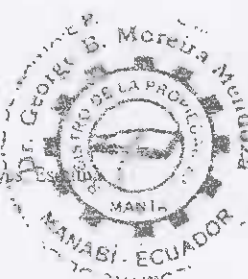




Empresa Publica Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

05/01/19
144
2192

2 237609
IMAGEN



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
40903
[Barcode]

Conforme a la Orden de Trabajo: MPM-19000963, certifico hasta el día de hoy 17/01/2019 14:42:58, la Ficha Registral Número 40903.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 28 de junio de 2013 Parroquia: LOS ESTEROS
Superficie del Bien: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización "COSTA AZUL"

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el lote número CERO NUEVE, de la Manzana "R UNO", de la Lotización "COSTA AZUL", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros con sesenta y siete centímetros y avenida principal. POR ATRÁS: Diez metros con sesenta y siete centímetros y parte del lote número Ocho, COSTADO DERECHO: Quince metros y lote número diez. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Quince metros y calle siete. Con una Superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	631 14/mar/2002	5.187	5.192
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1897 28/nov./2013	38.675	38.694
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3624 28/nov./2013	72.783	72.802
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	96 17/ene/2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 +] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de marzo de 2002 Número de Inscripción: 631 Tomo: I
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1150 Folio Inicial: 5.187
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final: 5.192
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de octubre de 2000
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el lote número CERO NUEVE, de la Manzana "R UNO", de la Lotización "COSTA AZUL", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con una Superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0910170851	RODRIGUEZ TUAREZ ISABEL MARIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000018340	RODRIGUEZ TUAREZ HERIBERTO GUSTAVO	SOLTERO(A)	MANTA	

Certificación impresa por: clestida_suarez Ficha Registral: 40903 Jueves, 17 de enero de 2019 14:42

Fecha: 17 ENE 2019 HORA: 14:42



Empres
Registr
Manta-E

Oficina donde se...

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[2 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 28 de noviembre de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de octubre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PRIMERA HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.- relacionada con un lote de terreno signado con el lote número CERO NUEVE, de la Manzana "R UNO", de la Lotización "COSTA AZUL", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1768156470001	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE NO DEFINIDO SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA	
DEUDOR	1302418494	GONZALEZ RODRIGUEZ MARIANA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	0910170851	RODRIGUEZ TUAREZ ISABEL MARIA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3624	28/nov./2013	72.783	72.802

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 28 de noviembre de 2013

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de octubre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el lote número CERO NUEVE, de la Manzana "R UNO", de la Lotización "COSTA AZUL", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1302418494	GONZALEZ RODRIGUEZ MARIANA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	0910170851	RODRIGUEZ TUAREZ ISABEL MARIA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	631	14/mar./2002	5.187	5.192

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 4] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 17 de enero de 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 96

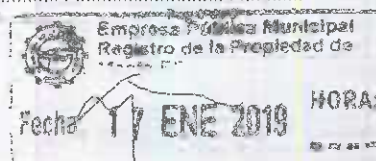
Número de Repertorio: 458

Folio Inicial:

Certificación Impresa por: alexsandra suarez

Fecha Registro: 09/03

jueves, 17 de enero de 2019 04:42





Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaría: PORTOVIEJO
Escripción/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de enero de 2019
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:



Folio Final:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR lote de terreno signado con el lote número CERO NUEVE, de la Manzana "R. UNO", de la Lotización "COSTA AZUL", de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1768156470001	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	0910170851	RODRIGUEZ TUA REZ ISABEL MARIA	VIUDA	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1302418494	GONZALEZ RODRIGUEZ MARIANA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	1
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:42:58 del jueves, 17 de enero de 2019

A petición de: GONZALEZ RODRIGUEZ MARIANA DE
JESUS

Elaborado por : CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ
DELGADO

1366904593



Validez del Certificado 30 días, Excepcionalmente
que se diere un traspase de dominio con
emisión un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Certificación impresa por : cleotilde_suarez

Ficha Registro: 26409907

Jueves, 17 de enero de 2019 14:42

