

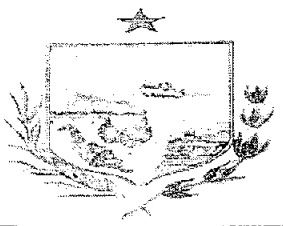
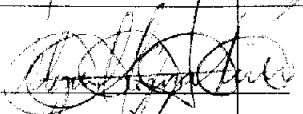
DATOS DEL PROPIETARIO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD		PERSONERIA		APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC		TITULO DE PROPIEDAD		notario		FECHA	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTRO (ESPECIFIQUE)															
CODIGO															

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUERO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION							
PAREDES		ENTRERISO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO				ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUM-BAÑOS		VENTANAS				AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION					
ladrillo	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial	ladrillo comun	ladrillo industrial
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

observaciones

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	15/11/11	FECHA DE ENTREGA:
CLAVE CATASTRAL:	1-0125-24	
NOMBRES y/o RAZON:	JOSE MARIA	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:	Cambio de A	
	Manga	
	FIRMA DEL USUARIO	
INFORME DEL INSPECTOR:		
	FIRMA DEL INSPECTOR:	FECHA:
INFORME TECNICO:		
	Si el propietario de los datos anteriores es el mismo	
		
	FIRMA DEL TÉCNICO	FECHA: 13/10/2011
INFORME DE APROBACIÓN:		
	FIRMA DEL DIRECTOR	

TITULO DE CRÉDITO No. 107-2014

10/7/2014 11:05

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
1-01-28-22-000	200,00	\$ 6.000,00	S. LA ENSENADA C. 4	2014	151960	307045
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VILLEGAS DAVILA MARCO TULIO		1300138126	Costa Judicial			
10/7/2014 12:00 RIERA ROSARIO		El	Interes por Mora			
lote se encuentra registrado como 3ra edad			MEJORAS 2011	\$ 9,14		\$ 9,14
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2012	\$ 1,56		\$ 1,56
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 24,19		\$ 24,19
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 12,00		\$ 12,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,60		\$ 0,60
			TOTAL A PAGAR			\$ 47,49
			VALOR PAGADO			\$ 47,49
			SALDO			\$ 0,00

10/7/2014 12:00 RIERA ROSARIO
lote se encuentra registrado como 3ra edad
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Avenida 4 y Calle 11

36326



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 36326:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 16 de agosto de 2012*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en el sitio La Ensenadita de la Parroquia urbana Tarqui, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, calle sin nombre y diez metros; por atrás cauce del Río Manta y diez metros; por un costado terreno de José Zambrano y veinte metros; y por el otro costado con terrenos de Emiliano Calderón con veinte metros. SOLVENCIA EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	328 05/05/1972	407

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: *viernes, 05 de mayo de 1972*

Tomo: 1 Folio Inicial: 407 - Folio Final: 407

Número de Inscripción: 328 Número de Repertorio: 484

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 02 de mayo de 1972*

Escritura/Juicio/Resolución:

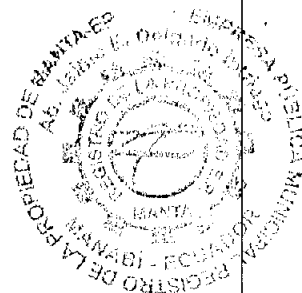
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en el sitio La Ensenadita de la Parroquia urbana Tarqui, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente, calle sin nombre y diez metros; por atrás cauce del Río Manta y diez metros; por un costado terreno de José Zambrano y veinte metros; y por el otro costado con terrenos de Emiliano Calderón con veinte metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000062802	Villegas Davila Marco Tulio	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000062800	Barcia Alonzo Arcadio Modesto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000062801	Carrillo Esperanza Monserrate	Casado	Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:54:34 del jueves, 09 de octubre de 2014

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

2000