

00060650

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2132

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4386

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: martes, 23 de julio de 2019

1.- Fecha de Inscripción: martes, 23 de julio de 2019 10:28

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|------------------|----------------------|----------------------------------|--------------|-----------|--------|
| COMPRADOR | | | | | |
| Natural | 1301628978 | SABANDO GARCIA PEDRO PABLO | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
| VENDEDOR | | | | | |
| Natural | 1308984432 | AVILA CHOEZ DANIEL GREGORIO | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
| Natural | 1311943920 | SABANDO GARCIA MARIA ELENA | CASADO(A) | MANABI | MANTA |

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Canton: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de julio de 2019

Escritura/Juicio/Resolucion

Fecha de Resolución

Afiliado a la Camara Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 2230503000 | 29/04/2008 0 00 00 | 1710 | | LOTE DE TERRENO | Urbano |

Linderos Registrales:

derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno signado con el número TRES de la Manzana Cero Cuatro, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE con diez metros y lindera con Avenida principal POR ATRAS con diez metros y lindera con lote número dieciocho POR EL COSTADO DERECHO con dieciséis metros y lindera con lote número cuatro POR EL COSTADO IZQUIERDO, con dieciséis metros y lindera con lote número dos CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE Ciento sesenta metros cuadrados
Dirección del Bien Lotización Costa Azul, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta
Solvencia. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

lote de terreno signado con el número TRES de la Manzana Cero Cuatro, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta,
El señor PEDRO PABLO SABANDO GARCIA de estado civil casado con la señora Maria Consuelo Garcia Salazar

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00060651



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-

QUE OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORES MARIA ELENA SABANDO GARCIA Y DANIEL GREGORIO AVILA CHOEZ.-

A FAVOR: DEL SEÑOR PEDRO PABLO SABANDO GARCIA.-

CUANTIA: \$13.937,11.-

NUMERO: 20191308002P01373.-

COPIA: SEGUNDA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 12 DE JULIO DEL 2019.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura. 001-002-000046045

00060652



20191308002P01373



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

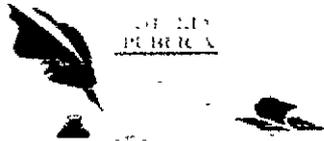
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°: | 20191308002P01373 | | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| COMPRAVENTA | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 12 DE JULIO DEL 2019, (15 01) | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | SABANDO GARCIA MARIA ELENA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1311943920 | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A) | |
| Natural | AVILA CHOEZ DANIEL GREGORIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1308984432 | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A) | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | SABANDO GARCIA PEDRO PABLO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1301828978 | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABI | | MANTA | | | MANTA | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | 13937 11 | | | | | | |

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





NOTARIA SEGUNDA
 AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR CALLE 5 AVENIDA
 TELEFONO 0994257374-95262503



FACTURA NÚMERO: 001-002-000046045

CODIGO NUMÉRICO: 20191308002P01373

**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.- OTORGAN
 LOS CONYUGES SEÑORES MARIA ELENA SABANDO GARCIA
 Y DANIEL GREGORIO AVILA CHOEZ; A FAVOR DEL
 SEÑOR PEDRO PABLO SABANDO GARCIA.-**

CUANTIA: \$13.937,11.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes doce de julio del año dos mil diecinueve, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, comparecen y declaran por una parte, los señores **MARIA ELENA SABANDO GARCIA**, quien declara ser de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno uno nueve cuatro tres nueve dos guión cero, Empleada Privada, de treinta y cuatro años de edad, domiciliada en la parroquia Calceta del cantón Bolívar, y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios derechos, y, **DANIEL GREGORIO AVILA CHOEZ**, quien declara ser de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda

Manabí

número uno tres cero ocho nueve ocho cuatro
cuatro tres guión dos, Biólogo Marino, de
treinta y ocho años de edad, domiciliado en la
parroquia Calceta del cantón Bolívar, y de
transito por esta ciudad de Manta, por sus
propios derechos, y a quienes en adelante se
les denominará como "**LOS VENDEDORES**"; y, por
otra parte el señor **PEDRO PABLO SABANDO GARCIA**,

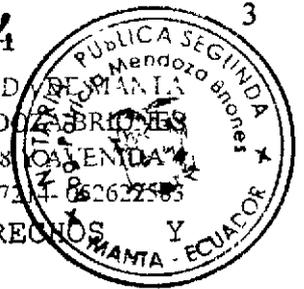
quien declara ser de estado civil casado con la
señora María Consuelo García Salazar, portador
de la cédula de ciudadanía número uno tres cero
uno seis dos ocho nueve siete guión ocho,
Jornalero, de sesenta y nueve años de edad,
domiciliado en parroquia Calceta del cantón
Bolívar, y de transito por esta ciudad de
Manta, por sus propios derechos y a quien en
adelante se le denominará como "**EL COMPRADOR**".-

Los comparecientes son de nacionalidad
ecuatoriana; y en virtud de haberme exhibido
sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me
autorizan y me facultan a obtener información
de la misma en el Sistema del Registro Civil de
Identificación y Cedulación y proceder a
descargarlas para que queden agregadas a este

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8
TELEFONO 0994257111



Escritura de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el Contrato de Compraventa De Derechos y Acciones al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**

INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración de este contrato, por una parte los señores **MARIA ELENA SABANDO GARCIA**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno uno nueve cuatro tres nueve dos guión cero, por sus propios derechos, y, **DANIEL GREGORIO AVILA CHOEZ**, de estado civil casado,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Montalvo - Ecuador

portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho nueve ocho cuatro cuatro tres guión dos, por sus propios derechos, y a quienes en adelante se les denominará como "**LOS VENEDORES**"; y, por otra parte el señor **PEDRO PABLO SABANDO GARCIA**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno seis dos ocho nueve siete guión ocho, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como "**EL COMPRADOR**".-

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Declaran los cónyuges señores **MARIA ELENA SABANDO GARCIA y DANIEL GREGORIO AVILA CHOEZ**, ser propietarios de los derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno signado con el número TRES de la Manzana Cero Cuatro, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** con diez metros y lindera con Avenida principal, **POR ATRAS** con diez metros y lindera con lote número dieciocho, **POR EL COSTADO DERECHO** con dieciséis metros y lindera con lote número cuatro, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con dieciséis metros y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



00060655

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
 AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
 TELEFONO 0994257214 057622583



lindera con lote número dos. Con una superficie total de **Ciento sesenta metros cuadrados**.- Bien inmueble que fue adquirido por los vendedores, por compra que les hicieran a los señores Xavier Ivan Jácome Santos y Liliana Esther Verduga Bravo, mediante Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, autorizada en la Notaria Cuarta del cantón Manta, el siete de abril del dos mil ocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintinueve de abril del dos mil ocho.

TERCERA: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES:

Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, los cónyuges señores **MARIA ELENA**

SABANDO GARCIA Y DANIEL GREGORIO AVILA CHOEN

manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador señor **PEDRO PABLO SABANDO GARCIA**, los derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno signado con el número **TRES** de la Manzana Cero Cuatro, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** con diez metros y

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda

lindera con Avenida principal, **POR ATRAS** con diez metros y lindera con lote número dieciocho, **POR EL COSTADO DERECHO** con dieciséis metros y lindera con lote número cuatro, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con dieciséis metros y lindera con lote número dos. Con una superficie total de **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.**-

CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa de derechos y acciones convenido entre las partes es la cantidad de **TRECE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE CON 11/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA;** que lo considera el justo precio que el comprador, paga a los vendedores de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que la parte vendedora declara recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- Los Vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor del comprador el dominio, posesión uso y goce del bien inmueble antes descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos,

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manate
.....



00060656

NOTARIA SEGUNDA DE
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y
VENIDA 4
TELEFONO 0994257214 052622583



costumbres, entradas, salidas, servidumbres
activas y pasivas que le son anexas, sin
reservarse nada para sí.- **SEXTA: SANEAMIENTO.-**
El Comprador acepta la transferencia de dominio
que los vendedores realizan a su favor,
obligándose por tanto los Vendedores, al
saneamiento por evicción y vicios redhibitorios
a que pudieran estar sometido el indicado
inmueble.- **SEPTIMA: GASTOS.-** Todos los gastos,
honorarios e impuestos que ocasione la
celebración del presente contrato serán
cubiertos por el Comprador, excepto el pago de
impuesto a la plusvalía que de haberlo serán de
cuenta de los Vendedores.- **OCTAVA: DECLARACION
DEL COMPRADOR.-** El Comprador, declara que los
valores que utilizara para la compra del
inmueble que adquiere por intermedio de este
instrumento no provienen de fondos obtenidos en
forma ilegítimo vinculados con negocios de
lavado de dinero o del narcotráfico, en
consecuencia el comprador exime a los
Vendedores de toda responsabilidad aún ante
terceros si la presente declaración es falsa o
errónea. Así mismo, se autoriza a los

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.-

Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **NOVENA:**

ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio la ciudadela Inés Moreno, parroquia Calceta, del cantón Bolívar, número telefónico 0981766473, correo electrónico danigre8@hotmail.com; y la parte Compradora señala como domicilio la ciudadela Inés Moreno, parroquia Calceta, del cantón Bolívar, teléfono 0981795924, correo electrónico elenaveramera@gmail.com; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA:**

INSCRIPCION.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Monte - Península



NOTARIA SEGUNDA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y ANGELES
TELEFONO 0994257214 05262257



la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-**

Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. Carlos Xavier Garcés, con Matrícula 13-2013-131, del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.- 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

Elaborado C.A.C.P.



MARIA ELENA SABANDO GARCIA
C.C. 1311943920

Daniel Gregorio Avila Choez



DANIEL GREGORIO AVILA CHOEZ
C.C. 130898443-8

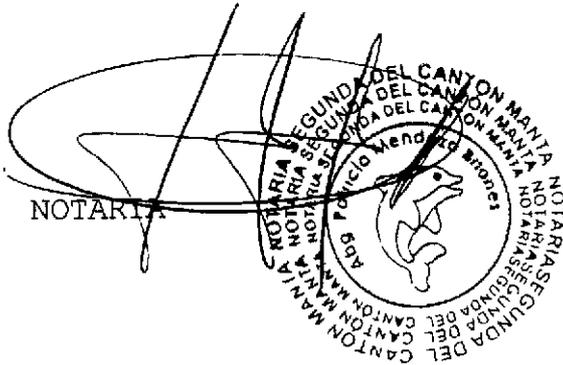
Pedro Pablo Sabando Garcia



PEDRO PABLO SABANDO GARCIA
C.C. 1301628478

.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

LA NOTARIA



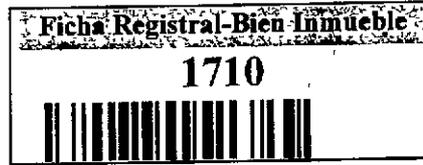


00060658



[2 / 2] COMPRA VENTA

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta gob ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19013926, certifico hasta el día de hoy 18/06/2019 9:41:21, la Ficha Registral Número

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial 2230503000
Fecha de Apertura: martes, 29 de abril de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS



Información Municipal

Dirección del Bien Lotización Costa Azul, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno signado con el número TRES de la Manzana Cero Cuatro, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: con diez metros y lindera con Avenida principal. POR ATRAS: con diez metros y lindera con lote número dieciocho. POR EL COSTADO DERECHO: con dieciséis metros y lindera con lote número cuatro. POR EL COSTADO IZQUIERDO: con dieciséis metros y lindera con lote número dos. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE Ciento sesenta metros cuadrados -SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES | 2645 | 13/dic /2004 | 11 977 | 11 987 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES | 1161 | 29/abr /2008 | 15 804 | 15 805 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 13 de diciembre de 2004

Número de Inscripción: 2645

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5725

Folio Inicial 11 977

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final 11 987

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de noviembre de 2004

Fecha Resolución:

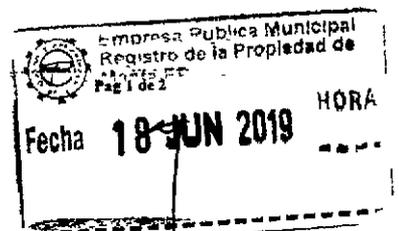
a.- Observaciones:

Los derechos y acciones y mas condiciones sobre un cuerpo de terreno de conformidad con la nueva planificacion ubicado en la Lotizacion "Costa Azul", signado manzana 0-4, Lote tres. con un area total de ciento sesenta metros cuadrados.

Es Aprobado Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razon Social | Estado Civil | Ciudad | Direccion Domicilio |
|------------|----------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADORA | 1310263346 | VERDUGA BRAVO LILIANA ESTHER | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDORA | 80000000003387 | LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON | CASADO(A) | MANTA | |

Registro de : COMPRA VENTA



Abg. Patricia Mendoza Priores
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Inscrito el : martes, 29 de abril de 2008

Número de Inscripción: 1161

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2209

Folio Inicial 15 804

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final 15 812

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 de abril de 2008

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno signado con el número TRES de la Manzana Cero Cuatro, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: con diez metros y lindera con Avenida principal. POR ATRAS: con diez metros y lindera con lote número dieciocho. POR EL COSTADO DERECHO: con dieciseis metros y lindera con lote número cuatro. POR EL COSTADO IZQUIERDO: con dieciseis metros y lindera con lote número dos CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE Ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razon Social | Estado Civil | Ciudad | Direccion Domicilio |
|-----------|------------|------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1311943920 | SABANDO GARCIA MARIA ELENA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1306763218 | JACOME SANTOS XAVIER IVAN | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1310263346 | VERDUGA BRAVO LILIANA ESTHER | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Numero Inscripcion | Fecha Inscripcion | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 2645 | 13/dic/2004 | 11 977 | 11 987 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 2 |
| << Total Inscripciones >> | 2 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las . 9:41:21 del martes, 18 de junio de 2019

A petición de: SABANDO GARCIA MARIA ELENA

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

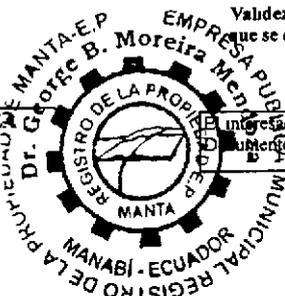
1308732666



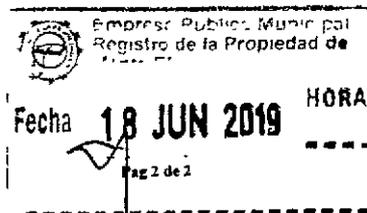
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad





FIRMES CON
GILBERTO

MUNICIPIO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTRO

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00162409

N° ELECTRÓNICO : 68349

Fecha: Miércoles, 10 de Julio de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-23-05-03-000

Ubicado en: LOTIZACION COSTA AZUL MZ. 04 LOTE 03

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 160 00 m²

PROPIETARIOS

| Documento | Propietario |
|------------|----------------------------|
| 1311943920 | SABANDO GARCIA-MARÍA ELENA |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8,512.71

CONSTRUCCIÓN: 5,424.40

AVALÚO TOTAL: 13,937.11

SON: TRECE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE DÓLARES CON ONCE CENTAVOS

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”

Abg. Patricia Mercedes Briones
Notaría Pública Segunda

Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

139,37

41,81

181,18

21,73

202,91

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V14340CDYDIV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por alarcon santos mercedes Judith , 2019-07-10 08:59 53

PEREIRA
COMTE DE BLANCO



FIRMES CON EL CAMBIO

00060660

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL

N° 00000533

Fecha: Jueves, 11 de Julio de 2019

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

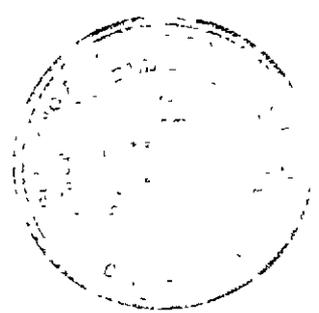
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a SABANDO GARCIA-MARÍA ELENA CC. 1311943920 ubicada en LOTIZACION COSTA AZUL MZ. 04 LOTE 03 LOT. COSTA AZUL LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$ 13,937.11 TRECE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE DOLARES 11/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado por Jose

Abg. Patricia Mendez Briones, Notaria Pública Segunda Manta - Ecuador

[Handwritten signature] DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL



Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V15310VH11YS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



COMPTON EN BLANCO
PAGINA EN BLANCO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0129709

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA. Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

SABANDO GARCIA MARÍA ELENA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 10 de JULIO de 2019

VALIDO PARA LA CLAVE:

2230503000: LOTIZACION COSTA AZUL MZ. 04 LOTE 03

Manta, DIEZ DE JULIO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



PRIMA BIANCO

00060662



No. 231293

COMPROBANTE DE PAGO



11/07/2019 09:24:45

| | | | | | | |
|--|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---------------|----------------|------------------|
| OBSERVACIÓN | | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS | | 2-23-05-03-000 | 160,00 | 13937,11 | 460913 | 4415917 |
| VENDEDOR | | | | | | |
| C.C./R.U.C | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | ALCABALAS Y ADICIONALES | | | |
| 1311943920 | SABANDO GARCIA MARIA ELENA | LOTIZACION COSTA AZUL MZ 04 LOTE 03 | CONCEPTO | VALOR | | |
| | | | Impuesto principal | 139,37 | | |
| | | | Junta de Beneficencia de Guayaquil | 41,91 | | |
| | | | TOTAL A PAGAR | 181,18 | | |
| C.C./R.U.C | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | VALOR PAGADO | 181,18 | | |
| 1301628978 | SABANDO GARCIA PEDRO PABLO | MANTA | SALDO | 0,00 | | |

EMISION. 11/07/2019 09:24:42 XAVIER ALCANTARA SANCHEZ
 SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES SUPLENATORIAS
 GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

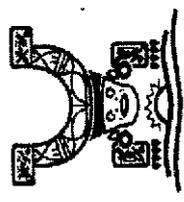


Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

1775138604

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendosa Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00060663

ORIGINAL CLIENTE



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

COMPROBANTE DE PAGO
000035215

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747

Emergencia Teléfono:

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

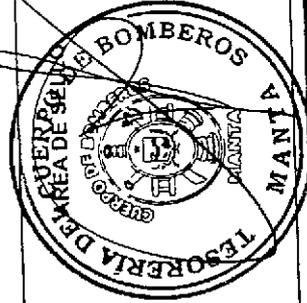
DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: SABANDO GARCIA MARIA ELENA
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LOT. COSTA AZUL MZ-04 LOTE 03
DIRECCIÓN:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 10/07/2019 10:11:20
FECHA DE PAGO:

| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---|---------------|-------|
| 3.00 | TOTAL A PAGAR | 3.00 |
| VALIDO HASTA Martes 08 de octubre de 2019 | | |
| CERTIFICADO DE SOLVENCIA | | |



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segundo Briones - Ecuador

PIGMA BI BIANCO

00060664



No. 231294

COMPROBANTE DE PAGO

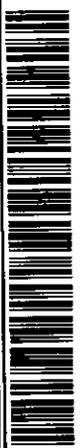


11/07/2019 09:24:55

| | | | | | | |
|--|------------------------------|---|-------------|---------------------------------|---------------------|------------------|
| OBSERVACIÓN | | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS | | 2-23-05-03-000 | 160,00 | 13937,11 | 460915 | 4415915 |
| UTILIDADES | | | | | | |
| VENDEDOR | | DIRECCIÓN | | CONCEPTO | VALOR | |
| C.C./R.U.C | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | LOTIZACION COSTA AZUL MZ. 04 LOTE 03 | | GASTOS ADMINISTRATIVOS | 1,00 | |
| 1311843920 | SABANDO GARCIA MARIA ELENA | ADQUIRIENTE | | Impuesto Principal Compra-Venta | 20,73 | |
| C.C./R.U.C | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | | TOTAL A PAGAR | VALOR PAGADO | |
| 1301624978 | SABANDO GARCIA PEDRO PABLO | MANTA | | 21,73 | 21,73 | |
| | | | | SALDO | SALDO | |
| | | | | | 0,00 | |

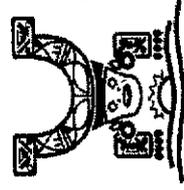
EMISION: 11/07/2019 09:24:53 XAVIER ALVARO GARCIA
 SALDO SUJETO A VARIACION POR AJUSTES DE VALORES

Este documento está firmado electrónicamente
 Código de Verificación (CSV)



T1299755431

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendez Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PRIMA W. BLANCO



BanEcuador B.P.
11/07/2019 02:26:05 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 963464330
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kp011t
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

| | |
|--------------------|------|
| Efectivo: | 1.40 |
| Comision Efectivo: | 0.54 |
| I.V.A. % | 0.06 |
| TOTAL: | 2.00 |

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac: 056-527-00002359
Fecha: 11/07/2019 02:26:17 p.m.

No. Autorización:
1107201901176818352000120565270000023592019142614

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

| Descripcion | Total |
|--------------|-------|
| Recaudo | 0.54 |
| SubTotal USD | 0.54 |
| I.V.A | 0.06 |
| TOTAL USD | 0.60 |

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PRIMA EDIZIONE

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311943920

Nombres del ciudadano: SABANDO GARCIA MARIA ELENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

Fecha de nacimiento: 8 DE JULIO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AVILA CHOEZ DANIEL GREGORIO

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 2013

Nombres del padre: SABANDO GARCIA PEDRO PABLO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GARCIA SALAZAR MARIA CONSUELO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 12 DE JULIO DE 2019

Emisor CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 190-241-65171



190-241-65171

Lodo Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Vende

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSALACION

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131194392-0

APELLIDOS Y NOMBRES
SABANDO GARCIA
MARIA ELENA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
BOLIVAR
CALCETA

FECHA DE NACIMIENTO 1985-07-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
DANIEL GREGORIO
AVILA CHOEZ



INSTRUCCION SUPERIOR PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SABANDO GARCIA PEDRO PABLO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GARCIA SALAZAR MARIA DOMBUELO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-01-02

FECHA DE EXPIRACION
2024-01-02



00060667



CERTIFICADO DE VOTACION

0029 F 0029 - 299 1311943920

SABANDO GARCIA MARIA ELENA

MANABI

BOLIVAR

CALCETA



BOY FF. Que los precedentes reproducciones que constan en.....01... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta... 12 - 07 - 2019

[Handwritten signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Talia Saracena

PAGINA EN BLANCO

00060668

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308984432

Nombres del ciudadano: AVILA CHOEZ DANIEL GREGORIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 3 DE DICIEMBRE DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: BIOLOGO MARINO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SABANDO GARCIA MARIA ELENA

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 2013

Nombres del padre: AVILA SOLORZANO DANIEL MELITON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CHOEZ MOREIRA MAXIMA VICTORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 11 DE JULIO DE 2019

Emisor CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendez Britones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado. 190-241-31204



190-241-31204

Lodo Vicente Tarano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CEDULA No. 130898443-2

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
AVILA CHOZ
DANIEL GREGORIO

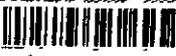
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1990-12-03

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ELENA
SABANDO GARCIA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BIOLOGO MARINO

V4343V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AVILA SOLORZANO DANIEL MELITON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHOZ MOREIRA MAXIMA VICTORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-01-02

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-02

[Signature]

DIRECTOR GENERAL

FRASE DEL CERRILLO



00060669



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0009 M
0009 - 028
1308984432

AVILA, CHOEZ DANIEL GREGORIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA. MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA MANTA
ZONA 1

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... 01... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 21 07 2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

PRESIDENTA/E DE LA JRV

PAGINA EN BLANCO

00060670

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301628978

Nombres del ciudadano: SABANDO GARCIA PEDRO PABLO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 5 DE FEBRERO DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: JORNALERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GARCIA SALAZAR MARIA CONSUELO

Fecha de Matrimonio: 25 DE SEPTIEMBRE DE 1971

Nombres del padre: SABANDO PEDRO PABLO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GARCIA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 12 DE JULIO DE 2019

Emisor CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado 197-241-65243



197-241-65243

Lcdo Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



COMPRA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRATION

N. 130162897-8

CECULA

CIDADANIA
MILITARES

SABANDO PABLO
PIEDRO PABLO

LUGAR DE NACIMIENTO
BAMBAZ
TORAGUA

FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO
MARIA CONSUELO
GARCIA SALAZAR



ICM 16 07 540 70

PROFESION OCUPACIONAL
JORNALERO

BARCA

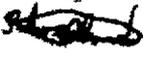
APPELLIDO DEL PADRE
SABANDO PABLO PABLO

APPELLIDO DE LA MADRE
GARCIA MARIA

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
BOLIVAR
2016-08-07

FECHA DE EMISION
2006-08-07

V2407442



00060671



CERTIFICADO DE VOTACION CNE

0030 M 0030 - 282 1301628878

BABANDO GARCIA PEDRO PABLO

MANABI

BOLIVAR

ALCALDIA - CALCETA

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, 2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

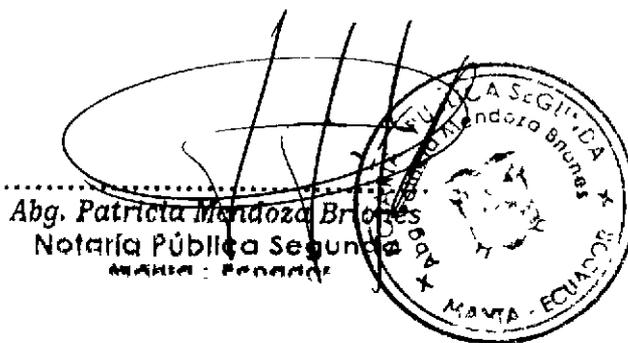
45



NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20191308002P01373.- LA
NOTARIA.- 



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019 **Número de Inscripción: 2132**
Número de Repertorio: 4386

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1 - Con fecha Veinte y tres de Julio de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2132 celebrado entre :

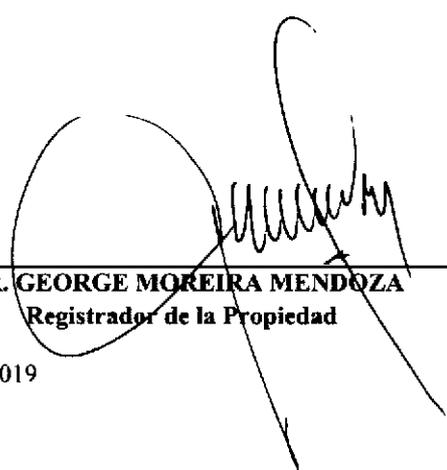
| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|-------------|-----------------------------|---------------------|
| 1301628978 | SABANDO GARCIA PEDRO PABLO | COMPRADOR |
| 1308984432 | AVILA CHOEZ DANIEL GREGORIO | VENDEDOR |
| 1311943920 | SABANDO GARCIA MARIA ELENA | VENDEDOR |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|-----------------|------------------|--------------|------------------------------------|
| LOTE DE TERRENO | 2230503000 | 1710 | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES |

Observaciones:

Libro COMPRA VENTA
 Acto COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
 Fecha 23-jul /2019
 Usuario marcelo_zamora1


 DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 23 de julio de 2019