College Service

47776

36281311

William So decorate 19

£3

Hower Laz Dowig Sost Clements

dead Jedgledskappolitics same

[a] [a -(8) H® E ANO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN

Sec. 25 ### 1/1**%**2 15.00 \equiv 779) *** 194 1062 1985 14 198 188 188 18 17 X 3 **.** .

:	: 	!	,	:	DE 03506 10500 1	modulated and another and and another another and another another another and another another another another and another	HICH . VHOTH	W/OHIS				!			
		· ; !		Charvasions	(2) CAN 20 PRAY = -	NOW SEAL OF THE SEALON	FECHA NOW	HREAL T	7.23			!		ANTOUR DETAILS ANTOUR ANTOUR DETAILS ANTOUR DE LA COMMENTANT DE COMMENTA	VALOR DELICATION OF THE PARTY O
				· 	 			- 1	Total Services		1 200 42		₹ 	0 <u>1007 </u> 01008 01408	0.07.004
	ko rjao	1 2 3 4	2 5 1 2 3		3 4 5 6 7 3 8 1 5 7 3 8 1 5 7	2 11:2	5 6 7 8 1	2-3-1			-		2 3 2 1		VAUSORISMUS V120 P.Lc. CV.9MV
•] <u> </u>	1 2 3 4			3 A A A A A A A A A A A A A A A A A A A			~ ;	3 4 5 8 7		- T	မြောင်း နော် မြန် ကျောင်း		명 4명 <u>1</u> 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
•	- -		t-)=		3 4 5 5 7 8 9 3 4 5 6 7 8 9			-					3 2 2 2 3 2 3		
	<u> </u>	1 2 3 4			314,5 6: / 219	· <u> </u>	4 5 6 7 8 1	쓰'귀(~[귀()	2 1 4 5 6 7				2 0 - 4 - -		
		1 2 3 4	1.ボーナ		3 / 5 8 / 8 9			<u> </u>	n _ : [o] n _ : [o]		i . '-'.	0:	<u> </u>	g)'- g - g - 	
		<u>≔'</u> !—'	213 4 213		3,4,5,6,7,6,8	. <u> </u>	4 5 6 7 8	1 2 1 1 2 3 1 1 3 3 1	2:3:4 5 6 7 :: 3:4 5 6 7		" - [8: 7] - [-] - [-]	: : -	2 3 6		
:	=-	1 2 3	2 3 1 2 1 3	7.00				7 1 2 1 3			: - 6 ; 7 ; 2	3.415 [][][][][][][][][][][][][][][][][][][]	2 3 4		
		121	2 3 1 2 3		3 4 5	1 2 1 2	5 6 7 8	7 - 	2.3.415.6			1 2 3 4 5 6 1 2 3 4 5 6	2 3 4	- - 3 - - - - -	
-		1 2 3		=	2 3 4 5 6 7 8 9	<u>-</u> [~			2 3 4 5 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6	ςω Δ.		- 3			
			1 2 3 1 2 3				-= ' -					14 []	1 2 3 A 1 A 1 A 1		
	<u>-</u>	_ : - 1	1 2 3 1 2 3	==	2 3 4 5 6 7 8 9		4 5 6 7		ω[: ; [: :] : :] :			2 2 4		<u> - </u>	
<u> '</u> ,	-	ᅋᆑ			2 3 4 5 6 7 8 9) - - - - - - - - - - - -	7 7 7 2	<u>. </u>				12 =		
<u>-≓ , </u>				9 1 2 1	2 3 415 6 7 8 ig] -i[~:	1 4 5 6 7 8			2 3 4		1 i i i i i i i i i i i i i i i i i i i	1 2 3 4 1		
	ruina 	hueno regular mala	ornate no tien	725	Inad			· - [-	21311			112 3 4 5	Co So		
	XINSTRUCT INSTRUCT	;	rusalas labas e la	tal punsics punsics	eso o la la lena y vidan reor tampero ata la la la la la la la la la la la la la la la la la	iene tiene		isanoloma. a.) a us e/osiat	Prima Primas Fili Primas Fili Primas Fili Primas Valuetano Primas Fili Primas	(Notice) lines to profit distances	refulle e n <u>May</u> re y Intelept Twister, m	nations cafa machra sageact (bahara bashilo o	haveg	_L	\$\bar{\bar{\bar{\bar{\bar{\bar{\bar{\bar
<u>i</u>	- =	CONSERVACION	E-all dec Equito		N. WANGE	5008 5008	INTREPISOSUPERIOR	·-	'8	CONTRACTOR I	Povernige (ast) Povernige (ast) (ast) (ast)	olisin olisin olisin ere) ondo	a piccin án mets	DELPIS	LBL00 LPISO
	Ì		ACECADOS)	ALCO SE				Section (AND Section)	3° 1091 A POR CALARDORO DE ONRA)	- 185 - 187 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 - 188 -		- Alkeons	· r- !	 c	 U.:: —
Ll					5	ONSTRUCC	ELAC	DATOS DE			MATERIAL TO THE TANK	! 			
!	- 				-			I I I I I							
लिटा: 	ROPIEDAD for	18 CO (18 F)		1			! ! ! ! i	i .	• .	· .		The second of th	TOTAL STATE OF A	SOLVALBHOND SORON, 1777	
يو	C 8							! ! !		. ('.) '.		Telegration and secure of	Market - 1	dissaa o - waranjaa,	- ·
	- 14	TEACHAIL	Viake per										-		_
									:	!		46004.001.000		Matto Da Pathagona	

Abg. Patricia Mendoza Briones Notario Pública Segunda Manta Kasassar

FACTURA NUMERO: 001-601-000011583

CODIGO NUMERICO: 2014-13-98-0 2.P.6.912

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON Y JORGE VINICIO SERRANO AYMAR A FAVOR DEL SEÑOR DANILO JOSE ALCIVAR LAZ.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de

CUANTIA: \$3,680,00

Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes quince de diciembre del año dos mil catorce, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte la señora LUISA CLEMENCÍA JAMED CALDERON, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro, y su cónyuge señor JORGE VÍNICIO SERRANO AYMAR, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero tres ocho cuatro siete tres guión cero, de estado civil casados entre si, por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal forma entre ellos y a quienes se les denominará simplemente como "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el señor DANTILO JOSE ALCIVAR LAZ, de estado civil casado con la señora SANTA ALEXANDRA GONZALES SORNOZA, con número de

cèdula uno tres cero cinco dos cero dos ocho cero guión cuatro, por sus propios

derechos y a quien se le denominará simplemente como "EL COMPRADOR" .-

Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana,

domiciliados en esta ciudad; sin parentesco entre las partes y en virtud de

haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: SEÑORA NOTARIA.- En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte gla señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro, y su Ecónyuge señor JORGE VINICIO SERRANO AYMAR, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cero tres ocho cuatro siete tres guión cero, de estado

civil casados entre si, por sus propios derechos y por los que representan de la sociedad conyugal forma entre ellos y a quienes se les denominará simplemente como "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte el señor DANILO JOSE ALCIVAR LAZ, de estado civil casado con la señora SANTA ALEXANDRA GONZALES SORNOZA, con número de cèdula uno tres cero cinco.

Ŧ

des cero dos ocho cero guión cuatro, por sus propios derechos y a quien se le COMPRADOR".denominará simplemente como "EL ANTECEDENTES... Con fecha veintidos de febrero del año do mil uno, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Compraventa, autorizada el día cuatro de enero del dos mil uno, ante el Abogado Raúl Eduardo González Melgar, Notario Público Tercero del cantón Manta, en la que la señora Clemencia Isabel Calderón, vendo a favor de la señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, casada, un terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del cantón Manta, lotes de terrenos signados con los números: uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce, trece, y catorce, quince, dieciseis, diecisiete, dieciocho y diecinueve la Manzana "K-DOS", que forman un solo cuerpo cierto con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE dieciséis metros y Avenida Principal, POR ATRÁS treinta y dos metros y Avenida Dos, POR EL COSTADO DERECHO cien metros y pasajo Peatonal, POR EL COSTADO IZQUIERDO, comenzando desde el frente con diez metros y lote numero veinte, más un ángulo recto hacia el mismo lado izquierdo hasta llegar a . la calle Diez con dieciséis metros y lote numero veinte desde ese punto formando otro ángulo recto hacia la parte de atras con setenta metros y calle diez , más otro ángulo recto hacia el lado derecho con dieciséis metros y lote número doce, más otro ángulo recto hacia atrás con diez metros y lote número doce más otro ángulo recto hacia el lado izquierdo hasta llegar a la calle Diez con dieciséis metros X2

lote doce y otro ángulo recto hasta llegar a la parte de atrás con diez metros y calle diez. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS - De este bien inmueble se han realizado varias venta, y el saldo sus dueños lo vienen poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha.- TERCERA: COMPRAVENT ≰: Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, los manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador, el señor DANILO JOSE ALCIVAR LAZ, el lote de terreno desmembrado del terreno descrito en la cláusula anterior, signado con el número: nueve, ubicado en la Manzana K-DOS, de la Lotización COSTA AZUL de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, circunscrito dentro de las medidas y linderos: Por el Frente: diez metros y Pasaje Peatonal; Por Atrás, diez metros y Lote Número: doce; Por el Costado derecho: dieciséis metros y Lote Número: diez; Por el Costado izquierdo: dieciséis metros y Lote Número: ocho.- Terreno tiene una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS €UADRADOS.-_No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la Sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte se compradora el dominio, uso, goce y poscsión, en el terreno descrito como el vendido; comprendiendose en esta venta, todos derechos reales como bien propio

de los enajenantes les correspondan o pudieran corresponderles, en consecuencia

autopraventa convontato entre las partes es la cantidad dei TRUS MIL. SEISCIENTOS OCHENTA 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA: que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parac compradora, deciara además la parte vendedora que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravamenes; obligándose no obstante al sancamiento por evicción de conformidad con la Ley. - QUINTA: La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libro de todo gravamen el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- SEXTA: ACEPTACION.- Los otorgantes manificatan que aceptan el contenido de este instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. - SEPTIMA: INSCRIPCION. - La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. LA DE ESTILO.- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de esta escritura pública.- (Firmado) ABG, XAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matricula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABL- Hasta aquí la minuta que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los 🖟

Morarial: y. leida que le rue a los comparecientes por mi la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

end of the North Constitution of the Artificial Property of the Section of Section 1999.

aprinc de derraid

LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON C.C. No. 130038452-4

JORGE VINITAD SERRANO AYMAR

Famula Alauan DANILO JOSE ALCIVAR LAZ C.C.No. 130520280-4

SE OTORGO.

5 12 15 15 3

7524 317511145

Avenida 4 y Calle I I

Conforme a la solicited Número: 9595S, pertifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número, 7514;

ANFORMACIÓN REGISTRAL

Fedita de Apartora, - midroples, 24 de septiembre de 2008

Parracum; Tarqui

Tipe de Pradice — Urbano Cod Construt Religies Pradici.

LINDEROS REGISTRALES:

Los lotos de terrenos números uno, dos tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho nueve, diez, onco trece, catorce, quince, dieciséis diecisiete diez y ocho, y diecinueve de la Manzana K-dos, de la Lott deien Costa Azal, de la Parroquia Turqui del Cantón Manta, que forman un sole que e po ociento, le on los siguientes, medidas y linderos. POR ELERNTE dieciséis metros y Avenida Principal, POR ATRAS treinta y dos metros y Avenida Dos, POR EL COSTADO DERECHO cien metros y pasaje Peatonal. POR EL COSTADO IZQUIERDO comenzando desde el frente con diez metros y lote numero verna, mas un ángulo recto hacia el mismo iado izquierdo hasta llegar a la calle Diez con dieciséis metros y lote numero vente desde ese punto formando otro ángulo recto hacia la parte de atrás con setenta metros calle diez mas otro ángulo recto hacia el lado derecho con dieciséis metros y lote numero doce, mas otro ángulo recto hacia atrás con diez metros y lote numero doce mas amo ángulo recto hacia el lado izquierdo hasta llegar a la calle Diez con dieciséis metros y lote coce y otro ángulo recto hacia de lado izquierdo hasta llegar a la calle Diez con dieciséis metros y lote coce y otro ángulo recto hacia de lado izquierdo hasta llegar a la calle Diez con dieciséis metros y lote coce y otro ángulo recto hacia filogar a la parte de atrês con diez metros y exiles diez. Con una superfície total de dos mil ochocientos ochonts metros cuadrados. SOLVENCIA. El restante del predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMENDE MOVEMBENGOS REGISTRALES;

Libro	Agto	Númezo y fecha	de inscripción	. Felia Inic ac
Compra Merca	Comproventa		0.06,1949	2.3
Combra Venta	Сотразуенца	538	22/02/2001	4,226
Combra Venta	Compravents	1,3%3	28/05/2002	11.689
Compra Venta	Compravacia	2 695	78 10/2005	17.81
Compra Menta	Comprovent/	139	81/07/2006	47 1.591
Compra Venter	Compraventa	2 006	17,09,2006	27.2
Compra Vonta	Contpreyonta	. 059	13/09/2006 /	∦ ∤ 27,980 .
Complet Needs	Coorgo avienta	1.483	27/06/2607 /	` ∤ 20.374.
Compra Monta	Colaphiventa	:.702	an or post?	23,099
	Cartulanción interesa por Cilos	Frein Reglaceric 12	S. 4 P.i	Jains E se s

som abrevious	2.953	23 10 20 96	·• 2 5 7 1	
Compravonta	3.020	23/16/2008	43,508	
Compraventa	728	31/03/2010	12.553	
Compraventa	2.817	23/11/2010	49,461	
Compraventa	2.885	30/11/2010	50.753	
Compraventa	92	12/03/2013	1.470	
Compravents	1.097	08/04/2013	22.324	
Adendum de Compraventa	1 098	08/04/2013	22,345	
	Compraventa Compraventa Compraventa Compraventa Compraventa Compraventa	Compraventa 3.020 Compraventa 728 Compraventa 2.817 Compraventa 2.885 Compraventa 92 Compraventa 1.097	Compraventa 3.020 23/16/2008 Compraventa 728 31/03/2010 Compraventa 2.817 23/11/2010 Compraventa 2.885 30/11/2010 Compraventa 92 12/03/2013 Compraventa 1.097 08/04/2013	Compraventa 3.020 23/10/2008 43.508 Compraventa 728 31/09/2010 12.553 Compraventa 2.817 23/11/2010 49.46 ° Compraventa 2.885 30/11/2010 50.753 Compraventa 92 12/01/2013 1.473 Compraventa 1.097 08/04/2013 22.324

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

¹⁹ Compravanta

înscrito el : miércoles, OI de junio de 1949

Tonso: 1 . Folio Inicial: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Reportorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera.

Nombre del Canton: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

al- Observacionese.

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", abicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficio total de cinquenta y tres hectarias, y quatro mil setecientos ocho metros quadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinego de exclusiva propledad, adquirido en su estado de célibre.

- Folio Final: 23

b. Apellidas, Numores y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.O.C. F. Nombre v/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Compranor	13-00385208 Calderon Mareira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-000000043228 Jamed Insen Felipe	Casado	Mania
Vendedor	80-0000000000455 Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c. Esta inscripción se refiere a ia(s) que consta(n) en:

No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Veilla 🚜 🚎 12:

Folio Inicial: 4.254 - Folio Final: 4.258

Número de Repertorio:

Officina donde se guarda el original: Notaria Tercera. . . .

Nombre del Contón: Manta

Fecina de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de enero de 2001

Escritura/Juicio/Resolución: _

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

. Los lotes de terrenos números uno, dos tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho nueve, diez once, trece, catorce , quince, discissis diecisiefe diez y ocho, y diecinueve de la Manzana K-dos , de la Lotización Costa Azul, de la parroquia Tarqui dei Cantón Manta que forman un

Cectificatesón empresa por l'ClaS

Picas Registroi: 75:4





Vendesen synthetic (Este Culderna Chemingia Pane) victor victor Strong as Batt cattletic te enfact a 19th and a sent condition of the enfact a 19th and a sent condition of the enfact a 19th and a sent condition of the enfact a 19th and a sent condition of the enfact and the e

Fig. (2) <u>Compag</u>y enta-

Inscribe di marres. Dá de prave de 2002

Fame: 1 Fame Inicial: 11.689 - Folio Figure 11.697

Nümern de Inseripcion: 1.328 Nümern de Repertorio: 2.420

Oficina cionde se guarda el origidal: Notaria Primera

Numbre cel Cantón: Manta .

Feena de Otorgamiento/Providencia: Junes, 06 de mayo de 2002

Escrittu a/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

p.- Observaciones:

80 tote numero died nuevo de la manzana K. 2. Louzación Costa Azul, que tieno los siguientes medicas y linderos:

POR ATRÁS diez metros y fobe número dos de la manzana K +2 POR EL COSTADO DERBOHO discissionerros y fore heinto de la menzana K +2 \times

POR BL COSTADO EZQUERDO disciséis inerros y lote discischo de la manzania XI-2. Area total de CIENTO SI SI SI SI NITIA I MI SI TI RI O'SI CIUI AI DI RI AI DI OISI.

h.- Apethdos, Narabres y Domicii a de las Partes;

Cédula e R.I. C. - Noethre y/e Roxán Social Estado Cival Dumie"i) Calidad Comprader 13-06275080 Pronhe Helguin Ramona Del Jesus Saltere Manta Vendedon 13-00384524 Jameil Culderon Luisa Clemerecia Casado Mante Vendeder. Martin 13-00384736 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado

o.- Esta inscripcion se refiera a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.inscripcica: Fee. tuscripcica: Fella lucial. Fulin final. Compre Venta 538 22-feb-2001 4254 4258

4 / 14 Compresents

Inscrito el : viennes, 28 de octubre de 2005

Tume: 1 Februaries: 37.811 - Folio Finan 37.817

Nûmero de Lascripción: 2,695 Número de Repertorio: 5,278

Officina donde se guarda el originalir. Notacia Tencera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viennes, 23 de abril de 2004

Escritura/Juicio/Resulución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones

Una porte del everpo de tarramo, al mismo que esta chicado Manazas "K-Dos", signado con o, ilbia N - Pres de la Lostiza el 6 n. Costa Azuli, el cual tiene los arguitores lindoces y modidas. P.C.O. E.L. F.R.E.N.T.E. Dileiro mattro si y Planato de Signado con o, ilbia N - Pres de la

Centification impression in 1939

Fix a Bugaret 175

17/2

4.5 M



PON HE CONTIAGO (ZQUIEGO). Con dipossois mutros y lota número dos; con un áren tetas do: CIENTO S U S E N F A METROS CUADRADOS

5.- Aprilicus, Nombres y Damieilia de las Partes:

Califord Cédala a R.C.C. — Nombre y/o Razén Social ** Donsicilio Estado Civil Compradar 13-08271756 Cadeño Dominguez Byron Vicente Soltero Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado Manta Vendedor 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta.

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscripción: Fec. Inscripción; , Folio Inicial: Folio finat: Compra Venta 22-fe5-2001****4254

5 / 17 Compraventa

. Inscrito el : miércoles. Il de enero de 2006

Folio Iniciat: 1.591 - Folio Figat: 1.596 ·

Número de Inscripción: 139 . Número de Repectorio: Oficina donde se guarda el original: "Notaria Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de abril de 2004

Escritura/Juicia/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno obicado en la Lotización "Costa Azul", Manzana "K-Dos" signada con el lote N.- Dos, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas; POR EL FRENTE: Diez metros y Pasaje Peatonal POR ATRAS: Diez mutros y lota número diecinaeye POR EL COSTADO DÉRECHO: Dieciséis metros y lote número tres; 🕉 POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lote número uno; con un área total de: CIENTO

SESENTAFMETROS C U A D R A D O S -

15 Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cedula o R.U.C. Nombre y/o Razon Social 12 Domicifio / Comprador .. 13-01849251 Villamar Espinales Rosa Austria Divorciado . Manta 🚊 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Vendedor ···· Casado Manca 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Manta

1000

to-∂Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libras No-Inscripcion: Fee, Inscripcion; ... Folio Inicial: Folio final: 22-feb-2001 4254

Compra Venta

Conspiguesta

Inscrito el : jueves. 07 de septiembre de 2006

Fotio taicial: 27.217 - Folio Finat: 27.236

Número de Inscripción: 2.006 Número de Reportario: Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

. . Manta Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Junes, 17 de julio de 2006.

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por Cles

Fichia Registrali, 7518



A distribution of the control of the minor gravence is squared as a substitution of the control of the contr

5. Apollidos, Nonthrey y Donnetlio de las Partes:

Comprission Cédria y R.C.C. Nombre y/o Razón Social Estado Cost. Ouro elles Comprission (3-0/887684 Mendoza Long Juada Dolores Sociale Manua Vendedor (3-0/384524 Jamed Colderon Laisa Cientencia Casado Manua Vendedor (3-0/384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manua

c.- Esta inscripcion se refiere a (a(s) que consta(n) en: 🦏

Udron Natinscripción Fee Inscripción Folio Iniciali Colorpia Venta 538 20-Feb-2001 4254 4258

77 15 Comprayenta

Tomo: 4 Folia Inigial: 27.982 - Folio Final: 27.991 Número de Inscripción: 2.059 Número de Repertorio: 4.418 Oficina donde se guarda el original: Notario Primera;

Nombre del Cantón: Manta Manta

Fecha de Otargamiento Providencia: viernes, 01 de sentiembre de 2006

Escharimattorgin/Resolución:

Eccha de Resolución:

a. Observaciones:

El pratrece de la Manuscia R-DOS, de la Lorización Costo Azul de la Perraquia los listeres del Centón Mante Viul e nicil los singles le niciles con control de niciles con control de niciles con control de niciles de nici

N. Apellidos, Nombres y Dran ellio de las Pactest

Estado Coliti Digintecto Calchine Cédutair R.V.C. Notabre y'd Rozón Social. Solvens Mante Comprador 134097006st. Velez Ponce Juse Roberto. 13-00384524 Jamed Colderon Luisa Clemencos Casado Mante Vendedor .5400584730 Serrano Aymar Jorge Vinico Casade Mante Vencedor

b.- Esta inscription se rationaly layer constain) on:

Librar Natusamparán: Fec. laseripeión: Feira luicial: Folio Garde Comice Vento Sasta 538 22-feb-2001 4354 4258

Gerich in min migrass, 1967. Class

Franciskegistrik i 12 m

giran / i 💢 👢

45 7

200

Pecha de Otorgan lento-Providencia: Junes, 11 de junio de 2001

Escritora/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

al- Observaciones: 1

El terrano signado con el número Disciocho, de la Manzana "K. Dos" de la Urbanización Costa Azul, el mismo que tiene los siguientos linderos y modidas son: POR SL FRENTB Diez metros Say Calle diez POR ATRÁS: Con los mismos diez metros vinero tres POR EL COSTADO DERECHO Disciséis metros y Tote homero discinceve; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número diecisiete; con un área total de CIENTO MÉRIT ROS C U AT D R A D G S .

b.- Apellidus, Nombres y Domicilio de las Partes: (1988)

Calidad	Cédula e R.U.C. Nombre y/o Razón Social	 Estado Civit 	Domicilio
Comprador	13-04838012 Pincay Cepeda Lorenza Aida	Casado	Manta
Comprador	13-06298298 Postigua Holguin Wilson Enrique	Casado	Manta
Vendedor	33-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado	Manta
Vendedor	13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Na.luseripeión: Fec. Inseripeián: Folio Inicial: Folio finat: Compra Venta 22-feb-2001 (4254 2.5.

9 / 19 Compravents

inscrito el di viernes. 20 de julio de 2007

இரைவித்திர் I Felio Inicial: 23.299 - Folio Final: 23.306 Némero de l'astripción: 1.702 Número de Repertorio: 3,417 Oficina dupde se guarda el original: Notaría Tercera --

Nombre del Cantón: Manta

Erecha de Otorgamiento/Pravidencia - jueves 95 de julio de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Effecha de Resolución:

erecha de Resoluci
El Observaciones:
El lote de terr El lote de terreno signado con el Número Quince, de la Manzana "K-Dos", de la Urbanización Costa Azul, el mismo que liene los siguientes linderos y medidas son. PORTEL FRENTE: Diez meturos vy Calle diez POR ATRAS: Con los mismos dicz metros y lote número seis POR EL COSTADO DERECHO: Dieciscis metros y lote número dieciscis; y POR EL COSTADO (ZQUIERDO: Dieciséis motros y lote número catorce; con un área total de: CIENTO SESENTA M E T R O S C'U A D R A D O S

Certificación ampresa por: C/aS

Ficha Registratio 7514

A 30 OHISIDED

efore some explication of a constant Trojiavo de la Productiono. . E¹15-2.7



syderam in the same make the following

Profesionales - Gallestonic T. Bres. 5 No. Inverngación - Pari, Invertigação Carria Vatila

P. Competey got y

Inscrita el : - jueves, 04 de octubre de 2007.

Folio Infeia: 32,541 - Polio Final: 32,548 Número de Inscripción: 2,398 Número de Repertorio:

Officina donde se guarda el original: Notaria Tercera-

Nomice del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: juoves, 22 de abril de 2004%///

Escritora/Juleio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a - Observaciones:

Una parte del cuerpo de terreno upresio Manzana "K-Dos", signada con el lote N.- Uno de la Lotización Costa Azol.

a contitore tos signion tes^{to}lindezes y modados: TRANSPORT OF THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF THE SECOND SECTION OF THE SECOND SECTION OF THE SECOND SECTION OF THE SECOND SECOND SECTION OF THE SECOND SECON POR ATRAS: Diez metros y love número veinte POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y toto número dos: y POR SI, COSTADO (ZQUIERDO) Con disciséis metres y AVeniés Principal, con un crea total del CUENTO. - м втаов силоваров S E S E N T A

no Applicas, Nicolays y Doquellia de las Partes.

Calidad	Cédria e R.U.C. Nombre y/o Razón Social	Cstudia Civil	Domigaile.
Comparador	13-09542064 Dender Bermudez Blanca Duris	Soltera	Mario
Vandedor	13-90384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado	Manta
Vendedor	03-00384030 Secrence Avmor Jorge Miniors	Casona	V'e

c.- Esta l'escripción se reflere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscription: Fen. Inscripción: Follo Inicial: Follo 5 (a): Libror 4254 Contare Venta 32-feb-2001 4258

¹⁹ <u>Compraventa</u>

Tascrito e : mieves, 83 de ensão de 2008

Tome: 1 Polic Inicial: 136 - Folia Finel: 145

Numero de l'asempoióne 19 Némero de Repartario:

Officina de nue se guarda el originar. Notario fercora-Nonebro del Cantón:

Facha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 67 de diciembre de 2007

Escritoral Juleio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

El lote de Terrano arguado con el Número Biaz, de la Manzana "K-Dos", de la Urbunización. CostatAd

Car Julium in minuriu par Clas

Podo Registros 🥞 /

AUS CUADRADOS

5.813

2. Apellidos, Nombres y Damiellio de las Partes:

Caraidad	Cédais n R.C.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	:3-11464265	Figueroa Intriago Ana Auxilidora	Casado	Manta
Comprador	13-06309517	Vinces Espinales Oscar Laurido	Casado	Manta
Venderlor (1977)	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	· Casado	Manta
Vendedor	13-00384730	Sorrano Aymar Jürge Vinjejo	Casado	Muma

13 / 19 Compraventa -

Inscrito et : lunes, 20 de octubre de 2008

Tomo: 74 Folio Inicial: 42.577 - Polio Finni: 42.589

Número de Inscripción: 2.954 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Pravidencia: martes, 30 de septiembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Signade con el Número Siete de la Manzana K-Dos, ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: FOR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatona de POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Catorce POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciseis metros y lindera con lote número Ocho; y GOR EL COSTADO !ZQUIERDO: Con dieciseis metros y lindera con lote número Seis. Con una superficie total de:

PCIENTO SESENTA METROS CUADRADOS

br. Apellidas, Nombres y Domicilia de las Partes:

Calidad Cédula e R.U.C. Nombre y/o Razón Secial . . Estado Civil Domicilio .⊘-∭Comprador-: 13-04242694 Mero Lucas Hilda Rosa Casado(*) Marite Vendedor 1 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado Manta Vendedar 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

libro: No.Inscripción: Foc. Inscripción: Folio Inicial: Folio final;

Compra Venta 538 22-feb-2001 4254 4258

reidu impresa nort (PeS Ficha Registrat: 1914



Other monomic we guined of an agreement Assuming must be

Norther des Caratonia Michael Michael

il estra de finança afecia. Providencia impries, of de octabre de 2008

Exerctaria finicio Resoccettos:

Rechards Resolutions

a. Observations

Signace wind. Ninery Gebook is Manzana K.- Dos, noting on the Lettine for Costs Agrice to Perfoculants Estated for Costs Musics, complication nearths deligas signification medically interest. POR FILER ENTRY Control of examptions by Tinders con Passage Pectional dOR, ATRAS Control of examptions by Tinders con Total and metal of Transport POR EL COSTADO DERECHO; Contained solicise is metros y Tinders con fore numero numero numero, y POR EL COSTADO DERECHO; Contained solicise metros y Tinders con fore numero numero superficie total doctors. U.S. E.N. E.O. S. E.S. E.N. E.A. M. E. T.R. O.S. C. U.A. D.R. A. D.O.S.

by Apelligion Socialities y bomberant near a Partas

		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
Calidac	Cédula e R.J. C.	Nombre y/a Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprader	13-12175753	Cardenas Espinoza Maritza Eugenia'	Casado(*)	Manin
 Yenderion 	.3-00384524	Jorned Californ Luisa Clemetolia	Casadă ""	Nation 1
Vendedor	(3-10384730	Serrano Aymar Jorge Vinicio	Casada	Matta

c - Esta inscripcion se refleca a latal con constatot em

- cara maon'acioni ve reneis e tulal	que obi sizini, zn			
Libro:	Ne. Inverspeión:	Fee, Enseringing	Folio İpicial:	Color Smalt
Compra Venta	538	22-965-2001	4058 <u>3</u> 1, +	1258

(4.7.10 Comprayenta

Inscrito ef : miencases, 31 de margo de 2016.

Tumoj 21 Folia iniciai: 15.593 - Folio Fioni: 12.605 Aŭmoro de Inscripción: 728 Númoro de Repertorio: 1.763 Oficina donde se guarda el oraginal: Notaria Guarta - Aŭmoro del Cantha: Manta Focha de Otargamiento/Providencia: preves, 94 de marzo de 2010 - 75 - America

Escritura (Injern/Resolución).

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote ne tempo o des nombrado signado con el Numero Sole de la Manzana "K- Dila" e ricade en la Lenzablén. Costo Azulli de la Parroquia lina listeros del Cantón Monta, comprondi de centro de las siguientes medicas y

POR EL TRENTE. Con d'un moi es y l'indera con posale peatons?

POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote némero Quince

POR EL COSTADO DERECHO Con diezisers matros y unde a con pre-sémere s'ord, y

POR EL COSTADO (2007) COO Ces Seussis le us y Indera con lote ultras C. Mo. Con una apperficie con.

der Chento sesenta membos ou ababbas.

Caradia da nan number nan 175V

Migha Regestrop (1911

Hagman (C. 18

 Vonction
 13-12-20639 Curtients Theres Minion Fauncia
 Source
 Notice

 Vendedor
 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia
 Casado
 Manta

 Vendedor
 13-00384750 Serrano Ayman Jorge Vinicio
 Casado
 Manta

c.- Esta inscripción se reffere a la(s) que consta(n) en:

Librus No.fescripción: Fec. lascripción: Folio faicial: Folio final: Compra Venta 538 22-feb-2001 4254 4258

37 12 Compressenta

Inscrito et : - suartes, 23 de noviembre de 2010

Tomo: 77 Folio Inicial: 49.467 - Folio Final: 49.487

Número de Inscripción: 2.817 · Número de Repertorio: - - - 6.39

Officina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nonthre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de octubre de 2010

Escritura/Julcio/Resolución:

Fecha de Resolución:

o.- O'vervaciones:

Un lote de terreno desmembrada del adquirido en mayor extensión Signado con el número CATORCE, de la manzana "K - DOS "ubicado en la Lotización "Costa Azul " de la parroquia Los Esteros del Canton Manta Construción de las siguientes medidas y inderos; POR EL FRENTE; con diez metros y lindera con caño "ciez. POR ATRAS; con diez metros y lindera con lote número siete, POR EL COSTADO DERECHO; con diecisets metros y lindera con lote número Quince, Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; con dieciseis metros y lindera con lote número Quince, Torre en la lina de contra a la lin

CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; Ciento sesenta metros cuadrados.

b., Apeliidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Calde o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civil — Domicilio Compredor 13-05609776 Velez Ponce Jaime Dario Divorciado Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado — Manta Vendedor 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado — Manta

Esta inscripción se refiera a fa(s) que consta(n) en:

Compra Venta Polis S8 22-feb-2001 4254 4258

© €. <u>Compraventa</u>

hascrito el : martes. 30 de noviembre de 2010

Tomo: 0 Folio Inicial: 50.751 - Folio Final: 50.763

Número de Inscripción: 2.885 Número de Repertorio: 6.567

Officina donde se guarda el original: Notaria Cuarta Nombre del Cautón: Manta

Fooths de Otassaurio de Consideratio de Manda 22 de mateixante

Fectas de Otargamiento/Providencia: miércoles, 27 de octabre de 2010 " :

Escritura/Juicia/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terrono signado con inumero Discisiere de la Manzana Kados, "ubicado en la Borización COsta/Azul, della

port Circle Picha Registral TA



vs. Conf. Loss. Normales y format holle by Partick

Carried GROCE - Number 2 of Regula Social Esta Esta Peril Barbally. Chimina ′..:: i. 8 a. o. 56,50015867. Cadeña Burgos Nelly Josefa Postara Congrad at 1541 544524 Jamed Colderon Luisa Clemenco. Casado Manag Vandanier. 13-0558 755 Servano Alemandorga Vinicio Maria Vendedor

di- Esta inacripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No.Inscripción: For inscripción: Fo io Inscripción: Foir Corb Libra. Compre Venta 1 23-feb-2001 - 4354

13 - 19 Comprayenta

Inscrito et . Instêreptes, 12 de edero de 2011.

Tomo: Polic Inicia; 1.471 - Felio Final: 1.482 Númera de Enscripción: 92 Número de Repertorio: -202Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Magaza

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 92 de diciembre de 2016

Exeritura/Inferio/Resolución:

Berhalen Resolución.

Nevertype did Congrésye.

a. Observaciones:

El liote dy temeno s/gnado con al Némero Disciséis de la Manzana "K- Dos" de la Entización Costa Axu. 20 se 1 Parroquia Urnano Lina Esteros del tienado Minito, y tiene los siguientes medidas y Buderos, por el fiente d'azimptoes y calle diez. Por Airas, can diez metros y lote numero ninco, por el costado derecho: diezisens metros y lote numera dicetalete, por el castado dequierco, diceiseis inctros y loto numero quinco, con una area total de cuanto s a s a n ! a $m = 0 = t \oplus \tau_{+} \oplus 0 = s$ Clausada Union. Su punhibe expresamente e las compradores que una vez construida su vivienda , en esta se insulon lugares de diversion : tales como cherians ; bares, ciabes noctamos ; dispotecas, talienes metal, mecanica i tábstriales que cesce y no cos o configuier con periodid que altere la pazi, armenta , un uyos y un humas consulamebres una ecologia, el medio ambiente, también su prohíbe a los compradores que instalen o construye, contraberes, correles e 🙉 pentro e de penplos para animales y espectos sintíctera

Backboth Gar. Northers of Dominition College Parties.

Comera Nerra

Estado Civil Donn.cibe Cecula o R.U.C. Nombre y o Rozán Social Califord Music Classide 10-09863619 Alciver Cedeno Cella Maribal Comprador Massa Casado 13-08783 49 Quijie Espiral Leonardo Alberto. Continuor 13-00384524 Jamed Califerna Laisa Clemencia Mana Castro Vencedor. Casedo 🔑 Mova 33-90384730 Serrano Alymar Jorge Vila cio Vendedon. ou Esta inscripción se reflere a (a,s) que constatti en: No tesezipción: Tec. Inscripción: Paris In Lair

> 538 12-feb-0000 Continuado arrestados 1965

Folio Invelid: | 32,334 | - Folio Phiab | 22,344 2.769

Sómeto de Repertoria: Número de Inscripción: 1.697

Officiala dande se guarda et aciginale - Notacia Charta Nombre del Cantán:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 06 de junio de 2009

Exeriamental con/Resolución:

Fecha de Resolución;

a. Observaciones:

COMPRAMENTA quien compra y acepto dos lotes que esta signado con los numeros. Quatro, y Once, de la manzana K-DOS que unidos entre si, ubicado en la Lotización. Costa Azul, de la Parroquia. Los Esteros, del Canton Manta. Il tiene los siguientes medidas ly linderos. Por el Prente con veinte metros ly Pasajo peatonal, Po. Atras con vente metros y lindera con lotes numeros discissis y Discisiete, Por el costado derecho con discissis metros y lindera con lote numero dieciscis , Por el costado Izquierdo, con dieciscis metros y lindera con lote numero fres con una superficie total de Trescientos vointe metros cuadrados

b.- Apelfidos, Numbres y Danticilio de las Partest-

Celidad Cédula o R.O.C. - Nombre y/o Razón Social s-Estado Civil Domicilio Comprador 13-08733346 Macias Villamar Kothy Elizabeth Solitero Manta Vendedor. 80-0000000058854 Jamed Calderon Luisa-Clemencia Manta Vendedor 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Minntal

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 538 22-feb-2001 4254

19 / 19 Adendum de Comprayenta

Inscritmet. shines, 08 de abril de 2013

Tomoi Folio Inicial: 22,345 - Folio Final: 22,358 Número de Repertorio:

2.750

Oficina da seguarda el original: Notaría Cuarta Nombre da seguarda el original: Manta.

Pecha de Gargamiento/Providencia: lunes, 18 de marzo de 2013

d'echarde Resonation;

J. Observaciones:

ADEMDUN A ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA con los antecedentes expuesto en la Ciausula anterior libre y voluntariamente los compareciente otorgan el presente ADENDUN, puesto que por error de Banscripcion se menciono en la escritura publica de Compraventa antes detallada. la Señorita Kathy Elizabeth Macins Villeman, adquiere los letos de terrenos Cuatro y Ondo de la Manzana. K- DOS, louendo len realidad, ella adquiere los lotes de terrenos CUATRO Y CINCO, de la Manzana K - DOS, que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado, en la Lotización. Costa Azuli, de la Parroquia TArqui, del Canton Manta, el mismoque de acuerdo a la Autorización de Plancamiente Urbano del Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal del Canton Manta. y tiene los signientes médidas y linderos. Por el frente; con veinte metros, y lindera, con pasaje peatonal. Por atras, con vointe metros y lindora con lotes numeros Discisie y Discisiete , Por el costado Derecho, con dicosseis metros y lindera con loto numero seis y por el costado lizquierdo con dicosseis metros

Contificación impresa por OES

E7the Registralt 7514



, which is the first of the second constant of θ where

Companyon (1997) 1997 (1997) Value a Watay filmin on

A part of the post of a medical content in the set Colonical content of the set of the Colonical content of the colonical

TOTAL DE MONIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro Número de Inscripciones Libro

Número de Inscripciones

Ортри √олца

Vience pos-

Vannacion

Los movinvientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refleren al predio que se certifica.

Cualquier comennadura, alteración o modificación al texto de este cortificado lo invalida.

Emitido a las: 16:53:53 del jueves, 06 de noviembre de 2014

A potición decisa-

15 ME MIGHT

Elaborado por e Cleofilde Orteneta Suarra Delgado 130596459-3

Validez dei Certifiende 30 Chs. Encepto que se diera de traspaso de dominio o se gordiera do gravamen.

Abg. Jaime Ey Gelgado Intringo Firma pel Registrador El interesado dobe comunicar qualquier erro: en este Documento al Registrador do al Propiedad.

Certification manages are 247

• "Sta Registral Till"

Pagesar No. 9 1

Dickeravy toga on Cascanins, not allichión Mania

tagan in intragalmeggaptika

ARROTH FON DE SUBDE- ROLL

| <u>ARSA TOTAL SECUN ESCRITURA: (apprimed to 17, automatid et 2) prend 2001 et u</u>nscribb (2) | <u>22 Fabrico 2001):</u> | 2,83<u>0.60m2</u>

Frente: 16,00m. Avenida principa. Atrás: 52,00m. - Avenida Dos

Costado dercebo: 100.00m. - Pasaje postorial

Costado izquierdo: Comenzando desde el frente con 10,00m, y lote No. 20, más un ángulo recto hacia el mismo lado izquierdo hasta llegar a la Calle 10 con 16,00m, y Lote No. 20, desde ese punto formando otro ángulo recto hacia la parte de atrás con 70,00m, y Calle 10, más otro ángulo recto hacia el lado derecho con 15,00m, y Lote No. 12, más otro ángulo recto hacia el lado izquierdo hasta llegar a la Calle 10 con 16,00m, y Lote No. 12 y otro ángulo recto hasta llegar a la parte de atrás con 10,00m, y calle 10

AREAS VENDIDAS E INSCRITAS <u>EN EL REGISTRO LA PROPIEDA</u>D: Lot<u>ex No. 19, 3, 2, 11, 13,</u> 18, <u>15, 1, 15, 15, 15, 17, 16, 4, 4, 5; 2, 236,90m</u>2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. DANILO JOSE ALCIVAR LAZ. Lota # 91 160.00m2

Frente: 10.00m. – Pasaje peatonal Atrás: 10,00m. – Lote No. 12

Costado derecho: 16,00m. - Lote No. 10 Costado izquierdo: 16,00m. - Lote No. 8

J.REJ TOTAL SOBBANTE:

Ningano

El presente documento se emissõe aqueras a la documentación requerida para el trámita y a inspección en el lugar que indica de hueno (s el solicitante), por lo cual sulvante presente en emissión, estimando de responsabilidad di certificante en se comprobare que se han presentado datas folsos grepresuficialmes gráficas erróneas, en los solicitados correspondientes.

Manta, Neviembré Îl Tdel 2014

Arq. Josethan Orezco C

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

 ${\rm JCM}$



CERTIFICADO DE AVAUÉO

Fechas II de dictorable de 2014

No. Electrónicos 26762

 $\partial z \propto (\partial x_1 + \partial x_2 + \partial x_3 + \partial x_4 + \partial x_4 + \partial x_5

. El susperso Dursetor de Avuldos, Canastros y <mark>Registros</mark> Cartifica: Que revisorido el Calastro. Predict, en vigencia, un el profisso existe<mark>nte se constató</mark> que:

El Predio de la Clave: 2-23-52-01-000 C Ubicado en: LOT. COSTA ZUL MZ K. 2 LT.9

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 150,00

M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1309384524

JAMED LALDERON LUISA CHEMENCIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:

3680,00

CONSTRUCCIÓN:

0.00

3680,00

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

"Este documento no conscittore reconocimiento , fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresent valor de suelo actuol de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo sancionada el 37 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Pey due rige para el Bienio 2014—2015"

De Davia Cedeno Ruperto

Diversor de Avalues, Catastres y Registres

NOTA: HI. PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACCERDO A LA AUTORIZACIÓN CO QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CCAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL GENTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS

Vimproso part - MARTS REVES 00 107 07 074 10 196,32

ACTORIZACION



La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. DANILO JOSE ALCIVAR LAZ, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderon, abicado en la Lotización " Costa Azul ", signado con el loto 7 9, Manzana " K-2 ". Parroquia Los Esteros, Canton Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Fronte: 10,00m. - Pasajo poatonal

Atrás: 10,00m. – Lote # 12

Costado derecho: 16.00m. - Lote # 10

Costado izquierdo: 16,00m. - Lote ≅ 8

Área total: 160,00m2.

Manta, Noviembre-17 del 2014

Arq. Jonathan Orozco G.DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente vocumento se sente de conerdo o lo Jocumentoción requendo poro el trámisto e inspección en el lugar que unhaci de lixena fe el solicitante, per lo qual sarronno error a amisión, esimiendo de responsabilidad al certificante, se se comprosarse que se han presentad i datas folsos a representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.



MARKS IN LOND FOR NULL FOR ALL ROWS AND AUTOR OF STANSFARMANT PARTIES. AND AUTON MARKEN

A petition verbal de po	irtə interesada, CERTUICA; Que revisa	ido el Catastro de Predidis	NA
en vigencia, se encuent	tra registrada una propiedad que consist	e on 1,5QLA3 1.	
perteneciente gamen dal	DERON (LITSA-O EMENCIA	<u></u>	
	CZUL MZ-K-2-LT.9		
	IIAL PRESENTE.		la cantidad
	SCIENTOS OCHENȚA DOLARES (XXX 00/100		
	O PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA	-1	
		<u> </u>	
			•
		等 4人 (人) 一 2 () ()	
		The second of th	
			<u>~</u> .
	·	•	(**
	01	DICIEMBRE	2014
•	Manta, . 📈	e dol	Έν
	I = I I		
1.5	singe who have high		9 _{86.}
1.2		2 2 = - 0.0 2 = - 0.0	
1			- 「製造人 ターフェン
	Director Financiero Munici	و دور المحا	2 <u>2</u> 90
	1 Milector & Manual of Munici	har.	k > [7]
		No. of the same of	###
	!	in the state of th	



TÍTULO DE CRÉDITO No. 080313901

						(2/1/2014 4 55
GESERVACIÓN		ODIGO CAYASTEAL	AREA	AVALUE +	CONTROL	TITULO Nº
, Chaleschure pér-contre COMPRA MENTA DE SQUAR conceding TAPQUI	en Man Taldota	A-23-50-61-600	:80,00	3880,00	153295	212901
VENDEDOR		<u> </u>		UTILIDADES		
C.G.) M.U.C. NOMBRE O RAYON SOCIAL	DIRECCIÓN	17	CONC	iero	^	VALOR
000064594 CAMEDIGALDERON JUISA CLEMENCIA L	DI KASTA ZULIMZIKA :	14		SASTOS ADMINIST	HATVOS!	. 50
ADGURISHTE	·			uesta Репосра: Сот	p.m-vonta	4.57
C.C./ R.U.C. NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN			TOTAL	A PAGAR	5,57
1925202904 ALGMAR LAZ DANILO JIOSE	IA	<u> </u>		VAL,CR	PAGADO	5.57
(SALCO	0.10

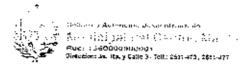
EMISION: 12/1/2014 4:55 MA

12/1/2014 4:55 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR RESULACIONES DE LEY

Se Maria Jose Zamora

(~4,



No. 000313902 THOUDOF CRÉDITO

12/1/2074 4:56

			_				12/112012 4.32
_	CBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULON
Una escribia po EDAO VENCED	iblica de: COMPRA MENTA DE SOLAR - 504 IOR: ubicada en MANTA do la parroquia TAR	6 DE DESCUENTO 3RA QUI	2-23-52-01-000	160,00	2890,00	153297	513902
	VENOEDOR		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	ALC	ABALAS Y ADICK	ONALES	
C.C/R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECÇIÓ	N	CONC	EPTO		VALGE
1300984524	JAMED CALBERON LUISA CLEMENCIA.	LOT COSTA ZLE WZIK	-2 LT.8		Im page:	sto principal (18.40
	ADQUIRIENTE	:		ýbnia.	de Saneficencia d	, , , , , ,	5,62
C.C.I.R.U.C.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCIÓ	N		TOTA	L A PAGAR	. 23,93
1305202804	ALCIVAR HAZ DANILO JOSE	NA .			VALO	R PAGAGO	23.92
						841.00	2.00

EMISION;

12/1/2014 4:58 MARIA JOSE ZAMORA MERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

COBLERNO ABTONI AD CESCENTRALIZADO
MINIORIAL DEL CANTON MATTIA

Ska Maria José Zamora RECAUDACIÓN

abg. Patrick Pennese D. Neforte Polision Segui Mante - Repedes



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

RUC-1380950970991 200

The property of the property o

55441111 PF SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUMENTALION

CHRUC:

NOMBRES :

(AMED CALDISON LUTSA CLEMENCIA

RAZÓN SOCIAL: COSTA AZUL MARKZ LUNG

DIRECCIÓN :

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD.

DATOS DEL PREDIO

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº FAGO: CAJA:

BANCHER ALVARADO PAMELA

FECHAIDE PAGO:

12/12/2014 10:51:35

AREADE SELLO

-- DESCRIPCIÓN

VALOR

VAULCE.

3.00

TOTAL A PAGAR

VALUTO HASTEL BUSYAS, IZ Sa Sassico da 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Turne tombrecence du receptuale no os segue ando, o occase me, ni obras ser organis de refigues de la constrancia de la seguención con care de la reneración

LA FERC RESTA DAL GUBLIANO DE CONUMO DESCENTARIAZADO MONICIPAL DAL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesororia
Minicipal que conte a mi cargo, no se ha oncontrado ningun Tíndo de Crédito pondiente de
pago por concepto de Impuestos. Tasas y Tributos Municipales a cargo de 📖 📖 👉 🦠
L

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, ... 12 de DICIEMBRE

.. de 20 ...**....**4.

VALIDO PARA LA CLAVE 2235201000 LOT. COSTA ZUI. MZ-K-2 LT.9 Manta, doce de diciembre del dos mil catorce



Sria. Juliana Rodriguez

RECAUDACTON

003 - 0020 1305202904 MARKIDS DEFINE JUNE TEXTS ALCOVARY AZ CANICO JOSE MANALII AROMALIA MALLA CORENORNA, DE LA CATA

. Physical and

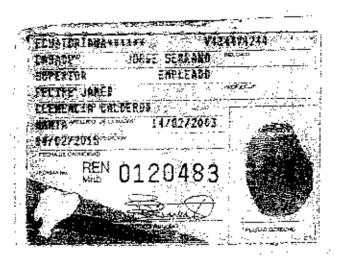


CALLAS CARLAMANDA : -THATE MACAMETER (SSECENS CARLANAMA) : EMBATORIANA SA : CARLAS SA LTI SA C : CARLAS LUISA

Di Aller

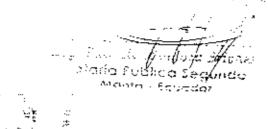
Carrier and the Carrier

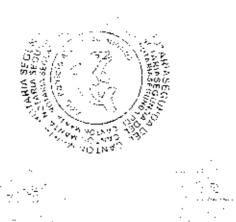




Abg. Patricta Mendoza Briones Notaria Publica Segunda Monta - Ecuador gradia M. Hall AS ESPAN Gradiel Grades Prop MI The property decelore Energy

WHEN MY A EM RE DE STRO COMPLETO SALV CHIMMAN Notice WEATH TN TAX 17 main for capet.





Prince t

AVALUSS, CATASTRO Y RÉGISTROS - FELFA DE NGRESO CLAVE CATASTRA NOMBRES 9/0 RAZON- CEDULA DE IDENT 1/10 RUC : CEL VAR - L'UNO	7 1 /4 - 2 - 6		ALIZADO DE ANTA FOTO DANIE!
		BROS	
TIPO DE TRAMITE.	 	Des.	
INFORME DELINSPECTOR:		Medwher	21-11-14.
INFORME TRONICO:			The second secon
		<u> </u>	. "
NFORME DE APROBACIÓN:	FIRMA DE	TÈCNICO	AK233



FIRMA DELIGIRECTOR



TITULO DE CREDITO

COPIA

\$ 0.00

No. 303168

•				1112/20 4 137
			2017001	TITULO Nº
	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	III CON
/ALIJO		2014	150648	303168

				AÑO	CONTROL	TITULO Nº
	AVALIJO	DIRECCIÓN	ANO	401111011		
CODISO CATASTRAL	Агел	COMERCIAL	COSTA ZUL MZKZ LY.9	2014	150648	303168
2-23-52-01-000	160,00	5 71 846,31	IMPLIESTOS, TASAS Y CONTE	RIBUCIONES ÉS	P. DE MEJORAS	
NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL	¢,g.) R.U.€.	CONCEPTO	VALOR PARGIAL	REDAJAS -) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
JÁMER CALDERON JUSA CLEN	ENCIA	1300584624	(Casts Jubio)R			
9/12/3014 12:00 RIERA ROSARIO EI lote se encuentra registrado como Bra edad "SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		Interes por Maria				
		MECORAS 2011	\$ 3,67		38,8	
		MEJORAS 2012	\$ 3,20		\$ 3,2	
(, MUNICIPALIDAD DE MANTA			WEJORAS HASTA 2010	\$ 92,60		5 93 0
			YASA DE SEGURIDAD	\$ 3 25		\$ 3.2
F WOMICIAYDIDAD DE MANTA		TOTAL A PAGAR			\$108,9	
CERTIFICO : Que es fiel copia			WALOR BAGADO	-		\$ 108,9

CERTIFICO: Que es fiel copia del original DPTO: DE RECAUDACION

GOSHNEND AUSTROLIVES CENTRAL AND AUSTRAL AND AUSTRAL AND CANTON MARKS

Sria. Juliana Rodriguez
RECAUDACIÓN





7514

Avenida 4 y Cade 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Nathograe.

Fecha de Apertura: miércoles, 24 de septiembre de 2008 Patroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cod. Catastral/Rol/Ident. Prediat: ...

LINDEROS REGISTRÁLES:

Los lotes de terrenos números uno, dos tres, chatro, cinco, seis, siete, ocho nueve, diez, once, trece, catorce, quince, dieciseis diecisiete diez y ocho, y diecinueve de la Manzana K-dos, de la Lotizacion Costa Azul, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que forman un solo cuerpo cierto, con los siguientes, medidas y linderes POR EL FRENTE dieciseis metros y Avenida Principal, POR ATRAS freinta y dos metros y Avenida Dos, POR EL COSTADO DERECHO cien metros y pasaje Peatonal. POR EL COSTADO IZQUIERDO, comenzando desde el frente con diez metros y lote numero veinte, mas un ángulo recto hacia el mismo lado izquierdo hasta llegar a la colle Diez con disciscio metros y lote numero veinte desde ese punto formando etro ángulo cecto hacia la parte de atrás con seteuta metros y calle diez mas otro ángulo recto hacia el lado derecho con dieciséis. metros y lote numero doce, mas otro angulo recto hacia atras con diez metros, y lote numero doce mas otro árigulo recto hacia el·lado izquierdo hasta llegar a la calle Diez con diccisóis metros y lote doce y otro angulo recto hasta llegar, a la parte de atras con dicz metros, y calle diez. Con una superficie total de dos mil ochocientos ochenta metros cuadrados. SOLVENCIA: El restante dei predio descrito" a la fecha se enquentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

	Libro	Acra	Namero y fecha de inscripción	Folio Inicial
	Compra Verita	Compraventa	.44 01/06/1949	13
!	Compra Ventă	Compraventa	538 22/02/2001	4,254
	Compra Venta	Compraventa	1.323 28/05/2002	11.689
:	Compra Vehta	Compraventa	2.695 28/10/2005	37.811
	Compra Venta	Compraventa	139 11/01/2006	1.591
:	Compra Vesta	Compreventa	2.006 07/09/2006	27.217
	Compra Venta	Compraventa	2.059 13/09/2006 ,	// 27.982
:	Compta Venta	Compraventa	1.483 27/06/2007	20.374
	Compra Venta	Compraventa	1.702 20/07/2007	23.299
		Certificación impresa por. Ciel	Picha Registrati 7514 Pá	g(da: 1 de 12



Compra Venta	Adendum de Compraventa	1.098	08/04/2013	22.345
Compra Venta	Comptaventa	1.097	08/04/2013	22.324
Compra Venta	Compraventa	92	12/01/2011	1.471
Compile Venta	Compraventa	2.885	39/11/2010	50.751
Compra Vents	Comproventa	2,817	23 (1/2810)	49,467
Compan Vypta	Comproveda	728	31.73.2010	12.513
Compile Vanta	Compray cara	3,020	23/10/2008	43.5 8
Compan Venta	Companyents	2.954	30 (0/2008	42.57
Commona Vienas	Compatienti	9	03/01/2003	i 56
All mining sizes.	contranspana	2.393	1.17.2.07	32.5 (1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 19 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949

Tonio: Folio Inicial: 23 Número de Inscripción: 44

- Folio Final: 23 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Oforgamiento/Providencia: juoves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibre.

Calidad	Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208 Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-0000000043228 Jamed Jasen Felipe	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455 Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro! No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 08-abr-1948 12

2 / 19 Compraventa

Inscrito el: jueves, 22 de febrero de 2001

Tomo: Folio Inicial: 4.254 - Folio Final: 4.258

Número de Inscripción: 538 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de enero de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución: a.- Observaciones:

Los lotes de terrenos números uno, dos tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho nueve, diez once, trece, catarce, quince, dieciséis diecisiete diez y ocho, y diecinueve de la Manzana K-dos , de la Lotizacion Costa Azul, de la parroquia Tarqui del Canton Manta que forman un solo cueffed cierto.

Certificación impresa por: ClaS



SO OFTE DES





social message in a Symmetry at Rigging Symme-1) media (2) d 3 (452) Homed €addersin Lufsa Clercy a 14 Virin Visit 2005 in

Particle of 1977 are these Carrier of Call

1. It is the rate. Fee Takes per factor in the baseauto. If the familie

Country Venta 01-jan-jaky 12

3 / 19 Compraventa

Inscrito el : martes, 28 de mayo de 2002

Folio Inicial: 11.689 - Folio Final: 11.697

Número de Inscripción: 1.323 Número de Repertorio: 2.420

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera.

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiente/Providencia: lunes, 06 de mayo ite 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fechn de Resolución: /

a.- Observaciones;

El lote numero discrinieve do la manzana K.Z. Louzación Costa Azul, que tiene los siguientes medidas y linderos.

POR EAL FRENTE die 2 metros y calle die 2. POR ATRAS diez metros y lo lespundero dos de la manzaña K -2 POR St. COSTADO DERECHO cicciscis metros y tote veinte de la manzana K -2 y.

POR EL COSTADO IZQUIERDO dieciseis metros y lote dieciocho de la manzana K -2. Area total de CIENTO

S. E. S. B. N. T. X. C. M. E. T. R. O. O. S. J.

b.- Apolides, Nouthres y Domicilio de las Pariest.

Calidad Cedula o R.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civir Domicibo 13-06275080, Proano Holguin Ramona Del Jesus Comprador Softero ... Manta 13-60384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Vendedor. Manta 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Vendedor Casado Marita

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libra: No inscripcion: Fee, Insertpeion: Folio Inizial; Folio final; Compta Venta 538 ... 22-feb-2001 4254

4 / 19 Compraventa ...

Inscrito et : viernes, 28 de octubre de 2005 :

Folio inicial: 37.81) - Folio Final: 37.817

Número de Inscripción; 2.695 Número de Repertoria: 5.278

Officina donde se guarda el original: Notaría Tercera 🛒 🖖 ...

Mante

Fecha de Otorgamiente/Providencia: viernes, 23 de abril de 2004 .

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones: Una garte del cuerpo de terreno, el mismo que esta ubicado Manzana "K-Dos", signada con el Lote N. Fres de la Lotización Costa Azul, el cual tiene los siguientes linderos y inedicas

POR EL FRENTE: Diez metros y Pasaje

Castificación impresa gont. CIAS



District March 1988 interplane or discussion TOR BY CONTADO DERECHO: Discissis moires y inte número cuatro: y. POR EL COSTADO (ZQUIERDO). Con diecisées metros y lote número dos; con un área oral de: CIENTO MERROS CEADRADOS

No Audinors, Northern y Dagme that he loss for test

Cédula o R.U.C. Nombre ym Ruzón Social Estado Civil Domicilio Contprador 13-08271756 Cedeño Dominguez Byron Vicente Softero Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luísa Clemencia Casado Manta Vendenor 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta

c.- Esta înscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: . Compra Venta 22-feb-2001 4254 . . .

5 / 19 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 11 de enero de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.591 - Folio Final: 1.596

Número de Inscripción: 139 Número de Repertorio: 198 Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de abril de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización "Costa Azul", Manzana "K-Dos" signada con el lote M.- Dos; el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EU PRENTE: Diez metros y Pasaje Peatonal POR ATRAS: Diez metros y lote número diecinueve POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número tres; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con disciséis metros y lote número uno; con un área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civit Domicilio Comprador 13-01849251 Villamar Espinales Rosa Austria Divorciado Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado Manta Vendedon 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta

c.- Esta inscripción se reliere a la(s) que consta(n) en:

No.lnscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta

22-feb-2001 4254 4258

6 / 19 Comprayenta

Inscrito el : jueves. 07 de septiembre de 2006

Temo: 1 Felio Inicial: 27.217 - Folio Final: 27.236

Número de Inscripción: 2.006 Número de Repertorio: Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de julio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación lungetta por: C7eS

Ficha Registral: 75t







COSTADO IZQUESADO; diecise

h. Apellidos, Nombres y Damiellia de las Partesu-

Calidad Caulin o'R.U.C. Nombre yo Razon South "Estada Civi!" Damicilio Comprador 3-07857654 Méndoza Loor Juana Dolores Scitéra Marita Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luish Clemencia Mante 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado . Manta

Na l'ascripcion: Pec, l'uscripcion: Pello (nicial: Folio final: 538 22-feb-200 Compra Venta 4254 / / : 4258

19. Compraventa

Inscrita el : miércoles, 13 de septiembre de 2006

Falio Inicial: 27.982 - Folia Final: 27.991 Tomo: 1 Número de Inscripción: 2.059 Número de Repertorios Ofician donde se guarda el original: Notaria Primera Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 01 de septiembre de 2086

Escritura/Justio/Resolucion:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El logofucos de la Manzania K-DOS, de la Lotización Costa Azul. de la Parroquia los Esteros del Cantón Mánta y nellos, signifem the some didas wellinder os: PORTEL FRENTER DESCRIPTION OF CARTER DESCRIPTION POR A TRASS Diez metros y Loce on Emerio Coha POR EL COSTADO DERECHO: Direciseis marros y tote número Catorce POR EL COSTADO IZQUIERDO. Discissis metros y lote Número Dose. Área total: CIENTO SESENTA

5.- Apellidos, Nombres y Domictho de las Partes:

Cédula a R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civil Donnicillo . 13-09700647 Velez Pance Jose Roberto . . Comprador Saltero Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Loisa Clemencia Casado Manta Vendedor 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta

o- Esta inscripción se refiera a la(s) que consta(a) en:

Libros No luseripción: . Fee, faseripción: Polio Inicial: Polio linal: Compra Vanta 538 22-feb-2001

Certificación empresa por . OaS

Sieha Regescot. 7514



Ensertio et : Inziercoles, 27 de junio de 2007

Tomo:

Folia faictat: 20.374 - Fulio Final: 20.382

Númer de basaquelly, 11433. Officer Teels a grande at originals. Natural Forcers

Nharen ede Repertoria: 3,4104

Name and Copylers

Manta

Ferna de Otorgamiento, l'avoidencia: funes, 11 de junio de 2007

Escritura/Juicio/Resutucion:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El terreno signado con el número Dieciocho, de la Manzana "K-Dos" de la Urbanización Costa Azul, el mismo que tiene los siguicentels linderos y medidas son: POR EL FRENTE Diez metros y Calle diez POR ATRÁS: Con los mismos diez metros y lote número tres POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número diecinueve; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciseis metros y lote número diecisiete; con un área total de CIENTO SESENTA CUADRADOS. METROS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Calidad Estado Civil Domicilio Comprador 13-04838012 Pincay Cepeda Lorenza Aida Casado Manta Comprador 13-06298298 Posligua Holguin Wilson Enrique Casado Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado Manta Vendedor 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta And making the

c. Esta inscripción se réfiere a la(s) que consta(n) en la constante de la con

Libras No.Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 22-feb-2001 4258

9 / 19 Compraventa

Inscrito el : viernes, 20 de jutio de 2007

Folio Inicial: 23.299 - Folio Final: 23.306

Número de Inscripción: 1.702 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercera

Nombre del Cantón: Manta Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de julio de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el Número Quínce, de la Manzana "K-Dos", de la Urbanización Costa Azul, el mismo que tiene los siguien es linderos y medidas son: POR EL FRENTE: Dicz metros y Calle diez POR ATRAS: Con los mismos diez metros y lote número seis POR EL COSTADO DERECHO: Disciséis metros y lote número disciseis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número catorce; con un área total de: CIENTO SESENTA ETROS

CUADRADOS.

Ficha Registesf: 7514



Certificación impresa por: Cici





Southery of Randa Salar. four city 134/1541653 Bailou Obrego Mayor Johanna Comprador: Manua Carry Special Con-143-1242 (See See Londonnis Former View L. Patricina) 500000 Morra No. 1 . 1979 POTEN Gravel Caldion of the Contractor Maria 135 (38875). Servano Aymar Jorge Vinse aun Esta madepolon de rebera a larar que constejn) em Lähre; No.Inscripción: Fee, Inscripción: Folio Infeial: Folio final; 538 Compra Venta 22-feb-2001 4254

10 / 19 Comprayents

Inscrito el : jueves, 04 de octubre de 2007

Tomo: 4 Folio Inicial: 32,547 - Folio Fingle 32,548

Número de Inscripción: 2.398 Número de Repertorio: Ofician dunde se guarda el original: Notaria Tercera

Nombre del Canton: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de abril de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución;

a.- Observaciones: ...

Una parte del cuerpo de terreno unicado Mahana "K-Des", signada con el lote \$1.-Uno de la Lotización Costa Az il e: culai tieneillos istignite ties il find dro y v. medinais; POR EL FRENTE: Ditor metros y Pasajo Veatona, POR ATRAST Die zom er posty lote numero vernte

POR SU COSTADO DERECHOS Dieciscis metros y lote número dos y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con diceisols metros y AVenida Principal; con un aica total ce. CIENTO

SESENTA ME TERIO SIN COLUMN DE READ DO S

b.- Apellidas, Nambres y Domicilia de las Partes:

Cottula e R.U.C. Nambre y/u Razón Social Estado Civil Calidad 13-09542064 Dender Bermudez Blanca Doris Manta 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia. Casado Vendedor. Marita Vendedor. 43-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Mania

c.- Esta inscripción se refiere a lá(s) que consta(n) en: Polio Inicial: Folio final: No:Inscripcion: Fec. Inscripción: 538 22-feb-2001

Compra Venta ⁷ Compraventa.

Inscrito el : jueves, 03 de enero de 2008

Folio Infeial: 136 - Falio Final: 145

Número de Inscripción: 9 . Número de Repertorio:

Oficina doude se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 de diciembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución: -

a.- Observaciones: 1

El lote de Terreno signado con el Número Diez, de la Manzana "K-Dos", de la Urbanización. Costago/2

Cortáficación impreta por: ClaS

Ficha Regirina: 7514 11

PAN SI - ECOL

.4254



For a substitution of the control o

b.- Apoliidos, Nombres y Domicilio de bis Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civil Domicilio 13-11464265 Figueron Intriago Ann Auxilidora Comprador Casado Manta Comprador 13-06309517 Vinces Espinales Oscar Laurido Casado Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado Manta Vendedor 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado .Manta

12 / 19 Contprayenta

 \mathbf{M}

Inscrito el : lunes, 20 de octubre de 2008

Tomo: 74 Folio Inicial: 42.577 - Folio Final: 42.589 Número de Inscripción: 2.954 Número de Repertorio: 5.813

Número de Inscripción: 2.954 Número de Repertorio: Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón; Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de septiembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Signado con el Número Siete de la Manzana K-Dos, ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta, comprehendo dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Qon diez metros y linderá con pasaje peatonal POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Catorce POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Ocho; y POR EL COSTADO iZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Seis. Con una superficie total de:

CIENTO SESENTA METRÓS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civil Damicilio Comprador 13-04242694 Mero Lucas Hilda Rosa Casado(*) M**a**nta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado Manta Vendedor 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

Compra Venta 538 22-feb-2001 4254

Certificación impresa port. C7eS

Ficha Registral: 75'14

SO OSTSIDER



15 30 000 000

Gastria en de Charles, 28 de actividad de factoria

Four Co. Tell (1997) 1975 - Four Village (1998)

Manager and the Company of National Conference of the Law Law (

Obytog dende av gap $(\gamma,\gamma) + (\gamma,\gamma)^{-1} = S$ rigi av Voniria

Normov del Castro Manual

Fedin de Otorgonifon o Possodo non impotesco" de octobre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

#.4 Observaciones:

Signado con el Número Ocho de la Manzana K. Dos; ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parrequia Los Esteros del Canten Manta, comprendide dentro de las siguientes medicas y inderos:

POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con lote manero Tree el POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote munero nueve; y POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciseis metros y lindera con lote número nueve; y POR EL COSTADO IZQUERDO. Con dieciseis metros y lindera con lote número nueve; y

HER CHENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicillo de las Partes;

Criidad Contro R.U.C. Nombre Vo Razda Social Estado Civil. Domicil
Comprador 13-12175753 Cardenas Espinoza Maritza Eugenia Casado (*) Manta
Vendedor 13-00384524 Jamed Caldoron Luisa Clemencia Casado Manta
Vendedor 13-00384730 Serrabo Aymar Jorge Vinicio Casado Manta

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Ethro: No lescripción: Fec Inscrinción: Folio Inicial: Folio final:

Compra Venta: 538 22-reo-2001 4254 4258

4 / 19 <u>С</u>оприяменти

Inscrito el : miércoles, 31 de marzo de 2010.

Tomo: 21 Folio Inicial: 12.593 Selio Final: 12.605

Número de Inscripción: 728 Número de Repertorio: 1.703

Oficina donde se guarda el original: Nataría Guarta. Numbre del Cantón: Manta

Focha de Otorgamiento/Providencia: juevos, 04 de marzo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución: 🚋

Focha de Resolución: 1000

a.- Observaciones:

Un lete de terrene cosmembrado signado con el Número Sois de la Manzana "K- Dos" ubicado en la Leuzación "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendide dentre de las siguientes medidas y

POR EL GRENTO: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal POR ATRAS: Con diez metros y lindera con late número Quince POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y linde:a con lote número siete; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Cinco. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

Certificación impresa para Clas

Fichs Registral: 751

Figure: 9

SO ORTEGISAR

d: |



Harris Barrier

Estado Civil Domicilio. 3. prima o few system. Annuare via Ruzon Social. Comprador 13-41341653 Ballon Ocrega Mayra Johanna Softern Manta in engrapher 13-12420630 Cembers Tuenes Minian Patricia. Sollero Maata Yorkeliabar 43-60384524 James Calderon Laksa Clemencia Casado Migrata . Northelphy. 43-60384736 Serrano Aymar dorge Vinicio Cusado Manta

6.393

c. Esta inscripción se reliere a less) que consta(n) en.

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 538 22-feb-2001 4254 4258

15 / 19 Compraventa

Inscrito el : martes, 23 de noviembre de 2010

Como: 77 Falio Inicial: 49.467 - Folio Final: 49.487

Número de Inscripción: 2.817 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Pecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de octubre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrada del adquirido en mayor extensión Signado con el número CATORCE, de la manzana "K - DOS" ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la parroquia Los Esteros del Canton Manta. Comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; con diez metros y lindera con calle diez. POR ATRAS; con diez metros y lindera con lote número siete. POR EL COSTADO DERECHO; con dieciscis metros y lindera con lote número Quince, Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; con dieciscis metros y

CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; Ciento sesenta metros enadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Codula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civil Domicilio Comprador 13-05609776 Velez Ponce Jaime Dario Divorciado Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado Manta Vendedor 13-00384730 Servano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Iniciai: Folio final: Compra Venta 538 22-feb-2001 4254 4258

16 / 19 <u>Compraventa</u>

Joscrito el : martes, 30 de noviembre de 2010

Tomo: 0 Folio Inicial: 50.751 - Folio Final: 50.763

Número de Inscripción: 2.885 Número de Repertorio: 6.567

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de octubre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Eacha de Decelusión:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

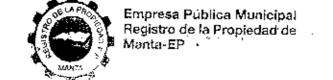
Terreno signado con numero Diecisiete de la Manzana K-dos, ubicado en la Lotizacion COsta/Azul, de la

Certificación impresa por Ciel

Fichs Registral: 7514

Página: 10 de 13







espécies similares.

Califord Contable of Ref. (c). Namitre yan Randa Sogni Estago Cava-Domicilio Compractor 80-000000015367 Cedeño Burgos Nelly Josefa-Saltero Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Colderon Luisa Clemencia . Casado Manta Vendedor 13-00384730. Serrano Aymar Jorge Vinicia Casado : Manta

c.- Esta inscripción se refiere à la(s) que consta(n) en:

Libros No. Inscripción: Fee discripción: Bolio Gnali Felio Intelal: Compra Venta 538 4254. 22-leb-2001

¹⁹ <u>Compravog</u>ta

Inscrito et : miércoles, 12 de epero de 2011

Polio Inicial: 1.471 - Folio Finht: 1.482

· Número de Repertorio: -Número de Inscripción: 192 Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercera

Manta . .

Fecha de Otorgamiento/Previdencia: jucves, 02 de diciembre de 2010

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Nombre del Cantón:

a.- Observaciones:

SCONTRIBUSE, El inte de terrano signado con el Numero Diccisels de la Manzana "K- Dos" de la Lotizzolon Costa Azul de la Parroquia Urbano Los Esteros del Cantón Manta, Afrene los siguientes medidas y finderos, por el frente diez metros y calle diez, Por Atras con diez nictios y lote numero cinco, por ul costade derecho; discideis metros y 1866. numero discisiete, por el costado. Digitierdo, difeciseis metros y tote número quince, con una area total de ciento s e s e n t a m entre comesemble u alla e a dice solo Clausula Unica. Se probibe expresamente e los compradores que una vez construida su vivienda , en esta se instalen . lugares de diversión, tales como cantinas, pares, clubes noctumos, discotecas, talleres metal, mecanica industriales ... que emicon suidos o dualquier nara actividad que altore la paz , armotros , los leyes y las buenes construmidores , la ecologia ,el medio ambiente, tambien se probibe a los compradores que instalen o construyan chancheras, corrales el cections de acoptos para antimates y

h. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Chilitia o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Calidad Estado Civii Domicilio Comprador 13-09863619 Alcivar Cedeño Celia Maribel Casado Manta Comprador 13-08783149 Quijie Espinal Leonardo Alberto Casado Manta Vendedor 13-00384524 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado Manta Vendedor 13-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: Liben:

No.luscrépción: Fee, Inscripción: **Falio** Inicials Falia final: Compra Venta 538 22-feb-2001 4254 Cent/ficación smarsus pera C/AS Maka Regiment: 75:3 da li Página: 10;

Januard and J. Hones, 98 de abrill de 2013.

Felia taicial: 22,324 - Folio Final: 22,344

Numero de Ensempefé de 1500 f. Númbro de Repercorne:

Oficina donde se guarda el originale. Notaria Guarta Nuovin del Cambier

Fecha de Otorgamicato, Providencia: sábado, 66 de junio de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA quien compra y acepta dos lotes que esta signado con los numeros. Cuatro manzana K-DOS que unidos entre si , ubicado en la Lotización. Costa Azul de la Parroquia Vos Esteros del Canton Manta. y tiene los siguientes medidas y linderos Por el Frente con veinte metros y Pasaje peatonal, Por Atras con vente metros y findera con lotes numeros dieciseis y Diecisiete, Por el costado derecho con dieciscis metros y lindera con lote numero dieciseis, Por el costado Izquierdo, con dieciseis metros y lindera con lote numero tres con una superficie total de Trescientos veinte metros cuadrados.

b.- Apcilidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social 🦠 Estado Civil Domicilio Comprador 13-08731346 Macias Villamar Kathy Elizabeth Soltero Manta Vendedor 80-0000000058854 Jamed Calderon Luisa Clemencia Casado Manta Vendedor [3-00384730 Serrano Aymar Jorge Vinicio Casado Manta

22-feb-2001

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Compra Venta

538

19 / . 19 Adendum de Compraventa

Inscrito el : lunes, 08 de abril de 2043

Tomo: Folio Inicial: 22.345 - Folio Final: 22.358

Número de Inscripción: 1.098 Número de Repertorio: 2.750

Oficina donde se guarda el original: Notarla Cuarta

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 de marzo de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

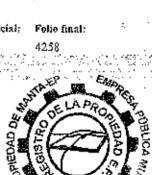
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ADEMDUN A ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA con los antecedentes expuesta en la Clausula anterior libro y voluntariamente los compareciente otorgan el presente ADENDUN, puesto que por error de transcripcion ,se menciono en la escritura publica de Compraventa antes detallada. la Sedorita Kathy Elizabeth Macias Villamar, adquiere los lotes de terrenos Cuatro y Once de la Manzana K-DOS; "cuando en realidad étia adquiere los lotes de terrenos QUATRO Y CINCO, de la Manzana K - DOS, que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en la Defizacion Costa Azlıl de la Parroquia TArqui del Canton Manta, el mismo que de acuerdo a la Autorización de Planeamiento Urbano del Gobierno Autonomo Descentralizado Municipai del Canton Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente; con veinte metros y lindera con pasaje peatonal. Por atras, con veinte metros y lindera con lotes numeros Diccisie y Discisiete, Por el costado Derecho, con discissis metros y lindera con late numero seis y por el costado lizquierdo chi discissis metros

Certificación famoresa para ClaS

Ficha Registral: 7514



AC ONTRIDIBA





Souther in

134 - Kurto Service Ayman Deep Ately

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones Libro

Compra Venta

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales, que constan en esta Ficha son los únicos que se refleren al predio que se certifica. Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido e las: 16:53:53

del jueves, 06 de novjembre de 2014

A petición de: 5 jose Alcovar

Elaborado por ¿Cicotilde Ortencia Suaroz Delgado 130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o seonsitiera un gravamen.

Abg. Jaime Effelgado Intriago Firms of Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error on este Documento al Registrador de la Propiedad.

Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA



No. 0301-3374

APROBACION DE SUBDIVISION

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Sra. LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, ubicado en la Lotización Costa Azul. Lotes # 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17 18 y 19: Mz K-2, Código # 327, Clave Catastral # 2235201006, Parroquia Los Esteros, Cantón Mantu, el mismo que tiene un área total de 2.880,00m2.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 1 escritura # 17, autorizada el 04/Enero/2001 e inscrita el 22/Febrero/2001): 2.880,00m2.

Frente: 16.00m. - Avenida principal

Atrás: 32,00m. – Avenida Dos

Costado derecho: 100,00m. - Pasaje peatonal

Costado izquierdo: Comenzando desde el frente con 10,00m. y lote No. 20, más un ángulo recto hacia el mismo lado izquierdo hasta llegar a la Calle 10 con 16,00m. y Lote No. 20, desde ese punto formando otro ángulo recto hacia la parte de atrás con 70,00m. y Calle 10, más otro ángulo recto hacia el lado derecho con 16,00m. y Lote No. 12, más otro ángulo recto hacia el lado izquierdo hasta llegar a la Calle 10 con 16,00m. y Lote No. 12 y otro ángulo recto hasta llegar a la parte de atrás con 10,00m. y calle 10

AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD: Lotes No. 19. 3, 2, 11, 13, 18, 15, 1, 10, 7, 8, 6, 14, 17, 16, 4 y 5: 2,720,00m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. DANILO JOSE ALCIVAR LAZ:

Lote # 9: 160<u>,00m2.</u>

Frente: 10,00m. – Pasaje peatonal Atrás: 10.00m. – Lote No. 32

Costado derecho: 16,00m. 1.oto No. 10 Costado izquierdo: 16,00m. - Lote No. 8

AREA TOTAL SOBRANTE:

Ninguno

El presente documento se emue de acuerdo o la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indico de buena se el solicitación, por lo cual salvantos error a omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presumple el faisos Oppresabilicanos gráficas erróneas, en las solicitades correspondientes.

Manta, Noviembre 27 del 201

Arq. Jonathan Orozco C.

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

JCM



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA





<u>AUTORIZACION</u>





La Dirección de Plancamiento Urbano autoriza al Sr. DANILO JOSE ALCIVAR LAZ, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderon, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el lote # 9, Manzana "K-2", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Pasaje peatonal

Atrás: 10,00m. - Lote # 12

Costado derecho: 16,00m. – Lote # 10 Costado izquierdo: 16,00m. – Lote # 8

Área total: 160,00m2.

Manta, Noviembre 17 del 2014

Arg. Jonathan Orozco C

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento sa emile de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el jugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error a omisión, esamiendo de responsabilidad al ceraficante, si se comprabare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitades correspondientes.

JCM.

