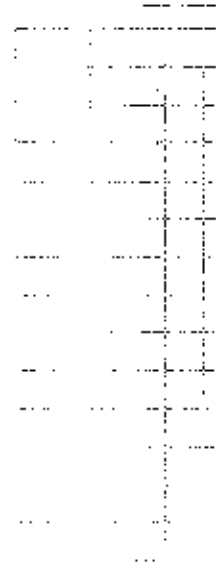


2000

100

2233202



Stained Glass

Wash

Richard Haines April EDWARD

13049-2-64-2

2. $\frac{1}{2}$

3

[illegible]

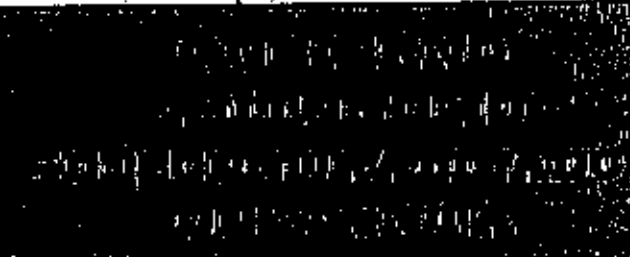
950

卷一

Declaration

$$C_{\text{eff}} = \frac{C_0}{1 + \frac{C_0}{K_d}} = \frac{1.0 \times 10^{-3} \text{ mol/L}}{1 + \frac{1.0 \times 10^{-3} \text{ mol/L}}{1.5 \times 10^{-2} \text{ mol/L}}} = 9.3 \times 10^{-4} \text{ mol/L}$$

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO:	10/11/11	FECHA DE ENTREGA:	10/11/11
CLAVE CATASTRAL:	1-2-3-4-5-6-7-8-9-0		
NOMBRES y/o RAZÓN			
CÉDULA DE I. y/o RUC:	1234567890		
CELULAR - TFNO:	9999999999		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE:

REVISIÓN DE VALORES

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

El valor de la propiedad es de \$ 1.000.000.000,00.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

El valor de la propiedad es de \$ 1.000.000.000,00.

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



45927



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 45927:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 02 de mayo de 2014
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastro/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de propiedad de Maria Jazmin Jamed Macias, ubicado en la Lotizacion COSTA AZUL, signado con el lote numero 2 de la Manzana M-3, de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta y tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10,00m.- Pasaje Peatonal. POR ATRAS: 10,00m.- lote numero 19. COSTADO DERECHO: 16,00m.- lote numero 3. COSTADO IZQUIERDO: 16,00m.- lote numero 1, con una area total de: 160,00m2. SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44	01/06/1949	23
Compra Venta	Protocolización de Documentos	23	14/01/1981	35
Planos	Planos	1	27/01/1998	1
Compra Venta	Sentencia	359	06/02/2002	2.911
Compra Venta	Protocolización de Documentos	509	26/02/2010	8.596
Compra Venta	Compraventa	2.525	29/05/2014	49.973

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

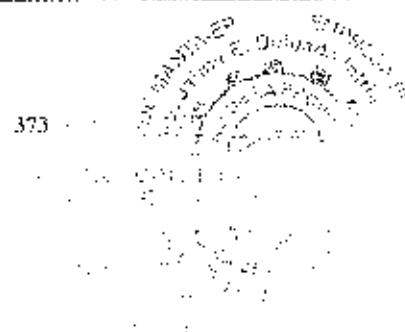
1.- Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949
Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil seiscientos ochenta metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Alfatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

2 / 5 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E-J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

3 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

4.7. Sentencia

Inscrito el: miércoles, 06 de febrero de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.911 - Folio Final: 2.913
Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 643
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí
Fecha de Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a. Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Chato Nuevo de la parroquia Tarqui, hay denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta, una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	13-00383268	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Viudo	Manta
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	80-0000000037001	Alava Delgado Lorenzo Rosendo	(Ninguno)	Manta

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

4.8. Protocolización de Documentos

Inscrito el: viernes, 26 de febrero de 2010

Tomo: 15 Folio Inicial: 8.596 - Folio Final: 8.656
Número de Inscripción: 509 Número de Repertorio: 1.058
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia Jamed

C a l e r o n

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001519	Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Ma		Manta
Beneficiario	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037126	Jamed Macías Ana Karina	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037127	Jamed Macías Pia Maria	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037124	Jamed Mannersalo Laila Clemencia	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037125	Jamed Mannersalo Raul Alejandro	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037128	Jamed Velez Dalila Melanie	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037129	Jamed Velez Said Felipe	Casado(*)	Manta

Certificado impreso por: C/S

Folio Registral: 15577

Página: 3 de 3



Beneficiario 80-0000000037130 James Zambrano Chaffic Paul (Ninguno) Manta
Causante 80-0000000024458 Calderon Moreira Clemencia (Ninguno) Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Planos 1 27-ene-1998 1 1

6 / 5 Compraventa

Inscrito el: jueves, 29 de mayo de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 49.973 - Folio Final: 49.984

Número de Inscripción: 2.525 Número de Repertorio: 4.176

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de mayo de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE NOMBRE Y COMPRAVENTA * El Sr. Angel Eduardo Macias Macias de estado civil casado con la Sra. Selene Nataly Velasquez Romero, por sus propios derechos en calidad de "Comprador". Rectificación de Nombre la Señorita Maria Jazmin James MACIAS, a través de su Apoderada Señora Jazmin James MACIAS, a través de su apoderada Señora Aguedita del Rosario Macias Mera, tiene a rectificar que el Juicio de Partición, mencionada en la cláusula de los antecedente que erróneamente se hizo constar que su nombre es Pia Maria, cuando en realidad su NOMBRE ES MARIA JAZMIN JAMES MACIAS, como lo justifica con la copia de Cédula. el lote de terreno signado con el numero DOS de la Manzana M tres ubicado en la LOTIZACION COSTA AZUL de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta con una superficie total de Cientos sesenta y tres metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08922432	Macias Macias Angel Eduardo	Casado	Manta
Comprador	80-0000000074041	Velasquez Romero Selene Nataly	Casado	Manta
Vendedor	13-04670993	James Macias Maria Jazmin	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 509 26-feb-2010 8596 8656





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	5		

Las movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:17:01 del martes, 01 de julio de 2014

A petición de:

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CENSAL



CIUDAD DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MACIAS MACIAS
ANGEL EDUARDO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1983-07-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
DELENE NATALY
VELASQUEZ ROMERO

130892243-2

INIVE



INSTRUMENTO
SUPERIOR

PROFESION/OCCUPACION
ESTUDIANTE

ESTADO 1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MACIAS MIRA FELIPE EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS MIRA AGUEDITA DEL ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2013-03-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-03-14

INSTRUMENTO

PROFESION/OCCUPACION

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE EDUCACIÓN

CERTIFICADO DE VITALIDAD
DE LOS NOMBRES REGISTRADOS EN EL

012

012 - 0300 1308922432
NUMERO DE CERTIFICADO CENIA
MACIAS MACIAS ANGEL EDUARDO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
UNION VERDE

PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANIA/MEL 131714030-4
MACIAS VELASQUEZ LINDSEY NATALIE
MANABI/MANTA/MANTA
29 SEPTEMBER 2008
014 0184 04862 F
MANABI/MANTA
MANTA 2008



EQUATORIANA *****
SOLTERO
NINGUNA NINGUNA
MACIAS MACIAS ANGEL EDUARDO
VELASQUEZ ROMERO SELENE NATALY
MANTA 22/10/2012
21/10/2024

0276826

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION



CIUDADANIA
EQUATORIANA
VELASQUEZ ROMERO
SELENE NATALY
NOMBRE COMPLETO
MANABI
MANABI
MANABI
FECHA DE NACIMIENTO 1989-04-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
ESTADO CIVIL CASADA
ANGEL EDUARDO
MACIAS MACIAS



131209187-7

BACHILLERATO
ESTUDIANTE
VELASQUEZ LUCAS VICTOR HUGO
ROMERO PESANTES SELENE ALEXANDRA
MANTA
2014-02-11
2024-02-11

[Signature]

[Signature]

82332A1224



025

025 - 0211

NÚMERO DE CERTIFICADO

VELASQUEZ ROMERO SELENE NATALY

1312091877

CÉDULA

MANABI
PROVINCIA
MANABI
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION
SLOY ALFARO
PARROQUIA

2
1
ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA