

100406

NUMERO : (3100) .-

COMPRA VENTA DE UN TERRENO UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DEL
CEMENTERIO NUEVO DEL CANTON MANTA .-----

QUE OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES : HUGO AMANDO MURILLO
REYES Y SRA. EUFEMIA SANTA MONTALVAN RIVERA .-----

A FAVOR DE LOS SEÑORES : STEPHANIE TATIANA MURILLO Y CARLOS
WELNER MURILLO MONTALVAN .-----

CUANTIA US \$/ 57.564,16 DOLARES .-

En la Ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de
Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes seis de Julio del dos mil doce, ante
mí; Abogada VIELKA REYES VINCES , Notaria Pública Primera Encargada del
Cantón, comparecen: Por una parte los cónyuges señor **HUGO AMANDO
MURILLO REYES Y SRA. EUFEMIA SANTA MONTALVAN RIVERA** , casados
entre sí , intervienen por sus propios derechos, y, por otra parte la señora
MERCEDES MARIA MONTALVAN RIVERA, de estado civil casada , interviene a
nombre en representación en calidad de agente oficioso de los compradores
señores **STEPHANIE TATIANA MURILLO Y CARLOS WELNER MURILLO
MONTALVAN**, de estado civil Solteros y residentes en los Estados Unidos de
Norteamérica ; Todos los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos con

Sello
07/13/12

residencia en esta Ciudad, capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerlos personalmente y de haberme presentado sus Cédulas de Ciudadanía y certificados de votación, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura de " **COMPRA VENTA** " a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos; con amplia libertad y conocimiento, los señores otorgantes para que sea elevada a escritura pública, me presentan la Minuta cuyo texto es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En su registro de Escrituras Públicas, a su cargo, sírvase insertar una de compra venta contenida en las siguientes cláusulas:

:PRIMERA: INTERVINIENTES : Comparecen, otorgan y suscriben esta escritura de Compra venta, por una parte los cónyuges señor **HUGO AMANDO MURILLO REYES Y SRA. EUFEMIA SANTA MONTALVAN RIVERA**, casados entre sí, intervienen por sus propios derechos, legalmente capacitados para efectuar esta venta, a quienes en adelante se les podrá llamar como " **LOS VENDEDORES** "; y por otra parte la señora **MERCEDES MARIA MONTALVAN RIVERA**, de estado civil casada, interviene a nombre en representación en calidad de agente oficioso de los compradores señores **STEPHANIE TATIANA MURILLO Y CARLOS WELNER MURILLO MONTALVAN**, de estado civil solteros y a quienes en adelante se les podrá denominar como **LOS COMPRADORES** - **SEGUNDA :**

ANTECEDENTES: Compra venta.- Con fecha miércoles 15 de abril de 1964 bajo el No. 124 se encuentra inscrita la escritura de Compra venta autorizada el día miércoles 19 de febrero de 1964 en la Notaría Primera de Manta, en la que los

señores Segundo Rogerio Reyes Pico casado y Laura Reyes Zambrano casada ,
venden a favor de los señores Hugo Amando Murillo Reyes casado y Rodolfo
Erasmus Murillo Reyes casado . Un Terreno ubicado en las Inmediaciones del
cementerio Nuevo de este puerto, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por
el Frente: calle pública innominada con ocho metros; Por Atrás: terrenos de don
Dionisio Reyes Pico con ocho metros; Por un Costado: Con propiedad de doña
Victoria Mero Castaño y de don Rogerio Reyes con veintiocho metros ; Por el otro
lado, el terreno vendido al señor Rodolfo Erasmus Murillo Reyes, con veintiséis
metros y treinta y cinco centímetros .- Terreno descrito que su dueño lo viene
poseyendo en forma pacífica y tranquila hasta la fecha .- **TERCERA: COMPRA
VENTA** .- Con estos antecedentes anotados los vendedores señor HUGO
AMANDO MURILLO REYES y señora EUFEMIA SANTA MONTALVAN RIVERA ,
tienen a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor de los compradores
señores , **STEPHANIE TATIANA MURILLO Y CARLOS WELNER MURILLO
MONTALVAN**, debidamente representados por su Agente oficioso señora
MERCEDES MARIA MONTALVAN RIVERA, el terreno ubicado en las
Inmediaciones del Cementerio Nuevo de este Puerto y Cantón Manta , descrito en
la cláusula segunda, con las mismas medidas, linderos, ubicación y origen y origen;
cuyo dominio y posesión transfiere con todos los derechos de uso, usufructo y
servidumbres, con sus entradas y salidas y con todo lo que le sea anexo dentro de
lo descrito objeto de esta venta.- **CUARTA : PRECIO :** El precio pactado de

mútuo acuerdo entre los contratantes es el de CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO DOLARES DIECISEIS CENTAVÓS DE DOLARES (\$ 57.564,16) , que declaran dichos vendedores tenerlo recibido de contado, en dinero efectivo, a su satisfacción y sin lugar a reclamo posterior alguno por este concepto; así mismo declara que el solar vendido se encuentra libre de gravamen , prohibición de enajenar, hipoteca, garantía, anticresis, promesa de venta o de cualquier otro gravámen que determine la antedicha Ley .- **QUINTA: AUTORIZACION PARA LA INSCRIPCION** .- La parte vendedora , faculta a la parte compradora para que solicite su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta .- **SEXTA : ACEPTACION** : La señora MERCEDES MARIA MONTALVAN RIVERA, en calidad de Agente oficioso de los compradores señores STEPHANIE TATIANA MURILLO Y CARLOS WELNER MURILLO MONTALVAN, acepta la presente compra , por ser a favor de sus representados , por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo pactado, mediante este contrato.- **LA DE ESTILO:** Usted Señor Notario , se servirá agregar todas las cláusulas que sean necesarias para dar plena validez a esta escritura como son los deseos de los otorgantes.- **Hasta aquí la minuta** que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes , minuta que está firmada por el Abogado Luis Reyes, afiliado del colegio de Abogados de Manabí bajo el número (934) para la celebración de la presente

3108



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 7121:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 12 de septiembre de 2008
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Al señor Hugo Amando Murillo Reyes . Un solar ubicado en las Inmediaciones del cementerio Nuevo de este puerto, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente: calle publica innominada con ocho metros. Por atrás, terreno de don Dionisio Reyes Pico con ocho metros. Por un costado, con propiedad de doña Victoria Mero Castaño y de don Rogerio Reyes con veintiocho metros. Por el otro lado, el terreno vendido al señor Rodolfo Erasmo Murillo Reyes , con veintiséis metros y treinta y cinco centímetros .SOLVENCIA: EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	124 15/04/1964	97

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 15 de abril de 1964
 Tomo: 1 Folio Inicial: 97 - Folio Final: 98
 Número de Inscripción: 124 Número de Repertorio: 270
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de febrero de 1964
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

En la que el Señor Segundo Rogerio Reyes Pico y Sra. venden a favor. RODOLFO ERASMO MURILLO REYES y HUGO AMANDO MURILLO REYES, casado estando representado por el Segundo comprador Oficiosamente por el Sr. José Rodolfo Murillo Reyes, dos solares ubicados en las inmediaciones del CEMENTERIO nuevo de este

P u e r t o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000012347	Murillo Reyes Hugo Amando	Casado(*)	Manta
Comprador	80-0000000007066	Murillo Reyes Rodolfo Erasmo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000425	Reyes Pico Segundo Rogerio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000426	Reyes Zambrano Laura	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:44:00 del jueves, 28 de junio de 2012



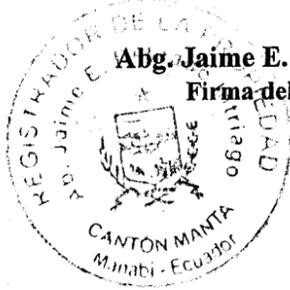
A petición de: Sr. Hugo Merello

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pirca
130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD: 1,00

-G- 9990951

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

A petición verbal interesada, CERTIFICA: Que revisando el Catastro de CONSTRUCCION.
en vigencia, se encuentra en el MUNICIPIO DE YASAPUÑO GUAYAMA Y RODRIGO.
perteneciente a AV. 11 INMD CEMENTERIO NUEVO.
ubicada AVALUÓ COMERCIAL PTE. COMPRAVENTA.
cuyo \$57564.16 CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO
de 16/100 DOALRES aserando a la cantidad

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE COMPRAVENTA.



Manta, de 04 del 20
04 JULIO 2012

[Firma manuscrita]
Director Financiero Municipal



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 Ruc: 1360000980001
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 0026889

7/4/2012 4:25

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMRAVENTA DE SOLAR Y COSNTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-04-04-06-000	220,00	57564,16	23158	26889

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300384409	MURILLO REYES HUGO AMANDO Y RODOLFO	AVE. 11 INMD.CEMENTERIO NUEVO	Impuesto principal	287,82
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	86,35
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR	374,17
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	374,17
304500854	MRILLO STEPHANIE TATIANA	N/A	SALDO	0,00

EMISION: 7/4/2012 4:25 VLADIMIR LEON

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Firma]
 T. LEON
 GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
 MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA

[Firma]
 V. LEON



Valor \$ 1,00 Dólar

Nº 077695

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO

DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de
Por consiguiente se establece

MURILLO REYES HUGO ARMANDO que no deudor de esta Municipalidad

Manta, 28 junio de 201 12

VALIDA PARA LA CLAVE

1040406000 AVE. 11 S/N

Manta, veinte y ocho de junio del dos mil doce

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ing. Pablo Macias Garcia
TESORERO MUNICIPAL





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 217236

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: : 1300384409001
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: MURILLO REYES HUGO ARMANDO
DIRECCIÓN : AVENIDA 11 S/N.

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 216607
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 06/07/2012 08:42:00

AREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Jueves, 04 de Octubre de 2012
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS 9991330

CERTIFICADO DE AVALÚO

ESPECIE VALORADA

USD: 1,00

M- 9991330

No. Electrónico: 4939

Fecha: 3 de julio de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-04-04-06-000

Ubicado en: AVE. 11 INMD.CEMENTERIO NUEVO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 220,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300384409	MURILLO REYES HUGO AMANDO Y RODOLFO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	51700,00
CONSTRUCCIÓN:	5864,16
	<u>57564,16</u>

Son: CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO DOLARES CON DIECISEIS CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Daniel Ferrín S.
Ara. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

287,82
26,35
314,17

Impreso por: MARIS REYES 03/07/2012 13:10:29

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 130039814-4

MONTALVAN RIVERA EUFEMIA SANTA
 MANABI/MANTA/MANTA
 26 MARZO 1937
 001-0051 00152 F
 MANABI/ MANTA 1937
 MANTA

Eufemia Murillo



ECUATORIANA***** V3333V3422

CASADO HUGO MURILLO
 PRIMARIA MODISTA
 RAMON MONTALVAN
 SEGUNDA RIVERA
 MANTA 09/12/2005
 09/12/2017
 REN 0494322
 Minib



ECUATORIANA***** V33431442

CASADO EUFEMIA SANTOS MONTALVAN
 PRIMARIA COMERCIANTE
 RODOLFO MURILLO
 ZORAIDA REYES
 MANTA 19/08/2003
 19/03/2015
 REN 0190812



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGULACION

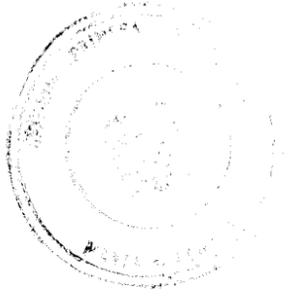
CECULA DE CIUDADANIA No. 130038440-9

MURILLO REYES HUGO ANANDO
 MANABI/MANTA/MANTA
 15 SEPTIEMBRE 1937
 001-0079 00472 H
 MANABI/ MANTA 1937
 MANTA

Hugo Anando Murillo



Vende ch.



ECUATORIANA***** V4443V4442
 SOLTERO ESTUDIANTE
 SECUNDARIA
 HUGO MURILLO
 EUFEMIA MONTALVAN
 MANTA 02/08/2004
 02/08/2016
 REN 0335227


REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE EDUCACION
 CIDADANIA 130184244-7
 MURILLO MONTALVAN CARLOS WERNER
 MANABI/MANTA/MANTA
 31 MARZO 1967
 DGT- 0014 00549 H
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1967

Carlos Werner

ECUATORIANA***** E393312222
 CASADO JESUS GOTAIRO LINO REYES
 PRIMARIA MODISTA
 RAMON MONTALVAN
 AUKORA RIVERA
 MANTA 28/04/2004
 28/04/2016
 REN 0281914


REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE EDUCACION
 CIDADANIA 090208032-4
 MONTALVAN RIVERA MERCEDES MARIA
 MANABI/MANTA/MANTA
 16 ABRIL 1929
 CUI- 0047 00138 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1929

Mercedes Maria

IMPRIMIDO EN BLANCO

Ag. of

escritura .- Se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley notarial , y,
leída que les fue a los comparecientes por mi la Notaria, se ratifican y firman
conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría,
de todo cuanto doy fé .-

Hugo Amando Murillo R
HUGO AMANDO MURILLO REYES

CED.NO. 130039440-9

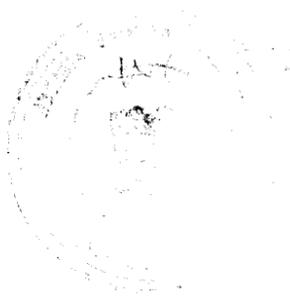
Eufemia Santa Montalvan R
EUFEMIA SANTA MONTALVAN RIVERA

CED.NO. 130039814-4

Mercedes de Jung
MERCEDES MARIA MONTALVAN RIVERA

CED.NO. 090208032-4

H. G. V.
LA NOTARIA PRIMERA (E)
46 Chelco Reyes Vinces
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTON MANTA



88 -

OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE TERCER TESTIMONIO QUE
SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-



V. delgado
Ab. Vielka Reyes Vences
NOTARIA PRIMERA ENCARGADA
CANTÓN MANTA

INSP VIERNES 29: 2: PM

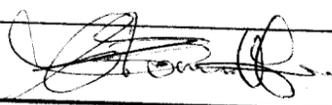
Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

		No.	000000001
Cedula	130038440-9		
Clave Catastral	1040406000		
Nombre:	MURILLO REYES HUGO ARMANDO		
Rubros			
Impuesto Principal	—		
Solar no Edificado	—		
Contribucion Mejoras	—		
Tasa de Seguridad	—		
Reclamo:	COMPRA y VENTA		
	 Firma del Usuario		
Elaborado Por:	Gobu. (ARQ. ANGELO MENDOZA MENDOZA)		
Informe Inspector:	SE CONSTA VIVIENDO DE HO - CUBIERTO CAÑA - ZINCO. AREA CONST. VIVIENDO 52,20 m ² SE ACTUALIZO AVALUO DE CONSTRUCCION FAVOR ENTREGAR CERTIFICADO DE AVALUO.		
	 Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
	Firma del Director de Avaluos y Catastro		





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 7121:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 12 de septiembre de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

- Al señor Hugo Amando Murillo Reyes . Un solar ubicado en las Inmediaciones del cementerio Nuevo de este puerto, que tiene los siguientes medidas y linderos: Por el frente: calle publica innominada con ocho metros. Por atrás, terreno de don Dionisio Reyes Pico con ocho metros. Por un costado, con propiedad de doña Victoria Mero Castaño y de don Rogerio Reyes con veintiocho metros. Por el otro lado, el terreno vendido al señor Rodolfo Erasmo Murillo Reyes , con veintiséis metros y treinta y cinco centímetros .
SOLVENCIA: EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	124 15/04/1964	97

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el : **miércoles, 15 de abril de 1964**
Tomo: **1** Folio Inicial: **97** - Folio Final: **98**
Número de Inscripción: **124** Número de Repertorio: **270**
Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
Nombre del Cantón: **Manta**
Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 19 de febrero de 1964**
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

En la que el Señor Segundo Rogerio Reyes Pico y Sra. venden a favor. RODOLFO ERASMO MURILLO REYES y HUGO AMANDO MURILLO REYES, casado estando representado por el Segundo comprador Oficiosamente por el Sr. José Rodolfo Murillo Reyes, dos solares ubicados en las inmediaciones del CEMENTERIO nuevo de este

P u e r t o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000012347	Murillo Reyes Hugo Amando ✓	Casado(*)	Manta
Comprador	80-0000000007066	Murillo Reyes Rodolfo Erasmo	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000425	Reyes Pico Segundo Rogerio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000426	Reyes Zambrano Laura	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:44:00 del jueves, 28 de junio de 2012



A petición de: Sr. Hugo Merello
Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincaj
130635712-8

VALOR TOTAL PAGADO POR EL
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 27 de Junio del 2012

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr. **MURILLO REYES HUGO AMANDO** con numero de cedula **130038440-9** se encuentra registrado como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, con numero de servicio **167536** El mismo que no mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente

Sra. JESSICA ANDRADE.
ATENCION AL CLIENTE.

CNEEL S.A.
ATENCION AL CLIENTE

ECUADOR MANABÍ V234314442
CASADO EUFEMIA SANTOS MONTALVAN
PRIMARIA COMERCIANTE
RODOLFO MURILLO
ZORAIDA REYES
MANTA 19/08/2003
17/08/2019
0190812

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y DEFENSA
CIUDADANÍA No. 130038440-9
MURILLO REYES HUGO ANANDO
MANABÍ/MANTA/MANTA
16 SEPTIEMBRE 1937
891-0079 00472 - N
MANABÍ/MANTA
MANTA 1937
Hugo Anando Murillo



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Derechos Av. 4ta y Casa B - Tel: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 0023622

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-04-04-06-000	220.00	\$ 51.700,00	AVE. 11 S/N	2012	14631	23622
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
MURILLO REYES HUGO ARMANDO			CONCEPTO			
1/24/2012 12:00 HOYOS VERONICA			Coستا Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por Mora			
			C.C. / R.U.C.			
			1300384409			
			VALOR PARCIAL			
			MEJORAS A PARTIR 2011			
			\$ 6,58			
			MEJORAS HASTA 2010			
			\$ 49,00			
			TASA DE SEGURIDAD			
			\$ 12,93			
			TOTAL A PAGAR			
			\$ 68,51			
			VALOR PAGADO			
			\$ 68,51			
			SALDO			
			\$ 0,00			

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Depedente Av. 4ta y Calle 9 - Tel: 2811-479 / 2811-477

TITULO DE CREDITO No. 0023622

CÓDIGO CATASTRAL		Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-04-04-05-000		220,00	\$ 51.700,00	AVE. 11 SIN	2012	14631	23622
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.		IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
MURILLO REYES HUGO ARMANDO		1300384409					
1/24/2012 12:00 HOYOS VERONICA							
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY							
CONCEPTO		VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR			
Costa Judicial							
Interes por Mora							
MEJORAS A PARTIR 2011		\$ 6,58		\$ 6,58			
MEJORAS HASTA 2010		\$ 49,00		\$ 49,00			
TASA DE SEGURIDAD		\$ 12,93		\$ 12,93			
TOTAL A PAGAR				\$ 68,51			
VALOR PAGADO				\$ 68,51			
SALDO				\$ 0,00			

CANCELADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA