



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2232113000

Dreda



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

8402



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008274, certifico hasta el día de hoy 22/04/2019 13:40:35, la Ficha Registral Número 8402.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2232113000
Fecha de Apertura: viernes, 17 de octubre de 2008

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Lote número DOCE, de la manzana R-3 con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE; diez metros y avendia tres. ATRAS; diez metros lote Nro. 9. COSTADO DERECHO; dieciséis metros lote Nro. 13. COSTADO IZQUIERDO; dieciséis metros lote Nro. 11. CON UNA AREA TOTAL DE; 160.00 M2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2395	16/oct/2002	2.395	22.335
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	711	21/mar/2007	9.860	9.872

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 16 de octubre de 2002

Número de Inscripción: 2395

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4734

Folio Inicial:2.395

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:22.335

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 10 de junio de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Por una parte la Señora Luis Clemencia Jamed Calderon casada mandataria de la Señora Clemencia Isabel Calderon Viuda de Jamed. (vendedora). Tres lotes de terrenos signados con el numero DOCE TRECE y CATORCE, Manzana R-TRES los mismos que unidos entre si . tiene una superficie de Cuatrocientos ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000002053	ORDÓÑEZ ANA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	700197072	AGUILAR MORA LUIS MONFILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000000367	CALDERON CLEMENCIA ISABEL	VIUDO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

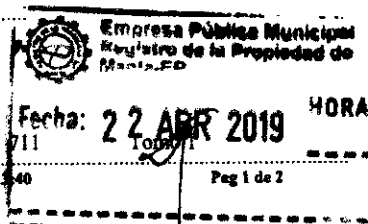
Inscrito el : miércoles, 21 de marzo de 2007

Número de Inscripción: 711

Certificación impresa por : maria_cedeno

Ficha Registral:8402

lunes, 22 de abril de 2019 13:40



Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de febrero de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Ana María Ordoñez Guerrero, por sus propios derechos y en calidad de Mandatario de su esposo Luis Monfilio Aguilar Mora. el lote número Doce de la manzana R-Tres ubicados en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del cantón Manta. Area total: 160.00 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1712344116	GOMEZ PEÑAFIEL FANNY MARIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	7000197072	AGUILAR MORA LUIS MONFILIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	700682172	ORDOÑEZ GUERRERO ANA MARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2395	16/oct/2002	2.395	22.335

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:40:35 del lunes, 22 de abril de 2019

A petición de: MARCILLO MENDOZA PEDRO GONZALO

Elaborado por : MARIA ASUNCION CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.