

00096405

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3597

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7380

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 07 de noviembre de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 07 de noviembre de 2018 13:13

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1313366419	ZAMBRANO RODRIGUEZ JOSE ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANABI	MANIA
Natural	1314429547	COBEÑA ZAMBRANO JULEISSY LISBETH	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1308252970	CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de octubre de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: _____ Plazo : _____

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2233912000	12/06/2015 0 00.00	51618		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el Lote de terreno signado con el número 12 de la Manzana Z-2, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: FRENTE: 10,00mts.- Pasaje peatonal. ATRÁS: 10,00mts.- Lote N°. 1. COSTADO DERECHO: 16,00mts - Avenida Uno. COSTADO IZQUIERDO: 16,00mts.- Lote N°. 11. Con un Área total de: 160,00m2.
Dirección del Bien: Lotización Costa Azul
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA - Lote de terreno signado con el número 12 de la Manzana Z-2, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: FRENTE: 10,00mts - Pasaje peatonal. ATRÁS: 10,00mts - Lote N°. 1. COSTADO DERECHO: 16,00mts - Avenida Uno. COSTADO IZQUIERDO: 16,00mts - Lote N°. 11. Con un Área total de: 160,00m2

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

00096406



Factura: 003-003-000005635

20181308003P02455

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20181308003P02455					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		30 DE OCTUBRE DEL 2018, (16.46)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CANARTE MERO JULIO PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308252970	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO RODRIGUEZ JOSE ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313366419	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	COBEÑA ZAMBRANO JULEISSY LISBETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314429547	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		11960 00					


 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
 NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



00096407



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2018	13	08	03	P02455
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA
QUE OTORGA
JULIO PATRICIO CAÑARTE MERO
A FAVOR DE
JOSE ALEJANDRO ZAMBRANO RODRIGUEZ Y
JULEISSY LISBETH COBEÑA ZAMBRANO

CUANTÍA: USD. \$ 11.960,07
(DI 2 COPIAS)
P.C.

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy treinta (30) de octubre del dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, comparece por una parte: **UNO.-** El señor **JULIO PATRICIO CAÑARTE MERO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, ocho, dos, cinco, dos, nueve, siete, guion cero (130825297-0), por sus propios derechos, actualmente de estado civil casado, para efectos de notificación el señor señala su teléfono: 0989126669, correo electrónico: dr_canarte@hotmail.com, dirección: Manta, Lotización Costa Azul; y, **DOS.-** Los señores **JOSE ALEJANDRO ZAMBRANO RODRIGUEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres,

uno, tres, tres, seis, seis, cuatro, uno guion nueve (131336641-9) y **JULEISSY LISBETH COBEÑA ZAMBRANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cuatro, cuatro, dos, nueve, cinco, cuatro guion siete (131442954-7) por sus propios derechos, de estado civil solteros, para efectos de notificación los señores señalan su teléfono: 0981555649; correo electrónico: juleissylove@hotmail.com, dirección Manta, Lotización Costa Azul; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **“SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **COMPRAVENTA**, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES** .- Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura pública de compraventa, por una parte, el señor **JULIO PATRICIO CAÑARTE MERO**, a quien para efectos del presente instrumento se le llamará simplemente “EL VENDEDOR”, y, por otra parte los señores **JOSE ALEJANDRO ZAMBRANO RODRIGUEZ** y **JULEISSY LISBETH COBEÑA ZAMBRANO**, a quienes para efectos del presente instrumento se les llamará simplemente “LOS COMPRADORES”.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- El señor

00096408



JULIO PATRICIO CAÑARTE MERO, adquirió en su estado civil soltero, un lote de terreno signado con el número 12 de la manzana Z-2, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia los Esteros del cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Con 10,00 metros y pasaje peatonal; **POR ATRAS:** Con 10,00 metros y lote número 1; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con 16,00 metros avenida Uno; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con 16,00 metros y lote número 11. Con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. Según consta que con fecha 24 de Julio del 2015, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, bajo el número de inscripción 2450, numero de repertorio 6024, la escritura pública de Aclaratoria de Nombre y Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del cantón Manta, el 26 de junio del 2015. Por lo cual consta que el señor RAUL FELIPE JAMED MANNERSALO dió en venta a favor del señor JULIO PATRICIO CAÑARTE MERO (soltero). Encontrándose libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.**- Con los antecedentes expuestos y mediante el Presente contrato, la parte vendedora señor **JULIO PATRICIO CAÑARTE MERO** por sus propios derechos, vende, cede y transfiere a los señores **JOSE ALEJANDRO ZAMBRANO RODRIGUEZ** y **JULEISSY LISBETH COBEÑA ZAMBRANO**, quienes compran, adquieren, reciben y aceptan para, sí, el lote de terreno, descrito é individualizado en la cláusula de los antecedentes, signado con el número 12 de la manzana Z-2, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la parroquia los Esteros del cantón Manta, con las mismas medidas, linderos y ubicación sin reservarse nada para sí.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio convenido mutuamente por las partes

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA



es el de **ONCE MIL NOVECIENTOS SESENTA CON 07/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$ 11.960,07)**, dinero que la parte vendedora declara haberlo recibido en dinero en efectivo y de curso legal en el país, a su entera satisfacción, y sin reclamo en el futuro por este concepto, especialmente por la acción de lesión enorme contemplada en el Código Civil.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Las partes declaran su aceptación en todo el contenido del presente contrato por así convenir a sus intereses, los gastos que ocasionen la constitución de esta escritura correrán a cargo de la parte compradora.- **SEXTA: SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como CUERPO CIERTO y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y, sin ninguna limitación de dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara conocer muy bien lo que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SÉPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS.-** Los gastos e impuestos que causen u ocasionen la presente escritura, hasta la inscripción del título en el Registro de la Propiedad correspondiente, son de cuenta de la parte Compradora, excepto el impuesto de la plusvalía que en caso de existir será de cuenta de la parte vendedora.- **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá

00096409

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN

131442954-7

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
COBEÑA ZAMBRANO
JULEISSY LISBETH
NOMBRE DEL PADRE
MANABI
CHONE
ELOY ALFARO
FECHA DE NACIMIENTO 1995-01-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

BACILLERATO ESTUDIANTE

COBEÑA BURGOS GILMER AFRANEO
ZAMBRANO MENDOZA BEATRIZ DOLORES

MANTA
2016-10-24
2025-10-24

E30287222

000973013

Juleissy Cobeña Z.



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

002 JUNTA No
002 - 069 NÚMERO
1314429547 CEDULA

COBEÑA ZAMBRANO JULEISSY LISBETH
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
MANTA CANTÓN
LOS ESTEROS PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA 4


[Handwritten signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1314429547 ✓

Nombres del ciudadano: COBEÑA ZAMBRANO JULEISSY LISBETH ✓

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/ELOY ALFARO

Fecha de nacimiento: 28 DE ENERO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: COBEÑA BURGOS GILMER AFRANEO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO MENDOZA BEATRIZ DOLORES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE OCTUBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Juleissy Cobena Z.

N° de certificado: 185-168-85307



185-168-85307

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00096410



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N 131336641-9

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ZAMBRANO RODRIGUEZ
JOSE ALEJANDRO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **1992-05-31**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**



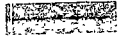
NOTARIAL
BACHILLERATO
REGISTRACION Y CULPACION
EMPLEADO PRIVADO

E334312242

XXXXXXXXXX
ZAMBRANO RODRIGUEZ MARIA DEL CARMEN
MANTA
2018-10-22
2028-10-22



00070345



CERTIFICADO DE VOTACION
1 de FEBRERO 2018

078
JUNTA No

078 - 006
NUMERO

1313366419
CEDULA

ZAMBRANO RODRIGUEZ JOSE ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON
TARQUI
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCION
ZONA 1

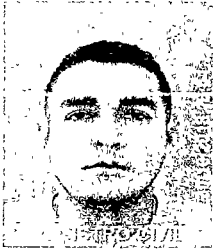




CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313366419 ✓

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO RODRIGUEZ JOSE ALEJANDRO ✓



Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 31 DE MAYO DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO ✓

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: ZAMBRANO RODRIGUEZ MARIA DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 184-168-85483



184-168-85483

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00096411



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 130825297-0



CELEBRANTE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
CAÑARTE MERO
JULIO PATRICIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1978-04-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
LILLYS TATIANA
ZAMBRANO VERGARA



NIVEL DE EDUCACION
SUPERIOR

PROFESION/OCCUPACION
DOCTOR - MEDICO

V43/2V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CAÑARTE GARCIA JULIO CESAR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO CALLE ROSA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2018-02-02

FECHA DE EXPIRACION
2028-02-02

FECHA DE EXPIRACION
2028-02-02

REGISTRADOR

NOTARIO



00096411



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2016



004
JUNTA No

004 - 165
NÚMERO

1308252970
CEDULA



CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
LOS ESTEROS
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA. 1





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308252970 ✓

Nombres del ciudadano: CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO ✓

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE ABRIL DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DOCTOR -MÉDICO

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: ZAMBRANO VERGARA LILLYS TATIANA

Fecha de Matrimonio: 2 DE FEBRERO DE 2018

Nombres del padre: CAÑARTE GARCIA JULIO CESAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO CALLE ROSA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 180-168-85215



180-168-85215

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





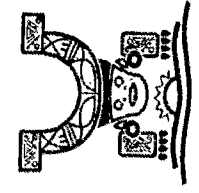
No. 95346

COMPROBANTE DE PAGO

26/10/2018 15:24:01

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-23-39-12-000	160,00	1.1960,07	382598	95346
VENDEDOR		UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1308252970	CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO	LOT COSTA AZUL MZ-2 LOTE 12	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
ADQUIRIENTE		DIRECCIÓN	Impuesto Principal Compra-Venta		51,29	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		TOTAL A PAGAR		52,29	
1313366419	ZAMBRANO RODRIGUEZ JOSE ALEJANDRO	SN	VALOR PAGADO		52,29	
			SALDO		0,00	

EMISION: 26/10/2018 15:24:00 DELIA ESTEFANÍA MACÍAS SANTOS
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

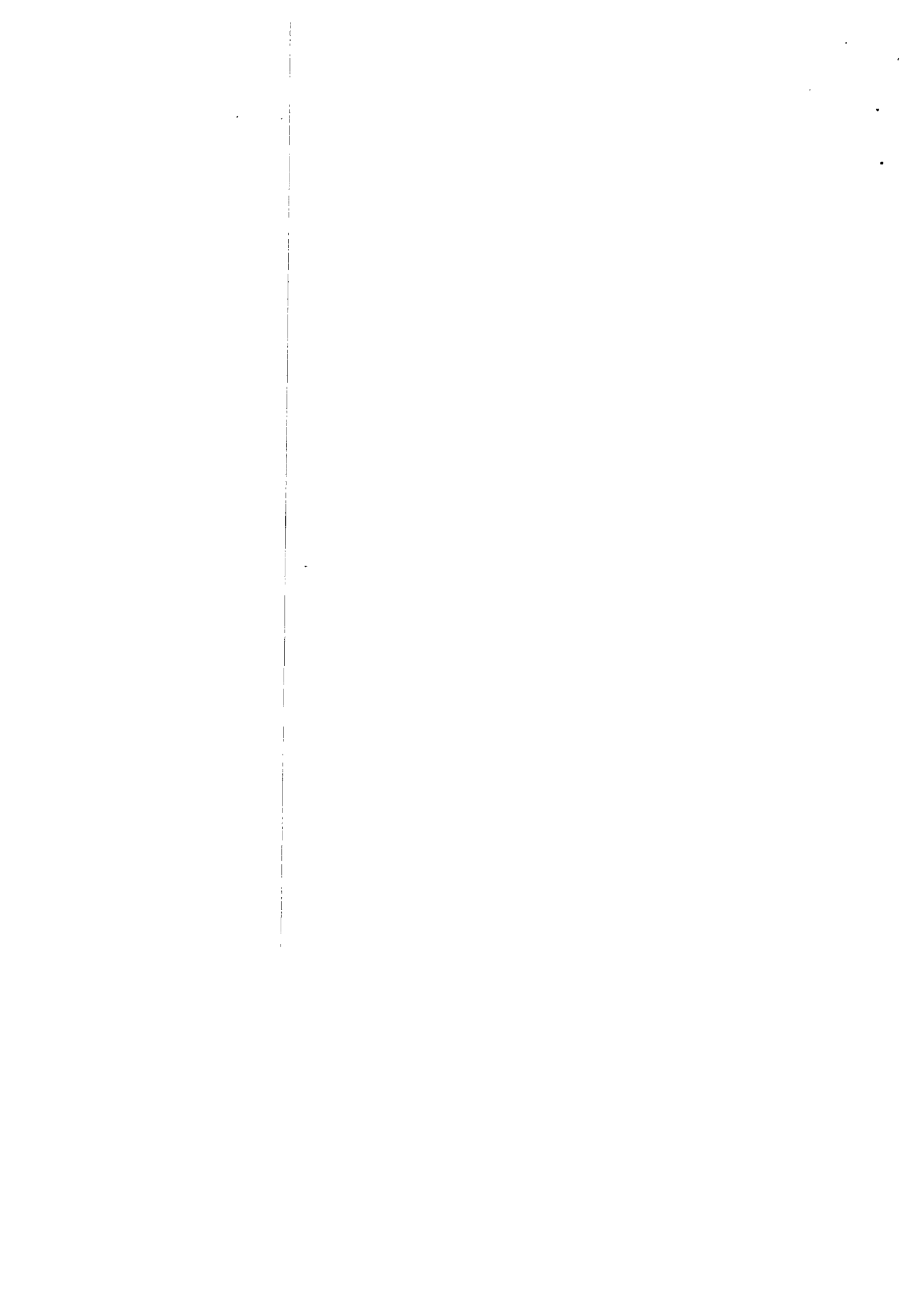
T2133451680

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



00096412

RECEBADO
 TESORERIA
 MUNICIPALIDAD AUTÓNOMA DESCENTRALIZADA DE MANTA





No. 95345
COMPROBANTE DE PAGO

26/10/2018 15:23:50

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-23-39-12-000	160,00	11960,07	382597	95345
VENDEDOR						
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
1308252970	CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO	LOT. COSTA AZUL MZ-Z2 LOTE 12	CONCEPTO			
			Impuesto principal			
			Junta de Beneficencia de Guayaquil			
			VALOR			
			119,60			
			35,88			
			TOTAL A PAGAR			
			155,48			
			VALOR PAGADO			
			155,48			
			SALDO			
			0,00			

EMISION: 26/10/2018 15:23:48 DELIA ESTEFANÍA MACÍAS SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

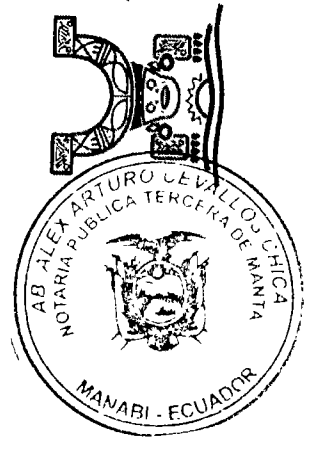
00096413



Este documento está firmado electrónicamente
Código de Verificación (CSV):

T628833532

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec/opcion-municipio-en-linea-opcion-verificar-documentos-electronicos o por correo electrónico al atc@cabildo.or

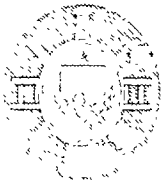


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Vertical line of text, possibly a page number or header, located on the left side of the page.

Horizontal line of text, possibly a section header or a line of text, located in the middle of the page.

00096414



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000116624

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRATO

C.I./R.U.C.: CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO
NOMBRES:
RAZON SOCIAL: LOT. COSTA AZUL MZ-Z-2 LOTE 12
DIRECCIÓN:

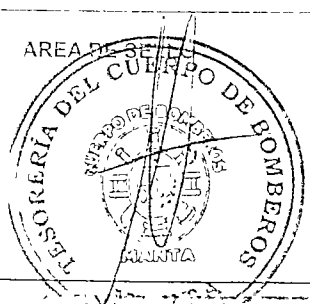
DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 594306
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARTANNA
FECHA DE PAGO: 18/10/2018 11:30:16

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		



VALIDO HASTA: ~~miércoles, 16 de enero de 2019~~
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



CLIENTE

00096415

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 00096415

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
CANARTE MERO JULIO PATRICIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, viernes, 26 de octubre 2018 de 20 _____



VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral Dirección

2-23-39-12-000 LOT. COSTA AZUL MZ-Z-2 LOTE 12

Porcentaje

100,00%

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____



00096416

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
DEL CANTÓN MANTA



Nº -

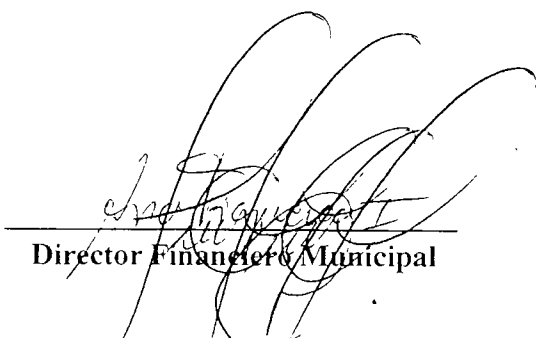
LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

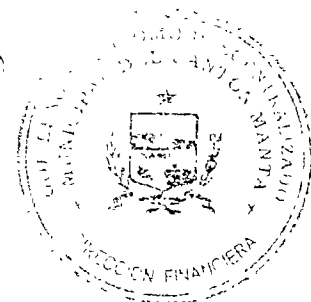
A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO
ubicada LOT COSTA AZUL MZ Z-2 LOTE 12
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$11960.07 ONCE MIL NOVECIENTOS SESENTA DOLARES 07/100.
CERTIFICADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA



26 DE OCTUBRE DEL 2018

Manta, _____


Director Financiero Municipal





00096417

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

Manta

DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000156443
Nº ELECTRÓNICO : 62470

Fecha: Jueves, 25 de Octubre de 2018 DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-23-39-12-000
Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ-Z-2 LOTE 12

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 160

PROPIETARIOS

Número de Identidad: 08252970 Propietario: CAÑARTE MERO-JULIO PATRICIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TÉRRENO: 11960.07
CONSTRUCCIÓN: 0
AVALÚO TOTAL: 11960.07
SON: ONCE MIL NOVECIENTOS SESENTA DÓLARES CON SIETE CENTAVOS

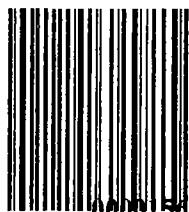
Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

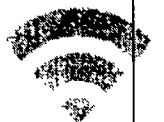


Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-10-25 15:28:27.

53.79
209.27



0000156443



#MANTADIGITA

Secretaría de Gestión



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00096418



Ficha Registral-Bien Inmueble

51618



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18024465, certifico hasta el día de hoy 17/10/2018 8:54:28, la Ficha Registral Número 51618.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio. LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura viernes, 12 de junio de 2015 Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotizacion Costa Azul

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Lote de terreno signado con el número 12 de la Manzana Z-2, ubicado en la Lotización Costa Azul, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: FRENTE: 10,00mts.- Pasaje peatonal. ATRÁS. 10,00mts.- Lote N°. 1. COSTADO DERECHO: 16,00mts.- Avenida Uno. COSTADO IZQUIERDO, 16,00mts.- Lote N°. 11. Con un Área total de: 160,00m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número.y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44 01/jun/1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 14/ene/1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1 27/ene/1998	1	1
COMPRA VENTA	SENTENCIA	359 06/feb/2002	2 911	2 913
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	509 26/feb/2010	8 596	8 656
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2450 24/jul/2015	50 292	50 301

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 6] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949

Número de Inscripción: 44

Tomo.1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 373

Folio Inicial: 23

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 23

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043228	JAMED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	

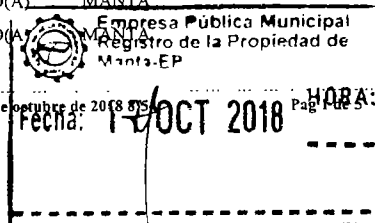


Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:51618

miércoles, 17 de octubre de 2018 8:54:28

Fecha: 17 OCT 2018 HORA: 8:54:28



VENDEDOR 80000000000455 ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr/1948	10	12

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981 **Número de Inscripción:** 23 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 49 Folio Inicial:35
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:36
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed.sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de : PLANOS

[3 / 6] PLANOS

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998 **Número de Inscripción:** 1 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 283 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

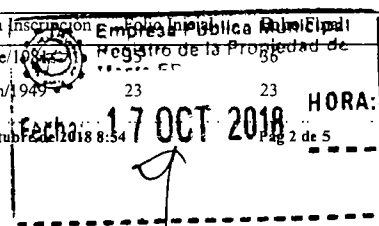
c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	14/ene/1981		
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:51618

miércoles, 17 de octubre de 2018 8:54





00096419



Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 06 de febrero de 2002

Número de Inscripción: 359 Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 643 Folio Inicial: 2.911

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final: 2.913

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001

Fecha Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta. una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICATARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELVIUDO(A)		MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000000166	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	800000000037001	ALAVA DELGADO LORENZO ROSENDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 26 de febrero de 2010

Número de Inscripción: 509 Tomo: 15

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1058 Folio Inicial: 8.596

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 8.656

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009

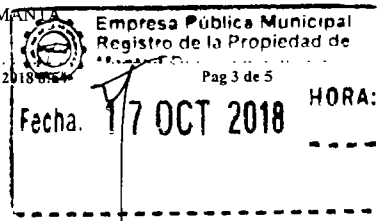
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia Jarama Calderón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037124	JAMED MANNERSALO LAILA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037130	JAMED ZAMBRANO CHAFFIC PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037129	JAMED VELEZ SAID FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037125	JAMED MANNERSALO RAUL ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037127	JAMED MACIAS PIA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037126	JAMED MACIAS ANA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000037128	JAMED VELEZ DALILA MELANIE	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	27/cnc/1998	1	1

Registro de : **COMPRAVENTA**

[6 / 6] COMPRAVENTA

Inscrito el : viernes, 24 de julio de 2015 **Número de Inscripción:** 2450 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6024 Folio Inicial:50.292
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:50.301
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de junio de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

ACLARACION DE NOMBRE Y COMPRAVENTA.-ACLARATORIA DE NOMBRE.- los nombres y apellidos correctos del vendedor son: El Sr. RAUL FELIPE JAMED MANNERSALO y no RAUL ALEJANDRO JAMED MANNERSALO, que por un error involuntario se hizo constar en la referida escritura, declarando a la vez que la presente aclaración no afecta ni perjudica los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente.COMPRAVENTA.- Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número 12 de la Manzana Z-2, ubicado en la Lotización "Costa Azul", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. CLAUSULA UNICA.- Se prohíbe expresamente al comprador que una vez construida su vivienda en esta se instalen lugares de diversión, tales como: cantinas, bares, clubes nocturnos, discotecas, talleres metal- mecánicos o industriales que causen ruido o cualquier otra actividad que altere la paz, la armonía, las leyes, las buenas costumbres la ecología y el medio ambiente.- también se prohíbe a los compradores construya o instale chancheras, corrales o centros de acopio para animales o especies similares, etcétera , que se contrapongan a las disposiciones contempladas en ordenanzas municipales, leyes de la salud, medio ambiente y demás leyes conexas y especiales de hacerlo dará motivo para que se tomen las acciones legales correspondientes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308252970	CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	907868145	JAMED MANNERSALO RAUL FELIPE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRAVENTA	509	26/feb/2010	8.596	8.656

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRAVENTA	5
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:54:28 del miércoles, 17 de octubre de 2018

A petición de: CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO

Elaborado por :MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

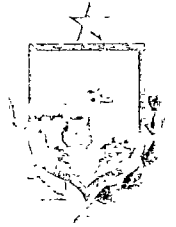


Validez del Certificado 30 días hábiles
 que se dio un traspaso de dominio de la Propiedad de

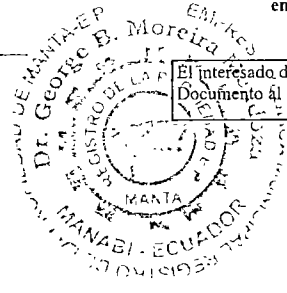


Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00096420



[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha. **17 OCT 2018** HORA: _____

Pag 5 de 5

00096421

BanEcuador B.P.
23/10/2018 10:05:02 OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 852484669
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolt
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA TERCERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001
MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

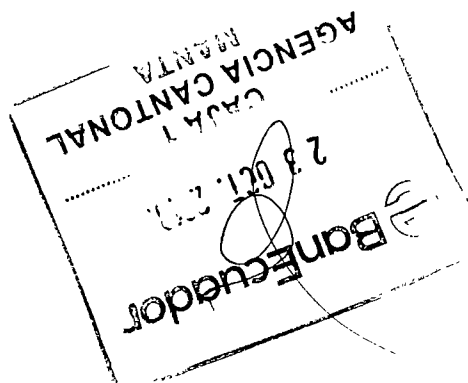
DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000001090
Fecha: 23/10/2018 10:05:18

No. Autorizaci3n:
2310201801176818352000120565270000010902018100518

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

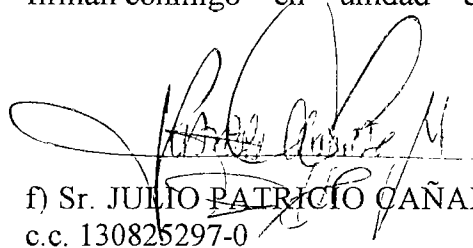
Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

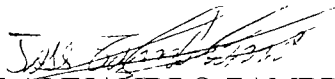


00096422

agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura. (Firmado) Ab. ROSITA ESPINAL MERO portador de la matrícula profesional número 13-2009-95 del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo en unidad de acto. DOY FE .-



f) Sr. JULIO PATRICIO CAÑARTE MERO
c.c. 130825297-0



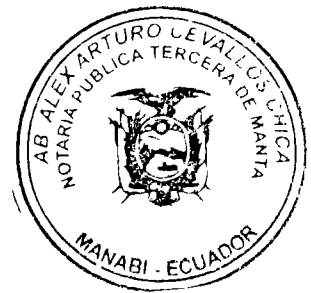
f) Sr. JOSE ALEJANDRO ZAMBRANO RODRIGUEZ
c.c. 131336641-9



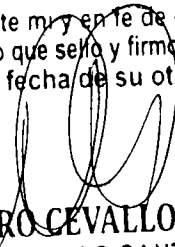
f) Sra. JULEISSY LISBETH COBENA ZAMBRANO
c.c. 131442954-7



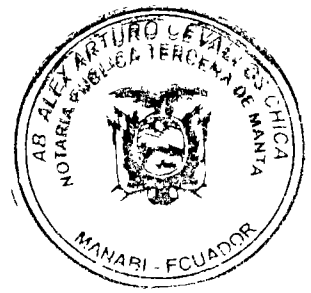
AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA
AB. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA



RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento



AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTON MANTA





00096423

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

3597

Número de Repertorio:

7380

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Siete de Noviembre de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3597 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313366419	ZAMBRANO RODRIGUEZ JOSE ALEJANDRO	COMPRADOR
1314429547	COBEÑA ZAMBRANO JULEISSY LISBETH	COMPRADOR
1308252970	CAÑARTE MERO JULIO PATRICIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2233912000	51618	COMPRAVENTA

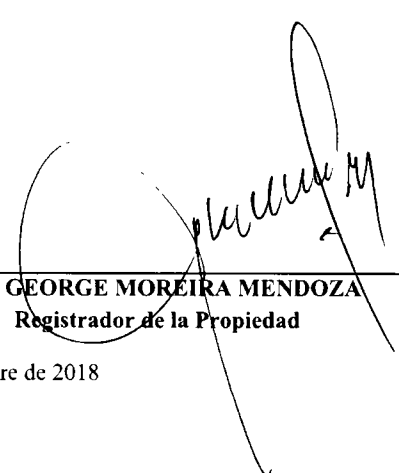
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 07-nov./2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 7 de noviembre de 2018