· Set a second

FORMULARIO DE RECLAMO Dirección de Muy Ilustre Municipie Avaluos Catastro y Registros Cedula Clave Catastral Nombre: Rubros: Impuesto Principal Solar no Edificado Contribucion Mejoras Tasa de Seguridad Firmă del Usuario Fecha: nforme Inspector: Firma del Inspector Informe Tecnico: Fecha: C3 · 37 -Firma del Tecnico informe de aprobacion: Fecha:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Fecha:

Dirección de



FORMULARIO DE RECLAMO

Muy Ilustre Municipio de

Registros	SAN PAB Colle 9 y Av. 4 Telét.: 2 Correo Electrónico: mir	LO DE MANTA 611-471 - 2611-479 Facc 2611-71 mm@manta.gov.ec
Cedula		
Clave Catastral	2232-JOQ	
Nombre:		
	Rubros:	
Impuesto Principal		
Solar no Edificado		
Contribucion Mejoras		
Tasa de Seguridad		
Reclamo:		
	Certification	
	Firma del Usuario	Fecha:
informe inspector:		08
	soll and	0 50
tece	co set divisio	
nforme Tecnico:	Circle del Inspector	Fecha:
The second secon	Carlly Jim	
forme de aprobacion:	Firma del Tecnico	Fecha: 29/24/2013
TP. ODGOTON.		
······		
	Firma del Director de Avaluos y Catastro	Fecha:

1

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10796:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: miércoles, 07 de enero de 2009

Parroquia:

Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano

Cod.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2235702000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los Lotes de terrenos signados con los No. 2, 3, 4, 5, 6, 7 8, 9, 10, 11 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 de la Mz. J-2 Lotización Costa Azul Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, noventa metros y calle Nueve. POR ATRÁS, noventa metros y pasaje peatonal. POR EL COSTADO DERECHO, treinta y dos metros y Avenida dos. POR EL COSTADO IZQUIERDO, treinta y dos metros y lotes Uno y veinte. Área total: DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

R D G RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

	Libro	Acto	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial
!	Compra Venta	Compraventa	1.850	12/07/2001	15.556
	Compra Venta	Compraventa	544	01/03/2005	7.833
-	Compra Venta	Compraventa	591	12/03/2007	8.335
	Compra Venta	Compraventa	767	27/03/2007	10,668
-	Compra Venta	Compraventa	1.159	16/05/2007	16.122
!	Compra Venta	Compraventa	757	10/03/2009	12.646
1	Compra Venta	Compraventa	957	30/03/2009	16.074
İ	Compra Venta	Compraventa	933	26/04/2010	16.188
i	Compra Venta	Compraventa	1.572	05/07/2010	27.684

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1/ 9 Compraventa

Inscrito ef: jueves, 12 de julio de 2001

Folio Inicial: 15.556 - Folio Final: 15.563 Número de Inscripción: 1.850 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

La Sra. Clemencia Isabel Calderón Viuda de Jamed, representada por la Señora Luisa Clemencia Jamed Calderón Lotes de terrenos signados con los No. 2, 3, 4, 5, 6, 7 8, 9, 10, 11 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 de la Mz. 3-1 Lotización Costa Azul parroquia Los Esteros del Cantan Manta

3 ertificación trapcesa por ... talAI

Lochy Registral: 19796

3.316

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes: Estado Cívil Domicilio Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Calidad Manta Casado(*) 13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis Comprador Viudo Manta 80-0000000011875 Calderon Clemencia Isabel Vendedor c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: Folio Inicial: Folio final: No.Inscripción: Fec. Inscripción: 01-jun-1949 23 23 Compra Venta 2 / 9 Comprayenta Inscrito el: martes, 01 de marzo de 2005 - Folio Final: 7.840 Folio Inicial: 7.833 Tomo: 1.029 Número de Repertorio: Número de Inscripción: 544 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta Nombre del Cantón: Manta Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de septiembre de 2004 Éscritura/Juicio/Resolución: Fecha de Resolución: a .- Observaciones: El lote número dos de la Manzana J-2 de la Lotización Costa Azul Parroquia Los Esteros del Cantón Manta terreno que tiene las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE: Diez metros y calle nueve. POR ATRÁS: Diez metros y lote número diccinueve. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número tres; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número uno con un área total de: CIENTO SESENTA METROS b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes: Domicilio Estado Civil Nombre y/o Razón Social Cédula o R.U.C. Calidad Divorciado Manta 13-05961284 Palma Hugo Isabel Jacqueline Comprador Manta Casado 13-08668415 Sussmann Delgado Ana Isabel Vendedor Manta Casado 13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis Vendedor c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: Folio Inicial: Folio final: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Libro: 15563 15556 12-jul-2001 1850 Compra Venta 3 / 9 Compraventa Inscrito el: lunes, 12 de marzo de 2007 - Folio Final: 8.347 Folio Inicial: 8.335 Número de Repertorio: 1.132 Número de Inscripción: 591 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera Nombre del Cantón: Manta Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de octubre de 2006 Escritura/Juicio/Resolución: Fecha de Resolución: a .- Observaciones: La compradora es casada con el Sr. Joel Joselito Zamora Zamora. El cuerpo de terreno de acuerdo a la nueva planificación ubicado en la Manzana "J-Dos", signado con el lote número Cinco, de la Lotización Costa Azul, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, cuyos linderos y medidas son:POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con calle nueve. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número dieciséis POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número cuatro; con una superficie total de: CIENTO $C\quad U\quad A\quad D\quad R\quad A\quad D\quad O\quad S\quad .$ M E T R O S S E S E N T A b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes: Estado Civil Domicilio Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Calidad Manta Casado(*) 13-06589480 Lucas Villacis Rosa Narcisa Comprador Manta 13-08668415 Sussmann Delgado Ana Isabel Casado Vendedor Casado // Manta 13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis Vendedor c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: de 6 Ficha Registral: 10796 Certificación impresa por: JuMI

Libro:

No.Inscripción: Fec. Inscripción:

Folio Inicial: Folio final: 15563

Compra Venta 1850 12-jul-2001 15556

⁹ Compraventa

Inscrito el: martes, 27 de marzo de 2007

Folio Inicial: 10.668 - Folio Final: 10.675

Número de Repertorio: Número de Inscripción: 767 1.431

Manta

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de marzo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Nombre del Cantón:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno, el mismo que esta signado con el número Diecinueve de la Manzana J-Dos, de la Urbanización Costa Azul, el cual tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y Pasaje Peatonal. POR ATRAS: Con los mismos diez metros y lote número dos. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número veinte; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diceiséis metros y lote número diceiocho; con un área total de:

CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07646073 Mero Lucas Santa Juana	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-08668415 Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro;	. , ,	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta		1850	12-jul-2001	15556	15563

⁹ Compraventa

Inscrito el: miércoles, 16 de mayo de 2007

Tome: 1 Folio Inicial: 16.122 - Folio Final: 16.132

Número de Inscripción: 1.159 Número de Repertorio: 2.280

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de abril de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

El lote de terreno signado con el Número Dieciocho, de la Manzana J-Dos, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, cuyas medidas y linderos son: POR EL FRENTE: Diez metros y pasaje peatonal POR ATRAS: Diez metros y lote número tres. POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número diecinueve; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número diecisiete. Con una superficie total

de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

rependent neminics y 12	omiento de ma l'artes.			
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Sociai	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04795196	Bravo Ponce Alba Piedad	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000000368	Susmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989	Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta Alexa

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio final: 15556 Compra Venta 1850 12-jul-2001 15563

Certificación impresa por: InIM

bicha Registrat: 1672a

⁹ Compraventa

Inscrito el: martes, 10 de marzo de 2009

- Folio Final: 12.660 Folio Inicial: 12.646 Tomo:

Número de Repertorio: Número de Inscripción: 757

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de enero de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Nombre del Cantón:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado Signado con el Número Once de la Manzana "J- Dos", ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal. POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Diez. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Doce; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con Avenida Dos. Con una superficie total de:

1.448

CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicílio de las Partes:

Domicilio Estado Civil Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Calidad Manta Casado 13-02189541 Cedeño Delgado Soriano Favian Comprador Manta Casado 13-05161422 Santos Muñoz Mirian Lucia Comprador Manta Casado 13-08668415 Sussmann Delgado Ana Isabel Vendedor Manta Casado 13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis Vendedor

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Folio Inicial: Folio final: No.Inscripción: Fec. Inscripción: 15563 12-jul-2001 15556 1850 Compra Venta

7 / 9 Compraventa

Inscrito el: lunes, 30 de marzo de 2009

- Folio Final: 16.082 Folio Inicial: 16.074 Tomo:

1.849 Número de Repertorio: Número de Inscripción: 957

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Manta Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de febrero de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Calidad

a.- Observaciones:

El lote 9 y 10 de la manzana J - 2, de la Lotizacion Costa Azul de la parroquia los Esteros, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con 20,00 metros y calle 9. POR ATRAS: Con 20,00 metros y lotes Número Once y Doce. POR EL COSTADO DERECHO: Con 16.00 metros y Avenida 2 POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 16,00 metros y lote número 8. Teniendo una superficie total de; metros cuadrados. Trescientos veinte

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Domicilio Estado Civil Nombre y/o Razón Social Cédula o R.U.C.

13-02948599 Cagua Ayosa Camila Cruz Comprador 80-0000000023443 Sussman Delgado Ana Isabel Vendedor Vendedor

13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis

Certificación impresa por Julif

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Folio final: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Libro: 15563 15556 12-jul-2001 1850 Compra Venta

Ficha Registral: 10796

Página:

Manta

Manta

Manta

Casado

Casado

Casado

8 / 9 <u>Compraventa</u>

Inscrito el : lunes, 26 de abril de 2010

Tomo: 27 Folio Inicial: 16.188 - Folio Final: 16.199

Número de Inscripción: 933

Número de Repertorio: 2.146

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de marzo de 2010

Escritara/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un terreno signado con el Numero Tres de la Manzana J- dos ubicado en la Lotización Costa Azul, que tiene por el frente con diez metros y lindera con calle nueve, por atras con diez metros y lindera con lote numero dieciocho, por el costado derecho con dieciseis metros y lindera con lote numero cuatro y por el costado izquierdo con dieciseis metros y lindera con lote numer5o dos. Con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicílio
Comprador	13-09151791	Mero Delgado Jesenia Mariana	Divorciado	Manta
Vendedor	13-08668415	Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989	Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:		 No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra	Venta	1850	12-jul-2001	15556	15563

9 / 9 <u>Compraventa</u>

Inscrito el : lunes, 05 de julio de 2010

Tomo: 45 Folio Inicial: 27.684 - Folio Final: 27.696

Número de Inscripción: 1.572 Número de Repertorio: 3.649

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de mayo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote seis de la manzana J-dos de la Lot. Costa Azul, que tiene por el frente diez metros y calle nueve, Por atras diez metros y lote numero quince, por el costado derecho dieciseis metros y lote numero siete y por el costado izquierdo dieciseis metros y lote numero cinco. superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-10349863 Cedeño Velez Maximo Gregorio	Soltero	Manta
Vendedor	13-08668415 Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

more most potent of reneral	ado de constatio en.				
Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:	
Compra Venta	1850	12-jul-2001	15556	15563	

Ficha Registral: 107%

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro Número de Inscripciones
Compra Venta	9	

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:52:52 del miércoles, 24 de abril de 2013

Jaime F. Delgado Intriago Firma de Registrado

A petición de: Sa. HeTre Willy Pice

Chingo GAGGIGOGO

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez

131136755-9

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa par: JulM

Ficha Registral: 1070a

Página: 6 - 6

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO AREA DE CONTROL URBANO

No. 160-1004

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Esta Dirección aprueha la subdivisión de lotes de terrenos signados con los números 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 de la Mz. "J-2", propiedad del señor VERA SERRANO JORGE LUÍS, ubicado en la Lotización Costa Azul de la Porroquia Tarqui (Actual Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, Clave Catastral #2235702000, el mismo que posee una área total de 2.880,00m2.

AREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: 2.880,00m2, (Escritura inscrita el 12 de julio de 2.001 y autorizada por la Notaría Primera del Cantón Manta el 20 de junio de 2.001). Por el frente: 90.00m con calle 9. Por atrás: 90,00m con pasaje peatonal. Costado derecho: 32,00m con Av. 2. Costado izquierdo: 32.00m con lotes 01 y 20. Área total: 2.880,00m2AREA DE LOTE Nº2 DE LA MANZANA "J-2" DESMEMBRADA A FAVOR DE PALMA HUGO ISABEL JACQUELINE 160,00m2 AREA DE LOTE Nº5 DE LA MANZANA "J-2" DESMEMBRADA A FAVOR DE LUÇAS VILLAÇIS ROSA <u>N4RCISA:</u> 160,00m2 AREA DE LOTE Nº19 DE LA MANZANA "J-2" DESMEMBRADA A FAVOR DE MERO LUCAS SANTANA JU4NA: 160,00m2 AREA DE LOTE Nº18 DE LA MANZANA "J-2" DESMEMBRADA A FAVOR DE BRAVO PONCE ALBA <u>PIEDAD:</u> <u>160,00m2</u> AREA DE LOTE Nº11 DE LA MANZANA "J-2" DESMEMBRADA A FAVOR DE CEDEÑO DELGADO SQRIANO FAUTEN: 160,00m2 AREA DE LOTE Nº 9 Y 10 DE LA MANZANA "J-2" DESMEMBRADA A FAVOR DE CAGUA AYOSA CAMILA CRUZ: 320,00m2 AREA DE LOTE Nº3 DE LA MANZANA "J-2" DESMEMBRADA A FAVOR DE MERO DELGADO JESENIA MARIANA: 160,00m2 AREA DE LOTE Nº6 DE LA MANZANA "J-2" DESMEMBRADA A FAVOR DE CEDEÑO VÉLEZ MAXIMO GREGORIO: 160,00m2 AREA DE LOTE Nº4 DE LA MANZANA "J-2" A DESMEMBRAR A FAVOR DE PICO ANCHUNDIA ROBERTO OSWALDO: 160,00m2 Por el frente: 10,00m con calle 9. Por atrás: 10,00m con lote Nº 17. Costado derecho:

16,00m con lote Nº 05.

16,00m con lote Nº 03.

160,00m2

Costado izquierdo:

Area total:

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AREA DE CONTROL URBANO

AREA DE LOTES Nº 07, 08, 12, 13, 14, 15, 16 Y 17 DE LA MANZANA "J-2" OUE SE RESERVA AL VENDEDOR VERA SERRANO JORGE LUIS: 1.280,00m2

<u>NINGUN4</u>

NOTA:

No existe sobre posición ni afectoción al Plan Regulador.
De acuerdo al informe de Regulación Urbana no cumple constantina mínica de apperficie de 200m2, sin embargo, el área a desmembrar se encuentra consolidada. Por tal motivo se excede a la respectiva aprobación de subdivisión.

Manta, abril 26 de 2013

o Loor , DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO ÁREA DE CONTROL URBANO

El presente angumento se conte de acverdo a la documençación requerada nara el trémite y a inspección en el lugar une valica de buena le el solucionie; per cie cad subconte, errar a convolo, expresada de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se fam presentado altros falsos a representaciones O.B.G.

DEBRUM DE LA PROMONACIÓ DELS CANTARAS ESTACIÓ DE MARIA COMPAR. DEBRUA LA MATON MARIANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORAJA

Nº 39488

<u>AUTORIZACIÓN</u>

Nº. 160-1004

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a PICO ANCHUNDIA ROBERTO OSWALDO para que celebre escritura de COMPRAVENTA de un lote de terreno signado con Nº04 de la Mz "J-2", propiedad de Vera Serrano Jorge Luís, ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Tarqui (Actual Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente:

10,00m con calle 9.

Por atrás:

10,00m con lote N° 17.

Costado derecho:

16,00m con lote N° 05.

Costado izquierdo:

16,00m con lote Nº 03.

Área total:

160,00m2

Manta, abril 26 de 2013

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO AREA DE CONVROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo o la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error a omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas errónvas, en las solicitades correspondientes.

O,B,G.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 24 de Abril de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, **que el Sr. VERA SERRANO JORGE LUIS con numero de cedula 130570098-9** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con código 303354 y NO mantiene deuda con la empresa

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

PADLA MORA FERRIN AXENCION AL CLIENTE

TITULO DE CREDITO No. 000121803

1/10/2013 11:48

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
	7,000	COMERCIAL	C. AZUL MZ- J2 LT DEL 03 AL 17	2013	72071	121803
2-23-57-02-000	1920,00	\$ 44.180,00	IMPUESTOS, TASAS Y CON	TRIBUCIONES E	SP. DE MEJORAS	
NOMBRE O RAZÓN : ERA SERRANO JORGE LU S	SOCIAL	C.C. / R.U.C. 1305700989	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
1/10/2013 12:00 LEON VEA	DIMIR		Costa Judicial		-	
			IMPUESTO PREDIAL	\$ 17 56	(\$ 1,77)	\$ 15,8
ALDO SUJETO A VARIACIÓN P	OR REGULACIO	NES DE LEY	interes por Mara			
•			MEJORAS 2011	\$ 18,41		\$ 18,4
	20		MEJORAS 2012	\$ 18.60		\$.18;6
		,	MEJORAS HASTA 2010	\$ 122,84	_	\$ 122,8
		*	SOLAR NO EDIFICADO	\$ 88,32	1.5	\$ 88,3
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 11.04		\$ 11,0
		3 13 4 1	TOTAL A PAGAR	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		\$ 275,1
			VALOR PAGADO			\$ 275,10
		· {	SALDO	A Real Type Co		\$ 0,00

CANCELADO

TES DE RIA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO

MANTA

MANTA

MANTA

TES DE RIA

GOBIERNO AUTONOMO

MANTA

MANT





10796

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95953, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10796:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura:

miércoles, 07 de enero de 2009

Parroquia:

Los Esteros

Tipo de Predio:

Urbano Cod.Catastral/Rol/Ident.Predial:

2235702000

LINDEROS REGISTRALES:

Lotes de terrenos signados con los No. 2, 3, 4, 5, 6, 7 8, 9, 10, 11 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 de la Mz? J-2 Lotización Costa Azul Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, circunscrite dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, noventa metros y calle Nucve, POR ATRÁS noventa metros y pasaje peatonal POR EL COSTADO DERECHO, treinta y dos metros y Avenida dos, POR EL COSTADO IZQUIERDO treinta y dos metros y lotes Uno y veinte. Área total: DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: En una revisión hecha en los libros respectivos consta que el restante del predic descrito de propiedad de los Cónyuges JORGE LUIS VERA SERRANO Y SRA. ANA ISABEL SUSSMAN DELGADO DE VERA, a la fecha se encuentra libre de gravámen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

2001 15.556 2005 7.833
2005 7.833
2007 8.335
2007 10.668
2007 16.122
2009 12.646
2009 16,074
2010 16.188
2010 27.684
12 12 12 12

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 9 Compraventa

Inscrito el: jueves, 12 de julio de 2001

Folio Inicial: 15.556 - Folio Final: 15.563

Número de Inscripción: 1.850

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Certificación impresa por: CloS

Nombre del Cantón:

Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de junio de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

PANABI ECO Ficha Registral: 10796

3.316

ANABI - ECUP

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Clemencia Isabel Calderón Viuda de Jamed, representada por la Señora Luisa Clemencia Jamed Calderón. Lotes de terrenos signados con los No. 2, 3, 4, 5, 6, 7 8, 9, 10, 11 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 de la Mz. J-2 Lotización Costa Azul parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05700989	Vera Serrano Jorge Luis	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000011875	Calderon Clemencia Isabel	Viudo	Manta
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

Compra Venta 44 01-jun-1949 23 23

2 / 9 Compraventa

Inscrito el: martes, 01 de marzo de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 7.833 - Folio Final: 7.840

Número de Inscripción: 544 Número de Repertorio: 1.029

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de septiembre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

El lote número dos de la Manzana J-2 de la Lotización Costa Azul Parroquia Los Esteros del Cantón Manta terreno que tien e las siguientes medidas y linderos: POREL FRENTE: Diez metros y lote número diccinueve POREL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número tres; y POREL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número uno con un área total de: CIENTO SESENTA METROS SCUADORA DO S.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

	•		the state of the s		
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social		Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05961284	Palma Hugo Isabel Jacqueline		Divorciado	Manta
Vendedor	13-08668415	Sussmann Delgado Ana Isabel		Casado	Manta
Vendedor	13-05700989	Vera Serrano Jorge Luis		Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 1850 12-jul-2001 15556 15563

3 / 9 Compraventa

Inscrito el : lunes, 12 de marzo de 2007

Tomo: T Folio Inicial: 8.335 - Folio Final: 8.347

Número de Inscripción: 591 Número de Repertorio: 1.132

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de octubre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Escritura/Juicio/Resoluci

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La comp.ra dora es casada con el Sr. Joel Joselito Zamora Zamora. El cuerpo de terreno de acuerdo a la nueva planificación ubicado en la Manzana "J-Dos", signado con el lote número Cinco, de la Lotización Costa Azul, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, cuyos linderos y medidas son:

Certificación impresa por: CleS

Ficha Registral: 10796



Página: 2 de 6

POR EL FRENTE Con diez metros y lindera con calle nueve POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número dieciséis POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número cuatro; con una superficie total de . CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad Estado Civil Domicilio Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Comprador Manta 13-06589480 Lucas Villacis Rosa Narcisa Casado(*) Vendedor Casado Manta 13-08668415 Sussmann Delgado Ana Isabel Vendedor Manta 13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis Casado

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 1850 12-jul-2001 1556 15563

4 / 9 Compraventa

Inscrito el: martes, 27 de marzo de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 10.668 - Folio Final: 10.675 Número de Inscripción: 767 Número de Repertorio: 1.431

Número de Inscripción: 767 Número de Repertorio: Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de marzo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno, el mismo que esta signado con el número Diecinueve de la Manzana J-Dos, de la Urbanización Costa Azul, el cual tiene los siguientes linderos y medidas POREL FRENTE: Diez metros y Pasaje Peatonal PORATRAS: Con los mismos diez metros y lote número dos POREL COSTADO DERECHO: Dieciséis metros y lote número veinte; y POREL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número dieciocho; con un área total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRA DO S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07646073 Mero Lucas Santa Juana	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-08668415 Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1850 12-jul-2001 1556 15563

/ ⁹ Compraventa

Inscrito el : miércoles, 16 de mayo de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 16.122 - Folio Final: 16.132

Número de Inscripción: 1.159 Número de Repertorio: 2.280

Certificación impresa por: CleS

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Facha da Otoroganianto/Providencia: invas: 12 de abril de 2007

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de abril de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el Número Dieciocho, de la Manzana J-Dos, de la Parroquia Los Esteros del Cantón

Ficha Registral: 10796



PASI ECO DE

30 ONT 210 3A



Manta, cuyas medidas y linderos son:
POREL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número diecinueve; y
POREL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros y lote número diecinueve; y

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Estado Civil Domicilio Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Casado(*) Manta 13-04795196 Bravo Ponce Alba Piedad Comprador Vendedor 80-0000000000368 Susmann Delgado Ana Isabel Casado Manta Casado Manta Vendedor 13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis

1.448

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 1850 12-jul-2001 1556 15563

6./ 9 Compraventa

Inscrito el: martes, 10 de marzo de 2009

Tomo: 21 Folio Inicial: 12.646 - Folio Final: 12.660

Número de Inscripción: 757 Número de Repertorio: Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de enero de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno desmembrado Signado con el Número Once de la Manzana "J- Dos", ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y

POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número Diez POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Doce; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con Avenida Dos. Con una superficie total de: C I E N T O S E S E N T A M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02189541	Cedeño Delgado Soriano Favian	Casado	Manta
Comprador	13-05161422	Santos Muñoz Mirian Lucia	Casado	Manta
Vendedor	13-08668415	Sussmann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989	Vera Servano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 1850 12-jul-2001 15556 15563

7 / 9 Compraventa ;

Inscrito el : lunes, 30 de marzo de 2009

Tomo: 26 Folio Inicial: 16.074 - Folio Final: 16.082

Número de Inscripción: 957 Número de Repertorio: 1.849

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de febrero de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por: CleS Ficha Registral:

Ficha Registral: 10796





Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote 9 y 10 de la manzana J - 2, de la Lotización Costa Azul de la parroquia los Esteros, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con 20,00 metros y calle 9 POR ATRAS: Con 20,00 metros y lotes Número Once y Doce POR EL COSTADO DERECHO: Con 16.00 metros y Avenida 2 POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 16,00 metros y lote número 8. Teniendo una superficie total de:

Trescientos veinte metros cuadrados

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes;

Calidad	Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02948599 Cagua Ayosa Camila Cruz	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000023443 Sussman Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 1850 12-jul-2001 15556 15563

8 / 9 Compraventa

Inscrito el : lunes, 26 de abril de 2010

Folio Inicial: 16.188 - Folio Final: 16.199

Número de Inscripción: 933 Número de Repertorio: 2,146

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de marzo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un terreno signado con el Numero Tres de la Manzana J- dos ubicado en la Lotización Costa Azul, que tiene por el frente con diez metros y lindera con calle nueve, por atras con diez metros y lindera con lote numero dieciocho, por el costado derecho con dieciseis metros y lindera con lote numero cuatro y por el costado izquierdo con dicciscis metros y lindera con lote numer5o dos .Con una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados...

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C. Nombro	e y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-09151791 Mero I	Delgado Jesenia Mariana	Divorciado	Manta
Vendedor	13-08668415 Sussin:	ann Delgado Ana Isabel	Casado	Manta
Vendedor	13-05700989 Vera S	errano Jorge Luis	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: Compra Venta 1850 12-jul-2001 15556 15563

9 / 9 Compraventa

Inscrito el: lunes, 05 de julio de 2010

Folio Inicial: 27.684 - Folio Final: 27.696 Tomo:

Número de Inscripción: 1.572 Número de Repertorio: 3.649

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de mayo de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote seis de la manzana J-dos de la Lot. Costa Azul, que tiene por el frente diez metros y calle nulve., Por atras diez

Ficha Registral: 10796

Página:



E. Delgado

SO ONTRIBAR

metros y lote numero quince, por el costado derecho dieciseis metros y lote numero siete y por el costado izquierdo dieciscis metros y lote numero cinco, superficie total de ciento sesenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Vendedor

13-10349863 Cedeño Velez Maximo Gregorio 13-08668415 Sussmann Delgado Ana Isabel

Soltero Casado Manta Manta

Vendedor

Comprador

13-05700989 Vera Serrano Jorge Luis

Casado

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

Compra Venta

1850

12-jul-2001 15556 15563

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	9		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:51:59

del miércoles, 02 de enero de 2013

'A petición de: Aloga

Elaborado por : Cleotilde Ortencia Suarez Dels

T30596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

SCORTRO OF

Abg. Jaime E. Delgado intriago Firma del Registrador

Certificación impresa por: CleS

Ficha Registral: 10796

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANA

No. 026-109

APROBACION DE SUBDIVISION

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. JORGE LUIS VERA SERRANO, ubicado en la Lotización Costa Azúl. Lotes # 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19; Mz. J-2. Código # 327, Clave Catastral # 2-23-57-02-000, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, el mismo que tiene un área total de 2.880,00m2.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA. (Autorizada el 20/Junio/2001 e inscrita el 12/Julio/2001): 2.880,00m2.

Frente: 90,00m. - Calle 9

Atrás: 90,00m. -- Pasaje peatonal Costado derecho: 32,00m. -- Avenida 2 Costado izquierdo: 32,00m. -- Lotes No. 1 y 20

 AREAS VENDIDAS E INSCRITAS EN EL REGISTRO LA PROPIEDAD:
 Lotes No. 2, 5, 19, 18

 11, 9, 10, 3 y 6:
 1,440,00m2

AREA OTORGADA POR ESTA DIRECCION, SUBDIVISION No. 497-2030 (20/Septiembre, 2009).

Lote No. 12: 160,00m2

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. LINCE LOOR JOSE RODOLFO y Sra. BAQUE PATIÑO SONIA LORENZA Lotes # 7 y 8: 320,00m2.

Frente: 20,00m. - Calle 9

Atrás: 20,00m. Lotes No. 13 y 14 Costado derecho: 16,00m. Lote No. 9 Costado izquierdo: 16,00m. Lote No. 6

 AREA TOTAL SOBRANTE:
 960,00m2

 Lote # 04. #
 160.00m2

 Lote # 13. №
 160.00m2

 Lote # 14.
 160,00m2

 Lote # 15.
 160.00m2

 Lote # 16.
 160.00m2

 Lote # 17.
 160.00m2

El presente documento se emite de ocuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de bueno fe el solicitame, por lo cual salvamos error a amisión, eximiendo de responsabilidad al certificame, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficos erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Mania, enero 16 de 2013

Sr. Rainiero Loo/ Arteaga

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO AREA DE CONTROL UIRBANO

CCM

DESCRIPTRALIZADO MUNICIPAL

WINDSTON OF PLANESSYSTEM TO URBANO

ESPECIA VALORADA 1050- k.25

 $M_{\overline{0}}$ 38181

AUTORIZACION

Nº 026-109

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Sr. LINCE LOOR JOSE RODOLFO y Sra. BAQUE PATIÑO SONIA LORENZA, para que celebre escritura de Compraventa, de terreno propiedad del Sr. Jorge Luís Vera Serrano, ubicado en la Lotización "Costa Azul". lotes signados con los números # 7 y 8 de la Manzana " J-2 ". Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 20.00m. - Calle 9

Atrás: 20,00m. – Lotes No. 13 y 14

Costado derecho: 16.00m. - Lote No. 9 Costado izquierdo: 16.00m. - Lote No. 6

Área total: 320.00m2.

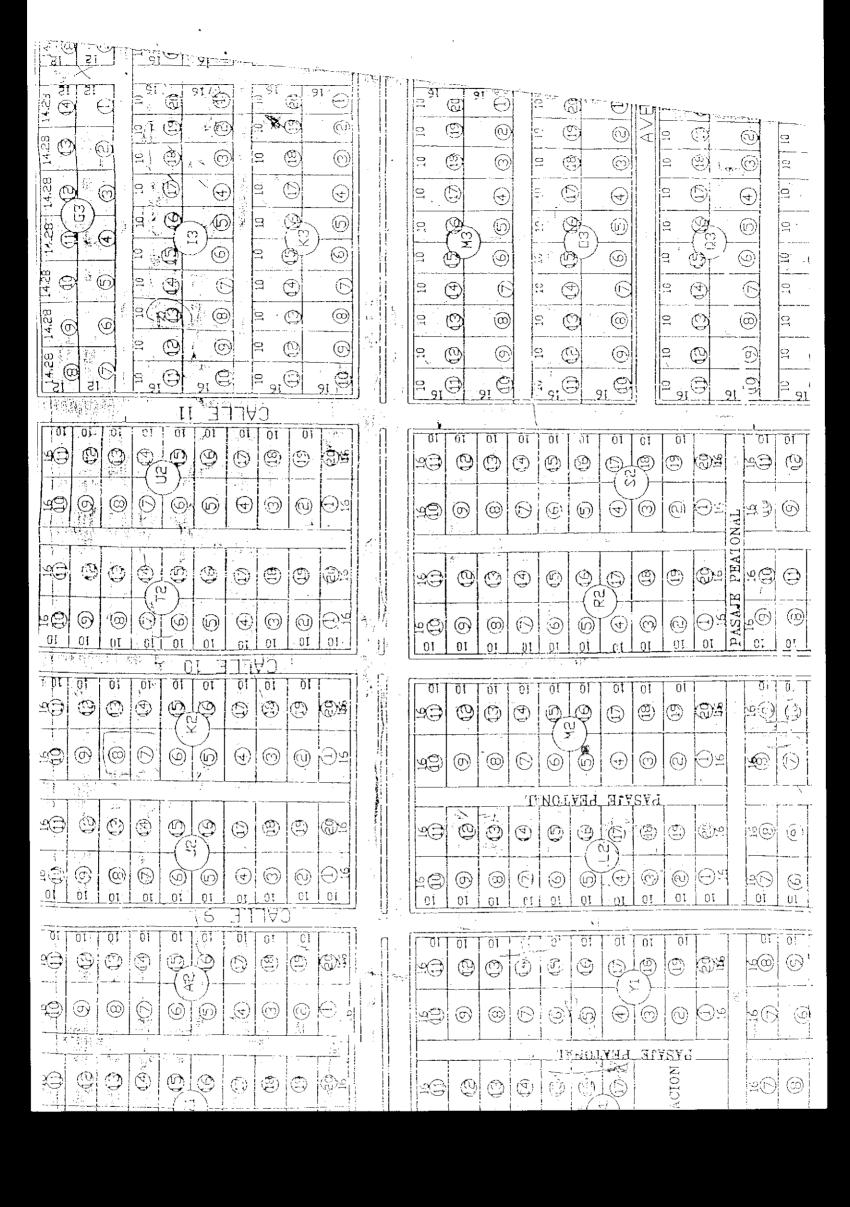
Manta, enero 16 de 2013

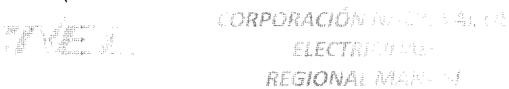
Sr. Rainiero/Loor A/teaga

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO AREA DE CONTROL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trómite y a inspección en el tigar que indica de buena fe el solicitente; por la cual salvomas error u amisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se hun presentado datos folsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GCM





Manta, 08 de Enero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICA R, que el Sr. VERA SERRANO JORGE LUIS e on núme ro de cédula 130 5700989 se en cuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con número de servicio 303354 el cual no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada — puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

Eco SHVTA Chávez Murillo ATENCION AL CLIENTE

Andrew State Control of the St



TITULO DE CREDITO

No. 000121803

1/10/2013 11.48

						17 10/2013 11.46
CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULON
		COMERCIAL	C. AZUL MZ. J2 LT DEI 03 AI 17			
2-23-57-02-000	1920.00	6 44 100.00		2013	72071	121803
		* 44. 180,00				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	SOCIAL	0110100	MELONAS TOURINIBUCIONES ESP. DE MELORAS	INIBUCIONES ES	P. DE MEJORAS	
		C.C. / R.U.C.		90 197		
VERA SERRANO JORGE LUIS		1305700989	CONCEPTO	PARCIAL	RECARGOS(+)	VALOR A
1/10/2013 12:00 LEON VLADIMIR	DIWIR		Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN DOB DECIMA ACCOURTO DE COMPANSA DE COMPAN	000000000000000000000000000000000000000		IMPUESTO PREDIAL	\$ 17.66	(\$ 1.77)	6 15 80
	ON NEW WORLD	nes de Ley	interes por Mora			50'51
			MEJORAS 2011	\$ 19 41		
			Live Co. Live			\$ 18,41
			MEJORAS 2012	\$ 18.60		\$ 18,50
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 122,84		\$ 172 84
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 88,32		\$ 88 32
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 11,04		\$ 11 04
			TOTAL A PAGAR			\$ 275.10
		_1	VALOR PAGADO			\$ 275.10
			SALDO			00.08
						300



CANCELADO GORDERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MENTEN PANTA