

FORMA DE DECLARACION
DECLARATION OF INTEREST
DECLARAZIONE DI INTERESSE

HOJAN# 6

DATE: 12/23/2008

BY: [Signature]

1. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

2. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

3. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

4. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

5. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

6. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

7. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

8. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

9. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

FORMA DE DECLARACION DELIOTE

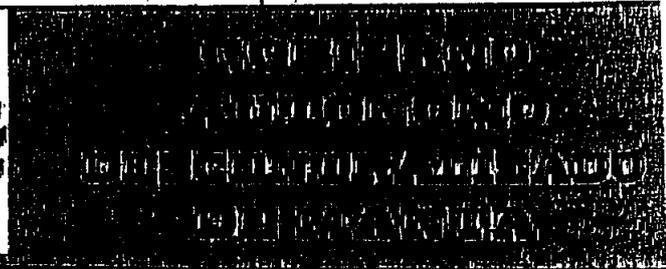
10. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

11. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

12. I AM THE OWNER OF THE FOLLOWING PROPERTY:
 REAL ESTATE
 OTHER

Signature: [Signature]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

11/01/19

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2232606

NOMBRES y/o RAZÓN

Roberto Hernández

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

C.A.

10000

[Handwritten Signature]
FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Large handwritten signature/initials across the inspector report section]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

[Handwritten signature/initials across the technical report section]

[Handwritten Signature]
FIRMA DEL TÉCNICO

11/01/2019
FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.

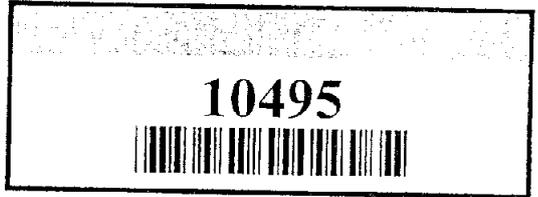
[Handwritten mark or signature]

CONDICIONES

CÓDIGO CATASTRAL	Área	VALOR COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
210-05-00-000	160,00	\$ 3.680,00	COSTA A ELI MZANS LOTE 05	2014	147171	PROBET
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.I. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MILUS MANTUANO MARIA DA HROS. DE GLEME		1000390791	Costa Judicial			
21010014 12:00 CABRERA NARCISA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
				MEJORAS 2011	\$ 2,66	\$ 2,66
				MEJORAS 2012	\$ 0,90	\$ 0,90
				MEJORAS HASTA 2010	\$ 14,08	\$ 14,08
				TOTAL A PAGAR		\$ 17,64
				VALOR PAGADO		\$ 17,64
				SALDO		\$ 0,00

AGENCIAS DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD
 SANTA ELENA
 CANTÓN SANTA ELENA
 PROVINCIA SANTA ELENA





Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10495:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 18 de diciembre de 2008*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Ro/Ident. Predial: 2232606000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa Derechos y Acciones y mas condiciones sobre un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la parroquia Los Esteros de este Cantón, en la manzana "W-3", lote No. 6 con los siguientes linderos y medidas; Norte, pasaje peatonal con 10 metros. Sur; Lote No. 11 con 10 metros. Este; lote No. 7 con 16 metros. Oeste; lote No. 5 con 16 metros con una área total de ciento sesenta metros cuadrados. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	24 08/04/1948	10
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Compra Venta	Protocolización de Documentos	23 14/01/1981	35
Planos	Planos	1 27/01/1998	1
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.626 11/09/2009	43.366

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 4 **Compraventa**

Inscrito el : *jueves, 08 de abril de 1948*
Tomo: 1 Folio Inicial: 10 - Folio Final: 12
Número de Inscripción: 24 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Segunda*
Nombre del Cantón: *Manta*
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 25 de marzo de 1948*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El vendedor, manifeista que con esta venta, cancela la hipoteca que tenia sobre el mismo, a favor del mismo Sr.

C o m p r a d o r

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	(Ninguno)	Manta



171



80-000000002134 Delgado Alonzo Antonio

(Ninguno) Manta

2 / 4 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000043228	Jamed Jasen Felipe	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

3 / 4 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

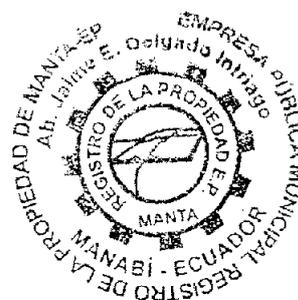
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23





4 / 1 Planos

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

283

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotizacion Costa Azul		Manta

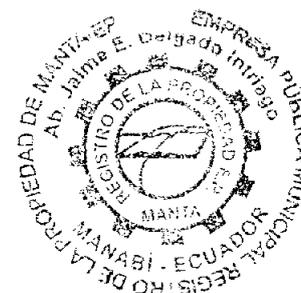
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

5 / 4 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el : viernes, 11 de septiembre de 2009
 Tomo: 73 Folio Inicial: 43.366 - Folio Final: 43.379
 Número de Inscripción: 2.626 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de diciembre de 2008
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

5.241



a.- Observaciones:

Compraventa Derechos y Acciones y mas condiciones sobre un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la parroquia Los Esteros de este Cantón, en la manzana "W-3", lote No. 6 con los siguientes linderos y medidas; Norte, pasaje peatonal con 10 metros. Sur; Lote No. 11 con 10 metros. Este; lote No. 7 con 16 metros. Oeste; lote No. 5 con 16 metros con una área total de ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-03683781	Mieles Mantuano Maria Mayita	Viudo	Manta
Vendedor	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	1	27-ene-1998	1	1



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:53:29 del martes, 11 de noviembre de 2014

A petición de: *Ha. Piles*
Zayda Azucena Saltos Pachay

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador




CIDADADANA MARIA MAYITO
 MIELES MANTUANO MARIA MAYITO
 MANABI/MANTA SANTA
 NO. REGISTRO 1988
 CÉDULA 1303683781
 MANTA MANTA
 MANTA

Maria Mielles M.




 REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014



059

059 - 0211

1303683781

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

MIELES MANTUANO MARIA MAYITO

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		1
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 GUAYAS, DOMESTICOS
 MANABI MIELES
 MARIA MANTUANO
 MANTA MANTA
 MANTA
 PEN 0595290




ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

