

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Inscripción: 3234**

**Número de Repertorio: 7342**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintinueve de Septiembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3234 celebrado entre:

| Nro.Cédula | Nombres y Apellidos           | Papel que desempeña |
|------------|-------------------------------|---------------------|
| 1304741687 | MERO BAILON NIEVE ELIZABETH   | CAUSANTE            |
| 1302871239 | MERO BAILON MARIA AUXILIADORA | COMPRADOR           |
| 1310492879 | DELGADO MERO ANGEL BERNARDO   | VENDEDOR            |
| 1311849226 | DELGADO MERO LIGIA ELENA      | VENDEDOR            |
| 1303187098 | DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO   | VENDEDOR            |

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto  |
|-----------------|------------------|--------------|---|
| LOTE DE TERRENO | 2233205000       | 4331         | COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD |

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE GANANCIALES DERECHOS Y ACCIONES Y TERMINACION DE COMUNIDAD

Fecha inscripción: jueves, 29 septiembre 2022

Fecha generación: jueves, 29 septiembre 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 002-002-000052577



20221308004P01629

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°:                 | 20221308004P01629                 |                          |                        |                    |              |               |                            |
|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                                   |                          |                        |                    |              |               |                            |
| COMPRAVENTA                   |                                   |                          |                        |                    |              |               |                            |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        | 8 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (12:16) |                          |                        |                    |              |               |                            |
| <b>OTORGANTES</b>             |                                   |                          |                        |                    |              |               |                            |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                                   |                          |                        |                    |              |               |                            |
| Persona                       | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa  |
| Natural                       | DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO       | REPRESENTADO POR         | CÉDULA                 | 1303187098         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   | EDUVI JOSEFA DELGADO ALVIA |
| Natural                       | DELGADO MERO LIGIA ELENA          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1311849226         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                            |
| Natural                       | DELGADO MERO ANGEL BERNARDO       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1310492879         | ECUATORIANA  | VENDEDOR(A)   |                            |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                                   |                          |                        |                    |              |               |                            |
| Persona                       | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa     |
| Natural                       | MERO BAILON MARIA AUXILIADORA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1302871239         | ECUATORIANA  | COMPRADOR (A) |                            |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                                   |                          |                        |                    |              |               |                            |
| Provincia                     |                                   | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |               |                            |
| MANABÍ                        |                                   | MANTA                    |                        |                    | MANTA        |               |                            |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b> |                                   |                          |                        |                    |              |               |                            |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>  |                                   |                          |                        |                    |              |               |                            |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  | 22151.61                          |                          |                        |                    |              |               |                            |

*[Handwritten signature]*

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



|   |                   |  |  |  |  |  |  |
|---|-------------------|--|--|--|--|--|--|
| Escritura N°:   | 20221308004P01629 |  |  |  |  |  |  |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>   |                   |  |  |  |  |  |  |
| ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO |                   |  |  |  |  |  |  |

FECHA DE OTORGAMIENTO: 8 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (12:16)

OTORGANTES

OTORGADO POR

| Persona | Nombres/Razón social          | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
|---------|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Natural | MERO BAILON MARIA AUXILIADORA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1302871239         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |

A FAVOR DE

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---------|----------------------|--------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------|------------------------|
|         |                      |                    |                        |                    |              |         |                        |

UBICACIÓN

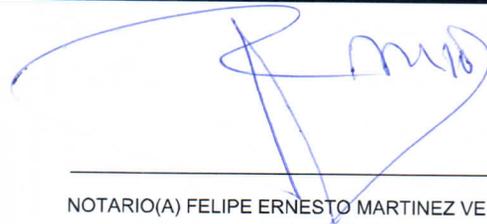
| Provincia | Cantón | Parroquia |
|-----------|--------|-----------|
| MANABI    | MANTA  | MANTA     |

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:

INDETERMINADA



NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera



1 **ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE**  
2 **GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES; Y**  
3 **TERMINACION DE COMUNIDAD.- OTORGADO**  
4 **POR LOS SEÑORES ANGEL NICASIO**  
5 **DELGADO ALVIA, LIGIA ELENA DELGADO**  
6 **MERO Y ANGEL BERNARDO DELGADO MERO;**  
7 **A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA**  
8 **AUXILIADORA MERO BAILON. AVALÚO:**  
9 **VEINTIDOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN**  
10 **DOLARES CON SESENTA Y UN CENTAVOS DE**  
11 **DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**  
12 **AMÉRICA (USD 22.151,61).- DOS COPIAS.-...-**

Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

13 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo  
14 nombre, Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día ocho de  
15 septiembre del año dos mil veintidós, ante mí Abogado Felipe Ernesto  
16 Martínez Vera, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparece y  
17 declara, por una parte en calidad de Vendedores, la señora EDUVI  
18 JOSEFA DELGADO ALVIA, por los derechos que le corresponde como  
19 Apoderado del señor ANGEL NICASIO DELGADO ALVIA, según copia  
20 certificada del Poder General que se adjunta a este instrumento como  
21 documento habilitante; la señora LIGIA ELENA DELGADO MERO, de  
22 estado civil casada, por sus propios y personales derechos; y el señor  
23 ANGEL BERNARDO DELGADO MERO, de estado civil soltero, por sus  
24 propios y personales derechos; y, por otra parte en calidad de  
25 Compradora la señora MARIA AUXILIADORA MERO BAILON, de estado  
26 civil casado con el señor Jacinto Gil Mero Delgado, por sus propios y  
27 personales derechos y por los que les corresponde de la sociedad  
28 conyugal por ellos formada; quienes indican que tienen la suficiente



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 capacidad civil para contratar y obligarse según la Ley, a quienes de  
2 conocer personalmente previo a la presentación de sus cédula de  
3 ciudadanía, Doy fe; y, autorizándome de conformidad con el artículo  
4 setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos  
5 Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único  
6 cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y  
7 Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que se  
8 agregará al presente contrato. Bien instruidos en la naturaleza y  
9 efectos de la presente escritura pública de COMPRAVENTA DE  
10 GANANCIALES, DERECHOS Y ACCIONES; Y TERMINACION DE  
11 COMUNIDAD, a la que proceden con amplia y entera libertad, para su  
12 otorgamiento, me presentaron la minuta, que es del contenido  
siguiente: "SEÑOR NOTARIO. Sírvase incorporar en el Registro de  
Escrituras Pública a su cargo, la presente minuta, que contiene un  
Contrato de COMPRAVENTA DE GANANCIALES, DERECHOS Y  
ACCIONES; Y TERMINACION DE COMUNIDAD, contenida al tenor de  
las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen en  
la presente Escritura, libre y voluntariamente, por una parte en calidad  
de VENEDORES, la señora EDUVI JOSEFA DELGADO ALVIA,  
portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro,  
cero, uno, uno, nueve, tres guión tres (130401193-3), por los  
derechos que le corresponde como Apoderado del señor ANGEL  
NICASIO DELGADO ALVIA, portador de la cédula de ciudadanía  
número uno, tres, cero, tres, uno, ocho, siete, cero, nueve guión  
ocho (130318709-8), según copia certificada del Poder General que se  
adjunta a este instrumento como documento habilitante; la señora  
LIGIA ELENA DELGADO MERO, portadora de la cédula de ciudadanía  
número uno, tres, uno, uno, ocho, cuatro, nueve, dos, dos guión

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA



**20221308004P01629**

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 seis (131184922-6), de estado civil casada, por sus propios y  
2 personales derechos; y el señor ANGEL BERNARDO DELGADO MERO,  
3 portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero,  
4 cuatro, nueve, dos, ocho, siete guión nueve (131049287-9), de  
5 estado civil soltero, por sus propios y personales derechos; y, en  
6 calidad de COMPRADORA, y, por otra parte en calidad de Compradora  
7 la señora MARIA AUXILIADORA MERO BAILON, portadora de la cédula  
8 de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, ocho, siete, uno, dos,  
9 tres guión nueve (130287123-9), de estado civil casado con el señor  
10 Jacinto Gil Mero Delgado, por sus propios y personales derechos y por  
11 los que les corresponde de la sociedad conyugal por ellos formada.-  
12 SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los señores ANGEL NICASIO DELGADO  
13 ALVIA, LIGIA ELENA DELGADO MERO Y ANGEL BERNARDO DELGADO  
14 MERO, en su calidad de cónyuge sobreviviente e hijos herederos de la  
15 causante señora Nieve Elizabeth Mero Bailón, son propietarios de los  
16 Gananciales, Derechos y acciones de un lote Ubicado en la Lotización  
17 COSTA AZUL, signado con el lote número CINCO de la Manzana M-  
18 TRES y tiene las siguientes medidas y linderos. Con un área total de:  
19 CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. Frente: diez metros y pasaje  
20 peatonal. Atrás: diez metros y lote dieciséis -Este. Derecho: dieciséis  
21 metros y lote número Seis. Izquierdo: dieciséis metros y lote número  
22 cuatro. a) Mediante Escritura pública de compraventa celebrada en la  
23 Notaria Primera de Manta, el veintiséis de mayo de mil novecientos  
24 cuarenta y nueve e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el  
25 uno de junio de mil novecientos cuarenta y nueve. b) Mediante  
26 Escritura pública de compraventa de Derechos y Acciones celebrada en  
27 la Notaria Primera de Manta, el uno de marzo del dos mil cuatro e  
28 inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el diecisiete de mayo

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



REPUBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 del dos mil. c) Mediante Escritura pública de compraventa de Derechos  
2 y Acciones en la Notaria Sexta de Manta, el trece de julio del dos mil  
3 dieciocho e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, el  
4 diecisiete de julio del dos mil dieciocho. d) Mediante Escritura pública  
5 de Posesión Efectiva celebrada en la Notaria Sexta de Manta, el  
6 diecinueve de agosto del dos mil veintiuno e inscrita en el Registro de  
7 la Propiedad de Manta, el treinta de agosto del dos mil veintiuno. El  
8 predio se encuentra libre de gravamen.- TERCERA: VENTA.- Con los  
9 antecedentes expuestos manifiestan, los señores ANGEL NICASIO  
10 DELGADO ALVIA, en su calidad de cónyuge sobreviviente, representado  
11 por su Apoderada General la señora EDUVI JOSEFA DELGADO ALVIA;  
12 y, los señores LIGIA ELENA DELGADO MERO Y ANGEL BERNARDO  
13 DELGADO MERO, ellos en su calidad de hijos herederos de la señora  
14 Nieve Elizabeth Mero Bailón; tienen a bien dar en venta real y  
15 enajenación perpetua a favor de la señora MARIA AUXILIADORA MERO  
16 BAILON, de estado civil casada con el señor Jacinto Gil Mero Delgado,  
17 la Totalidad de un lote Ubicado en la Lotización COSTA AZUL, signado  
18 con el lote número CINCO de la Manzana M- TRES, del cantón Manta,  
19 Provincia de Manabí.- con sus medidas y linderos específicamente bien  
20 detalladas en la cláusula anterior.- No obstante de determinarse su  
21 cabida, la venta se la hace como cuerpo cierto.- Los vendedores se  
22 obligan al saneamiento por evicción.- Por lo tanto el bien inmueble  
23 en referencia, se transfiere posesión y dominio, con todos sus  
24 usos, goce, entradas y salidas, todo lo que le es anexo, sin gravamen  
25 y prohibiciones judiciales de ninguna naturaleza que limite su dominio.  
26 CUARTA: TERMINACION DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA.- En virtud  
27 de que la señora MARIA AUXILIADORA MERO BAILON, de estado civil  
28 casada con el señor Jacinto Gil Mero Delgado, son propietarios de la

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 totalidad de los Gananciales y Derechos y Acciones del predio descrito  
2 en la cláusula Segunda del presente contrato; y de conformidad con lo  
3 que dispone el numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del  
4 Código civil Ecuatoriano en actual vigencia, tiene a bien declarar por  
5 sus propios derechos, como en efecto lo hace, que al haberse, reunido  
6 las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha  
7 producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho  
8 predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado.  
9 QUINTA: PRECIO.- El precio de la presente venta pactado por las  
10 partes contratantes es la cantidad de VEINTIDOS MIL CIENTO  
11 CINCUENTA Y UN DOLARES CON SESENTA Y UN CENTAVOS DE  
12 DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 22.151,61),  
13 valor que la compradora ha hecho la entrega con anterioridad a este  
14 contrato a los vendedores en dinero de moneda de curso legal, sin  
15 opción por este concepto a reclamos posteriores. SEXTA:  
16 TRANSFERENCIA.- Conforme el vendedor con el precio y habiéndolos  
17 recibido a su entera satisfacción, transfiere a favor de la compradora el  
18 dominio y posesión del bien inmueble antes mencionado, se declara  
19 además bajo juramento que el bien materia de este contrato se halla  
20 libre de gravamen, obligándose no obstante al saneamiento por evicción  
21 y por vicios redhibitorios de conformidad con los términos de ley.  
22 SEPTIMA: ACEPTACIÓN.- Los comparecientes, por sus propios y  
23 personales derechos aceptan la presente Escritura en todas sus partes  
24 y los compradores entran en inmediata posesión del inmueble  
25 adquirido el mismo que declaran recibirlo a su entera satisfacción.  
26 OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.- Quedan facultados la  
27 compradora, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del  
28 Cantón Manta, para las inscripciones y anotaciones que por ley

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 correspondan. NOVENA: LAS DE ESTILO: Cumpla usted Señor Notario  
2 con las formalidades de ley para la validez y perfeccionamiento de  
3 este instrumento.” (Firmado) Abogado LUIS LOOR CEDEÑO con  
4 Matrícula número: trece guión dos mil doce guión veintiocho del  
5 FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que por  
6 voluntad de los comparecientes queda elevada a la categoría de  
7 escritura pública, para que surtan los efectos legales las cláusulas en  
8 ella contenidas; PROTECCION DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL:  
9 En relación a los datos de carácter personal consignados en el presente  
10 instrumento público, serán tratados y protegidos, según la ley de  
11 protección de datos y leyes conexas vigente, en lo que respecta al  
12 tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos,  
13 quedando los comparecientes informados de los siguiente: Sus datos  
14 personales serán objeto de tratamiento en esta Notaria, los cuales son  
15 necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del  
16 ejercicio de la función notarial, conforme a lo previsto en la normativa  
17 dispuesta en la ley notarial, Ley Orgánica de Prevención, Detección y  
18 Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de  
19 Delitos, y leyes conexas que resulten aplicables al acto o negocio  
20 jurídico aquí documentado. La comunicación de los datos personales  
21 es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los  
22 datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no  
23 facilitarlos es que no sería posible autorizar o intervenir en el presente  
24 documento público. Sus datos se conservarán con carácter  
25 confidencial, sin ser este un limitante para comunicarlos conforme las  
26 disposiciones en las normas que así lo dispongan. La finalidad del  
27 tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar,  
28 otorgar, intervenir, en el presente documento, su facturación

  
Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA



**20221308004P01629**

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial  
2 de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de  
3 decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las  
4 Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley,  
5 incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e  
6 investigación por las autoridades competentes del blanqueo de  
7 capitales y financiamiento del terrorismo. La notaria realizará las  
8 cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las  
9 Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la  
10 Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya a la actual en esta  
11 Notaría. Los datos proporcionados se conservarán durante años  
12 necesarios para cumplir con las obligaciones legales de la notaria o  
13 quien le sustituya o suceda. Y serán de acceso público conforme el  
14 futuro otorgamiento de testimonios adicionales al ciudadano o entidad  
15 que justifique su necesidad y requerimiento, conforme la norma. El  
16 titular de estos datos, puede ejercitar sus derechos de acceso,  
17 rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al  
18 tratamiento conforme lo habilite la norma ecuatoriana. Y, en el caso de  
19 ciudadanos de la Unión Europea, conforme lo faculte el Reglamento  
20 del Parlamento Europeo y del Consejo, y en todo lo que no sea  
21 oponible a las disposiciones sustantivas ecuatorianas, a la siguiente  
22 dirección electrónica [martinezverafelipe@yahoo.com](mailto:martinezverafelipe@yahoo.com). Para la  
23 celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y  
24 requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a la  
25 compareciente por mí el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad  
26 de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo  
27 cuanto doy fe.- los comparecientes aceptaron el total contenido de la  
28 presente, previa lectura que yo el Notario les di en alta y clara voz, de

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martínez Vera

1 principio a fin, firmando los comparecientes conmigo el Notario Público  
2 en un solo acto. De lo cual doy fe.---.---.---.

3

4 *Eduvi Delgado Alvia*  
5 SR. EDUVI JOSEFA DELGADO ALVIA



6 C.C. # 130401193-3

7 APODERADA GENERAL DEL SEÑOR ANGEL NICASIO DELGADO ALVIA  
8 VENDEDOR.-

9 *Ligia Delgado Mero*  
10 SRA. LIGIA ELENA DELGADO MERO



12 C.C. # 131184922-6

13 VENDEDORA.-

14 *Angel Bernardo Delgado Mero*  
15 SR. ANGEL BERNARDO DELGADO MERO



17 C.C. # 131049287-9

18 VENDEDORA.-

19 *Maria Auxiliadora Mero Bailon*  
20 SRA. MARIA AUXILIADORA MERO BAILON



22 C.C. # 130287123-9

23 COMPRADORA.-

24 *Felipe Martínez Vera*



28 Ab. Felipe Martínez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

BanEcuador B.P.  
11/08/2022 10:25:19 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1348620068  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:japacheco  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 4 MANTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

|                    |      |
|--------------------|------|
| Efectivo:          | 1.00 |
| Comision Efectivo: | 0.51 |
| IVA %              | 0.06 |
| TOTAL:             | 1.57 |

SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-602-000000485  
Fecha: 11/08/2022 10:25:31 a.m.

No. Autorización:  
1108202201176818352000120566020000004852022102516

Cliente :CONSUMIDOR FINAL  
ID :9999999999999999  
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

|              |       |
|--------------|-------|
| Descripcion  | Total |
| Recaudo      | 0.51  |
| SubTotal USD | 0.51  |
| I.V.A        | 0.06  |
| TOTAL USD    | 0.57  |

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA POR PREDIO

| N° PAGO   | FECHA DE EMISION                                     | FECHA DE PAGO            | N° TITULO DE CREDITO | PERIODO           |
|---|--|--------------------------|----------------------|-------------------|
| 111509  | 2022/09/07 10:17                                     | 07/09/2022 10:18:00a. m. | 789898               | <b>2022/09/07</b> |
| <b>CONTRIBUYENTE MERO BAILON NIEVE ELIZABETH C.I.: 1304741687</b> |  |                          |                      |                   |
| CLAVE CATASTRAL   | 022332050000000000                                   |                          |                      |                   |
| UBICACION   | TARQUI / COSTA AZUL   LOT. COSTA AZUL MZ- M3 LOTE 05 |                          |                      |                   |
| DETALLE   |  |                          |                      |                   |

| RUBROS DEL TITULO                   | ADICIONALES  | DETALLE DEL PAGO         |
|-------------------------------------|--|--------------------------|
| CERTIFICADO DE SOLVENCIA POR PREDIO | \$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)                                | (+)SUB-TOTAL (2) \$ 3.00 |
|                                     |  | (-)Descuento \$ 0.00     |
|                                     |  | (-)Abonos Título \$ 0.00 |
|                                     | (+)Emisión 0.00                                      |                          |
|                                     | (+)Interés 0.00                                      |                          |
|                                     | (+)Coactiva 0.00                                     |                          |
|                                     |  | <b>USD 3.00</b>          |
| SUBTOTAL 1                          | 3.00   | SUBTOTAL 2 3.00          |
|                                     | MENENDEZ MERO ANA MATILDE<br>SELLO Y FIRMA DE CAJERO | FORMA DE PAGO: EFECTIVO  |
|                                     |  | <b>TITULO ORIGINAL</b>   |



*[Handwritten signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:



**TITULO DE CREDITO #: T/2022/092314**

**A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA**

Fecha: 02/09/2022

Por: 31.52

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 02/09/2022

Contribuyente: MERO BAILON NIEVE ELIZABETH

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1304741687

Teléfono: NA

Correo:

Dirección: NA y NULL

Detalle:

Base Imponible: 5087.29

VE-647814



Tipo de Transacción: VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Tradente-Vendedor: MERO BAILON NIEVE ELIZABETH

Identificación: 1304741687

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: MERO BAILON MARIA AUXILIADORA

Identificación: 1302871239

Teléfono: NA

Correo: xxxx@hotmail.com

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 17/08/2018

Clave Catastral  
2-23-32-05-000

Avaluo  
22,151.61

Área  
160.00

Dirección  
LOT.COSTAAZULM3LOTE05

Precio de Venta  
22,151.61

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año     | Tributo   | Monto | Descuento | Recargos | Sub Total |
|---------|---|-------|-----------|----------|-----------|
| 2022    | A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA | 31.52 | 0.00      | 0.00     | 31.52     |
| Total=> |   | 31.52 | 0.00      | 0.00     | 31.52     |

Saldo a Pagar

| DETALLE                      |           |
|------------------------------|-----------|
| PRECIO DE VENTA              | 22,151.61 |
| PRECIO DE ADQUISICIÓN        | 17,064.32 |
| DIFERENCIA BRUTA             | 5,087.29  |
| MEJORAS                      | 0.00      |
| UTILIDAD BRUTA               | 5,087.29  |
| AÑOS TRANSCURRIDOS           | 1,017.46  |
| DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA | 0.00      |
| BASE IMPONIBLE               | 4,069.83  |
| IMP. CAUSADO                 | 30.52     |
| COSTO ADMINISTRATIVO         | 1.00      |
| TOTAL A PAGAR                | 31.52     |

*[Handwritten Signature]*  
**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL**  
**NOTARIA CUARTA**  
**DEL CANTÓN MANTA**



**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2022/092313**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 02/09/2022

Por: 177.21

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 02/09/2022

Tipo de Transacción: VENTA DE  
DERECHOS Y ACCIONES

VE-547814

Tradente-Vendedor: MERO BAILON NIEVE ELIZABETH

Identificación: 1304741687

Teléfono: NA

Correo:



Adquiriente-Comprador: MERO BAILON MARIA AUXILIADORA

Identificación: 1302871239

Teléfono: NA

Correo: xxxx@hotmail.com

Detalle: SE APLICA DESCUENTO DE 3ERA EDAD AL COMPRADOR

**PREDIO:** Fecha adquisición: 17/08/2018

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-23-32-05-000

22,151.61

160.00

LOT.COSTAAZULM3LOTE05

22,151.61

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año               | Tributo                           | Monto         | Descuento     | Recargos    | Sub Total     |
|-------------------|-----------------------------------|---------------|---------------|-------------|---------------|
| 2022              | DE ALCABALAS                      | 221.52        | 110.76        | 0.00        | 110.76        |
| 2022              | APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA | 66.45         | 0.00          | 0.00        | 66.45         |
| <b>Total=&gt;</b> |                                   | <b>287.97</b> | <b>110.76</b> | <b>0.00</b> | <b>177.21</b> |

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

| Rubro             | Descripción            | Exención | Concepto | Valor         |
|-------------------|------------------------|----------|----------|---------------|
| DE ALCABALAS      | Descuento Tercera Edad |          |          | 110.76        |
| <b>Total=&gt;</b> |                        |          |          | <b>110.76</b> |

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

N° 092022-073045

Manta, viernes 02 septiembre 2022



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
TERMINACIÓN DE COMUNIDAD**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-23-32-05-000 perteneciente a MERO BAILON NIEVE ELIZABETH con C.C. 1304741687 ubicada en LOT. COSTA AZUL MZ- M3 LOTE 05 BARRIO LOT. COSTA AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$22,151.61 VEINTIDOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN DÓLARES 61/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

*Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



173801WYPPFNY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 092022-073247

Manta, martes 06 septiembre 2022



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-23-32-05-000 perteneciente a MERO BAILON NIEVE ELIZABETH con C.C. 1304741687 ubicada en LOT. COSTA AZUL MZ- M3 LOTE 05 BARRIO LOT. COSTA AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$22,151.61 VEINTIDOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN DÓLARES 61/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: jueves 06 octubre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



174004TWQLPFV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 082022-072484

N° ELECTRÓNICO : 221127

Fecha: 2022-08-26

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-23-32-05-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ- M3 LOTE 05



**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 160 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

| Documento  | Propietario                 |
|------------|-----------------------------|
| 1304741687 | MERO BAILON-NIEVE ELIZABETH |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 13,600.00

CONSTRUCCIÓN: 8,551.61

AVALÚO TOTAL: 22,151.61

SON: VEINTIDOS MIL CIENTO CINCUENTA Y UN DÓLARES 61/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

*RAMU*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



173235EZVL1UU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-08-30 12:11:02

N° 092022-073046

Manta, viernes 02 septiembre 2022



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **DELGADO MERO LIGIA ELENA** CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MERO BAILON NIEVE ELIZABETH FALLECIDO(A)** con cédula de ciudadanía No. **1304741687**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*[Handwritten signature]*  
**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA**

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: domingo 02 octubre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



173802SUFJYJY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Ficha Registral-Bien Inmueble

4331

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22027362  
Certifico hasta el día 2022-08-31:

*RAMIR*  
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2233205000

Fecha de Apertura: jueves, 03 julio 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en la Lotización COSTA AZUL, signado con el lote número CINCO de la Manzana M- TRES

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: LOS ESTEROS

**LINDEROS REGISTRALES:** Compraventa relacionada con los derechos y acciones y más condiciones sobre un cuerpo de terreno con la Nueva Planificación Ubicado en la Lotización COSTA AZUL, signado con el lote número CINCO de la Manzana M- TRES y tiene las siguientes medidas y linderos. Con un área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

**Frente:** diez metros y pasaje peatonal

**Atras:** diez metros y lote dieciséis -Este

**Derecho:** dieciséis metros y lote número Seis

**Izquierdo:** dieciséis metros y lote número cuatro.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto                               | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA                        | 44 miércoles, 01 junio 1949   | 23            | 23          |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES | 873 lunes, 17 mayo 2004       | 11159         | 11171       |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES | 2285 martes, 17 julio 2018    | 60429         | 60440       |
| SENTENCIA    | POSESIÓN EFECTIVA                  | 408 lunes, 30 agosto 2021     | 0             | 0           |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 01 junio 1949

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 mayo 1949

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cónyuge

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social          | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|-----------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | JAMED JASEN FELIPE                | CASADO(A)    | MANTA  |
| COMPRADOR | CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL | CASADO(A)    | MANTA  |
| VENDEDOR  | ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO        | SOLTERO(A)   | MANTA  |



**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 4 ] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: lunes, 17 mayo 2004

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 marzo 2004

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Los derechos y acciones y mas condiciones de un cuerpo de terreno signado con el numero cinco de la Manzana M- Tres ubicado en la Lotizacion Costa Azul, que tiene ciento sesenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Número de Inscripción : 873

Número de Repertorio: 2008

Folio Inicial: 11159

Folio Final : 11171

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|--------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | DELGADO MERO LIGIA ELENA       | SOLTERO(A)   | MANTA  |
| VENDEDOR  | JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA | CASADO(A)    | MANTA  |

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 4 ] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: martes, 17 julio 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 julio 2018

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Un cuerpo de terreno con la Nueva Planificación Ubicado en la Lotización COSTA AZUL, signado con el lote número CINCO de la Manzana M-TRES. Con un área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS, en el Cantón de Manta, Provincia de Manabí. La señora NIEVE ELIZABETH MERO BAILON casada con Angel Nicacio Delgado Alvia.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Número de Inscripción : 2285

Número de Repertorio: 4698

Folio Inicial: 60429

Folio Final : 60440

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social    | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|-----------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | MERO BAILON NIEVE ELIZABETH | CASADO(A)    | MANTA  |
| VENDEDOR  | DELGADO MERO LIGIA ELENA    | CASADO(A)    | MANTA  |

**Registro de : SENTENCIA**

[ 4 / 4 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: lunes, 30 agosto 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 agosto 2021

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Posesioen efectiva pro-indivisa de los bienes dejados por la causante.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Número de Inscripción : 408

Número de Repertorio: 4141

Folio Inicial: 0

Folio Final : 0

| Calidad               | Nombres y/o Razón Social    | Estado Civil | Ciudad |
|-----------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| BENEFICIARIO          | DELGADO MERO ANGEL BERNARDO | SOLTERO(A)   | MANTA  |
| BENEFICIARIO          | DELGADO MERO LIGIA ELENA    | CASADO(A)    | MANTA  |
| CAUSANTE              | MERO BAILON NIEVE ELIZABETH | CASADO(A)    | MANTA  |
| CONYUGE SOBREVIVIENTE | DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO | VIUDO(A)     | MANTA  |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:

Número de Inscripciones:

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| COMPRA VENTA                        | 3        |
| SENTENCIA                           | 1        |
| <b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b> | <b>4</b> |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-08-31

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DELGADO MERO LIGIA ELENA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22027362 certifico hasta el día 2022-08-31, la Ficha Registral Número: 4331.



*RAMO*  
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 6 9 0 7 8 0 6 N D M H G



PAGINA  
BLANCO

Número de serie: **872234765008**

Razón social:

**DELGADO MERO ANGEL BERNARDO**

Identificación:

**1310492879**

Período fiscal:

**19 AGOSTO 2021**



Código y descripción del impuesto:

**1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS**

Fecha y hora de declaración:

**26/08/2021 a las 10:55:12**

Tipo de declaración:

**ORIGINAL**

**DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.





# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 Identificación: 1310492879001 Razón Social: DELGADO MERO ANGEL BERNARDO  
 Período Fiscal: 19 AGOSTO 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL  
 Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

|  |     |               |
|--|-----|---------------|
| Sujeto Declarante                                | 107 | CONTRIBUYENTE |
| Parentesco o relación con el fallecido / donante | 204 | Hijo          |
| Grupo prioritario: Persona con discapacidad      | 205 | NO            |
| Porcentaje de discapacidad                       | 206 | 0.00          |

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

|  |     |                             |
|--|-----|-----------------------------|
| Tipo de identificación de la persona fallecida                                     | 221 | Cédula                      |
| Número de identificación de la persona fallecida                                   | 222 | 1304741687                  |
| Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida | 223 | MERO BAILON NIEVE ELIZABETH |
| Estado civil de la persona fallecida   | 224 | Casado                      |
| Total herederos / legatarios   | 225 | 2                           |
| Fecha de fallecimiento   | 226 | 27/04/2021                  |
| Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado                          | 229 | 19/08/2021                  |

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

| Descripción  | Número de bienes y derechos                | Valor total  | Valor de la porción |
|--|--|--------------|---------------------|
| Bienes unipersonales   | 0 321                                      | 0.00 331     | 0.00                |
| Bienes inmuebles   | 2 322                                      | 40651.70 332 | 10162.92            |
| vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves                        | 0 323                                      | 0.00 333     | 0.00                |
| dinero en efectivo y acreencias  | 0 324                                      | 0.00 334     | 0.00                |
| derechos representativos de capital  | 0 325                                      | 0.00 335     | 0.00                |
| otros muebles y derechos   | 0 326                                      | 0.00 336     | 0.00                |
| <b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b> | <b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b> | <b>399</b>   | <b>10162.92</b>     |

## EDUCIBLES

### EDUCIBLES PARA HERENCIAS

| Tipo | Número de comprobantes | Total deducibles | Monto asumido |
|------|------------------------|------------------|---------------|
|      |                        |                  |               |



CÓDIGO VERIFICADOR  
 SRIDEC2021062387515

NÚMERO SERIAL  
 R72234765008

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA REGAUDACIÓN

PÁGINA

1

(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)

Gastos no cubiertos por seguros 411 0 421 0.00 431 0.00  
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagatés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)  
 Deudas hereditarias 422 0.00 432 0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0.00**

**EXENCIONES**

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 Seleccione 534 0.00

**(=) Total exenciones (532 + 533 + 534) 599 0.00**

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible 631 (399 - 499 - 599) 10162.92  
 Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) 632 (631 x tarifa vigente) 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados  
 Hijo menor de edad 623 NO 633 0.00  
 Primer grado de consanguinidad 625 SI 635 0.00

**(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00**

**(=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00**

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (informativo) 890 0.00  
 Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)  
 Interés 897 0.00  
 Impuesto 898 0.00  
 Multa 899 0.00

**VALORES A PAGAR (Juego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 0.00**  
 Interés por mora 903 0.00  
 Multa 904 0.00  
**TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 0.00**

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

| Tipo de inmueble | Clave catastral o número de pueblo | Ubicación     | País    | Provincia | Cantón | Avalúo comercial | (%) Cuota a pagar | Valor de la porción |
|------------------|------------------------------------|---------------|---------|-----------|--------|------------------|-------------------|---------------------|
| CASA             | 2-04-15-04-000                     | EN EL ECUADOR | ECUADOR | MANABI    | MANTA  | 18,500.09        | 25                | 4,625.02            |
| CASA             | 2-23-32-05-000                     | EN EL ECUADOR | ECUADOR | MANABI    | MANTA  | 22,151.61        | 25                | 5,537.90            |



La Información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

**CÓDIGO VERIFICADOR** SRIDEC2021062387515 **NÚMERO SERIAL** 872234765008 **FECHA RECAUDACIÓN** 26-08-2021 **PÁGINA** 2

Número de serie: **872234387256**

Razón social:  
**DELGADO MERO LIGIA ELENA**

Identificación:  
**1311849226001**

Período fiscal:  
**19 AGOSTO 2021**



Código y descripción del impuesto:  
**1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS**

Fecha y hora de declaración:  
**25/08/2021 a las 12:21:29**

Tipo de declaración:  
**ORIGINAL**

## DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.





# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 Identificación: 1311849226001 Razón Social: DELGADO MERO LIGIA ELENA  
 Período Fiscal: 19 AGOSTO 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL  
 Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

| Sujeto Declarante                                | CONTRIBUYENTE |
|--|---------------|
| Parentesco o relación con el fallecido / donante | 107 Hijo      |
| Grupo prioritario: Persona con discapacidad      | 204 NO        |
| Porcentaje de discapacidad                       | 206 0.00      |

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Tipo de identificación de la persona fallecida                                     | 221 Cédula                      |
| Número de identificación de la persona fallecida                                   | 222 1304741687                  |
| Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida | 223 MERO BAILON NIEVE ELIZABETH |
| Estado civil de la persona fallecida   | 224 Casado                      |
| Total herederos / legatarios   | 225 2                           |
| Fecha de fallecimiento   | 226 27/04/2021                  |
| Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado                          | 229 19/08/2021                  |

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

| Descripción  | Número de bienes y derechos | Valor total                                    | Valor de la porción |
|--|-----------------------------|--|---------------------|
| Negocios unipersonales   | 311                         | 0  | 0.00                |
| Bienes inmuebles   | 312                         | 2  | 40651.70            |
| Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves                        | 313                         | 0  | 0.00                |
| Dinero en efectivo y acreencias  | 314                         | 0  | 0.00                |
| Derechos representativos de capital  | 315                         | 0  | 0.00                |
| Otros muebles y derechos   | 316                         | 0  | 0.00                |
| <b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b> |                             | <b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 309</b> | <b>10162.92</b>     |

## DEDUCIBLES

| DEDUCIBLES PARA HERENCIAS | Tipo | Número de comprobantes | Total deducibles | Monto asumido |
|---------------------------|------|------------------------|------------------|---------------|
|                           |      |                        |                  |               |



(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)  
 Gastos no cubiertos por seguros 411 0 0.00 431 0.00  
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)  
 Deudas hereditarias 422 0.00 432 0.00

**Monto total deducible de la porción asumida de herencias** (431 + 432) 499 0.00  
**EXENCIONES**

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 Seleccione 534 0.00

**(=) Total exenciones** (532 + 533 + 534) 599 0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 10162.92  
 Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 0.00

(-) Reducciones en herencias y legados  
 Hijo menor de edad 623 NO 633 0.00  
 Primer grado de consanguinidad 625 SI 635 0.00

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 0.00

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo) 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 897 0.00  
 Impuesto 898 0.00  
 Multa 899 0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR** (799 - 898) 902 0.00

Interés por mora 903 0.00

Multa 904 0.00

**TOTAL PAGADO** (902 + 903 + 904) 999 0.00

| LISTA DE BIENES INMUEBLES          |               |         |           |        |                  |                 |
|------------------------------------|---------------|---------|-----------|--------|------------------|-----------------|
| Clave catastral o número de predio | Ubicación     | País    | Provincia | Cantón | Avalúo catastral | Cuota / Porción |
| 2-04-15-04-000                     | EN EL ECUADOR | ECUADOR | MANABI    | MANTA  | 18,500.09        | 25 4,625.02     |
| 2-23-32-05-000                     | EN EL ECUADOR | ECUADOR | MANABI    | MANTA  | 22,151.61        | 25 5,537.90     |



|  |                           |                      |                          |               |
|--|---------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>PÁGINA</b> |
|  | SRIMEC2021062240422       | 070004007000         |                          | 2             |

La Información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**DELGADO ALVIA EDUVI JOSEFA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1964-12-21**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**LUIS ALCIBIADES LOPEZ PAZMIÑO**

No. **130401193-3**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **LICENCIADA** E22451X42Z

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **DELGADO DELGADO JOSE ULPIANO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ALVIA CHAVEZ MARGARITA ERNESTINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2019-04-09**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2029-04-09**

*Eduvi Delgado Alvia*  
DIRECTOR GENERAL FIRMAS DEL CEDULADO




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **TARQUI**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0024 FEMENINO**

**DELGADO ALVIA EDUVI JOSEFA**

Nº **31816696**  
1304011933



DIGERD/C  
CC N°: **1304011933**



CIUDADANÍA:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JURY

*[Handwritten Signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304011933

**Nombres del ciudadano:** DELGADO ALVIA EDUVI JOSEFA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 21 DE DICIEMBRE DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LOPEZ PAZMIÑO LUIS ALCIBIADES

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE OCTUBRE DE 1990

**Datos del Padre:** DELGADO DELGADO JOSE ULPIANO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** ALVIA CHAVEZ MARGARITA ERNESTINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 9 DE ABRIL DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



*Eduvia Delgado Alvia*



N° de certificado: 223-759-86334



223-759-86334

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





Factura: 002-003-000032354



20211308006P02769

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



| Escritura N°:                 |                             | 20211308006P02769                               |                        |                    |              |          |                           |
|-------------------------------|-----------------------------|---|------------------------|--------------------|--------------|----------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>       |                             |   |                        |                    |              |          |                           |
| PODER GENERAL PERSONA NATURAL |                             |   |                        |                    |              |          |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:        |                             | 16 DE AGOSTO DEL 2021. (11:38)                  |                        |                    |              |          |                           |
| <b>OTORGANTES</b>             |                             |   |                        |                    |              |          |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>           |                             |   |                        |                    |              |          |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social        | Tipo interviniente                              | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad  | Persona que lo representa |
| Natural                       | DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS                        | CÉDULA                 | 1303187098         | ECUATORIANA  | MANDANTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>             |                             |   |                        |                    |              |          |                           |
| Persona                       | Nombres/Razón social        | Tipo interviniente                              | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad  | Persona que representa    |
|                               |                             |   |                        |                    |              |          |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>              |                             |   |                        |                    |              |          |                           |
| Provincia                     |                             | Cantón  |                        |                    | Parroquia    |          |                           |
| MANABI                        |                             | MANTA   |                        |                    | MANTA        |          |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:        |                             |   |                        |                    |              |          |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:         |                             | A FAVOR DE LA SEÑORA EDUVI JOSEFA DELGADO ALVIA |                        |                    |              |          |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:  |                             | INDETERMINADA                                   |                        |                    |              |          |                           |

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 . . . rio

2

3 **ESCRITURA No. 20211308006P02769**

4 **FACTURA No. 002-003-000032354**

5

6

7

**PODER GENERAL**

8

9

**OTORGADA POR EL SEÑOR:  
ANGEL NICASIO DELGADO ALVIA**

10

11

12

**A FAVOR DE LA SEÑORA:  
EDUVI JOSEFA DELGADO ALVIA**

13

14

15

**DE 2 COPIAS**

16

**CUANTIA: INDETERMINADA**

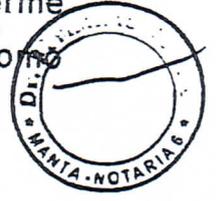
17

**// JJMC //**

18



19 En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República  
20 del Ecuador, hoy día **LUNES DIECISEIS DE AGOSTO DEL AÑO**  
21 **DOS MIL VEINTIUNO**, ante mi **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO**  
22 **VELEZ CABEZAS, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA;**  
23 comparece, el señor **ANGEL NICASIO DELGADO ALVIA**, de estado  
24 civil viudo, por sus propios y personales derechos.- El compareciente  
25 es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en esta  
26 ciudad de Manta, provincia de Manabí, legalmente capaz para  
27 contratar y obligarse a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme  
28 exhibido su cédula de ciudadanía que en fotocopia se agrega como





1 documento habilitante a éste instrumento y me pide que eleve a  
2 escritura pública la siguiente petición de declaración juramentada:  
3 **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,  
4 sírvase incorporar una que contenga el siguiente PODER GENERAL  
5 al tenor de las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: OTORGANTE.-**  
6 Comparece al otorgamiento y celebración de este instrumento el  
7 señor **ANGEL NICASIO DELGADO ALVIA**, de nacionalidad  
8 ecuatoriano, portador de la cédula de ciudadanía número UNO,  
9 TRES, CERO, TRES, UNO, OCHO, SIETE, CERO, NUEVE guión  
10 OCHO (130318709-8), de estado civil viudo, por sus propios y  
11 personales derechos y, a quien en adelante se lo llamará el  
12 **"MANDANTE o PODERDANTE".- SEGUNDA: PODER GENERAL.-**  
13 Por medio de este Instrumento Público, el señor **ANGEL NICASIO**  
14 **DELGADO ALVIA**, manifiesta que tiene bien a otorgar Poder General  
15 amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la señora  
16 **EDUVI JOSEFA DELGADO ALVIA**, de estado civil casada, de  
17 nacionalidad ecuatoriana, portadora de la cédula de número UNO,  
18 TRES, CERO, CUATRO, CERO, UNO, UNO, NUEVE, TRES guión  
19 TRES (130401193-3), a quien en adelante se la llamará la  
20 **"MANDATARIA o APODERADA"**, para que en nombre y  
21 representación del Mandante realice, ejercite con plenitud de  
22 competencia, atribuciones y facultades que a continuación se  
23 detallan: a) Contraiga cualquier clase de obligaciones, inclusive  
24 solidarias entre éste con el Mandante o con otras personas;  
25 b) Garantice solidaria, prendaria e hipotecariamente ó en otra  
26 forma, obligaciones de terceros; c) Cumpla las obligaciones  
27 del otorgante y obtenga la cancelación de los documentos y  
28 de las garantías respectivas; d) Adquiera, así sea por remate,





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 arriende o reciba en arriendo, hipoteca, administración, etcétera.  
2 bienes raíces, derechos y acciones, documentos fiduciarios **VY**  
3 otros títulos valores; e) Realice ante el Municipio del cantón  
4 Manta y Registro de la Propiedad del cantón Manta, trámites para  
5 documentación de venta o de compra, y ante cualquier Notaria del  
6 País, Promesas de Compraventa, Compraventas, y pueda vender,  
7 comprar, ceder, permutar, donar, hipotecar, y dar en prenda,  
8 arrendamiento, anticresis, autorización para Constituir Propiedad  
9 Horizontal, etcétera, de los bienes de propiedad del Mandante;  
10 f) Administre todos los bienes de propiedad del Mandante de  
11 cualquier naturaleza que fueran; g) Para que actúe en nombre del  
12 Mandante y pueda suscribir, firmar documentos públicos o privados,  
13 pueda firmar solicitudes de créditos, Pólizas de Seguros, Aperturas  
14 de cuentas de Ahorros o cuentas corrientes, créditos otorgados en  
15 cualquier entidad Bancaria, Banco del Instituto Ecuatoriano de  
16 Seguridad Social (BIESS), Banco del Pacífico S.A., Banco Pichincha,  
17 Banco del Austro S.A., Pagares, Contratos de Mutuo Hipotecario,  
18 Tablas de Amortizaciones, Prendas e Hipotecas; h) Para que realice  
19 todo tipo de trámite en la Agencia Nacional y Agencia Municipal de  
20 Tránsito para la matriculación de vehículos de su propiedad, en el  
21 Servicio de Rentas Internas, como impuestos, cancelaciones de RUC  
22 y para que comparezca, suscriba cualquier documento público o  
23 privado del Banco Central, IECE, CONESUP, SENESCYT, Registro  
24 civil y represente al Mandante en todo trámite en que se  
25 requiera de su presencia y de su firma en crédito otorgado por  
26 cualquier entidad Bancaria o financiera Bancos, Mutualista, en el  
27 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, en el Banco del  
28 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, y retire los valores del





1 mismo crédito otorgado, comparezca ante cualquier entidad  
2 financiera,; i) Celebre transacciones e intervenga en  
3 participaciones que tengan por objeto los bienes o derechos  
4 y acciones cuya administración se encomienda; j) Acepte o repudie  
5 asignaciones hereditarias, legados, donaciones, etcétera; k) De  
6 o reciba dinero en préstamo, depósito o por otro acto  
7 cualquiera; l) Para que aperture cuentas corrientes, de ahorros o  
8 de inversión en cualquier institución bancaria o autorizada para el  
9 efecto, las administre, disponga de la totalidad de los valores o  
10 dinero depositados en ellas y las que actualmente mantiene el  
11 Mandante y cancelarlas cuando bien tenga, así mismo renueve  
12 las tarjetas de crédito; m) Suscriba y confiera a nombre del  
13 Mandante recibos, escrituras públicas de cancelaciones,  
14 levantamientos de hipotecas, extinciones de patrimonio familiar,  
15 insinuaciones, informaciones sumarias, declaraciones  
16 juramentadas, cartas de venta, contratos de arrendamientos,  
17 Promesas de Compraventa, Compraventas, Posesión Efectiva,  
18 Partición Extrajudicial, Constitución de Propiedad Horizontal y  
19 cualquier otro documento o contrato que requiera la firma  
20 del Mandante, etcétera; n) Establezca y mantenga cuentas  
21 corrientes, cuentas de ahorros o cualesquiera otra cuenta  
22 manejable con cheques y ordenes de pagos, en Bancos,  
23 Cooperativas, Mutualistas, y cualesquiera otra entidad  
24 financiera o de crédito, realice depósitos, retiro de tarjetas de  
25 créditos de cualquier entidad bancaria, realice retiros entre otros;  
26 ñ) Gire, cobre, ceda, endose, etcétera, cheques, letras de  
27 cambio, pagares, libranzas, acciones, bonos, cédulas y toda  
28 de títulos o documentos, incluyendo pólizas de





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 acumulación, certificados a plazo fijo o restringido y otros; o)  
2 Intervenga en todos los Juicios que estén propuestos y  
3 que pudieren proponerse en contra del Mandante, ya  
4 sea como actor o como demandado, peticiones, etcétera, en  
5 que sea o deba ser parte la otorgante o tenga el mismo algún  
6 interés; q) Represente al Mandante en todo trámite en que  
7 se requiera de su presencia y de su firma en crédito otorgado por  
8 cualquier entidad Bancaria o financiera y retire los valores del mismo  
9 crédito desembolsado, comparezca ante cualquier entidad  
10 financiera, Bancos, Mutualista, en el Instituto Ecuatoriano de  
11 Seguridad Social, en el Banco del Instituto Ecuatoriano de  
12 Seguridad Social, Ministerio de Relaciones Laborales, Servicio de  
13 Rentas Internas, dependencias de las Fuerzas Armadas  
14 Ecuatorianas, oficinas de Migración. Para que solicite ante la  
15 Gobernación, Consulados, en la Dirección General de Registro Civil,  
16 Identificación y Cedulación, Cámara de Comercio; y, en el Ministerio  
17 de Relaciones Exteriores del Ecuador, Embajadas, Consulados,  
18 Cancillería y otras de carácter administrativo, judicial, etcétera.-  
19 r) Celebre cualesquiera otro acto o contrato, inclusive de trabajo  
20 y aquellos que requieren poderes o cláusulas especiales. s)  
21 Cobre y reciba indemnizaciones de toda índole que le deban  
22 al Mandante por cualesquier concepto, suscribiendo para ello  
23 los documentos respectivos; t) Adquiera bienes inmuebles sea  
24 terreno y construcción o terreno simplemente; firme todo tipo de  
25 contratos o documentos para la adquisición o retiro de vehículos; u)  
26 En caso de ser necesario contrate los servicios de un  
27 profesional de derecho a efectos de Procuración Judicial, pudiendo  
28 proponer desalojos, desahucios, y cualesquiera otra acción





1 legal, sean estos asuntos, civiles, penales, laborales,  
2 mercantiles u otros. Otorgándole al citado profesional todas las  
3 facultades previstas en el artículo treinta y ocho del Código de  
4 Procedimiento Civil, e inclusive las determinadas en los  
5 artículos cuarenta y siguientes del mismo cuerpo legal, que  
6 de por sí requieren de cláusula especial; v) Comparezca ante  
7 las Instituciones de Créditos del Ecuador sean Bancos, Mutualistas,  
8 Financieras, al Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social,  
9 cobre Seguro de Montepío, Fondos de Reservas, Cesantía, Planillas,  
10 etcétera, que promuevan la venta de planes de viviendas y de  
11 vehículos; y, proponga la compraventa a crédito o al contado, solicite  
12 créditos hipotecarios y prendarios o de cualquier otra índole que  
13 conceda el ente financiero, suscriba solicitudes de crédito; pacte el  
14 precio de compraventa y las formas de pago; firme las escrituras de  
15 compraventa e hipoteca; suscriba todas las obligaciones de créditos  
16 tales como Pagarés, Contrato de Préstamos, Tabla de  
17 Amortización, Endosos, Pólizas de Seguros incluidos los que se  
18 contraten por seguros; y, en fin todos los documentos inherentes a  
19 la negociación de la compraventa de inmuebles que se entiende son  
20 parte de la misma, sin que su no designación expresa, sea motivo  
21 de su insuficiencia de poder.- Así mismo queda la mandataria  
22 debidamente facultada para poder sustituir o delegar el presente  
23 poder en todo o en parte a favor de una persona de su entera  
24 confianza y para el caso de procuración judicial delegar a favor de  
25 un Abogado en libre ejercicio profesional.- **TERCERA:**  
26 **ACEPTACION.-** La mandataria manifiesta que acepta el contenido  
27 de este instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme  
28 con lo estipulado.- **CUARTA: LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario





APellidos DELGADO ALVIA  
Nombres ANGEL NICASIO  
Nacionalidad ECUATORIANA  
Fecha de nacimiento 18 NOV 1950  
Lugar de nacimiento MANABI MANTA  
Tarqui  
Firma del titular

SEXO HOMBRE  
No. documento 010424208  
Fecha de vencimiento 10 AGO 2021  
NAT/CAN 18S247

NELJ.1303187098

APellidos y nombres del padre DELGADO ULPIANO  
APellidos y nombres de la madre ALVIA MARGARITA  
Estado civil VIUDO  
Apellidos y nombres del cónyuge o conviviente MERO BAILON NIEVE ELIZABETH  
Lugar y fecha de emisión MANTA 10 AGO 2021

Código dactilar E233314222  
Tipo sangre A+

Donante SI

F. Alvarado  
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0104242083<<<<<<1303187098  
6011181M3108103ECU<SI<<<<<<<<4  
DELGADO<ALVIA<<ANGEL<NICASIO<<

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO.  
EMISION O EMISOR DE VOTO  
Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta  
130318709-8 79849041  
DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO  
EUROPA ASIA Y OCEANIA ESPAÑA  
C. B. EN VALENCIA VALENCIA  
6 USD: 0  
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040- 52  
6907513 13/08/2021 10:29:21  
6907513



*[Handwritten signature]*  
*[Fingerprint]*

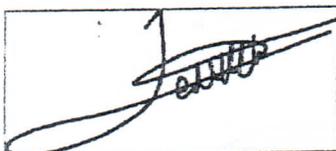
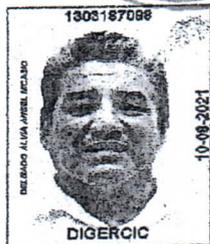
DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en ..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta: 10 AGO 2021

*[Signature]*  
Dr. Fernando Váez Cabezas  
Notario Público Sexto  
Manta - Ecuador



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1303187098

**Nombres del ciudadano:** DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Fecha de nacimiento:** 18 DE NOVIEMBRE DE 1960

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** MERO BAILON NIEVE ELIZABETH

**Nombres del padre:** DELGADO ULPIANO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ALVIA MARGARITA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE AGOSTO DE 2021

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE AGOSTO DE 2021  
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 210-611-13748



210-611-13748

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



130401193-3

CEDULA DE  
**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**DELGADO ALVIA  
EDUVI JOSEFA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1984-12-21**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **MUJER**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
**LUIS ALCIBIADES  
LOPEZ PAZMIÑO**



INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESION / OCUPACION **LICENCIADA**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **DELGADO DELGADO JOSE ULPIANO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ALVIA CHAVEZ MARGARITA ERNESTINA**  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **MANTA  
2019-04-02**  
FECHA DE EXPIRACION **2020-04-02**

022487422



00770002

*Eduvi Delgado Alvia*

IDENTIFICACION DE  
MANTAS DEL 7 DE ABRIL 2007



PROVINCIA **MANABI**  
CANTON **MANTA**  
PARROQUIA **TARQUI**  
SECTOR **1**  
CATEGORIA **0024 FEMENINO**

31010006



1304011933

**DELGADO ALVIA EDUVI JOSEFA**



DOY FE: Que las precedentes  
copias fotostaticas en  
.....fojas útiles, anversos,  
reversos son iguales a sus originales

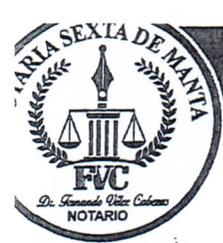
Manta.

18 ABR 2021

*Dr. Fernando Vélaz Cabezas*  
**Notario Público Sexto**  
Manta - Ecuador







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta  
2 validez de este instrumento.- Hasta aquí La minuta, (Firmado)  
3 **Abogado Rodrigo Crespo Zambrano con Matrícula número: trece**  
4 **guión dos mil catorce guión ochenta y siete del FORO DE**  
5 **ABOGADOS DE MANABI** Hasta aquí la minuta que los  
6 comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos  
7 habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a  
8 Derecho. Y, leída enteramente que fue esta Escritura en alta y clara  
9 voz por mí, la aprueban y firman conmigo. Se cumplieron los  
10 preceptos legales, se procedió en unidad de acto. **DOY FE.**

*Angel Nicasio Delgado Alvia*

**ANGEL NICASIO DELGADO ALVIA**

**C.C. N° 130318709-8**



*Dr. Fernando Vélez Cabezas*

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTON MANTA**



RAZON. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a 16 de Agosto, 2024

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**Dr. Fernando Vélez Cabezas**  
**NOTARIA SEXTA**



**El nota...**

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28



Factura: 002-003-000048942



20221308006000718

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20221308006000718



| MATRIZ                 |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| FECHA:                 | 8 DE SEPTIEMBRE DEL 2022. (10:44) |
| TIPO DE RAZON:         | RAZON VIGENCIA                    |
| ACTO O CONTRATO:       | PODER GENERAL PERSONA NATURAL     |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 16-08-2021                        |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 20211308006P02769                 |

| OTORGANTES                 |                          |                        |                    |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR               |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL       | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACION |
| DELGADO ALVIA EDUVI JOSEFA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1304011933         |

| A FAVOR DE           |                    |                        |                    |
|----------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACION |

| TESTIMONIO             |                |
|------------------------|----------------|
| ACTO O CONTRATO:       | RAZON VIGENCIA |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 08-09-2022     |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   |                |

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA





**ESCRITURA NÚMERO: 20221308006000718**

**FACTURA NÚMERO: 002-003-000048942**



**RAZÓN:** Una vez revisada la Escritura Pública de **PODER GENERAL PERSONA NATURAL** que otorga el señor **ANGEL NICASIO DELGADO ALVIA**, a favor de la señora **EDUVI JOSEFA DELGADO ALVIA**, signado con el número **20211308006P02769** de fecha dieciséis de agosto del año dos mil veintiuno, que se encuentra en el protocolo de **ESCRITURAS DE LA NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN MANTA**, se desprende que no se ha tomado nota al margen de dicha matriz de ninguna escritura de **REVOCATORIA**, NI TOTAL NI PARCIALMENTE, NI MODIFICADO EN NINGUNA DE SUS CLÁUSULAS. Por tanto, continúa en **TOTAL Y PLENA VIGENCIA. Desconociendo el Notario la supervivencia del PODERDANTE. DOY FE.- MANTA, JUEVES OCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS.**

**DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**  
**NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**

CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA

APELLIDOS  
DELGADO  
MERO

NOMBRES  
LIGIA ELENA

NACIONALIDAD  
ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO  
01 MAY 1984

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI MANTA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO  
MUJER

Nº DOCUMENTO  
018020139

FECHA DE VENCIMIENTO  
24 NOV 2031

NAT/ICAN  
651814



NUI.1311849226

*Ligia Delgado Mero*

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MERO BAILON NIEVE ELIZABETH  
ESTADO CIVIL  
CASADO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE  
CRUZ MACIAS RICHARD MAURICIO  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA 24 NOV 2021

CODIGO DACTILAR  
E444313242  
TIPO SANGRE - O+

DONANTE  
No donante



*F. Alvarado*  
DIRECTOR GENERAL

I<ECU0180201392<<<<<<1311849226  
8405014F3111242ECU<NO<DONANTEO  
DELGADO<MERO<<LIGIA<ELENA<<<<<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



PROVINCIA: MANABI  
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
CANTÓN: MANTA  
PARROQUIA: TARQUI  
ZONA: 1  
JUNTA No. 0025 FEMENINO

N 28270063



CC No. 1311849226

DELGADO MERO LIGIA ELENA



CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*Aylin Delgado J.*  
PRESIDENTA/E DE LA JRV



*RAM*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311849226

Nombres del ciudadano: DELGADO MERO LIGIA ELENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE MAYO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CRUZ MACIAS RICHARD MAURICIO

Fecha de Matrimonio: 5 DE MAYO DE 2005

Datos del Padre: DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MERO BAILON NIEVE ELIZABETH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Ligia Delgado Mero



N° de certificado: 220-759-86401



220-759-86401

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

APELLIDOS CONDICION CIUDADANIA

DELGADO

MERO

NOMBRES

ANGEL BERNARDO

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

08 JUL 1985

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

LOS ESTEROS

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

002632185

FECHA DE VENCIMIENTO

13 ABR 2021

NACION

248728

NUI.1310492879

*Angel Delgado Mero*



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MERO BAILON NIEVE ELIZABETH  
ESTADO CIVIL  
SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR  
V43444442  
TIPO SANGRE N/R

DONANTE  
No donante

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL



LUGAR Y FECHA DE EMISION  
MANTA 13 ABR 2021

I<ECU0026321851<<<<<<1310492879  
8507088M3104138ECU<NO<DONANTE7  
DELGADO<MERO<<ANGEL<BERNARDO<<

CERTIFICADO DE  
VOTACION 13 ABRIL 2021



MANABI

MANTA

LOS ESTEROS

ODIO MASCULINO

DELGADO MERO ANGEL BERNARDO



1310492879

1310492879



*[Signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1310492879

**Nombres del ciudadano:** DELGADO MERO ANGEL BERNARDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

**Fecha de nacimiento:** 8 DE JULIO DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** DELGADO ALVIA ANGEL NICASIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MERO BAILON NIEVE ELIZABETH

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 13 DE ABRIL DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 220-759-86528



220-759-86528

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA  
N. 130287123-9

APellidos y Nombres: **MERO BAILON MARIA AUXILIADORA**  
Lugar de Nacimiento: **MANABI JARAMIJO**  
Fecha de Nacimiento: **1959-09-19**  
Nacionalidad: **ECUATORIANA**  
Sexo: **MUJER**  
Estado Civil: **CASADO**  
Padre: **JACINTO GIL**  
Madre: **MERO DELGADO**




INSTRUCCION: **BASICA** PROFESION / OCUPACION: **QUEHACER, DOMESTICOS** V4344V4242

APellidos y Nombres del Padre: **MERO ALFONZO**

APellidos y Nombres de la Madre: **BAILON CARMEN**

Lugar y Fecha de Expedición: **MANTA 2016-09-01**

Fecha de Expiración: **2026-09-01**

000561068

*[Signature]* *Mero Bailon*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCION: **2**

CANTON: **MANTA**

PARROQUIA: **LOS ESTEROS**

ZONA: **1**

JUNTA No. **0016 FEMENINO**

**MERO BAILON MARIA AUXILIADORA**

N. 36253549  
1302871239



01-09-2016



CRE

CIVADANA O

ESTI DOCUMENTO ADEPTA QUE LE FUE SUPRADI EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*

RESIDENTE DE LA JUNTA

*[Signature]*

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL  
NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1302871239

**Nombres del ciudadano:** MERO BAILON MARIA AUXILIADORA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JARAMIJO/JARAMIJO

**Fecha de nacimiento:** 19 DE SEPTIEMBRE DE 1959

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MERO DELGADO JACINTO GIL

**Fecha de Matrimonio:** 2 DE DICIEMBRE DE 1977

**Datos del Padre:** MERO ALFONZO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** BAILON CARMEN

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 1 DE SEPTIEMBRE DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Mero Bailon Maria Auxiliadora

N° de certificado: 222-759-86565



222-759-86565

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





1 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta  
2 PRIMERA COPIA, que signo, sello y firmo en la misma fecha de  
3 su otorgamiento.

  
Ab. Felipe Martinez Vera  
NOTARIO CUARTO  
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA  
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto  
Martinez Vera

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

1911

PAGINA  
EN  
BLANCO