

1. ☐ DUEÑA SOLO EL PROPIETARIO

2. ☐ EN ARRENDAMIENTO PARCIAL

3. ☐ EN ARRENDAMIENTO TOTAL

4. ☐ OTROS ESPECIFIQUE:

6

QUESTIONS	STANDARD
-----------	----------

1

GOULD ELECTRIC TECHNOLOGIES

$$\therefore 1200 = 600 + 200 + 400$$

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

References

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO: 19/06/14 3:41 FECHA DE ENTREGA: 20/06/14 4 PM
 CLAVE CATASTRAL: 2-23-17-04-000
 NOMBRES Y/O RAZÓN: Hera Morán Melara Levenzo
 CÉDULA DE I. y/o RUC:
 CELULAR - TFNO: 0991024496

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:
 SOLAR NO EDIFICADO
 CONTRIBUCIÓN MEJORAS
 TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Certificado (M.R.)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

[Firma]

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
ESTUDIANTE

V334312224

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CHAVEZ SALGADO LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VASQUEZ DELGADO LEILA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-07

DIRECCIÓN GENERAL

CIudad del Ecuador



QUINCE



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130346330-9



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CHAVEZ VASQUEZ
LUZ MARINA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1959-02-03

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
FREDDY RICARDO
LOOR VELASQUEZ





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

24842



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 24842

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 27 de octubre de 2010*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol-Ident. Predial: 2231704000

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno desmembrado signado con el número Dos de la Manzana J- Tres ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número diecinueve. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número tres. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Uno, con una área total de ciento sesenta metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra-Venta	Compraventa	256 25/01/2001	2.246
Compra-Venta	Compraventa	2.614 27/10/2010	46.023

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- 2. Compraventa

Inscrito el: *jueves, 25 de enero de 2001*
Tomar: 1 Folio Inicial: 2.246 - Folio Final: 2.250
Número de Inscripción: 256 Número de Repertorio: 457
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 29 de diciembre de 2000*
Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui (actual Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, ubicada en la Lotización Costa Azul, los lotes de terrenos signados con los números Uno, Dos, Tres, Cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce, trece, catorce, quince, dieciséis, diecisiete, dieciocho, diecinueve y veinte, de la Manzana J-Tres, que forman un solo cuerpo cierto. Con una Superficie total de tres mil doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000000367	Calderon Clemencia Isabel	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: 2483

Ficha Registral: 24412

Página: 1 de 1



Libro: Compra Venta No. Inscripción: 44 Fec. Inscripción: 01-jun-1949 Folio Inicial: 23 Folio final: 23

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 27 de octubre de 2010

Tomo: 72 Folio Inicial: 46.023 - Folio Final: 46.034
 Número de Inscripción: 2.614 Número de Repertorio: 5.948
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de octubre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno desmembrado signado con el número Dos de la Manzana I- Tres ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos:
 POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número diecinueve. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número tres. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Uno, con una área total de ciento sesenta y tres metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06730308	Mera Moran Moises Lorenzo	Soltero	Manta
Vendedor	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado	Manta
Vendedor	13-00384730	Serrano Aymar Jorge Vinicio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que constan(en) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	256	25-ene-2001	2246	2250

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:15:39 del miércoles, 18 de junio de 2014

A petición de: *Bona - Garrojo - Ros - Clemente*



Laboreado por: Zayda Azucena Salto Pachay
 130730043-2

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

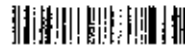
1/29/2014 8:21

CODIGO CATASTRAL	Arzu	AVANILLO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
7-25-17-04-000	16000	\$ 3.880,00	92-J-3-17-02 COSTA AZUL	2014	129167	247093
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJÓRAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MORA MORAN, MOISES LORENZO			Costa Judicial			
C.C. / R.U.C.			Interes por Mora			
1306730308			MEJORAS 2011	\$ 2,56		\$ 2,56
1/29/2014 12:00 CABRERA NARCISA			MEJORAS 2012	\$ 0,90		\$ 0,90
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGIM. ACCIONES DE LEY			MEJORAS HASTA 2013	\$ 1,48		\$ 1,48
			TOTAL A PAGAR			\$ 4,94
			VALOR PAGADO			\$ 0,00
			SALDO			\$ 4,94

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Sra. Narcisca Cabrera



REPUBLICA DEL ECUADOR
CORRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CENSALIZACION



CECORA DE
CIUDADANIA PCD
APellidos y Nombres
MERA MORAN
MOISES LORENZO
Lugar de nacimiento
MARABI
SANTA ANA
SANTA ANA
Fecha de nacimiento 1973-08-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA
VOTO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

130673030-8



INSTRUCCION
INICIAL

PROFESION Y OCUACION
ALBAÑIL

APellidos y Nombres del padre
MERA MACIAS MOISES BIENVENIDO
Apellidos y Nombres de la madre
MORAN MERA MARIA AYDÉE
Lugar y fecha de expedición
MANTA
2014-01-29
Fecha de operación
2024-01-29

DEL REGISTRO

Moises MERA

E2343V3X42



00025000



CIUDADANIA*CONF 130831840-9
ANCHUNDIA DELGADO GEORGINA MERCEDES
MANABI/MANTA/MANTA
24 ABRIL 1977
003- 0111 00964 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1977



ARCHIVO DE CIUDADANIA

EQUATORIANA***** V334012221
SOLTERO
NINGUNA CUENACER. DOMESTICOS
ANTONIO EULOGIO ANCHUNDIA F
ROSA MARUJA DELGADO S
MANTA 10-10/1012
29/10/2024

0111358



CIUDADANIA*MED 131715557-8
 NERA ANCHUNDIA YOSIELYN ANTONIA
 MANABI/MANTA/MANTA
 10 OCTUBRE 1998
 002- 0327 00573 F
 MANABI/ SANTA ANA
 STA ANA DE VUELTA LARGA998



CIUDADANIA*MED 131715557-8
 SULTERO
 PRIMARIA ESTUDIANTE
 MOISES LORENZO NERA MORAN
 GEORGINA MERCEDES ADAMORA DELGADO
 MANTA 11/10/2012
 30/10/2024

000113

CIUDADANIA*MED 131517451-4
 NERA ANCHUNDIA ANAIS LAMARA
 MANABI/MANTA/MANTA
 10 ABRIL 1997
 010- 0327 01309 F
 MANABI/ SANTA ANA
 MANTA 2007



CIUDADANIA*MED 131517451-4
 SULTERO
 NINGUNA NINGUNA
 MOISES LORENZO NERA MORAN
 GEORGINA MERCEDES ADAMORA DELGADO
 MANTA 11/10/2012
 10/06/2011

0987953