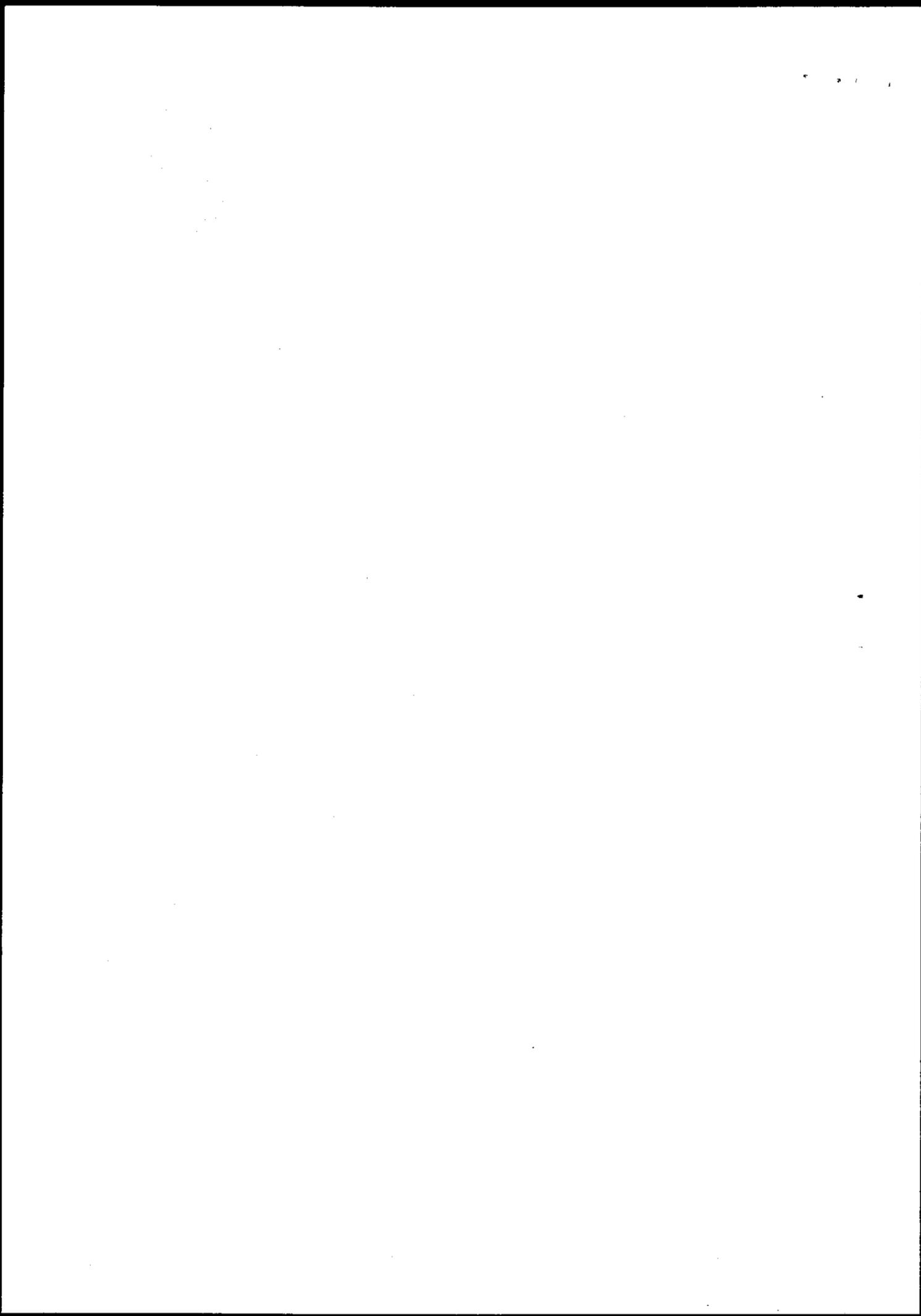
REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO
 CIDADANIA
 VELOZ CABEZAS JACK EDUARDO
 BAMBORAZO/TURAMBA/LI ZARZAJUN
 1988
 0374 0134
 PICHINCHA/ QUITO
 SENZALEN QUINZA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR
 025-0181 NUMERO
 171663931 CEDULA
 VELOZ CABEZAS JACK EDUARDO
 PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA QUITO
 CANTON QUITO
 PARROQUIA QUITO
 PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

NOTARIA 133
 Quito - Ecuador
 Es fiel COPIA del ORIGINAL CERTIFICADO
 Quito a. 18 NOV 2011
 Dr. Nelson Grado
 NOTARIO TERCER TERCERO

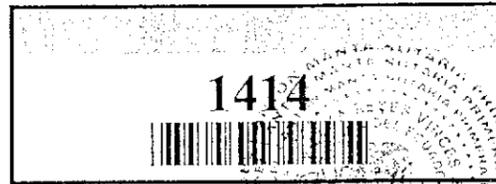
FIEL COPIA
 DEL ORIGINAL
 M. Victoria Mejia
 NOTARIA PRIMERA (E.)
 CANTON MANTA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 1414.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 10 de abril de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2225801119

LINDEROS REGISTRALES:

CASA NUMERO: 19 Manzana G, incluido patio frontal, patio posterior inmuebles que forma parte del Conjunto "fondo de Cesantia Privado del Personal de la Función Judicial Manzana "G", construido sobre el lote de terreno ubicado en la Urbanización Millennium de la parroquia los Esteros del Canton Manta. LA CASA NÚMERO 19, MANZANA "G", esta vivienda consta de planta baja, planta alta, patio frontal, y patio posterior la misma que presente los siguientes ambientes; PLANTA BAJA; (Nivel +0.18). Esta comprendido por sala, comedor, cocina, baño social y escalera de acceso a la planta alta, la misma que tiene las siguientes medidas y linderos Por ARRIBA; Lindera con la planta alta de esta misma vivienda. Por Abajo; lindera con terreno del edificio. Por el Frente; partiendo del costado derecho al izquierdo con 3.00m, luego gira hacia atrás con 3,45m, y luego gira a la izquierda con 2,97 y lindera con el patio frontal de esta vivienda # 19. Por Atrás; partiendo del costado derecho al izquierdo con 3.00m luego gira hacia frente con 1.98 m y luego gira hacia la izquierda con 2.97 m y lindera con patio posterior de la misma vivienda No. 19. Por el Costado Derecho; 8.60 m y lindera con planta baja de la vivienda No. 18 de la misma manzana "G". Por el Costado Izquierdo; 3.18 m y lindera con planta baja de la vivienda No. 20. PLANTA ALTA; (Nivel -2.88), esta comprendido por dormitorio No. 1 dormitorio No. 2, dormitorio No. 3 y baño general, la misma que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con cubierta de esta misma vivienda Por Abajo lindera con planta baja, patio frontal y patio posterior de esta misma vivienda Por el Frente; partiendo del costado derecho al izquierdo con 3.00m, luego gira hacia atrás con 2.85m y luego gira hacia la izquierda con 1.15m, luego gira hacia atrás con 0.60 m y luego gira hacia la izquierda con 1.82 m y lindera con espacio aéreo del patio frontal de esta misma vivienda No. 19 Por Atrás; partiendo del Costado derecho a izquierdo con 3.00m, luego gira hacia el frente con 1.53 m, luego gira hacia la izquierda con 0.60 m, luego gira hacia el frente con 1.00m, luego gira hacia la izquierda con 2.37 m y lindera con espacio aéreo del patio posterior de la misma vivienda No. 19 Por el Costado Derecho 9.15m y lindera con

Certificación impresa por: JUM

Ficha Registral: 1414

Página:

[Handwritten Signature]
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

planta alta de la vivienda No. 18 de la misma manzana G, por el Costado Izquierdo 3.18 m y lindera con planta alta de la vivienda No. 20. PATIO FRONTAL; Esta comprendido por garaje y jardín, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Por Arriba; lindera con espacio aéreo y parte de la planta alta de esta misma vivienda. Por Abajo, Lindera con terreno de la edificación. Por el Frente; lindera con calle M - 2. con 5.98m Por Atrás partiendo del costado derecho a izquierdo con 3.00m, luego gira hacia atrás con 3.45m, luego gira hacia la izquierda con 2,97 m y lindera con planta baja de esta misma vivienda. Por el Costado Derecho; 3.05m y lindera con patio frontal de la vivienda No. 18 de la misma manzana " G", Por el Costado Izquierdo; 6.50m y lindera con patio frontal de la vivienda No. 20 de la misma manzana " G". PATIO POSTERIOR; Esta comprendido por jardín y lavandería, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; Arriba; lindera con espacio aéreo y parte de la planta alta de esta misma vivienda. Por Abajo; lindera con terreno de la edificación Por el Frente; partiendo del costado Derecho a izquierdo con 3.00m luego gira hacia el frente con 1,98, luego gira hacia la izquierda con 2.97 y lindera con planta baja de esta misma vivienda. Por atrás; lindera con lotes No. 9 y No. 10 con 5.98m. Por el Costado Derecho; lindera con patio posterior de la vivienda No. 18 de la misma manzana "G", con 8.35m. Por el Costado Izquierdo; lindera con patio posterior de la vivienda No. 20 de la misma manzana "G" con 10.32m. ALICUOTA; La alicuota de derechos y obligaciones que tiene cada uno de los copropietarios respecto a los bienes comunes del Conjunto habitacional se fijara de acuerdo a la tabla que establece lo que cada vivienda o departamento representa porcentualmente con relación al conjunto habitacional tocándole a la vivienda # 19 de la manzana "G". 0.0191, por ciento. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | | Folio Inicial |
|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------|---------------|
| Planos | Aprobación de Plano Urbanización y | 9 | 05/06/2003 | 1 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.088 | 17/06/2004 | 13.796 |
| Planos | Planos | 3 | 09/03/2006 | 10 |
| Propiedades Horizontales | Propiedad Horizontal | 4 | 09/03/2006 | 158 |
| Compra Venta | Compraventa | 1.000 | 10/04/2008 | 13.511 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1 / 2 **Aprobación de Plano Urbanización y Lotización**

Inscrito el : jueves, 05 de junio de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 9 Número de Repertorio: 2.252

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de mayo de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:



[Handwritten signature]

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Acta y Entrega de Recepción de Planos, de la Urbanización MILLENNIUM, la cual fueron dadas en garantía a favor del Municipio de Manta, Manzana H, del Lote 01 al 20 con un área de 4863, 29m2. (20 Lotes), Manzana C, lote No. 02 al 06 con un área de 1000,00m2 (5lotes), Manzana E, lote No. 02 al 06 con un área de 1000,00m2 (5 lotes). Con fecha septiembre 17 del 2004, se encuentra oficio recibido No.538 -DPUM-SVQ, de fecha Septiembre 03 del 2004, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano, mediante el cual se certifica que la Urbanización Millennium, solicita el cambio de los lotes prendados No. 02, al 06 de la Manzana E, por los lotes 1, al 5 de la Manzana "J", a favor del Ilustre Municipio de Manta. Con fecha Octubre 15 del 2004, se recibió el oficio No. 632-DPUM -SVQ, de fecha Octubre 06 del 2004, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano, mediante el cual se certifica que la Urbanización Millenium, solicita el cambio de los lote No. 01 al 05 de la Manzana J, a cambio de dejar en garantía los siguientes lotes 1, y 2 de la Manzana F, y 15, 16 y 17 de la Manzana I, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta. Con fecha Noviembre 09 del 2006, se encuentra oficio recibido No. 684- DPUM-MCS, de fecha Noviembre 06 del 2006, suscrito por el Subdirector de planeamiento Urbano Municipal, en la que nos comunica que realizada la inspección correspondiente se ha constatado la Culminación de las obras de infraestructuras programadas en la URBANIZACION MILLENNIUM, existiendo además los informes favorables de las empresas de agua potable y alcantarillado, Pacifictel y empresa eléctrica Manabí S. A, por lo que es factible la liberación de la garantía de los lotes No. 15, 16, 17 de la manzana I y los lotes 1 y 2 de la Manzana F, a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|------------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000003464 | Compañía Inmaneg S A | | Manta |
| Urbanización | 80-0000000003465 | Urbanizacion Millennium | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 2347 | 11-sep-2001 | 19752 | 19776 |

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 17 de junio de 2004

Tomo: I Folio Inicial: 13.796 - Folio Final: 13.814
 Número de Inscripción: 1.088 Número de Repertorio: 2.461
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de junio de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Dos cuerpos de terrenos ubicado en la Urbanización Millennium, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, compuesto así, lotes de terreno número UNO, DOS, TRES, CUATRO, CINCO, SEIS, SIETE, OCHO, NUEVE DIEZ, ONCE, DOCE, TRECE Y CATORCE (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, 14) de la Manzana "G", de la URBANIZACION MILLENNIUM. Así mismo vende los lotes de terreno números DOS TRES, CUATRO, CINCO, SEIS, SIETE, OCHO NUEVE, CATORCE, QUINCE, DIECISEIS, DIECISIETE, DIECIOCHO DIECINUEVE, VEINTE, VEINTIUNO Y VEINTIDÓS de la urbanización Millennium N. (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22), de la MANZANA "H".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|---|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000000839 | Fondo de Cesantía de la Funcion Judicial Fo | | Manta |
| Vendedor | 80-0000000003464 | Compañía Inmaneg S A | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Planos | 9 | 05-jun-2003 | 1 | 1 |

Certificación impresa por: Ju/M

Ficha Registral: 1414

Página:



[Handwritten Signature]
 NOTARIA PRIMERA (E.)
 CANTON MANTA

3 / 2 Planos

Inscrito el : jueves, 09 de marzo de 2006
 Tomo: 1 Folio Inicial: 10 - Folio Final: 19
 Número de Inscripción: 3 Número de Repertorio: 1.147
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de diciembre de 2005
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

U r b a n i z a c i ó n M i l l e n n i u n .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|---|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000000839 | Fondo de Cesantía de la Función Judicial Fo | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Propiedades Horizontales | 4 | 09-mar-2006 | 158 | 279 |

4 / 1 Propiedad Horizontal

Inscrito el : jueves, 09 de marzo de 2006
 Tomo: 1 Folio Inicial: 158 - Folio Final: 279
 Número de Inscripción: 4 Número de Repertorio: 1.146
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de febrero de 2006
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

De la Urbanización Millenniun Manzanas "G" y "H". Del Fondo de Cesantía Privado del Personal de la Función Judicial, ubicada en las inmediaciones de la vía Manta- Rocafuerte, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|---|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000000839 | Fondo de Cesantía de la Función Judicial Fo | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1088 | 17-jun-2004 | 13796 | 13814 |

5 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 10 de abril de 2008
 Tomo: 23 Folio Inicial: 13.511 - Folio Final: 13.526
 Número de Inscripción: 1.000 Número de Repertorio: 1.869
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de enero de 2008
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA ABIERTA- PROHIBICION DE ENAJENAR. La casa número 19- MZ. "G", incluido patio frontal, patio posterior, inmuebles que forma parte del conjunto "Fondo de Cesantía Privada del Personal de la Función Judicial, Manzana "G", y "H" construido sobre el lote de terrero ubicado en el Sector *El Palmar de la parroquia Tarqui (hoy los Esteros) del cantón Manta. La venta comprende así mismo, la parte proporcional del terreno destinado a los servicios y construcciones comunes y en general a todos aquellos bienes considerados comunes par la Ley y Reglamento de Propiedad Horizontal. y que de manera especial constan detallados en el Reglamento Interno de Copropiedad que los compradores se obligan a respetarlo y cumplirlo con base a lo anunciado anteriormente, la venta futura gravamen o cualquier forma de transferir o

limitar el dominio de estos bienes se sujetara a las disposiciones de la Ley de Propiedad Horizontal su Reglamento y al Reglamento Interno de compropiedad. Los compradores en virtud de esta cláusula se consideran propietarios de las alicuotas en los bienes comunes y de la casa número 19 Mz. "G", patio frontal y patio posterior. Inmueble Ubicado en la Urbanización Millennium de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con fecha 10 de Abril del 2008 bajo el N.- 410, se encuentra inscrita Hipoteca Abierta, Prohibición de Enajenar, autorizada en la Notaria Primera de Manta, el 04 de Enero del 2008. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra Cancelada con fecha Enero 22 del 2013 bajo el N.- 95, autorizada en la Notaria Segunda de Santo Domingo, el 10 de Enero del 2012.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|---|--------------|-----------|
| Comprador | 17-08366800 | Pino Limongi Norma Marisol | Casado | Manta |
| Comprador | 06-00479596 | Velasco Juan Ignacio | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000000839 | Fondo de Cesantía de la Funcion Judicial Fo | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Propiedades Horizontales | 4 | 09-mar-2006 | 158 | 279 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Planos | 2 | | |
| Compra Venta | 2 | | |
| Propiedades Horizontales | 1 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:22:03 del miércoles, 24 de abril de 2013

A petición de: *Dr. Luis León González*

Elaborado por: *Juliana Bourdes Macias Suarez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

M. Valeria...
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

1998

1998

1998

1998

1998

1998

1998

1998

1998

1998

1998

1998

1998

1998

1998



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 82372

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de VELASCO JUAN IGNACIO Y SRA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 de abril de 2013

VALIDA PARA LA CLAVE
2225801019 MZ-G VIV19(PB.PA.PATIOS)CONJ.RESID.FONCEJU
Manta, veinte y tres de abril del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Mifias Garcia
TESORERO MUNICIPAL



Sra. Victoria J. J. J.
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 Ruc: 1260000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000170259

4/24/2013 12:34

| OBSERVACIÓN | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO Nº |
|---|------------------|--------|----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia S/E | 2-22-58-01-019 | 121.82 | 24671.36 | 71904 | 170259 |

| VENDEDOR | | | UTILIDADES | |
|--------------|------------------------------|--|---------------------------------|-------|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | VALOR |
| 0600479596 | VELASCO JUAN IGNACIO Y SRA. | MZ-G VIV19(PB.PA.PATIOS) CONJ.RESID.FONCEJU | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 1,00 |
| ADQUIRIENTE | | | Impuesto Principal Compra-Venta | 1,09 |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | TOTAL A PAGAR | 2,09 |
| 1312490152 | BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA | S/E | VALOR PAGADO | 2,09 |
| | | | SALDO | 0,00 |

EMISION: 4/24/2013 12:34 DAMIAN MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 57251

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a VELASCO JUAN IGNACIO Y SRA. ubicada MZ- G VIVI 19 (PB.PA.PATIOS) CONJ. RESID.FONCEJU cuyo AVALUÓ COMERCIAL PTE asciende a la cantidad de \$24671.36 VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS Y UN DOLARES CON TREIN TA Y SEIS CENTAVOS.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA.



ENARANJO Manta, 24 de

ABRIL del 20 2013

[Firma manuscrita]
Director Financiero Municipal

[Firma manuscrita]
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 RUC: 1360000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000170258

4/24/2013 12:34

| OBSERVACIÓN | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
|---|------------------|--------|----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: COMPRAVENTA TERRENO Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia S/E | 2-22-58-01-019 | 121,82 | 24671,36 | 71903 | 170258 |

| VENDEDOR | | | ALCABALAS Y ADICIONALES | |
|--------------|------------------------------|--|------------------------------------|--------|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | VALOR |
| 0600479595 | VELASCO JUAN IGNACIO Y SRA. | MZ-G VIV19(PB.PA.PATIOS) CONJ.RESID.FONCEJU | Impuesto principal | 123,36 |
| | | | Junta de Beneficencia de Guayaquil | 37,01 |
| | | | TOTAL A PAGAR | 160,37 |
| ADQUIRIENTE | | | VALOR PAGADO | |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | | |
| 1312490152 | BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA | S/E | VALOR PAGADO | 160,37 |
| | | | SALDO | 0,00 |

EMISION: 4/24/2013 12:34 DAMIAN MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 099715

No. Certificación: 99715

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 9 de enero de 2013

No. Electrónico: 9722

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-22-58-01-019

Ubicado en: MZ-G VIV19(PB.PA.PATIOS)CONJ.RESID.FONCEJU

Área total del predio según escritura:

Área Neta: 157,81 M2

Área Terreno: 121,82 M2

Pertenece a:

Documento Identidad Propietario

0600479596

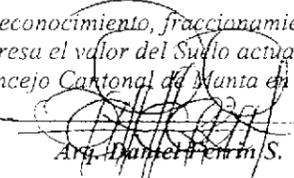
VELASCO JUAN IGNACIO Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|-----------------|
| TERRENO: | 8527,40 |
| CONSTRUCCIÓN: | 16143,96 |
| | <u>24671,36</u> |

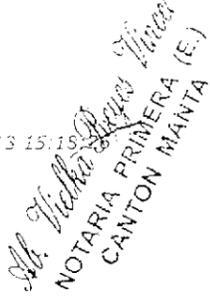
Son: VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN DOLARES CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suño actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.


Arq. Daniel Fernán S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 09/01/2013 15:19


NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

0256295

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : VELASCO JUAN IGNACIO Y SRA.
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: MZ-G VIV. 19 (PB.PATIOS) CONJ. RES. FONCELA
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L
CAJA: 23/04/2013 11:29:07
FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|----------------------|-------------|-------|
| | | 3.00 |
| | | 3.00 |
| TOTAL A PAGAR | | |

VALIDO HASTA: Lunes, 22 de julio de 2013

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

EQUATORIANA***** V5332V3222
CASADO ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUAR
SUPERIOR ESTUDIANTE
JIMMY WALTER BRAVO AVEIGA
ESDRINA-DEL JESUS ALONSO N
MANTA 18/09/2011
08/09/2009

012 012 012 012



CIUDADANIA S12-2
BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA
MANABI/CHONE/CHONE
10 NOVIEMBRE 1987
001- 0193 00193
MANABI/CHONE
CHONE 1988

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

012
012 - 0201 1312490152
NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA

| | | |
|-----------|-----------------|------|
| MANABI | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1 |
| PROVINCIA | CHONE | - |
| CHONE | PARROQUIA | ZONA |
| CANTÓN | | |

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

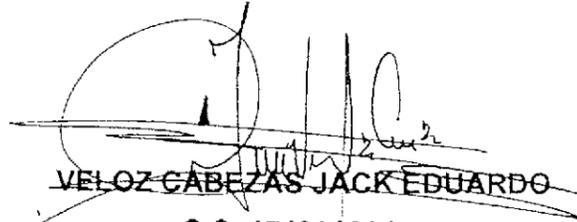
M. Valeria...
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA



ESTAS HOJAS ESTAN RUBRICADAS POR MI
Ab. VIELLA REYES VINCES

más los intereses correspondientes y recargos liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley. **DÉCIMA SEXTA: AUTORIZACIÓN.-** Expresamente los deudores autorizan al fondo negociar con terceros y transferir a estos los derechos de la presente hipoteca con motivo de redescuentos, venta de cartera o en fin por cualquier negocio permitido por la Ley. **DECIMA SEPTIMA: RENUNCIA A DOMICILIO.-** Para el caso de cualquier reclamación judicial los mutuarios renuncian domicilio y se someten a los Jueces competentes de los Tribunales de Justicia de Quito y para el cobro al trámite que mas beneficiar al Fondo .Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias la validez de escritura.Firmado) Ab. Fernando Cedeño Cellan, MAT. 13-2005-92. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo la Notaria, en unidad de acto. **DOY FE**

Ab. VIELLA REYES VINCES
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA


VELOZ CABEZAS JACK EDUARDO

C.C. 171663931-3

**FONDO COMPLEMENTARIO PREVISIONAL CERRADO
DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO
REPRESENTANTE LEGAL**

PINO LIMONGI NORMA MARISOL
C.C. NO. 170836680-0



VELASCO JUAN IGNACIO
C.C. 060047959-6



BRAVO ALVAREZ WENDY STEFANIA
C.C. NO. 131249015-2



ZAMBRANO VALDIVIEZO JOHN EDUARDO
C.C. 131011741-9


LA NOTARIA (E).-
Ab. Vielka Reyes Vinces
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO
QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO

LA NOTARIA (E).-
Ab. Vielka Reyes Vinces
NOTARIA PRIMERA (E.)
CANTON MANTA