

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
 NATIONAL BUREAU OF ECONOMIC ANALYSIS
 WASHINGTON, D. C. 20501

DATE OF REPORT: 10/23/67

REPORT NO.: 102-1
 PROJECT NO.: 102-1

REPORT TITLE: COSTA RICA

REPORTING PERIOD: 10/23/67

REPORTING OFFICE: 102-1

REPORTING PERSON: 102-1

REPORTING ORGANIZATION: 102-1

REPORTING ADDRESS: 102-1

REPORTING PHONE: 102-1

REPORTING FAX: 102-1

REPORTING E-MAIL: 102-1

REPORTING TELETYPE: 102-1

REPORTING TELEFAX: 102-1

REPORTING TELEVISION: 102-1

REPORTING PERIOD: 102-1

REPORTING OFFICE: 102-1

REPORTING PERSON: 102-1

REPORTING ORGANIZATION: 102-1

REPORTING ADDRESS: 102-1

REPORTING PHONE: 102-1

REPORTING FAX: 102-1

REPORTING E-MAIL: 102-1

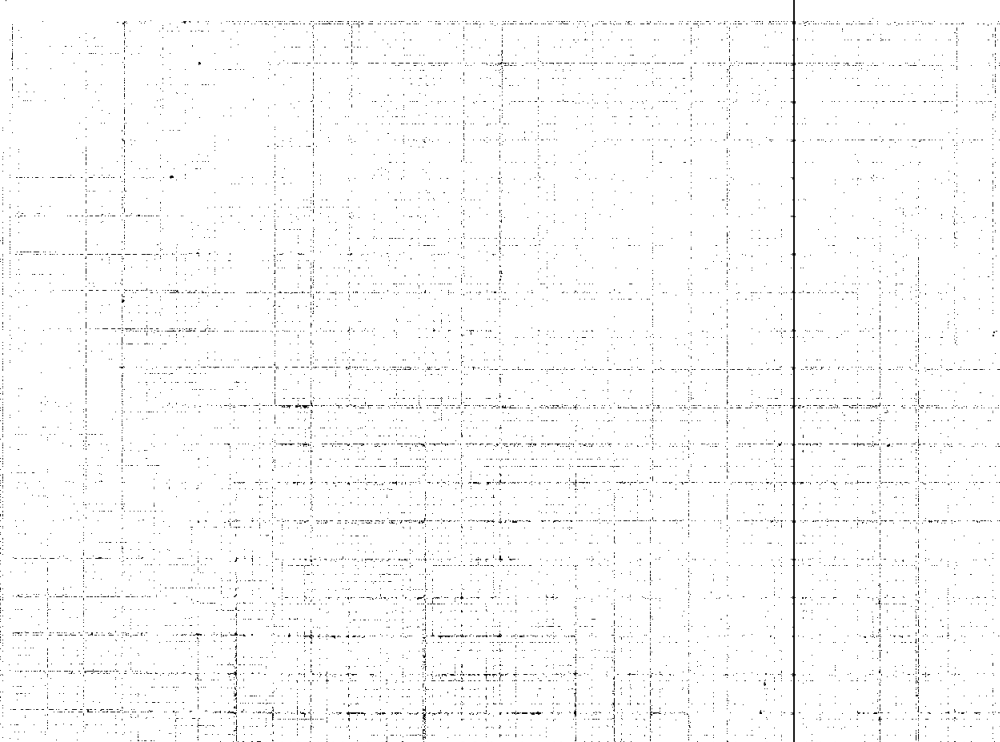
REPORTING TELETYPE: 102-1

REPORTING TELEFAX: 102-1

REPORTING TELEVISION: 102-1

REPORTING TELEPHONE: 102-1

REPORTING TELEFAX: 102-1



100

2019-2020-2021 X9000

100

C.E. Lorena Leos

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

30/03/15

3:33

FECHA DE ENTREGA 31/03/15

11 AM

CLAVE CATASTRAL:

2236411

NOMBRES y/o RAZON:

Loja Delgado Ramon

REGULA DE IDENT. y/o RUC:

CELULAR - TELFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

Metr.

TIPO DE TRAMITE

C-V

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

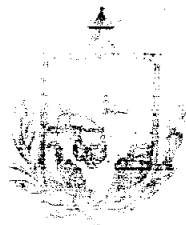
INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



50429

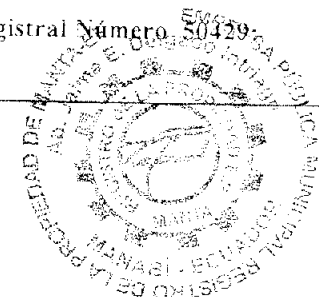


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 50429

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 30 de marzo de 2015*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cod.Catastro-Rol Incent.Predial: 2236711000



LINDEROS REGISTRALES:

Los derechos y acciones y más condiciones sobre un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, en la Manzana "Z- UNO", lote número ONCE, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con Pasaje peatonal; POR ATRAS: Con diez metros y lindera con lote número diez. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número doce; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con avenida dos. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N T O

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	44 01/06/1949	23
Planos	Planos	1 27/01/1998	1
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	2.168 10/09/2007	29 645

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

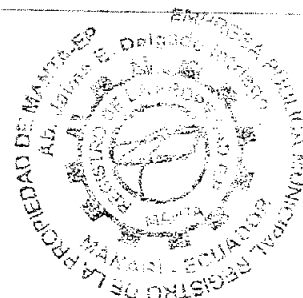
1 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de junio de 1949
Tomo: 1 Folio Inicial: 23 - Folio Final: 23
Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie

373



... y sus herederos y sucesores y como mil seiscientos ochenta y cinco metros cuadrados, cuyo pago se hace la compra con
dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de libre

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	12-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado	Manta
Comprador	80-000000043228	Jamed Jasen Felipe	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000000455	Aliatis Poggi Juan Eduardo	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	24	08-abr-1948	10	12

2 / 1 Planos

Inscrito el: martes, 27 de enero de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 283

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinada a obras de interés social.

lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3. No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15. Mz. W3 lotes 2, 3, 4, 13,

14m y 15. La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00385208	Calderon Moreira Clemencia Isabel	Casado(*)	Manta
Urbanización	80-000000002145	Lotizacion Costa Azul		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	23	14-ene-1981	35	36
Compra Venta	44	01-jun-1949	23	23

3 / 2 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 10 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 29.645 - Folio Final: 29.658

Número de Inscripción: 2.168 Número de Repertorio: 4.370

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

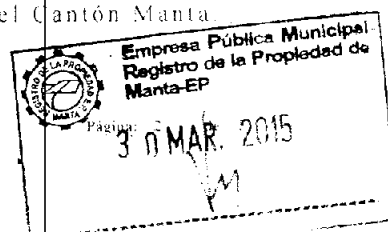
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de septiembre de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los derechos y acciones y más condiciones sobre un cuerpo de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul, en la Manzana "Z-UNO", lote número ONCE, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
30 MAR. 2015
 Reg.stral. 50429 Página: 1 de 3

TITULO DE CREDITO

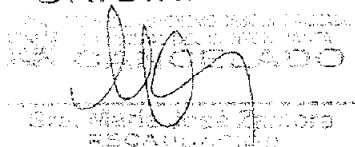
COPIA

No. 368870

3/27/2015 10:00

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-23-67-11-000	160.00	\$ 3.680,00	COSTA AZUL MZ-21 L#11	2015	189015	368870
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
C.C. / R.U.C.						
LOJA DELGADO RAMON XAVIER						
1305725515						
3/26/2015 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARIA						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,24	(\$ 0,43)	\$ 0,81
			MEJORAS 2012	\$ 0,90	(\$ 0,32)	\$ 0,58
			MEJORAS 2013	\$ 2,51	(\$ 0,88)	\$ 1,63
			MEJORAS 2014	\$ 2,65	(\$ 0,93)	\$ 1,72
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 14,80	(\$ 5,18)	\$ 9,62
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 7,36		\$ 7,36
			TOTAL A PAGAR			\$ 21,72
			VALOR PAGADO			\$ 21,72
			SALDO			\$ 0,00

MUNICIPALIDAD DE MANTA
 FIEL COPIA DEL
 ORIGINAL


 Srta. Mariela Sánchez Zumbado
 REGISTRADA