

6815-12

CATASTRO URBANO

IDENTIFICACIÓN Y DATOS

FECHA DE ENTREGA DE  
DOCUMENTO IDENTIFICATIVO

ALCANTARILLADO 2233203

- (1) 8
- (2) 3
- (3) 2

Barrios

Y 23 Lote 3

DATOS DEL LOTE

|   |                                              |
|---|----------------------------------------------|
| 1 | LOTIFICANTE                                  |
| 2 | FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO |
| 3 | FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO |
| 4 | FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO |
| 5 | POR AVENIDA                                  |
| 6 | POR EL MALECÓN                               |
| 7 | FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO |

NOTAR SOLDE DE  
PAGO REGISTRO

DATOS DEL LOTE

|   |                                              |
|---|----------------------------------------------|
| 5 | ACERCA DEL LOTE                              |
| 6 | FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO |
| 7 | FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO |
| 8 | FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTO IDENTIFICATIVO |

ALTRA

ALTRA

ALTRA

ALTRA

ALTRA

ALTRA

ALTRA

ALTRA

ALTRA

ALTRA

ALTRA

Comunidad

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

1980.066

|                                                               |            |                                        |  |
|---------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|--|
| MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA) |            | CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS) |  |
| INDICADORES DE OBRA                                           | CONTENEDOR |                                        |  |

[illegible]

4/5197

NUMERO : ( 5.104 )

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES : OTORGA  
LA SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON; A  
FAVOR DE LA SEÑORA MARIA DEL CARMEN MACIAS  
MOREIRA

CUANTIA : USD \$ 3,680.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves seis de septiembre año dos mil doce, ante mí, Abogada ELSYE CEDENO MENENDEZ, Notaria Encargada de la Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 128-UP-CJM-12-CC, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha dieciséis de enero del año dos mil doce, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORA" la señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, de estado civil casada, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cero tres ocho cinco dos guión cuatro, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. La Vendedora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA" la señora MARIA DEL CARMEN MACIAS MOREIRA, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cinco siete dos uno cuatro seis guión cuatro, cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a

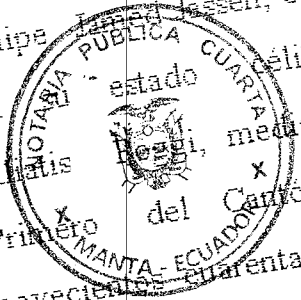
NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

Sello  
09/11/12

esta escritura. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sirvase incorporar una de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenida al tenor de las siguientes cláusulas : **PRIMERA : COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones, por una parte, la señora **LUISA— CLEMENCIA JAMED CALDERÓN**, ecuatoriana, mayor de edad, casada, por sus propios y personales derechos, a quien para los efectos del presente instrumento se le llamara simplemente "LA VENDEDORA"; y, por otra parte, la señora **MARIA DEL CARMEN MACIAS MOREIRA**, a quien se le llamará simplemente **LA COMPRADORA**. **SEGUNDA : ANTECEDENTES .-** a) La vendedora declara que es dueña y propietaria de los derechos y acciones de un cuerpo de terreno de mayor extensión, ubicado en las inmediaciones del campo de aviación, perteneciente a la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, adquirido por su señora madre **Clemencia Isabel Calderón Moreira de Jamed**, con pleno consentimiento de su cónyuge señor

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

Felipe Jasso Jasso, con dinero de su exclusiva propiedad adquirido en el estado de Jalisco por compra que le hiciera al señor Juan Alvarado, mediante Escritura Pública otorgada por el Notario del Cantón Manta, el veintiseis de mayo de mil novecientos cuarenta y nueve, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el primero de junio de mil novecientos cuarenta y nueve, propiedad posteriormente convertida en Lotización "Costa Azul" la misma que se encuentra aprobada debidamente por el Departamento Técnico Municipal correspondiente. b) La Lotización "Costa Azul" se encontraba debidamente aprobada por el Departamento de Planeamiento Urbano Municipal de Manta, en el lugar expresamente detallado en la escritura pública de fecha antes señalada la misma que de acuerdo a la planificación correspondiente constaba de setenta y ocho manzanas debidamente identificadas de la letra "A" hasta la "Z", con sus respectivas áreas verdes. Posteriormente la lotización fue objeto de una invasión del Departamento de Planeamiento Urbano Municipal de Manta, aprobado mediante resolución del Concejo Cantonal de Manta, en sesión ordinaria de fecha veintiuno de marzo de mil novecientos noventa y siete, acta número Veintiuno, en la que se resuelve reubicar la lotización "Costa Azul" de conformidad con la planificación aprobada por la Ilustre Municipalidad de Manta, y que consta de sesenta y ocho manzanas con sus respectivos lotes cada una, debidamente identificadas desde la letra "A" hasta la "Z" con excepción de la letra "CH" y "RR" más las correspondientes áreas verdes, pasos peatonales y áreas comunitarias, etcétera. c) A la fecha la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira de Jasso, ha



NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

fallecido tal como se justifica con el acta de defunción que se acompaña como habilitante, convirtiéndose la vendedora en heredera de los bienes dejados por la causante. TERCERA :

COMPRAVENTA.- Con los antecedentes que han quedado señalados la vendedora señora LUISA JAMES CALDERÓN, por sus propios derechos y en calidad de heredera de la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira, libre y voluntariamente tiene a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la señora MARIA DEL CARMEN MACIAS MOREIRA, quien compra, adquiere y acepta para sí, los derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno, signado con el número TRES de la Manzana "Q-Tres" ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas :

POR EL FRENTE : Con diez metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRÁS : Con diez metros y lindera con lote número Dieciocho; POR EL COSTADO DERECHO : Con dieciséis metros y lindera con lote número Cuatro; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con dieciséis metros y lindera con lote número Dos. Con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. CUARTA : PRECIO.- El precio convenido mutuamente por las partes es el TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES AMERICANOS, que la vendedora declara haberlos recibidos. QUINTA : CLAUSULA UNICA.- Se prohíbe expresamente a la Compradora que una vez construida su vivienda, en ésta e instalen lugares de diversión, tales como : cantinas, bares, clubes nocturnos, discotecas, talleres metal - mecánicos o industriales que causen ruidos o cualquier otra actividad que altere la paz.

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

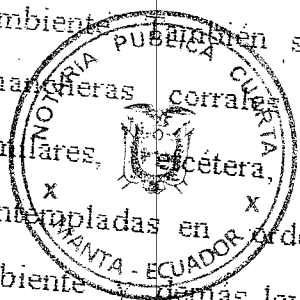
armonía, las leyes, las buenas costumbres, la ecología y el medio ambiente. También se prohíbe a la compradora construya o instale charcos, corrales o centros de acopio para animales o especies similares, etcétera, que se contrapongan a las disposiciones contempladas en ordenanzas municipales, leyes de salud, medio ambiente y demás leyes conexas y especiales, de hacerlo dará motivo para que se tomen las acciones legales pertinentes. SEXTA :

SANEAMIENTO.- La Vendedora declara que los derechos y acciones que se transfiere sobre el cuerpo de terreno expresamente señalado en la cláusula tercera de este instrumento se encuentra libre de gravamen, no obstante se obligan al saneamiento correspondientes en las condiciones previstas en la ley.

SEPTIMA : IMPUESTOS Y GASTOS.- Los gastos e impuestos que demande la celebración e inscripción de la escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones serán de cuenta de la compradora. OCTAVA : ACEPTACION.- Las partes vendedora y compradora aceptan libre y voluntariamente el contenido del presente contrato, por estar plenamente de acuerdo y convenir a sus intereses, consecuentemente declaran su plena conformidad.

NOVENA : AUTORIZACION.- La vendedora autoriza a la Compradora para que inscriba la presente escritura pública en el Registro de la Propiedad correspondiente. LAS DE ESTILO.- Usted, Señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo para dar validez y perfeccionamiento del presente instrumento. Hasta aquí la minuta que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones hechas por las partes y autorizada por mí la señora Notaria, queda elevada a escritura pública, junto con los documentos anexos y

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI



Ab. Elvira Cordero  
Notaria Pública Cuarta  
Manta - Manabí

habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada LAURA LOPEZ REYES, matricula número : Tres mil cuatrocientos setenta y nueve. Colegio de Abogados de Manabí, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fueron a los comparecientes por mí la señora Notaria, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. DOY FE. *g*

*Luisa Jamed de Serrano*  
LUIZA JAMED DE SERRANO  
C.C.No.- 130038452-4

*Maria del Carmen Macias Moreira*  
MARIA DEL CARMEN MACIAS MOREIRA  
C.C.No.- 130572146-4

*Calixto Acosta*  
LA NOTARIA.

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI



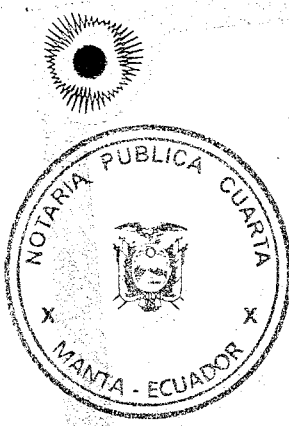
Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
Ruc: 1300000000001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 8 - Tel: 2811-479 / 2811-477

# TITULO DE CREDITO No. 000087411

9/6/2012 12:17

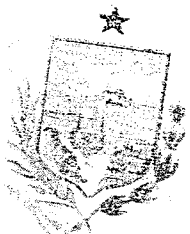
| OBSERVACIÓN                                                                                |                                 | CÓDIGO CATASTRAL             | ÁREA                    | AVLUD   | CONTROL                            | TÍTULO Nº |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------------|---------|------------------------------------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS |                                 | 2-23-30-03-000               | 160.00                  | 3680.00 | 33275                              | 87411     |
| VENDEDOR                                                                                   |                                 | DIRECCIÓN                    | ALCABALAS Y ADICIONALES |         | VALOR                              |           |
| C.C./R.U.C.                                                                                | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL           | LOT COSTA AZUL WZ-03 LOTE 03 | CONCEPTO                |         | Impuesto principal                 |           |
| CLEMENCIA DE JAMED                                                                         | ADQUIRENTE                      |                              |                         |         | Junta de Beneficencia de Guayaquil |           |
|                                                                                            | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL           | DIRECCIÓN                    |                         |         | TOTAL A PAGAR                      |           |
| C.C./R.U.C.                                                                                | MACIAS MOREIRA MARIA DEL CARMEN | INA                          |                         |         | VALOR PAGADO                       |           |
| 1305721464                                                                                 |                                 |                              |                         |         | SALDO                              |           |
|                                                                                            |                                 |                              |                         |         | 36.80                              |           |
|                                                                                            |                                 |                              |                         |         | 11.04                              |           |
|                                                                                            |                                 |                              |                         |         | 47.84                              |           |
|                                                                                            |                                 |                              |                         |         | 0.00                               |           |

EMISION: 9/6/2012 12:17 DAMIAN MACIAS  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



**CANCIONADO**  
TESORERIA  
MUNICIPIO DE MANTA

**AB. Gaby Cedeño Menéndez**  
Notaria Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

009991081

ESPECIE VALORADA

USD: 1.00

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

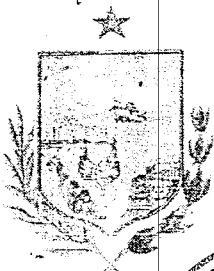
A petición verbal interesada, CERTIFICA: Que revisando el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR.  
pertenece a CLEMENCIA DE JAMES.  
ubicada en LOT. COSTA AZUL MZ-Q3 LOTE 3.  
cuyo AVALUÓ COMERCIAL PTE.  
de \$3680.00 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA 00/CENTAVOS a la cantidad  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA

Jmoreira

Manta, 06 de SEPTIEMBRE del 2012

*[Firma]*  
Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

Dirección de Planeamiento Urbano

Valor \$ 1,00



009991020

**AUTORIZACION**

Nº. 421-1431

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. **MARIA DEL CARMEN MACIAS MOREIRA**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Clemencia de Jamed, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el Lote 3, Manzana "Q-3", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. — Pasaje peatonal

Atrás: 10,00m. — Lote # 18

Costado derecho: 16,00m. — Lote # 4

Costado izquierdo: 16,00m. — Lote # 2

Área total: 160,00m<sup>2</sup>.

Manta, Julio 03 del 2012

  
Sr. Raimundo Loo Arteaga  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO  
AREA DE CONTROL



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

RMB

*Ab. Elsy C. Menéndez*  
Notaria Pública Cuaria Encargada



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS 9991851

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA

USD: 1,00

No. Electrónico: 6815

M- 9991851

Fecha: 6 de septiembre de  
2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-30-03-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ-Q3 LOTE 03

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

| Documento Identidad | Propietario        |
|---------------------|--------------------|
|                     | CLEMENCIA DE JAMED |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |         |
|---------------|---------|
| TERRENO:      | 3680,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00    |
|               | 3680,00 |

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 06/09/2012 11:57:51

36.80  
11.04  
47.84

RP  
GAD - MANTA

REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal Del Cantón Manta



Avenida 4 y Calle 11

35646



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35646:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: 10 de julio de 2012  
Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de propiedad de la Sra Clemencia de Jamed, ubicado en la Lotizacion COSTA AZUL signado con el lote numero 3 de la Manzana Q-3, de la Parroquia Los Esteros Canton Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, 10,00m Pasaje Peatonal, POR ATRAS, 10,00m Lote numero 18, COSTADO DERECHO, 16,00m lote numero 4, COSTADO IZQUIERDO; 16,00m lote numero 2. con una area total de 160,00m2. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                          | Número y fecha de inscripción |            | Folio Inicial |
|--------------|-------------------------------|-------------------------------|------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa                   | 44                            | 01/06/1949 | 23            |
| Compra Venta | Protocolización de Documentos | 23                            | 14/01/1981 | 35            |
| Planos       | Planos                        | 1                             | 27/01/1998 | 1             |
| Compra Venta | Sentencia                     | 359                           | 06/02/2002 | 2.911         |
| Sentencia    | Posesión Efectiva             | 16                            | 24/02/2010 | 204           |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949  
Tomo: Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23  
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-00385208      | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000000455 | Aliatis Poggi Juan Eduardo        | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 24              | 08-abr-1948       | 10             | 12           |

2 / 3 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Propietario  | 13-00385208     | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado(*)    | Manta     |
| Urbanización | 80-000000002145 | Lotización Costa Azul             |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

| No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| 44               | 01-jun-1949       | 23             | 23           |

3 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Propietario  | 13-00385208     | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado(*)    | Manta     |
| Urbanización | 80-000000002145 | Lotización Costa Azul             |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

Compra Venta

| No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| 23               | 14-ene-1981       | 35             | 36           |
| 44               | 01-jun-1949       | 23             | 23           |

4 / 3 Sentencia

Inscrito el: miércoles, 06 de febrero de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.911 - Folio Final: 2.913

Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 643

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta una

área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes: Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social  
Calidad 13-00385208 Calderon Moreira Clemencia Isabel  
Adjudicatario 80-000000000166 Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabi  
Autoridad Competente 80-00000000037001 Alava Delgado Lorenzo Rosendo  
Demandado  
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
Libro: 44 01-jun-1949 23 23  
Compra Venta

5 / 1 Posesión Efectiva x  
Inscrito el: miércoles, 24 de febrero de 2010 - Folio Final: 213  
Tomo: 1 - Folio Inicial: 204  
Número de Inscripción: 16 - Número de Repertorio: 991  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002  
Escritura/Juicio/Resolución:

a.- Observaciones:  
Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderon Moreira Viuda de Jamed  
a favor de Luisa Clemencia Jamed Calderon, sin perjuicio de terceros  
Se aclara que el predio ubicado en la parroquia Tarqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Proto  
colizacion de Sentencia de Prescripcion, inscrita en el año 2005 bajo el No. 2348

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes: Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social  
Calidad 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia  
Beneficiario 80-00000000024458 Calderon Moreira Clemencia  
Causante  
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:  
Libro: 44 01-jun-1949 23 23  
Compra Venta

| TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS: |  |   | Número de Inscripciones | Libro |
|------------------------------------|--|---|-------------------------|-------|
| Libro                              |  |   |                         |       |
| Sentencia                          |  | 1 |                         |       |
| Planos                             |  | 1 |                         |       |
| Compra Venta                       |  | 3 |                         |       |

Los Movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.  
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.  
Emitido a las: 15:14:02 del martes, 10 de julio de 2012  
A petición de: Sr. Oscar Parrale  
Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado  
130596459-3

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7  
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

**PAGINA EN BLANCO**



Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 077839

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO

DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado

el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no

se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente

de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de

CLEMENCIA DE JAMES deudor de esta Municipalidad

Manta, 10 julio de 2012

VALIDA PARA LA CLAVE  
2233003000 COSTA AZUL MZ-Q3 LOTE  
03

Manta, diez de julio del dos mil doce

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ing. Pablo Mucius García  
Tesorero Municipal

Ab. Elsy Cedeno Menéndez  
Notaria Pública Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130572146-4

MACIAS MOREIRA MARIA DEL CARMEN

MANABI/MANTA/MANTA

15 JULIO 1962

REG. CIVIL 002 0305 01008 P

MANABI/MANTA

MANTA

1962

*[Firma]*

FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4443V2242

CASADO JOSE STALIN PARRALES GARCIA

SECUNDARIA ESTUDIANTE

RAFAEL MACIAS CEDENO

SARA MOREIRA VINCEN

MANTA

15/11/2022

15/11/2010

REN 3360766

*[Firma]*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

189-0041  
NUMERO

1305721464  
CÉDULA

MACIAS MOREIRA MARIA DEL CARMEN

MANABI

PROVINCIA

TARQUI

PARROQUIA

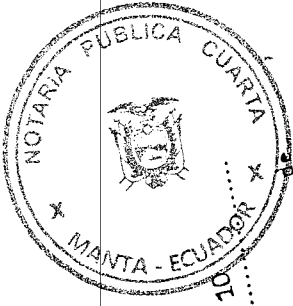
MANTA

CANTÓN

*[Firma]*

PR-1 PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA





REPUBLICA DEL ECUADOR  
REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION  
18 78 6910  
Pág. Acta

Tomo DOCE  
GUAYAS hoy día

provincia de El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

sexo: años: DOS

En OCTUBRE del dos mil NOMBRES Y APELLIDOS  
OCTUBRE de la presente acta de inscripción de la defunción de: CALDERON MOREIRA

de la presente acta de inscripción de la defunción de: ISABEL CALDERON MOREIRA  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: SERGIO CALDERON Lugar del fallecimiento: MANTA - MANABI

Estado CIVIL: OCUBRE. INSUFICIENCIA PENAL  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: MARIA MOREIRA ONCE FALLA MULTIORGANICA - ANEMIA AGUDA con Cédula

DE LA MADRE: Fecha: El cónyuge sobreviviente se llama  
DOS Causa de la muerte: FALLA MULTIORGANICA - ANEMIA AGUDA con Cédula

del dos mil VINICIO LUIS SERRANO JAMES KM. 2 1/2 VIA SAMBORONDON

Salicó esta inscripción: OBSERVACIONES: CERTIFICA LA DEFUNCION EL  
de Identidad N° 1303577991 CED: 1300385208

NACIONALIDAD DE LA FALLECIDA: ECUATORIANA

DR. RUBEN CAMACHO

FIRMAS: Vinicio Serrano

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR  
LEGAL SI NO SE SIENTA  
FIRMENDOLO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
GOBIERNO PROVINCIAL DE GUAYAS  
SECRETARIA DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION  
D. ELEGIDA  
OCT 2002

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARIA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS  
ACTA  
Se repone en la forma del original  
Copia de la original  
Copia de la original

COPIA INTEGRAL

IDENTIFICACION Y CEDULACION

NACI. MATRI. DEFU.

IMPORTANTE: SERVASE LEER  
INSTRUCCIONES AL REVERSO

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

| 200 NEGOCIOS UNIPERSONALES |      | PATRIMONIO NETO TOTAL           |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
|----------------------------|------|---------------------------------|------|------------------------------------------|--------|---------------|------|
| 201                        | 211  | 221                             | 231  | 241                                      | 251    | 261           | 271  |
| 200 INMUEBLES              |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 301                        | 311  | 321                             | 331  | 341                                      | 351    | 361           | 371  |
| 302                        | 312  | 322                             | 332  | 342                                      | 352    | 362           | 372  |
| 303                        | 313  | 323                             | 333  | 343                                      | 353    | 363           | 373  |
| 304                        | 314  | 324                             | 334  | 344                                      | 354    | 364           | 374  |
| 305                        | 315  | 325                             | 335  | 345                                      | 355    | 365           | 375  |
| 306                        | 316  | 326                             | 336  | 346                                      | 356    | 366           | 376  |
| 307                        | 317  | 327                             | 337  | 347                                      | 357    | 367           | 377  |
| 308                        | 318  | 328                             | 338  | 348                                      | 358    | 368           | 378  |
| 309                        | 319  | 329                             | 339  | 349                                      | 359    | 369           | 379  |
| 310                        | 320  | 330                             | 340  | 350                                      | 360    | 370           | 380  |
| RESTO DE INMUEBLES         |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 401                        | 411  | 421                             | 431  | 441                                      | 451    | 461           | 471  |
| 402                        | 412  | 422                             | 432  | 442                                      | 452    | 462           | 472  |
| 403                        | 413  | 423                             | 433  | 443                                      | 453    | 463           | 473  |
| 404                        | 414  | 424                             | 434  | 444                                      | 454    | 464           | 474  |
| 405                        | 415  | 425                             | 435  | 445                                      | 455    | 465           | 475  |
| 406                        | 416  | 426                             | 436  | 446                                      | 456    | 466           | 476  |
| 407                        | 417  | 427                             | 437  | 447                                      | 457    | 467           | 477  |
| 408                        | 418  | 428                             | 438  | 448                                      | 458    | 468           | 478  |
| 409                        | 419  | 429                             | 439  | 449                                      | 459    | 469           | 479  |
| 410                        | 420  | 430                             | 440  | 450                                      | 460    | 470           | 480  |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 501                        | 511  | 521                             | 531  | 541                                      | 551    | 561           | 571  |
| 502                        | 512  | 522                             | 532  | 542                                      | 552    | 562           | 572  |
| 503                        | 513  | 523                             | 533  | 543                                      | 553    | 563           | 573  |
| 504                        | 514  | 524                             | 534  | 544                                      | 554    | 564           | 574  |
| 505                        | 515  | 525                             | 535  | 545                                      | 555    | 565           | 575  |
| 506                        | 516  | 526                             | 536  | 546                                      | 556    | 566           | 576  |
| 507                        | 517  | 527                             | 537  | 547                                      | 557    | 567           | 577  |
| 508                        | 518  | 528                             | 538  | 548                                      | 558    | 568           | 578  |
| 509                        | 519  | 529                             | 539  | 549                                      | 559    | 569           | 579  |
| 510                        | 520  | 530                             | 540  | 550                                      | 560    | 570           | 580  |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 601                        | 611  | 621                             | 631  | 641                                      | 651    | 661           | 671  |
| 602                        | 612  | 622                             | 632  | 642                                      | 652    | 662           | 672  |
| 603                        | 613  | 623                             | 633  | 643                                      | 653    | 663           | 673  |
| 604                        | 614  | 624                             | 634  | 644                                      | 654    | 664           | 674  |
| 605                        | 615  | 625                             | 635  | 645                                      | 655    | 665           | 675  |
| 606                        | 616  | 626                             | 636  | 646                                      | 656    | 666           | 676  |
| 607                        | 617  | 627                             | 637  | 647                                      | 657    | 667           | 677  |
| 608                        | 618  | 628                             | 638  | 648                                      | 658    | 668           | 678  |
| 609                        | 619  | 629                             | 639  | 649                                      | 659    | 669           | 679  |
| 610                        | 620  | 630                             | 640  | 650                                      | 660    | 670           | 680  |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 701                        | 711  | 721                             | 731  | 741                                      | 751    | 761           | 771  |
| 702                        | 712  | 722                             | 732  | 742                                      | 752    | 762           | 772  |
| 703                        | 713  | 723                             | 733  | 743                                      | 753    | 763           | 773  |
| 704                        | 714  | 724                             | 734  | 744                                      | 754    | 764           | 774  |
| 705                        | 715  | 725                             | 735  | 745                                      | 755    | 765           | 775  |
| 706                        | 716  | 726                             | 736  | 746                                      | 756    | 766           | 776  |
| 707                        | 717  | 727                             | 737  | 747                                      | 757    | 767           | 777  |
| 708                        | 718  | 728                             | 738  | 748                                      | 758    | 768           | 778  |
| 709                        | 719  | 729                             | 739  | 749                                      | 759    | 769           | 779  |
| 710                        | 720  | 730                             | 740  | 750                                      | 760    | 770           | 780  |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 801                        | 811  | 821                             | 831  | 841                                      | 851    | 861           | 871  |
| 802                        | 812  | 822                             | 832  | 842                                      | 852    | 862           | 872  |
| 803                        | 813  | 823                             | 833  | 843                                      | 853    | 863           | 873  |
| 804                        | 814  | 824                             | 834  | 844                                      | 854    | 864           | 874  |
| 805                        | 815  | 825                             | 835  | 845                                      | 855    | 865           | 875  |
| 806                        | 816  | 826                             | 836  | 846                                      | 856    | 866           | 876  |
| 807                        | 817  | 827                             | 837  | 847                                      | 857    | 867           | 877  |
| 808                        | 818  | 828                             | 838  | 848                                      | 858    | 868           | 878  |
| 809                        | 819  | 829                             | 839  | 849                                      | 859    | 869           | 879  |
| 810                        | 820  | 830                             | 840  | 850                                      | 860    | 870           | 880  |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 901                        | 911  | 921                             | 931  | 941                                      | 951    | 961           | 971  |
| 902                        | 912  | 922                             | 932  | 942                                      | 952    | 962           | 972  |
| 903                        | 913  | 923                             | 933  | 943                                      | 953    | 963           | 973  |
| 904                        | 914  | 924                             | 934  | 944                                      | 954    | 964           | 974  |
| 905                        | 915  | 925                             | 935  | 945                                      | 955    | 965           | 975  |
| 906                        | 916  | 926                             | 936  | 946                                      | 956    | 966           | 976  |
| 907                        | 917  | 927                             | 937  | 947                                      | 957    | 967           | 977  |
| 908                        | 918  | 928                             | 938  | 948                                      | 958    | 968           | 978  |
| 909                        | 919  | 929                             | 939  | 949                                      | 959    | 969           | 979  |
| 910                        | 920  | 930                             | 940  | 950                                      | 960    | 970           | 980  |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 1001                       | 1011 | 1021                            | 1031 | 1041                                     | 1051   | 1061          | 1071 |
| 1002                       | 1012 | 1022                            | 1032 | 1042                                     | 1052   | 1062          | 1072 |
| 1003                       | 1013 | 1023                            | 1033 | 1043                                     | 1053   | 1063          | 1073 |
| 1004                       | 1014 | 1024                            | 1034 | 1044                                     | 1054   | 1064          | 1074 |
| 1005                       | 1015 | 1025                            | 1035 | 1045                                     | 1055   | 1065          | 1075 |
| 1006                       | 1016 | 1026                            | 1036 | 1046                                     | 1056   | 1066          | 1076 |
| 1007                       | 1017 | 1027                            | 1037 | 1047                                     | 1057   | 1067          | 1077 |
| 1008                       | 1018 | 1028                            | 1038 | 1048                                     | 1058   | 1068          | 1078 |
| 1009                       | 1019 | 1029                            | 1039 | 1049                                     | 1059   | 1069          | 1079 |
| 1010                       | 1020 | 1030                            | 1040 | 1050                                     | 1060   | 1070          | 1080 |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 1101                       | 1111 | 1121                            | 1131 | 1141                                     | 1151   | 1161          | 1171 |
| 1102                       | 1112 | 1122                            | 1132 | 1142                                     | 1152   | 1162          | 1172 |
| 1103                       | 1113 | 1123                            | 1133 | 1143                                     | 1153   | 1163          | 1173 |
| 1104                       | 1114 | 1124                            | 1134 | 1144                                     | 1154   | 1164          | 1174 |
| 1105                       | 1115 | 1125                            | 1135 | 1145                                     | 1155   | 1165          | 1175 |
| 1106                       | 1116 | 1126                            | 1136 | 1146                                     | 1156   | 1166          | 1176 |
| 1107                       | 1117 | 1127                            | 1137 | 1147                                     | 1157   | 1167          | 1177 |
| 1108                       | 1118 | 1128                            | 1138 | 1148                                     | 1158   | 1168          | 1178 |
| 1109                       | 1119 | 1129                            | 1139 | 1149                                     | 1159   | 1169          | 1179 |
| 1110                       | 1120 | 1130                            | 1140 | 1150                                     | 1160   | 1170          | 1180 |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 1201                       | 1211 | 1221                            | 1231 | 1241                                     | 1251   | 1261          | 1271 |
| 1202                       | 1212 | 1222                            | 1232 | 1242                                     | 1252   | 1262          | 1272 |
| 1203                       | 1213 | 1223                            | 1233 | 1243                                     | 1253   | 1263          | 1273 |
| 1204                       | 1214 | 1224                            | 1234 | 1244                                     | 1254   | 1264          | 1274 |
| 1205                       | 1215 | 1225                            | 1235 | 1245                                     | 1255   | 1265          | 1275 |
| 1206                       | 1216 | 1226                            | 1236 | 1246                                     | 1256   | 1266          | 1276 |
| 1207                       | 1217 | 1227                            | 1237 | 1247                                     | 1257   | 1267          | 1277 |
| 1208                       | 1218 | 1228                            | 1238 | 1248                                     | 1258   | 1268          | 1278 |
| 1209                       | 1219 | 1229                            | 1239 | 1249                                     | 1259   | 1269          | 1279 |
| 1210                       | 1220 | 1230                            | 1240 | 1250                                     | 1260   | 1270          | 1280 |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 1301                       | 1311 | 1321                            | 1331 | 1341                                     | 1351   | 1361          | 1371 |
| 1302                       | 1312 | 1322                            | 1332 | 1342                                     | 1352   | 1362          | 1372 |
| 1303                       | 1313 | 1323                            | 1333 | 1343                                     | 1353   | 1363          | 1373 |
| 1304                       | 1314 | 1324                            | 1334 | 1344                                     | 1354   | 1364          | 1374 |
| 1305                       | 1315 | 1325                            | 1335 | 1345                                     | 1355   | 1365          | 1375 |
| 1306                       | 1316 | 1326                            | 1336 | 1346                                     | 1356   | 1366          | 1376 |
| 1307                       | 1317 | 1327                            | 1337 | 1347                                     | 1357   | 1367          | 1377 |
| 1308                       | 1318 | 1328                            | 1338 | 1348                                     | 1358   | 1368          | 1378 |
| 1309                       | 1319 | 1329                            | 1339 | 1349                                     | 1359   | 1369          | 1379 |
| 1310                       | 1320 | 1330                            | 1340 | 1350                                     | 1360   | 1370          | 1380 |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 1401                       | 1411 | 1421                            | 1431 | 1441                                     | 1451   | 1461          | 1471 |
| 1402                       | 1412 | 1422                            | 1432 | 1442                                     | 1452   | 1462          | 1472 |
| 1403                       | 1413 | 1423                            | 1433 | 1443                                     | 1453   | 1463          | 1473 |
| 1404                       | 1414 | 1424                            | 1434 | 1444                                     | 1454   | 1464          | 1474 |
| 1405                       | 1415 | 1425                            | 1435 | 1445                                     | 1455   | 1465          | 1475 |
| 1406                       | 1416 | 1426                            | 1436 | 1446                                     | 1456   | 1466          | 1476 |
| 1407                       | 1417 | 1427                            | 1437 | 1447                                     | 1457   | 1467          | 1477 |
| 1408                       | 1418 | 1428                            | 1438 | 1448                                     | 1458   | 1468          | 1478 |
| 1409                       | 1419 | 1429                            | 1439 | 1449                                     | 1459   | 1469          | 1479 |
| 1410                       | 1420 | 1430                            | 1440 | 1450                                     | 1460   | 1470          | 1480 |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 1501                       | 1511 | 1521                            | 1531 | 1541                                     | 1551   | 1561          | 1571 |
| 1502                       | 1512 | 1522                            | 1532 | 1542                                     | 1552   | 1562          | 1572 |
| 1503                       | 1513 | 1523                            | 1533 | 1543                                     | 1553   | 1563          | 1573 |
| 1504                       | 1514 | 1524                            | 1534 | 1544                                     | 1554   | 1564          | 1574 |
| 1505                       | 1515 | 1525                            | 1535 | 1545                                     | 1555   | 1565          | 1575 |
| 1506                       | 1516 | 1526                            | 1536 | 1546                                     | 1556   | 1566          | 1576 |
| 1507                       | 1517 | 1527                            | 1537 | 1547                                     | 1557   | 1567          | 1577 |
| 1508                       | 1518 | 1528                            | 1538 | 1548                                     | 1558   | 1568          | 1578 |
| 1509                       | 1519 | 1529                            | 1539 | 1549                                     | 1559   | 1569          | 1579 |
| 1510                       | 1520 | 1530                            | 1540 | 1550                                     | 1560   | 1570          | 1580 |
| RESTO DE BIENES            |      | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN |      | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA |        | VALOR PORCION |      |
| 1601                       | 1611 | 1621                            | 1631 | 1641                                     | 1651   | 1661          | 1671 |
| 1602                       | 1612 | 1622                            | 1632 | 1642                                     | 1652   | 1662          | 1672 |
| 1603                       | 1613 | 1623                            | 1633 | 1643                                     | 1653   | 1663          | 1673 |
| 1604                       | 1614 | 1624                            | 1634 | 1644                                     | 1654   | 1664          | 1674 |
| 1605                       | 1615 | 1625                            | 1635 | 1645                                     | 1655   | 1665          | 1675 |
| 1606                       | 1616 | 1626                            | 1636 | 1646                                     | 1656   | 1666          | 1676 |
| 1607                       | 1617 | 1627                            | 1637 | 1647                                     | 1657   | 1667          | 1677 |
| 1608                       | 1618 | 1628                            | 1638 | 1648                                     | 1658   | 1668          | 1678 |
| 1609                       | 1619 | 1629                            | 1639 | 1649                                     | 1659   | 1669          | 1679 |
| 1610                       | 1620 | 1630                            | 1640 | 1650                                     | 1660</ |               |      |

| NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR                                   |  | RUC |  | NOMBRE DE ACCIONES O PARTICIPACIONES |  | VALOR TOTAL |  | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA |  |
|------------------------------------------------------------------|--|-----|--|--------------------------------------|--|-------------|--|------------------------------------------|--|
| 111                                                              |  | 121 |  | 131                                  |  | 141         |  | 151                                      |  |
| 112                                                              |  | 122 |  | 132                                  |  | 142         |  | 152                                      |  |
| 113                                                              |  | 123 |  | 133                                  |  | 143         |  | 153                                      |  |
| 114                                                              |  | 124 |  | 134                                  |  | 144         |  | 154                                      |  |
| 115                                                              |  | 125 |  | 135                                  |  | 145         |  | 155                                      |  |
| 116                                                              |  | 126 |  | 136                                  |  | 146         |  | 156                                      |  |
| 117                                                              |  | 127 |  | 137                                  |  | 147         |  | 157                                      |  |
| RESERVA DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES |  |     |  | 138                                  |  | 148         |  | 158                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 139                                  |  | 149         |  | 159                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 140                                  |  | 150         |  | 160                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 141                                  |  | 151         |  | 161                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 142                                  |  | 152         |  | 162                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 143                                  |  | 153         |  | 163                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 144                                  |  | 154         |  | 164                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 145                                  |  | 155         |  | 165                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 146                                  |  | 156         |  | 166                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 147                                  |  | 157         |  | 167                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 148                                  |  | 158         |  | 168                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 149                                  |  | 159         |  | 169                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 150                                  |  | 160         |  | 170                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 151                                  |  | 161         |  | 171                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 152                                  |  | 162         |  | 172                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 153                                  |  | 163         |  | 173                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 154                                  |  | 164         |  | 174                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 155                                  |  | 165         |  | 175                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 156                                  |  | 166         |  | 176                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 157                                  |  | 167         |  | 177                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 158                                  |  | 168         |  | 178                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 159                                  |  | 169         |  | 179                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 160                                  |  | 170         |  | 180                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 161                                  |  | 171         |  | 181                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 162                                  |  | 172         |  | 182                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 163                                  |  | 173         |  | 183                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 164                                  |  | 174         |  | 184                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 165                                  |  | 175         |  | 185                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 166                                  |  | 176         |  | 186                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 167                                  |  | 177         |  | 187                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 168                                  |  | 178         |  | 188                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 169                                  |  | 179         |  | 189                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 170                                  |  | 180         |  | 190                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 171                                  |  | 181         |  | 191                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 172                                  |  | 182         |  | 192                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 173                                  |  | 183         |  | 193                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 174                                  |  | 184         |  | 194                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 175                                  |  | 185         |  | 195                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 176                                  |  | 186         |  | 196                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 177                                  |  | 187         |  | 197                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 178                                  |  | 188         |  | 198                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 179                                  |  | 189         |  | 199                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 180                                  |  | 190         |  | 200                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 181                                  |  | 191         |  | 201                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 182                                  |  | 192         |  | 202                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 183                                  |  | 193         |  | 203                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 184                                  |  | 194         |  | 204                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 185                                  |  | 195         |  | 205                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 186                                  |  | 196         |  | 206                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 187                                  |  | 197         |  | 207                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 188                                  |  | 198         |  | 208                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 189                                  |  | 199         |  | 209                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 190                                  |  | 200         |  | 210                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 191                                  |  | 201         |  | 211                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 192                                  |  | 202         |  | 212                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 193                                  |  | 203         |  | 213                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 194                                  |  | 204         |  | 214                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 195                                  |  | 205         |  | 215                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 196                                  |  | 206         |  | 216                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 197                                  |  | 207         |  | 217                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 198                                  |  | 208         |  | 218                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 199                                  |  | 209         |  | 219                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 200                                  |  | 210         |  | 220                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 201                                  |  | 211         |  | 221                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 202                                  |  | 212         |  | 222                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 203                                  |  | 213         |  | 223                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 204                                  |  | 214         |  | 224                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 205                                  |  | 215         |  | 225                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 206                                  |  | 216         |  | 226                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 207                                  |  | 217         |  | 227                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 208                                  |  | 218         |  | 228                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 209                                  |  | 219         |  | 229                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 210                                  |  | 220         |  | 230                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 211                                  |  | 221         |  | 231                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 212                                  |  | 222         |  | 232                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 213                                  |  | 223         |  | 233                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 214                                  |  | 224         |  | 234                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 215                                  |  | 225         |  | 235                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 216                                  |  | 226         |  | 236                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 217                                  |  | 227         |  | 237                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 218                                  |  | 228         |  | 238                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 219                                  |  | 229         |  | 239                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 220                                  |  | 230         |  | 240                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 221                                  |  | 231         |  | 241                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 222                                  |  | 232         |  | 242                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 223                                  |  | 233         |  | 243                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 224                                  |  | 234         |  | 244                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 225                                  |  | 235         |  | 245                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 226                                  |  | 236         |  | 246                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 227                                  |  | 237         |  | 247                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 228                                  |  | 238         |  | 248                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 229                                  |  | 239         |  | 249                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 230                                  |  | 240         |  | 250                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 231                                  |  | 241         |  | 251                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 232                                  |  | 242         |  | 252                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 233                                  |  | 243         |  | 253                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 234                                  |  | 244         |  | 254                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 235                                  |  | 245         |  | 255                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 236                                  |  | 246         |  | 256                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 237                                  |  | 247         |  | 257                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 238                                  |  | 248         |  | 258                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 239                                  |  | 249         |  | 259                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 240                                  |  | 250         |  | 260                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 241                                  |  | 251         |  | 261                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 242                                  |  | 252         |  | 262                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 243                                  |  | 253         |  | 263                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 244                                  |  | 254         |  | 264                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 245                                  |  | 255         |  | 265                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 246                                  |  | 256         |  | 266                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 247                                  |  | 257         |  | 267                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 248                                  |  | 258         |  | 268                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 249                                  |  | 259         |  | 269                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 250                                  |  | 260         |  | 270                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 251                                  |  | 261         |  | 271                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 252                                  |  | 262         |  | 272                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 253                                  |  | 263         |  | 273                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 254                                  |  | 264         |  | 274                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 255                                  |  | 265         |  | 275                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 256                                  |  | 266         |  | 276                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 257                                  |  | 267         |  | 277                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 258                                  |  | 268         |  | 278                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 259                                  |  | 269         |  | 279                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 260                                  |  | 270         |  | 280                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 261                                  |  | 271         |  | 281                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 262                                  |  | 272         |  | 282                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 263                                  |  | 273         |  | 283                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 264                                  |  | 274         |  | 284                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 265                                  |  | 275         |  | 285                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 266                                  |  | 276         |  | 286                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 267                                  |  | 277         |  | 287                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 268                                  |  | 278         |  | 288                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 269                                  |  | 279         |  | 289                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 270                                  |  | 280         |  | 290                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 271                                  |  | 281         |  | 291                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 272                                  |  | 282         |  | 292                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 273                                  |  | 283         |  | 293                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 274                                  |  | 284         |  | 294                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 275                                  |  | 285         |  | 295                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 276                                  |  | 286         |  | 296                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 277                                  |  | 287         |  | 297                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 278                                  |  | 288         |  | 298                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 279                                  |  | 289         |  | 299                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 280                                  |  | 290         |  | 300                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 281                                  |  | 291         |  | 301                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 282                                  |  | 292         |  | 302                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 283                                  |  | 293         |  | 303                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 284                                  |  | 294         |  | 304                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 285                                  |  | 295         |  | 305                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 286                                  |  | 296         |  | 306                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 287                                  |  | 297         |  | 307                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 288                                  |  | 298         |  | 308                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 289                                  |  | 299         |  | 309                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 290                                  |  | 300         |  | 310                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 291                                  |  | 301         |  | 311                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 292                                  |  | 302         |  | 312                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 293                                  |  | 303         |  | 313                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 294                                  |  | 304         |  | 314                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 295                                  |  | 305         |  | 315                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 296                                  |  | 306         |  | 316                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 297                                  |  | 307         |  | 317                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 298                                  |  | 308         |  | 318                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 299                                  |  | 309         |  | 319                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 300                                  |  | 310         |  | 320                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 301                                  |  | 311         |  | 321                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 302                                  |  | 312         |  | 322                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 303                                  |  | 313         |  | 323                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 304                                  |  | 314         |  | 324                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 305                                  |  | 315         |  | 325                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 306                                  |  | 316         |  | 326                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 307                                  |  | 317         |  | 327                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 308                                  |  | 318         |  | 328                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 309                                  |  | 319         |  | 329                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 310                                  |  | 320         |  | 330                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 311                                  |  | 321         |  | 331                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 312                                  |  | 322         |  | 332                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 313                                  |  | 323         |  | 333                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 314                                  |  | 324         |  | 334                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 315                                  |  | 325         |  | 335                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 316                                  |  | 326         |  | 336                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 317                                  |  | 327         |  | 337                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 318                                  |  | 328         |  | 338                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 319                                  |  | 329         |  | 339                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 320                                  |  | 330         |  | 340                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 321                                  |  | 331         |  | 341                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 322                                  |  | 332         |  | 342                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 323                                  |  | 333         |  | 343                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 324                                  |  | 334         |  | 344                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 325                                  |  | 335         |  | 345                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 326                                  |  | 336         |  | 346                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 327                                  |  | 337         |  | 347                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 328                                  |  | 338         |  | 348                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 329                                  |  | 339         |  | 349                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 330                                  |  | 340         |  | 350                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 331                                  |  | 341         |  | 351                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 332                                  |  | 342         |  | 352                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 333                                  |  | 343         |  | 353                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 334                                  |  | 344         |  | 354                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 335                                  |  | 345         |  | 355                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 336                                  |  | 346         |  | 356                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 337                                  |  | 347         |  | 357                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 338                                  |  | 348         |  | 358                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 339                                  |  | 349         |  | 359                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 340                                  |  | 350         |  | 360                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 341                                  |  | 351         |  | 361                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 342                                  |  | 352         |  | 362                                      |  |
|                                                                  |  |     |  | 343                                  |  |             |  |                                          |  |

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES  
IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)  
RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE: 1300384524001  
CALLE PRINCIPAL: MANA  
PARROQUIA: MANA  
TELÉFONO: 688046

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (TUTOR, CURADOR O APODERADO)  
RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE:  
CALLE PRINCIPAL:  
PARROQUIA:  
TELÉFONO:

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE DE LA SUCESION  
RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE):  
ESTADO CIVIL:  
FECHA DE FALLECIMIENTO:  
FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO:  
DENOMINACION (SUCESION MOVILIA):

| VALORES                                                   | VALOR COMERCIAL TOTAL | VALOR AVALUADO |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|
| BIENES INMUEBLES                                          | 322                   | 323            |
| VEHICULOS                                                 | 324                   | 325            |
| BIENES DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JUYAS                    | 326                   | 327            |
| DINERO EN EFECTIVO                                        | 328                   | 329            |
| ACCIONES FINANCIERAS Y CIVILES                            | 330                   | 331            |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, OBLIGACIONES Y TITULOS VALORES | 332                   | 333            |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                    | 334                   | 335            |
| SUBTOTAL SUMA 321 AL 335                                  | 336                   | 337            |

| VALORES DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)                                                                            | TIPO | VALOR | MONTO ASUMIDO |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                                   | 411  | 412   | 413           |
| GASTOS FUNERARIOS NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                                          | 414  | 415   | 416           |
| GASTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE INGRESOS UNIPERSONALES)                      | 417  | 418   | 419           |
| GASTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 420  | 421   | 422           |
| GASTOS DE SUCCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)                                           | 423  | 424   | 425           |
| GASTOS DE ALBACEA                                                                                                   | 426  | 427   | 428           |
| SUBTOTAL SUMA 421 AL 425                                                                                            | 429  | 430   | 431           |

DECLARACION CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCION NO UTILIZADA.

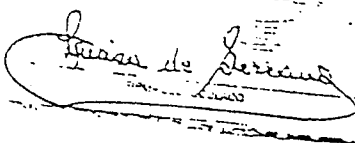
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE (ARTICULO 98 DE LA L.R.T.I.)

Notaria Pública Encargada: Manta

| VALORES DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)      | VALOR | MONTO ASUMIDO |
|------------------------------------------------|-------|---------------|
| DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 40%) | 432   | 433           |
| DEDUCCION POR RENTA PROPIEDAD (332 * 40%)      | 434   | 435           |
| 800 CALCULO DEL IMPUESTO                       | 801   | 802           |
| CUOTA O PORCION UCLICADA                       | 803   | 804           |
| DEDUCCION LEGAL PER TABLA REVERSO              | 805   | 806           |
| BASE IMPONIBLE 801-802                         | 807   | 808           |
| IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 1%           | 809   | 810           |

| 900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO | VALOR | MONTO ASUMIDO |
|-------------------------------------|-------|---------------|
| PAGO PREYO                          | 901   | 902           |
| TOTAL IMPUESTO A PAGAR              | 903   | 904           |
| INTERES POR RETENIDA                | 905   | 906           |
| MULTAS                              | 907   | 908           |
| TOTAL PAGAR                         | 909   | 910           |

SUPERIOR JORGE SERRANO  
 EMPLEADO  
 FELITE JAMES  
 CLEMENCIA CALDERON  
 NANTA  
 14/02/2003  
 REN  
 Mno 0120483  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO  
 CENSO Y CATASTRO  
 Cedula de Ciudadania No. 15  
 JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA  
 GUAYAS GUAYASUIL/CARBO /CONCEPLA  
 14 AGOSTO 1933  
 REG. CIVIL 0454 07294 F  
 GUAYAS GUAYASUIL  
 CARBO /CONCEPCION/ 1933  
  




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 ELECCIONES SECCIONALES 17/OCT/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

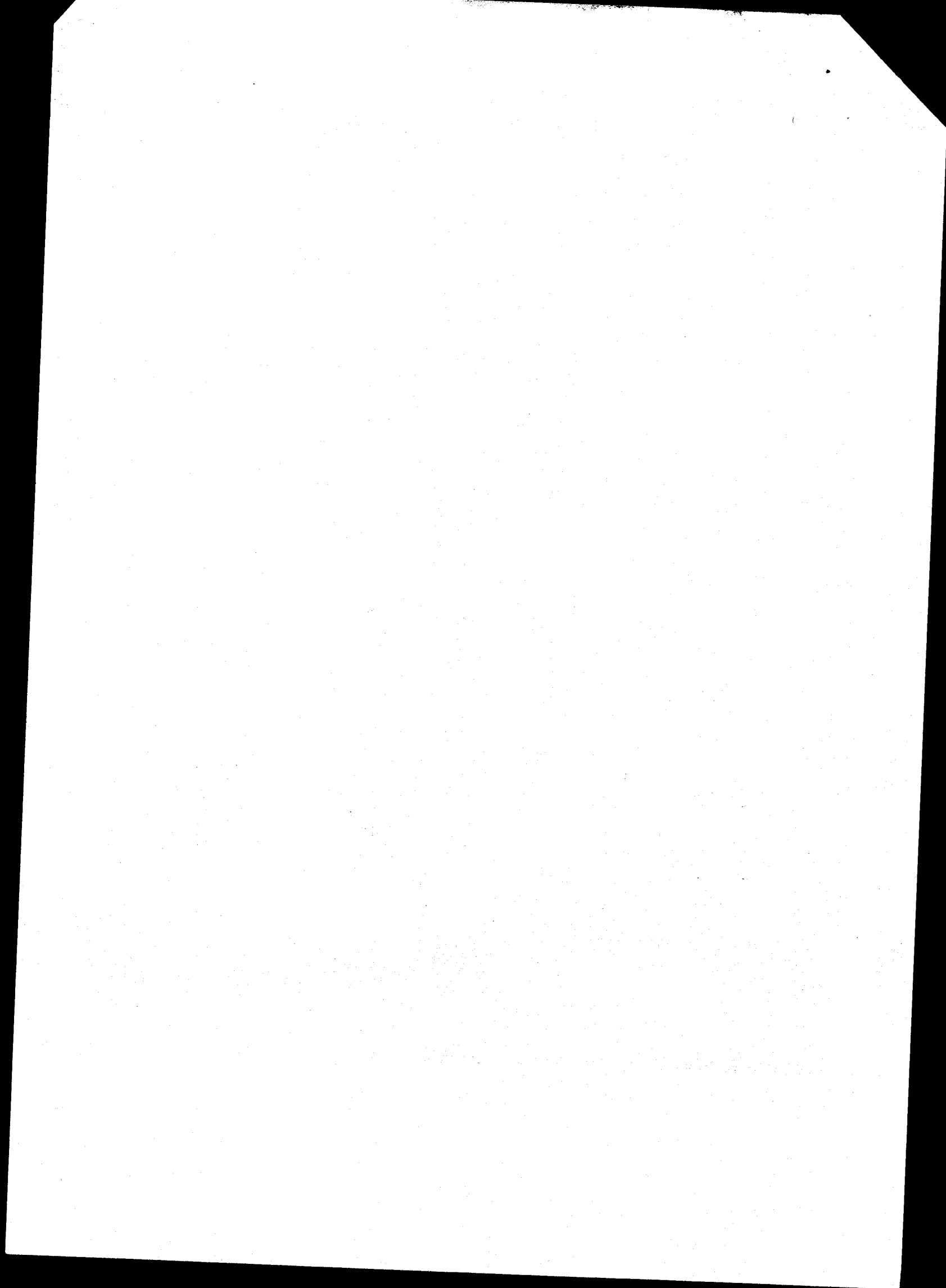
141-8437  
 NUMERO  
 130418424  
 CEDULA  
 JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 NANTA  
 CANTON  
  
 PRESIDENTE DE LA JURY

ESTAS 12 FOJAS ESTÁN  
REPLICADAS POR MI  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez *g*

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO  
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE  
INTERESADA, CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO, ENTREGADO  
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- ESCRITURA NUMERO :  
CINCO MIL CIENTO CUATRO. DOY FE.- *g*



*Elsy Cedeño Menéndez*  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaría Pública Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador



Pro: Huertas 4 Sept. 11/2  
Pro: Huertas 4 Sept. 11/2

14:15

Costa Azul

Director Paredes G.

085839830

Dirección de  
Avaluos Catastro  
y Registros



Muy Ilustre Municipio de  
**SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714  
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No.

000000001

Cedula

Clave Catastral

2233003

Nombre:

Clemencia de Jarama

Rubros:

Impuesto Principal

Solar no Edificado

Contribucion Mejoras

Tasa de Seguridad

Art. 10. Comprobar

Reclamo:

*[Signature]*

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Sección de Catastro

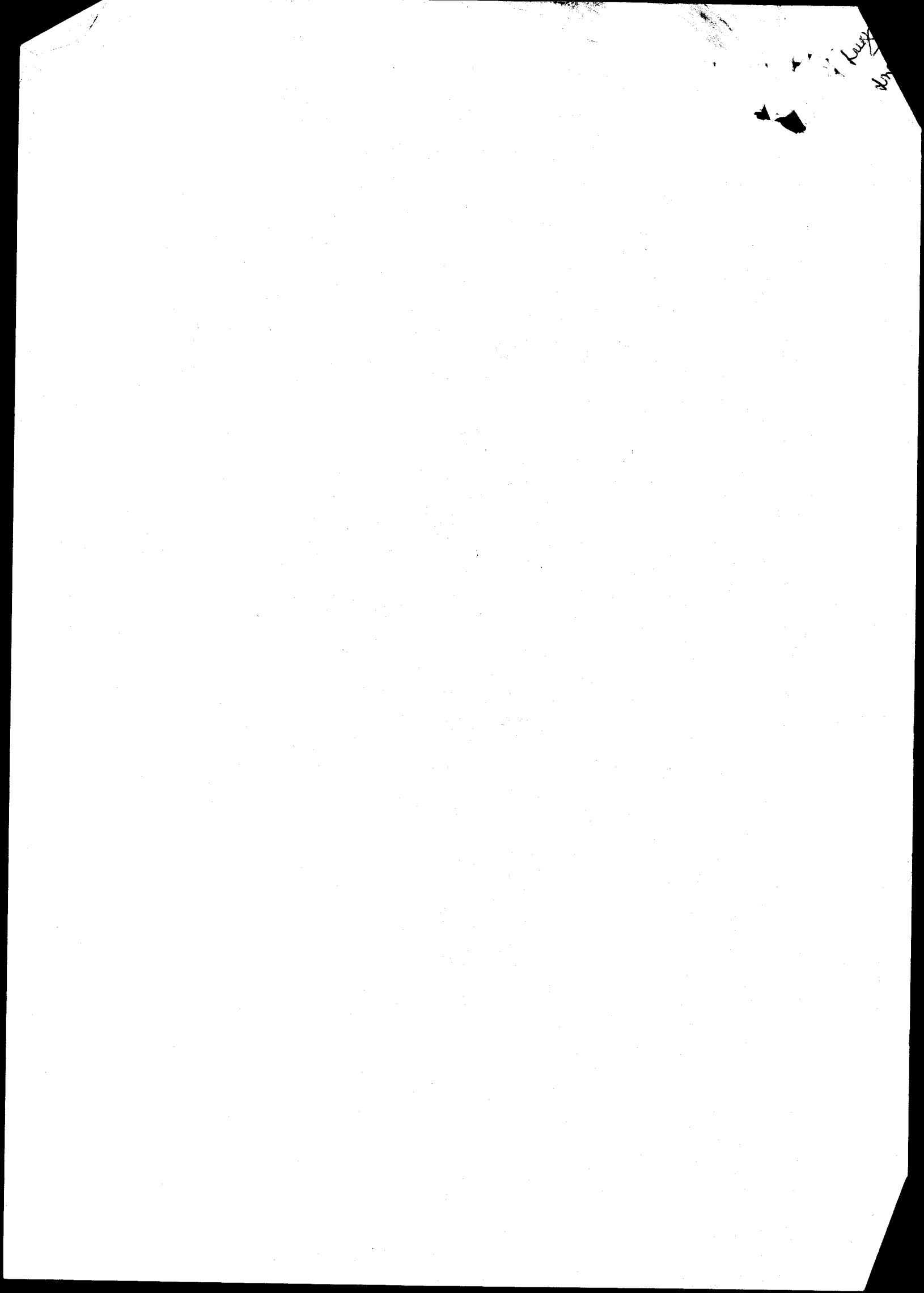
Informe Inspector:

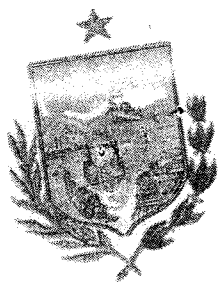
Tener Vicio

Firma del Inspector

Informe de aprobación:

Firma del Director de Avaluos y Catastro





Valor \$ 1,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA  
Dirección de Planeamiento Urbano

**AUTORIZACION**

Nº. 421-1431

009991020

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. MARIA DEL CARMEN MACIAS MOREIRA, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Clemencia de Jamed, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el Lote 3, Manzana "Q-3", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Pasaje peatonal

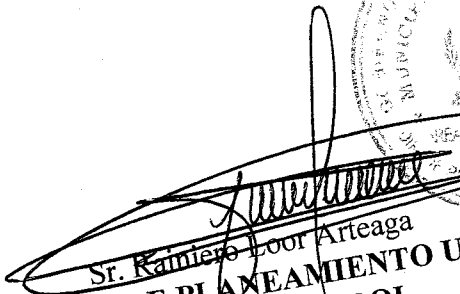
Atrás: 10,00m. - Lote # 18

Costado derecho: 16,00m. - Lote # 4

Costado izquierdo: 16,00m. - Lote # 2

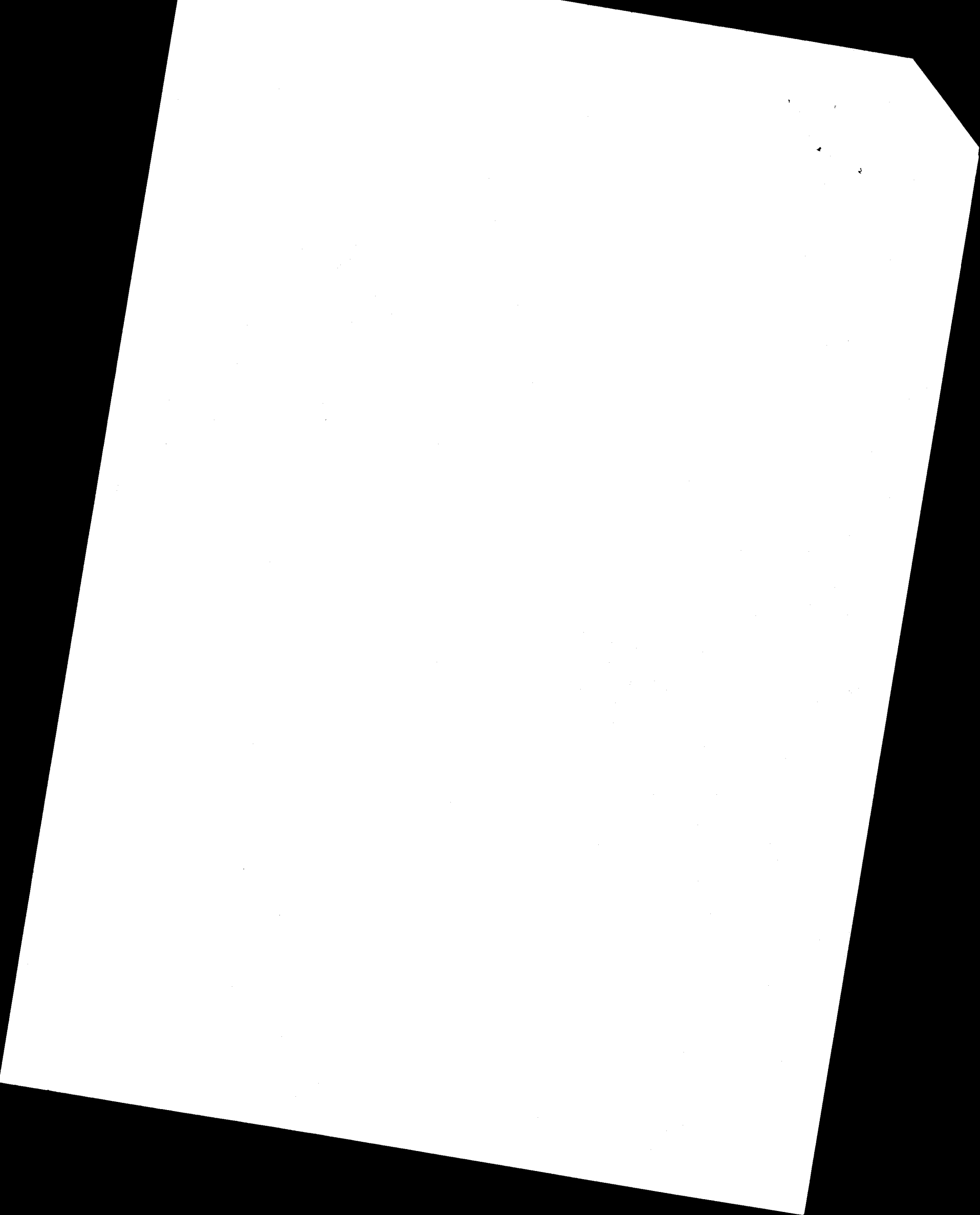
Área total: 160,00m<sup>2</sup>.

Manta, Julio 03 del 2012

  
Sr. Ramiro Loo Arteaga  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO  
AREA DE CONTROL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

RMB.





Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
Ruc: 1360000980001  
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

# TITULO DE CREDITO

No. 0069523

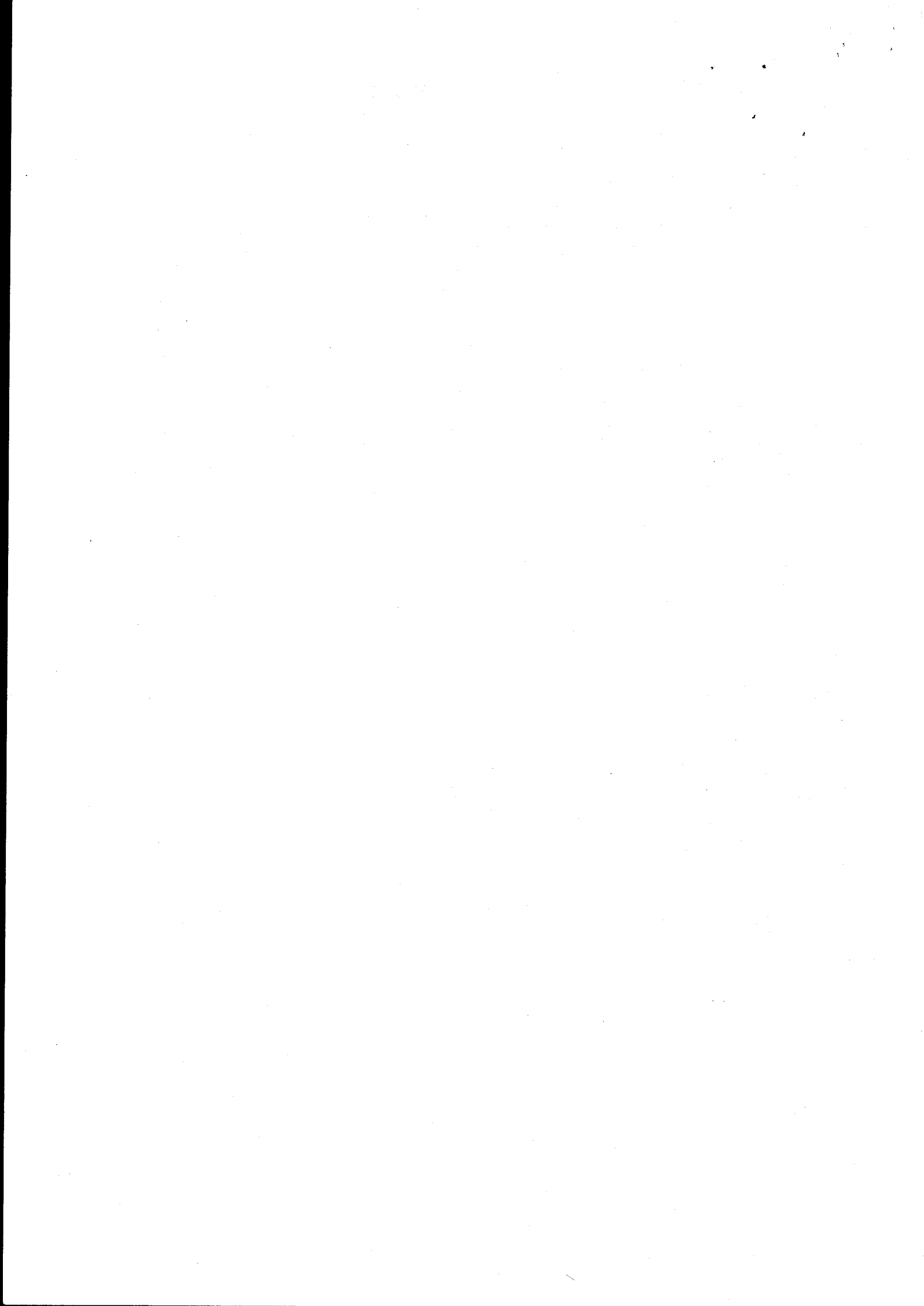
7/3/2012 10:09

| CÓDIGO CATASTRAL                                  | Area   | AVALUO COMERCIAL | DIRECCIÓN                | AÑO           | CONTROL                | TITULO N°     |
|---------------------------------------------------|--------|------------------|--------------------------|---------------|------------------------|---------------|
| 2-23-30-03-000                                    | 160,00 | \$ 3.680,00      | COSTA AZUL MZ-Q3 LOTE 03 | 2012          | 34436                  | 69523         |
| IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS |        |                  |                          |               |                        |               |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL                             |        | C.C. / R.U.C.    | CONCEPTO                 | VALOR PARCIAL | REBAJAS(-) RECARGOS(+) | VALOR A PAGAR |
| CLEMENCIA DE JAMED                                |        |                  | Costa Judicial           |               |                        |               |
|                                                   |        |                  | Interes por Mora         |               |                        |               |
|                                                   |        |                  | MEJORAS A PARTIR 2011    | \$ 0,70       |                        | \$ 0,70       |
|                                                   |        |                  | MEJORAS HASTA 2010       | \$ 16,30      |                        | \$ 16,30      |
|                                                   |        |                  | TOTAL A PAGAR            |               |                        | \$ 17,00      |
|                                                   |        |                  | VALOR PAGADO             |               |                        | \$ 17,00      |
|                                                   |        |                  | SALDO                    |               |                        | \$ 0,00       |

7/3/2012 12:00 HOYOS VERONICA  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

**CANCELADO**

TESORERÍA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



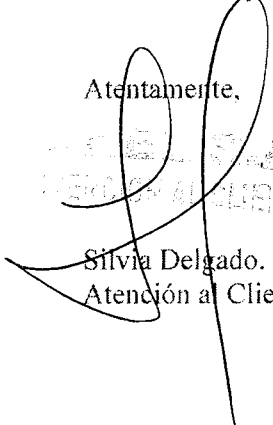
Manta, julio 10 del 2012

## Certificación

A petición del interesado, tengo a bien CERTIFICAR, que la Sra. JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA, con numero de cedula 130038452-4 se encuentra registrado en nuestro Sistema Comercial SICO como usuario de CNEL MANABI, con código servicio **608240** el mismo que se encuentra al día en sus pagos.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACION como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

  
Silvia Delgado.

Atención al Cliente CNEL.

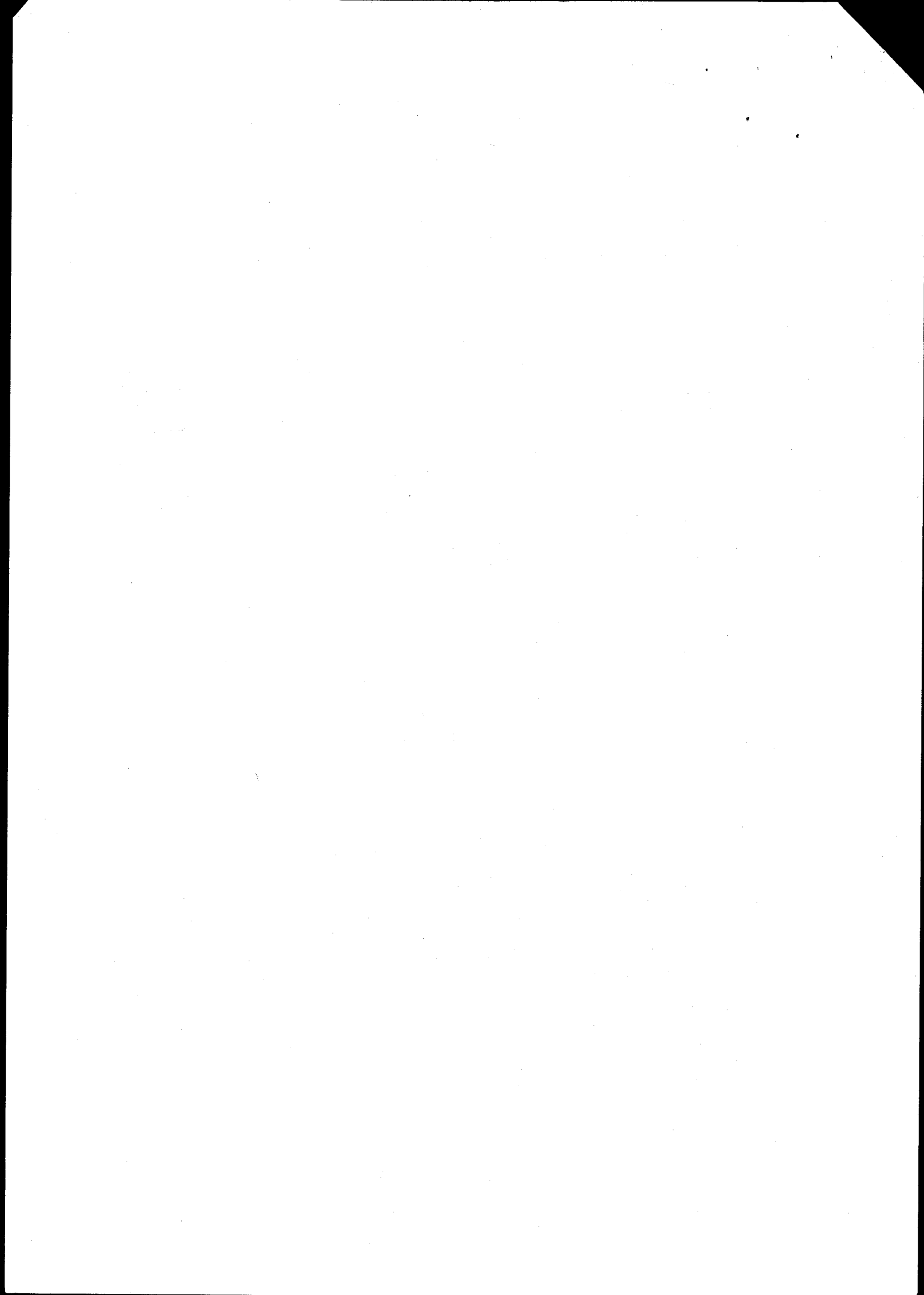
---

Regional

Ed. Banco Central del Ecuador- Calle 7 Av. Malecón

Telfs: 2621-301/ 282-282/ 2629-898. Gerencia 2622-915 Fax: 2624-708

Manta-Ecuador





# I. Municipalidad de Manta

Dirección de Planeamiento Urbano

Valor \$1,00

## AUTORIZACION

0037426

Nº. 421-1431

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. **MARIA DEL CÁRMEN MACIAS MOREIRA**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Jamed de Serrano, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el Lote 3, Manzana "Q-3", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. – Pasaje peatonal

Atrás: 10,00m. – Lote # 18

Costado derecho: 16,00m. – Lote # 4

Costado izquierdo: 16,00m. – Lote # 2

Área total: 160,00m<sup>2</sup>.

Manta, Julio 03 del 2012

  
Sr. Rainier L. del Arteaga  
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO  
AREA DE CONTROL

*El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

RMB.



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 35646:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *martes, 10 de julio de 2012*  
Parroquia: Los Esteros  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**LINDEROS REGISTRALES:**

Terreno de propiedad de la Sra Clemencia de Jamed, ubicado en la Lotizacion COSTA AZUL signado con el lote numero 3 de la Manzana Q-3, de la Parroquia Los Esteros Canton Manta,, y tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, 10,00m Pasaje Peatonal , POR ATRAS, 10,00m Lote numero 18, COSTADO DERECHO, 16,00m lote numero 4, COSTADO IZQUIERDO; 16,00m lote numero 2. con una area total de 160,00m2. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen .

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro        | Acto                          | Número y fecha de inscripción |            | Folio Inicial |
|--------------|-------------------------------|-------------------------------|------------|---------------|
| Compra Venta | Compraventa                   | 44                            | 01/06/1949 | 23            |
| Compra Venta | Protocolización de Documentos | 23                            | 14/01/1981 | 35            |
| Planos       | Planos                        | 1                             | 27/01/1998 | 1             |
| Compra Venta | Sentencia                     | 359                           | 06/02/2002 | 2.911         |
| Sentencia    | Posesión Efectiva             | 16                            | 24/02/2010 | 204           |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 3 **Compraventa**

Inscrito el : **miércoles, 01 de junio de 1949**

Tomo: **1** Folio Inicial: **23** - Folio Final: **23**

Número de Inscripción: **44** Número de Repertorio: **373**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 26 de mayo de 1949**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarquí, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-00385208      | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000000455 | Aliatis Poggi Juan Eduardo        | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 24              | 08-abr-1948       | 10             | 12           |

2 / 3 Protocolización de Documentos

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981  
Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36  
Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Propietario  | 13-00385208     | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado(*)    | Manta     |
| Urbanización | 80-000000002145 | Lotización Costa Azul             |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 44               | 01-jun-1949       | 23             | 23           |

3 / 1 Planos

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1  
Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social           | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|-----------------|-----------------------------------|--------------|-----------|
| Propietario  | 13-00385208     | Calderon Moreira Clemencia Isabel | Casado(*)    | Manta     |
| Urbanización | 80-000000002145 | Lotización Costa Azul             |              | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 23               | 14-ene-1981       | 35             | 36           |
| Compra Venta | 44               | 01-jun-1949       | 23             | 23           |

4 / 3 Sentencia

Inscrito el : miércoles, 06 de febrero de 2002  
Tomo: 1 Folio Inicial: 2.911 - Folio Final: 2.913  
Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 643  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001  
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí  
Fecha de Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta. una

área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad              | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Adjudicatario        | 13-00385208      | Calderon Moreira Clemencia Isabel   | Viudo        | Manta     |
| Autoridad Competente | 80-0000000000166 | Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabi |              | Manta     |
| Demandado            | 80-0000000037001 | Alava Delgado Lorenzo Rosendo       | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 44              | 01-jun-1949       | 23             | 23           |

5 / 1 **Posesión Efectiva**

Inscrito el : miércoles, 24 de febrero de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 204 - Folio Final: 213  
Número de Inscripción: 16 Número de Repertorio: 991  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesion Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderon Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa Clemencia Jamed Calderon, sin perjuicio de terceros  
Se aclara que el predio ubicado en la parroquia Tarqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolizacion de Sentencia de Prescripcion, inscrita en el año 2005 bajo el No. 2348

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad      | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|------------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Beneficiario | 13-00384524      | Jamed Calderon Luisa Clemencia | Casado(*)    | Manta     |
| Causante     | 80-0000000024458 | Calderon Moreira Clemencia     | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 44              | 01-jun-1949       | 23             | 23           |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Sentencia    | 1                       |       |                         |
| Planos       | 1                       |       |                         |
| Compra Venta | 3                       |       |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:14:02 del martes, 10 de julio de 2012

A petición de: Sr. Oscar P. Parrale & Familia

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado  
130596459-3

VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.

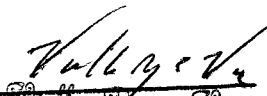
Certificación impresa por: CleS

Ficha Registral: 35646

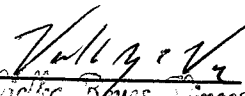
Página: 3 de 3

CUANTIA.- Por la naturaleza del contrato, la cuantía es indeterminada.- QUINTA: INSCRIPCIÓN.- Se faculta a los portadores de la presente escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. LA DE ESTILO.- Sírvase usted señor. Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo que necesarias sean para la perfecta validez de esta escritura. ( Firmado ) Abogado DAVID MARQUEZ COTERA. Registro Profesional número Tres mil ciento setenta y seis. COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en escritura pública conforme a derecho. I, leída enteramente esta escritura en alta y clara voz por mí, la aprueba y firman al pie del presente documento. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-

  
VERDY DEMOSTEDES GARCIA CASTRO  
C.C.NO. 130277873-1

  
M. Thelma Reyes Vinces  
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA  
CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA A LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

  
M. Thelma Reyes Vinces  
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA  
CANTON MANTA

