



Támara Garcés Almeida  
Notaría Sexta  
Quito D.M.

ESCRITURA PÚBLICA No: 2017-17-01-006-P 01059

PRIMERA COPIA CERTIFICADA

COMPRAVENTA

OTORGADA POR: EDWIN ANTONIO GAONA SALINAS y JACQUELINE DE  
FATIMA ARIAS RAMIREZ

A FAVOR DE: ESPERANZA MARLENE FARINANGO ANDRANGO

QUITO, 09 DE MARZO DE 2017

c.47210  
2231306

SIN FICHA.  
\$4140.

\$4.69 - diferencia  
pago. Neobollos

Escritura Pública

ESCRITURA PÚBLICA No. 2017-17-01-008-P-01089

PRIMERA COPIA CERTIFICADA

COMPRAS

OTORGADA POR EDWIN ANTONIO GARCIA SALINAS Y JACQUELINE DE  
PATIMAFIAS RAMIREZ

A FAVOR DE ESCRITURA MARILENE RIVERA ANDRAGO

JUN 09 DE MARZO DE 2017



Factura: 001-002-000036214



20171701006P01059



NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

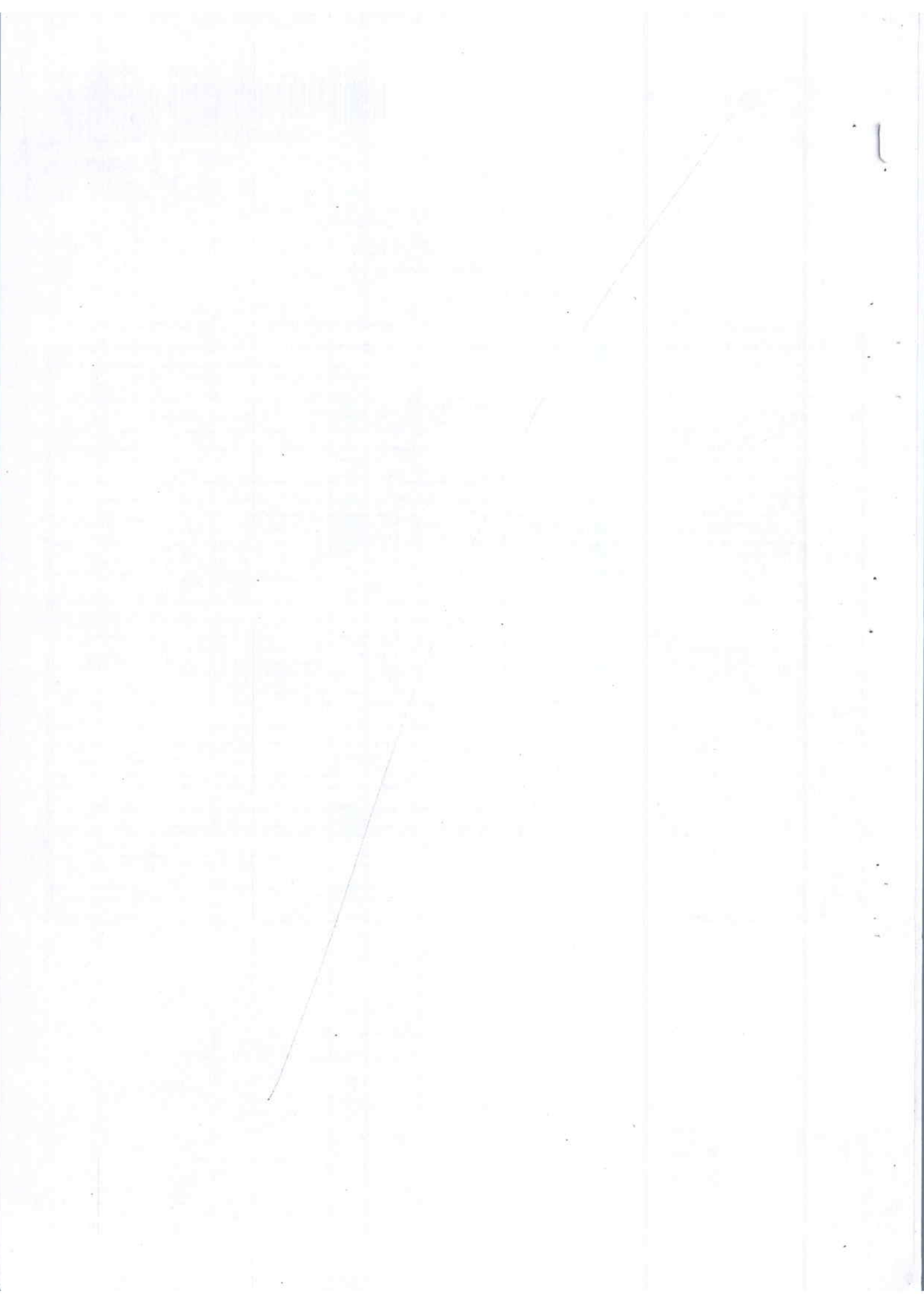
NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

|                                                                                                                                                                          |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                                                                                                                                                            | 20171701006P01059                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| ACTO O CONTRATO:                                                                                                                                                         |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| COMPRVENTA                                                                                                                                                               |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                                                                                                                   | 9 DE MARZO DEL 2017, (17:18)         |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGANTES                                                                                                                                                               |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OTORGADO POR                                                                                                                                                             |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                                                                                                                                                  | Nombres/Razón social                 | Tipo intervinete         | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                                                                                                                                                                  | GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1102975388         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| Natural                                                                                                                                                                  | ARIAS RAMIREZ JACQUELINE DE FATIMA   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1102638945         | ECUATORIA NA | VENDEDOR(A)   |                           |
| A FAVOR DE                                                                                                                                                               |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                                                                                                                                                  | Nombres/Razón social                 | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| Natural                                                                                                                                                                  | FARINANGO ANDRANGO ESPERANZA MARLENE | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1712851458         | ECUATORIA NA | COMPRADOR (A) |                           |
| UBICACIÓN                                                                                                                                                                |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                                                                                                                                                                |                                      | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| PICHINCHA                                                                                                                                                                |                                      | QUITO                    |                        | BENALCAZAR         |              |               |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: TRANSFERENCIA DE DOMINIO                                                                                                                          |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES: LOTE DE TERRENO NÚMERO SEIS, DE LA MANZANA "E-CINCO" UBICADO EN LA LOTIZACIÓN COSTA AZUL, PARROQUIA LOS ESTEROS, CANTÓN MANTA, PROVINCIA DE MANABI |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 4500.00                                                                                                                                     |                                      |                          |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO





*Tamara Garcés Almeida*

*Notaría Sexta*

*Quito D.M.*

ESCRITURA PÚBLICA No: 2017-17-01-06-P01059



COMPRAVENTA

OTORGADO POR:

EDWIN ANTONIO GAONA SALINAS Y  
JACQUELINE DE FATIMA ARIAS RAMIREZ

A FAVOR DE:

ESPERANZA MARLENE FARINANGO ANDRANGO

CUANTÍA: USD 4.500,00

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, el día de hoy, jueves nueve (09) de marzo del año dos mil diecisiete (2017), ante mí Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del cantón Quito, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura: por una parte, los cónyuges EDWIN ANTONIO GAONA SALINAS, y JACQUELINE DE FATIMA ARIAS RAMIREZ, por sus propios derechos y por los que representan de la Sociedad Conyugal, que tienen formada entre sí, y, por otra parte, ESPERANZA MARLENE FARINANGO ANDRANGO, por sus propios derechos, casada

con HUGO EDISON ESCOBAR CHULDE. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casados, de ocupación empleados privados, domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas se agregan; y, advertidos que fueron los comparecientes, por mí, la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada, que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, y autorizándome para que obtenga la información del Sistema del Registro Personal Único, cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, de conformidad con lo que dispone el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles, a través del convenio suscrito con esta Notaria, me solicitan que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que se transcribe a continuación es el siguiente:

**"SEÑORA NOTARIA:** En su libro de escrituras públicas, sírvase incorporar una más de compraventa al tenor de las cláusulas que siguen: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Al otorgamiento del presente contrato de compraventa, por una parte comparecen en calidad de vendedores los cónyuges **EDWIN ANTONIO GAONA SALINAS**, con numero de cedula uno uno cero dos nueve siete cinco tres ocho guión ocho





**Tamara Garcés Almeida**

Notaría Sexta

Quito D.M.

**TGA**

NOTARIA SEXTA  
CANTON QUITO

(110297538-8) y **JACQUELINE DE FATIMA ARIAS**

**RAMIREZ**, con cedula número uno uno cero dos seis tres ocho nueve cuatro guión cinco (110263894-5), ambos de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la Ciudad de Quito en la Avenida Mariscal Antonio José de Sucre y Ángel Ludeña, su número telefónico es cero nueve ocho cuatro ocho uno ocho uno nueve ocho (0984818198) y su dirección de correo electrónico es gaonas2@hotmail.com quienes para efectos del presente contrato de compra-venta se les denominara simplemente los **VENDEDORES**; y, por otra parte

la señora **ESPERANZA MARLENE FARINANGO**

**ANDRANGO**, con cedula número uno siete uno dos ocho cinco uno cuatro cinco guión ocho (171285145-8), de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la Ciudad de Quito en la calle San Isidro del Inca, Calle José Felix Barreiro E dieciséis guión doscientos cuarenta y cinco (E16-245), su número telefónico es cero nueve ocho cuatro uno uno seis dos cinco ocho (0984116258) y su dirección de correo electrónico es esperanzafarinango@hotmail.com a quien para el presente contrato de compraventa se le denominara la **COMPRADORA**. Todos comparecen siendo capaces para contraer derechos y obligaciones con el fin de celebrar el presente contrato de compra-venta, al tenor de las cláusulas que siguen.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

Mediante Escritura de Compraventa celebrada el catorce de febrero del dos mil uno, con Registro Primero número trescientos cuarenta (No. 340), ante el Abogado Simón



**Tamara Garcés Almeida**

*Notaría Sexta*

*Quito D.M.*

e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el trece de marzo del dos mil uno, el señor **EDWIN ANTONIO GAONA SALINAS**, de estado civil casado, adquiere a la señora **CLEMENCIA ISABEL CALDERON VIUDA DE JAMED**, un lote de terreno ubicado en la lotización Costa Azul, de la Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, signado como lote número SEIS, de la Manzana "E-Cinco", cuyos linderos y medidas son: **POR EL FRENTE:** Con diez metros y Pasaje Peatonal; **POR ATRÁS:** Con diez metros y Propiedad Desconocida; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con diecisiete metros treinta centímetros y Lote Número Cinco; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con dieciocho metros cuarenta centímetros y Lote Número Siete. El lote de terreno tiene una Área total de **CIENTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS**. **TERCERA: COMPRA VENTA.-** Con los antecedentes expuestos los cónyuges: **EDWIN ANTONIO GAONA SALINAS y JACQUELINE DE FATIMA ARIAS RAMIREZ**, dan en venta y perpetua enajenación a la señora **ESPERANZA MARLENE FARINANGO ANDRANGO**, el lote de terreno descrito en la cláusula segunda de antecedentes, los cuales aceptan dicha venta por así convenir a sus intereses. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de venta del inmueble que de común acuerdo establecen los vendedores y la compradora, es de **CUATRO MIL QUINIENTOS DOLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$ 4.500,00)**, dinero que los vendedores declaran haberlo recibido a su plena



haber recibido el valor total de la venta en completa conformidad con el precio pactado, por cuya razón transfieren el bien a favor de la compradora. **QUINTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO.**- En razón de lo aquí estipulado los cónyuges EDWIN ANTONIO GAONA SALINAS y JACQUELINE DE FATIMA ARIAS RAMIREZ, por sus propios y personales derechos, transfieren a favor de la señora ESPERANZA MARLENE FARINANGO ANDRANGO, el dominio, posesión, uso y goce del lote de terreno descrito en la cláusula segunda de antecedentes del presente contrato de compra-venta, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres, activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí del cuerpo cierto entregado a entera satisfacción. En el caso de existir cualquier evicción sobre el bien objeto de compraventa, los vendedores se obligan al saneamiento de conformidad con la Ley. La compradora acepta la venta y transferencia de dominio por ser de su seguridad y de sus intereses. **SEXTA: GASTOS.**- Todos los gastos que demande la celebración de la presente escritura hasta su registro e inscripción, serán de cuenta de la **COMPRADORA**, excepto el pago de plusvalía que en caso de haberla será de cuenta de los **VENEDORES**. **SEPTIMA: TRAMITE.**- Las partes se sujetan al trámite del juicio verbal sumario en todo cuanto se refiere a este contrato o cuestiones accesorias que se desprende de su incumplimiento. Se sustanciara ante uno de los señores Jueces de lo Civil del Cantón Manta renunciando a fuero y domicilio. **OCTAVA: AUTORIZACION.**- La compradora, queda



**Tamara Garcés Almeida**

*Notaría Sexta*

*Quito D.M.*

facultada y autorizada, para solicitar la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente, del inmueble que adquiere en virtud de este contrato. **NOVENA: DECLARACION.-** Los vendedores declaran que el inmueble venden como cuerpo cierto según el presente contrato, no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar, conforme consta del certificado otorgado por el Registro de la Propiedad que se agrega como documento habilitante. De igual manera, los vendedores declaran que los inmuebles no están sujetos a condiciones suspensivas, ni resolutorias, que no son motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia, y que se hallan libres de juicios. Además expresan su conformidad con el texto íntegro del presente contrato por lo que se ratifican en su contenido. **DECIMA: JURISDICCION.-** En el evento de producirse controversia, las partes contratantes renuncian domicilio y se someten ante los jueces competentes de la ciudad de Manta y al trámite ejecutivo o verbal sumario a elección del demandante. **DECIMA PRIMERA: ACEPTACION.-** Las partes declaran que se hallan conformes y aceptan las estipulaciones contenidas en el presente Contrato de Compra-venta en todas sus partes por estar hechas en seguridad de sus respectivos intereses. Usted señora Notaria se servirá incorporar todas las cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente acto.- Firmada por el Abogado Edwin Antonio Gaona Salinas portador de la matrícula profesional diecisiete guión dos mil uno guión doscientos treinta del Foro de Abogados del Consejo de la



*Tamara Garcés Almeida*  
Notaría Sexta

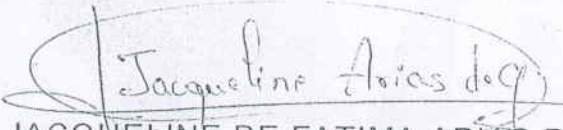
Quito D.M.



Judicatura. HASTA AQUÍ LA MINUTA.- Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí, la Notaria a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto; se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-

  
EDWIN ANTONIO GAONA SALINAS

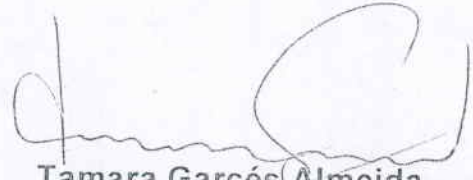
C.C. 1102975388

  
JACQUELINE DE FATIMA ARIAS RAMIREZ

C.C. 1102638995

  
ESPERANZA MARLENE FARINANGO ANDRANGO

C.C. 171285145-8

  
Tamara Garcés Almeida

9 Notaria Sexta del cantón Quito

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA\*PSA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
GAONA SALINAS  
EDWIN ANTONIO

LUGAR DE NACIMIENTO  
LOJA  
QUILANGA  
SAN ANTONIO DE LAS ARADAS

FECHA DE NACIMIENTO: 1971-09-16  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO  
JACQUELINE DE FATIMA  
ARIAS RAMIREZ

Nº 110297538-8



INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
ABOGADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
GAONA JOSE HIPOLITO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
SALINAS J MARIA LASTENIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2014-07-23

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-07-23

V133312222



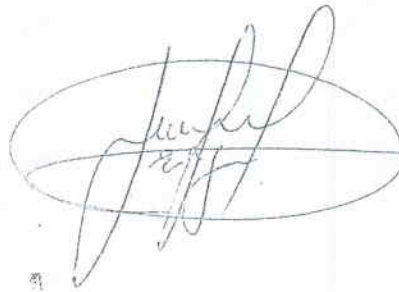
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017

002 JUNTA Nº  
002 - 177 NÚMERO  
1102975388 CÉDULA

GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
COCHAPAMBA  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
ZONA: 4



NOTARIA SEXTA: En aplicación a la Ley Notarial DOY FE  
que la fotocopia que antecede está conforme con el  
ORIGINAL que me fue presentado en ..... hoja(s).

Quito a, 09 MAR, 2017

**TGA**  
TAMARA GARCÉS ALMEIDA  
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1102975388

Nombres del ciudadano: GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/QUILANGA/SAN ANTONIO DE LAS ARADAS

Fecha de nacimiento: 16 DE SEPTIEMBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ARIAS RAMIREZ JACQUELINE DE FATIMA

Fecha de Matrimonio: 4 DE NOVIEMBRE DE 1992

Nombres del padre: GAONA JOSE HIPOLITO

Nombres de la madre: SALINAS J MARIA LASTENIA

Fecha de expedición: 23 DE JULIO DE 2014

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2017

Emisor: CATHERINE DEL CARMEN MUÑOZ ESCANDON - PICHINCHA-QUITO-NT 6 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 174-012-23615

174-012-23615

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.03.09 17:33:14 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA 110263894-5

APELLIDOS Y NOMBRES  
ARIAS RAMIREZ  
JACQUELINE DE FATIMA

LUGAR DE NACIMIENTO  
LOJA  
OLMEDO  
LA TINGUE

FECHA DE NACIMIENTO: 1965-12-25

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: Casada

EDWIN A  
GAONA SALINAS

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN/OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS E334312424

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ARIAS LUIS MODESTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: RAMIREZ OFELIA VICTORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2010-12-30

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2020-12-30

DIRECTOR GENERAL: [Signature]

ABRIL 2011

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
10 DE FEBRERO 2017

011-044 1102638945

ARIAS RAMIREZ JACQUELINE DE FATIMA

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 1

QUITO CANTÓN ZONA 1

JIPIJAPA PARROQUIA

Jacqueline Arias de

NOTARIA SEXTA: En aplicación a la Ley Notarial BOY FÉ que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentado en ..... hoja(s).

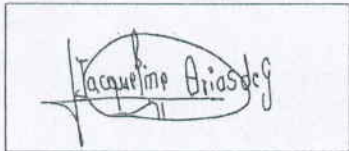
Quito a, 09 MAR, 2017

TGA TANARA GARCÉS ALMEIDA  
NOTARIA SEXTA - CANTÓN QUITO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1102638945

Nombres del ciudadano: ARIAS RAMIREZ JACQUELINE DE FATIMA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/VOLMEDO/LA TINGUE

Fecha de nacimiento: 25 DE DICIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 4 DE NOVIEMBRE DE 1992

Nombres del padre: ARIAS LUIS MODESTO

Nombres de la madre: RAMIREZ OFELIA VICTORIA

Fecha de expedición: 30 DE DICIEMBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2017

Emisor: CATHERINE DEL CARMEN MUÑOZ ESCANDON - PICHINCHA-QUITO-NT.6 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 179-012-23627



179-012-23627

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.03.09 17:33:37 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE  
CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
FARINANGO ANDRANGO  
ESPERANZA MARLENE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
CARCHI  
MIRA  
MIRA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1975-03-15  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: CASADA  
HUGO EDISON  
ESCOBAR CHULDE

N.º 171285145-8



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PARTICULAR  
E133313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: FARINANGO VICTOR MANUEL  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ANDRANGO ERAZO MARIA FABIOLA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2012-09-16  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2022-09-18



CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
PROCESO ELECTORAL 2017  
19 DE FEBRERO 2017

018  
JUZGA 125

018 - 255  
NUMERO

1712851458  
CEDULA

FARINANGO ANDRANGO ESPERANZA  
MARLENE

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO  
CANTÓN  
KENNEDY  
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
ZONA: 1



CRB  
EQUADOR  
ELIGE CON  
TRANSPARENCIA  
ELECCIONES  
2017  
SUFRAGIO UNIVERSAL  
OBLIGATORIO

CIUDADANA (O):  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRUGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2017  
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



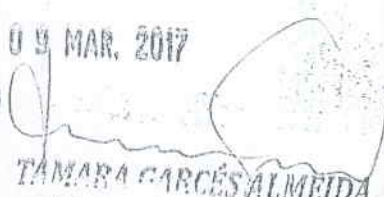




NOTARIA SEXTA: En aplicación a la Ley Notarial DOY FE  
que la fotocopia que antecede está conforma con el  
ORIGINAL que me fue presentado en 03 hoja(s).

Quito a, 09 MAR. 2017

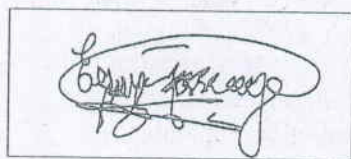
**TGA**  
TAMARA GARCÉS ALMEIDA  
NOTARIA - QUITO, CANTÓN QUITO







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1712851458

Nombres del ciudadano: FARINANGO ANDRANGO ESPERANZA  
MARLENE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CARCHI/MIRA/MIRA (CHONTAHUASI)

Fecha de nacimiento: 15 DE MARZO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ESCOBAR CHULDE HUGO EDISON

Fecha de Matrimonio: 18 DE SEPTIEMBRE DE 1998

Nombres del padre: FARINANGO VICTOR MANUEL

Nombres de la madre: ANDRANGO ERAZO MARIA FABIOLA

Fecha de expedición: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2017

Emissor: CATHERINE DEL CARMEN MUÑOZ ESCANDON - PICHINCHA-QUITO-NT 6 - PICHINCHA - QUITO



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.03.09 17:32:47 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador







Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

19226

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-17003214, certifico hasta el día de hoy 14/02/2017 14:50:47, la Ficha Registral Número 19226.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2231306000

Tipo de Predio:

Fecha de Apertura: lunes, 11 de enero de 2010

Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, de la Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, signado como lote número SEIS, de la Manzana "E- Cinco ", Area total de CIENTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS, dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: Con diez metros y pasaje peatonal. POR ATRAS: Con diez metros y propiedad desconocida. POR EL COSTADO DERECHO: Con diecisiete metros treinta centímetros y lote Número cinco, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros cuarenta centímetros y lote número siete.SOLVENCIA: El predio antes descrito a la presente fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 44                            | 01/jun./1949 | 23            | 23          |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 679                           | 13/mar./2001 | 5.439         | 5.447       |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : / miércoles, 01 de junio de 1949

Número de Inscripción: 44

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 373

Folio Inicial: 23

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 23

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social          | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|-----------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000043228 | JAMED JASEN FELIPE                | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 1300385208      | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000000455 | ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO        | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 24                 | 08/abr./1948      | 10            | 12          |

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por :kleire\_salto1

Ficha Registral:19226

martes, 14 de febrero de 2017 14:50

Pag 1 de 2







[ 2 / 2 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 13 de marzo de 2001      Número de Inscripción: 679      Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 1214      Folio Inicial:5.439  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA      Folio Final:5.447  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de febrero de 2001  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Clemencia Isabel Calderon viuda de Jamed, debidamente representada por la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón. Terreno ubicado en la LOTIZACION COSTA AZUL de la Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, signado como lote número "SEIS" de la manzana "E - Cinco". Area total: CIENTO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUÁDRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social    | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|-----------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000035213 | GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000000367 | CALDERON CLEMENCIA ISABEL   | VIUDO(A)     | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 44                 | 01/jun./1949      | 23            | 23          |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 2                       |
| << Total Inscripciones >> | 2                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:50:47 del martes, 14 de febrero de 2017

A petición de: ESCOBAR CHULDE HUGO EDISSON

Elaborado por :KLEIRE SALTOS  
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



DR: GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Mantá  
R.U.C.: 136000980003  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0579161

| OBSERVACION                                                                                 | CÓDIGO CATASTRAL | AREA   | AVALUO  | CONTROL | TÍTULO Nº |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS | 2-23-13-06-000   | 180.00 | 4140.00 | 250800  | 579161    |

21/5/2017 4:21

| VENDEDOR     |                             |                         | ALCABALAS Y ADICIONALES            |       |
|--------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------|
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN               | CONCEPTO                           | VALOR |
| 1102975388   | GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO | COSTA AZUL MZ- E5 LT 06 | Impuesto principal                 | 41.40 |
| ADQUIRIENTE  |                             |                         | Junta de Beneficencia de Guayaquil | 12.42 |
| C.C / R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN               | TOTAL A PAGAR                      | 53.82 |
| 1709991341   | ESCOBAR CHULDE HUGO EDISSON | N/A                     | VALOR PAGADO                       | 53.82 |
| SALDO        |                             |                         |                                    | 0.00  |

EMISION: 21/5/2017 4:21 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE  
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

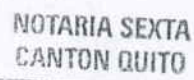
# TÍTULO DE CRÉDITO No. 0579162

2/15/2017 4:22

| OBSERVACIÓN                                                                                                 |                             | CÓDIGO CATASTRAL        | AREA                            | AVALUO  | CONTROL | TITULO Nº |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------------------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS |                             | 2-23-13-06-000          | 180,00                          | 4140,00 | 250803  | 579162    |
| VENDEDOR                                                                                                    |                             |                         |                                 |         |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                                | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN               | UTILIDADES                      |         |         |           |
| 1102975388                                                                                                  | GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO | COSTA AZUL MZ- E5 LT.06 | CONCEPTO                        | VALOR   |         |           |
| ADQUIRIENTE                                                                                                 |                             |                         | GASTOS ADMINISTRATIVOS          | 1,00    |         |           |
|                                                                                                             |                             |                         | Impuesto Principal Compra-Venta | 5,91    |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                                | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN               | TOTAL A PAGAR                   |         |         |           |
| 1709991341                                                                                                  | ESCOBAR CHULDE HUGO EDISSON | N/A                     | VALOR PAGADO                    |         |         |           |
|                                                                                                             |                             |                         | SALDO                           |         |         |           |
|                                                                                                             |                             |                         | 0,00                            |         |         |           |

EMISION: 2/15/2017 4:22 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Maná  
R.U.C.: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telef.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0581407

| CÓDIGO CATASTRAL                                  |               | AVALUO                      |               |
|---------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
| 2-23-13-06-000                                    |               | 180.00                      |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |               | C.C. / R.U.C.               |               |
| GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO                       |               | 1102975388                  |               |
| 21/4/2017 12:00 REYES PICO ALEXIS ANTONIO         |               |                             |               |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY  |               |                             |               |
| DIRECCIÓN                                         |               | AÑO                         |               |
| COSTA AZUL MZ. 65 LT 06                           |               | 2017                        |               |
| CONTROL                                           |               | TÍTULO N°                   |               |
| 292599                                            |               | 581407                      |               |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |               |                             |               |
| CONCEPTO                                          | VALOR PARCIAL | RECAJAS (+)<br>RECARGOS (-) | VALOR A PAGAR |
| Costa Judicial                                    |               |                             |               |
| Interes por Mor.                                  |               |                             |               |
| MEJORAS 2011                                      | \$ 0.62       | (\$ 0.25)                   | \$ 0.37       |
| MEJORAS 2012                                      | \$ 0.98       | (\$ 0.39)                   | \$ 0.59       |
| MEJORAS 2013                                      | \$ 3.10       | (\$ 1.24)                   | \$ 1.86       |
| MEJORAS 2014                                      | \$ 3.27       | (\$ 1.31)                   | \$ 1.96       |
| MEJORAS 2015                                      | \$ 0.01       |                             | \$ 0.01       |
| MEJORAS 2016                                      | \$ 0.10       | (\$ 0.04)                   | \$ 0.06       |
| MEJORAS HASTA 2010                                | \$ 15.16      | (\$ 6.06)                   | \$ 9.10       |
| TASA DE SEGURIDAD                                 | \$ 0.41       |                             | \$ 0.41       |
| TOTAL A PAGAR                                     |               |                             | \$ 14.36      |
| VALOR PAGADO                                      |               |                             | \$ 14.36      |
| SALDO                                             |               |                             | \$ 0.00       |



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
Rue: 1360000900001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 3511-473 / 3511-477

TITULO DE CREDITO No. 000251181

2/10/2014 12:40

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | C.C./R.U.C. | DIRECCIÓN | CONTROL | TITULO N° |
|-----------------------------|-------------|-----------|---------|-----------|
| GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO | 1102975388  | ND        | 118886  | 251181    |

| OBSERVACIÓN                                                                         | TITULOS VARIOS     |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------|
|                                                                                     | CONCEPTO           | VALOR |
| 2/10/2014 12:40 NARCISA CABRERA<br>SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY | SERVICIOS TECNICOS | 3,00  |
|                                                                                     | TOTAL A PAGAR      | 3,00  |
|                                                                                     | VALOR PAGADO       | 3,00  |
|                                                                                     | SALDO              | 0,00  |

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
Fecha: 2/10/2014  
Srta. Narcisca Cabrera

CANCELADO





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO  
000017541

911  
CONTRIBUCION PREDIAL - 2017

1102975388

DATOS DEL CONTRIBUYENTE  
GAONA SALTINAS EDWIN Y SRA.

C.I./R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

CLAVE CATASTRAL: GOSTA AZUL MZ- E5 LT. 06

DIRECCIÓN PREDIO:

DATOS DEL PREDIO  
\$ 4,140.00

Nº PAGO: 480251  
VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 14/02/2017 08:59:01  
FECHA DE PAGO:



| IMPUESTO PREDIAL |             |
|------------------|-------------|
| INTERESES        | VALOR: 0.00 |
| DESCUENTO        | 0.00        |
| EMISION          | 0.00        |

TOTAL A PAGAR

\$ 0.62

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: RUC: 1360020070001 COMPROBANTE DE PAGO  
Dirección: Avenida 11 000017542  
entre Calles 11 y 12

011 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1102975388

DATOS DEL CONTRIBUYENTE  
GABRIEL SALINAS EDWIN ANTONIO

C.I./R.U.C.:  
NOMBRES: MZ-E5 LT.06 COSTA AZUL  
RAZÓN SOCIAL:  
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

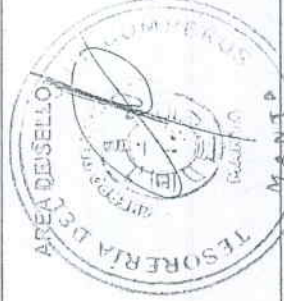
REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
CAJA: 14/02/2017 08:59:29  
FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR00



VALIDO HASTA: lunes, 15 de mayo del 2017  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

3.00

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 112562



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_

GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

15 FEBRERO 2017

Manta.

VALIDO PARA LA CLAVE:  
2231306000 COSTA AZUL MZ- E5 LT.06

Manta, quince de febrero del dos mil diecisiete



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 083642

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
pertenciente a AGAONA SALINAS EDWIN ANTONIO  
ubicada COSTA AZUL MZ-E5 LT. 06  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$4140.00 CUATRO MIL CIENTO CUARENTA 00/100

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jasmina Moreira

15 DE FEBRERO DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal







GÓBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



NOTARIA SEXTA  
CANTÓN QUITO

Nº 140600

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Certificación: 140600

ESPECIE VALORADA  
USD 1,25

No. Electrónico: 47210

Fecha: 15 de febrero de 2017

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-13-06-000

Ubicado en: COSTA AZUL MZ- E5 LT.06

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 180,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1102975388

GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |         |
|---------------|---------|
| TERRENO:      | 4140,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00    |
|               | 4140,00 |

Son: CUATRO MIL CIENTO CUARENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: GABRIELA SOLORIZANO 15/02/2017 13:48:38

Se otorga ante mí y en fe de ello confiere ésta  
copia certificada, firmada y sellada en  
Quito a, 19 MAR. 2017

  
**Tamara Garcés Almeida**  
Notaria Sexta- Quito D.M.







4/12/2017 11:30

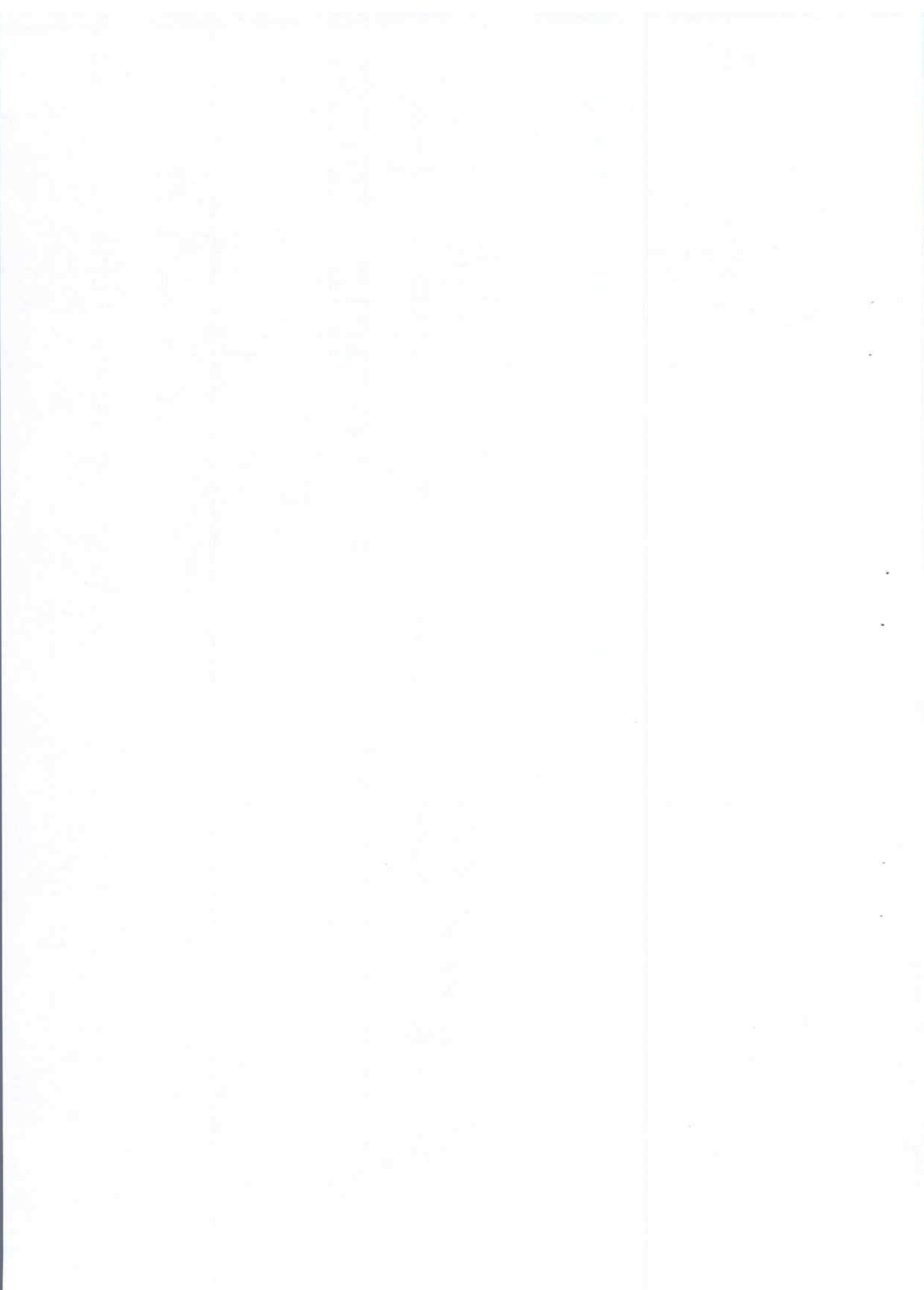
| OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                            |                             |           | CÓDIGO CATASTRAL                   | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|------------------------------------|------|--------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: PAGO POR CONCEPTO DE DIFERENCIA DE ALCABALAS CON LA CUANTÍA DE \$4500.00 CANCELANDO POR EL VALOR DE \$4140.00 PAGANDO LA DIFERENCIA DE \$360.00 ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS |                             |           |                                    | 0,00 | 0,00   | 259372  | 598563    |
| VENDEDOR                                                                                                                                                                                                               |                             |           | ALCABALAS Y ADICIONALES            |      |        |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                                                                                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN | CONCEPTO                           |      | VALOR  |         |           |
| 1102975388                                                                                                                                                                                                             | GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO | ND        | Impuesto principal                 |      | 3,61   |         |           |
| ADQUIRIENTE                                                                                                                                                                                                            |                             |           | Junta de Beneficencia de Guayaquil |      | 1,08   |         |           |
| C.C / R.U.C.                                                                                                                                                                                                           | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL       | DIRECCIÓN | TOTAL A PAGAR                      |      | 4,69   |         |           |
| 1709991341                                                                                                                                                                                                             | ESCOBAR CHULDE HUGO EDISSON | N/A       | VALOR PAGADO                       |      | 4,69   |         |           |
|                                                                                                                                                                                                                        |                             |           | SALDO                              |      | 0,00   |         |           |

EMISION: 4/12/2017 11:30 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 084733



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
perteneciente a GAONA SALINAS EDWIN ANTONIO  
ubicada COSTA AZUL MZ-E5 LT. 06  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$4140.00 CUATRO MIL CIENTO CUARENTA DOLARES 00/100  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Elaborado: Jose Zambrano

12 DE ABRIL DEL 2017

Manta,

Director Financiero Municipal



IMP 0048 05/13 mg