

11/26/00

10

0000000000

11/26/00

✓

X

✓

✓

X

X

✓

✓

✓

✓

✓

sell for 12/14/13

00

00

00

223690



POR TODO
DEMOS GRACIAS A DIOS



ESCRITURA

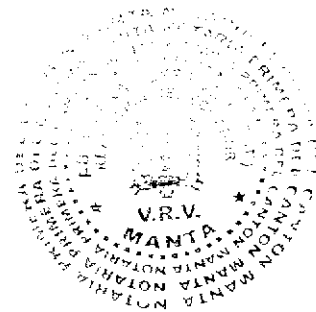
Autorizada por la Notaria Encargada

ABOGADA

Vielka Reyes Vences

**NOTARIA PRIMERA
DEL CANTÓN MANTA**

ESCRITURA DE:
COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-



OTORGADA POR:
LA SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON.-

A FAVOR DE:
LA SEÑORA AURORA DELMIRA QUIJIJE CASTRO.-

No. 5953

COPIA: PRIMERA CUANTIA: \$ 3.680,00

MANTA: 20 DE NOVIEMBRE DEL 2013.-

NUMERO : 2013.13.08.01P05953

F/11489



COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGA LA
SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON; A FAVOR DE
LA SEÑORA AURORA DELMIRA QUIJIJE CASTRO.-

CUANTIA : USD \$ 3.680,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Miércoles Veinte de Noviembre del año dos mil Trece, ante mí, **ABOGADA VIELKA REYES VINCES**, Notaria Pública Primera Encargada del cantón Manta, comparecen y declaran: por una parte y en calidad de **VENDEDORA**, la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, de estado civil casada; por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuyas copias fotostáticas se agregan a esta escritura, y, por otra parte, y en calidad de **COMPRADORA**, la señora **AURORA DELMIRA QUIJIJE CASTRO**, de estado civil soltera, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación, cuya copia fotostática agrego a esta escritura.- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden

[Handwritten signature]
NOTARIA PRIMERA
CANTON MANTA

que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue : **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de compraventa de derechos y acciones, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la escritura pública de compraventa de derechos y acciones por una parte, la señora Luisa Clemencia Jamed Calderón, ecuatoriana, mayor de edad, casada, por sus propios y personales derechos, quien para los efectos del presente instrumento se le llamará simplemente "**LA VENDEDORA**", y por otra parte la señora Aurora Delmira Quijije Castro, ecuatoriana, soltera, a quien se le llamará simplemente "**LA COMPRADORA**". **SEGUNDA.- ANTECEDENTES:** **A.** La vendedora declara que es dueña y propietaria de los derechos y acciones de un cuerpo de terreno de mayor extensión ubicado en las inmediaciones del campo de aviación, perteneciente a la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, adquirido por su señora madre Clemencia Isabel Calderón Moreira de Jamed, con pleno conocimiento de su cónyuge señor Felipe Jamed Jassen, y con dinero de su exclusiva propiedad adquirido en su estado célibe, por compra que le hiciera al señor Juan Alíatis Poggi, mediante escritura pública otorgada por el Notario Primero del Cantón Manta, el veintiséis de mayo de mil novecientos cuarenta y nueve, propiedad posteriormente convertida en lo que se denomina Lotización "Costa Azul", la misma que se encuentra aprobada debidamente por el Departamento Técnico Municipal correspondiente. **B.** La Lotización "Costa Azul" se encuentra debidamente aprobada por el Departamento de Planeamiento Urbano Municipal de Manta, en el lugar expresamente detallado en la Escritura pública de fecha antes señalada la misma que de acuerdo a la planificación correspondiente constaba de setenta y ocho manzanas

2

debidamente Y "RR", más las correspondiente áreas verdes, pasos peatonales y áreas comunitarias, etc. C. Con fecha 3 de Diciembre de 1980 en la Notaría Primera del cantón Manta, se procedió a la Protocolización de los Planos de las manzanas "O", "E" y "I" de la Lotización Costa Azul de la Ciudad de Manta, y su posterior inscripción en el inscrito en el Registro de la Propiedad del mismo Cantón Manta, el miércoles 14 de Enero de 1981, folio N° 35, R. G. N° 49. D. A la fecha la señora Clemencia Isabel Calderón Moreira de Jamed, ha fallecido tal como lo justifica con el acta de defunción que se acompaña a la presente como habilitante, convirtiéndose la vendedora en heredera de los bienes dejados por la causante. **TERCERA.- COMPRAVENTA:** Con los antecedentes que han quedado señalados la vendedora señora Luisa Clemencia Calderón, por sus propios derechos y en calidad de heredera de la causante señora Clemencia Isabel Calderón Moreira, libre y voluntariamente tiene bien a dar en venta real y perpetua enajenación a favor de la señora Aurora Delmira Quijije Castro, los derechos y acciones y más condiciones sobre un cuerpo de terreno ubicado en la manzana "WI" Lote No. 10 de la Lotización Costa Azul, con los siguientes linderos y medidas: **FRENTE:** Calle N° 9 con 10 metros; **ATRÁS:** Lote N° 5 con 10 metros; **COSTADO DERECHO:** Lote N° 11 con 16 metros; **COSTADO IZQUIERDO:** Lote N° 9 con 16 metros, con un área total de **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS (160 M2)**. Sin reservas ni limitaciones de ninguna naturaleza, transfiriéndole a favor de la compradora el dominio, la posesión con todos sus derechos reales personales, usos, goce del cuerpo de terreno materia del presente instrumento. **CUARTA.- PRECIO:** El precio convenido mutuamente por las partes es el de **TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES AMERICANOS**, que la vendedora declara haberlos recibido oportunamente. **QUINTA.- CLAUSULA ÚNICA:** Se

Victoria Rojas Torres
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTÓN MANTA

prohíbe expresamente a la compradora que una vez construida su vivienda, en ésta se instalen lugares de diversión tales como; cantinas, bares, clubes nocturnos, discotecas, talleres metal-mecánicos o industriales que causen ruido, o cualquier otra actividad que altere la paz, armonía, las leyes, las buenas costumbres, la ecología y el medio ambiente. También se prohíbe a la compradora construya o instale chancheras corrales o centros de acopio para animales o especies similares, etc. Que se contrapongan a las disposiciones contempladas en ordenanzas municipales, leyes de salud, medio ambiente y demás leyes conexas y especiales, de hacerlo dará motivo para que se tomen las acciones legales correspondientes. **SEXTA.- SANEAMIENTO:** La vendedora declara que los derechos y acciones que se transfieren sobre el cuerpo de terreno expresamente señalado en la cláusula tercera de este instrumento se encuentran libre de gravamen, no obstante se obligan al saneamiento correspondiente en las condiciones previstas en la Ley. **SÉPTIMA.- IMPUESTOS Y GASTOS:** Los gastos e impuestos que demande la celebración e inscripción de la presente escritura pública de compraventa de derechos y acciones serán por cuenta de la compradora. **OCTAVA.- ACEPTACIÓN:** Las partes vendedora y compradora aceptan libre y voluntariamente el contenido del presente contrato, por estar plenamente de acuerdo y convenir a sus mutuos intereses, consecuentemente declaran su plena conformidad. **NOVENA.- AUTORIZACIÓN:** La vendedora autoriza expresamente a la compradora para que inscriba la presente escritura pública en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento del presente instrumento. (Firmado) Abogado Luis López Garay. Matrícula número: 573. COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABÍ. Hasta aquí la minuta que los 

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 130152608-13
 QUIJUE CASTRO AURORA DELMIRA
 MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA
 28 MAYO 1951
 001 0018 00466 F
 MANABI/ MANTA
 MANTA 1951



[Signature]

ECUATORIANA *****
 SOLTERO
 PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
 HERIBERTO QUIJUE
 CRUZ MARIA CASTRO
 MANTA 29/06/2004
 09/06/2004
 RENO 0317204




REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
 130152608-13
 MANTA

[Signature]

[Signature]
 M. Vialto Reyes Vivas
 NOTARIA PRIMERA (E)
 SANTO MANTA



AUTORIZACION

Nº 678-2600

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **AURORA DELMIRA QUIJIJE CASTRO**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Jamed, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el lote # 10, Manzana "W-1", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - Calle 9

Atrás: 10,00m. - Lote # 5

Costado derecho: 16,00m. - Lote # 11

Costado izquierdo: 16,00m. - Lote # 9

Área total: 160,00m².

Manta, Noviembre 05 del 2013



Arq. Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

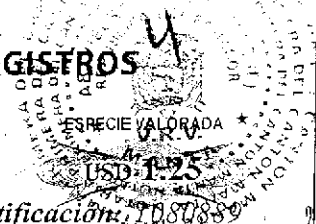
JCM.

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



Nº 0108089

No. Certificación: 108089

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 18 de noviembre de
2013

No. Electrónico: 16753

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-64-10-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ-W-1 LOTE 10

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
1300384524	JAMER CALDERON LUISA CLEMENCIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3680,00

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio: solo expresa el valor del Suño actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arg. Daniel Martín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 18/11/2013 9:33

Notaria Reyes Reyes
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA



11/19/2013 2:18

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-23-64-10-000	160,00	3680,00	106270	212375

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1300384524	JAMER CALDERON LUISA CLEMENCIA	LOT. COSTA AZUL MZ-W1 LOTE 10	Impuesto principal	36,80
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	47,84
1301527081	QUIJUE CASTRO AURORA DELMIRA	NA	VALOR PAGADO	47,84
			SALDO	0,00

EMISION: 11/19/2013 2:18 VERONICA HOYOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

102

0029193

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1360020070001
NOMBRES: CLEMENCIA DE JAMER
RAZÓN SOCIAL: COSTA AZUL MZ-W1 LOTE 10
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 276490
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 15/11/2013 10:22:28

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: Jueves, 13 de Febrero de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0061125

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

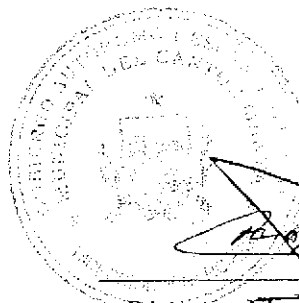
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____ URBANOS
SOLAR
perteneciente a _____ JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA
ubicada _____ LOT. COSTA AZUL MZ-W 1 LOTE 10
cuyo _____ COMERCIAL PTE. asciende a la cantidad
de _____ \$3680.00 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA 00/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

Notaria
NOTARIA PRIMERA E
CANTON MANTA

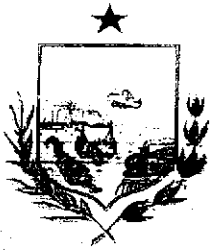
19 DE NOVIEMBRE 2013

MPARRAGA

Manta, _____ de _____ del 20 _____



Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD-1-25

Nº 0088114

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de JAMES CAJEDON LUISA CLEMENCIA
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 19 de Noviembre de 2013

VALIDO PARA LA CLAVE
2236410000 LOT. COSTA AZUL MZ-W-1 LOTE 10
Manta, diez y nueve de Noviembre del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. [Firma]
TESORERO MUNICIPAL



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

GUAYAS

Tono 18 Pág. 78 Acta 5910

En GUAYAS

OCTUBRE del dos mil DOS

provincia de GUAYAS DOCE

de lo presente acto de inscripción de la defunción de:

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ISABEL CALDERON MOREIRA

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

FEMENINO Estado CIVIL: VIUDA

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: SERGIO CALDERON

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

DE LA MADRE: MARIA MOREIRA

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

Fecha: ONCE

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

del dos mil DOS

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

El cónyuge sobreviviente se llama

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

Causa de la muerte

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

VINICIO LUIS SERRANO JAMES

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

Solicitó esta inscripción:

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

de Identidad N° 2303577991

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

domiciliada en KM. 2 1/2 VIA SAMBORONDON

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende

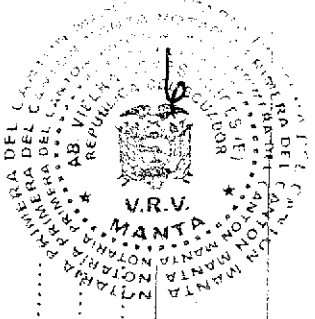
OBSERVACIONES:

NACIONALIDAD DE LA FALLECIDA: ECUATORIANA CED: 1300385208 - CERTIFICA LA DEFUNCION EL

DR. RUBEN CAMACHO

Notario Ruben Camacho
NOTARIA PRIMERA
CANTON MANTUA

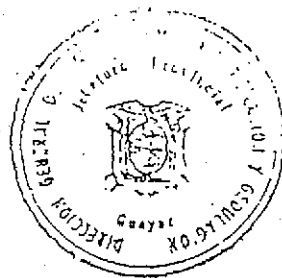
Notario Ruben Camacho
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CANTON MANTUA



REPUBLICA DEL ECUADOR
SECRETARIA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIACION DEL GUAYAS
ACTA N° _____
Cada copia de este documento debe ser firmada el original
que queda en la oficina de la Secretaria Provincial

Cuayaque,

12 OCT. 2002



SECRETARIA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL Y CREDENCIACION DEL GUAYAS

Beatriz Marina de Sierra
D.E.C.G.

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR
LEGAL EN CASO DE EMENDADURAS

130018452400: David Calderon Luna / Comerciante 20006012

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZON SOCIAL	RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR POR
311	311	311	311	311
Subtotal				23

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CATASTRAL O No PRECIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR POR
311	311	311	311	311
312	312	312	312	312
313	313	313	313	313
314	314	314	314	314
315	315	315	315	315
316	316	316	316	316
317	317	317	317	317
318	318	318	318	318
Subtotal				23.4

400 VEHICULOS

TIPO	PLACA	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR POR
411	411	411	411	411
412	412	412	412	412
413	413	413	413	413
414	414	414	414	414
415	415	415	415	415
416	416	416	416	416
417	417	417	417	417
418	418	418	418	418
Subtotal				418

500 OTROS

511	511	511	511	511
512	512	512	512	512
513	513	513	513	513
514	514	514	514	514
515	515	515	515	515
516	516	516	516	516
517	517	517	517	517
518	518	518	518	518
Subtotal				518

600 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CONCEPTO DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDORA	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR POR
611	611	611	611	611	611
612	612	612	612	612	612
613	613	613	613	613	613
614	614	614	614	614	614
615	615	615	615	615	615
616	616	616	616	616	616
617	617	617	617	617	617
618	618	618	618	618	618
Subtotal					618

NOTARIA PRIMERA (E)
MANTA

BIENES

BIENES

LES SOLO PARA HERENCIAS

ACTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES:

S DE ULTIMA ENFERMEDAD

S DE ULTIMA ENFERMEDAD		NO. RUC		NO. FACTURA		MONTO TOTAL PAGADO		CUBTA / PORCION ASUMIDA		VALOR E PORCION ASUMIDA	
SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA											
		711		711		711		711		711	
		712		712		712		712		712	
		713		713		713		713		713	
		714		714		714		714		714	
		715		715		715		715		715	
		716		716		716		716		716	
		717		717		717		717		717	
		718		718		718		718		718	
		719		719		719		719		719	
		720		720		720		720		720	

Doc 649705

DE FUNERALES		NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR	PORCIÓN ASUMIDA
I SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA					748	735	
	714				748	754	
	715				747	757	
	716				748	754	
						744	

100-443887-100

LOS BENEFICIARIOS DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DE TRIBUTO		PERIODO FISCAL	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR	OTRO BENEFICIO ASIGNADO
111		121		111	111	
112		122		112	112	
113		123		113	113	
114		124		114	114	
115		125		115	115	
116		126		116	116	

12/12/07

AS 11626017 AKIAAS

AS HEREDITARIAS		CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN		NOMBRE DEL ACREDITOR		MONTO TOTAL PAGADO		CANTIDAD PORCIÓN ASIGNADA		VALOR PORCIÓN ASIGNADA	
				911		911		911		911	
				912		912		912		912	
				913		913		913		913	
				914		914		914		914	
				915		915		915		915	
				916		916		916		916	

11-10-55

DEDUCIBLE

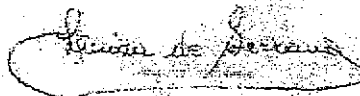
DEDUCIBLES

0 PORCION LIQUIDA 699 - 998

o que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

Certifico en debida forma, que el/los
entregado la información requerida
por parte de las acciones. Subscribo
la presente del conocimiento de la
presencia de los interesados y
que se firmará como OGCIA MIENT

LIBRO DE REGISTRO
NOMBRE: CALDERON, LUISA ELENA
FECHA: 14/02/2003
LUGAR: GUAYABAL
CATEGORIA: CONSERVACION
1933



LIBRO DE REGISTRO
NOMBRE: CALDERON, LUISA ELENA
FECHA: 14/02/2003
LUGAR: GUAYABAL
CATEGORIA: CONSERVACION
1933

0120483





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43139



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 43139

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de noviembre de 2013*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de propiedad de la Sra Luisa Jamed ubicado en la Lotización COSTA AZUL signado con el lote número 10 de la manzana W-1, de la parroquia Los Esteros del Canton Manta con las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, 10,00 calle 9 POR ATRAS, 10,00m lote número 5. POR EL COSTADO DERECHO, 16,00m lote número 11, COSTADO IZQUIERDO; 16,00m lote número 9 con una area total de 160,00m2. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra-Venta	Compraventa	44	01/06/1949	23
Compra Venta	Protocolización de Documentos	23	14/01/1981	35
Planos	Planos	1	27/01/1998	1
Compra Venta	Sentencia	359	06/02/2002	2.911
Sentencia	Posesión Efectiva	16	24/02/2010	204

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 01 de junio de 1949*
Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 26 de mayo de 1949*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ochos metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

Certificación impresa por: C/eS

Ficha Registral: 43139

Página:



Jaime E. Delgado Intriago
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA

2 / 3 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36

Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

3 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

4 / 3 Sentencia

Inscrito el: miércoles, 06 de febrero de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.911 - Folio Final: 2.913

Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 643

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco

Certificación impresa por: CTeS

Ficha Registral: 43139

Página: 2 de 3



Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta una
área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Viuda	Manta
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		
Demandado	80-0000000037001	Alava Delgado Lorenzo Rosendo	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

5 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el: miércoles, 24 de febrero de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 204 - Folio Final: 213
Número de Inscripción: 16 Número de Repertorio: 991
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa
Clemencia Jamed Calderón, sin perjuicio de terceros, Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tarqui Ad. el 8
de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el No.

2 3 4 8

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000024458	Calderon Moreira Clemencia	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Planos	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:38:38 del jueves, 14 de noviembre de 2013

A petición de: Sr. *Manuel Rosendo*

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: CIES

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Ficha Registral: 43139

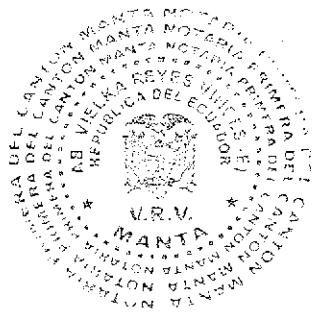
Página: 3 de 3

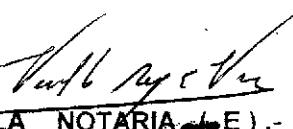
Manuel Rosendo
NOTARÍA PRIMERA (E)
CANTÓN MANTA

comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos
habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a
Derecho. I, leída que fue enteramente esta Escritura en alta y
clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos
legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-

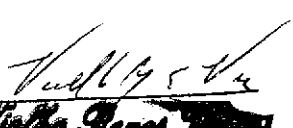

LUIZA CLEMENCIA JAMED CALDERON
C.C.No.- 130038452-4


AURORA DELMIRA QUIJIJE CASTRO
C.C. 130152608-1




LA NOTARIA (E)
M. Vuelva Reyes Vinas
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE
SU OTORGAMIENTO.-


M. Vuelva Reyes Vinas
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA




M. Vuelva Reyes Vinas
NOTARIA PRIMERA (E)
CANTON MANTA
ESTAS 11 FOJAS ESTAN
RUBRICADAS POR MI
M. Vuelva Reyes Vinas

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



COPIA DE
CATASTRO
CATASTRO
CATASTRO
CATASTRO

FECHA DE INGRESO.

15-11-13

FECHA DE ENTREGA:

15-11-13

CLAVE CATASTRAL:

2-23-64-10

NOMBRES y/o RAZÓN

Clemencia de Jarama

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

Percecho Masana 0986623823

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

CERT. Avaluo (CV)

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.

FIRMA DEL DIRECTOR

CCPDA.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43139



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43139

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de noviembre de 2013*

Parroquia: Los Esteros

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de propiedad de la Sra Luisa Jamed ubicado en la Lotizacion COSTA AZUL signado con el lote numero 10 de la manzana W-1, de la parroquia Los Esteros del Canton Manta con las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, 10,00 calle 9 POR ATRAS, 10,00m lote nuemro 5. POR EL COSTADO DERECHO, 16,00m lote numero 11, COSTADO IZQUIERDO; 16,00m lote numero 9 con una area total de 160,00m2. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44	01/06/1949	23
Compra Venta	Protocolización de Documentos	23	14/01/1981	35
Planos	Planos	1	27/01/1998	1
Compra Venta	Sentencia	359	06/02/2002	2.911
Sentencia	Posesión Efectiva	16	24/02/2010	204

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949

Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 373

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibre.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

Certificación impresa por: CfeS

Ficha Registral: 43139

Página: 1 de 3



2 / 3 **Protocolización de Documentos**

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981
 Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36
 Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio: 49
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

3 / 1 **Planos**

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3 lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-0000000002145	Lotización Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

4 / 3 **Sentencia**

Inscrito el : miércoles, 06 de febrero de 2002
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2.911 - Folio Final: 2.913
 Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 643
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001
 Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí
 Fecha de Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco



Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul, de la parroquia urbana Tarqui, de Manta una
área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Viudo	Manta
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	80-0000000037001	Alava Delgado Lorenzo Rosendo	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

5 / 1 Posesión Efectiva

Inscrito el: miércoles, 24 de febrero de 2010

Tomo: 1 Folio Inicial: 204 - Folio Final: 213
Número de Inscripción: 16 Número de Repertorio: 991
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa
Clemencia Jamed Calderón, sin perjuicio de terceros, Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tarqui Ad. el 8
de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el No.

2 3 4 8

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00384524	Jamed Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Causante	80-0000000024458	Calderon Moreira Clemencia	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Planos	1		
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:38:38 del jueves, 14 de noviembre de 2013

A petición de: Sr. *Manuel Peña*

Elaborado por: Cleotilde Oriencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: CteS

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Ficha Registral: 43139

Página: 3 de 3



AUTORIZACION

Nº 678-2600

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **AURORA DELMIRA QUIJIJE CASTRO**, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa Jamed, ubicado en la Lotización "Costa Azul", signado con el lote # 10, Manzana "W-1", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. – Calle 9

Atrás: 10,00m. – Lote # 5

Costado derecho: 16,00m. – Lote # 11

Costado izquierdo: 16,00m. – Lote # 9

Área total: 160,00m².

Manta, Noviembre 05 del 2013

Arq. Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 6 de Noviembre del 2013

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la SRA. LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON con numero de cedula 1300384524 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto no consta como deudor en la empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACION como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


CINEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE
ESTEFANIA LOPEZ
ATENCION AL CLIENTE.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 136000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf.: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000198380

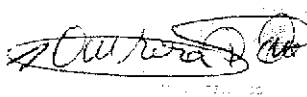
9/2/2013 11:32

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-23-64-10-000	160,00	\$ 3.680,00	COSTA AZUL MZ-W1 LOTE 10	2013	102906	198380
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CLEMENCIA DE JAMED			Coste Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,36		\$ 1,36
			MEJORAS 2012	\$ 1,05		\$ 1,05
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 14,98		\$ 14,98
			TOTAL A PAGAR			\$ 17,39
			VALOR PAGADO			\$ 17,39
			SALDO			\$ 0,00

9/2/2013 12:00 CABRERA NARCISA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Handwritten signature]

CIUDADANA 1301526081
QUIJIJE CASTRO AURORA DELMIRA
MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA
10 MAYO 1951
C01- 0378 00466 F
MANABI/MANTA
MANTA 1951



IDENTIFICACION *****
SOLTERO
PRIMARIA
QUIJIJE QUIJIJE
CRUC MARIA CASTRO
MANTA 29/06/2004
29/06/2015
REN 0317204
Mnb



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

003
003 - 0242 1301526081
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
QUIJIJE CASTRO AURORA DELMIRA

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	LOS ESTEROS	EL PALMAR
MANTA	PARRCOJIA	ZONA
CANTON		

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

