

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

1342-1-13  
MUNICIPIO DE MANTA  
CATASTRO URBANO

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

|                                                   |  |                                    |  |
|---------------------------------------------------|--|------------------------------------|--|
| ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL         |  | REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO |  |
| <input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI |  |                                    |  |
| CLAVE CATASTRAL                                   |  | HOJA N°                            |  |
| LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROP. HORIZONTAL    |  | DIRECCION: barrio                  |  |
| 1 2 3 4 5 6                                       |  | CALLE                              |  |
| 7 8 9 10 11 12                                    |  | AVE. S                             |  |
| 13 14 15 16 17 18                                 |  | N°                                 |  |
| 19 20 21 22 23 24                                 |  | 12-14 LT #15                       |  |
| 25 26 27 28 29 30                                 |  |                                    |  |
| 31 32 33 34 35 36                                 |  |                                    |  |
| 37 38 39 40 41 42                                 |  |                                    |  |
| 43 44 45 46 47 48                                 |  |                                    |  |
| 49 50 51 52 53 54                                 |  |                                    |  |
| 55 56 57 58 59 60                                 |  |                                    |  |
| 61 62 63 64 65 66                                 |  |                                    |  |
| 67 68 69 70 71 72                                 |  |                                    |  |
| 73 74 75 76 77 78                                 |  |                                    |  |
| 79 80 81 82 83 84                                 |  |                                    |  |
| 85 86 87 88 89 90                                 |  |                                    |  |
| 91 92 93 94 95 96                                 |  |                                    |  |
| 97 98 99 100 101 102                              |  |                                    |  |
| 103 104 105 106 107 108                           |  |                                    |  |
| 109 110 111 112 113 114                           |  |                                    |  |
| 115 116 117 118 119 120                           |  |                                    |  |
| 121 122 123 124 125 126                           |  |                                    |  |
| 127 128 129 130 131 132                           |  |                                    |  |
| 133 134 135 136 137 138                           |  |                                    |  |
| 139 140 141 142 143 144                           |  |                                    |  |
| 145 146 147 148 149 150                           |  |                                    |  |
| 151 152 153 154 155 156                           |  |                                    |  |
| 157 158 159 160 161 162                           |  |                                    |  |
| 163 164 165 166 167 168                           |  |                                    |  |
| 169 170 171 172 173 174                           |  |                                    |  |
| 175 176 177 178 179 180                           |  |                                    |  |
| 181 182 183 184 185 186                           |  |                                    |  |
| 187 188 189 190 191 192                           |  |                                    |  |
| 193 194 195 196 197 198                           |  |                                    |  |
| 199 200 201 202 203 204                           |  |                                    |  |
| 205 206 207 208 209 210                           |  |                                    |  |
| 211 212 213 214 215 216                           |  |                                    |  |
| 217 218 219 220 221 222                           |  |                                    |  |
| 223 224 225 226 227 228                           |  |                                    |  |
| 229 230 231 232 233 234                           |  |                                    |  |
| 235 236 237 238 239 240                           |  |                                    |  |
| 241 242 243 244 245 246                           |  |                                    |  |
| 247 248 249 250 251 252                           |  |                                    |  |
| 253 254 255 256 257 258                           |  |                                    |  |
| 259 260 261 262 263 264                           |  |                                    |  |
| 265 266 267 268 269 270                           |  |                                    |  |
| 271 272 273 274 275 276                           |  |                                    |  |
| 277 278 279 280 281 282                           |  |                                    |  |
| 283 284 285 286 287 288                           |  |                                    |  |
| 289 290 291 292 293 294                           |  |                                    |  |
| 295 296 297 298 299 300                           |  |                                    |  |
| 301 302 303 304 305 306                           |  |                                    |  |
| 307 308 309 310 311 312                           |  |                                    |  |
| 313 314 315 316 317 318                           |  |                                    |  |
| 319 320 321 322 323 324                           |  |                                    |  |
| 325 326 327 328 329 330                           |  |                                    |  |
| 331 332 333 334 335 336                           |  |                                    |  |
| 337 338 339 340 341 342                           |  |                                    |  |
| 343 344 345 346 347 348                           |  |                                    |  |
| 349 350 351 352 353 354                           |  |                                    |  |
| 355 356 357 358 359 360                           |  |                                    |  |
| 361 362 363 364 365 366                           |  |                                    |  |
| 367 368 369 370 371 372                           |  |                                    |  |
| 373 374 375 376 377 378                           |  |                                    |  |
| 379 380 381 382 383 384                           |  |                                    |  |
| 385 386 387 388 389 390                           |  |                                    |  |
| 391 392 393 394 395 396                           |  |                                    |  |
| 397 398 399 400 401 402                           |  |                                    |  |
| 403 404 405 406 407 408                           |  |                                    |  |
| 409 410 411 412 413 414                           |  |                                    |  |
| 415 416 417 418 419 420                           |  |                                    |  |
| 421 422 423 424 425 426                           |  |                                    |  |
| 427 428 429 430 431 432                           |  |                                    |  |
| 433 434 435 436 437 438                           |  |                                    |  |
| 439 440 441 442 443 444                           |  |                                    |  |
| 445 446 447 448 449 450                           |  |                                    |  |
| 451 452 453 454 455 456                           |  |                                    |  |
| 457 458 459 460 461 462                           |  |                                    |  |
| 463 464 465 466 467 468                           |  |                                    |  |
| 469 470 471 472 473 474                           |  |                                    |  |
| 475 476 477 478 479 480                           |  |                                    |  |
| 481 482 483 484 485 486                           |  |                                    |  |
| 487 488 489 490 491 492                           |  |                                    |  |
| 493 494 495 496 497 498                           |  |                                    |  |
| 499 500 501 502 503 504                           |  |                                    |  |
| 505 506 507 508 509 510                           |  |                                    |  |
| 511 512 513 514 515 516                           |  |                                    |  |
| 517 518 519 520 521 522                           |  |                                    |  |
| 523 524 525 526 527 528                           |  |                                    |  |
| 529 530 531 532 533 534                           |  |                                    |  |
| 535 536 537 538 539 540                           |  |                                    |  |
| 541 542 543 544 545 546                           |  |                                    |  |
| 547 548 549 550 551 552                           |  |                                    |  |
| 553 554 555 556 557 558                           |  |                                    |  |
| 559 560 561 562 563 564                           |  |                                    |  |
| 565 566 567 568 569 570                           |  |                                    |  |
| 571 572 573 574 575 576                           |  |                                    |  |
| 577 578 579 580 581 582                           |  |                                    |  |
| 583 584 585 586 587 588                           |  |                                    |  |
| 589 590 591 592 593 594                           |  |                                    |  |
| 595 596 597 598 599 600                           |  |                                    |  |
| 601 602 603 604 605 606                           |  |                                    |  |
| 607 608 609 610 611 612                           |  |                                    |  |
| 613 614 615 616 617 618                           |  |                                    |  |
| 619 620 621 622 623 624                           |  |                                    |  |
| 625 626 627 628 629 630                           |  |                                    |  |
| 631 632 633 634 635 636                           |  |                                    |  |
| 637 638 639 640 641 642                           |  |                                    |  |
| 643 644 645 646 647 648                           |  |                                    |  |
| 649 650 651 652 653 654                           |  |                                    |  |
| 655 656 657 658 659 660                           |  |                                    |  |
| 661 662 663 664 665 666                           |  |                                    |  |
| 667 668 669 670 671 672                           |  |                                    |  |
| 673 674 675 676 677 678                           |  |                                    |  |
| 679 680 681 682 683 684                           |  |                                    |  |
| 685 686 687 688 689 690                           |  |                                    |  |
| 691 692 693 694 695 696                           |  |                                    |  |
| 697 698 699 700 701 702                           |  |                                    |  |
| 703 704 705 706 707 708                           |  |                                    |  |
| 709 710 711 712 713 714                           |  |                                    |  |
| 715 716 717 718 719 720                           |  |                                    |  |
| 721 722 723 724 725 726                           |  |                                    |  |
| 727 728 729 730 731 732                           |  |                                    |  |
| 733 734 735 736 737 738                           |  |                                    |  |
| 739 740 741 742 743 744                           |  |                                    |  |
| 745 746 747 748 749 750                           |  |                                    |  |
| 751 752 753 754 755 756                           |  |                                    |  |
| 757 758 759 760 761 762                           |  |                                    |  |
| 763 764 765 766 767 768                           |  |                                    |  |
| 769 770 771 772 773 774                           |  |                                    |  |
| 775 776 777 778 779 780                           |  |                                    |  |
| 781 782 783 784 785 786                           |  |                                    |  |
| 787 788 789 790 791 792                           |  |                                    |  |
| 793 794 795 796 797 798                           |  |                                    |  |
| 799 800 801 802 803 804                           |  |                                    |  |
| 805 806 807 808 809 810                           |  |                                    |  |
| 811 812 813 814 815 816                           |  |                                    |  |
| 817 818 819 820 821 822                           |  |                                    |  |
| 823 824 825 826 827 828                           |  |                                    |  |
| 829 830 831 832 833 834                           |  |                                    |  |
| 835 836 837 838 839 840                           |  |                                    |  |
| 841 842 843 844 845 846                           |  |                                    |  |
| 847 848 849 850 851 852                           |  |                                    |  |
| 853 854 855 856 857 858                           |  |                                    |  |
| 859 860 861 862 863 864                           |  |                                    |  |
| 865 866 867 868 869 870                           |  |                                    |  |
| 871 872 873 874 875 876                           |  |                                    |  |
| 877 878 879 880 881 882                           |  |                                    |  |
| 883 884 885 886 887 888                           |  |                                    |  |
| 889 890 891 892 893 894                           |  |                                    |  |
| 895 896 897 898 899 900                           |  |                                    |  |
| 901 902 903 904 905 906                           |  |                                    |  |
| 907 908 909 910 911 912                           |  |                                    |  |
| 913 914 915 916 917 918                           |  |                                    |  |
| 919 920 921 922 923 924                           |  |                                    |  |
| 925 926 927 928 929 930                           |  |                                    |  |
| 931 932 933 934 935 936                           |  |                                    |  |
| 937 938 939 940 941 942                           |  |                                    |  |
| 943 944 945 946 947 948                           |  |                                    |  |
| 949 950 951 952 953 954                           |  |                                    |  |
| 955 956 957 958 959 960                           |  |                                    |  |
| 961 962 963 964 965 966                           |  |                                    |  |
| 967 968 969 970 971 972                           |  |                                    |  |
| 973 974 975 976 977 978                           |  |                                    |  |
| 979 980 981 982 983 984                           |  |                                    |  |
| 985 986 987 988 989 990                           |  |                                    |  |
| 991 992 993 994 995 996                           |  |                                    |  |
| 997 998 999 1000 1001 1002                        |  |                                    |  |
| 1003 1004 1005 1006 1007 1008                     |  |                                    |  |
| 1009 1010 1011 1012 1013 1014                     |  |                                    |  |
| 1015 1016 1017 1018 1019 1020                     |  |                                    |  |
| 1021 1022 1023 1024 1025 1026                     |  |                                    |  |
| 1027 1028 1029 1030 1031 1032                     |  |                                    |  |
| 1033 1034 1035 1036 1037 1038                     |  |                                    |  |
| 1039 1040 1041 1042 1043 1044                     |  |                                    |  |
| 1045 1046 1047 1048 1049 1050                     |  |                                    |  |
| 1051 1052 1053 1054 1055 1056                     |  |                                    |  |
| 1057 1058 1059 1060 1061 1062                     |  |                                    |  |
| 1063 1064 1065 1066 1067 1068                     |  |                                    |  |
| 1069 1070 1071 1072 1073 1074                     |  |                                    |  |
| 1075 1076 1077 1078 1079 1080                     |  |                                    |  |
| 1081 1082 1083 1084 1085 1086                     |  |                                    |  |
| 1087 1088 1089 1090 1091 1092                     |  |                                    |  |
| 1093 1094 1095 1096 1097 1098                     |  |                                    |  |
| 1099 1100 1101 1102 1103 1104                     |  |                                    |  |
| 1105 1106 1107 1108 1109 1110                     |  |                                    |  |
| 1111 1112 1113 1114 1115 1116                     |  |                                    |  |
| 1117 1118 1119 1120 1121 1122                     |  |                                    |  |
| 1123 1124 1125 1126 1127 1128                     |  |                                    |  |
| 1129 1130 1131 1132 1133 1134                     |  |                                    |  |
| 1135 1136 1137 1138 1139 1140                     |  |                                    |  |
| 1141 1142 1143 1144 1145 1146                     |  |                                    |  |
| 1147 1148 1149 1150 1151 1152                     |  |                                    |  |
| 1153 1154 1155 1156 1157 1158                     |  |                                    |  |
| 1159 1160 1161 1162 1163 1164                     |  |                                    |  |
| 1165 1166 1167 1168 1169 1170                     |  |                                    |  |
| 1171 1172 1173 1174 1175 1176                     |  |                                    |  |
| 1177 1178 1179 1180 1181 1182                     |  |                                    |  |
| 1183 1184 1185 1186 1187 1188                     |  |                                    |  |
| 1189 1190 1191 1192 1193 1194                     |  |                                    |  |
| 1195 1196 1197 1198 1199 1200                     |  |                                    |  |
| 1201 1202 1203 1204 1205 1206                     |  |                                    |  |
| 1207 1208 1209 1210 1211 1212                     |  |                                    |  |
| 1213 1214 1215 1216 1217 1218                     |  |                                    |  |
| 1219 1220 1221 1222 1223 1224                     |  |                                    |  |
| 1225 1226 1227 1228 1229 1230                     |  |                                    |  |
| 1231 1232 1233 1234 1235 1236                     |  |                                    |  |
| 1237 1238 1239 1240 1241 1242                     |  |                                    |  |
| 1243 1244 1245 1246 1247 1248                     |  |                                    |  |
| 1249 1250 1251 1252 1253 1254                     |  |                                    |  |
| 1255 1256 1257 1258 1259 1260                     |  |                                    |  |
| 1261 1262 1263 1264 1265 1266                     |  |                                    |  |
| 1267 1268 1269 1270 1271 1272                     |  |                                    |  |
| 1273 1274 1275 1276 1277 1278                     |  |                                    |  |
| 1279 1280 1281 1282 1283 1284                     |  |                                    |  |
| 1285 1286 1287 1288 1289 1290                     |  |                                    |  |
| 1291 1292 1293 1294 1295 1296                     |  |                                    |  |
| 1297 1298 1299 1300 1301 1302                     |  |                                    |  |
| 1303 1304 1305 1306 1307 1308                     |  |                                    |  |
| 1309 1310 1311 1312 1313 1314                     |  |                                    |  |
| 1315 1316 1317 1318 1319 1320                     |  |                                    |  |
| 1321 1322 1323 1324 1325 1326                     |  |                                    |  |
| 1327 1328 1329 1330 1331 1332                     |  |                                    |  |
| 1333 1334 1335 1336 1337 1338                     |  |                                    |  |
| 1339 1340 1341 1342 1343 1344                     |  |                                    |  |
| 1345 1346 1347 1348 1349 1350                     |  |                                    |  |
| 1351 1352 1353 1354 1355 1356                     |  |                                    |  |
| 1357 1358 1359 1360 1361 1362                     |  |                                    |  |
| 1363 1364 1365 1366 1367 1368                     |  |                                    |  |
| 1369 1370 1371 1372 1373 1374                     |  |                                    |  |
| 1375 1376 1377 1378 1379 1380                     |  |                                    |  |
| 1381 1382 1383 1384 1385 1386                     |  |                                    |  |
| 1387 1388 1389 1390 1391 1392                     |  |                                    |  |
| 1393 1394 1395 1396 1397 1398                     |  |                                    |  |
| 1399 1400 1401 1402 1403 1404                     |  |                                    |  |
| 1405 1406 1407 1408 1409 1410                     |  |                                    |  |
| 1411 1412 1413 1414 1415 1416                     |  |                                    |  |
| 1417 1418 1419 1420 1421 1422                     |  |                                    |  |
| 1423 1424 1425 1426 1427 1428                     |  |                                    |  |
| 1429 1430 1431 1432 1433 1434                     |  |                                    |  |
| 1435 1436 1437 1438 1439 1440                     |  |                                    |  |
| 1441 1442 1443 1444 1445 1446                     |  |                                    |  |
| 1447 1448 1449 1450 1451 1452                     |  |                                    |  |
| 1453 1454 1455 1456 1457 1458                     |  |                                    |  |
| 1459 1460 1461 1462 1463 1464                     |  |                                    |  |
| 1465 1466 1467 1468 1469 1470                     |  |                                    |  |
| 1471 1472 1473 1474 1475 1476                     |  |                                    |  |
| 1477 1478 1479 1480 1481 1482                     |  |                                    |  |
| 1483 1484 1485 1486 1487 1488                     |  |                                    |  |
| 1489 1490 1491 1492 1493 1494                     |  |                                    |  |
| 1495 1496 1497 1498 1499 1500                     |  |                                    |  |
| 1501 1502 1503 1504 1505 1506                     |  |                                    |  |
| 1507 1508 1509 1510 1511 1512                     |  |                                    |  |
| 1513 1514 1515 1516 1517 1518                     |  |                                    |  |
| 1519 1520 1521 1522 1523 1524                     |  |                                    |  |
| 1525 1526 1527 1528 1529 1530                     |  |                                    |  |
| 1531 1532 1533 1534 1535 1536                     |  |                                    |  |
| 1537 1538 1539 1540 1541 1542                     |  |                                    |  |
| 1543 1544 1545 1546 1547 1548                     |  |                                    |  |
| 1549 1550 1551 1552 1553 1554                     |  |                                    |  |
| 1555 1556 1557 1558 1559 1560                     |  |                                    |  |
| 1561 1562 1563 1564 1565 1566                     |  |                                    |  |
| 1567 1568 1569 1570 1571 1572                     |  |                                    |  |
| 1573 1574 1575 1576 1577 1578                     |  |                                    |  |
| 1579 1580 1581 1582 1583 1584                     |  |                                    |  |
| 1585 1586 1587 1588 1589 1590                     |  |                                    |  |
| 1591 1592 1593 1594 1595 1596                     |  |                                    |  |
| 1597 1598 1599 1600 1601 1602                     |  |                                    |  |
| 1603 1604 1605 1606 1607 1608                     |  |                                    |  |
| 1609 1610 1611 1612 1613 1614                     |  |                                    |  |
| 1615 1616 1617 1618 1619 1620                     |  |                                    |  |
| 1621 1622 1623 1624 1625 1626                     |  |                                    |  |
| 1627 1628 1629 1630 1631 1632                     |  |                                    |  |
| 1633 1634 1635 1636 1637 1638                     |  |                                    |  |
| 1639 1640 1641 1642 1643                          |  |                                    |  |

MODO DE PROPIEDAD

1

UN SOLO PROPIETARIO

2

HERENCIA INDIVISA

3

VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1

OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2

EN ARRIENDO PARCIAL

3

EN ARRIENDO TOTAL

4

OTROS (ESPECIFIQUE)

PERSONERIA

APellidos

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TITULO DE PROPIEDAD

Urb. Las Cuenca

HOLOPELA INDIENAS

130590248-6

I

130590248-6

130590248-6

Código

130590248-6

130590248-6

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

| MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA) |    | INDICADORES GENERALES        |    |                      |    |                          |    |                  |    |                    |    |          |    |                    |    |                 |    |                                |    |                                      |    |      |    |          |    |                 |    |          |    |      |    |          |    |          |    |      |    |                |    |                 |    |                   |    |                             |    |          |    |             |    |                   |    |          |    |              |    |            |    |          |    |              |    |            |    |          |    |                   |    |                     |    |       |    |         |    |      |    |       |    |  |    |
|----------------------------------------------------------------|----|------------------------------|----|----------------------|----|--------------------------|----|------------------|----|--------------------|----|----------|----|--------------------|----|-----------------|----|--------------------------------|----|--------------------------------------|----|------|----|----------|----|-----------------|----|----------|----|------|----|----------|----|----------|----|------|----|----------------|----|-----------------|----|-------------------|----|-----------------------------|----|----------|----|-------------|----|-------------------|----|----------|----|--------------|----|------------|----|----------|----|--------------|----|------------|----|----------|----|-------------------|----|---------------------|----|-------|----|---------|----|------|----|-------|----|--|----|
| ESTRUCTURA                                                     |    | PAREDES                      |    | PISO                 |    | ENTREPISO SUPERIOR       |    | TUBERIAS         |    | VENTANAS           |    | AGUA     |    | ELECTRICIDAD       |    | EQUIPO ESPECIAL |    | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL |    | AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION |    |      |    |          |    |                 |    |          |    |      |    |          |    |          |    |      |    |                |    |                 |    |                   |    |                             |    |          |    |             |    |                   |    |          |    |              |    |            |    |          |    |              |    |            |    |          |    |                   |    |                     |    |       |    |         |    |      |    |       |    |  |    |
| ENTRE PISO INTERIOR O CONTRAPISO                               |    | TIERRA                       |    | MADERA O ENCAMENTADO |    | VIDRIO O GRANITO FUNDIDO |    | BALDOSA          |    | PARQUET O MAYOLICA |    | ALFOMBRA |    | MÁRMOL O MARMETONE |    | CAÑA            |    | CADE (PAJA)                    |    | MADERA                               |    | ZINC |    | RUBEROID |    | ASBESTO CEMENTO |    | HORMIGÓN |    | TEJA |    | NO TIENE |    | SI TIENE |    | CAÑA |    | TABLERO O LATA |    | MADERA Y VIDRIO |    | BLOQUE ORNAMENTAL |    | MADERA TIPO CHAZAS O HIERRO |    | ALUMINIO |    | MADERA FINA |    | ALUMINIO DE COLOR |    | NO TIENE |    | SOBREPUESTAS |    | EMPOTRADAS |    | NO TIENE |    | SOBREPUESTAS |    | EMPOTRADAS |    | NO TIENE |    | TIENE DE 2º ORDEN |    | TIENE DE 1er. ORDEN |    | BUENA |    | REGULAR |    | MALA |    | RUINA |    |  |    |
| caña                                                           | 1  | caña                         | 1  | tierra               | 1  | madera o encam.          | 1  | vidrio o granito | 1  | baldo              | 1  | alfombr  | 1  | mármol             | 1  | caña            | 1  | cade                           | 1  | mader                                | 1  | zinc | 1  | rubero   | 1  | asbesto         | 1  | hormigón | 1  | teja | 1  | no tiene | 1  | si tiene | 1  | caña | 1  | tablero        | 1  | mader y vidr    | 1  | bloque            | 1  | mader tipo                  | 1  | alumin   | 1  | mader fina  | 1  | alumin de color   | 1  | no tiene | 1  | sobrepuest   | 1  | empotradas | 1  | no tiene | 1  | sobrepuest   | 1  | empotradas | 1  | no tiene | 1  | tiene de 2º       | 1  | tiene de 1er.       | 1  | buena | 1  | regular | 1  | mal  | 1  | ruina | 1  |  | 1  |
| madera                                                         | 2  | madera o lata                | 2  | madera o encam.      | 2  | vidrio o granito         | 2  | baldo            | 2  | parquet            | 2  | alfombr  | 2  | mármol             | 2  | caña            | 2  | cade                           | 2  | mader                                | 2  | zinc | 2  | rubero   | 2  | asbesto         | 2  | hormigón | 2  | teja | 2  | no tiene | 2  | si tiene | 2  | caña | 2  | tablero        | 2  | mader y vidr    | 2  | bloque            | 2  | mader tipo                  | 2  | alumin   | 2  | mader fina  | 2  | alumin de color   | 2  | no tiene | 2  | sobrepuest   | 2  | empotradas | 2  | no tiene | 2  | sobrepuest   | 2  | empotradas | 2  | no tiene | 2  | tiene de 2º       | 2  | tiene de 1er.       | 2  | buena | 2  | regular | 2  | mal  | 2  | ruina | 2  |  | 2  |
| ladrillo o piedra                                              | 3  | enquinchado (bahareque)      | 3  | madera o encam.      | 3  | vidrio o granito         | 3  | baldo            | 3  | parquet            | 3  | alfombr  | 3  | mármol             | 3  | caña            | 3  | cade                           | 3  | mader                                | 3  | zinc | 3  | rubero   | 3  | asbesto         | 3  | hormigón | 3  | teja | 3  | no tiene | 3  | si tiene | 3  | caña | 3  | tablero        | 3  | mader y vidr    | 3  | bloque            | 3  | mader tipo                  | 3  | alumin   | 3  | mader fina  | 3  | alumin de color   | 3  | no tiene | 3  | sobrepuest   | 3  | empotradas | 3  | no tiene | 3  | sobrepuest   | 3  | empotradas | 3  | no tiene | 3  | tiene de 2º       | 3  | tiene de 1er.       | 3  | buena | 3  | regular | 3  | mal  | 3  | ruina | 3  |  | 3  |
| hormigón o metal                                               | 4  | ladrillo común               | 4  | madera o encam.      | 4  | vidrio o granito         | 4  | baldo            | 4  | parquet            | 4  | alfombr  | 4  | mármol             | 4  | caña            | 4  | cade                           | 4  | mader                                | 4  | zinc | 4  | rubero   | 4  | asbesto         | 4  | hormigón | 4  | teja | 4  | no tiene | 4  | si tiene | 4  | caña | 4  | tablero        | 4  | mader y vidr    | 4  | bloque            | 4  | mader tipo                  | 4  | alumin   | 4  | mader fina  | 4  | alumin de color   | 4  | no tiene | 4  | sobrepuest   | 4  | empotradas | 4  | no tiene | 4  | sobrepuest   | 4  | empotradas | 4  | no tiene | 4  | tiene de 2º       | 4  | tiene de 1er.       | 4  | buena | 4  | regular | 4  | mal  | 4  | ruina | 4  |  | 4  |
| no tiene                                                       | 5  | ladrillo industrial o bloque | 5  | madera o encam.      | 5  | vidrio o granito         | 5  | baldo            | 5  | parquet            | 5  | alfombr  | 5  | mármol             | 5  | caña            | 5  | cade                           | 5  | mader                                | 5  | zinc | 5  | rubero   | 5  | asbesto         | 5  | hormigón | 5  | teja | 5  | no tiene | 5  | si tiene | 5  | caña | 5  | tablero        | 5  | mader y vidr    | 5  | bloque            | 5  | mader tipo                  | 5  | alumin   | 5  | mader fina  | 5  | alumin de color   | 5  | no tiene | 5  | sobrepuest   | 5  | empotradas | 5  | no tiene | 5  | sobrepuest   | 5  | empotradas | 5  | no tiene | 5  | tiene de 2º       | 5  | tiene de 1er.       | 5  | buena | 5  | regular | 5  | mal  | 5  | ruina | 5  |  | 5  |
| caña                                                           | 6  | ladrillo común               | 6  | madera o encam.      | 6  | vidrio o granito         | 6  | baldo            | 6  | parquet            | 6  | alfombr  | 6  | mármol             | 6  | caña            | 6  | cade                           | 6  | mader                                | 6  | zinc | 6  | rubero   | 6  | asbesto         | 6  | hormigón | 6  | teja | 6  | no tiene | 6  | si tiene | 6  | caña | 6  | tablero        | 6  | mader y vidr    | 6  | bloque            | 6  | mader tipo                  | 6  | alumin   | 6  | mader fina  | 6  | alumin de color   | 6  | no tiene | 6  | sobrepuest   | 6  | empotradas | 6  | no tiene | 6  | sobrepuest   | 6  | empotradas | 6  | no tiene | 6  | tiene de 2º       | 6  | tiene de 1er.       | 6  | buena | 6  | regular | 6  | mal  | 6  | ruina | 6  |  | 6  |
| madera                                                         | 7  | ladrillo común               | 7  | madera o encam.      | 7  | vidrio o granito         | 7  | baldo            | 7  | parquet            | 7  | alfombr  | 7  | mármol             | 7  | caña            | 7  | cade                           | 7  | mader                                | 7  | zinc | 7  | rubero   | 7  | asbesto         | 7  | hormigón | 7  | teja | 7  | no tiene | 7  | si tiene | 7  | caña | 7  | tablero        | 7  | mader y vidr    | 7  | bloque            | 7  | mader tipo                  | 7  | alumin   | 7  | mader fina  | 7  | alumin de color   | 7  | no tiene | 7  | sobrepuest   | 7  | empotradas | 7  | no tiene | 7  | sobrepuest   | 7  | empotradas | 7  | no tiene | 7  | tiene de 2º       | 7  | tiene de 1er.       | 7  | buena | 7  | regular | 7  | mal  | 7  | ruina | 7  |  | 7  |
| ladrillo o piedra                                              | 8  | ladrillo común               | 8  | madera o encam.      | 8  | vidrio o granito         | 8  | baldo            | 8  | parquet            | 8  | alfombr  | 8  | mármol             | 8  | caña            | 8  | cade                           | 8  | mader                                | 8  | zinc | 8  | rubero   | 8  | asbesto         | 8  | hormigón | 8  | teja | 8  | no tiene | 8  | si tiene | 8  | caña | 8  | tablero        | 8  | mader y vidr    | 8  | bloque            | 8  | mader tipo                  | 8  | alumin   | 8  | mader fina  | 8  | alumin de color   | 8  | no tiene | 8  | sobrepuest   | 8  | empotradas | 8  | no tiene | 8  | sobrepuest   | 8  | empotradas | 8  | no tiene | 8  | tiene de 2º       | 8  | tiene de 1er.       | 8  | buena | 8  | regular | 8  | mal  | 8  | ruina | 8  |  | 8  |
| hormigón o metal                                               | 9  | ladrillo común               | 9  | madera o encam.      | 9  | vidrio o granito         | 9  | baldo            | 9  | parquet            | 9  | alfombr  | 9  | mármol             | 9  | caña            | 9  | cade                           | 9  | mader                                | 9  | zinc | 9  | rubero   | 9  | asbesto         | 9  | hormigón | 9  | teja | 9  | no tiene | 9  | si tiene | 9  | caña | 9  | tablero        | 9  | mader y vidr    | 9  | bloque            | 9  | mader tipo                  | 9  | alumin   | 9  | mader fina  | 9  | alumin de color   | 9  | no tiene | 9  | sobrepuest   | 9  | empotradas | 9  | no tiene | 9  | sobrepuest   | 9  | empotradas | 9  | no tiene | 9  | tiene de 2º       | 9  | tiene de 1er.       | 9  | buena | 9  | regular | 9  | mal  | 9  | ruina | 9  |  | 9  |
| caña                                                           | 10 | ladrillo común               | 10 | madera o encam.      | 10 | vidrio o granito         | 10 | baldo            | 10 | parquet            | 10 | alfombr  | 10 | mármol             | 10 | caña            | 10 | cade                           | 10 | mader                                | 10 | zinc | 10 | rubero   | 10 | asbesto         | 10 | hormigón | 10 | teja | 10 | no tiene | 10 | si tiene | 10 | caña | 10 | tablero        | 10 | mader y vidr    | 10 | bloque            | 10 | mader tipo                  | 10 | alumin   | 10 | mader fina  | 10 | alumin de color   | 10 | no tiene | 10 | sobrepuest   | 10 | empotradas | 10 | no tiene | 10 | sobrepuest   | 10 | empotradas | 10 | no tiene | 10 | tiene de 2º       | 10 | tiene de 1er.       | 10 | buena | 10 | regular | 10 | mal  | 10 | ruina | 10 |  | 10 |
| madera                                                         | 11 | ladrillo común               | 11 | madera o encam.      | 11 | vidrio o granito         | 11 | baldo            | 11 | parquet            | 11 | alfombr  | 11 | mármol             | 11 | caña            | 11 | cade                           | 11 | mader                                | 11 | zinc | 11 | rubero   | 11 | asbesto         | 11 | hormigón | 11 | teja | 11 | no tiene | 11 | si tiene | 11 | caña | 11 | tablero        | 11 | mader y vidr    | 11 | bloque            | 11 | mader tipo                  | 11 | alumin   | 11 | mader fina  | 11 | alumin de color   | 11 | no tiene | 11 | sobrepuest   | 11 | empotradas | 11 | no tiene | 11 | sobrepuest   | 11 | empotradas | 11 | no tiene | 11 | tiene de 2º       | 11 | tiene de 1er.       | 11 | buena | 11 | regular | 11 | mal  | 11 | ruina | 11 |  | 11 |
| ladrillo o piedra                                              | 12 | ladrillo común               | 12 | madera o encam.      | 12 | vidrio o granito         | 12 | baldo            | 12 | parquet            | 12 | alfombr  | 12 | mármol             | 12 | caña            | 12 | cade                           | 12 | mader                                | 12 | zinc | 12 | rubero   | 12 | asbesto         | 12 | hormigón | 12 | teja | 12 | no tiene | 12 | si tiene | 12 | caña | 12 | tablero        | 12 | mader y vidr    | 12 | bloque            | 12 | mader tipo                  | 12 | alumin   | 12 | mader fina  | 12 | alumin de color   | 12 | no tiene | 12 | sobrepuest   | 12 | empotradas | 12 | no tiene | 12 | sobrepuest   | 12 | empotradas | 12 | no tiene | 12 | tiene de 2º       | 12 | tiene de 1er.       | 12 | buena | 12 | regular | 12 | mal  | 12 | ruina | 12 |  | 12 |
| hormigón o metal                                               | 13 | ladrillo común               | 13 | madera o encam.      | 13 | vidrio o granito         | 13 | baldo            | 13 | parquet            | 13 | alfombr  | 13 | mármol             | 13 | caña            | 13 | cade                           | 13 | mader                                | 13 | zinc | 13 | rubero   | 13 | asbesto         | 13 | hormigón | 13 | teja | 13 | no tiene | 13 | si tiene | 13 | caña | 13 | tablero        | 13 | mader y vidr    | 13 | bloque            | 13 | mader tipo                  | 13 | alumin   | 13 | mader fina  | 13 | alumin de color   | 13 | no tiene | 13 | sobrepuest   | 13 | empotradas | 13 | no tiene | 13 | sobrepuest   | 13 | empotradas | 13 | no tiene | 13 | tiene de 2º       | 13 | tiene de 1er.       | 13 | buena | 13 | regular | 13 | mal  | 13 | ruina | 13 |  | 13 |
| caña                                                           | 14 | ladrillo común               | 14 | madera o encam.      | 14 | vidrio o granito         | 14 | baldo            | 14 | parquet            | 14 | alfombr  | 14 | mármol             | 14 | caña            | 14 | cade                           | 14 | mader                                | 14 | zinc | 14 | rubero   | 14 | asbesto         | 14 | hormigón | 14 | teja | 14 | no tiene | 14 | si tiene | 14 | caña | 14 | tablero        | 14 | mader y vidr    | 14 | bloque            | 14 | mader tipo                  | 14 | alumin   | 14 | mader fina  | 14 | alumin de color   | 14 | no tiene | 14 | sobrepuest   | 14 | empotradas | 14 | no tiene | 14 | sobrepuest   | 14 | empotradas | 14 | no tiene | 14 | tiene de 2º       | 14 | tiene de 1er.       | 14 | buena | 14 | regular | 14 | mal  | 14 | ruina | 14 |  | 14 |
| madera                                                         | 15 | ladrillo común               | 15 | madera o encam.      | 15 | vidrio o granito         | 15 | baldo            | 15 | parquet            | 15 | alfombr  | 15 | mármol             | 15 | caña            | 15 | cade                           | 15 | mader                                | 15 | zinc | 15 | rubero   | 15 | asbesto         | 15 | hormigón | 15 | teja | 15 | no tiene | 15 | si tiene | 15 | caña | 15 | tablero        | 15 | mader y vidr    | 15 | bloque            | 15 | mader tipo                  | 15 | alumin   | 15 | mader fina  | 15 | alumin de color   | 15 | no tiene | 15 | sobrepuest   | 15 | empotradas | 15 | no tiene | 15 | sobrepuest   | 15 | empotradas | 15 | no tiene | 15 | tiene de 2º       | 15 | tiene de 1er.       | 15 | buena | 15 | regular | 15 | mal  | 15 | ruina | 15 |  | 15 |
| ladrillo o piedra                                              | 16 | ladrillo común               | 16 | madera o encam.      | 16 | vidrio o granito         | 16 | baldo            | 16 | parquet            | 16 | alfombr  | 16 | mármol             | 16 | caña            | 16 | cade                           | 16 | mader                                | 16 | zinc | 16 | rubero   | 16 | asbesto         | 16 | hormigón | 16 | teja | 16 | no tiene | 16 | si tiene | 16 | caña | 16 | tablero        | 16 | mader y vidr    | 16 | bloque            | 16 | mader tipo                  | 16 | alumin   | 16 | mader fina  | 16 | alumin de color   | 16 | no tiene | 16 | sobrepuest   | 16 | empotradas | 16 | no tiene | 16 | sobrepuest   | 16 | empotradas | 16 | no tiene | 16 | tiene de 2º       | 16 | tiene de 1er.       | 16 | buena | 16 | regular | 16 | mal  | 16 | ruina | 16 |  | 16 |
| hormigón o metal                                               | 17 | ladrillo común               | 17 | madera o encam.      | 17 | vidrio o granito         | 17 | baldo            | 17 | parquet            | 17 | alfombr  | 17 | mármol             | 17 | caña            | 17 | cade                           | 17 | mader                                | 17 | zinc | 17 | rubero   | 17 | asbesto         | 17 | hormigón | 17 | teja | 17 | no tiene | 17 | si tiene | 17 | caña | 17 | tablero        | 17 | mader y vidr    | 17 | bloque            | 17 | mader tipo                  | 17 | alumin   | 17 | mader fina  | 17 | alumin de color   | 17 | no tiene | 17 | sobrepuest   | 17 | empotradas | 17 | no tiene | 17 | sobrepuest   | 17 | empotradas | 17 | no tiene | 17 | tiene de 2º       | 17 | tiene de 1er.       | 17 | buena | 17 | regular | 17 | mal  | 17 | ruina | 17 |  | 17 |
| caña                                                           | 18 | ladrillo común               | 18 | madera o encam.      | 18 | vidrio o granito         | 18 | baldo            | 18 | parquet            | 18 | alfombr  | 18 | mármol             | 18 | caña            | 18 | cade                           | 18 | mader                                | 18 | zinc | 18 | rubero   | 18 | asbesto         | 18 | hormigón | 18 | teja | 18 | no tiene | 18 | si tiene | 18 | caña | 18 | tablero        | 18 | mader y vidr    | 18 | bloque            | 18 | mader tipo                  | 18 | alumin   | 18 | mader fina  | 18 | alumin de color   | 18 | no tiene | 18 | sobrepuest   | 18 | empotradas | 18 | no tiene | 18 | sobrepuest   | 18 | empotradas | 18 | no tiene | 18 | tiene de 2º       | 18 | tiene de 1er.       | 18 | buena | 18 | regular | 18 | mal  | 18 | ruina | 18 |  | 18 |
| madera                                                         | 19 | ladrillo común               | 19 | madera o encam.      | 19 | vidrio o granito         | 19 | baldo            | 19 | parquet            | 19 | alfombr  | 19 | mármol             | 19 | caña            | 19 | cade                           | 19 | mader                                | 19 | zinc | 19 | rubero   | 19 | asbesto         | 19 | hormigón | 19 | teja | 19 | no tiene | 19 | si tiene | 19 | caña | 19 | tablero        | 19 | mader y vidr    | 19 | bloque            | 19 | mader tipo                  | 19 | alumin   | 19 | mader fina  | 19 | alumin de color   | 19 | no tiene | 19 | sobrepuest   | 19 | empotradas | 19 | no tiene | 19 | sobrepuest   | 19 | empotradas | 19 | no tiene | 19 | tiene de 2º       | 19 | tiene de 1er.       | 19 | buena | 19 | regular | 19 | mal  | 19 | ruina | 19 |  | 19 |
| ladrillo o piedra                                              | 20 | ladrillo común               | 20 | madera o encam.      | 20 | vidrio o granito         | 20 | baldo            | 20 | parquet            | 20 | alfombr  | 20 | mármol             | 20 | caña            | 20 | cade                           | 20 | mader                                | 20 | zinc | 20 | rubero   | 20 | asbesto         | 20 | hormigón | 20 | teja | 20 | no tiene | 20 | si tiene | 20 | caña | 20 | tablero        | 20 | mader y vidr    | 20 | bloque            | 20 | mader tipo                  | 20 | alumin   | 20 | mader fina  | 20 | alumin de color   | 20 | no tiene | 20 | sobrepuest   | 20 | empotradas | 20 | no tiene | 20 | sobrepuest   | 2  |            |    |          |    |                   |    |                     |    |       |    |         |    |      |    |       |    |  |    |

222615

Sello  
06/29/13

**POR TODO  
DEMOS GRACIAS A DIOS**



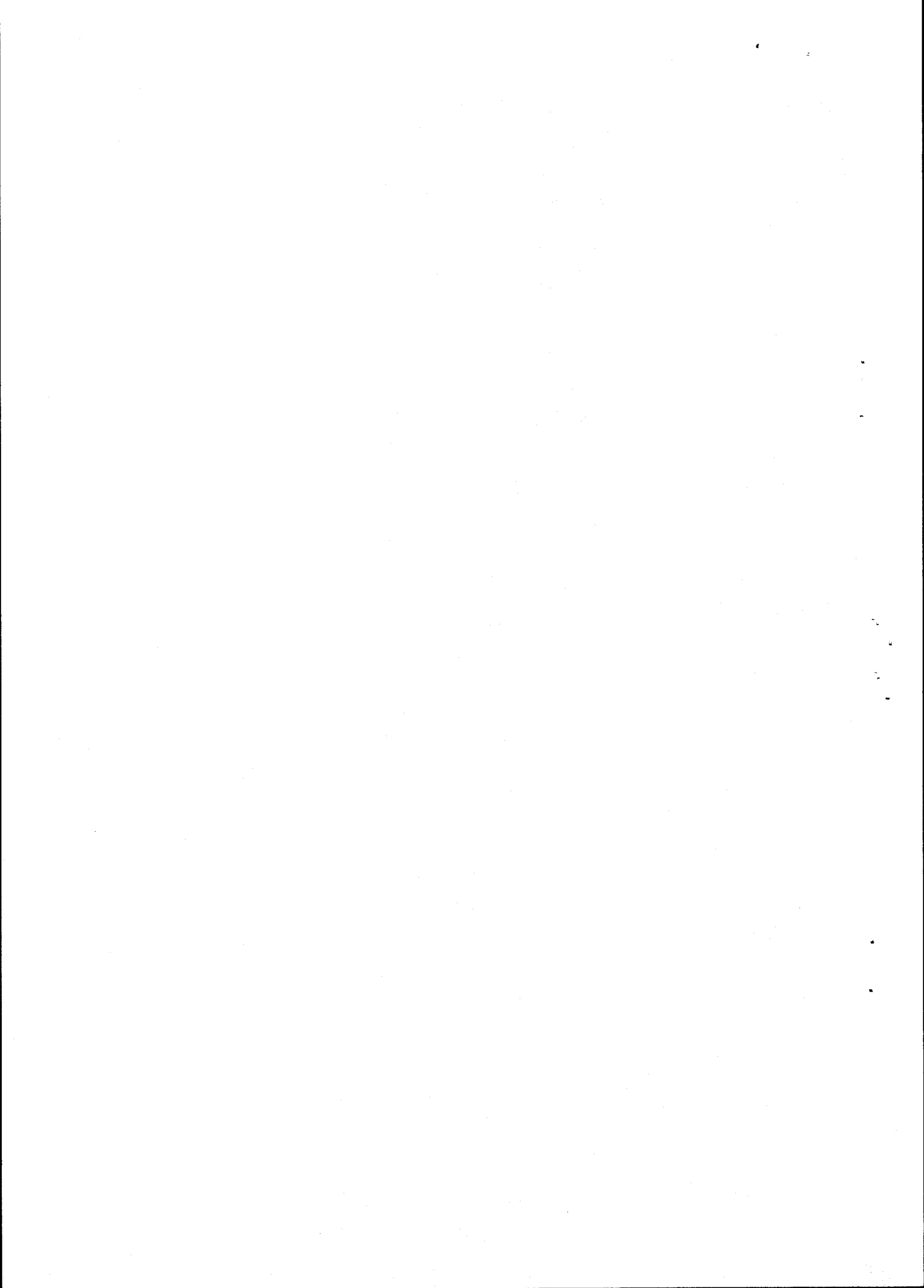
# **ESCRITURA**

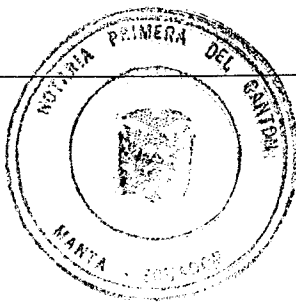
**Autorizada por la Notaria Encargada**

**ABOGADA**

**Vielka Reyes Vinces**

**NOTARIA PRIMERA  
DEL CANTÓN MANTA**





## ESCRITURA PUBLICA

**DE:** ACLARATORIA DE NOMBRES Y COMPRAVENTA DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO  
EN LA VIA MANTA ROCAFUERTE DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON  
MANTA

**QUE OTORGAN** LOS CONYUGES SEÑORES HOLGE INDIBERTHY MACIAS CUENCA Y LUZ  
MARGARITA MACIAS SALTOS

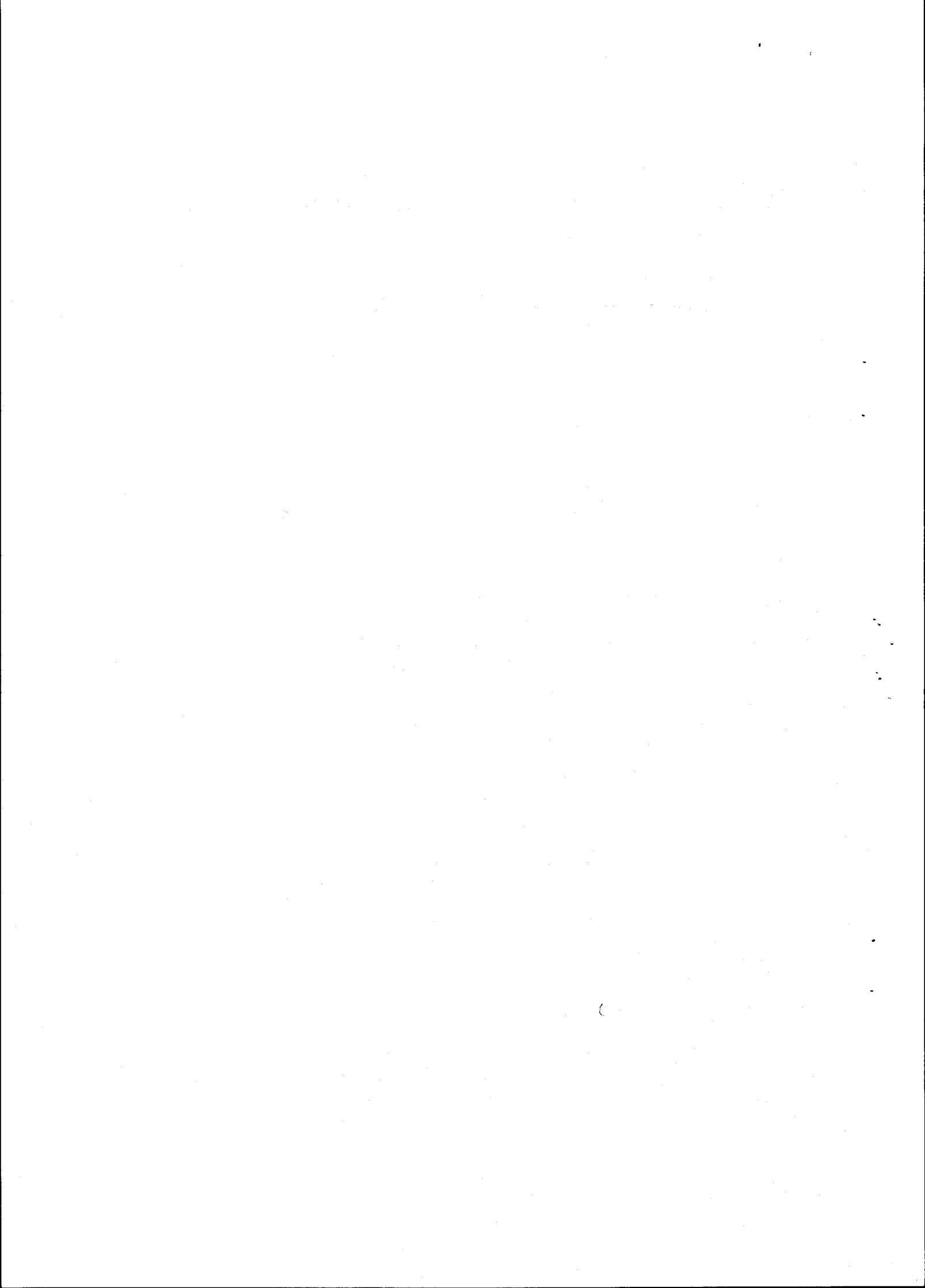
**A FAVOR** DE LA SEÑORA MARJORIE IRESLIRE PICO MACIA

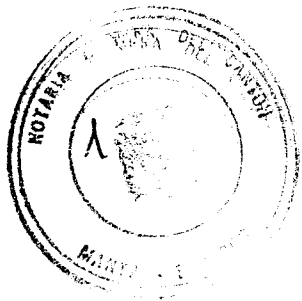
**NUMERO:** 2013.13.08.01.P03687

Autorizada por la Notaria Primera Encargada  
Abogada Vielka Reyes Vines  
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

COPIA: SEGUNDA CUANTIA: USD\$5.600,00

FECHA DE CELEBRACION: Manta, 27 DE JUNIO del 2013





NUMERO: 2013.13.08.01.P03687 <sup>P/14479</sup>

ACLARATORIA DE NOMBRES.- QUE OTORGAN EL SEÑOR HOLGE  
INDIBERTHY MACIAS CUENCAS.-.....

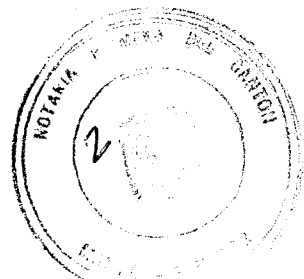
COMPRAVENTA SOBRE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA VIA  
MANTA ROCAFUERTE, DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON  
MANTA.- QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES: HOLGE  
INDIBERTHY MACIAS CUENCAS Y LA SEÑORA LUZ MARGARITA  
MACIAS SALTOS.- A FAVOR DE LA SEÑORA MARJORIE IRESLIRE  
PICO MACIAS-.....

LA COMPRAVENTA DE CUANTIA: USD\$5.600,00

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo  
nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy  
día jueves veintisiete de junio del año dos mil trece,  
ante mi Abogada Vielka Reyes Vines, Notaria Pública  
Primera Encargada del cantón, comparecen: por una parte  
el señor HOLGE INDIBERTHY MACIAS CUENCAS portador de la  
cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco nueve  
cero dos cuatro ocho guión seis y su cónyuge señora LUZ  
MARGARITA MACIAS SALTOS, portadora de la cédula de  
ciudadanía número uno tres cero seis nueve uno cero dos  
cuatro guión nueve, de estado civil casados entre sí,  
nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de ocupación

*St. Vielka Reyes Vines*  
NOTARIA PRIMERA (E)  
CANTON MANTA

empleados, con domicilio en esta ciudad de Manta; y, por otra parte la señora MARJORIE IRESLIRE PICO MACIAS, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve dos nueve cuatro dos siete guión siete, de estado civil casada con el señor Eddy Paul Moreira Loor, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de ocupación empleada, con domicilio en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes se encuentran legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de "ACLARATORIA DE NOMBRES Y COMPRAVENTA", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de ACLARATORIA DE NOMBRES y COMPRAVENTA, sujeta a las siguientes cláusulas.- 



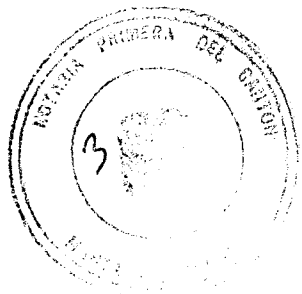
**PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración y otorgamiento y suscripción de la presente escritura por una parte el señor HOLGE INDIBERTHY MACIAS CUENCAS portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cinco nueve cero dos cuatro ocho guión seis y su cónyuge señora LUZ MARGARITA MACIAS SALTOS, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis nueve uno cero dos cuatro guión nueve, de estado civil casados entre sí, nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de ocupación empleados, con domicilio en esta ciudad de Manta, a quienes en adelante se les podrá llamar simplemente LOS VENDEDORES; y, por otra parte la señora MARJORIE IRESLIRE PICO MACIAS, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve dos nueve cuatro dos siete guión siete, de estado civil casada con el señor Eddy Paul Moreira Loor, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de ocupación empleada, con domicilio en esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, a quienes en adelante se les podrá llamar simplemente LA COMPRADORA.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

Con fecha treinta de diciembre del año dos mil tres, se encuentra inscrita bajo el número dos mil doscientos setenta y nueve, en el Registro de la Propiedad

*Notario Publico*  
*NOTARIA PUBLICA*  
*PRIMERA (E)*  
*GEORGINA MANTA*

cantón Manta, la escritura pública Entrega de UN LOTE DE TERRENO, celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta, el día treinta de agosto del año dos mil doce, en la que consta que la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, entrego un lote de terreno a favor del señor HOLGER INDIBERTY MACIAS CUENCAS, de estado civil casado, lote de terreno signado con el número QUINCE de doscientos metros cuadrados, manzana M, ubicado en la vía Manta-Rocafuerte, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, lindera con la Avenida cinco con diez metros; POR ATRÁS, lindera con el lote número cinco y seis de propiedad del señor Raúl Largacha y el señor Milton Mára García, respectivamente con diez metros; POR EL COSTADO DERECHO, lindera con el lote número dieciséis de la señora Ximena Giler con veinte metros; POR EL COSTADO IZQUIERDO, lindera con el lote número catorce del señor Orly Delgado García con veinte metros.- El bien inmueble descrito sus propietarios los vienen poseyendo en forma pacífica, tranquila e ininterrumpidamente hasta la presente fecha, y se encuentra libre de todo gravamen.-

**TERCERA: ACLARATORIA DE NOMBRES.-** Por medio de este acto, el señor HOLGE INDIBERTHY MACIAS CUENCAS, 

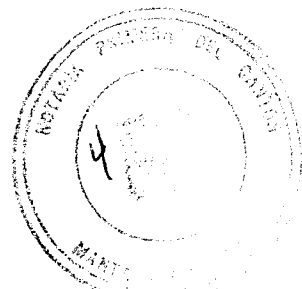


manifiesta que por un error involuntario en el tipeo de la escritura pública descrita en la cláusula anterior se hizo constar que sus nombres eran HOLGER INDIBERTY, por lo que es su voluntad dejar aclarado que sus nombres son HOLGE INDIBERTHY, tal como consta de su cédula de ciudadanía que en copia se adjunta para que forma parte de este acto, siendo sus nombres completos HOLGE INDIBERTHY MACIAS CUENCAS, y que se ratifica en las demás cláusula de la escritura pública Entrega de UN LOTE DE TERRENO, celebrada en la Notaria Primera del cantón Manta, el día treinta de agosto del año dos mil doce.-

**CUARTA: COMPRAVENTA.-** Con todo lo expuesto, los señores HOLGE INDIBERTHY MACIAS CUENCAS y LUZ MARGARITA MACIAS SALTOS, manifiestan que tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora MARJORIE IRESLIRE PICO MACIAS, el bien inmueble descrito en la cláusula anterior, signado con el número QUINCE de doscientos metros cuadrados, manzana M, ubicado en la vía Manta-Rocafuerte, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, lindera con la Avenida cinco con diez metros; POR ATRÁS, lindera con el lote número cinco y seis de la propiedad del señor Raúl Largacha y el señor Milton Macías

*At. Víctor Reyes Macías*  
NOTARIA PRIMERA IE  
CANTÓN MANTA

García, respectivamente con diez metros; POR EL COSTADO DERECHO, lindera con el lote número dieciséis de la señora Ximena Giler con veinte metros; POR EL COSTADO IZQUIERDO, lindera con el lote número catorce del señor Orly Delgado García con veinte metros. La venta se la realizo como cuerpo cierto.- Por lo tanto, los Vendedores transfieren a la adquirente el dominio, goce, y posesión en el lote de terreno descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio de las enajenantes les correspondan o pudieren corresponderle, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **QUINTA: EL PRECIO.-** El precio pactado de común acuerdo entre las partes por esta compraventa es la suma de CINCO MIL SEISCIENTIS CON 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que Los Vendedores declaran que lo tienen recibo en dinero en efectivo y moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos de la comprador.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado en el mismo.- **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN.-** Los 



Vendedores facultan a la compradora para que por sí o por interpuesta persona solicite inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad cantón Manta.- LA DE ESTILO.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez de este contrato. Minuta firmada por el señor Abogado Jaime Pinargote Vélez, con matrícula No. 13-2010-288 del Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

*Al. V. Pinargote Vélez*  
NOTARIA PRIMERA  
CANTON MANTA



HOLGE INDIBERTHY MACIAS CUENCAS

C.C. No.130590248-6

*Luiz Margarita Macias Saltos*



LUZ MARGARITA MACIAS SALTOS

C.C. No.130691024-9

*Marjorie Treslire Pico Macias*



MARJORIE TRESLIRE PICO MACIAS

C.C. No.130929437-7

*Ab. Vielha Reyes Vinces*

LA NOTARIA ENCARGADA

*Ab. Vielha Reyes Vinces*

NOTARIA PRIMERA (E)  
CANTON MANTA



MANABI SANTA ANA  
19 JULIO 1971  
0039 10677 M  
MANABI SANTA ANA  
SANTA ANA 1971

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013  
049  
049 - 0288 1305902486  
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
MACIAS CUENCA HOLGE INDIRBERTHY  
MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
CIRCUNSCRIPCION  
TARQUI  
PARROQUIA  
CENTRO DE  
ZONA  
1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA  
NOTARIA 5  
MANABI  
REN 0404656  
Mno

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013  
049  
049 - 0288 1305902486  
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA  
MACIAS CUENCA HOLGE INDIRBERTHY  
MANABI  
PROVINCIA  
MANTA  
CANTON  
CIRCUNSCRIPCION  
TARQUI  
PARROQUIA  
CENTRO DE  
ZONA  
1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA  
NOTARIA 5  
MANABI  
REN 0404656  
Mno

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130929437-7

PICO MACIAS MARJORIE IRESLIRE  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 21 JUNIO 1978  
 004 019001466 F  
 MANABI/MANTA  
 MANTA 1978

[Signature]  
 [Stamp]

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E333312222  
 CASADO EDDY PAUL MOREIRA LOOR  
 SUPERIOR ESTUDIANTE  
 HUGO ROBERTO PICO BENITEZ  
 JOANA IRESLIRE MACIAS CUENCA  
 MANTA APELLIDO DE LA MADRE 10/06/2004  
 10/06/2010  
 REN 0299947  
 Mod.

[Signature]  
 [Stamp]

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

070  
 070 - 0285  
 1309294377

PICO MACIAS MARJORIE IRESLIRE  
 Cedula

MANABI  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTON

CIRCUNSCRIPCION  
 TARRQUI  
 PARROQUIA  
 ZONA  
 CENTRO DE  
 2

[Signature]  
 [Stamp]

CIUDADANIA 130691024-9  
MACIAS SALTOS LUZ MARGARITA  
MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA  
18 JUL 1967  
003- 0010 00894 F  
MANABI SANTA ANA  
SANTA ANA 1967



ECUATORIANA\*\*\*\*\*  
CASADO HOLGER I MACIAS CUENCA  
SECUNDARIA ESTUDIANTE  
RAMON MACIAS BORRERO  
ALBA SALTOS ZAMBRANO  
MANTA 11/02/2021



0073470



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**050**  
**050 - 0081** **1306910249**  
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**MACIAS SALTOS LUZ MARGARITA**

|           |                              |   |
|-----------|------------------------------|---|
| MANABI    | CIRCUNSCRIPCION              | 2 |
| PROVINCIA | TARQUI                       |   |
| MANTA     |                              |   |
| CANTON    | PARROQUIA                    |   |
|           | (.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA |   |

*Dr. Victor Lopez Jimenez*  
NOTARIA PRIMERA (E)  
MANABI MANTA



# Universidad Laica "Eloy Alfaro" de Manabí

Creada Ley No. 10, Registro Oficial No. 313 de 13 de noviembre/1985  
Cda. Universitaria Vía San Mateo, casilla 15-05 27-32, Tel: 622745 Manta-Ecuador

H.C.U. Sesión Ordinaria # 004-2013

Resolución No. 067-2013-HCU-SG-CSC  
Manta, 5 de junio del 2013

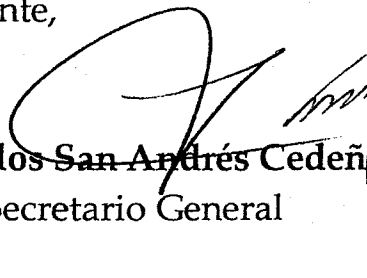
Señor  
**Registrador de la Propiedad del cantón**  
Ciudad

De mi consideración:

El H. Consejo Universitario en sesión ordinaria del jueves 30 de mayo del 2013, autorizó el traspaso de dominio del lote de terreno ubicado en la Ciudadela de Profesores, Empleados y Trabajadores, ubicada en la Vía El Aeropuerto (junto a la Ciudadela El Palmar), de propiedad del Sr. Holger Macías Cuenca, trabajador de la Universidad, a favor de la Sra. Marjorie Pico Macías, portadora de la cédula de ciudadanía No. 130929437-7, quien es empleada de la institución.

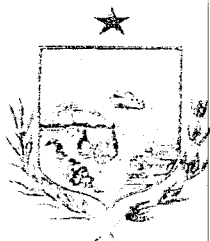
Del particular cumplo en notificar, para los fines pertinentes.

Atentamente,

  
**Lcdo. Carlos San Andrés Cedeño, Mg.**  
Secretario General



c.c. Señor Rector, Procurador Fiscal  
Presidente Asociación de Empleados y Trabajadores  
Interesados, Archivo



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 58135

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR

perteneciente a HOLGE INDIBERTHY MACIAS CUENCA

ubicada MZ-M L#5 CDLA. ULEAM - VIA MANTA ROCAFUERTE IMD. AEROPUERT

cuyo AVALÚO COMERCIAL PTE. asciende a la cantidad  
\$5600.00 CINCO MIL SEISCIENTOS 00/100

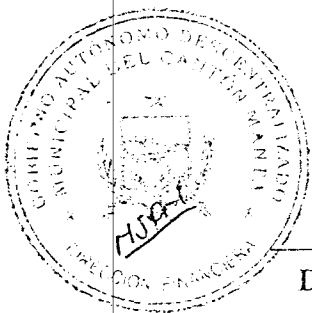
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

*Ab. Gloria J. Jarama*  
NOTARIA PRIMERA  
CANTON MANTA

24 JUNIO 2013

Manta, de ELABORADO: MPARRAGA

Ing. Erika Pazmiño B.



Director Financiero Municipal



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

0262206

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC : 1305992486  
NOMBRES : MACIAS CUENCA HOLGE INDIBERTHY  
RAZÓN SOCIAL: MZ-M LT. 15 CDLA. ULEAM-AEROPUERTO  
DIRECCIÓN :

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 261898  
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L  
FECHA DE PAGO: 12/06/2013 14:20:25



### DESCRIPCIÓN

### VALOR

VALOR

3.00

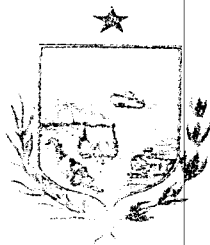
TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Martes, 10 de Septiembre de 2013  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD=1:25

Nº 103860

No. Certificación: 103860

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 19 de junio de 2013

No. Electrónico: 13471

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-22-68-15-000

Ubicado en: MZ-M L#15 CDLA. ULEAM- VIA MANTA ROCAFUERTE IMD. AEROPUERTO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1305902486

HOLGE INDIBERTHY MACIAS CUENCA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |         |
|---------------|---------|
| TERRENO:      | 5600,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00    |
|               | 5600,00 |

Son: CINCO MIL SEISCIENTOS DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueldo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011 y el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

56,00  
10,25  
72,00  
21,46  
94,26



Impreso por: MARIS REYES 19/06/2013 10:17:20



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
Ruc: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000183487

6/24/2013 8:37

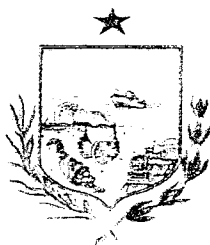
| OBSERVACIÓN                                                                                  |                                |                                                            | CÓDIGO CATASTRAL                   | AREA   | AVALUO  | CONTROL | TITULO N° |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS |                                |                                                            | 2-22-88-15-000                     | 200,00 | 5600,00 | 82353   | 183487    |
| VENDEDOR                                                                                     |                                |                                                            | ALCABALAS Y ADICIONALES            |        |         |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                 | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL          | DIRECCIÓN                                                  | CONCEPTO                           |        |         | VALOR   |           |
| 1305902486                                                                                   | MACIAS CUENCA HOLGE INDIBERTHY | MZ-M L#15 CDLA. ULEAM- VIA MANTA ROCAFUERTE IMD. AEROPUERT | Impuesto principal                 |        |         | 56,00   |           |
|                                                                                              |                                |                                                            | Junta de Beneficencia de Guayaquil |        |         | 16,80   |           |
|                                                                                              |                                |                                                            | TOTAL A PAGAR                      |        |         | 72,80   |           |
| ADQUIRIENTE                                                                                  |                                |                                                            | VALOR PAGADO                       |        |         | 72,80   |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                 | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL          | DIRECCIÓN                                                  | SALDO                              |        |         | 0,00    |           |
| 1309294377                                                                                   | PICO MACIAS MARJORIE IRESLIRE  | NA                                                         |                                    |        |         |         |           |

EMISION: 6/24/2013 8:37 NARCISA CABRERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Cabrera Juan Narcisa  
RECAUDACIÓN

CANCELADO 4 JUN 2013



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 84164

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MACIAS CUENCA HOLGE INDIBERTHY  
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 18 de junio de 20

VALIDA PARA LA CLAVE  
2226815000 MZ-M I.#15 CDLA.ULEAM-AEROPUERT  
Manta, diez y ocho de junio del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Mañas García  
TESORERO MUNICIPAL



NOTARIA PRIMERA (E)  
CANTON MANTA



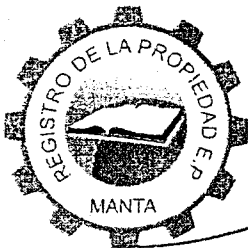
Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
Ruc: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO No. 000183488

|                                                                                              |                               |                                                           |                                 |              |         |         |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|---------|---------|-----------|
| OBSERVACIÓN                                                                                  |                               |                                                           | 6/24/2013 8:37                  |              |         |         |           |
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS |                               |                                                           | CÓDIGO CATASTRAL                | AREA         | AVALUO  | CONTROL | TITULO Nº |
|                                                                                              |                               |                                                           | 2-22-68-15-000                  | 200,00       | 5600,00 | 82354   | 183488    |
| VENDEDOR                                                                                     |                               |                                                           |                                 | UTILIDADES   |         |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                 | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL         | DIRECCIÓN                                                 | CONCEPTO                        |              | VALOR   |         |           |
| 1305902486                                                                                   | MACIAS RUENCA HOLGE INIBERTHY | MZ-M L#15 CDLA.ULEAM- VIA MANTA ROCAFUERTE IMD. AEROPUERT | GASTOS ADMINISTRATIVOS          |              | 1,00    |         |           |
|                                                                                              |                               |                                                           | Impuesto Principal Compra-Venta |              | 20,46   |         |           |
|                                                                                              |                               |                                                           | TOTAL A PAGAR                   |              | 21,46   |         |           |
| ADQUIRIENTE                                                                                  |                               |                                                           |                                 | VALOR PAGADO |         | 21,46   |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                 | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL         | DIRECCIÓN                                                 | SALDO                           |              | 0,00    |         |           |
| 1309294377                                                                                   | PICO MACIAS MARJORIE IRESLIRE | NA                                                        |                                 |              |         |         |           |

EMISION: 6/24/2013 8:37 NARCISA CABRERA  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
Cabrera Trujillo Narcisa  
RECAUDACIÓN  
CANCELADO 2 4 JUN 2013



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

35798



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35798:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 16 de julio de 2012*  
Parroquia: Los Esteros  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2226815000

#### LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el numero QUINCE de doscientos metros cuadrados, ~~Mantazana~~ M. ubicado en la via Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros del canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos . Por el frente : Lindera con la Avenida 5 con diez metros.Por atras lindera con el lote numero cinco y seis de propiedad del señor Raul Largacha y el señor Milton Mera Garcia respectivamente con diez metros. Por el costado derecho lindera con el lote numero dieciseis de la señora Ximena Giler con veinte metros .Por el costado izquierdo lindera con el lote numero catorce del señor Orly Delgado Garcia con veinte metros,SOLVENCIA .EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción |            | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.774                         | 18/11/1998 | 1.166         |
| Compra Venta | Compraventa | 818                           | 24/06/1999 | 521           |
| Compra Venta | Compraventa | 2.279                         | 30/12/2003 | 15.617        |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

###### 1 / 3 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 18 de noviembre de 1998  
Tomo: I Folio Inicial: 1.166 - Folio Final: 1.166  
Número de Inscripción: 1.774 Número de Repertorio: 3.747  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de noviembre de 1998  
Escritura/Juicio/Resolución:

###### Fecha de Resolución:

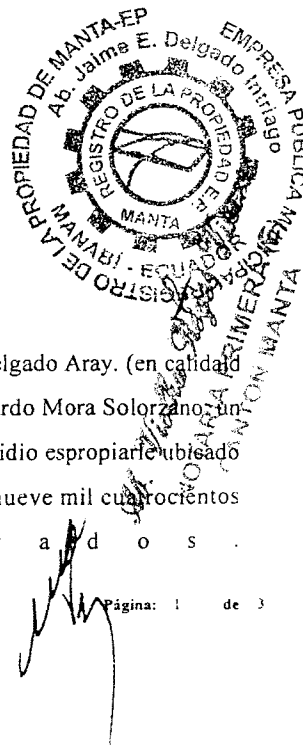
###### a.- Observaciones:

La inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañia Limitada, representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano, un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta que la universidad decidio espropiarle ubicado en la via Manta - Rocafuerte de la ciudad de Manta. con una superficie total de veintinueve mil cuatrocientos o c h e n t a m e t r o s c u a d r a d o s .

Certificación impresa por: CTeS

Ficha Registral: 35798

Página: 1 de 3



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                  | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|------------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000000075 | Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi  |              | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000001639 | Inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañia |              | Manta     |

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : jueves, 24 de junio de 1999  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 521 - Folio Final: 521  
 Número de Inscripción: 818 Número de Repertorio: 1.683  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de junio de 1999  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

La Inmobiliaria Costanera Inmocoda Cia Ltda. esta representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, esta representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta denominado Ciudadela El Terminal manzana G y H. que la universidad decidio expropiarle. un area total veintitres mil ciento cuarenta y nueve metros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social                  | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|------------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000000075 | Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi  |              | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000001639 | Inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañia |              | Manta     |

3 / 3 Compraventa

Inscrito el : martes, 30 de diciembre de 2003  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 15.617 - Folio Final: 15.631  
 Número de Inscripción: 2.279 Número de Repertorio: 5.272  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de agosto de 2002  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Via Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta. que esta asignada el lote numero Quince de la Manzana M. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente Escritura Publica y manera señalada deja constancia expresa que la misma le servira de titulo de propiedad para todos los efectos legales consiguientes a el Señor Holger Macias Cuenca. quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno Hipoteca Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construccion de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podra vender con autorizacion expresa del H. Consejo Universitario.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.   | Nombre y/o Razón Social                 | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-------------------|-----------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-00000000062233 | Macias Cuenca Holger Indiberty          | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000000075  | Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 818              | 24-jun-1999       | 521            | 521          |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:36:24 del lunes, 17 de junio de 2013

A petición de: Abg. Manuel Zavala S.V. Hen

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado  
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

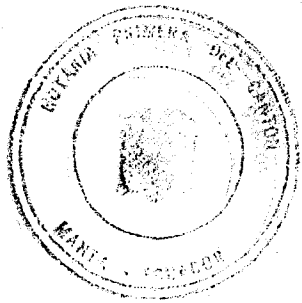
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intrigado  
Firma del Registrador

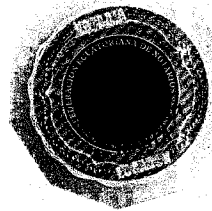
NOTARIA PRIMERA (B)  
CANTON MANTA

DOY FE: QUE LA ESCRITURA PUBLICA QUE ANTECEDE SE OTORGO  
ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO  
QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS VEINTISIETE DIAS DEL  
MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL TRECE, EN ONCE FOJAS  
UTILES.-



*Vielka Reyes Vences*  
AB. VIELKA REYES VENCES  
LA NOTARIA ENCARGADA

*Ab. Vielka Reyes Vences*  
NOTARIA PRIMERA (E)  
CANTON MANTA



8: 10/06/13 15:00.

Dirección de  
Avaluos Catastro y  
Registros

FORMULARIO DE RECLAMO



Muy Ilustre Municipio de  
**SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-473 Fax: 2611-714  
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

Cedula

Clave Catastral 2226815

Nombre: Rocio Guzman Holgado

Robros:

Impuesto Principal

Oficinas

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Compu Auto

Reclamo:

Firma del Usuario

Fecha:

Informe Inspector:

Firma del Inspector

Fecha:

Informe Tecnico:

Se actualizan datos de Rocio

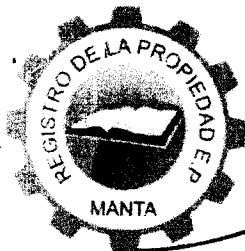
Firma de Tecnico

Fecha: 18/06/2013

Informe de aprobacion:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Fecha:



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

35798



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35798:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 16 de julio de 2012*  
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2226815000

#### LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el numero QUINCE de doscientos metros cuadrados, *Mantazana* M. ubicado en la via Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros del canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos . Por el frente : Lindera con la Avenida 5 con diez metros.Por atras lindera con el lote numero cinco y seis de propiedad del señor Raul Largacha y el señor Milton Mera Garcia respectivamente con diez metros. Por el costado derecho lindera con el lote numero dieciseis de la señora Ximena Giler con veinte metros .Por el costado izquierdo lindera con el lote numero catorce del señor Orly Delgado Garcia con veinte metros,SOLVENCIA .EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción |            | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 1.774                         | 18/11/1998 | 1.166         |
| Compra Venta | Compraventa | 818                           | 24/06/1999 | 521           |
| Compra Venta | Compraventa | 2.279                         | 30/12/2003 | 15.617        |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 18 de noviembre de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.166 - Folio Final: 1.166

Número de Inscripción: 1.774 Número de Repertorio: 3.747

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de noviembre de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañía Limitada, representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabí, representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano. un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta que la universidad decidio espropiarle ubicado en la via Manta - Rocafuerte de la ciudad de Manta. con una superficie total de veintinueve mil cuatrocientos o c h e n t a m e t r o s c u a d r a d o s .

Certificación impresa por: CTeS

Ficha Registral: 35798

Página: 1 de 3

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

80-0000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi

Manta

Vendedor

80-0000000001639 Inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañia

Manta

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 24 de junio de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 521 - Folio Final: 521

Número de Inscripción: 818 Número de Repertorio: 1.683

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 24 de junio de 1999

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

La Inmobiliaria Costanera Inmocoda Cia Ltda. esta representada por el Sr. Ricardo Delgado Aray. (en calidad de vendedora) y la Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi, esta representada por el Dr. Medardo Mora Solorzano un lote de terreno ubicado frente al acceso del terminal aereo de Manta denominado Ciudadela El Terminal manzana G y H. que la universidad decidio expropiarle. un area total veintitres mil ciento cuarenta y nueve metros

c u a d r a d o s

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

80-0000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi

Manta

Vendedor

80-0000000001639 Inmobiliaria Costanera Inmocoda Compañia

Manta

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: martes, 30 de diciembre de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.617 - Folio Final: 15.631

Número de Inscripción: 2.279 Número de Repertorio: 5.272

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de agosto de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

## a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Via Manta-Rocafuerte de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta. que esta asignada el lote numero Quince de la Manzana M. Los intervinientes se ratifican en el contenido de la presente Escritura Publica y manera señalada deja constancia expresa que la misma le servira de titulo de propiedad para todos los efectos legales consiguientes a el Señor Holger Macias Cuenca. quien queda facultado para poder constituir sobre el terreno Hipoteca Patrimonio Familiar y en definitiva cualquier gravamen para efectos de construccion de su vivienda, dejando aclarado que este terreno solo se podra vender con autorizacion expresa del H. Consejo Universitario.

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Comprador

80-0000000062233 Macias Cuenca Holger Indiberty

Casado(\*)

Manta

Vendedor

80-0000000000075 Universidad Laica Eloy Alfaro de Manabi

Manta

## c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio final:

Compra Venta

818

24-jun-1999

521

521

Página: 2

de 3



**TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:36:24 del lunes, 17 de junio de 2013

A petición de: *Abby. Rafael Ramirez Guillen*

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado  
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



*J. Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI

Manta 14 de Junio del 2013.

## CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el señor **MACIAS CUENCA HOLGE INDIBERTHY** con CI **1305902486** se encuentra registrado como usuario en **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial SICO con código 486100 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

  
ATENCION AL CLIENTE  
ING. JORGE VEGA M.

  
SOLICITANTE  
MOREIRA LOOR EDDY PAUL  
1309182598



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL MANABI