



3

[illegible]

CASTRO, Raul

ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTA-

ASAP REGISTRATION

$$\frac{1}{2} \frac{d}{dt} \left( \frac{1}{2} \frac{d}{dt} \right)$$

## REFERENCIAL SISTEMA CARTOGRAFICO

2001 CALIFORNIA

① ② ③ ④ ⑤ ⑥

HOAN 11

## FACTS

## REMARKS

7. ZONA DE CUMULADO DEL SECHO  
8. ZONA DE TOSCA  
9. ZONA SECCHIALON

DIRECCION: POSTA AZUL

MZ 43 LOT N 11-12

10 CODIFICATA LA DIRECCION (PRIMER LA CALLE LUGO EL NUMERO)

**SECRET**

1. INCLUYENDO CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FREENTE

RECEIVED OCT 4 1964

| Genotype           | Ratio |
|--------------------|-------|
| POX-1: 23A1 + 23B1 | 1     |
| POX-1A: 23A1       | 1     |
| POX-1B: 23B1       | 1     |

CONFIDENTIAL - SECURITY INFORMATION

PIEDRA DEL CO  
ACQUINA

1 ☒ NO TIENE  
2 ☐ ENFERMEDAD O PIEDRATA EN UNO

[illegible][illegible]

1 ☒ NOTED

(5)

ES UN VUELLO CON RELACION  
A LA PASANTE DE LA VIDA  
EL NOVEDO

# HALLOWEEN

SECRET

TABLE 1.

NOTES  
SIXES

DESACUÉS

ROBERT  
Y.

22 EFFECTS OF

1 NO EXISTE  
2 SITUAÇÃO:

SAVIORE FANTASMALES DELLOTTI.

160  
AREA

80. D. FORMALE  
320

24  
P. HILFAR-NEC

72

| directed<br>constriction | 1 X |
|--------------------------|-----|
| unconstrained            | 2   |

NUMERO DE ALLOCUES  
TFR01147005

[25]

THIRD EDITION

OBSERVED  
 16 MAY  
 1962  
 [Signature]  
 [Signature]

2015 13 08 01 P05085

COMPRAVENTA; OTORGA LA SEÑORA MARIA AGUSTINA  
PINARGOTE MOREIRA; A FAVOR DEL SEÑOR LUIS ALBERTO  
ZAMBRANO PICO.

CUANTIA : USD \$ 3.680,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día quince de Julio del dos mil quince, ante mí, **ABOGADO JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparece y declara, por una parte la señora **MARIA AGUSTINA PINARGOTE MOREIRA**, en calidad de **VENDEDORA**, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agregó a esta escritura. - La compareciente es de estado civil divorciada, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte el señor **LUIS ALBERTO ZAMBRANO PICO**, casado con la señora **BRICEYDA PROPIJA PINARGOTE MOREIRA**, en calidad de **COMPRADOR**, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas agregó a esta escritura. - El compareciente es de estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar y autorizar una de Compraventa sobre un bien raíz, conforme las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen y suscriben el presente contrato, por una parte la señora **MARIA AGUSTINA PINARGOTE MOREIRA**, a quien para efectos de este contrato, se lo llamará simplemente **"VENDEDORA"**; y, por otra parte el señor **LUIS ALBERTO**

**ZAMBRANO PICO**, a quien para los efectos de este contrato, se lo llamará simplemente "**COMPRADOR**". Los contratantes declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, con capacidad legal suficiente, cual en derecho se requiere para ejecutar esta clase de actos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Con fecha veintiocho de mayo del dos mil consta inscrita en el Registro de la propiedad del cantón Manta, la escritura pública de Compraventa, bajo el N<sup>o</sup> 1.325, celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta con fecha treinta de Abril del dos mil dos, en la cual consta que la señora **CALDERON CLEMENCIA ISABEL**, dio en venta a la señora **PINARGOTE MOREIRA MARIA AGUSTINA** (divorciada). Inmueble ubicado que consiste en dos lotes de terrenos ubicada en la **LOTIZACIÓN COSTA AZUL** de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, signado con los lotes números **11 Y 12** de la manzana **L3**. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE: pasaje peatonal con veinte metros; POR ATRÁS: Lotes 9 y 10 con veinte metros; POR EL COSTADO DERECHO: Lote número 13, con dieciséis metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Pasaje peatonal con dieciséis metros.** Con una área total de **TRECIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS**. Se ha realizado una venta y el remanente se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes indicados, y por medio de este instrumento público la "**VENDEDORA**", da en venta real y enajenación perpetua a favor del **COMPRADOR** parte del inmueble descrito e individualizado en la cláusula segunda de este contrato, signado con el número **ONCE** de la manzana **L-3** de la parroquia los esterios del cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE: con 10,00 metros y pasaje peatonal; POR ATRÁS: con 10,00 metros y lote número 10 ; POR EL COSTADO DERECHO: con 16,00 metros y lote número 12** propiedad de la señora **Delgado Palma Nestar Eufemia**; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO: con 16,00 metros y pasaje peatonal.** **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 160,00 METROS CUADRADOS.**- **CUARTA: PRECIO.**- El precio del terreno que se vende, descrito en la cláusula segunda de este contrato, es el de **\$ 3.680,00** en que la vendedora declara haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior, por este concepto.- **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.**- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO.**



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38373:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 17 de diciembre de 2012  
Parroquia: Los Esteros  
Tipo de Predio: Urbano  
Céd. Catastral Rol-Ident. Predial: 2231811000



#### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terreno ubicada en la Lotización COSA AZUL de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con los lotes números 11- 12 de la Manzana 1.3, y tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, pasaje peatonal con veinte metros. POR ATRAS, lotes 9 y 10 con veinte metros. POR EL COSTADO DERECHO, lote número 13, con dieciséis metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO, pasaje peatonal con dieciséis metros. Con una área total de Trescientos Veinte Metros Cuadrados. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 44 01/06/1949                 | 23            |
| Planos       | Planos      | 1 27/01/1998                  | 1             |
| Compra Venta | Compraventa | 1.325 28/05/2002              | 11.709        |
| Compra Venta | Compraventa | 231 20/01/2014                | 4.292         |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

##### REGISTRO DE COMPRA VENTA

##### 1.3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

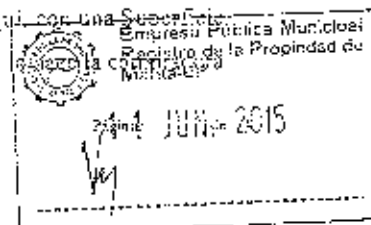
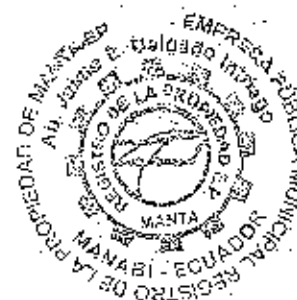
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Jefeín/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil seiscientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago





con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-00385208      | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado       | Manta     |
| Comprador | 80-0000000043228 | Jamed Jansen Felipe               | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000000455  | Aliatis Poggi Juan Eduardo        | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 24               | 08-abr-1948       | 10             | 12           |

2 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planes que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3 lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raúl Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Propietario  | 13-00385208     | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado(*)    | Manta     |
| Urbanización | 80-000000002145 | Lotización Costa Azul             |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 23               | 14-ene-1981       |                |              |
| Compra Venta | 44               | 01-jun-1949       |                |              |

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: martes, 28 de mayo de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.709 - Folio Final: 11.721

Número de Inscripción: 1.325 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de abril de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

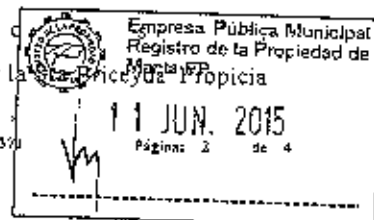
Fecha de Resolución:

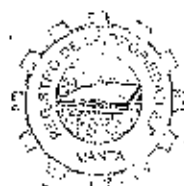
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terreno ubicada en la Lotización COSTA AZUL de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta, signado con los lotes numeros 11- 12 de la Manzana L3. Con una Área 320 metros

c u a d r a d o

La Sra Compradora Maria Agustina Pinargote Moreira, quien es representada por la Sra. Priscilla Propicia





Pinargote Moreira. La Sra Luisa Clemencia Jaramed Calderon, casada mandataria de la Sra. Clemencia Isabel Calderon Viuda de Jaramed. segun poder que se agrega

Cláusula Única. Se prohíbe expresamente a los compradores que una vez construida su vivienda, en esta se instalen lugares de diversion, tales como cantinas, bares, clubes nocturnos, discotecas, talleres metal, mecanica industriales que causen ruidos o cualquier otra actividad que altere la paz, armonia, las leyes y las buenas costumbres, la ecologia, el medio ambiente, tambien se prohíbe a los compradores que instalen o construyan chancherías, corrales o centros de acopios para animales y especies similares

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000065346 | Pinargote Moreira Maria Agustina | Divorciado   | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000011875 | Calderon Clemencia Isabel        | Viudo        | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Pianos |                  | 27-ene-1998       |                |              |

4.1.1 Compraventa

Inscrito el: Lunes, 20 de enero de 2014

Tomo: 11 Folio Inicial: 4.292 - Folio Final: 4.300

Número de Inscripción: 231 Número de Repertorio: 470

Oficina donde se guarda el original: Notaria Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de diciembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

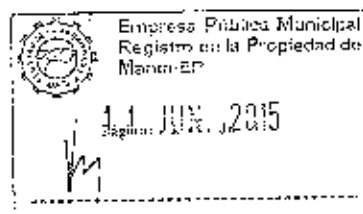
Compraventa relacionada con el lote de terreno número DOCE, de la Manzana 13, de la Lotización COSTA AZUL, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con diez metros y pasaje peatonal. POR ATRAS: Diez metros y lote número Nueve. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número Trece. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número Once, área que se reserva la vendedora. Terreno que tiene una Superficie total de. CIENTO SESENTA M E T R O S C U A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-05138784     | Delgado Palma Nestor Eufemia     | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000065346 | Pinargote Moreira Maria Agustina | Divorciado   | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1323             | 28-may-2002       | 11709          | 11721        |





**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Plenos       | 1                       |       |                         |
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:03:30 del jueves, 11 de junio de 2015

A petición de: *Briecia Juncarte*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeno Chávez*  
130699882-2

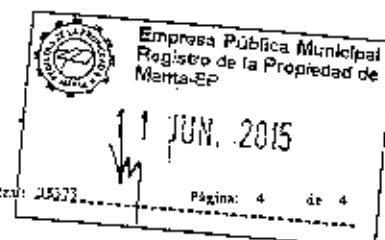


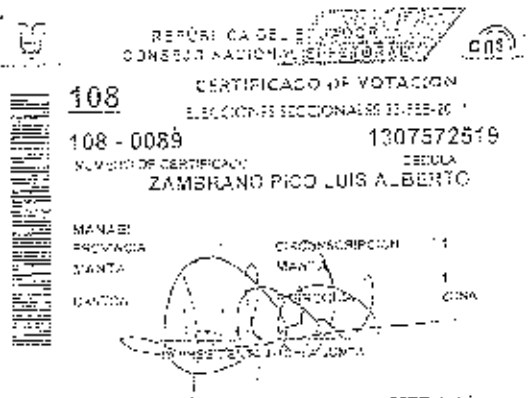
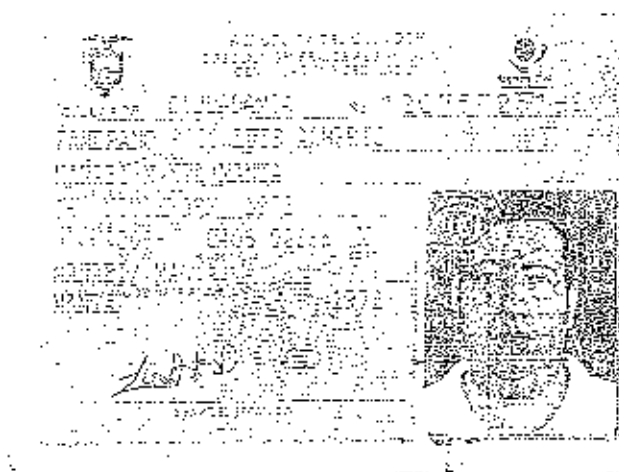
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se dicte un traspaso de dominio o se emita un gravamen.



*Abg. Jaime E. Delgado Intrigado*  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.





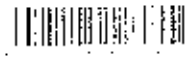




REPÚBLICA DE EL SALVADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
CENTRO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL



130754310-6  
CÓDIGO DE  
CIUDADANÍA  
APellidos y Nombres  
PINARGOTE MOREIRA  
MARIA AGUSTINA  
FECHA DE NACIMIENTO  
MANABÍ  
JUNIO  
JUNIO  
FECHA DE NACIMIENTO 1979-03-20  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL DIVORCIADA



OFICINA  
SUPERIOR

PROCESO DE REGISTRO  
LIC. CONTADOR ALONSO

513312241

APellidos y Nombres del Padre  
PINARGOTE NTRA AGUSTO MENDO ATELO

APellidos y Nombres de la Madre  
MORALES MORAN MARIA RAMONA

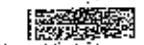
UNIDAD Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANABÍ

20-03-22

FECHA DE EXPIRACIÓN  
27-03-22

*[Signature]*

*[Signature]*



REPÚBLICA DE EL SALVADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

004

004-0025

1307543106

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÓDIGO

PINARGOTE MOREIRA MARIA AGUSTINA

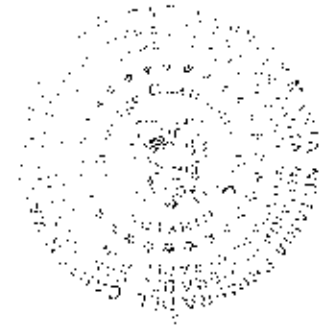
MANABÍ  
PROVINCIA  
MANABÍ  
CANTÓN

REGISTRACIÓN  
LOS ESTEROS

MANABÍ

*[Signature]*

SECRETARÍA DE LA JUNTA



COLOMBIA 74455V4442

CASERO 1001004 PROPIEDAD PIMAROTE MO

ESTADISTICA EMPLEADO

REPUBLICA COLOMBIANA GOBIERNO

2013-2014

REN 2882274

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

REPUBLICA DEL ECUADOR

OPCION NACIONAL DE PARTICIPACION

CELESTIN

1307572519

ZAMBRANO PICO LUIS ALBERTO

1972

1307572519

MANTE

*[Signature]*

*[Fingerprint]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

108

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

108 - 0089 1307572519

NUMERO DE CERTIFICADO CELLA

ZAMBRANO PICO LUIS ALBERTO

MANABÍ

PROVINCIA

MANABÍ

CANTÓN

CIRCONSCRIPCION

MANABÍ

PARROQUIA

ZONA

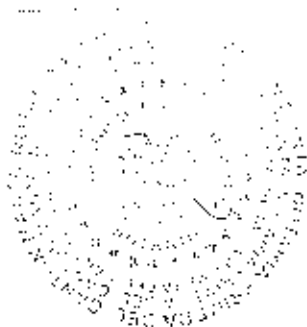
*[Signature]*

PRESIDENTE DE LA JUNTA

C



# G A D Manta



## AUTORIZACION

Nº. 314-1405

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. ZAMBRANO PICO LUIS ALBERTO para que celebre escritura de Compraventa, de terreno propiedad de la Sra. Pinargote Moreira Maria Agustina, ubicado en la Lotización "Costa Azul", lote No. 11 de la Mz. 1-3, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 19,90m. - pasaje peatonal ✓

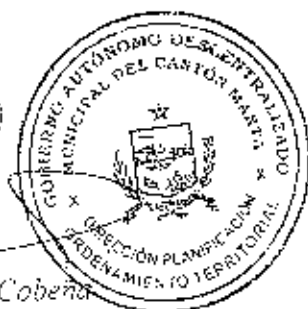
Atrás: 16,99m - Lote No. 16 ✓

Costado derecho: 15,99m. - Lote No. 12 propiedad de la Sra. Delgado Palma Nester Fufemia

Costado izquierdo: 16,60m. - Pasaje Peonatol ✓

Área total: 160,00m<sup>2</sup>.

Manta, 7 de julio de 2015



Arq. Jonathan Orozco Cobena  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
GAD MANTA**

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe al solicitante por lo cual no asumo error u omisión eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en sus tablas y/o correspondientes.*

GCM



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
DIRECCION DE PLANIFICACION  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**APROBACIÓN DE SUBDIVISION**

No.314-1405

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la SRA. PINARGOTE MOREIRA MARIA AGUSTINA, ubicado en la Lotización "Costa Azul" lotes No. 11 Y 12 de la Mz. L3. Clave Catastral # 2-23-18-11-000, de la Parroquia las Esteras del cantón Manta, el mismo que posee un área total de 320,00m<sup>2</sup>.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 320,00m<sup>2</sup>. (Escritura autorizada el 30 de abril de 2002 e inscrita el 28 de mayo de 2002 bajo el numero 1.325).

Frente: 20,00m. - y pasaje peatonal

Atrás: 20,00m. - y lotes No. 9 y 10

Por el Costado derecho: 16,00m. - y lotes No. 13

Por el Costado Izquierdo: 16,00m. y pasaje peatonal

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD: 160,00m<sup>2</sup> a favor de la Sra. Delgado Palma Nestor Eufemia (lote No. 12 de la Mz. L3 de la Lotización Costa Azul (Escritura Autorizada por la Notaria Segura del Cantón Manta el 19 de diciembre de 2013 e inscrita el 20 de enero de 2014).

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. ZAMBRANO PICO LUIS ALBERTO, lote No. 11 de la Mz. L3: 160,00m<sup>2</sup>.

Frente: 10,00m. - pasaje peatonal

Atrás: 10,00m. - Lote No. 10

Costado derecho: 16,00m. - Lote No. 12 propiedad de la Sra. Delgado Palma Nestor Eufemia

Costado izquierdo: 16,00m. - pasaje peatonal

AREA SOBRANTE:

NINGUNA

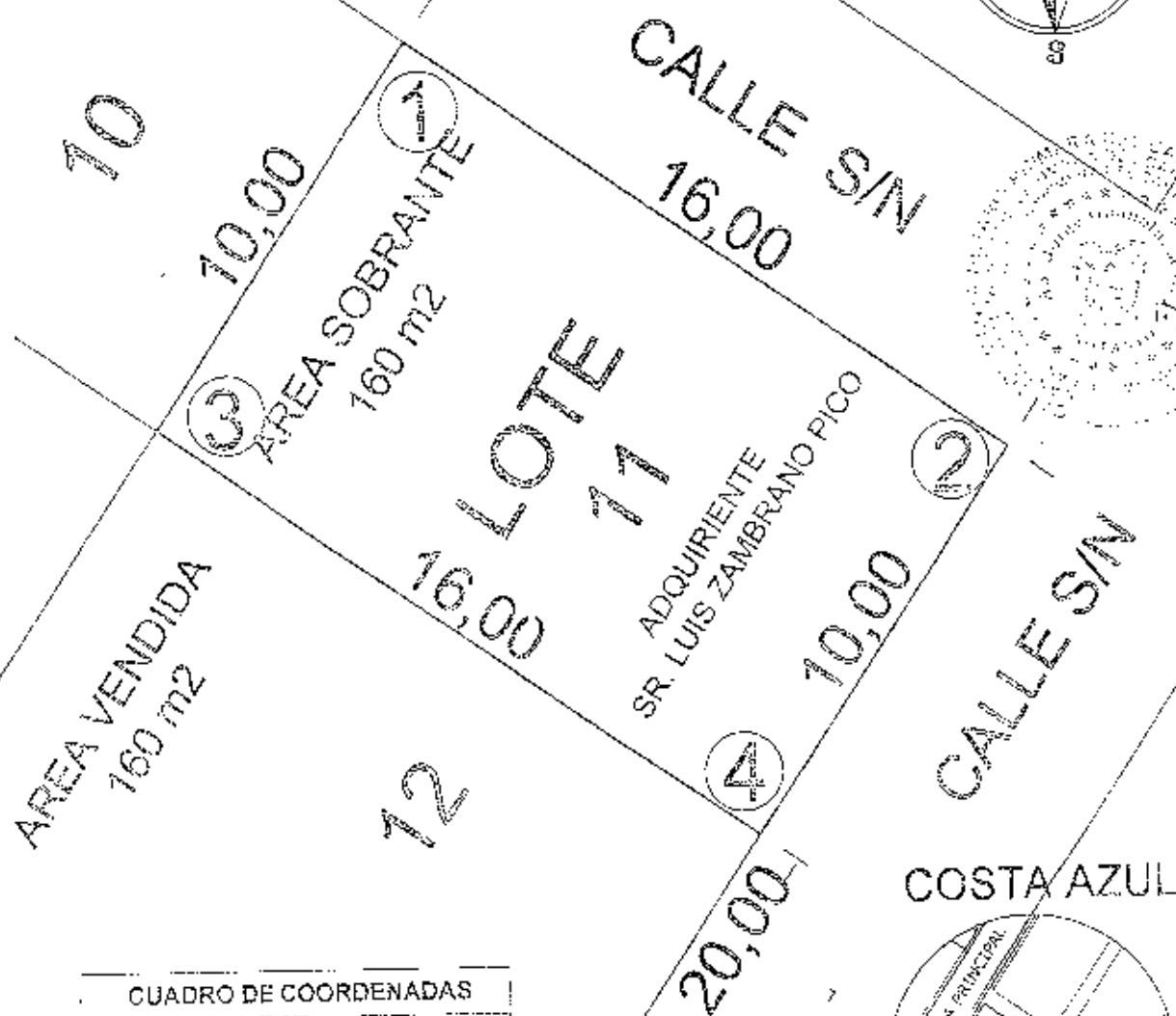
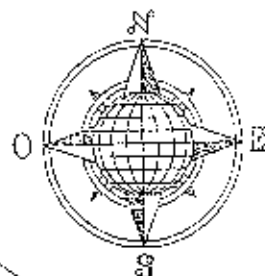
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

NOTA: \* De acuerdo al Memorando No. 0713-DACRM-DCR-15 de la Dirección de Avalúos y Catastros no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia

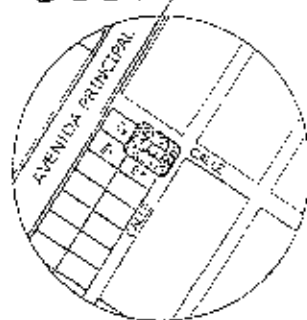
Manta, 7 de Julio de 2015

Arg. Jonathan Orozco Gabe  
**DIRECTOR DE PLANIFICACION  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
GAD MANTA**





| CUADRO DE COORDENADAS |           |            |
|-----------------------|-----------|------------|
| PUNTO                 | ESTE      | NORTE      |
| 1                     | 535023,73 | 8852519,25 |
| 2                     | 535033,99 | 8852506,27 |
| 3                     | 535034,11 | 8852509,97 |
| 4                     | 535047,37 | 8852500,58 |



UBICACIÓN  
CALLE S/N  
MANZANA L3  
LOTE # 11

## LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

PROPIETARIO:

SRA. MARIA AGUSTINA PINARGOTE MOREIRA

CONSE:

PLANO DE COORDENADAS

ADQUIRENTE:

SR. LUIS ALBERTO ZAMBRANO PICO

REALIZADO POR:

ARG. FRANCISCO PARRALES BIQUE  
RUC: 1304074220001

PROPIETARIA:

SRA. MARIA PINARGOTE MOREIRA

AREA VENDIDA:

160 m²

AREA SOBRANTE:

160 m²

ESCALA:

1 = 100

FECHA:

JUNIO 2015

LAMINA:

LINCA

DISEÑO:

R.C.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 0101632

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de \_\_\_\_\_  
PINARGOTE MOREIRA MARIA AGUSTINA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

18                      Junio                      2015  
Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE  
2231811000 1 OT. COSTA AZUL MZ- E3 LT.11  
Manta, dieciocho de junio del dos mil quince



CANCELA  
Sra. María José Zamora  
RECAUDACIÓN





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911

000064588

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

PINARGOTE MOREIRA MARIA AGUSTINA

LOT. COSTA AZUL MZ-L3 LT. 11

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

FECHA DE PAGO:

375521

MARGARITA ANCHUNDIA L

19/06/2015 10:45:20

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: Jueves, 17 de septiembre de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

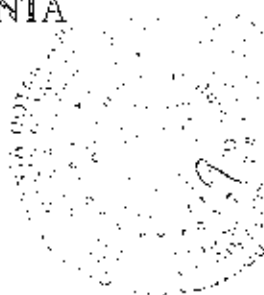
ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 072629



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios <sup>URBANA</sup> en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR en <sup>PINARGOTE MOREIRA MARIA AGUSTINA</sup> perteneciente a ACOSTA AZUL MZ-13-17-11 ubicada <sup>AVALUO COMERCIAL PRESENTE</sup> cuyo \$3680.00 TRPS MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES CON 00/100 asciende a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

18 JUNIO 2015

Manta, de del 20

LE

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Director Financiero Municipal





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 1380000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 • Tel.: 2611-479 / 2621-477

# TÍTULO DE CRÉDITO

No. 000392572

6/18/2015 5:39

| OBSERVACIÓN                                                                                  |                                       |                              | CÓDIGO CATASTRAL                   | ÁREA - - | AVALUO   | CONTROL | TÍTULO N° |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|----------|----------|---------|-----------|
| Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS |                                       |                              | 2-23-18-11-000                     | 160,00   | 3683,00  | 176859  | 392572    |
| VENDEDOR                                                                                     |                                       |                              | ALCABALAS Y ADICIONALES            |          |          |         |           |
| C.C./R.U.C.                                                                                  | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                 | DIRECCIÓN                    | CONCEPTO                           |          | VALOR \$ |         |           |
| 1307543106                                                                                   | SPINARGOTE MOREIRA MARIA<br>AGEJST:NA | LOT. COSTA AZUL MZ- L3 LT.11 | Impuesto principal                 |          | 36,80    |         |           |
| ADQUIRIENTE                                                                                  |                                       |                              | Junta de Beneficencia de Guayaquil |          | 10,04    |         |           |
|                                                                                              |                                       |                              | TOTAL A PAGAR                      |          | 46,84    |         |           |
| C.C./R.U.C.                                                                                  | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                 | DIRECCIÓN                    | VALOR PAGADO                       |          | 46,84    |         |           |
| 1307572510                                                                                   | ZAMBRANO PICO LUIS ALBERTO            | NA                           | SALDO                              |          | 0,00     |         |           |

EMISION: 6/18/2015 5:39 MARITZA ZAMORA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**

TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS



No. Certificación: 124252

Nº 124252

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónica: 32575

Fecha: 16 de junio de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-18-11-000

Ubicado en: LOT COSTA AZUL MZ- L3 LT.11

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1307592105

FINARCOTE MOREIRA MARIA AGUSTINA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |         |
|---------------|---------|
| TERRENO:      | 3680,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00    |
|               | 3680,00 |

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DÓLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación de Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015".

M. Dña. Gladys Ruperto

Director de Avalúos, Catastro y Registros

3680  
21,54

47,84  
9,80

57,64

Impreso por: MARIS REYES 16/06/2015 12:23:34





Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta. y Calle 5 • Telf.: 2611-478 / 2611-477

# TÍTULO DE CRÉDITO

No. 000392571

6/16/2015 9:36

| OBSERVACIÓN                                                                                 | CÓDIGO CATASTRAL | AREA   | AVALUO  | CONTROL | TÍTULO N° |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|---------|---------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS | 2-23-18-11-003   | 160,00 | 3650,00 | 176658  | 392571    |

| VENDEDOR    |                                   |                              | UTILIDADES                      |       |
|-------------|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------|
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL             | DIRECCIÓN                    | CONCEPTO                        | VALOR |
| 1307543158  | F. NARGOTE MOREIRA MARIA AGUSTINA | LÓT. COSTA AZUL MZ- L3 L7.11 | GASTOS ADMINISTRATIVOS          | 1,00  |
| ADQUIRIENTE |                                   |                              | Impuesto Principal Compra-Venta | 8,28  |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL             | DIRECCIÓN                    | TOTAL A PAGAR                   | 9,28  |
| 1307572519  | ZAMBRANO PICO LUIS ALBERTO        | NA                           | VALOR PAGADO                    | 9,28  |
|             |                                   |                              | SALDO                           | 0,00  |

EMISION: 6/16/2015 9:36 MARITZA ZAMORA

SALDO SUJEYO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**

TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Sírvase usted señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.- ( Firmado ) Abogada ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95 F.A.M.. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-



MARIA AGUSTINA PINARGOTE MOREIRA

C.C.NO. 130754310-6



LUIS ALBERTO ZAMBRANO PICO

C.C.NO. 130757251-9

ESTAS MINUTAS ESTAN  
RUBRICADAS POR MI  
Ab. Jorge Guzmán C.

NOTARIO PRIMERO



SE OTORGO ANTE MI ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE VALÚOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

15/06/15

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

16/06/15

CLAVE CATASTRAL:

2231811

NOMBRES y/o RAZÓN:

Maria Pinares

CEDELA DE IDENT. y/o RUC:

CELULAR - TELFONO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CoA.

CONTRIBUCIÓN MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



38373



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 38373:

### INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 17 de diciembre de 2012*  
Parroquia: Los Esteros  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol Ident.Predial: 2231811000



#### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terreno ubicada en la Lotización **LA AZUL** de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con los lotes números 11- 12 de la Manzana L3, y tiene los siguientes medidas y linderos.**POR EL FRENTE**; pasaje peatonal con veinte metros **POR ATRAS**, lotes 9 y 10 con veinte metros.**POR EL COSTADO DERECHO**, lote numero 13, con dieciséis metros.**POR EL COSTADO IZQUIERDO**, pasaje peatonal con dieciséis metros. Con una área total de Trescientos Veinte Metros Cuadrados. **SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA**

**L I B R E D E G R A V A M E N T O**

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa | 44 01/06/1949                 | 23            |
| Planos       | Planos      | 1 27/01/1998                  | 1             |
| Compra Venta | Compraventa | 1325 28/05/2002               | 11769         |
| Compra Venta | Compraventa | 231 20/01/2014                | 4292          |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE COMPRA VENTA

##### 1 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

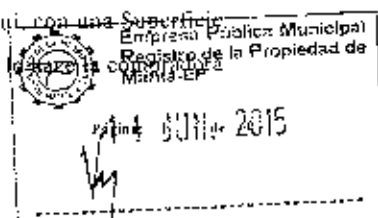
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

##### a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago se hizo a la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP





con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-00385208      | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado       | Manta     |
| Comprador | 80-0000000043228 | Jamed Jasen Felipe                | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000000455  | Aliatis Poggi Juan Eduardo        | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 24               | 08-abr-1948       | 10             | 12           |

2 / Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3 lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|------------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Propietario  | 13-00385208      | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado(*)    | Manta     |
| Urbanización | 80-0000000002145 | Lotización Costa Azul             |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 23               | 14-ene-1981       |                |              |
| Compra Venta | 44               | 01-jun-1949       |                |              |

3 / Compraventa

Inscrito el: martes, 28 de mayo de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.709 - Folio Final: 11.721

Número de Inscripción: 1.325 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de abril de 2002

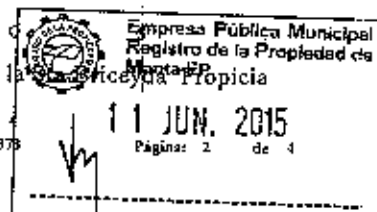
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terreno ubicada en la Lotización COSTA AZUL de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con los lotes números 11- 12 de la Manzana L3. Con una Área 320 metros

La Sra Compradora Maria Agustina Pinargote Moreira, quien es representada por la





Pinargote Moreira. La Sra Luisa Clemencia James Calderon, casada mandataria de la Sra. Clemencia Isabel Calderon Viuda de James, según poder que se agrega.

Clausula Unica. Se prohíbe expresamente a los compradores que una vez construida su vivienda, en esta se instalen lugares de diversion, tales como cantinas, bares, clubes nocturnos, discotecas, talleres metal, mecanica industriales que causen ruidos o cualquier otra actividad que atreva la paz, armonia, las leyes y las buenas construmbres, la ecologia, el medio ambiente. tambien se prohíbe a los compradores que instalen o construyan chancheras, corrales o centros de acopios para animales y especies similares.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000065346 | Pinargote Moreira Maria Agustina | Divorciado   | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000011875 | Calderon Clemencia Isabel        | Viuda        | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Planos | 1                | 27-ene-1998       | 1              | 1            |

4 / 5 Cotopraventa

Inscrito el: lunes, 20 de enero de 2014

Tomo: 11 Folio Inicial: 4.292 - Folio Final: 4.300

Número de Inscripción: 231 Número de Repertorio: 470

Oficina donde se guarda el original: Notaria Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de diciembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

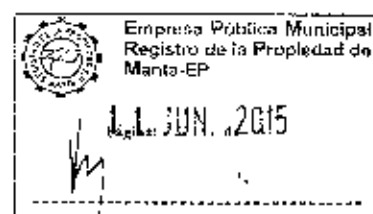
Compraventa relacionada con el lote de terreno número DOCE, de la Manzana 1.3, de la Lotización COSTA AZUL, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE. Con diez metros y pasaje peatonal. POR ATRAS: Diez metros y lote número Nueve. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número Trece. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número Once, área que se reserva la vendedora. Terreno que tiene una Superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-05138784      | Delgado Palma Nestor Eufemia     | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000065346 | Pinargote Moreira Maria Agustina | Divorciado   | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1325             | 28-may-2002       | 11709          | 11721        |





**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Planos       | 1                       |       |                         |
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:03:30 del jueves, 11 de junio de 2015

A petición de: *Boncyda Tinargote*

Elaborado por : *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
130699882-2

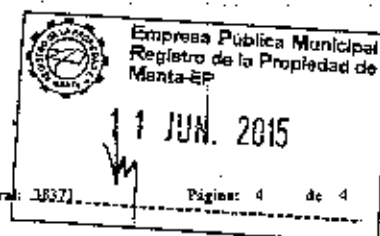


Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiere un gravamen.



*Abg. Jaime E. Delgado Intriaño*  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.





17/03/2015 12:33

| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Área   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                   | AÑO           | CONTROL                 | TÍTULO N°     |
|---------------------------------------------------|--------|------------------|-----------------------------|---------------|-------------------------|---------------|
| 2-23-15-11-000                                    | 199,00 | \$ 3.582,00      | LOT 1 COSTA AZUL M2-L3-ET.1 | 2010          | 188586                  | 038248        |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                  |                             |               |                         |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO                    | VALOR PARCIAL | REBAJAS/(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| FRANCISCO VARELA MARIA AGUSTINA                   |        | 107043105        | Costa Judicial              |               |                         |               |
| 14/13/2015 12:00 FRANCISCO LORENA                 |        |                  | Mejoras por Manta           |               |                         |               |
| SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY  |        |                  | MEJORAS 2011                | \$ 0,88       | (\$ 11,35)              | \$ 0,53       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2012                | \$ 1,24       | (\$ 0,74)               | \$ 0,10       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2013                | \$ 5,69       | (\$ 2,23)               | \$ 2,41       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS 2014                | \$ 8,01       | (\$ 2,40)               | \$ 3,61       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS HASTA 2010          | \$ 48,32      | (\$ 19,32)              | \$ 29,99      |
|                                                   |        |                  | SOLAR NO EDIFICADO          | \$ 7,38       |                         | \$ 7,38       |
|                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR               |               |                         | \$ 45,00      |
|                                                   |        |                  | VALOR PAGADO                |               |                         | \$ 45,00      |
|                                                   |        |                  | SALDO                       |               |                         | \$ 0,00       |

**CANCELADO**  
TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA