

0000065774

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2516

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5889

Periodo: 2017

Fecha de Repertorio: viernes, 18 de agosto de 2017

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 18 de agosto de 2017 13:49

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	1304759002	ORTIZ GONZALO ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1304475195	BARCIA SOLIS NORY NARCISA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302368517	MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
Nombre del Cantón: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de agosto de 2017  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:  
Afilado a la Cámara:  Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2226604000	15/06/2017 8:44:13	62546		LOTE DE TERRENO	Urbano

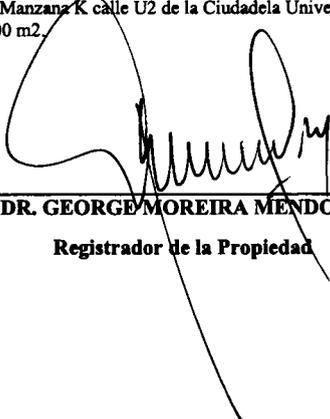
Linderos Registrales:

Distribución y Entrega de un Lote numero CUATRO de la manzana K calle U2 de la ciudadela UNIVERSITARIA Sector Aeropuerto de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos . FRENTE : 11,00 m. Calle U-2. ATRAS : 11,00 m. y Lote # 8. Costado derecho : 20,00 m. y Area verde. y Por el Costado izquierdo : 20,00 m. y Lote # 3 . Area tota 220,00 m2. SOLVENCIA. EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA  
Lote de terreno signado con el número Cuatro de la Manzana K calle U2 de la Ciudadela Universitaria sector Aeropuerto de la parroquia Los Esteros del cantón Manta. Con una superficie total de 220,00 m2.

Lo Certifico:

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

0000065775



NOTARÍA  
PÚBLICA



## ESCRITURA

**DE: COMPRAVENTA. -**



**OTORGADA POR:** LOS SEÑORES CONYUGES HUGO ENRIQUE MERO LOPEZ Y NORY NARCISA BARCIA SOLIS.-

**A FAVOR DE:** SEÑOR GONZALO ENRIQUE ORTIZ.-

**N° 2017.13.08.002.P01609**

**COPIA: SEGUNDA**

**CUANTIA: \$6.160,00**

**MANTA, 7 DE AGOSTO DEL 2017**

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 7 Y AVENIDA 24 DE MAYO  
TELEFONO: 052622583



Factura: 001-002-000029016

0000065776



20171308002P01609

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20171308002P01609						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE AGOSTO DEL 2017, (10:48)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302368517	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	BARCIA SOLIS NORRY NARCISA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304475195	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ORTIZ GONZALO ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304759002	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	COMPRAVENTA						
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	6160.00						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





NOTARÍA  
PÚBLICA

2

0000065777

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: AV. MALECON Y CALLE 8  
TELEFONO: 052622583



**FACTURA NUMERO: 001-002-000029016**

**CODIGO NUMERICO: 2017.13.08.002.P01609**

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA  
PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGA  
LOS SEÑORES CONYUGES HUGO ENRIQUE MERO LOPEZ Y NORY  
NARCISA BARCIA SOLIS.- A FAVOR DEL SEÑOR GONZALO  
ENRIQUE ORTIZ.-

**CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 6.160,00**

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo  
nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador,  
hoy día lunes siete de agosto del año dos mil  
diecisiete, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA  
BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta,  
comparecen: por una parte los cónyuges el señor **HUGO  
ENRIQUE MERO LOPEZ**, portador de la cédula de  
ciudadanía número **uno tres cero dos tres seis ocho  
cinco uno guion siete**, por sus propios y personales  
derechos, y la señora **NORY NARCISA BARCIA SOLIS**,  
portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres  
cero cuatro cuatro siete cinco uno nueve guion cinco**,  
por sus propios y personales derechos, de estado  
civil casados entre sí, ecuatorianos, mayores de  
edad, con domicilio en la ciudad de Montecristi y de  
transito por esta ciudad de Manta; y, por otra parte  
el señor **GONZALO ENRIQUE ORTIZ**, portador de la cédula

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta, Ecuador

Jessica

de ciudadanía número **uno tres cero cuatro siete cinco nueve cero cero guion dos**, por sus propios y personales derechos, de estado civil soltero, ecuatoriano, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de **"COMPRAVENTA"**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.**- En el Registro único de la notaría a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA DE INMUEBLE**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVENIENTES.**- Intervienen en

.....  
APG, Patricia Mendez Brito  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



NOTARÍA  
PÚBLICA

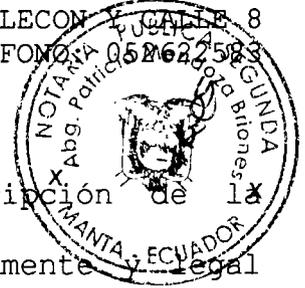
2

0000065778

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES

DIR: AV. MALECON FUCAL E. 8

TELEFONO 052622583



la celebración otorgamiento y suscripción de la presente escritura libre y voluntariamente legal capacitada comparecen: por una parte los cónyuges el señor **HUGO ENRIQUE MERO LOPEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos tres seis ocho cinco uno guion siete**, por sus propios y personales derechos, y la señora **NORY NARCISA BARCIA SOLIS**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero cuatro cuatro siete cinco uno nueve guion cinco**, por sus propios y personales derechos, de estado civil casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad, con domicilio en la ciudad de Montecristi y de transito por esta ciudad de Manta; en calidad de "VENDERORES", y, por otra parte el señor y, por otra parte el señor **GONZALO ENRIQUE ORTIZ**, portador de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero cuatro siete cinco nueve cero cero guion dos**, por sus propios y personales derechos, de estado civil soltero, ecuatoriano, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta, en calidad de "COMPRADOR".

**SEGUNDA: ANTECEDENTES - SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los señores **HUGO ENRIQUE MERO LOPEZ Y NORY NARCISA BARCIA SOLIS**, declaran que con fecha once de Julio del dos mil diecisiete, bajo el número de inscripción dos mil treinta y tres, se encuentra inscrita una

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

compraventa, la misma que fuera autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta con fecha veinte tres de junio del dos mil diecisiete, en donde la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, representada por el Arquitecto ALEJANDRO MIGUEL CAMINO SOLORZANO, en calidad de Rector - Representante Legal de la Universidad; y, el Magister PABLO ENRIQUE BARREIRO MACIAS, Presidente de la Asociación de Profesores de La Universidad, entregaron un lote de terreno signado con el número cuatro de la manzana K calle U2 de la ciudadela Universitaria sector Aeropuerto de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** once metros calle U-2. **ATRÁS:** once metros y lote número ocho. **COSTADO DERECHO:** veinte metros y Área verde y por el **COSTADO IZQUIERDO:** veinte metros y lote número tres. Con una área total de **DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. (220,00M2).**- El bien inmueble descrito sus propietarios lo vienen poseyendo en forma pacífica e interrumpidamente hasta la presente fecha, el mismo que se encuentra libre de todo gravamen tal como consta del certificado de Solvencia del Registro de la Propiedad que se encuentra adjunto.- **TERCERA: OBJETO DE LA COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuesto los señores **HUGO ENRIQUE MERO LOPEZ Y NORY**

Abg. Patricia Mendoza Flores  
Notaría Pública Seg. Manda  
Manta - Ecuador.



NOTARÍA  
PÚBLICA

2

0000065779

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: AV. MALECON Y CALLE 2  
TELEFONO: 052622388



**NARCISA**, libre y voluntariamente tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor del señor **GONZALO ENRIQUE ORTIZ**, lote de terreno signado con el número cuatro de la manzana K calle U2 de la ciudadela Universitaria sector Aeropuerto de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: **FRENTE**: once metros calle U-2. **ATRÁS**: once metros y lote número ocho. **COSTADO DERECHO**: veinte metros y Área verde y por el **COSTADO IZQUIERDO**: veinte metros y lote número tres. Con una área total de **DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. (220,00M<sup>2</sup>)**. **CUARTA.- PRECIO.-** El precio de la Presente Compraventa es la cantidad de: **SEIS MIL CIENTO SESENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS USD (\$6.160,00USD)**, valor que la parte vendedora, declara tenerlos recibidos, como pago de la parte compradora, sin acción, por este concepto a reclamo posterior alguno, y así mismo los vendedores declaran que el terreno, que se vende en este momento, se haya libre de gravamen, limitándose además al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios de conformidad con la ley. **QUINTA ACEPTACION.-** Las contratantes, aceptan el contenido de la presente escritura por convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado **SEXTA.- FACULTAD PARA LA INSCRIPCION.-** Los

.....  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Ⓟ

vendedores, facultan a la parte compradora o quien haga sus veces para que solicite su inscripción en el registro de la propiedad del Cantón Manta. **SEPTIMA.-**

**ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio Calle Rocafuerte doscientos quince y Pichincha de la ciudad de Montecristi, teléfono 0997628221, correo electrónico hmero212hotmail.com; la parte compradora señala como domicilio Barrio San Pedro de la ciudad de Manta, teléfono 0979942328, en la que podrán ser notificados en caso de controversia. **OCTAVA.-**

**DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El comprador declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Q4



NOTARÍA  
PÚBLICA

0000065780

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: AV. MALEGÓN Y CALLE  
TELEFONO: 05252158



que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.

**NOVENA.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO.-**

Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el Abogado José Kaviendes Mejía, con matrícula 2.154 C.A.M.-

(HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente

escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue los comparecientes por mí la notaria, se ratifican firman conmigo en unidad de acto quedando incorporados

en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
MANTA - ECUADOR

*[Handwritten signature]*

Elaborado por M.T.E.

*[Handwritten signature of Hugo Enrique Mero Lopez]*

HUGO ENRIQUE MERO LOPEZ  
C.C. No.

130236851-7.





NOTARÍA  
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: AV. MALECON Y CALLE 8  
TELEFONO: 052622583

NORY NARCISA BARCIA SOLIS  
C.C. No. 1304475195



GONZALO ENRIQUE ORTIZ  
C.C. No. 130475900-2

  
LA NOTARIA

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA  
MANTA NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000065781

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**62546**

Notaría Pública M...  
Geografía M...  
MANTA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17013244, certifico hasta el día de hoy 11/07/2017 11:37:33, la Ficha Registral Número 62546.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial. 2226604000  
Fecha de Apertura: jueves, 15 de junio de 2017  
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: LOS ESTEROS

**LINDEROS REGISTRALES:**

Distribución y Entrega de un Lote numero CUATRO de la manzana K calle U2 de la ciudadela UNIVERSITARIA Sector Aeropuerto de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos . FRENTE : 11,00 m. Calle U-2. ATRAS : 11,00 m. y Lote # 8. Costado derecho : 20,00 m. y Área verde. y Por el Costado izquierdo : 20,00 m. y Lote # 3 . Area tota 220,00 m2. SOLVENCIA. EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1774 18/nov/1998	1 166	1 166
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	818 24/jun./1999	521	521
PLANOS	PLANOS	19 20/ago /2003	1	1
COMPRA VENTA	DISTRIBUCION Y ENTREGA DE LOTE DE TERRENO	2033 11/jul./2017	53 330	53 346

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 4 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 18 de noviembre de 1998 **Número de Inscripción:** 1774 Tomo:1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3747 Folio Inicial:1.166  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:1.166  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 13 de noviembre de 1998

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

La inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañía Limitada, representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano, un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta que la universidad decido espropiarle ubicado en la via Manta - Rocafuerte de la ciudad de Manta. con una superficie total de veintinueve mil cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001639	INMOBILIARIA COSTANERA INMOCODA COMPAÑIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 2 / 4 ] **COMPRA VENTA**

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

11 JUL 2017

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



jueves, 24 de junio de 1999  
MANTA

Número de Inscripción: 818  
Número de Repertorio: 1683

Tomo 1  
Folio Inicial: 521  
Folio Final: 521

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA  
Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de junio de 1999

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Inmobiliaria Costanera Inmocoda Cia Ltda. esta representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, esta representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta denominado Ciudadela El Terminal manzana G y H. que la universidad decidio expropiarle. un area total veintitres mil ciento cuarenta y nueve metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000001639	INMOBILIARIA COSTANERA INMOCODA COMPANIA LIMITADA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PLANOS

[ 3 / 4 ] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 20 de agosto de 2003

Número de Inscripción: 19

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3404

Folio Inicial 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final 1

Cantón Notaria: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos de Ciudadela De la ULEAM -AEROPUERTO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000000075	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	818	24/jun /1999	521	521
COMPRA VENTA	1774	18/nov /1998	1.166	1 166

Registro de : COMPRA VENTA

[ 4 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 11 de julio de 2017

Número de Inscripción: 2033

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4661

Folio Inicial: 53.330

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final 53.346

Cantón Notaria: MONTECRISTI

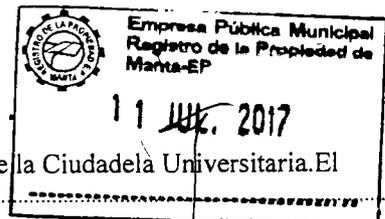
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de junio de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Distribución y Entrega de Lote de terreno signado con el No. 4 de la Mz. " K " de la Ciudadela Universitaria.El



Abg. Patricia Mejía BARRAS  
Notaría Pública  
Manta - Ecuador



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**

0000065782



Comprador Ing. Hugo Enrique Mero López Casado con la Sra. Nory Narcisa Barcia Solís. Dejando Aclarado que este terreno solo se podrá vender con Autorización expresa del Honorable Consejo Universitario.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302368517	MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1360002170001	UNIVERSIDAD LAICA ELOY ALFARO DE MANABI		MANTA	CIUADELA UNIVERSITARIA VIA SAN MATEO

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>4</b>

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:37:34 del martes, 11 de julio de 2017

A petición de: MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE

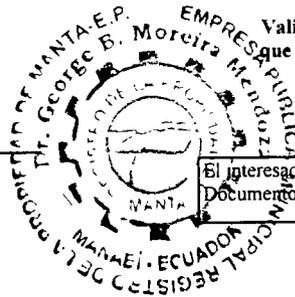
Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ  
COQUE



130590835-0

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Abg. Patricia Mendoza Brito  
Notaria Pública Segundo  
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
11 JUL 2017

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000065783



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2811 - 479 / 2811 - 477

# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0629140

7/12/2017 1:00

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTHA de la parroquia LOS ESTEROS	2-22-66-04-000	220,00	6160,00	275045	629140

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES		VALOR
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONCEPTO		
1302368517	MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE	Impuesto principal		61,60
		Junta de Beneficencia de Guayaquil		18,48
	ADQUIRENTE	TOTAL A PAGAR		80,08
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	VALOR PAGADO		80,08
1304759002	ORTIZ GONZALO ENRIQUE	SALDO		0,00
	DIRECCIÓN			
	DIRECCIÓN			

EMISION: 7/12/2017 1:00 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS  
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**  
**TESORERIA**  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Mendez Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000041685

## 911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: MZ-K LT. 4 CIUD. ULEAM-SECTOR AEROPUERTO

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 12/07/2017 13:43:25

FECHA DE PAGO:

VALOR

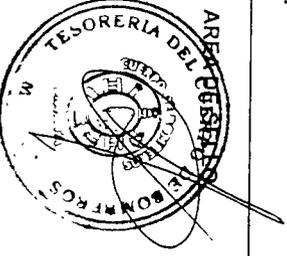
DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR de octubre de 2017

CERTIFICADO DE SOLVENCIA



**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL - CLIENTE

Abg. Patricia Mendocá Britones  
Notaría Pública Segura  
Japona3 - QJUBW

0000065784



# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

## DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



Nº 144303

### CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 144303



No. Electrónico: 50710

Fecha: 12 de julio de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-22-66-04-000

Ubicado en: MZ-K LOTE #4 CIUDADELA ULEAM- SECTOR AEROPUERTO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 220,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad	Propietario
1302368517	HUGO ENRIQUE MERO LOPEZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	6160,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>6160,00</u>

Son: SEIS MIL CIENTO SESENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avalúos, Catastros y Registros



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

6160  
12.7  
73.00

Impreso por: GABRIELA SOLORZANO 12/07/2017 11:03:03

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000065785

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**



**Nº 115284**



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos. Tasas y Tributos Municipales a cargo de

**MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

12 JULIO 2017

Manta,

**VALIDO PARA LA CLAVE:**

**2226604000: MZ-K LOTE #4 CIUADAELA ULEAM- SECTOR AEROPUERTO**

**Manta, doce de julio del dos mil diecisiete**

**Abg. Patricia Mendoza Briones**  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

**CANCELADO**

**TESORERÍA**  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 086312

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE

ubicada MZ-K LOTE #4 CIUDADELA ULEAM-SECTOR AEROPUERTO

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE

asciende a la cantidad

de \$6160.00 SEIS MIL CIENTO SESENTA 70/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL A LA CUANTIA ACTUAL.

Elaborado por Jose Zambrano

12 DE JULIO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta, Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



0000065787

# Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí

## CONSEJO UNIVERSITARIO



RCU-SO-06-No. 083-2017

### EL H. CONSEJO UNIVERSITARIO

#### Considerando:

**Que**, el artículo 355 de la Constitución de la República del Ecuador, establece "El Estado reconocerá a las Universidades y Escuelas Politécnicas autonomía académica, administrativa, financiera y orgánica, acorde con los objetivos del régimen de desarrollo y los principios establecidos en la Constitución.

Se reconoce a las universidades y escuelas politécnicas el derecho a la autonomía ejercida y comprendida de manera solidaria y responsable. Dicha autonomía garantiza el ejercicio de la libertad académica y el derecho a la búsqueda de la verdad, sin restricciones, el gobierno y gestión de sí mismas, en consonancia con los principios de alternancia, transparencia y los derechos políticos y la producción de ciencia, tecnología, cultura y arte (...);

**Que**, el artículo 17 de la Ley Orgánica de Educación Superior, determina que: "El Estado reconoce a las universidades y escuelas politécnicas autonomía académica, administrativa, financiera y orgánica, acorde con los principios establecidos en la Constitución de la República.

En el ejercicio de autonomía responsable, las universidades y escuelas politécnicas mantendrán relaciones de reciprocidad y cooperación entre ellas y de estas con el Estado y la sociedad; además observarán los principios de justicia, equidad, solidaridad, participación ciudadana, responsabilidad social y rendición de cuentas";

**Que**, el artículo 47, primer inciso de la Ley ibidem, prescribe que: "Las universidades y escuelas politécnicas públicas y particulares obligatoriamente tendrán como autoridad máxima a un órgano colegiado académico superior que estará integrado por autoridades, representantes de los profesores, estudiantes y graduados (...);

**Que**, en las Escrituras Públicas de compra-venta de terrenos consta en los ANTECEDENTES, que los profesores, empleados y trabajadores de la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, mediante bonificación extraordinaria y especial, adquirieron terrenos para destinarlos a una Ciudadela para futuras viviendas de sus Profesores y empleados;

**Que**, las Asociaciones de Profesores y de Empleados y Trabajadores, distribuyeron lotes de terrenos a sus Miembros, mediante sorteos que efectuaron las respectivas Directivas de las Asociaciones;

**Que**, el Honorable Consejo Universitario, en Sesión Ordinaria del lunes 21 de noviembre de 1988, resolvió, que ningún profesor, empleado o trabajador propietario de un lote de terreno ubicado en la Ciudadela Universitaria, podrá venderlo sin el previo consentimiento del Honorable Consejo Universitario, siempre que sea a favor de un profesor, empleado o trabajador de la propia Universidad;

**Que**, el Honorable Consejo Universitario, en Sesión Ordinaria del lunes 20 de febrero de 1995, resolvió, que la transferencia de terrenos ubicados en la Ciudadela de Profesores, Empleados y Trabajadores de la institución, se podrá hacer con familiares en primer grado de consanguinidad, es decir, a padres o hijos, debiendo el propietario del lote de terreno solicitar autorización por

Abg. Patricia Mendoza Britones  
Notaría Pública Segunda  
Manabí, Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



0000065788

# Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí

## CONSEJO UNIVERSITARIO



escrito; posteriormente, se amplió a terceros, con informe de las Asociaciones de Profesores, Empleados y Trabajadores, según el caso. Esta resolución fue notificada a la Registradurías de la Propiedad y a las Notarías de los cantones Manta y Montecristi;

- Que,** las Notarías de los cantones Manta y Montecristi, para la elaboración de la Minuta correspondiente, solicitan resolución del Consejo Universitario;
- Que,** las Empresas Públicas Registradurías de la Propiedad de los cantones Manta y Montecristi, requieren para el registro de Escrituras Públicas de lotes de terrenos ubicados en las Ciudadelas de Profesores, Empleados y Trabajadores de la universidad, autorización escrita del Máximo Órgano Colegiado Académico Superior;
- Que,** mediante comunicación de fecha 13 de julio del 2017, el Ing. Hugo Enrique Mero López, portador de la cédula de ciudadanía No.130236851-7, docente de la Universidad, solicita al Máximo Órgano Colegiado Académico Superior, autorización para vender el lote No.47 de la manzana "K" con una área de terreno de 220 metros cuadrados, ubicado en la ciudadela de Profesores, Empleados y Trabajadores de la Universidad (Sector- Aeropuerto, Parroquia los Esteros), a favor del Sr. Gonzalo Enrique Ortiz, portador de la cédula de ciudadanía No. 130475900-2.
- Que,** existe la solicitud expresa del titular que manifiesta su deseo de transferencia, misma que está dirigida al señor rector y adjunta documentos habilitantes para el proceso.
- Que,** el Ing. Hugo Enrique Mero López, docente de la institución, ha presentado la escritura de su lote de terreno, debidamente registrada en la Empresa Pública Municipal, Registro de la Propiedad del cantón Manta.
- Que,** el tratamiento de la comunicación que antecede, consta en el orden del día de la Sesión Ordinaria No. 006-2017, de 31 de julio de 2017; y,

En ejercicio de las atribuciones que le confieren las leyes de la República del Ecuador, los respectivos Reglamentos y el Estatuto de la Universidad;

### RESUELVE:

**Artículo Único:** Autorizar la solicitud de traspaso de dominio del lote No. 4 de la manzana "K" con una área de terreno de 220 metros cuadrados ubicado en la Ciudadela de Profesores, Empleados y Trabajadores de la Universidad (Sector Aeropuerto, Parroquia Los Esteros), presentada por el Ing. Hugo Enrique Mero López, portador de la cédula de ciudadanía No. 130236851-7, docente de la Universidad, a favor del Sr. Gonzalo Enrique Ortiz, portador de la cédula de ciudadanía No. 130475900-2.

### DISPOSICIONES GENERALES

**PRIMERA:** Notificar el contenido de la presente Resolución a la Registraduría de la Propiedad del cantón Manta.

Abg. Patricia Mendoza Brito  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000065789



## Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí CONSEJO UNIVERSITARIO

- SEGUNDA:** Notificar el contenido de la presente Resolución al Dr. Miguel Camino Solórzano, Rector de la universidad.
- TERCERA:** Notificar el contenido de la presente Resolución a la Dra. Iliana Fernández Fernández, Vicerrectora Académica de la universidad.
- CUARTA:** Notificar el contenido de la presente Resolución a la Mg. Doris Cevallos Zambrano, Vicerrectora Administrativa de la universidad.
- QUINTA:** Notificar el contenido de la presente Resolución al Dr. Charles Vera Granados, Director del Departamento de Consultoría y Asesoría Jurídica.
- SEXTA:** Notificar el contenido de la presente Resolución al Ing. Hugo Mero López, Docente de la universidad.
- SÉPTIMA:** Notificar el contenido de la presente Resolución al Departamento Procuraduría y Fiscalía.
- OCTAVA:** Notificar el contenido de la presente Resolución a la Asociación de Profesores.

### DISPOSICIÓN FINAL

La presente Resolución entrará en vigencia a partir de su aprobación, sin perjuicio de su publicación en la página web de la Universidad

Dada en la ciudad de Manta, a los treinta y un días del mes de julio de 2017, en la Sexta Sesión Ordinaria del Pleno del Honorable Consejo Universitario.

**Dr. Miguel Camino Solórzano**  
Rector de la Universidad

**Lcdo. Pedro Roca Piloso, Mg.**  
Secretario General

DOY FE: Que el documento que antecede en numero de 03 fojas es compulsado de la copia que se me fue presentada para su constatación Manta, 2017, 07-21

**Abg. Patricia Mendoza Briones**  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

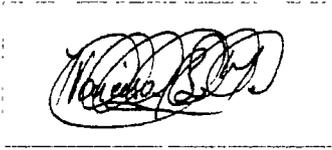
ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



0000065790

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1304475195

**Nombres del ciudadano:** BARCIA SOLIS NORY NARCISA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

**Fecha de nacimiento:** 24 DE ENERO DE 1965

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE

**Fecha de Matrimonio:** 24 DE SEPTIEMBRE DE 1986

**Nombres del padre:** BARCIA GONZALO

**Nombres de la madre:** SOLIS GUERRERO LUZ EUGENIA NORI

**Fecha de expedición:** 26 DE MARZO DE 2013

Información certificada a la fecha: 7 DE AGOSTO DE 2017  
 Emisor: DAYS! MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Menéndez Britones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 176-043-57861



176-043-57861



Ing Jorge Troya Fuertes  
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1302368517

**Nombres del ciudadano:** MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

**Fecha de nacimiento:** 1 DE ABRIL DE 1961

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** BARCIA SOLIZ NORY NARCISA

**Fecha de Matrimonio:** 24 DE SEPTIEMBRE DE 1986

**Nombres del padre:** MERO ENRIQUE

**Nombres de la madre:** LOPEZ EVA

**Fecha de expedición:** 12 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 7 DE AGOSTO DE 2017

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mera Briones  
Notaría Pública Segundo  
Manta, Ecuador

N° de certificado: 171-043-57806



171-043-57806



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

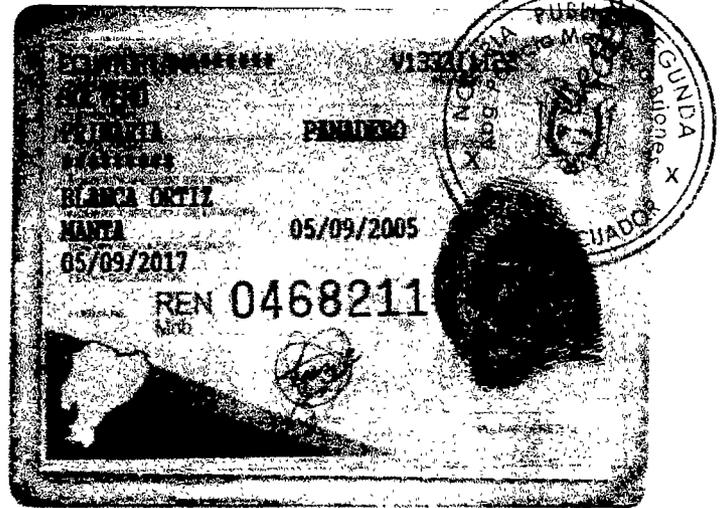
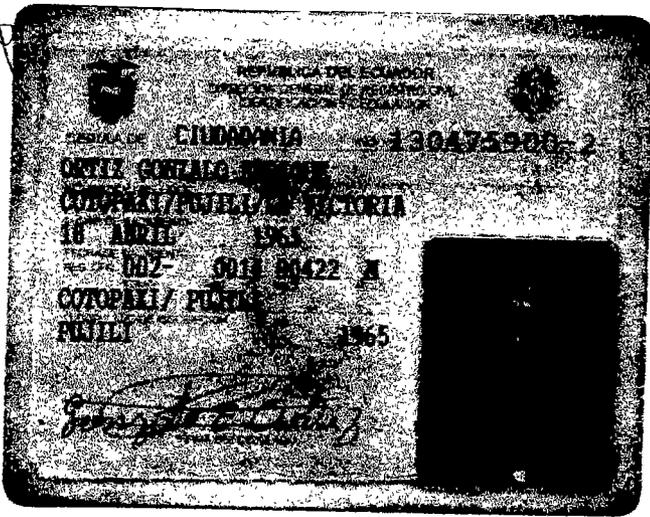


ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

15778  
204.31

000065792



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

**063** JUNTA N°  
**063 - 052** NUMERO  
**1304759002** CEDULA

**ORTIZ GONZALO ENRIQUE**  
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA  
MANTA CANTÓN  
TARQUI PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
ZONA: 1

**ECUADOR**  
**ELIGE CON**  
**TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES 2017**  
SEGURIDAD EN TU DECISIÓN

**CIUDADANA (O)**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
PRESIDENTA E DELEGADA

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en...D.I..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta...S.O.F...O.B...O.T...

*[Signature]*  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000065793



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

**CEDELA DE CIUDADANA** N. 130236851-7

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
 MERO LOPEZ  
 HUGO ENRIQUE

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
 MANABI  
 MONTECRISTI

**FECHA DE NACIMIENTO** 1991-04-01

**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** CASADO

**NORY NARCISA  
 BARCA SOLIZ**



**INSTRUCCIÓN SUPERIOR**      **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
 INGENIERO

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
 MERO ENRIQUE

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
 LOPEZ EVA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN**  
 MANTA  
 2015-05-12

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
 2023-05-12

*[Signatures]*

**DIRECTOR GENERAL**      **SECRETARIO**

**CRE**      **CERTIFICADO PROVISIONAL**

**MANABI**

**2da VUELTA**      **02 / ABRIL / 2017**

**FECHA:** 25 de Abril del 2017      **No.** 2654

**Certifico que la (el) ciudadana (o):**  
 MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE

**Portadora(or) de la cédula de ciudadanía No.:** 130236851-7

Se le extiende el presente **CERTIFICADO PROVISIONAL**, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (s) portadora (s) del pago de las multas respectivas por no haber solicitado o no haber actualizado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser canjeado hasta que el Consejo Nacional Electoral emita los certificados definitivos del proceso electoral.

*[Signature]*

**NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO**

**DOY FE:** Que las precedentes reproducciones que constan en...01.....fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta...01...03...07

*[Signature]*

**Abg. Patricia Mendoza Briones**  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ESTADO**

APellidos y Nombres del Padre: **BARCIA GONZALEZ**

APellidos y Nombres de la Madre: **SOLIS GUERRERO LUZ EUGENIA NORI**

Lugar y Fecha de Expedición: **MANTA 2013-09-28**

Fecha de Expiración: **2023-09-28**

INSTRUMENTO: [Signature]

TITULO DEL CERTIFICADO: [Signature]

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

N.º: **130447518-5**

CIUDADANÍA: **CUBADANES**

APellidos y Nombres: **BARCIA SOLIS HUGO MARCELA**

Lugar de Nacimiento: **MONTECRISTI MONTECRISTI**

Fecha de Nacimiento: **1988-01-31**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **F**

Estado Civil: **CASADA**

Nombre: **HUGO ESPINOSE MERO LOPEZ**





0000065794

CNEA 2017 CERTIFICADO PROVISIONAL MANABÍ

2 VUELTAS 02 de ABRIL de 2017

FECHA: 02 de Abril del 2017 No. 2382

Certifica: que la (el) ciudadana (o):

Personaje(s) de la cédula de ciudadanía No.:

Se le otorga el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido hasta el 31 de Mayo de 2017 para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (el) persona(s) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber comparecido las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser cancelado hasta que el Consejo Nacional Electoral espalte los certificados definitivos del proceso electoral.



NOTA: ESTE CERTIFICADO VA CONTIENE

**DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en...0.1... fojas útiles/anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta... 2017... 05-27...**

**Abg. Patricia Mendoza Briones**  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

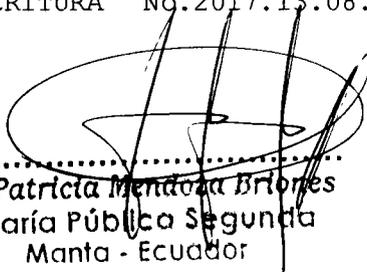


NOTARÍA  
PÚBLICA

ESTAS .14.. FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI  
Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA MALECON  
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO  
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS SIETE DIAS DEL MES  
DE AGOSTO DEL 2.017.- ESCRITURA No.2017.13.08.002.P01609.- LA  
NOTARIA.- P

  
Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador



0000065795

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2017**

**Número de Inscripción:**

**2516**

**Número de Repertorio:**

**5889**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dieciocho de Agosto de Dos Mil Diecisiete queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2516 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304759002	ORTIZ GONZALO ENRIQUE	COMPRADOR
1304475195	BARCIA SOLIS NOR Y NARCISA	VENDEDOR
1302368517	MERO LOPEZ HUGO ENRIQUE	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2226604000	62546	COMPRAVENTA

**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 18-ago./2017

Usuario: yessenia\_parrales



**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 18 de agosto de 2017