

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

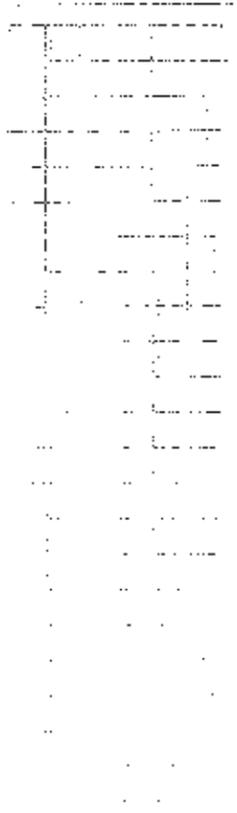
1352-165

1352-165

1352-165

1352-165

1352-165



X

X VACIO

Benito de la Cruz Sarmiento

INFORMACION GENERAL

INDICADORES CENSALES

ESTIMIO DE	ESTIMIO DE			AÑO DE CONSTRUCC O RECONSTRUCC
	buena	regular	ruina	
1	1	2	3	1979
2	1	2	3	1979
3	1	2	3	1979
4	1	2	3	1979
5	1	2	3	1979
6	1	2	3	1979
7	1	2	3	1979
8	1	2	3	1979
9	1	2	3	1979
10	1	2	3	1979
11	1	2	3	1979
12	1	2	3	1979
13	1	2	3	1979
14	1	2	3	1979
15	1	2	3	1979
16	1	2	3	1979
17	1	2	3	1979
18	1	2	3	1979
19	1	2	3	1979
20	1	2	3	1979
21	1	2	3	1979
22	1	2	3	1979
23	1	2	3	1979
24	1	2	3	1979
25	1	2	3	1979
26	1	2	3	1979
27	1	2	3	1979
28	1	2	3	1979
29	1	2	3	1979
30	1	2	3	1979
31	1	2	3	1979
32	1	2	3	1979
33	1	2	3	1979
34	1	2	3	1979
35	1	2	3	1979
36	1	2	3	1979
37	1	2	3	1979
38	1	2	3	1979
39	1	2	3	1979
40	1	2	3	1979
41	1	2	3	1979
42	1	2	3	1979
43	1	2	3	1979
44	1	2	3	1979
45	1	2	3	1979
46	1	2	3	1979
47	1	2	3	1979
48	1	2	3	1979
49	1	2	3	1979
50	1	2	3	1979
51	1	2	3	1979
52	1	2	3	1979
53	1	2	3	1979
54	1	2	3	1979
55	1	2	3	1979
56	1	2	3	1979
57	1	2	3	1979
58	1	2	3	1979
59	1	2	3	1979
60	1	2	3	1979
61	1	2	3	1979
62	1	2	3	1979
63	1	2	3	1979
64	1	2	3	1979
65	1	2	3	1979
66	1	2	3	1979
67	1	2	3	1979
68	1	2	3	1979
69	1	2	3	1979
70	1	2	3	1979
71	1	2	3	1979
72	1	2	3	1979
73	1	2	3	1979
74	1	2	3	1979
75	1	2	3	1979
76	1	2	3	1979
77	1	2	3	1979
78	1	2	3	1979
79	1	2	3	1979
80	1	2	3	1979
81	1	2	3	1979
82	1	2	3	1979
83	1	2	3	1979
84	1	2	3	1979
85	1	2	3	1979
86	1	2	3	1979
87	1	2	3	1979
88	1	2	3	1979
89	1	2	3	1979
90	1	2	3	1979
91	1	2	3	1979
92	1	2	3	1979
93	1	2	3	1979
94	1	2	3	1979
95	1	2	3	1979
96	1	2	3	1979
97	1	2	3	1979
98	1	2	3	1979
99	1	2	3	1979
100	1	2	3	1979

10/02/93

Raf

ESTADISTICA GENERAL DEL CENSO DE 1990



de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Vendedor	80-000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	10

2 / 4 Protocolización de Documentos

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981
 Tomo: 1 Folio Inicial: 35 - Folio Final: 36
 Número de Inscripción: 23 Número de Repertorio:
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E-J, seran destinadas para las areas Sociales de dicha Lotizacion. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotizacion Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

3 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabi, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietaria	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Urbanización 80-000000002145 Lotización Costa Azul Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

4 / 4 Sentencia

Inscrito el: miércoles, 06 de febrero de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.911 - Folio Final: 2.913

Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 643

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: domingo, 09 de diciembre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: lunes, 05 de noviembre de 2001

a.- Observaciones:

SENTENCIA dictada dentro del Juicio Ordinario. Un lote de terreno urbano ubicado en el sitio denominado Charco Nuevo de la parroquia Tarqui hoy denominada Lotización Costa Azul de la parroquia urbana Tarqui de Manta una área total de Ciento diecisiete mil doscientos cincuenta y nueve punto cincuenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	13-00385208	Calderon Morcira Clemencia Isabel	Viudo	Manta
Autoridad Competente	80-000000000166	Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	80-0000000037001	Alava Delgado Lorenzo Rosendo	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

5 / 4 Protocolización de Documentos

Inscrito el: viernes, 26 de febrero de 2010

Tomo: 15 Folio Inicial: 8.596 - Folio Final: 8.656

Número de Inscripción: 509 Número de Repertorio: 1058

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia James

C a l e c e : o o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000001519	Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Ma		Manta
Beneficiario	13-00384524	James Calderon Luisa Clemencia	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037126	James Macías Ana Karina	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037127	James Macías Pia María	Casado(*)	Manta





Beneficiario	80-0000000037128 James Velez Dalila Melanie	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037129 James Velez Said Felipe	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-0000000037130 James Zambrano Chaffic Paul	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000024458 Calderon Moreira Clemencia	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	1	27-ene-1998	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:34:07 del jueves, 17 de julio de 2014

A petición de: Sr. Natividad Pico

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



17/05/2014 12:42

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°		
CCSIA AZUL ME V1 L43	2014	149000	00054		
DÓNDEO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL			
2-23-65-03-CUC	100.00	\$ 3.800.00			
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(1) / RECARGOS(1)	VALOR A PAGAR
CAMPD CALDERÓN, LUISA CLEAREYOTA		Costa Jupe el			
71512014 12:00 CADRERA NARCISA		Interes por Moros			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		MEJORAS 2011	\$ 1.24		\$ 1.24
		MEJORAS 2012	\$ 1.71		\$ 1.71
		MEJORAS HASTA 2013	\$ 14.95		\$ 14.95
		TOTAL A PAGAR			\$ 17.90
		VALOR PAGADO			\$ 17.90
		SALDO			\$ 0.00



[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIFICACIONES

USD 1.25

AUTORIZACION

N° 0082-2281

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Sra. ANGELA MERCEDES SANTANA SANTANA, para que celebre escritura de Compra-venta, de terreno propiedad de la Sra. Luisa James Calderón, ubicado en la Lotización "Costa Azul", siguede con el lote # 3, Manzana "V-1", Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10.00m. Calle 8

Atrás: 10.00m. Lote # 10

Costado derecho: 16.00m. Lote # 4

Costado izquierdo: 16.33m. Lote # 2

Área total: 160.00m²

Manta, Julio 15 del 2011

Arg. Jonathan Orozco C.

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento es una copia autorizada por el sistema de información geográfica del Cantón Manta, en cumplimiento de la Ley Orgánica de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en sus artículos 6 y 7.