0000041584

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Número de Tomo: -

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1593

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 3297

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: jueves, 17 de mayo de 2018

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 17 de mayo de 2018 11:10

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
CAUSANTE					
Natural	800000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANABI	MANTA
COMPRADOR					
Natural	1301427371	BARREIRO LOOR MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de mayo de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo :**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2230601000	14/02/2018 11:12:25	65526	160M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como Lote 1, Manzana Q4, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 10,00m- Pasaje peatonal. ATRAS: 10,00m- Lote 20. COSTADO DERECHO: 16,00m- Lote 2. COSTADO IZQUIERDO: 16,00m- Pasaje peatonal área total 160,00m2.
Dirección del Bien: Lote Uno de la Mz. Q - Cuatro de la Lotización Costa Azul
Superficie del Bien: 160M2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como Lote 1, Manzana Q4, Parroquia Los Esteros, Cantón. Area total de 160,00m2.
* La Sra. Mariana de Jesús Barreiro Loor, declara que tiene Disuelta la Sociedad Conyugal mediante Sentencia del Juez Segundo de lo Civil de Manabi, Ab. Héctor Bravo con fecha Portoviejo 17 de Marzo de 1986.

Lo Certifico: DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

0000041585

NOTARÍA PÚBLICA 2

ESCRITURA

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricio Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

DE: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES SOBRE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION "COSTA AZUL" SIGNADO COMO LOTE **UNO** MANZANA **Q CUATRO**.-

OTORGADA POR: LA SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON.-

A FAVOR DE: LA SEÑORA MARIANA DE JESUS BARREIRO LOOR.-

N° 2018.13.08.002.P01358

COPIA: SEGUNDA **CUANTIA:** $ 11.960,07

MANTA: 16 DE MAYO DEL 2.018

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

0000041586

Factura: 001-002-000036777

20181308002P01358

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308002P01358

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	16 DE MAYO DEL 2018, (11:35)

ORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384524	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BARREIRO LOOR MARIANA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301427371	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

VTIA DEL ACTO O TRATO:	11960,07

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg Patricio Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA Abg Patricio Mendoza Briones

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

FACTURA NUMERO: 001-002-000036777

CODIGO NUMERICO: 2018.13.08.002.P01358

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES SOBRE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION "COSTA AZUL" SIGNADO COMO LOTE **UNO** MANZANA **Q CUATRO**.- QUE OTORGA LA SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON.- A FAVOR DE LA SEÑORA MARIANA DE JESUS BARREIRO LOOR.-

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD$ 11.960,07

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles dieciséis de mayo del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen: por una parte la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro**, por sus propios y personales derechos, de estado civil casada, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta; y, por otra parte la señora **MARIANA DE JESUS BARREIRO LOOR**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero uno cuatro dos siete tres siete guión uno**, quien declara que tiene disuelta la Sociedad Conyugal, mediante sentencia del Juez Segundo de lo Civil de Manabí, Ab Héctor Bravo, con fecha

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Portoviejo diecisiete de marzo de mil novecientos ochenta y seis, cuya copia se archiva, Portoviejo el diecinueve de octubre del dos mil dieciséis, para lo cual adjunta una copia del acta de matrimonio debidamente marginada para que forme parte de este acto como habilitante; por sus propios y personales derechos, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en Portoviejo y de transito por esta ciudad de Manta. Las comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de **"COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES"**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo a su cargo sírvase incorporar un contrato de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES,** que se otorga al tenor de las estipulaciones que se expresan a continuación: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato de compraventa, por una parte por una parte la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON,** portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro,** por sus propios y personales derechos, de estado civil casada, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta; a quien en lo posterior se les llamará **LA VENDEDORA;** y, por otra parte la señora **MARIANA DE JESUS BARREIRO LOOR,** portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres cero uno cuatro dos siete tres siete guión uno,** quien declara que tiene disuelta la Sociedad Conyugal, mediante sentencia del Juez Segundo de lo Civil de Manabí, Ab Héctor Bravo con fecha Portoviejo diecisiete de marzo de mil novecientos ochenta y seis, cuya copia se archiva, Portoviejo el diecinueve de octubre del dos mil dieciséis, para lo cual adjunta una copia del acta de matrimonio debidamente marginada para que forme parte de este

Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

acto como habilitante; por sus propios y personales derechos, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en Portoviejo y de transito por esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le llamará "**LA COMPRADORA**" y; quienes convienen en suscribir este contrato de compraventa de derechos y acciones conforme las siguientes cláusulas: **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** **a)** Con fecha primero de junio del de mil novecientos cuarenta y nueve se encuentra inscrita en el Registro de la propiedad de Manta, una escritura de compraventa en donde el señor Juan Aliatis Poggi le venden a los señores Jamed Jasen Felipe y Calderón Moreira Clemencia Isabel, un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui, con una superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe, mediante escritura pública otorgada por el Notario Primero del cantón Manta, el veintiséis de Mayo de mil novecientos cuarenta y nueve.- **b)** Con fecha catorce de enero de mil novecientos ochenta y uno se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad, bajo el número veintitrés una Protocolización de Planos, Archivado

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul las manzanas O-E-J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el señor Raúl Jamed sobre terrenos del Sitio Charco Nuevo, celebrada en la Notaria Primera de Manta el tres de Diciembre de mil novecientos ochenta.- c) Con fecha diecisiete de abril de mil novecientos noventa y siete en la Notaria Tercera del cantón Manta, se procedió a la Protocolización de los Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el veintiséis de Enero de mil novecientos noventa y ocho, y entregan al Municipio el diez por ciento del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Lotización Costa Azul de la ciudad de Manta, en la manzana "X3", número dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce, trece, catorce, quince, manzana "W3" lotes dos, tres, cuatro, trece, catorce m y quince; la señora Clemencia Caldearon Viuda de Jamed representada por el señor Raúl Jamed Calderón, y su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad del mismo cantón Manta, el veintisiete de enero de mil novecientos noventa y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ocho, bajo el número de inscripción uno; d) Con fecha seis de febrero del dos mil dos se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad bajo el numero trescientos cincuenta y nueve la Sentencia dictada dentro del juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui hoy denominada Costa Azul de la Parroquia Urbana Tarqui de Manta una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metro cuadrados, de estado civil viuda, protocolizada el cinco de noviembre del dos mil uno, ante la Notaría Primera del cantón Manta, en la que consta que el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí adjudica a favor de la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira.- e) Con fecha veinticuatro de febrero del año dos mil diez se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad bajo el numero dieciséis una sentencia de Posesión Efectiva, protocolizada en la Notaria Tercera del Cantón Manta el dieciocho de diciembre del dos mil dos, de los bienes dejados por la señora **CLEMENCIA CALDERÓN MOREIRA VIUDA DE JAMED** a favor de **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERÓN**, sin perjuicios a terceros, se aclara que el predio ubicado en la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Parroquia Tarqui Ad. El ocho de mayo de mil novecientos sesenta y uno, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año dos mil cinco bajo el numero dos mil trescientos cuarenta y ocho.- **TERCERA.- COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento **LA VENDEDORA,** señora **LUISA CLEMECIA JAMED CALDERON,** libre y voluntariamente, da en venta real y perpetua enajenación a favor de la señora **MARIANA DE JESUS BARREIRO LOOR,** los derechos y acciones que le corresponde del lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como lote **UNO,** manzana **Q CUATRO,** de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** diez metros pasaje peatonal. **ATRAS:** diez metros y lindera con lote número veinte. **COSTADO DERECHO:** dieciséis metros y lindera con lote numero dos **COSTADO IZQUIERDO:** dieciséis metros pasaje peatonal. Con una área total: **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS (160,00 M2).** Con clave catastral número 2-23-06-01-000.- **CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** El Justo precio del presente contrato pactado de consuno en forma legal y voluntaria entre las partes es de **ONCE MIL**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOVECIENTOS SESENTA CON 07/100 ($11.960,07) DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, precio que ha sido pagado por la compradora a favor de la vendedora en su totalidad, de contado en efectivo, que los vendedores declara haberlo recibido a su entera satisfacción sin reclamo alguno que formular en lo posterior. **QUINTA.- ACEPTACION.-** De su parte, la Compradora declara que acepta para sí, la antedicha venta, por así convenir a sus intereses. **SEXTA.- GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este instrumento público será de cuenta de la compradora.- **SÉPTIMA.- INSCRIPCIÓN.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del registrador de la propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **OCTAVA.- DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La compradora, declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime al vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que consideren pertinentes e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **NOVENA.- ACEPTACION Y JURISDICCIÒN.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la ciudad de Manta, teléfono 052-625223; correo electrónico thiagojamed@hotmail.com; la parte compradora señala como domicilio Ciudadela Luz de América Vía a Crucita, teléfono 052441538, correo electrónico barreiro1949@hotmail.com; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el Abogado José Kaviedes Mejía, con matricula 2154 C.A.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado por: M.Q.M

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - MANABI

LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON
C.C. No. 1300384524

MARIANA DE JESUS BARREIRO LOOR
C.C. No.
13014237-1

LA NOTARIA

0000041592

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300384524

Nombres del ciudadano: JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 25 DE AGOSTO DE 1933

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SERRANO JORGE

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JAMED FELIPE

Nombres de la madre: CALDERON CLEMENCIA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2015

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 16 DE MAYO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

NOTARÍA DEL CANTÓN MANTA Abg. Patricia Mendoza Briones

N° de certificado: 181-121-60401

181-121-60401

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

ESCUELA DE DERECHO

ESCUELA DE DERECHO

0000041593

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301427371

Nombres del ciudadano: BARREIRO LOOR MARIANA DE JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 23 DE ABRIL DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SOLORZANO MIGUEL

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BARREIRO JOSE

Nombres de la madre: LOOR DAMIANA

Fecha de expedición: 7 DE ABRIL DE 2016

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 16 DE MAYO DE 2018
Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-121-60469

188-121-60469

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000041594

Ficha Registral-Bien Inmueble
65526

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18010590, certifico hasta el día de hoy 07/05/2018 14:37:28, la Ficha Registral Número 65526.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXX — Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 14 de febrero de 2018 — Parroquia: LOS ESTEROS
Superficie del Bien: 160M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en la Lotización Costa Azul

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como Lote 1, Manzana Q4, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 10,00m- Pasaje peatonal. ATRAS: 10,00m- Lote 20. COSTADO DERECHO: 16,00m- Lote 2. COSTADO IZQUIERDO: 16,00m- Pasaje peatonal área total 160,00m2.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44	01/jun/1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23	14/ene/1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1	27/ene/1998	1	1
COMPRA VENTA	SENTENCIA	359	06/feb/2002	2.911	2.913
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	16	24/feb/2010	204	213

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949 — Número de Inscripción: 44 — Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA — Número de Repertorio: 373 — Folio Inicial:23
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA — Folio Final:23
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000000432283	AMED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha. 07 MAY 2018 HORA:

NOTARIA PUBLICA Abg. Patricia Mendoza MANTA - ECUADOR
Dr. George B. Moreira Mendoza — EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD EP MANTA — MANABI - ECUADOR
Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda Manta - Ecuador

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr/1948	10	12

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981 **Número de Inscripción:** 23 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 49 Folio Inicial:35

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:36

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolizacion de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotizacion Costa Azul, las manzanas O-E- J, seran destinadas para las areas Sociales de dicha Lotizacion. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed,sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de : PLANOS

[3 / 5] PLANOS

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998 **Número de Inscripción:** 1 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 283 Folio Inicial:1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi,en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8. 9, 10. 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	14/ene/1981	35	36
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha. 07 MAY 2018 HORA:

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 06 de febrero de 2002 Número de Inscripción: 359 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 643 Folio Inicial:2.911
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:2.913
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi
Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001
Fecha Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	VIUDO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	8000000000037001	ALAVA DELGADO LORENZO ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de : SENTENCIA

[5 / 5] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 24 de febrero de 2010 Número de Inscripción: 16 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 991 Folio Inicial:204
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:213
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa Clemencia Jamed Calderón, sin perjuicio de terceros, Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tarqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el No. 2348.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 07 MAY 2018 HORA:

PLANOS	1
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones>>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido a las : 14:37:29 del lunes, 07 de mayo de 2018
A peticion de: BARREIRO LOOR MARIANA DE JESUS

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - MANABÍ

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 07 MAY 2018
HORA:

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

No. 2337

COMPROBANTE DE PAGO

07/05/2018 11:30:27

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR CON EL 50% DE DESCUENTO YA QUE LA COMPRADORA ES DE LA TERCERA EDAD, ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-23-06-01-000	160,00	11960,07	333604	2337

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1300384524	CLEMENCIA DE JAMED ,	LOT. COSTA AZUL MZ-Q4 LOTE 01
ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1301427371	BARREIRO LOOR MARIANA DE JESUS	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	59,80
Junta de Beneficencia de Guayaquil	35,88
TOTAL A PAGAR	95,68
VALOR PAGADO	95,68
SALDO	0,00

EMISION: 07/05/2018 11:30:23 XAVIER ALCIVAR MACIAS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

000000041596

Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).

T1060277565

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.

CERTIFICADO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000079731

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1300305200001

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: CLEMENCIA DE JAMED
RAZÓN SOCIAL: COSTA AZUL MZ-Q4 LT.01
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 19/02/2018 11:25:39
FECHA DE PAGO:

AREA COBRO TESORERIA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA

VALOR	DESCRIPCION	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: domingo, 20 de mayo de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1228060100

ORIGINAL: CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALI[illegible] EL REGISTRO DE PAGO

0000041597

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 150386

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA USD 1,25

Nº 0150386

No. Electrónico: 56930

Fecha: *4 de abril de 2018*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: *2-23-06-01-000*
Ubicado en: *LOT. COSTA AZUL MZ-Q4 LOTE 01*

Área total del predio según escritura:
Área Total de Predio: *160,00* *M2*

Perteneciente a:

Documento Identidad	*Propietario*
1300384524	*CLEMENCIA DE JAMED*

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	**11960,07**
CONSTRUCCIÓN:	**0,00**
	11960,07

Son: *ONCE MIL NOVECIENTOS SESENTA DOLARES CON SIETE CENTAVOS*

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRONEAS.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

Impreso por: *MARIS REYES 04/04/2018 11:11:15*

50%
59,80
35,88
95,68

0000041598

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA ECUADOR

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0091877

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a CLEMENCIA DE JAMED ubicada LOT. COSTA AZUL MZ-Q4 LOTE 01 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $11960.07 ONCE MIL NOVECIENTOS SESENTA DOLARES CON 07/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta,

07 DE MAYO DEL 2018

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN FINANCIERA

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000041599

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

AUTORIZACION

Nº 0065172
No. 8105

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a **MARIANA DE JESUS BARREIRO LOOR,** para que celebre escritura de compraventa del terreno propiedad de LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, ubicado en la Lotización Costa Azul, signado como **Lote 1, Manzana Q4,** parroquia Los Esteros, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente:	10,00m. – Pasaje peatonal.
Atrás:	10,00m. – Lote 20.
Costado Derecho:	16,00m.– Lote 2.
Costado Izquierdo:	16,00m – Pasaje peatonal.
Área total:	160,00m2.

Manta, mayo 09 del 2018.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Arq. Juvenal Zambrano Cirejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
CVGA.

USUARIO: kpalit

BanEcuador B.P.
14/05/2018 11:50:07 a.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA
CONCEPTO: 08 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 786123833
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI - MANTA (AG.) OP:kpalit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEGUNDA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.90
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	2.50

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
14 MAY 2018
CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

0000041600

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Ab. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 120616

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

CLEMENCIA DE JAMED

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Manta, 07 MAYO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:
2230601000 LOT. COSTA AZUL MZ-Q4 LOTE 01

Manta, siete de mayo del dos mil dieciocho

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
CANCELADO
Fecha: Hora:

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000041601

RESOLUCION ADMINISTRATIVA

COORDINACION ZONAL 4 DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION DE MANABI.- DEPARTAMENTO JURIDICO; Portoviejo, 16 de Septiembre de 2016.- Dolores Estefania Roca Cedeño, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 22 de la Ley Organica de Gestion de la Identidad y Datos Civiles, procede a reconstituir el acta de **MATRIMONIO**, en base a las copias de expedientes de nacimiento otorgados por el Registro Civil.- De **MIGUEL ANTONIO SOLORZANO GOVEA CON MARIANA DE JESUS BARREIRO LOOR**, tomo 01, pagina 17, acta 17, del año 1970.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO 0006 Tomo Unica Pag 17 Acta 17 0662

En Portoviejo x-x-x provincia de Manabi x-x-x-xx hoy dia diecisiete de Febrero x-x-x de mil novecientos setenta x-x-x-xx El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: MIGUEL ANTONIO SOLORZANO GOVEA.- nacido en Chone x-x-x-x el 3 de Julio x-x-x-x-x-x de 19 47 de nacionalidad ecuatoriana de profesion talabartero x-x-x con Cédula Nº 09-0025695 domiciliado en Portoviejo de estado anterior soltero x-x-x-x hijo de Ramón Solórzano Zambrano.- x-x-x-x-xx y de María Govea Mecanis. x-x-x-x-x-xx-xx

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: MARIANA DE JESUS BARREIRO LOOR x-x-x-x-xx nacida en San Antonio x-x-x el 23 de Abril de 19 49 de nacionalidad ecuatoriana x-x-xx de profesion estudiante.- con Cédula Nº 13-0142737 x- domiciliada en Portoviejo x-x-x-x-x de estado anterior soltera.- hija de José Barreiro Loor x-x-x-x-x y de Damsana Loor.-

LUGAR DEL MATRIMONIO: Portoviejo x-x-x-x-x FECHA: 17 de Febrero de 1970.-

En este matrimonio legitimaron a su... hij... como... llamad...

VERIFICADO

OBSERVACIONES:

Como la contrayente es menor de edad, el padre concede la autorización para dicho matrimonio quien firma las actas respectivas las mismas que se archivan.-

FIRMAS

La presente RECONSTITUCION tendrá el mismo valor legal que su original.

DOLORES ESTEFANIA ROCA CEDEÑO
DELEGADA POR LA COORDINADORA ZONAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION.

6928-DPRCICCM-DJ DERC

RECONSTITUCION DE NOTA MARGINAL, EN BASE AL ART. 22 DE LA LOGIDACV.- RAZON: LA SEPARACION CONYUGAL JUDICIALMENTE AUTORIZADA DE LOS CONTRAYENTES DEL PRESENTE MATRIMONIO, FUE DECLARADA MEDIANTE SENTENCIA DEL JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL DE MANABI, ABG. HECTOR BRAVO, CON FECHA, PORTOVIEJO 17 DE MARZO DE 1986, CUYA COPIA SE ARCHIVA. PORTOVIEJO EL 19 DE OCTUBRE DEL 2016.

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en ... fojas, útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Manta, ... 16 ... 05 ...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

Notaria Publica Segunda, Abg. Patricia Mendoza Briones, Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000041602

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION   Tomo 18 Pág. 78 Acta 6910

En GUAYAQUIL provincia de GUAYAS hoy día DOCE de OCTUBRE del dos mil DOS El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: CLEMENCIA ISABEL CALDERON MOREIRA sexo FEMENINO Estado CIVIL VIUDA Edad 94 años.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: SERGIO CALDERON NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MARIA MOREIRA Lugar del fallecimiento: MANTA - MANABI Fecha: ONCE de OCTUBRE del dos mil DOS El cónyuge sobreviviente se llama [redacted] Causa de la muerte FALLA MULTIORGANICA - INSUFICIENCIA RENAL ANEMIA AGUDA

Solicitó esta inscripción: VINICIO LUIS SERRANO JAMED con Cédula de Identidad Nº 1303577991 domiciliado en KM. 2 1/2 VIA SAMBORONDON

OBSERVACIONES:

NACIONALIDAD DE LA FALLECIDA: ECUATORIANA CED: 1300385208 - CERTIFICA LA DEFUNCION EL DR. RUBEN CAMACHO

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

Beatriz Moring de Sierco
DELEGADA

FIRMAS: Vinicio Serrano

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta 16-05-2011

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

COPIA INTEGRA

NACI. | MATRI. | DEFU.

REPUBLICA DEL ECUADOR

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

AÑO ____ TOMO ____ FOJ ____ ACTA ____

[illegible] conforme al original

[illegible] Jefatura Provincial

Guayaquil, 17 OCT. 2002

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION Jefatura Provincial Guayas

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

Beatriz Moreno Sierra

D E I C E G.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR
LEGAL [illegible] PRESENTAR
ENMENDADURAS

ANEXO FORMULARIO

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

101 MES	102 AÑO	104
06	2003	[illegible]9932

1300354324001 Jumad Calderon Luis Clemente [illegible]

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES **0000041603**

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

	RAZON SOCIAL		No. RUC		PATRIMONIO NETO TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PO
201		211		221		231		251	
							SUBTOTAL	2[illegible]	

300 INMUEBLES

	LOCALIDAD Y PAIS		C.CATASTRAL O No. PREDIO		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PO
301	Manta - Ecuador	311	09677	321	21.655,60	331	100%	341	21.
302	Montecristi - Ecuador	312	01190101	322	182,00	332	100%	342	1
303	Montecristi - Ecuador	313	01190102	323	604,56	333	100%	343	00
304		314		324		334		344	
305		315		325		335		345	
306		316		326		336		346	
307		317		327		337		347	
308		318		328		338		348	
309	RESTO DE PREDIOS			329		339		350	
							SUBTOTAL	399	22

Si requiere de más espacio, deberá reportar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

VEHICULOS

	TIPO		PLACAS		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PO
401		411		421		431		441	
402		412		422		432		442	
403		413		423		433		443	
404		414		424		434		444	
405		415		425		435		445	
406		416		426		436		446	
407		417		427		437		447	
408		418		428		438		448	
409	RESTO DE VEHICULOS			429		439		449	
							SUBTOTAL	4[illegible]	

Si requiere de más espacio, deberá reportar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

OTROS

MENAJE DE HOGAR			461		471		481
JOYAS			462		472		482
SEMOVIENTES/GANADO	451	No. DE CABEZAS	463		473		483
OBRAS DE ARTE			464		474		484
DINERO EN EFECTIVO			465		475		485
OTROS NO ESPECIFICADOS	452	DESCRIPCION	466		476		486
454 RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS			468		478		488
					SUBTOTAL		499

Si requiere de más espacio, deberá reportar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

	CODIGO DE ACREENCIA		NUMERO		NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR		VALOR TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PO
501		511		521		531		541		551	
502		512		522		532		542		552	
503		513		523		533		543		553	
504		514		524		534		544		554	
505		515		525		535		545		555	
506		516		526		536		546		556	
507		517		527		537		547		557	
508		518		528		538		548		558	
509		519		529		539		549		559	
510	RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS							550		5[illegible]	
								SUBTOTAL		599	

Si requiere de más espacio, deberá reportar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
Regional Manabí - Oficina Portoviejo
S. R. I.
Herencias, Legados y Donaciones

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR		RUC		NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES		VALOR TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION
611		621		631		641		651		661	
612		622		632		642		652		662	
613		623		633		643		653		663	
614		624		634		644		654		664	
615		625		635		645		655		665	
616		626		636		646		656		666	
617		627		637		647		657		667	
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES						648		658		668	
								SUBTOTAL		698	

[illegible] de más registros, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

TOTAL BIENES

[illegible]ITO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+499+599+699+698 | 699 | 22 442,16

[illegible]DUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES:

[illegible]STOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

[illegible]RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA		NO. RUC		NO. FACTURA		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA / PORCION ASUMIDA		VALOR PORCION ASUMIDA
	711		721		731		741		751	
	712		722		732		742		752	
	713		723		733		743		753	
			724		734		744		754	
RESTO DE GASTOS							SUBTOTAL		757	

Si requiere de más registros, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

[illegible]STOS DE FUNERALES

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA		NO. RUC		NO. FACTURA		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA / PORCION ASUMIDA		VALOR PORCION ASUMIDA
	714		725		735		745		755	
	715		726		736		746		756	
	716		727		737		747		757	
			728		738		748		758	
RESTO DE GASTOS							SUBTOTAL		798	
							SUBTOTAL		799	

Si requiere de más registros, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

Abg. Patri[illegible] Briones
Notari[illegible] Pública Segund[illegible]

[illegible] TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DE TRIBUTO		PERIODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA / PORCION ASUMIDA		VALOR PORCION ASUMIDA
821	811		821		831		841	
822	812		822		832		842	
823	813		823		833		843	
824	814		824		834		844	
825	815		825		835		845	
826			826		836		846	
8[illegible] RESTO DE TRIBUTOS					SUBTOTAL		8[illegible]	

Si requiere de más registros, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

[illegible] DEUDAS HEREDITARIAS

CODIGO TIPO DE DEUDA		NOMBRE DEL ACREEDOR		MONTO TOTAL PAGADO		CUOTA / PORCION ASUMIDA		VALOR PORCION ASUMIDA
9[illegible]		911		921		931		941
9[illegible]		912		922		932		942
9[illegible]		913		923		933		943
9[illegible]		914		924		934		944
9[illegible]		915		925		935		945
9[illegible]				926		936		946
9[illegible] RESTO DE GASTOS						SUBTOTAL		997

Si requiere de más registros, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI

TOTAL DEDUCIBLES | 998 |

MONTO TOTAL DE PORCION ASUMIDA DENTRO HERENCIA, LEGADO O DONACION 799 + 899 + 997 | 999 | 22 [illegible]

CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en el formulario; sin perjuicio de las acciones tributarias de que fueren por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al acervo hereditario, lo que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

NOMBRE

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TÍTULOS VALORES

CÓDIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA O DONADA	VALOR
611		621	631	0000041604	651	661
612		622	632	642	652	662
613		623	633	643	653	663
614		624	634	644	654	664
615		625	635	645	655	665
616		626	636	646	656	666
617		627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TÍTULOS VALORES				648	658	668
					SUBTOTAL	698

TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+399+499+599+... | 699 | 22 44

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN
	711	721	731	741	751
	712	722	732	742	752
	713	723	733	743	753
RESTO DE GASTOS		724	734	744	754
				SUBTOTAL	777

GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN
	714	725	735	745	755
	715	726	736	746	756
	716	727	737	747	757
RESTO DE GASTOS		728	738	748	758
				SUBTOTAL	798
				SUBTOTAL	799

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DE TRIBUTO	PERÍODO FISCAL	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN
	811	821	831	841
	812	822	832	842
	813	823	833	843
	814	824	834	844
	815	825	835	845
RESTO DE TRIBUTOS		826	836	846
			SUBTOTAL	897

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN
	911	921	931	941
	912	922	932	942
	913	923	933	943
	914	924	934	944
	915	925	935	945
RESTO DE GASTOS		926	936	946
			SUBTOTAL	997

TOTAL DEDUCIBLES | 998 |

MONTO TOTAL DE PORCIÓN ASUMIDA DENTRO HERENCIA, LEGADO O DONACIÓN 799 + 898 + 997 | 999 | 22

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que el declarante ha entregado la información requerida, sin perjuicio de las acciones tributarias de ... la posible determinación de la ... Herencias, Legados ... pertenecientes al ...

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA - Abg. Patricio Mendoza Briones - MANTA - ECUADOR

Abg. Patricio Mendoza Briones - Notaría Pública Segunda

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

ANEXO FORM. 108

RESOLUCIÓN

IMPORTANTE: SIRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101 MES	102 AÑO	No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA
06	2003	00027972

1300354324001 Jimed Calderon Luis Clemencia 1000600216

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

	RAZON SOCIAL		No. RUC		PATRIMONIO NETO TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION
201		211		221		241		251	
						SUBTOTAL		299	

300 INMUEBLES

	LOCALIDAD Y PAIS		C/CATASTRAL O No. PREDIO		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION
301	Manta - Ecuador	311	09677	321	21.655,60	331	100%	341	21.655
302	Montecristi - Ecuador	312	0119O101	322	182,02	332	100%	342	182
303	Montecristi - Ecuador	313	0119O102	323	604,56	333	100%	343	604,5
304		314		324		334		344	
305		315		325		335		345	
306		316		326		336		346	
307		317		327		337		347	
308		318		328		338		348	
				329		339		349	
309	RESTO DE PARTICULAS					SUBTOTAL		399	2.

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

VEHICULOS

	TIPO		PLACAS		AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION
401		411		421		431		441	
402		412		422		432		442	
403		413		423		433		443	
404		414		424		434		444	
405		415		425		435		445	
406		416		426		436		446	
407		417		427		437		447	
408		418		428		438		448	
				429		439		449	
409	RESTO DE VEHICULOS					SUBTOTAL		459	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

OTROS

MENAJE DE HOGAR			461		471		481
JOYAS			462		472		482
SEMOVIENTES/GANADO	451	No. DE CABEZAS	463		473		483
OBRAS DE ARTE			464		474		484
DINERO EN EFECTIVO			465		475		485
OTROS NO ESPECIFICADOS	452	DESCRIPCION	466		476		486
			467		477		487
459 RESTO DE OTROS NO ESPECIFICADOS					SUBTOTAL		499

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

	CODIGO DE ACREENCIA		NUMERO		NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR		VALOR TOTAL		CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA		VALOR PORCION
501		511		521		531		541		551	
502		512		522		532		542		552	
503		513		523		533		543		553	
504		514		524		534		544		554	
505		515		525		535		545		555	
506		516		526		536		546		556	
507		517		527		537		547		557	

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 0 002799

FORMULARIO 108
RESOLUCION Nº 0204

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101 MES 06 | 102 AÑO 2008 | 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

000041605

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE	1300384524001	202 RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	JAMED CALDERON LUISA		203 CIUDAD	MANTA		
204 PARROQUIA	MANTA	205 CALLE PRINCIPAL	BARRIO MURCIELAGO	206 NUMERO	S/N	207 INTERSECCION		208 TELEFONO 622...

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR ó APODERADO)

209 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE		210 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211 CIUDAD	
212 PARROQUIA	213 CALLE PRINCIPAL	214 NUMERO	215 INTERSECCION	216 TELEFONO	

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE)	[illegible]	218 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL		
219 ESTADO CIVIL	VIUDA	220 No. HEREDEROS	1	221 No. LEGATARIOS	—
222 TESTAMENTO SI / NO		223 NOTARIA No.			
224 FECHA DE FALLECIMIENTO DIA MES AÑO	[illegible]	225 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DIA MES AÑO	—	226 CANTON	—
227 RUC (SUCESION INDIVISA)		228 DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)			

		AVALUO COMERCIAL TOTAL	
INMUEBLES	312	322 10,042,16	332 10,042,16
VEHICULOS	313	323	333
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	334
DINERO EN EFECTIVO		325	335
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	336
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	315	327	337
BIENES NO ESPECIFICADOS	316	328	338
		SUBTOTAL (SUMAR 331 AL 338)	399 10,0[illegible]

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO		TOTAL PAGO O GASTO		MONTO DEDUCIBLE
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS		411	421	
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS		412	422	
DEUDAS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)		413	423	
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)		414	424	
DERECHOS DE ALBACEA	401 RUC DEL ALBACEA	415	425	
		SUBTOTAL (SUMAR 421 AL 425)	499	

SELECCIONE LA DEDUCCION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO	497	
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD	498	

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 98 de la L.R.T.I.)

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADA (399-499-497-498)	801	10,0[illegible]
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)	802	
BASE IMPONIBLE (801-802)	803	[illegible]
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	899	[illegible]

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en....03...fojas útiles, anversos y reversos son iguales a sus originales, Manta, 16-05-2008

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO	901	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR (899-901)	902	[illegible]
INTERESES POR MORA	903	
MULTAS	904	
TOTAL PAGADO (902+903+904)	999	

MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | 905 US $
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO | 907

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

910 NC No.		912 NC No.		914 NC No.	
911 US $		913 US $		915 US $	

CONTRIBUYENTE
S.R.I. R.U.C. 1790716147001 - RESOLUCION 231 27-03-02

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS Regional Manabí - Oficina Portoviejo
S.R.I.

FIRMA Y FECHA DE RECEPCION

CASADO JORGE SERRANO
SUPERIOR EMPLEADO
FELIPE JAMED
CLEMENCIA CALDERON
MANTA 14/03/2003
14/03/2013
REN 0120483

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
CEDULA DE CIUDADANIA 1300[illegible]
JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
23 AGOSTO 1933
0454 07294 F
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1933

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES SECCIONALES 17/Oct/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

141 - 4037
NUMERO
1300364524
CEDULA
JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
TARQUI
PARROQUIA
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

0000041606

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130038452-4

CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
JAMBO CALDERON
LUMA CLEMENCIA

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PUERTO CANBIO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO
JORGE
SERRANO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JAMBO FELIX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CALDERON CLEMENCIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-03-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-03-19

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en ...01... fojas útiles anverso, reverso son iguales a sus originales, Manta 16-05-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

0000041607

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130142737-1
APELLIDOS Y NOMBRES
BARREIRO LOOR MARIANA DE JESUS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI CHONE CHONE
FECHA DE NACIMIENTO 1949-04-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
MIGUEL SOLORZANO

C

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN JUBILADO
V3338122222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE BARREIRO JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOOR DAMIANA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO 2016-04-07
FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-04-07

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en ...01... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta 16-05-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESTAS 22 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS DIECISEIS DIAS DEL MES DE MAYO DEL 2.018.- ESCRITURA No.2018.13.08.002.P01358.- LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

0000041608

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018 **Número de Inscripción: 1593**
Número de Repertorio: 3297

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diecisiete de Mayo de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1593 celebrado entre ;

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
800000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	CAUSANTE
1301427371	BARREIRO LOOR MARIANA DE JESUS	COMPRADOR
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2230601000	65526	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Fecha : 17-may./2018
Usuario: yessenia_parrales

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 17 de mayo de 2018