MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ◯ NO ◯ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° _____

CLAVE CATASTRAL: (1) (2) (3) (4) (5) (6) — LOCALIDAD / ZONA / SECTOR / MANZANA / LOTE / PROP. HORIZONTAL: 2 2 2 6 5 0 1

DATOS GENERALES:
- (7) ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
- (8) ☐ ZONA HOMOGENEA
- (9) ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio CDLA. ULEAM - AEROPUERTO
calle U-2 AVE. 2
MZ-H LT#1 N° _____

(10) CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) [2] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(9) ACCESO AL LOTE — MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA:
- 1 ☐ LOTE INTERIOR
- 2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
- 3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
- 4 [X] POR CALLE
- 5 ☐ POR AVENIDA
- 6 ☐ POR EL MALECON
- 7 ☐ POR LA PLAYA

(19) DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
- SOBRE LA RASANTE + ☐
- BAJO LA RASANTE - ☐
- ☐☐ METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA:
- 1 [X] TIERRA
- 2 ☐ LASTRE
- 3 ☐ PIEDRA DE RIO
- 4 ☐ ADOQUIN
- 5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA:
- 1 [X] NO TIENE
- 2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
- 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE:
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO:
- 1 [X] NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA:
- 1 ☐ NO EXISTE
- 2 [X] SI EXISTE RED AEREA
- 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO:
- 1 [X] NO EXISTE
- 2 ☐ INCANDESCENTE
- 3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE:
- 1 [X] NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

(21) DESAGUES:
- 1 [X] NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD:
- 1 [X] NO EXISTE
- 2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA — SIN DECIMALES: 220

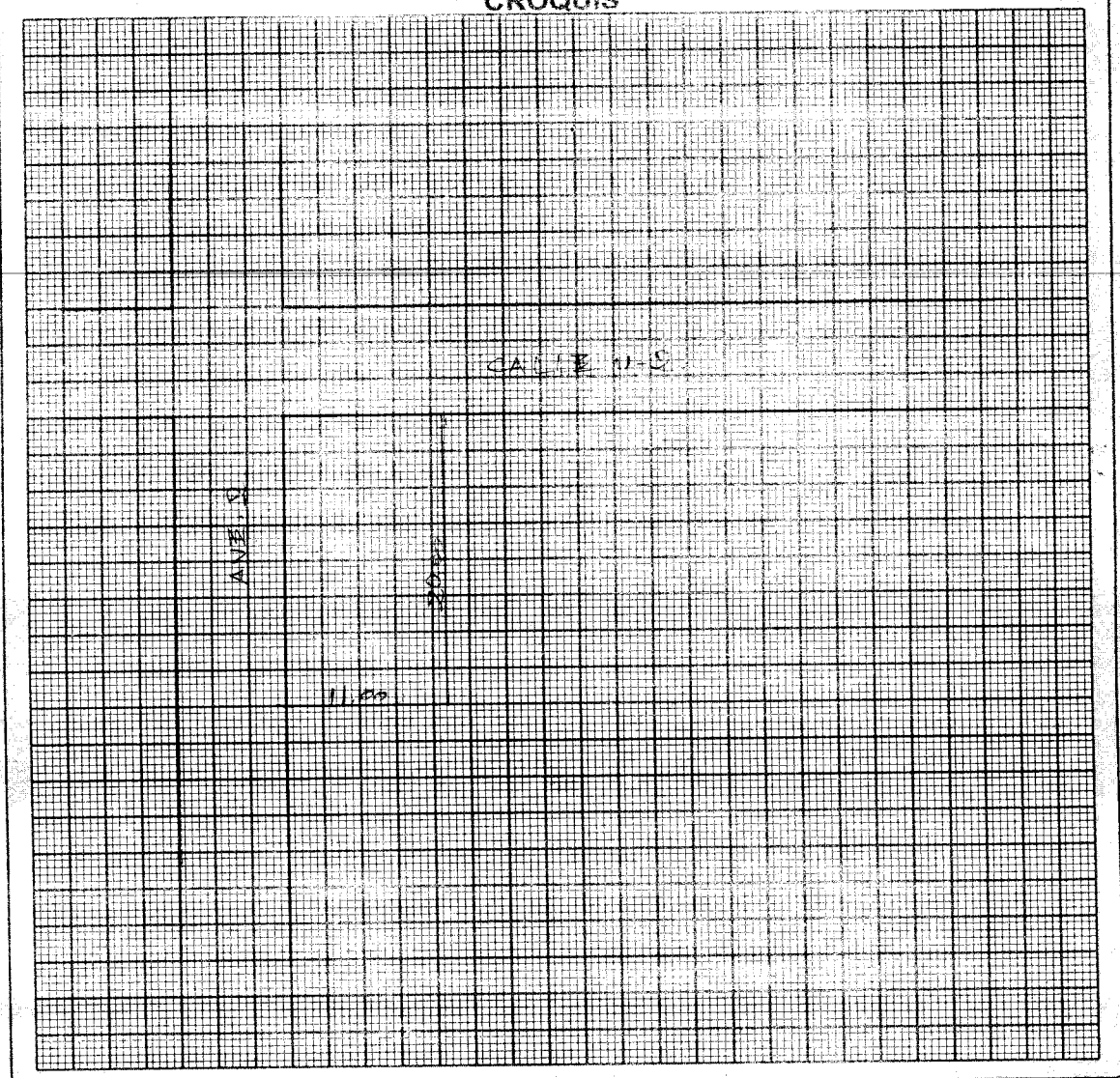
(24) PERIMETRO: 62

(25) LONGITUD DEL FRENTE: 31

(26) NUMERO DE ESQUINAS: 1

AVALUO DEL LOTE (sin centavos): _____

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)
- SIN EDIFICACION 1 [X]
- CON EDIFICACION 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION (28)
- SIN USO 1 [X]
- 2 ☐
- OTRO USO 3 ☐

(29) OTRO USO — NOMBRE _____ CODIGO _____

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 00

(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: 00

(32) TOTAL DE BLOQUES: 00

OBSERVACIONES:
INGRESO AMPARO 19 XII 0

MODO DE PROPIEDAD

1 ☐ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE) _____

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD materia	TITULO DE PROPIEDAD fecha
CODIGO ☐	ULLAURI				

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón o metal	PAREDES: no tiene	caña	madera o lata	esquinelado (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	bloques modulares (viruta, madera, etc)
39	40	41	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
54	55	56	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
68	70	71	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
84	85	86	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
99	100	101	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
114	115	116	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
129	130	131	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
144	145	146	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
159	160	161	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
174	175	176	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
189	190	191	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
204	205	206	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
219	220	221	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
234	235	236	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
249	250	251	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7
264	265	266	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7

ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	PISO: tierra	madera o encementado	vidrio o granito fundido	baldosa	parquet o mayolica	alfombra	mármol o marmetone
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7

ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	cade (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigón	teja	TUMBADOS: no tiene	si tiene
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2

INDICADORES GENERALES

VENTANAS: no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	AGUA: no tiene	sobrepuestas	empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene	sobrepuestas	empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	tiene de 2º orden	tiene de 1er. orden
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: buena	regular	mala	ruina	AÑO DE CONSTRUCION O RECONSTRUCCION
1	2	3	4	53 1.
1	2	3	4	68 1.
1	2	3	4	83 1.
1	2	3	4	98 1.
1	2	3	4	113 1.
1	2	3	4	128 1.
1	2	3	4	143 1.
1	2	3	4	158 1.
1	2	3	4	173 1.
1	2	3	4	188 1.
1	2	3	4	203 1.
1	2	3	4	218 1.
1	2	3	4	233 1.
1	2	3	4	248 1.
1	2	3	4	263 1.
1	2	3	4	278 1.

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos) ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES _____

19-10-12 16:32

3265

Dirección de Avaluos Catastro y Registros

Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Telef.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	2-22-65-01-000
Nombre:	Oleam
	Rubros:
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	Tel. 09929870 - 2629870.

Reclamo: C.A. compraventa.
Pasa directo.

Firma del Usuario

Elaborado Por: ARQ. ~~ANGEL~~ MENDOZA MENDOZA

Informe Inspector:
SE REVISÓ CLAVE Y SE ACTUALIZÓ AVALUO DEL SUELO EN EL SISTEMA, SEGÚN PLANO DE VALORES A FAVOR EMITIR CERTIFICADO DE AVALUOS.

Firma del Inspector

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

RP
GAD - MANTA

REGISTRO DE LA *PROPIEDAD*
Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal Del Cantón Manta

Avenida 4 y Calle 11

37291

Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37291:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 02 de octubre de 2012*
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote numero Uno de la Manzana H de la ciudadela Universitaria-Aeropuerto,ubicado en la parroquia LOs Esteros del canton Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos . Frente : 11,00m. calle U-2. Atras : 11,00m. Lote N. 8. Costado derecho : 20,00m. Lote N. 2. Costado izquierdo : 20,00m. Avenida 2. ARea total 220,00m2.SOLVENCIA.EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.774	18/11/1998	1.166
Compra Venta	Compraventa	818	24/06/1999	521
Planos	Planos	19	20/08/2003	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 18 de noviembre de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.166 - Folio Final: 1.166
Número de Inscripción: 1.774 Número de Repertorio: 3.747
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de noviembre de 1998
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañia Limitada, representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidald de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano. un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta que la universidad decidio espropiarle ubicado en la via Manta - Rocafuerte de la ciudad de Manta. con una superficie total de veintinueve mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta
Vendedor	80-0000000001639	Inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañia		Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 24 de junio de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 521 - Folio Final: 521
Número de Inscripción: 818 Número de Repertorio: 1.683
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de junio de 1999

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Inmobiliaria Costanera Inmocoda Cia Ltda. esta representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, esta representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta denominado Ciudadela El Terminal manzana G y H. que la universidad decidio expropiarle. un area total veintitres mil ciento cuarenta y nueve metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta
Vendedor	80-0000000001639	Inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañia		Manta

3 / 1 **Planos**

Inscrito el : miércoles, 20 de agosto de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 19 Número de Repertorio: 3.404
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de diciembre de 2002
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA — GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

a.- Observaciones:

Planos de Ciudadela De la ULEAM - AEROPUERTO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000000075	Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	818	24-jun-1999	521	521
Compra Venta	1774	18-nov-1998	1166	1166

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Planos	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:12:06 del martes, 16 de octubre de 2012

A petición de: Sra. Tele Hernandez

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD — Abg. Jaime E. Delgado Intriago — CANTÓN MANTA — Manabi - Ecuador

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION

N°. 692-2483

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Ing. **TITO WALTER MEDRANDA ALCIVAR**, para que celebre escritura, de terreno propiedad de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, en la Urbanización "Ciudadela ULEAM-Aeropuerto", signado con el lote # 1, Manzana " **H** ", ubicado en la Vía Manta-Rocafuerte. Codigo # 314, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 11,00m. – Calle U-2

Atrás: 11,00m. – Lote # 8

Costado derecho: 20,00m – Lote # 2

Costado izquierdo: 20,00m. – Avenida 2

Área total: 220,00m2.

Manta, Octubre 10 del 2012

Sr. Rainiero Loor Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad el certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

CERTIFICACION

N. 787-2483

La Dirección de Planeamiento Urbano certifica que un lote, ubicado en la Ciudadela Universitaria-Aeropuerto, signado con el ***No. 1, Mz. H***, de propiedad de la Universidad Eloy Alfaro de Manta, de la Parroquia Los Esteros Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente: 11,00m. – Calle U-2
Atrás: 11,00m. – Lote No. 8
Costado Derecho: 20,00m. – Lote No. 2
Costado Izquierdo: 20,00m. – Avenida 2
Área Total: 220,00m2.

Manta, Octubre 10 del 2012

Sr. Ramiro Loor Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL

La presente certificación se emite de acuerdo a la documentación requerida para el tramite y ante la peticion del interesado, después de haber realizado la inspección respectiva al sitio, por lo cual salvamos error u omision eximiendo de responsabilidad al certificante del alcance o uso que se le de al presente documento.

JCM.

CNEL

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 19 de Octubre del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien ***CERTIFICAR****, que el Sr.* ***MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER*** *con número de* ***cedula 130003424-4 NO*** *se encuentra registrado en el sistema* ***COMERCIAL SICO con numero de servicio*** *por el cual* ***NO*** *mantiene deuda* ***con la empresa.***

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez
ATENCION AL CLIENTE

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000088264

9/11/2012 3:51

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
2-22-65-01-000	220,00	$ 6.160,00

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
ULEAM	

9/11/2012 12:00 RIERA ROSARIO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
MZ-H L#1 CDLA.ULEAM-AEROPUERTO	2012	39440	88264

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
Interes por Mora			
MEJORAS A PARTIR 2011	$ 1,53		$ 1,53
MEJORAS HASTA 2010	$ 44,51		$ 44,51
TASA DE SEGURIDAD	$ 0,62		$ 0,62
TOTAL A PAGAR			$ 46,66
VALOR PAGADO			$ 46,66
SALDO			$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Srta. Rosario Riera M.
RECAUDACIÓN

ASOCIACION DE PROFESORES UNIVERSITARIOS DE MANTA
A.P.U.M
UNIVERSIDAD LAICA "ELOY ALFARO" DE MANABI"
Ciudadela Universitaria Vía San Mateo
Casilla 13-05-2732 teléf.055000624 o 614-740/623-740/620-288 Ext.281 fax 623-009/614-004
Celular Presidencia: 093850825

CERTIFICACIÓN

Por medio de la presente certifico que al: **ING. TITO WALTER MEDRANDA ALCIVAR** le fue asignado el Lote 01 de la Manzana H ubicado en la III Etapa de la Ciudadela Universitaria sector Aeropuerto, y que de acuerdo al plano aprobado por el Municipio en el año 2002 tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente: Calle U2 con 11 metros de longitud
Atrás: Lotes 08 del Dr. Carlos Loor G. con 11 metros de longitud
Costado Derecho: Lote 02 del Lic. Fernando Macías P. con 20 metros de longitud
Costado Izquierdo : Avenida dos con 20 metros de longitud.

Área Total del terreno doscientos veinte metros cuadrados (220 m2).

Es todo cuanto puedo certificar de acuerdo a los documentos que reposan en los archivos de esta asociación.

Manta, agosto 31 del 2012

Ing. Luzmila López Reyes
PRESIDENTA A.P.U.

DOY FE: Que las precedentes reproducciones xeroscopicas en 01 fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta

Ab. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador

Página Web: www.apu.uleam.edu.ec
E-mail: apu.uleam@gmail.com