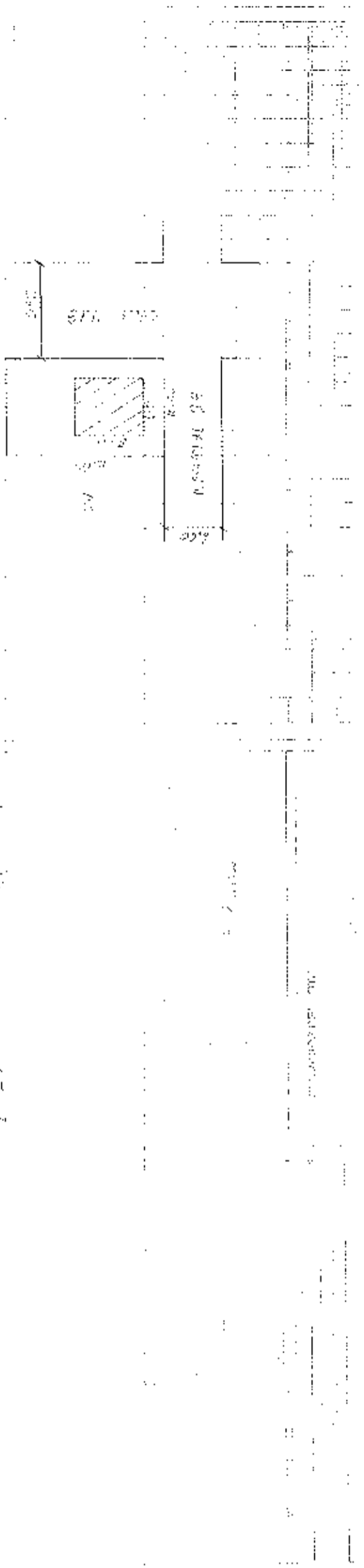


1979-80
K...



1979-80
K...

10/1



SEUC AF 12-01-2001
C...-V...
S...
14/12/1999

FOLIO DE FOLIO

TENDENCIA ALBANO

DATOS DEL PROYECTO

VEREDAS DE OTRA FICHA

3 VIVIENDAS PROPIETARIAS

4 UNO RESIDENTE

ALVARO CEVALLOS
TOBIAS GUILLEN EDDY FABIAN

130622000
18185115

Revisar
I

REPARTES BIENHECHOS EN SOLAJAS DE CORTA PERFORACION DE OBRA

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		CUBIERTOS		PISO		ENTRERISO SUPERIOR		TUB. BANCOS		INDICACIONES GENERALES		AGUA		ESTRUCTURA		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Asamblea del Bloque
 CONSEJO DEL PISO
 AREA CENTRAL

ASISTENTE DEL PISO
 ASISTENTE DEL PISO
 ASISTENTE DEL PISO
 ASISTENTE DEL PISO

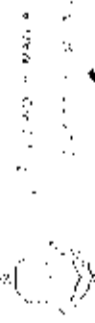
SEPT / 99
 EDGAR PAZAR C
 FOLIO DE FOLIO
 FOLIO DE FOLIO
 FOLIO DE FOLIO

FECHA
 FECHA
 FECHA

CONSERVACION
 CONSERVACION
 CONSERVACION

ESTADO DE CONSERVACION GENERAL
 BUENO
 REGULAR
 MALO
 PUNTO

AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION



ESTADÍSTICA NACIONAL
INFORMACIÓN CENSAL

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO SON DE REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

FORMULARIO 1000

IDENTIFICACION Y DATOS GENERALES

1. NOMBRE DEL INMUEBLE: Finca

2. DISTRITO: San Juan

3. MUNICIPIO: San Juan

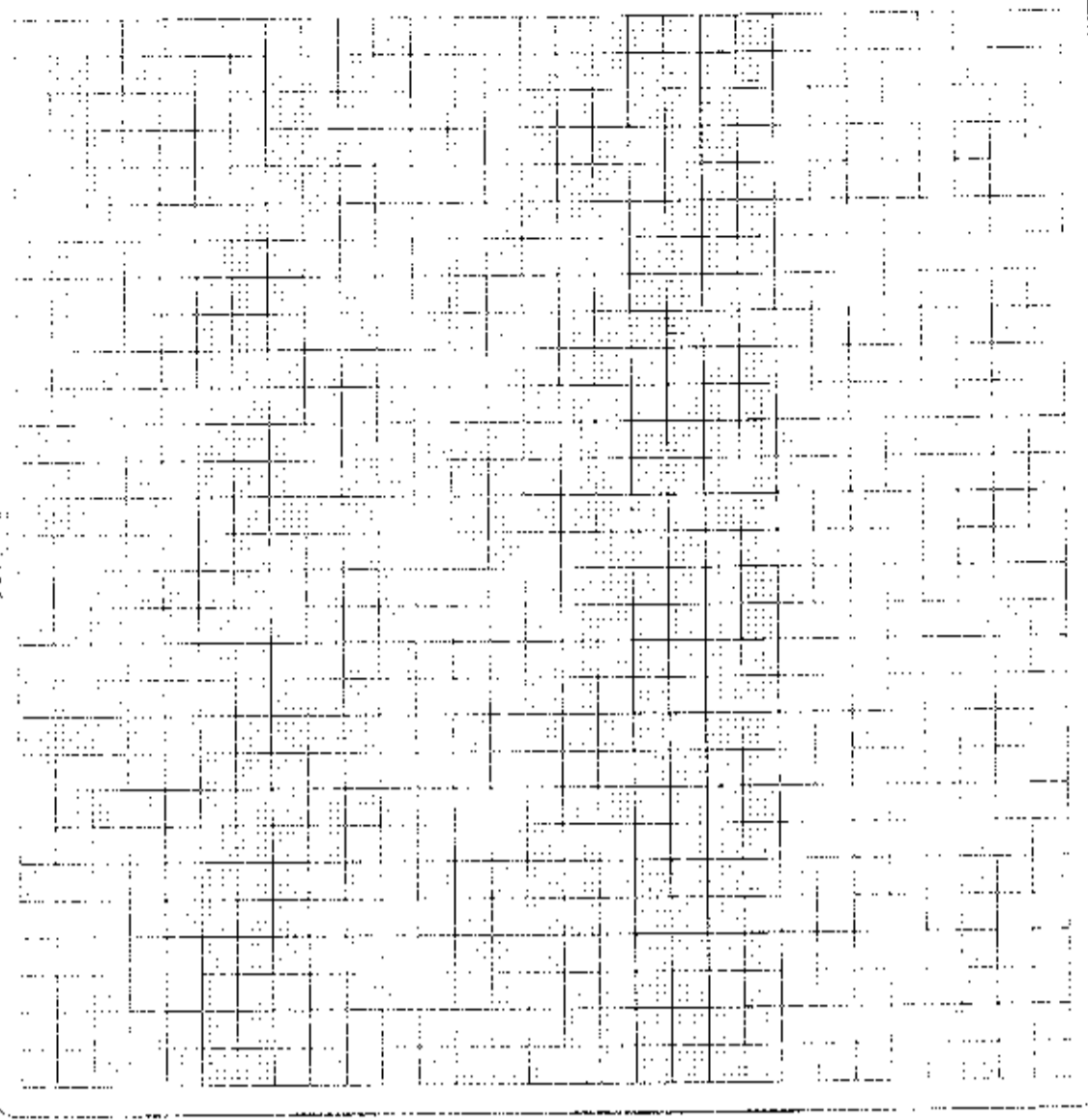
4. CANTON: San Juan

5. PROVINCIA: San Juan

6. ZONA: Urbana

7. CATEGORIA: Finca

8. CONSULTA: Finca



DATOS DEL LOTE

1. AREA DEL LOTE: 1000 m²

2. FORMA DEL LOTE: Rectangular

3. ANCHURA DEL LOTE: 10 m

4. PROFUNDIDAD DEL LOTE: 100 m

5. TIPO DE LOTE: Urbano

6. USOS PERMISOS: Residencial

7. VALOR DEL LOTE: 10000

8. VALOR DEL TERRENO: 10000

9. VALOR DE LA CONSTRUCCION: 0

10. VALOR TOTAL: 10000

CONDICIONES DE REGIMEN DE PROPIEDAD

1. TIPO DE REGIMEN: Propiedad Individual

2. ESTADO DEL REGIMEN: Activo

3. FECHA DE REGISTRO: 10/10/2023

4. VALOR REGISTRADO: 10000

5. VALOR DE ALICUOTA: 0.05

6. VALOR TOTAL DE ALICUOTA: 500

1. TIPO DE REGIMEN: Propiedad Individual

2. ESTADO DEL REGIMEN: Activo

3. FECHA DE REGISTRO: 10/10/2023

4. VALOR REGISTRADO: 10000

5. VALOR DE ALICUOTA: 0.05

6. VALOR TOTAL DE ALICUOTA: 500

2014
07/11



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA PÚBLICA PRIMERA
DEL
CANTÓN JARAMIJÓ
TESTIMONIO DE ESCRITURA

DE ACLARATORIA DE APELLIDO Y COMPRAVENTA DE UN LOTE
DE TERRENO UBICADO EN EL CANTÓN MANTA.

OTORGADA POR LOS CONYUGES SRES. HECTOR DEMETRIO
ALVA ZAMORA Y LUCIA MENAIDA ALCIVAR CEVALLOS.

A FAVOR DE LOS SRES. EDDY FABIAN IBARRA
GRIELEN Y SULLY MARIA MONTESDEOCA CEDENO.

CUANTÍA CUANTIA ACLARATORIA: INDETERMINADA

CUANTIA: USD. \$ 8.742,84
AUTORIZADO POR EL NOTARIO

ABG. DIEGO V. BRIONES ESPINOZA

COPIA PRIMERA N° P01903

JARAMIJÓ, DEL 20

11 DE AGOSTO 14

COPIA

NÚMERO: (2014-13-21-01-P01903)

ACLARATORIA DE APELLIDO Y COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTÓN MANTA: OTORGADA POR LOS CONYUGES SEÑORES HECTOR DEMETRIO ALVIA ZAMORA Y LUCIA MENAIDA ALCIVAR CEVALLOS; A FAVOR DE LOS SEÑORES EDDY FABIAN IBARRA GUILLEN Y SULLY MARIA MONTESDEOCA CEDEÑO.

CUANTIA ACLARATORIA: INDETERMINADA

CUANTÍA: USD. \$ 8.712,84



En el cantón Jaramijó, cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes once de agosto del dos mil catorce, ante mí, ABOGADO DIEGO BRIONES ESPINOZA, Notario Público Primero del cantón Jaramijó, comparecen y declaran, por una parte, los cónyuges, señores HECTOR DEMETRIO ALVIA ZAMORA Y LUCIA MENAIDA ALCIVAR CEVALLOS, de estado civil casados entre sí, de ocupación chofer profesional y ejecutiva del hogar respectivamente, por sus propios derechos, a quienes en adelante se les denominará "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte los señores EDDY FABIAN IBARRA GUILLEN Y SULLY MARIA MONTESDEOCA CEDEÑO, de estado civil solteros, de ocupación empleado público y Psicóloga Clínica respectivamente, por sus propios derechos, a quienes en adelante se les denominará "LOS COMPRADORES". Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en este cantón los primeros y en la ciudad de Manta



los segundos, y de tránsito por este cantón; hábiles y legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanía y Certificados de Votación;

DOY FE.- Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta escritura de **ACLARATORIA DE APELLIDO Y COMPRAVENTA**, la cual proceden a celebrarla, me presentan una minuta para que la eleve a Instrumento Público; cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **ACLARATORIA DE APELLIDO Y COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES.- Intervienen otorgan y suscriben por una parte los cónyuges señores **HECTOR DEMETRIO ALVIA ZAMORA Y LUCIA MENAIDA ALCIVAR CEVALLOS**, por sus propios derechos y a quienes se les denominará simplemente como "**LOS VENDEDORES**", y, por otra parte los señores **EDDY FABIAN IBARRA GUILLEN Y SULLY MARIA MONTESDEOCA CEDEÑO**, por sus propios derechos, y a quienes se les denominará simplemente como "**LOS**

COMPRADORES".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a).-** Con fecha veinticuatro de enero del dos mil uno, bajo el número de inscripción doscientos cuarenta (240), número de repertorio cuatrocientos setenta y tres (473) se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, la Escritura de Compraventa autorizada en la Notaria Primera del cantón Manta, el veintinueve de diciembre del dos mil. En la que la señora Clemencia Isabel Calderón, vende a favor de los cónyuges señores Alcívar Cevallos Lucía Menaída y Alvia Zamora Héctor Demetrio (casados), un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, signado con número

UNO (1) de la manzana "1 2", y tiene las siguientes medidas y linderos:

FOR EL FRENTE: DIEZ METROS y linderando con pasaje peatonal

POR ATRÁS: DIEZ METROS y lote número veinte (20); **POR EL**

COSTADO DERECHO: DIECISEIS METROS y linderando con el lote

número dos (2); **POR EL COSTADO IZQUIERDO: DIECISEIS**

METROS y linderando con Avenida dos (2) Con una superficie total de

CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. (160,00 M2). b).-

HIPOTECA ABIERTA.- Con fecha jueves seis de octubre del dos mil

cinco, bajo el número de inscripción mil ciento diecisiete (1.117),

número de repertorio cuatro mil ochocientos sesenta y uno (4.861), se

encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, la Escritura

de Hipoteca Abierta autorizada en la Notaria Primera del cantón

Jaramijó, el veinte se septiembre del dos mil cinco. Otorgada por los

cónyuges señores Alcibar Cevallos Lucia Menaida y Alvia Zamora

Héctor Demetrio a favor del Banco nacional de Fomento. c).-

CANCELACIÓN DE HIPOTECA.- Con fecha jueves veinticuatro de julio

del dos mil catorce, bajo el número de inscripción mil veintisiete

(1.027), número de repertorio cinco mil quinientos seis (5.506), se

encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, la Escritura

de Cancelación de Hipoteca, autorizada en la Notaria Primera del

cantón Jaramijó, el ocho de julio del dos mil catorce. Otorgada por del

Banco nacional de Fomento a favor de los cónyuges señores Alcibar

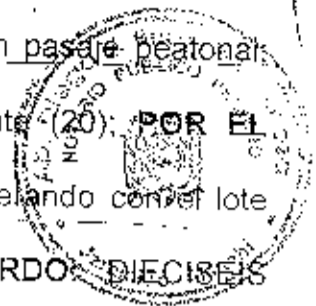
Cevallos Lucia Menaida y Alvia Zamora Héctor Demetrio. **TERCERA:**

ACLARACION DE APELLIDO.- Con los antecedentes expuestos la

vendedora manifiesta que tiene a bien rectificar y aclarar su apellido,

escritura en la que consta que sus nombres y apellidos son LUCIA

MENAI DA ALCIBAR CEVALLOS; y es así que mediante



Al. Dada y firmada en la ciudad de Manta, el día 15 de mayo del 2015.
NOTARIO PÚBLICO
MONTAÑA

documentación que demuestra como es su cedula de ciudadanía, se comprueba que sus nombres y apellidos reales son **LUCIA MENAIDA ALCIVAR CEVALLOS**. Según consta de los documentos que se los agregan como habilitados.- **CUARTA: VENTA.**- Enunciado lo anterior

y por medio del presente Instrumento los vendedores, los cónyuges señores **HECTOR DEMETRIO ALVIA ZAMORA Y LUCIA MENAIDA ALCIVAR CEVALLOS**, hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los señores **EDDY FABIAN IBARRA GUILLEN Y SULLY MARIA MONTESDEOCA CEDEÑO**, el solar descrito en la cláusula segunda de este contrato, ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, signado con número UNO (1) de la manzana "1 2", con las mismas,

medidas, linderos, ubicación y origen, descritos en la cláusula segunda de este contrato.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.**- Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la adquirente el dominio, uso, goce y posesión del terreno descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales y personales que como bien propio del enajenante, le corresponda o pudiere corresponderle sin reservarse derecho o cosa alguna en lo que es materia de este contrato.- **SEXTA:**

PRECIO: El precio de la presente **COMPRAVENTA** previo convenio de las partes Vendedora y Compradora, y que lo estiman con el justo de la cosa vendida es la cantidad de **OCHO MIL SETECIENTOS DOCE DOLARES AMERICANOS con OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR (USD. \$ 8.712,64)**, valor que los Vendedores, declaran haberlos recibido de manos de los Compradores, en dinero en efectivo y moneda de curso legal, y a su entera satisfacción, sin tener que por este concepto que hacer reclamos posteriores de ninguna clase,



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3593.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 18 de junio de 2008*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2235101000



LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del Canton Manta, signado con el número UNO (1) Manzana I 2, y tiene las siguientes medidas y linderos; **FRENTE:** diez metros y linderando con pasaje peatonal. **ATRAS:** diez metros y lote número veinte. **POR EL COSTADO DERECHO:** dieciséis metros y linderando con el lote número dos. **POR EL COSTADO ZQUIERDO:** dieciséis metros y linderando con Avenida Dos. **AREA TOTAL:** ciento sesenta metros cuadrados. **SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE **G R A V A M E N T O S**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 - 01/06/1949	23
Compra Venta	Compraventa	240 - 24/01/2001	2.070
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1.117 - 03/10/2005	18.422
Hipotecas y Gravámenes	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	1.027 - 24/07/2014	26.615

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 01 de junio de 1949*
Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 44 Número de Remarción:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Canton: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 26 de mayo de 1949*
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Chaco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hizo el comprador





con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Alfari Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	26	08-abr-1948		

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 24 de enero de 2001
Tomo: 1 Folio Inicial: 2.076 - Folio Final: 2.077
Número de Inscripción: 240 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2000
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del terreno signado con el numero UNO (1) manzana I 2, con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06929025	Alcibar Cevallos Lucia Menaida	Casado	Manta
Comprador	13-06928837	Alvia Zamora Hector Demetrio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000367	Calderon Clemencia Isabel	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

3 / 3 Hipoteca Abierta

Inscrito el: jueves, 06 de octubre de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 18.422 - Folio Final: 18.431
Número de Inscripción: 1.117 Número de Repertorio: 4.861
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Jaramijó
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de septiembre de 2005
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta-Prohibición, una parte del terreno signado con el numero UNO de la manzana I 2, de la ciudadela Costa Azul de la parroquia Pargu del Cantón Manta, con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000116	Banco Nacional de Fomento		Manta
Deudor Hipotecario	13-06929025	Alcibar Cevallos Lucia Menaida	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-06928837	Alvia Zamora Hector Demetrio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Libro: Compra Venta No. Inscripción: 249 Fec. Inscripción: 24-ene-2013 Folio Inicial: 2070 Folio Final: 2077

4.1.2 CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrito el: jueves, 24 de julio de 2014
Tomo: 1 Folio Inicial: 20.615 - Folio Final: 20.622
Número de Inscripción: 1.027 Número de Repertorio: 9.506
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Jaramijá
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de julio de 2014
Escritura/Fuente/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA Y PROHIBICION DE ENAJENAR

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.C.	Número y Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000033633	Banco Nacional de Fomento Sucursal Manta		Manta
Deudor Hipotecario	13-06929025	Alicia Cevallos Lucía Menaida	(Ninguno)	Manta
Deudor Hipotecario	13-06928837	Alvin Zamora Hector Demetrio	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: Hipotecas y Gravámenes No. Inscripción: 1.117 Fec. Inscripción: 06-ene-2013 Folio Inicial: 18422 Folio Final: 18431

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Hipotecas y Gravámenes	2

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:05:45 del lunes, 28 de julio de 2014

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: Laura Carrión Tigua Piñeyro
130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepcionalmente que se illera un traspaso de dominio o se emittiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Inturigo
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Firma]
que se refieren al p.
fichado de repertorio



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD-1-25

Nº 0094407



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ALCIBAR CEVALLOS LUCIA MENAIDA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 5 de Agosto de 20 14

VALIDO PARA LA CLAVE
2235101000 LOT. COSTA AZUL MZ-12 LT.01
Manta, cinco de agosto del dos mil catorce



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Srita. Jajana Rodríguez
RECAUDACIÓN

RECAUDACION MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisados los datos de la Dirección URBANA
 en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en ALVARO ZAMORA HECTOR DEMETRIO / ALCIVAR CEVALLOS LUCIA MENAIDA
 perteneciente a ALVARO ZAMORA HECTOR DEMETRIO / ALCIVAR CEVALLOS LUCIA MENAIDA
 ubicada LOT. COSTA AZUL MZ- 12 LT.01
 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE DE COMPRAVENTA
 de \$8712.84 OCHO MIL SETECIENTOS DOCE DÓLORES 84/100. asciende a la cantidad
 de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE DE COMPRAVENTA

WPICO

Manta, de del 20
05 DE AGOSTO 2014

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



Nº 0114309

No. Certificación: 0114309

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 2 de julio de 2014

No. Electrónico: 22981

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-31-01-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ-12 LT.01

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1306929023	ALCIVAR CEVALLOS LUCIA MENAIDA
1306928837	HECTOR DEMETRIO ALVIA ZAMORA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3680,80
CONSTRUCCIÓN:	5032,84
	<hr/>
	8712,84

Son: OCHO MIL SETECIENTOS DOCE DOLARES CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 27 de diciembre del año 2011 conforme a lo establecido en la ley que rige para el Bienes 2014-2015"

Abg. David Celso Riquelme
Director de Avalúos, Catastros y Registros



8712,84
2014
1306929023
1306928837
1306929023

0114309
2014
1306929023
1306928837

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-23-51-01-000	100,00	8712,84	142412	294885
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1306929025	ALVIA ZAMORA HECTOR DEMETRIO	LOT. COSTA AZUL MZ-12 LT.01	Impuesto principal		87,13	
1306928837	ALVIA ZAMORA HECTOR DEMETRIO	LOT. COSTA AZUL MZ-12 LT.01	Junta de Beneficencia de Guayaquil		26,14	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		VALOR	
1311831115	IBARRA GUILLEN EDDY FABIAN	SN	113,27		113,27	
					SALDO	
					0,00	

EMISION: 8/5/2014 2:40 NARCISA CABRERA
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
 Fecha: _____ Hora: _____
 Srta. Narcisca Cabrera

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-23-51-01-000	100,00	8712,84	142411	294884
VENDEDOR			UTILIDADES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1306929025	ALVIA ZAMORA HECTOR DEMETRIO	LOT. COSTA AZUL MZ-12 LT.01	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00	
1306928837	ALVIA ZAMORA HECTOR DEMETRIO	LOT. COSTA AZUL MZ-12 LT.01	Impuesto Principal Compra-Venta		18,54	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		VALOR	
1311831115	IBARRA GUILLEN EDDY FABIAN	SN	19,54		19,54	
					SALDO	
					0,00	

EMISION: 8/5/2014 2:40 NARCISA CABRERA
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
 Fecha: _____ Hora: _____
 Srta. Narcisca Cabrera

Maná, 06 de




CERTIFICACIÓN

A petición verbal del tengo a bien certificar,

El Señor **ALVIA ZAMORA HECTOR DEMETRIO**, con código 6155253,
C.I. # 1306928837, ubicado en el Cantón de **Jaramiyo**, no posee deuda
alguna en la **Corporación Nacional de Electricidad CNEL E.P. Manabí**.

La persona puede ser uso de la certificación como mejor convenga a sus
intereses, siempre y cuando esta actividad sea lícita.


Ing. **María Dolores Celis Micles**

Corporación Nacional de Electricidad E.P

Unidad de Negocio Manabí

3762000 Ext 6200

[Vertical stamp and signature]



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

0018164

102

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONSUMIDOR

CI/RUC: GALOVAR CEVALLOS LUCIA MENAIDA
 NOMBRES
 RAZÓN SOCIAL: COSTA AZUL MZ-12 LT.01
 DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALUO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 523851
 CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
 FECHA DE PAGO: 05/08/2014 09:25:49

ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00

VÁLIDO HASTA: lunes, 03 de noviembre de 2014
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO.

ESPACIO EN BLANCO



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRO



CIUDADANIA: 130692883-7
CIUDADANIA: CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES: ALVIRA ZAMORA HECTOR DEMETRIO
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTUA
PORTOVIEJO
ADDON CALDERON
FECHA DE NACIMIENTO: 1974-04-14
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
LUCIA MENAIDA
ALCIVAR CEVALLOS

REGISTRACION BASICA
PROFESION/OCCUPACION: UNIFORME PROFESIONAL
Y2243V222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ALVIRA VELEZ LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ZAMORA RUIZ ROSA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTUA 2014-02-26
FECHA DE EXPIRACION: 2024-02-26

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

001 - 0101
NUMERO DE CERTIFICADO: 130692883-7
CÉDULA: ALVIRA ZAMORA HECTOR DEMETRIO

MARRA:	PROVINCIA:	REGISTRACION:	0
JARANAJUO	JARANAJUO	PARTEJO:	0
CANTON:	CANTON:	PARROQUIA:	ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

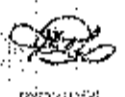

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRO



CIUDADANIA: 130692902-5
CIUDADANIA: CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES: ALCIVAR CEVALLOS LUCIA MENAIDA
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTUA
PORTOVIEJO
ADDON CALDERON
FECHA DE NACIMIENTO: 1972-07-01
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: CASADA
HECTOR DEMETRIO ALVIRA ZAMORA

REGISTRACION BASICA
PROFESION/OCCUPACION: UNIFORME PROFESIONAL
Y4442V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ALCIVAR YERA ANGEL EPIMERILDES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CEVALLOS YERA ISMEL DEL JESUS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTUA 2014-02-26
FECHA DE EXPIRACION: 2024-02-26

MARCA REGISTRADA DE TONER
SUCURSAL
E 650 2014

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

001 - 0030
NUMERO DE CERTIFICADO: 130692902-5
CÉDULA: ALCIVAR CEVALLOS LUCIA MENAIDA

MARRA:	PROVINCIA:	REGISTRACION:	0
JARANAJUO	JARANAJUO	PARTEJO:	0
CANTON:	CANTON:	PARROQUIA:	ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NUMERO DE IDENTIFICACION: 130692883-7
ESTADO CIVIL: CASADO
LUGAR DE NACIMIENTO: MANTUA
FECHA DE NACIMIENTO: 1974-04-14
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: CASADO
LUCIA MENAIDA
ALCIVAR CEVALLOS

Nombre: ALVIRA ZAMORA HECTOR DEMETRIO
Cédula: 130692883-7
Sexo: M
Fecha de nacimiento: 1974-04-14
Lugar de nacimiento: MANTUA
Nacionalidad: ECUATORIANA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA N. 131185111-5

APellidos y Nombres: IBARRA GUILLEN EDDY FABIAN

Lugar de nacimiento: MANABI PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 1988-11-19

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: M

Estado Civil: SOLTERO




INSTRUCCION: BACHILLERATO


PROFESION / OCUPACION: EMPLEADO PUBLICO

APellidos y Nombres del Padre: IBARRA ALVARADO BIENVENIDO RAFAEL

APellidos y Nombres de la Madre: GUILLEN INTRABO VIRGINIA RAFAEL

Lugar y Fecha de Expedición: MANABI 2018-01-29

Fecha de Expiración: 2023-01-29



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

FEAA Y POLICIA NACIONAL

131185111-5

IBARRA GUILLEN EDDY FABIAN

Presidente de la Junta

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA N. 131174532-5

APellidos y Nombres: MONTEDEOCA CEDENO SULLY MARIA

Lugar de nacimiento: MANABI BOLNAR

Fecha de nacimiento: 1987-08-08

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado Civil: SOLTERA




INSTRUCCION: SUPERIOR


PROFESION / OCUPACION: PSICOLOGO CLINICO

APellidos y Nombres del Padre: MONTEDEOCA VALENCIA HERIBERTO

APellidos y Nombres de la Madre: CEDENO CEDENO ROSA FLORENCIA

Lugar y Fecha de Expedición: MANABI 2014-04-17

Fecha de Expiración: 2024-04-17



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION

ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

003-0230 1311745325

MONTEDEOCA CEDENO SULLY MARIA

MANABI PROVINCIA MANABI CANTON

Presidente de la Junta

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
SUCURSAL MANABI

2837 - 5 AGO 2014

St. Rodolfo Salazar Sánchez
RECAUDADOR - PAGADOR

BANCO NACIONAL DE FOMENTO 05/08/2014

235 15:44:08 76 D mrsalazar 7617

N-09 40 DEPTO. CUENTA CORRIENTE 361895525

Nro. de Ctar 0-04085049-B

Nombre: GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI

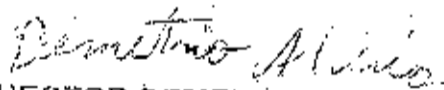
Referencia: 2527146

Efectivos: 0.88

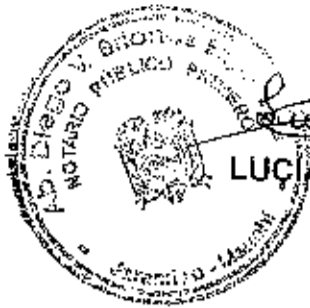
Total Deposito: 6.98

Cantidad Cheq.: _____

declara además que el cuerpo de terreno que vende se halla libre de todo gravamen, limitación de dominio, secuestro, prohibición de enajenar, gravar o servidumbre, acción petitoria o posesoria, condición o modo y se obliga no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley.- **SEPTIMA: ACERTACIÓN.** Las partes contratantes declaran que aceptan cada una de las cláusulas estipuladas en este contrato, por convenir a sus intereses. Facultándole al Comprador que solicite la inscripción de la Escritura ante el Registro de la Propiedad del cantón Manta.- **LA DE ESTILO.** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas generales y especiales necesarias, para la perfecta validez y firmeza de la Escritura que va a extender. (Firmado) Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que esta firmada por el abogado **ALIPIO MERO MERO**, con Registro Profesional número tres mil ciento noventa y ocho del Colegio de Abogados de Manabí, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que los fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.-


HECTOR DEMETRIO ALVIA ZAMORA
C.C. No. 130592833-7





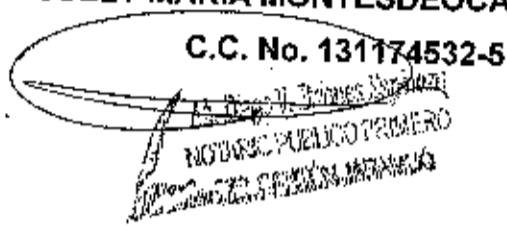
Lucia Alcivar
LUÇIA MENAIDA ALCIVAR CEVALLOS
C.C. No. 130692902-5



Eddy Ibarra
EDDY FABIAN IBARRA GUILLEN
C.C. No. 131185111-5



Sully Montesdeoca
SULLY MARIA MONTESDEOCA CEDEÑO
C.C. No. 131174532-5



**ESTAS...FOJAS ESTAN
RUEPICADAS POR MI**

Diego V. Briones Espinoza
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
CANTON JARAMIJO

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL CATORCE Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA EN NUMERO DE NUEVE FOJAS QUE SELLO, SIGNO, FIRMO Y CERTIFICO POR MI EL NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON JARAMIJO, ABOGADO DIEGO BRIONES ESPINOZA JARAMIJO, ONCE DE AGOSTO DEL DOS MIL CATORCE. ESCRITURA NUMERO (2014-13-11-01-P01903).- EL NOTARIO

Diego V. Briones Espinoza
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
CANTON JARAMIJO



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:	01/01/2017	FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	2235101		
NOMBRES y/o RAZÓN:			
CÉDULA DE I. y/o RUC:			
CELULAR - TFNO:	098145115		

Juan

RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

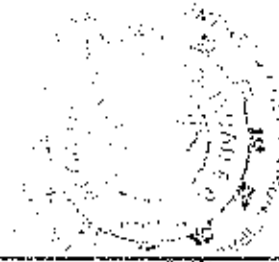
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



3593



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 3593:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 18 de junio de 2008*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: 2235101000

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte del terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del Canton Manta, signado con el número UNO (1) manzana 12, "y tiene" las siguientes medidas y linderos; FRENTE: diez metros y linderando con pasaje peatonal. ATRAS: diez metros y lote número veinte. POR EL COSTADO DERECHO: dieciséis metros y linderando con el lote número dos. POR EL COSTADO IZQUIERDO: dieciséis metros y linderando con Avenida Dos. AREA TOTAL; ciento sesenta metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito tiene Vigente Gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Compra Venta	Compraventa	240 24/01/2001	3.070
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1.117 06/10/2005	18.422

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: *miércoles, 01 de junio de 1949*
Tomo: **I** Folio Inicial: **23** - Folio Final: **23**
Número de Inscripción: **44** Número de Repertorio: **373**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 26 de mayo de 1949**
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

n.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Yagui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Ahatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

2 / 3 **Compraventa**

Inscrito el: miércoles, 24 de enero de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.070 - Folio Final: 2.077
 Número de Inscripción: 240 Número de Repertorio: 437
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del terreno signado con el numero UNO (1) manzana 12, con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-06929025	Alcibar Cevallos Lucia Menaída	Casado	Manta
Comprador	13-06928837	Alvia Zamora Hector Demetrio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000367	Calderon Clemencia Isabel	Viudo	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

3 / 1 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el: jueves, 06 de octubre de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.422 - Folio Final: 18.431
 Número de Inscripción: 1.117 Número de Repertorio: 4.861
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Jaramijó
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de septiembre de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta-Prohibición, una parte del terreno signado con el numero UNO de la manzana 12, de la ciudadela Costa Azul de la parroquia Tarqui del Canton Manta, con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000116	Banco Nacional de Fomento		Manta
Deudor Hipotecario	13-06929025	Alcibar Cevallos Lucia Menaída	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-06928837	Alvia Zamora Hector Demetrio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	240	24-ene-2001	2070	2077



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:19:36 del martes, 01 de julio de 2014

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
I30596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



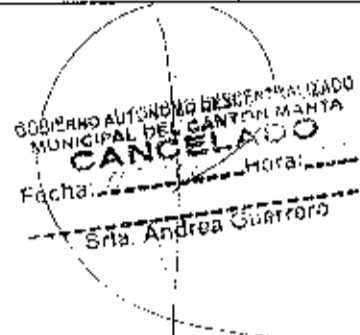
Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

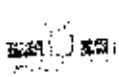
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

102914 10.37

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-23-51 C1 002	160 20	\$ 8 496 65	COSTA AZUL, MZ. 2 L1 01	2019	110394	223155
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZON SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ALC VAS DEVALLOS LUCIA VENAIDA		1306829027	Costa Jucora			
13/2014 12:00 GUERRERO MURILLO ANDREA			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 1,35		\$ 1,35
			MEJORAS 2012	\$ 2,87		\$ 2,87
			MEJORAS HASTA 2019	\$ 47,50		\$ 47,50
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,85		\$ 2,85
			TOTAL A PAGAR			\$ 54,57
			VALOR PAGADO			\$ 52,25
			SALDO			\$ 2,32

Saldo ha generado una nota de crédito y abonado por el valor de 1.51 y dejó un saldo a favor de 0.00





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

130692902-5



CIUDADANIA
 ALDIVAR CEVALLOS
 LUCIA MENAIDA
 MANABI
 PORTOVIEJO
 ABBON CALDERON
 FECHA RENACIMIENTO 1372-07-01
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 CASADA
 NECTOR DEMETRIO
 ALVIA ZAMORA

BÁSICA QUITANDOS DOMESTICOS

V444944242

ALCIVAR VERA ANGEL EPEMENDES

ALCIVAR VERA ANGEL EPEMENDES
 CEBALLOS VERA ISABEL DEL JESUS

MANABI
 2014-02-20

2024-02-20

[Signature]

[Signature]



CONDICIONADO