



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

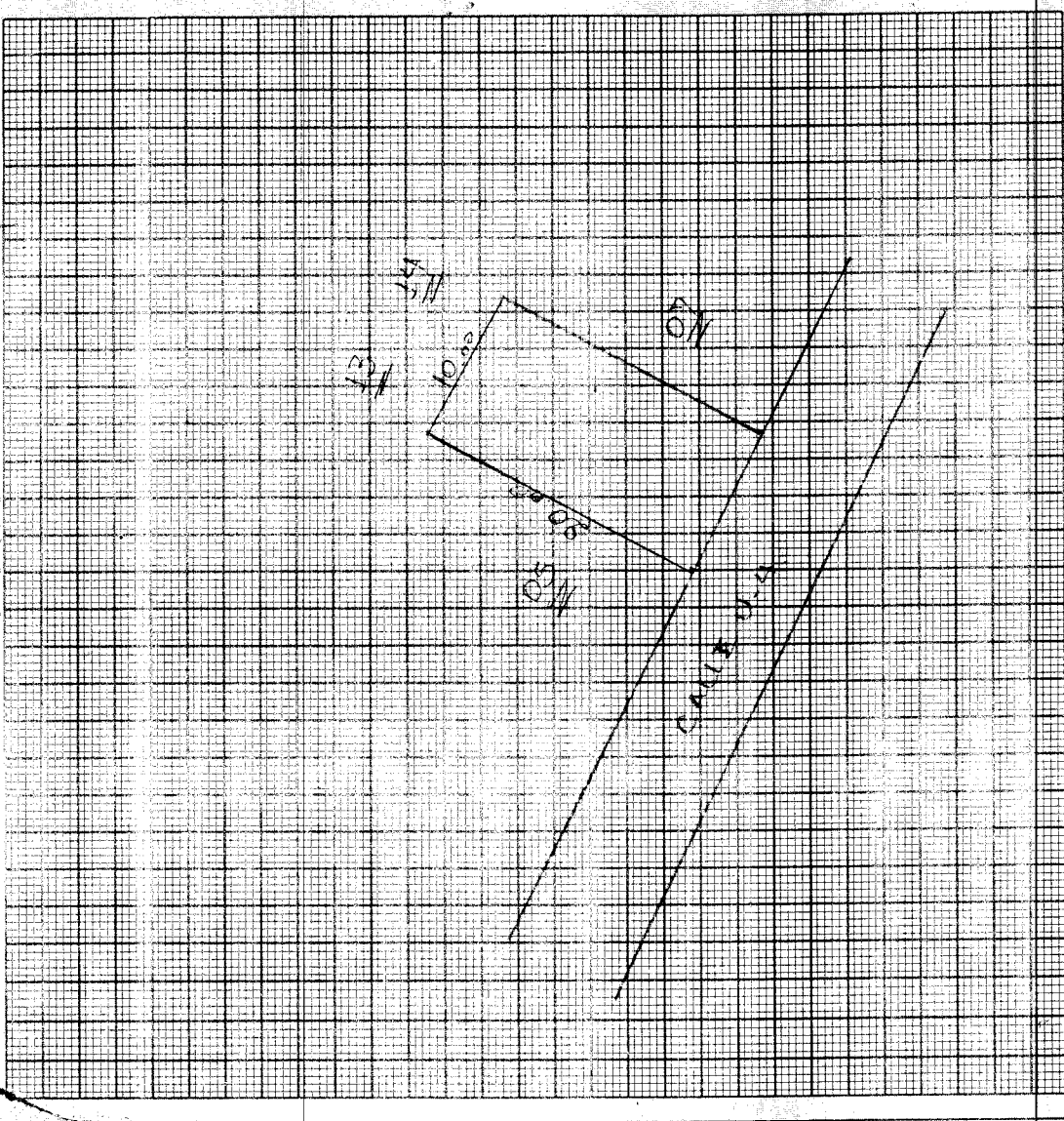
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6 2 2 2 2 2 2	HOJA N°
DATOS GENERALES	7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO 8 ZONA HOMOGENEA 9 ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION: barrio CDIA. ULKAM - AEROPUERTO calle U-4 12-2 1146
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		

DATOS DEL LOTE

FRENTES	11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
ACCESO AL LOTE	1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	
13 MATERIAL DE LA CALZADA	1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO
14 ACERA	1 NO TIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA	
15 AGUA POTABLE	1 NO EXISTE 2 SI EXISTE
16 ALCANTARILLADO	1 NO EXISTE 2 SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA	1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA
18 ALUMBRADO PUBLICO	1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO
SIN DECIMALES 23 AREA 24 PERIMETRO 25 LONGITUD DEL FRENTE 26 NUMERO DE ESQUINAS	
AVALUO DEL LOTE (en centavos)	

CROQUIS



OBSERVACIONES.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION	1 ☒ 2 ☐	28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	1 ☐ 2 ☐
28 CON EDIFICACION	1 ☐ 2 ☐	29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
29 OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	30 TOTAL DE BLOQUES	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		NOMBRE	
1 ☐ 2 ☐ 3 ☐		CODIGO	

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	
☐	SILVEIRA		09973	terreno	
código					

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

[illegible]

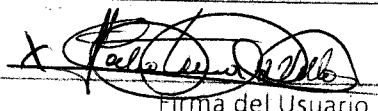
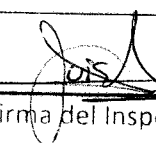
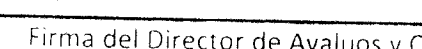
AVANZO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)											
AVANZO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)											
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION											

(levantamiento)			
FECHA _____	NOMBRE DEL EMPADRONADOR _____	FIRMA _____	FECHA _____
FECHA _____	NOMBRE DEL SUPERVISOR _____	FIRMA _____	FECHA _____
NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA _____		FIRMA _____	

OBSERVACIONES _____

Ingreso: 23/7/12
Inye. 25/7/12 14:00

Cecilia Dueñas
086810157

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Telf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
FORMULARIO DE RECLAMO			
		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	2226706		
Nombre:	Villaverde Vera Adolfo F.		
Rubros			
Impuesto Principal	25/07/12		
Solar no Edificado	2: PM.		
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	Actualizar datos y liberación de Previs		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por: Luis V. → SE LE COMUNICA AL USUARIO DE VERIFICAR UBICACION Y LINDEROS EN LA UNIDAD EJECUTORA DE LA UCEAM. QUE ES LA ENCARGADA DEL PROGRAMA HABITACIONAL (FAMILIAS).			
Informe Inspector:			
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro		



Juanes Chaz
Señal de Par
Cabeza de
Molino