

26.590-14

100 200

100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

subito cotta etiam 26/11/14

Donde

SANIDAD

CEDEN VELAZ PAVET AVIARDO

009666156

TIENE OTRA FICHA

INDICADORES GENERALES	USUARIOS		AGUA		SANEAMIENTO		SOLUCIÓN ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN
	no tiene	tiene	no tiene	tiene	no tiene	tiene	no tiene	tiene	regular	mal	
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
7	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
8	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
9	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
10	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
13	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
14	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
15	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
16	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
17	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
18	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
19	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
20	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
21	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
22	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
23	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
24	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
25	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
26	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
27	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
28	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
29	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
30	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
31	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
32	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
33	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
34	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
35	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
36	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
37	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
38	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
39	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
40	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
41	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
42	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
43	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
44	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
45	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
46	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
47	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
48	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
49	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
50	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
51	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
52	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
53	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
54	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
55	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
56	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
57	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
58	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
59	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
60	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
61	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
62	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
63	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
64	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
65	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
67	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
68	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
69	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
70	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
71	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
72	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
73	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
74	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
75	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
76	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
77	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
78	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
79	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
80	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
81	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
82	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
83	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
84	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
85	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
86	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
87	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
88	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
89	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
90	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
91	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
92	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
93	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
94	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
95	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
96	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
97	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
98	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
99	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
100	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

04-05-94
Luis Hernández

reconstrucción

INDICADORES GENERALES

Sello
Manta

2230012



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De COMPRAVENTA

Otorgada por SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMES CALDERON

A favor de SEÑOR ROBERT ANTONIO CEDEÑO VELEZ

Cuantía USOS 3.680.00

**Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

Registro PRIMER 2014.13.08.04.P7638
No.

Mantía, 8 de NOVIEMBRE de 2014



13/11/2013

SECRETARIA PUBLICA CUARTA A LA SEÑORA LITZA CLEMENTINA JAMES CALDERON; A FAVOR DEL SEÑOR ROBERTO ANTONIO CEDENO VELAZ.

CANTIA: USD @ 3,680.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles diecinueve de noviembre del año dos mil trece, ante mí, Abogada ELSYE CEDENO MENENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORA" la señora LITZA CLEMENTINA JAMES CALDERON, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero tres ochos cuatro cinco dos guión cuatro, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura. La Vendedora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada y domiciliada en esta ciudad de Manta...

"COMPRADOR" al señor ROBERTO ANTONIO CEDENO VELAZ,

por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero tres...

Abg. Elyse Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Manabí

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



así así siete cinco quién así, cuya copia fotostática se
agrega a esta escritura. El Comprador es de nacionalidad
ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltero y
domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron
los comparecientes por mí la señora Notaria, de los
efectos y resultados de esta escritura, así como examinados
que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen
al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin
coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción,
me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el
texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:
SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas a
su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste
a) un contrato de COMPRAVENTA, contenido en las siguientes
cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen al
otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una
parte, la señora LUISA CLEMENCIA JAMES CALDERON, por
sus propios y personales derechos; a quien en adelante se
la denominará "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, el
señor ROBERT ANTONIO CEDEÑO VELEZ, por sus propios
y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos
"EL COMPRADOR". SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Declara la

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



... NOTARIA CLEMENCIA JAMES CALDERON
 ... de un lote de terreno, situado
 con el número DERECHO de la Manzana "O-Cuatro",
 ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los
 Esteros del cantón Manta, el mismo que lo adquirí mediante
 sentencia dentro del Juicio de Partición entre los herederos
 de la Causante señora Clemencia Calderón Morcira, dictada
 por el Juzgado Vigésimo Quinto de la Corte de Manabí,
 debidamente protocolizada en la Notaría Pública Tercera del
 cantón Manta, el cuatro de diciembre del año dos mil
 nueve, debidamente inscrita el veintinueve de febrero del
 año dos mil diez. Lote de terreno que tiene las siguientes
 medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y
 treinta centímetros por donde; POR ATRÁS: Con diez metros
 y treinta centímetros con lote número Tres; POR EL COSTADO
 DERECHO: Con dieciséis metros y treinta centímetros con lote número
 Dieciséis; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis
 metros y treinta centímetros con lote número Dieciséis. Con una
 superficie total de CIENTO SESENTA METROS

CUADRADOS. TERRENO: VENTA - Con los antecedentes
 y mediante el presente contrato, la señora JUISA
 CALDERON, por sus propios...

4 días
 Abg. Elsy Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
 MANTA - MANABÍ



y personas derechos, vende, cede y transfiere al señor ROBERT ANTONIO CEDENO VELEZ, quien compra, adquiere, recibe y acepta para sí, el lote de terreno, descrito é individualizado en la cláusula de los antecedentes, signado con el número DIECIOCHO de la Manzana "Q - Cuatro", ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, con todas sus medidas y linderos sin reservarse nada para sí, cuya superficie total es de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES AMERICANOS, valor que el comprador entrega en este acto a la Vendedora, quien declara recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANDEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA-MANABI

... que cada una de las partes, así como también que tanto man...
... el presente Contrato. SEPTIMA: AUTORIZACION PARA
... en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se derivan
... SEPTIMA: AUTORIZACION PARA
... para registrar del Señor Registrador de la
... las inscripciones y anotaciones
... Usted Señora
... de este instrumento
... hasta aquí la
... y rectificaciones
... y autorizada por mí la Señora
... junto con los
... que se insertan con todo
... en todas

... cada una de sus partes, aduinta que está firmada por
Abogado JUANES ZAMBRANO ZAMBRANO, Matrícula
Profesional número: Trece - Dos mil ocho - Ochenta y seis

Oficio
Abg. Eloy Cedeno Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta, Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA-MANABI



Pero de Abogados, para la celebracion de la presente escritura
se observaron los preceptos y requisitos previstos en la
ley notarial; y, leida que las fue los comparecientes por
mi la señora Notaria, se ratifican y firman conmigo en
unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de
esta notaria, de todo cuanto. DOY FE. -9

Luisa de Berrués
LUISA CLEMENCIA JIMÉNEZ CALDERÓN
C.C.No. - 130092452-4

Robert Cedeno
ROBERT ANTONIO CEDENO VELEZ
C.C.No. - 130966675-6



Notaria
LA NOTARIA

Res

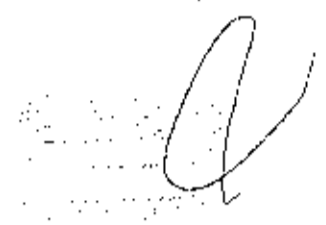
NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

TÍTULO DE CRÉDITO

OBSERVACION		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALLO	CONTROL	TOTAL
Una hectárea para el COMITÉ JUNTA DE VOLUNTARIOS DEL CANTÓN DE MONTALVO, ECUADOR		3-23-02-14-003	152.0	3640.00	143.00	3783.00

VENDEDOR			ALPARALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
	JAVED CALDERON LUISA G. EMBENCA	LOT COSTA AZUL MZ-34-11-13	Impuesto principal	38.00
			Junta de Beneficencia de Qlayabul	11.00
			TOTAL A PAGAR	49.00
			VALOR PAGADO	47.12
			SALDO	1.88

EMISION: 11/17/2014 1:48 NARCISA CABRERA
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



BANCO DEL PACÍFICO COMPROBANTE DE TRANSACCION

BANCO DEL PACÍFICO LEY 1081 DE 2008 QUE REGULA EL SISTEMA FINANCIERO DE ECUADOR LEY 1000 DE 2008 QUE REGULA EL SISTEMA DE PAGOS DE ECUADOR LEY 1001 DE 2008 QUE REGULA EL SISTEMA DE RESERVA DE ECUADOR LEY 1002 DE 2008 QUE REGULA EL SISTEMA DE RESERVA DE ECUADOR	CUENTA: MONEDA: MONEDA: MONEDA:	1.00 1.00
--	--	--------------

E. C. C. C.
 Elysye Cedeño Menéndez
 Notaria Pública Cuarta
 Montalvo - Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00068331



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios----- URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en -----SOLAR-----
perteneciente a -----
ubicada -----
cuyo ----- asciende a la cantidad
de -----

MPARRAGA

18 NOVIEMBRE 2014

Manta, de del 20

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Ana Patricia J. SANCHEZ DE VILLALBA

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACION

Nº 00047193



La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **ROBERT ANTONIO CEDEÑO VELEZ**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Jamed, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el lote # 18, Manzana "Q-4", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Pasaje peatonal

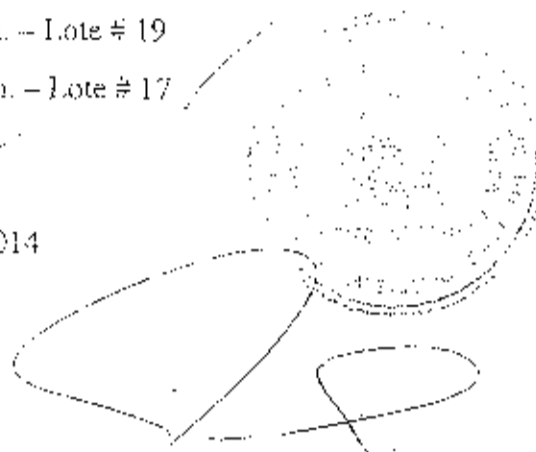
Atrás: 10,00m. - Lote # 3

Costado derecho: 16,00m. - Lote # 19

Costado izquierdo: 16,00m. - Lote # 17

Área total: 160,00m².

Manta, Noviembre 10 del 2014



Atc. Jonathan Orozco C.

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento es una copia certificada por la Dirección de Planeamiento Urbano que se emite en buena fe y de acuerdo a la información presentada por el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobara que han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en los solicitudes correspondientes.

Quien co-
Abg. Elyse Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 118206



Nº 0118206

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 26590

Fecha: 17 de noviembre de
2014

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-06-18-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ- Q-4 LT.18

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Pertenciente a:

Documento Identidad

Propietario

JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3680,00

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. David Cedeno Kuperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 17/11/2014 9:58:18

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0096906



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.



Manta, 18e noviembre de 20 / 14

VALIDO PARA LA CLAVE
2230618000 LOT. COSTA AZUL MZ. Q-4 LY.18
Manta, dieciocho de noviembre del dos mil catorce

Quicio
Abg. Elsy Cedeno Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1389920070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

000025068

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1300387524001
CIRUC: :
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA
DIRECCIÓN : COSTA AZUL MZ- Q4 LT. 18

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

329953
Nº PAGO: MARGARITA ANCHUNDIA L
CAJA: :
FECHA DE PAGO: 03/10/2014 14:20:36



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR 3.00


TOTAL A PAGAR 3.00

VALIDO HASTA: jueves, 01 de enero de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TIENE VALOR SIN EL REGISTRO DE PAGO

TEL: 0160387524001



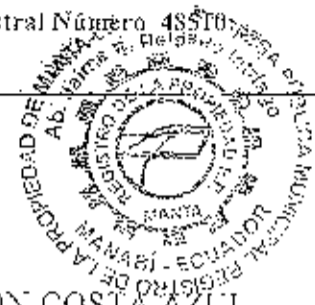
48510


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 48510.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 29 de octubre de 2014*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

LOTE NUMERO 18 DE LA MANZANA Q-4 DE LA LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. FRENTE: 10,00mts y pasaje Peatonal ATRAS: 10,00 mts y lote 3 COSTADO DERECHIO: 16,00mts y Lote 19 COSTADO IZQUIERDO: 16,00mts y Lote 17 AREA TOTAL: 160,00m2 SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA **L I B R E D E G R A V A M E N T O**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Compra Venta	Protocolización de Documentos	23 14/01/1981	35
Planos	Planos	1 27/01/1998	1
Sentencia	Poseción Efectiva	16 24/02/2010	204
Compra Venta	Protocolización de Documentos	509 26/02/2010	8.596

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1) 3) Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 01 de junio de 1949*
Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de inscripción: 44 Número de Repertorio: 378
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 26 de mayo de 1949*

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de inscripción:

a.- Observaciones:

Una finca rústica denominada "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cuatro hectarias y tres hectarias y cuatro mil setecientos ochos metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora en forma de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de...



García
Abg. Eliseo Cedeno Mendez
Notaría Pública
Manta - Ecuador

Certificación impresa por: *Maga*

Ficha Registral: 48510





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000045228	Jamed Jasen Felipe	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

2 / 3 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Tomo: I Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E-J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	

3 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomo: I Folio Inicial: I - Folio Final: 1

Número de Inscripción: I Número de Repertorio: 283

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

Certificación impresa por: Maps

Ficha Registral: 48510

Página: 2 de 4





a.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

1. Posesión Efectiva

Inscrito el: miércoles, 24 de febrero de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 204 - Folio Final: 213
 Número de Inscripción: 16 Número de Repertorio: 991
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Morcira Viuda de James a favor de Luisa Clemencia James Calderón, sin perjuicio de terceros. Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tarquí Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo e. No.

2 3 4 8

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00384524	James Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Causante	80-000000024458	Calderon Morcira Clemencia	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

2. Protocolización de Documentos

Inscrito el: viernes, 26 de febrero de 2010

Tomo: 15 Folio Inicial: 8.596 - Folio Final: 8.656
 Número de Inscripción: 509 Número de Repertorio: 1.058
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia de Prescripción de Bienes, registrada por la Sentencia de Prescripción de Bienes de la Corte Superior de Justicia de Manta.

C a l d e r o n

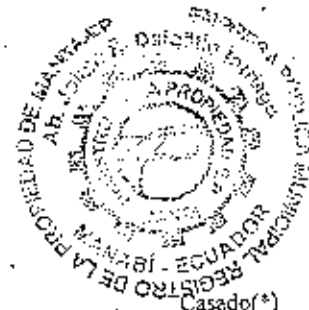
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Ciudad Competente	80-00000001519	Juzgado Vigésimo Quinto de La Civil de Ma		Manta
Beneficiario	13-00384524	James Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Causante	80-000000037126	James Macias Ana Karina	Casado(*)	Manta
Causante	80-000000037127	James Macias Pia Maria	Casado(*)	Manta
Causante	80-000000037124	James Mannersalo Laila Clemencia	Casado(*)	Manta
Causante	80-000000037125	James Mannersalo Raul Alejandro	Casado(*)	Manta
Causante	80-000000037128	James Velez Dailia Melanie	Casado(*)	Manta

Certificación impresa por: Mago Fecha Registro: 48917

Oficio
 Abg. Eliseo Calderón de Arce
 Notario Público Cantón Manta
 Manta - Ecuador





Beneficiario 80-000000037129 James Velez Sald Felipe Casado(*) Manta
 Beneficiario 80-000000037130 James Zambrano Chaffie Paul (Ninguno) Manta
 Causante 80-000000024458 Calderon Moreira Clemencia (Ninguno) Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Planos 1 27-ene-1998 1 1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Planos	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:57:47 del miércoles, 29 de octubre de 2014

A petición de: *Son Bonillo*

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
 131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



[Handwritten Signature]
 Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA

Leonor de la Cruz



SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA
SECRETARIA DE JUSTICIA

0120483



Quero
Abg. Eliseo Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



130966675-6
CEDULA DE CIUDADANIA
NOMBRES Y APELLIDOS
CEDEÑO VELEZ ROBERT ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
ROCAFUERTE
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1985-07-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



PROFESION / OCUPACION
CARPINTERO

APRENDIZ Y HONORARIOS DEL PADRE
CEBENO DOOL RAMON ANTONIO

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE
VELEZ BAZURTO ANA MARGARITA

LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2013-04-22

FECHA DE EXPIRACION
2023-04-22

Robert Cedeño

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-SEP-2014

022
022-0129
NUMERO DE CERTIFICADO
CEDULA
CEDEÑO VELEZ ROBERT ANTONIO

MANABI	CIRCUSCRIPCION	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA	PARROQUIA	1
CANTON	ZONA	

Robert Cedeño
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Robert cedeño

ESTAS 11 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MÍ
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

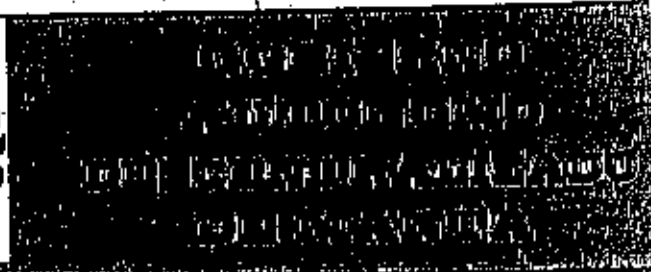
COPIA FOTOSTÁTICA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO EL MISMO DÍA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO: 2014.13.08.04.P7638. DOY FE. *E*



Elsy Cedeño Menéndez
Ab. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

14/1/16

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

7-23-06-13

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Maria

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

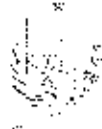
FECHA:

INFORME TÉCNICO:

[Signature]
FIRMA DEL TÉCNICO

[Signature]
FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



10/00014 1.15

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2 22 03 18 002	8000	\$ 2 582,00	COSTA AZUL VZ-04 L.178	2014	131821	302892
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
LAVEO CALDERON LUISA CLEMENCIA			Coste Judicial			
10/02014 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA			Impuestos de Valor			
BALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 0,55		\$ 0,55
			MEJORAS 2012	\$ 0,90		\$ 0,90
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 14,97		\$ 14,97
			TOTAL A PAGAR			\$ 16,42
			VALOR PAGADO			\$ 16,42
			BALDO			\$ 0,00

Sra. Juliana Rodríguez
 RECONOCIMIENTO

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION



Nº 00047193



La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. **ROBERT ANTONIO CEDEÑO VELEZ**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Jamez, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el lote # 18, Manzana "Q-4", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Pasaje peatonal

Atrás: 10,00m. - Lote # 3

Costado derecho: 16,00m. - Lote # 19

Costado izquierdo: 16,00m. - Lote # 17

Área total: 160,00m².

Manta, Noviembre 10 del 2014

Arg. Jonathan Orozco C.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se otorga de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de venta fe el solicitante por lo cual salvamos cierta u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

ICM.



48510

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 48510.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 29 de octubre de 2014*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Precio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

LOTE NUMERO 18 DE LA MANZANA Q-4 DE LA LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS. CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. FRENTE: 10,00mts y pasaje Peatonal ATRAS: 10,00 mts y lote 3 COSTADO DERECHO: 16,00mts y Lote 19 COSTADO IZQUIERDO: 16,00mts y Lote 17 AREA TOTAL: 160,00m² SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA **L I B R E D E G R A V A M E N T O**.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libra	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Compra Venta	Protocolización de Documentos	25 14/01/1981	35
Planos	Planos	1 27/01/1998	1
Sentencia	Poseión Efectiva	16 24/02/2010	204
Compra Venta	Protocolización de Documentos	509 26/02/2010	8.596

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 01 de junio de 1949*
Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Presidencia: *jueves, 26 de mayo de 1949*
Escribura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Carqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ochocientos metros cuadrados. Cuyo pago lo hace el comprador con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de edicte.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000043228	Jamed Jansen Felipe	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000455	Alfatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

2 / 3 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981
 Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36
 Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, seran destinadas para las areas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	

3 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

Certificación impresa por: Mags

Ficha Registral: 48510

Página: 2 de 4





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

4 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el : miércoles, 24 de febrero de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 204 - Folio Final: 213
 Número de Inscripción: 16 Número de Repertorio: 991
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamei a favor de Luisa Clemencia Jamei Calderón, sin perjuicio de terceros. Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tarquí Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el No

2 3 4 5

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00384524	Jamei Calderon Luisa Clemencia	Casada(*)	Manta
Causante	80-000000024158	Calderon Moreira Clemencia	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

5 / 3 Protocolización de Documentos

Inscrito el : viernes, 26 de febrero de 2010

Tomo: 15 Folio Inicial: 8.596 - Folio Final: 8.656
 Número de Inscripción: 509 Número de Repertorio: 1.058
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia Jamei

C a r d e r o n

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000001519	Juzgado Vigésimo Quinto de Lo Civil de Ma		Manta
Beneficiario	13-00384524	Jamei Calderon Luisa Clemencia	Casada(*)	Manta
Beneficiario	80-000000037126	Jamei Macias Ana Karina	Casada(*)	Manta
Beneficiario	80-000000037127	Jamei Macias Pia Maria	Casada(*)	Manta
Beneficiario	80-000000037124	Jamei Mannersalo Laila Clemencia	Casada(*)	Manta
Beneficiario	80-000000037125	Jamei Mannersalo Raul Alejandro	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-000000037128	Jamei Yefez Dafila Melanie	Casada(*)	Manta



Beneficiario 80-0000000037129 James Velez Said Felipe Casado(*) Manta
 Beneficiario 80-0000000037130 James Zambrano Chaffic Paul (Ninguno) Manta
 Causante 80-0000000024458 Calderon Moreira Clemencia (Ninguno) Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Planos 1 27-ene-1998 1 1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Planos	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:57:47 del miércoles, 29 de octubre de 2014

A petición de: *Sonia Bonilla*

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
 131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
 Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.