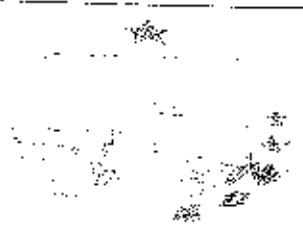


DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

23/03/15

FECHA DE ENTREGA

2226207

RUBROS

C.A.

Inscrip tardia.

Mejore

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA

FIRMA TECNICO

Caracterización de los bienes de...

[Signature]

FIRMA DEL TECNICO

23/03/2015

FECHA

FIRMA DE APROBACION

[Signature]

FIRMA DEL DIRECTOR

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	52
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 24937:

Code Catastro: And Manti: Proyección: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Lote número 7 de la Manzana E, ubicado en la vía Manta-Rocafuerte Urbanización Ciudadela

que el predio descrito se encuentra libre de Gravamen.

Libro	Veto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra-Venta	Compraventa	177- 18/11/1998	1166
Compra-Venta	Compraventa	818 24/06/1999	121
Platos	Platos	10 20/08/2003	1

REGISTRO DE COMPRA VENTA

La misma, a la que antes le llamaba Compañía Limitada, representada por el Sr. Ricardo delgado Aray, ferre el 11 de agosto de 1917 la Universidad de Miami, por Alfonso de Maturín, representada por el Dr. Nicolás María Solórzano, en una de terminación, en virtud del cual se transfirió a la Universidad de Miami que antedichas, todos los espaciales en los que se halla el terreno que forma parte de la finca que se llama "donde surge el terreno que se halla en la finca que se llama"

5. *Language and the Environment*

Year	Emerson	Walt Whitman
1835	1835	1835
1840	1840	1840
1845	1845	1845
1850	1850	1850
1855	1855	1855
1860	1860	1860
1865	1865	1865
1870	1870	1870
1875	1875	1875
1880	1880	1880
1885	1885	1885
1890	1890	1890
1895	1895	1895
1900	1900	1900
1905	1905	1905
1910	1910	1910
1915	1915	1915
1920	1920	1920
1925	1925	1925
1930	1930	1930
1935	1935	1935
1940	1940	1940
1945	1945	1945
1950	1950	1950
1955	1955	1955
1960	1960	1960
1965	1965	1965
1970	1970	1970
1975	1975	1975
1980	1980	1980
1985	1985	1985
1990	1990	1990
1995	1995	1995
2000	2000	2000
2005	2005	2005
2010	2010	2010
2015	2015	2015
2020	2020	2020

Vendedor

80-0000000001639 Inmobiliaria Costanera Inmocoada Compañía

Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : jueves, 24 de junio de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 521 - Folio Final: 521

Número de Inscripción: 818 Número de Repertorio: 1.683

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Inmobiliaria Costanera Inmocoada Cia Ltda. esta representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, esta representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aéreo de Manta denominado Ciudadela El Terminal manzana G y H. que la universidad decidió expropiarle. un área total veintitres mil ciento cuarenta y nueve metros

c u a d r a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta
Vendedor	80-0000000001639	Inmobiliaria Costanera Inmocoada Compañía		Manta

2 / 1 Platos

Inscrito el : miércoles, 20 de agosto de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 19 Número de Repertorio: 3.404

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

m.- Observaciones:

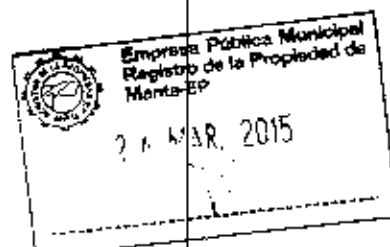
Platos de Ciudadela De la ULEAM - AEROPUERTO.

n.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fecha Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	818	24-jun-1999	521	521
Compra Venta	1774	18-nov-1998	1166	1166





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos			
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitted a las: 12:46:52 del martes, 24 de marzo de 2015

A petición de:

[Firma manuscrita]

[Firma manuscrita]

Elaborado por : Zayda Azucena Saltes Pachay
130730643-2

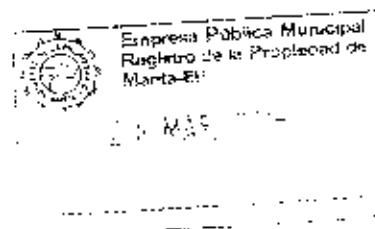


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se dicte un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.



[Firma manuscrita]
Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 24 de Mayo y Calle 10a. Tel: 011-479 7811-479

TÍTULO DE CRÉDITO No.

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO A
0000000000	24.00	34750.00	MANTUA, CANTON MANTUA	2010	18/04/10	000000
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS/RECAUDOS(+/-)	VALOR A PAGAR
SARREIRO MEDAS FARMACIA S.A.S			CASA J. COMU			
31/12/2010 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA			IMPUESTO POR MANT	5.10	150.40	5.10
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	5.10	150.80	5.10
			MEJORAS 2012	5.10	150.80	5.10
			MEJORAS 2013	5.10	150.80	5.10
			MEJORAS 2014	5.10	150.80	5.10
			MEJORAS HASTA 2010	5.10	150.80	5.10
			TASA DE SEGURIDAD	5.10	150.80	5.10
			TOTAL A PAGAR			5.10
			VALOR PAGADO			5.10
			SALDO			5.10

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Sra. Juliana Rodriguez
RECAUDACIÓN



PORTODO
DEMOS GRACIAS

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...
9. ...
10. ...

ESCRITURA

De ...

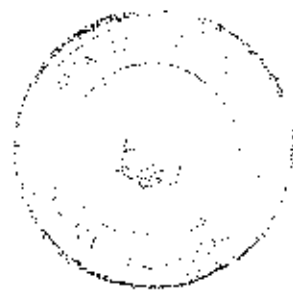
Otorgada por ...

A favor de ...

No. 1324

Autorizada por la Notaria

ABOGADA



María Lina Cedeño Rivas

Copia ... Cuantía ...

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN

NUMERO: UN MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO

DISTRIBUCION Y ENTREGA DE UN LOTE DE TERRENO: OTORGADA POR LA UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI A FAVOR DEL SEÑOR PABLO ENRIQUE BARREIRO MACIAS.-

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy miércoles veintiocho de Agosto del dos mil dos, Abogada María Lina Cedeño Rivas, Notaria Pública Primera del Cantón Manta, C O M P A R F E N : Por una parte El Doctor Medardo Nora Solórzano, casado, en calidad de Rector y Representante legal de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí. b) El Sr. Otto Chávez Vera, en su calidad de Presidente de la Asociación de Empleados y Trabajadores de la misma Institución y c) El SEÑOR PABLO ENRIQUE BARREIRO MACIAS, de estado civil casado, por sus propios derechos.- Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos de este vecindario e idóneos, sin parentesco entre las partes, legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer y de haberme presentado sus respectivas cédulas de ciudadanía.- Doy fé.- Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta escritura, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a instrumento público, cuyo texto es el que sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Libro de Escrituras Públicas a su cargo, incorpore una de la que conste la distribución y entrega de un lote de terreno, al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Delante y a cargo de la presente Escritura Pública a) El Doctor Medardo Nora Solórzano en calidad de Rector y Representante