



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO	☐ SI
CLAVE CATASTRAL		① ② ③ ④ ⑤ ⑥ 1 0 1 1 2 8 2 6	
DATOS GENERALES		LUGAR ZONA SECTOR MANZANA LOTE PISO/HORIZONTAL/LINDO	
⑦ ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		DIRECCION:	
⑧ ☐ ZONA HOMOGENEA		barrio <u>LA GARCERITA</u>	
⑨ ☐ ZONA SEGUN VALOR		calle _____	
⑩ _____		HOJA N° _____	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		N° _____	

DATOS DEL LOTE

FRENTE		(10) ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
9	ACCESO AL LOTE	1 2 3 4 5 6 7	LOTE INTERIOR POR PASAJE PEATONAL POR PASAJE VEHICULAR POR CALLE POR AVENIDA POR EL MALECON POR LA PLAYA
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA			
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
13	MATERIAL DE LA CALZADA	1 2 3 4 5	TERRA LASTRE PIEDRA DE RIO ADOQUIN ASFALTO O CEMENTO
14	ACERA	1 2 3	NO TIENE ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO DE ADOQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
15	AGUA POTABLE	1 2	NO EXISTE SI EXISTE
16	ALCANTARILLADO	1 2	NO EXISTE SI EXISTE
17	ENERGIA ELECTRICA	1 2 3	NO EXISTE SI EXISTE RED AEREA SI EXISTE RED SUBTERRANEA
18	ALUMBRADO PUBLICO	1 2 3	NO EXISTE INCANDESCENTE DE SODIO O MERCURIO

DESMARCAR CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO			
19	SOBRE LA RASANTE	+ +	
19	BAJO LA RASANTE	- -	
METROS			
SERVICIOS DEL LOTE			
20	AGUA POTABLE	1 2	NO EXISTE SI EXISTE
21	DESAGUES	1 2	NO EXISTE SI EXISTE
22	ELECTRICIDAD	1 2	NO EXISTE SI EXISTE
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE			
23	AREA	SIN DECIMALES	
24	PERIMETRO		
25	LONGITUD DEL FRENTE		
26	NUMERO DE ESQUINAS		
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)			

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	SIN EDIFICACION	1	☐
	CON EDIFICACION	2	☒
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
	SIN USO	1	☐
28		2	☒
	OTRO USO	3	☐
OTRO USO			
29	NOMBRE		
	CODIGO		
30	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS		
31	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		
32	TOTAL DE BLOQUES		

OBSERVACIONES:

Apr. 12/1930/noon
Saw the bird 13 April
Purro lost and Prescapes

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE RECONSTRUCCION O CONSTRUCCION																	
						ESTRUCTURA			PAREDES			ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO						ENTRE PISO SUPERIOR						TUBERIA		VENTANAS								ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL							
												</																																			

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)									
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION									

levantamiento	
FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR
FIRMA	
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR
FIRMA	

FECHA	HOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES