

[illegible]

Factura: 001-002-000001467



20151308001P06884

NOTARÍA: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

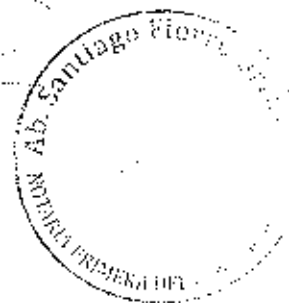
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN SANTA

EXTRACTO



Escritura N°: 001-002-000001467							
ACTO O CONTRATO: COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO: 10 DE DICIEMBRE DEL 2015, 12:15							
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	Nº. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Civil	SANTIA GARCIA SANTIAGO ANTONIO	EN SU PROPIA PERSONA	CÉDULA	130595726	EQUATORIANA	VENDEDORA	
Civil	ALVAREZ MACAS IRACUNDA MARCELO	EN SUS PROPIAS PERSONAS	CÉDULA	1305294891	EQUATORIANA	VENDEDORA	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	Nº. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Civil	DE GADO VALVADUEZA MONSENATE	EN SUS PROPIAS PERSONAS	CÉDULA	1302252673	EQUATORIANA	COMPRADOR	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		SANTA		SANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 3030.00							

NOTARÍA: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN SANTA



INSTRUMENTO

CONTRATO DE COMPRA Y VENTA

SEÑOR ANTONIO GARCIA GARCIA

Y SEÑORA MARCELA ALVAREZ MACHADO

A FAVOR DE

SEÑOR KONSTANTIN VELAZCO VELAZCO

PRESENTE

EN LA CIUDAD DE

EN LA CIUDAD DE



En la ciudad de San Pablo de Macha, cantón Macha, provincia de Bolívar, República del Ecuador, hoy día dieciséis de diciembre del dos mil quince, ante mí, el Sr. ALBERTO ALFONSO VELAZCO VELAZCO, Notario Público en el cantón Macha, comparecen y declaran los señores contratas, SEÑOR ANTONIO GARCIA GARCIA y SEÑORA MARCELA ALVAREZ MACHADO, de estado civil casados entre sí en calidad de VENEDORES, a quienes se les exhibió sus cédulas de ciudadanía cuyas copias fotostáticas se agregan a este instrumento, los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Macha, y en esta parte, la señora...

MONSERRATE DELGADO PALMA, de estado civil (casada), con el

señor Freddy Antonio Arteaga Velásquez, en calidad de

COMPRADORA, a quien de conocer doy fe en virtud de

haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de

votación, cuyas copias fotostáticas agrego a esta

escritura. - La compareciente es de nacionalidad

ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en la ciudad de

Quito y de tránsito por esta ciudad de Manta. Advertidos

que fueron los comparecientes por mí, el Notario de

los efectos y resultados de esta escritura, así como

examinados que fueron en forma aislada y separada, de

que comparecen al otorgamiento de esta escritura

pública de COMPRVENTA, sin coacción, amenazas, temor

reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que

eleve a escritura pública el texto de la minuta,

cuyo tenor literario es como sigue : SEÑOR NOTARIO: En

el Registro de Escrituras públicas a su cargo, dignese

insertar una de la cual conste el contrato de compraventa

contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA.-

COMPARECIENTES: Comparen los cónyuges: SAMUEL ANTONIO

GARCIA GARCIA y IRLANDA MARICELA ALVAREZ MACIAS, casados

entre sí, que para efectos de este contrato se

denominaran "Los Vendedores", y por otra parte la señora:

LUCIA MONSERRATE DELGADO PALMA con el señor Freddy

Antonio Arteaga Velásquez, mayor de edad, que para



Localización: Costa Norte de la parroquia Los Esteros del cantón María Chachi, con sus propias medidas, linderos, colindancias, salidas y demás características. No obstante de determinarse el objeto y los linderos, esta compraventa se la hace como cuerpo cierto con todos sus usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas. CUARTA: EFECTOS.- El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble vendido es de: tres mil seiscientos ochenta dólares con 00/100 (\$3 680 00), según avalúo municipal emitido por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón María Chachi, que los vendedores declaran haber recibido dicha cantidad de dinero, en moneda de curso legal, a su entera satisfacción de manos del comprador, sin que exista reclamo posterior. Por este concepto deberá: AUTENTICACIÓN.- Los vendedores autorizan a la compradora para que el presente contrato de compraventa sea inscrito en el Registro de la Propiedad correspondiente. La DE FECHO.- Usted señor notario se servirá añadir las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento público. LA DE ESTILO: Minuta (firmado) Abogado Víctor Tovar Chica con matrícula número de: 1247 del Colegio de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta con los comparecientes lo ratifican y complementan con sus documentos habilitantes queda

efectos de este contrato se le denominara "La Compraventa". SEGUNDA.- ANTECEDENTES: Los cónyuges: SAMUEL ANTONIO GARCIA GARCIA y IRLANDA MARIBEL ALVAREZ MACIAS, son propietarios de un lote de terreno signado con el numero CINCO de la manzana "8"-Uno" ubicado en la Lotizacion Costa Azul de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal; POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote numero quince; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote numero seis; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote numero cuatro. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. Adquirido por compraventa a la señora Ana Karina James Macías, mediante Escritura Publica celebrada el dia treinta y uno de marzo del año dos mil catorce, ante el Notario Cuarto de este cantón e inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha diecisiete de abril del año dos mil catorce. TERCERA.- COMPRAVENTA: En virtud de los antecedentes expuestos, los cónyuges señores: SAMUEL ANTONIO GARCIA GARCIA y IRLANDA MARIBEL ALVAREZ MACIAS, dan en venta real y perpetua enajenación a favor de la señora LUCIA MONSERATE DELGADO VALEA, el lote de terreno signado con el numero CINCO de la manzana "8"-Uno" ubicado en la

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

COMPROBANTE DE PAGO

000081341

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 1308928/26 NOMBRE: MARCELO GARCIA JUAN CARLOS DNI: 12345678 DIRECCIÓN: C/ ALFONSO GARCIA, 123 CIUDAD: MADRID CÓDIGO POSTAL: 28001	VALOR: 3.00 VALOR: 3.00
--	----------------------------

VALIDO HASTA: martes 08 de marzo de 2016
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Montalvo
RUC: 1360000986001
Dirección: Av. 11a. y Calle 3 - Telef. 2611-478 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000412620

12/10/2015 10:22

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALLIO	CÓNTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTALVO en la parroquia LOS ESTEROS	2-23-73-05-000	190,00	3882,00	195014	431020

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1503998726	GARCIA GARCIA SAMUEL Y SRA	LOT. COSTA AZUL MZ. 3-1 LT. 5	Impuesto principal	28,80
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	11,04
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	47,84
1301972281	ARTEAGA VELASQUEZ FREDDY ANTONIO	NA	VALOR PAGADO	47,84
			SALDO	0,00

EMISION: 12/10/2015 10:21 MARITZA ZAMORA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

RECIBIDO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MONTALVO



RECEIVED
JUL 1 1963

Aproximadamente por el año 1940 (q. d. d.) que resalta en el caso de PROCEURBANA en una alta presencia de Ca^{2+} en la muestra por poseer la que consta de Ca^{2+} SOLAR.

vincente. LOT. COSTA AZUL M7.5 1 LT. 5

\$3680.00 TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA, NO CAUSA IMP DE

de UTILIDADES POR TENER LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO CON EL MISMO AVALUO ACTUAL

MPAREACA

vinte, de 10 DE DEZEMBRO DE 2015



© 2000 by Eastern Electric, Inc.

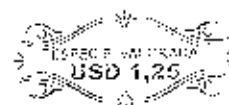
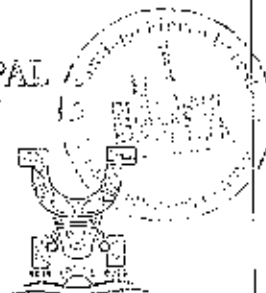
BANCO NACIONAL DE FOMENTO
19/12/2015 12:35:22 p.m. DK
CONVENIO: 2956 GOBIERNO PROVINCIAL DE KWAZI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
UTA CASVENIO: 3-89117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 493327736
Concepto de Pago: 158499 OTROS NO ESPECIFIC
OFICINA: 76 - NANTA OP:arsalazar
INSTITUCION DEPOSITANTE: nataria 1
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.36
Comision Efectivo:	0.54
Iva 12%	0.05
TOTAL:	0.96

SUJETO A VERIFICACION

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
2015
Rodolfo Salazar Sánchez
RECAUDADOR - PAGADOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 00000000000000000000

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

GARCIA GARCIA SANITIL Y SIA

Por consiguiente se establece que no es deator de esta Municipalidad

Manta 10 de Diciembre de 2015

VALIDO PARA LA CLAVE
2237305000 LOT. COSTA AZUL MZ- S-1 LT. 5

Manta, diez de diciembre del dos mil quince



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 129021

Nº 129021

CERTIFICADO DE AVALÚO



Fecha: 9 de diciembre de 2015

No. Electrónico: 36881

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-23-73-05-000

Ubicado en: LOT. COSTA AZUL MZ- S-1 LT. 5

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 160,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1303998726

GARCIA GARCIA SAMUEL Y SRA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3680,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	3680,00

Son: TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Sr. Fernando Navarrete

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por: MARIS REYES 09/12/2015 11:45:07



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 11 y Avenida 1, Esquina
Teléfono 52624758
www.registromanta.gub.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

45344

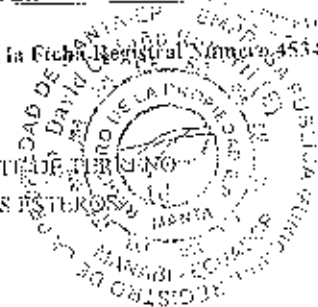


Conforme a la Orden de Trabajo RPM-15001841, certifico hasta el día de hoy 07/12/2015 9:18:59, la Ficha Registral al Número 45344.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2731305000
Fecha de Apertura: Viernes, 31 de marzo de 2014
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TIPO UNO
Parroquia: LOS ESTEROS



LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el número CINCO de la manzana "S- UNO" ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRONTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal. POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número Quince. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número seis; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Cuatro, Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	44 01/jan/1949	23	25
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 14/ene/1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1 27/ene/1998		1
SENTENCIA	POSSESIÓN EFECTIVA	16 24/feb/2010	204	212
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	599 26/feb/2010	8.596	8.656
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2029 13/abr/2014	40.252	40.262

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

1 / 4 / COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949 Número de inscripción: 44 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 373 Folio Inicial: 23
Oficina donde se guarda el original: NO. 1ª PRIMERA DE MANTA Folio Final: 25
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Chereo Nueva", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectáreas y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calle	Cédula ALC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	50038562	ALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL CASADO(A)	CASADO(A)	MANTA	 Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP 07 de Dic. 2015
COMPRADOR	80050000041233	JAMICO JASIN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000455	ALIAS FOGGI JEAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

[COMPRA VENTA]

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981

Número de Inscripción: 23

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 49

Folio Inicial:35

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:36

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E-J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385205	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL CASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000021451	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 26 de febrero de 2010

Número de Inscripción: 509

Tomo:15

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1058

Folio Inicial:8.596

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:8.656

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

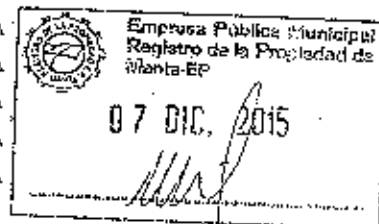
Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037124	JAMED MANNERSALO LAILA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037130	JAMED ZAMBRANO CHAFFIC PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037129	JAMED VELEZ SAID FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037125	JAMED MANNERSALO RAUL ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037127	JAMED MACIAS PIA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037126	JAMED MACIAS ANA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037128	JAMED VELEZ DALILA MELANIE	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	27/ene./1998	1	1





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta**



[4] COMPRA VENTA

Inscrito el: **jueves, 17 de abril de 2014**

Número de Inscripción: **2029**

Tomo: **102**

Nombre del Cantón: **MANTA**

Número de Repertorio: **3259**

Folio Inicial: **40.252**

Oficina donde se guarda el original: **NOTARÍA CUARTA DE MANTA**

Folio Final: **40.262**

Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **lunes, 31 de marzo de 2014**

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La Señora Ana Karina James Macías, casada, debidamente representada por su Apoderada Señora Agreda del Rosario Macías Mera. El lote de terreno signado con el número CINCO de la manzana "S- UNO" urbanización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	8030600000067874	VARELA MACIAS IRIANDA MARIBEL	CASADA(A)	MANTA	
COMPRADOR	1533998726	GARCIA GARCIA SAMUEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	8000000000000000	JAMES MACIAS ANA KARINA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	309	29/feb/2010	8.556	8.556

Registro de : PLANOS

[1] PLANOS

Inscrito el: **martes, 27 de enero de 1998**

Número de Inscripción: **1**

Tomo: **1**

Nombre del Cantón: **MANTA**

Número de Repertorio: **283**

Folio Inicial: **1**

Oficina donde se guarda el original: **NOTARÍA TERCERA**

Folio Final: **1**

Cantón Notaría: **MANTA**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **jueves, 17 de abril de 1997**

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos que la hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3 lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15. La Sra. Clemencia Calderon Viada de James representada por el Sr. Raúl James Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1506385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADA(A)	MANTA	
URBANIZACIÓN	8000000000000000	URBANIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	309	12/may/1992	421	421
COMPRA VENTA	23	14/ene/1981	35	36
COMPRA VENTA	61	01/yan/1969	23	23

Registro de : SENTENCIA

[1] SENTENCIA

Inscrito el: **miércoles, 24 de febrero de 2010**

Número de Inscripción: **16**

Tomo: **101**

Nombre del Cantón: **MANTA**

Número de Repertorio: **991**

Folio Inicial: **204**

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:213

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa Clemencia Jamed Calderón, sin perjuicio de terceros, Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tárqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el No. 2348.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estrato Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01 Jun./1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:18:59 del lunes, 07 de diciembre de 2015

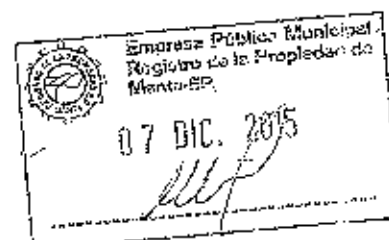
A petición de: GARCIA GARCIA SAMUEL ANTONIO

Elaborado por JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559
AB. DAVID CEBENO RUPERTI
Firma del Registrador (E)



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



02469156842

DEBADO LORGIO
+31 6 51 15 66 77
FARMIA JULIA
LUGO 4 7210 0041 2000
RUMPHAHU
2016-03-05
+31 6 20 20 20 20
2025-05-05



028 - 0043 1302252678
NUMERO DI RICERCA CODICE
DELGAIG PALMA LUCIA MONSERRATE

[illegible]

NOTA: LA PRIMERA DEL CANTON MANTA
Es una fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en
fechas: 01/01/2011

Page: 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 9

Dr. Santiago Piñero Urresti
SECRETARIO GENERAL

REPUBLICA DEL ECUADOR
GOBIERNO NACIONAL

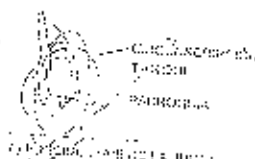
037

037-0186

1303990726

GARCIA GARCIA SAMUEL ANTONIO

MAKARI
PROVINCIA
MANTA
CANON



NOTARIA PRIMERA DEL CANON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en
fojas útiles. 01

Manta,



Ab. Santiago Fierro Crespo
NOTARIO PUBLICO DEL CANON MANTA

MAKARI
PROVINCIA
MANTA
CANON

NOTARIA PRIMERA DEL CANON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en
fojas útiles. 01

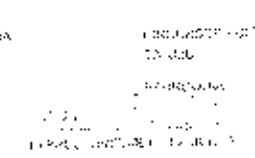
001

001-0039

130820484

ALVAREZ MACIAS ISABEL CARIBEL

MAKARI
PROVINCIA
MANTA
CANON



MAKARI
PROVINCIA
MANTA
CANON

constituida en escritura pública conforme a Decreto de
linda entendiéndose que los esca Escritura en aludido
clase por lo que se aprueban y firman conforme a
cumplieron los preceptos legales, se procedió en virtud
de acto con el refer Acta No. DOY 62.-

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA

EL VICEPRESIDENTE

EL MINISTRO DE INTERIO

EL MINISTRO DE JUSTICIA

EL MINISTRO DE AGRICULTURA

EL MINISTRO DE EDUCACION

Suiza de Antigua

LUCIA MONSERRATE DELGADO PALMA.

C.C. #130225267-9

Compradora



EL NOTARIO.-

[Handwritten signature]
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO.-



Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

QUIEN RECEPTA DCTOS.:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON:

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELULAR - TELFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

Calle 11 y Avenida 4, Esquina
Tel: 052624738
www.registropanama.gov.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

45344



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-15001841, certifico hasta el día de hoy 07/12/2015 9:18:59, la Ficha Registral Número 45344.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2237305000
Fecha de Apertura: viernes, 21 de marzo de 2011
Información Municipal:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno signado con el número CINCO de la manzana "S- UNO" ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con diez metros y lindera con pasaje peatonal. POR ATRÁS: Con diez metros y lindera con lote número Quince. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número seis; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Cuatro. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44 01/jun./1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23 14/ene./1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1 27/ene./1995	1	1
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	16 24/feb./2010	204	213
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	509 26/feb./2010	8.596	8.636
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2029 17/abr./2014	40.252	40.262

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949

Número de Inscripción: 44

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 373

Folio Inicial:23

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:23

Cantón Notaría: MANTA

Escriutura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de cédula.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300385208	CALDERÓN MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	 Empresa Pública Municipal Municipio de Manta
COMPRADOR	800000000043328	JAMIED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800020000000455	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 14 de enero de 1981 Número de Inscripción: 23 Tomo:1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 49 Folio Inicial:35
 Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:36
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-B-J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABELCASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 26 de febrero de 2010 Número de Inscripción: 509 Tomo:15
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1058 Folio Inicial:8.596
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:8.656
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 2009

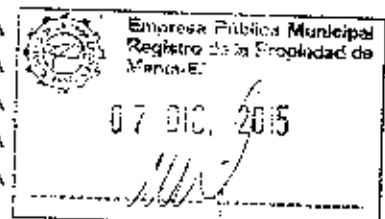
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Juicio de Partición propuesto por la Señora Luisa Clemencia Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000001519	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL NO DEFINIDO DE MANABI		MANTA	
BENEFICIARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037124	JAMED MANNERSALO LAILA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037130	JAMED ZAMBRANO CHAFFIC PAUL	NO DEFINIDO	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037129	JAMED VELEZ SAID FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037125	JAMED MANNERSALO RAUL ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037127	JAMED MACIAS PIA MARIA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037126	JAMED MACIAS ANA KARINA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	8000000000037128	JAMED VELEZ DAILA MELANIE	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	27/ene./1998	1	1

[4 : 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 17 de abril de 2014 Número de Inscripción: 2029 Tomo: 102
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3259 Folio Inicial: 40.252
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 40.262
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de marzo de 2014
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

La Señora Ana Karina James Macías, casada, debidamente representada por su Apoderada Señora Aguedita del Rosario Macías Mera. El lote de terreno signado con el número CINCO de la manzana "S- UNO" ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOS	5000000000067876	ALVAREZ MACIAS IRLANDA MARIBEL	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1303998726	GARCIA GARCIA SAMUEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	500000000014492	JAMES MACIAS ANA KARINA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	509	26/feb./2010	8.596	8.656

Registro de : PLANOS

[1 : 1] PLANOS

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998 Número de Inscripción: 1 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 283 Folio Inicial: 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1997
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del área social para ser destinada a obras de interés social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, Mz. W3" lotes 2, 3, 4, 13, 14m y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de James representada por el Sr. Raúl James Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
URBANIZACIÓN	80000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	339	12/may/1972	421	421
COMPRA VENTA	23	14/ene./1981	35	36
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

Registro de : SENTENCIA

[1 : 1] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 24 de febrero de 2010 Número de Inscripción: 16 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 991 Folio Inicial: 204

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:213

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de diciembre de 2002

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión Efectiva de bienes dejados por Clemencia Calderón Moreira Viuda de Jamed a favor de Luisa Clemencia Jamed Calderón, sin perjuicio de terceros, Se aclara que el predio ubicado en la Parroquia Tárqui Ad. el 8 de Mayo de 1961, tiene inscrito Protocolización de Sentencia de Prescripción, inscrita en el año 2005 bajo el No. 2348.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1300384524	JAMÉD CALDERÓN LUISA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000024458	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	4
PLANOS	1
SENTENCIA	1
<< Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:18:59 del lunes, 07 de diciembre de 2015

A petición de: GARCIA GARCIA SAMUEL ANTONIO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

AB. JOSÉ DAVID CEDENO RUPERTI

Firma del Registrador (E)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

