

2230103



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por la Notaria

Abg. Elsy Cedeño Menéndez

“Caminando hacia la excelencia”



Factura: 002-002-000019881

20161308004P01545

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20161308004P01545						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE MAYO DEL 2016, (9:31)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303346579	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LUCAS SUAREZ HUMBERTO-ARTURO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311508244	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:	LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	3680.00						

NOTARIO(A) ELSYE HAUDREY CEDEÑO MENENDEZ

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA





COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR LORENZO BENITO MACIAS CARREÑO; A FAVOR DEL SEÑOR HUMBERTO ARTURO LUCAS SUAREZ.-

CUANTIA: USD \$ 3,680.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta; Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves cinco de mayo del año dos mil dieciséis, ante mí, Abogada **ELSYE CEDEÑO MENENDEZ**, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDOR" el señor **LORENZO BENITO MACIAS CARREÑO**, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero tres tres cuatro seis cinco siete guión nueve, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura. El Vendedor es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero y domiciliado en esta ciudad de Manta;

y, por otra parte, en calidad de "COMPRADOR" el señor **HUMBERTO ARTURO LUCAS SUAREZ**, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres uno uno cinco cero ocho dos cuatro

Elyse
Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Sello
05/06/16

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI





se requiere para esta clase de actos. **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- Declara el señor LORENZO BENITO MACIAS CARREÑO, que es dueño y propietario de un lote de terreno, signado con el número TRES de la Manzana "G-Cuatro" ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, el mismo que adquirí por compra que le hiciera a la señora María Jazmin Jamed Macias, según consta de la Escritura Pública de Aclaración y Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el veintiuno de mayo del año dos mil trece, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el dos de julio del año dos mil trece.

Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con Avenida Cuatro; POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número Dieciocho; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Cuatro; y, POR

EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera lote número Dos. Con una superficie total de CIENTO VENTA METROS CUADRADOS. **TERCERA: VENTA.** Con

Antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el señor LORENZO BENITO MACIAS CARREÑO, por sus

Elyse
Abg. Elyse Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Manabí

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI





conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio anterior, el Vendedor se obliga al saneamiento por

los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA:**

DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se derivén del presente Contrato. **SEPTIMA:**

AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS**

DE ESTILO.- Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que,

los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JOFRE P. ACASIAS CABAL. Matrícula profesional número: Trece - Dos seis - Ciento cuarenta y cuatro del Foro de Abogados

J. Cedeno
Abg. Eloy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta, Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI





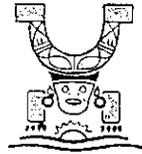
Elsy Cealeno
Abg. Elsy Cealeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
SUCURSAL MANTA
7612 27 MAR 2016
Eliana Torres Sánchez Rodríguez
RECAUDADORA / PAGADORA





**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 078164

**LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

SOLAR

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia se encuentra registrada una propiedad que consiste en **MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO** LOT. COSTA AZUL MZ.G-4 LT. 03 perteneciente a **AVALUO COMERCIAL PRESENTE** ubicada **\$3680.00 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES CON 00/100 CTVS** cuyo **CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA CUANTIA ANTERIOR ES IGUAL AL AVALUO ACTUAL** de **asciende a la cantidad**

04 DE MAYO 2016

JZM.

Opiso
Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Manta, de del 20

Director Financiero Municipal





**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 107186



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 14 de ABRIL de 20 2016

VALIDO PARA LA CLAVE
2230103000 LOTZ. COSTA AZUL MZ.G-4 LT. 03

Manta, catorce de abril del dos mil dieciséis

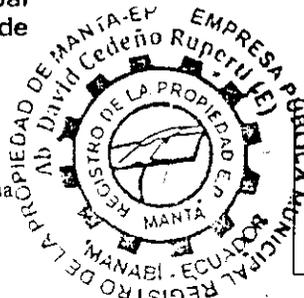


Elyse
Abg. Elyse Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Tel. 052624758
www.registromanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

40306



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16006539, certifico hasta el día de hoy 15/04/2016 8:50:48, la Ficha Registral Número 40306.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 10 de mayo de 2013 Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros Cantón Manta signado con el LOTE No. 3, Mz. G-4. Que tiene las siguientes medidas y linderos, Por el Frente; 10,00m y Avenida cuatro. Por Atrás; 10.00m y lindera con Lote No. 18. Por el Costado Derecho; con 16.00m y Lote No. 4. Por el Costado Izquierdo; 16.00m y Lote No. 2 con una Área Total; 160.00m². SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44 01/jun./1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 14/ene./1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1 27/ene./1998	1	1
COMPRA VENTA	SENTENCIA	359 06/feb./2002	2.911	2.913
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	509 26/feb./2010	8.596	8.656
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1996 02/jul./2013	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949 Número de Inscripción: 44 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 373 Folio Inicial:23
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:23
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Nombre	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	800000000043228	JAMED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA
COMPRADORA	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA

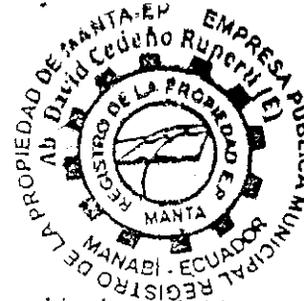
La inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Ciudad	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
MANTA	24	08/abr./1948	10	12





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001.
Fecha Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL VIUDA	(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABINO	DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000037001	ALAVA DELGADO LORENZO ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 26 de febrero de 2010 **Número de Inscripción:** 509 **Tomo:** 15
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1058 **Folio Inicial:** 8.596
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 8.656
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia Jamed Calderón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037124	JAMED MANNERSALO LAILA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037130	JAMED ZAMBRANO CHAFFIC PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037129	JAMED VELEZ SAID FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037125	JAMED MANNERSALO RAUL ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037127	JAMED MACIAS PIA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037126	JAMED MACIAS ANA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037128	JAMED VELEZ DALILA MELANIE	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	27/ene./1998	1	

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de julio de 2013 **Número de Inscripción:** 1996 **Tomo:** 1





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130334657-9



CECILLA DE
CIUDADANIA
APellidos y Nombres
**MACIAS CARREÑO
LORENZO BENITO**
LUGAR DE NACIMIENTO:
**MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA**
FECHA DE NACIMIENTO **1960-08-10**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



INSTRUCCIÓN: **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **OBrero**
V444314442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MACIAS RAUL**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **CARREÑO AMELIA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA
2015-11-16**
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-11-16**



[Signatures]
DIRECTOR GENERAL MANABITOLLEDO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

002

002 - 0166

1303346579

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	LOS ESTEROS	
MANTA		2
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

[Signature]
(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Doy FE: Que la copia que antecede
y que consta en 01 fojas útiles,
anverso y reverso, es igual al documento
que me fue exhibido para su
constatación, Manta 05 MAY 2016.

[Signature]
Abg. Elsy Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

[Signature]
Abg. Elsy Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



ESTAS 14 FOJAS ESTÁN

RUBRICADAS POR MI

Ab. Elsy Cedeño Menéndez *Ej*

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION. DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: **20161308004P01545. DOY. FE.** *Ej*

Elsy Cedeño Menéndez

Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral-Bien Inmueble

40306



Calle U y Avenida 4, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16006539, certifico hasta el día de hoy 15/04/2016 8:50:48, la Ficha Registral Número 40306.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 10 de mayo de 2013

Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros Cantón Manta signado con el LOTE No. 3, Mz. G-4. Que tiene las siguientes medidas y linderos, Por el Frente; 10,00m y Avenida cuatro. Por Atrás; 10,00m y lindera con Lote No. 18. Por el Costado Derecho; con 16,00m y Lote No. 4. Por el Costado Izquierdo; 16,00m y Lote No. 2 con una Área Total; 160,00m². SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44	01/jun./1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23	14/ene./1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1	27/ene./1998	1	1
COMPRA VENTA	SENTENCIA	359	06/feb./2002	2.911	2.913
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	509	26/feb./2010	8.596	8.656
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1996	02/jul./2013	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949.

Número de Inscripción: 44

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 373

Folio Inicial:23

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:23

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	800000000043228	JAMED JÁSEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLÉMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	80000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

15 ABR. 2016

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr./1948	10	12

**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001
Fecha Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001
a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana-Tarqui, de Manta una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELVIUDO(A)		MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000037001	ALAVA DELGADO LORENZO ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 26 de febrero de 2010 **Número de Inscripción:** 509 **Tomo:** 15
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1058 **Folio Inicial:** 8.596
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 8.656
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia Jamed Calderón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037124	JAMED MANNERSALO LAILA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037130	JAMED ZAMBRANO CHAFFIC PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037129	JAMED VELEZ SAID FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037125	JAMED MANNERSALO RAUL ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037127	JAMED MACIAS PIA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037126	JAMED MACIAS ANA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037128	JAMED VELEZ DALILA MELANIE	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	80000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

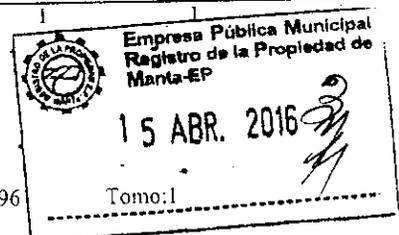
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	27/ene./1998	1	

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 02 de julio de 2013 **Número de Inscripción:** 1996





TÍTULO DE CRÉDITO No. 0480692

4/11/2016 3:07

CÓDIGO CATASTRAL	Area	ÁVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-23-01-03-000	160,00	\$ 3.680,00	LOTZ COSTA AZUL MZ.G-4 LT. 03	2016	239917	480692
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO		1303346579	Costa Judicial			
4/11/2016 12:00 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0,58	(\$ 0,20)	\$ 0,38
			MEJORAS 2012	\$ 0,96	(\$ 0,34)	\$ 0,62
			MEJORAS 2013	\$ 3,29	(\$ 1,15)	\$ 2,14
			MEJORAS 2014	\$ 3,49	(\$ 1,22)	\$ 2,27
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 14,98	(\$ 5,24)	\$ 9,74
			TOTAL A PAGAR			\$ 15,15
			VALOR PAGADO			\$ 15,15
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

TESORERIA
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MONTECRISTI

