

00005648

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 185**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 359**Periodo:** 2020**Fecha de Repertorio:** miércoles, 22 de enero de 2020**1.- Fecha de Inscripción:** miércoles, 22 de enero de 2020 15:11**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	0913218152	ZAVALA CEVALLOS AMERICA MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1305794214	BAZURTO MACIAS MANUEL RICARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1307235810	ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de enero de 2020

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2238407000	12/02/2010 0:00:00	20033	160,00M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Los derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno, signado con el número Siete de la Manzana G- Uno, ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta con los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE (FRENTE): Con diez metros y lindera con calle Seis. POR EL SUR (ATRAS): Con diez metros y lindera con lote número Trece. POR EL ESTE(COSTADO DERECHO): Con dieciséis metros y lindera con lote número Ocho; y, POR EL OESTE (COSTADO IZQUIERDO): Con dieciséis metros y lindera con lote número Seis. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Lote signado con el No. Siete de la Mz. G-Uno, de la Lotización "Costa Azul"

Superficie del Bien: 160,00M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**

La parte compradora, señora America Maria Zavala Cevallos de estado civil casada con el señor Gerardo Guillermo Uriarte Molina.

Derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno, signado con el número SIETE de la Manzana G-Uno, ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Con una superficie total de CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

Impreso por: juan_hidalgo

Administrador

Revisión jurídica por:

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 185

Número de Repertorio: 359

Fecha de Repertorio: miércoles, 22 de enero de 2020

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2020

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: juan_hidalgo

Administrador

Revisión jurídica por:



Factura: 001-002-000049947

00005649



20201308002P00101



NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20201308002P00101					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		20 DE ENERO DEL 2020, (13:17)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BAZURTO MACIAS MANUEL RICARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305794214	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307235810	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAVALA CEVALLOS AMERICA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0913218152	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		16044.80					

NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

AP: 0354-DP13-2020-KP



00005650

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA VILLON
DIRECCION CALLES Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 099425583
puti.mendoza@hotmail.com



FACTURA NUMERO: 001-002-000049947

CODIGO NUMERICO: 20201308002.P.00101

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES; OTORGAN LOS
CONYUGES SEÑORES MANUEL RICARDO BAZURTO MACIAS Y
PATRICIA MARISOL ALVIA NARANJO, A FAVOR DE LA
SEÑORA AMERICA MARIA ZAVALA CEVALLOS.-

CUANTIA: \$ 16.044,80

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del
mismo nombre Provincia de Manabí, República del
Ecuador, hoy día lunes veinte de enero del dos
mil veinte, ante mí **ABOGADA MERLY SILVANA GARCIA**
MACIAS, NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA SUPLENTE DEL
CANTÓN, ACCIÓN DE PERSONAL NÚMERO AP: AP: 0354,

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

DP13-2020-KP, Comparecen por una parte el señor
MANUEL RICARDO BAZURTO MACIAS, con número de
cédula **uno tres cero cinco siete nueve cuatro dos**
uno guión cuatro, de ocupación pescador,; y,
señora **PATRICIA MARISOL ALVIA NARANJO,** con número
de cédula **uno tres cero siete dos tres cinco ocho**
uno guión cero, Licenciada, quienes declaran ser
de estado civil casados entre sí; domiciliados en
esta ciudad de Manta; ambos por sus propios

derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte la señora **AMERICA MARIA ZAVALA CEVALLOS**, con número de cédula **cero nueve uno tres dos uno ocho uno cinco guión dos**,/ quien declara ser de estado civil casada con el señor **GERARDO GUILLERMO URIARTE MOLINA**, domiciliada en la ciudad de Guayaquil y de tránsito por esta ciudad, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como **"LA COMPRADORA"**.- Además declaran los comparecientes ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, hábiles y capaces para contratar y obligarse; sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que

Abg. Mery García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Guayaquil - Ecuador



00005651

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BLANES
DIRECCION CALLE AV. AGUAYENIDA 4
TELEFONOS: 099425710 - 0526235834
patti.mendoza@gmail.com



fueran en forma aislada y separada, de que
comparecen al otorgamiento de esta escritura sin
coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa
o seducción, me piden que eleve a escritura
Pública el texto de la minuta que me entregan
cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA**
NOTARIA.- En su Registro de escrituras públicas
a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar
una de **COMPRAVENTA, DE DERECHOS Y ACCIONES,**
contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**
INTERVINIENTES.- Comparecen, intervienen, otorgan
y suscriben, por una parte el señor **MANUEL**
RICARDO BAZURTO MACIAS,/ con número de cédula **uno**
tres cero cinco siete nueve cuatro dos uno guión
cuatro;/ y, señora **PATRICIA MARISOL ALVIA NARANJO,**/
con número de cédula **uno tres cero siete dos tres**
cinco ocho uno guión cero,/ casados entre sí;
domiciliados en esta ciudad de Manta; ambos por
sus propios derechos y a quienes en adelante se
les denominará simplemente como **"LOS VENDEDORES";**
y, por otra parte la señora **AMERICA MARIA ZAVALA**
CEVALLOS, con número de cédula **cero nueve uno** 

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

tres dos uno ocho uno cinco guión dos, casada con el señor GERARDO GUILLERMO / URIARTE MOLINA, domiciliada en la ciudad de Guayaquil y de tránsito por esta ciudad, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como "LA COMPRADORA".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-

Los cónyuges señores MANUEL RICARDO BAZURTO MACIAS Y PATRICIA MARISOL ALVIA NARANJO, declaran que son dueños y propietarios de los derechos y acciones de un lote de terreno signado con el número Siete de la Manzana G- Uno, ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros/ del Cantón Manta, adquirido por compra a la señora ZOYLA MARIA ROSADO VILLAPRADO,/ escritura celebrada en la Notaria Cuarta del cantón Manta en fecha tres de junio del dos mil quince/è inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el dieciocho de junio del dos mil quince,/ derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno, signado con el número Siete de la Manzana G- Uno, ubicado en la Lotización "Costa Azul"/ de la Parroquia Los Esteros/ del Cantón Manta, con los siguientes linderos y (y)



00005652

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BONES
DIRECCION CALLE 8 Y AV. BOLSA 4
TELEFONOS. 0994257214 / 092822583
pati.mendoza@notariasegunda.com



medidas: POR EL NORTE (FRENTE): Con diez metros y lindera con calle Seis, POR EL SUR (ATRAS): Con diez metros y lindera con lote número Trece, POR EL ESTE (COSTADO DERECHO): Con dieciséis metros y lindera con lote número Ocho; y, POR EL OESTE (COSTADO IZQUIERDO): Con dieciséis metros y lindera con lote número Seis. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes

expuestos, los vendedores los cónyuges señores

MANUEL RICARDO BAZURTO MACIAS Y PATRICIA MARISOL

ALVIA NARANJO, manifiestan que libre y

voluntariamente, tienen a bien dar en venta los

derechos y acciones que les corresponden sobre el

lote de terreno descrito anteriormente a favor de

la señora **AMERICA MARIA ZAVALA CEVALLOS**, el

inmueble descrito en la cláusula anterior, lote

de terreno, signado con el número Siete de la

Manzana G- Uno, ubicado en la Lotización "Costa

Azul", de la Parroquia Los Esteros, del Cantón

Manta con los siguientes linderos y medidas: **POR**

EL NORTE (FRENTE) Con diez metros y lindera con

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

calle Seis, **POR EL SUR (ATRAS)** Con diez metros y lindera con lote número Trece, **POR EL ESTE (COSTADO DERECHO)** Con dieciséis metros y lindera con lote número Ocho; y, **POR EL OESTE (COSTADO IZQUIERDO)** Con dieciséis metros y lindera con lote número Seis. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.-

CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de **DIECISEIS MIL CUARENTA Y CUATRO 80/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA,**

Justo precio que la compradora paga a los vendedores de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que los vendedores declaran recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los

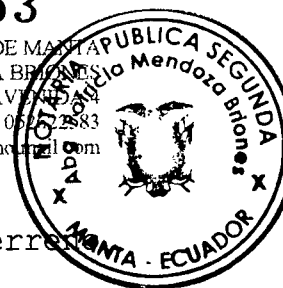
vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfieren a favor de la compradora, los derechos y acciones que les corresponden del lote de terreno ante descrito en este contrato, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA:** Sin embargo de

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manizales - Ecuador



00005653

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AV. BOLIVAR
TELEFONOS: 0994257214 - 06222883
patti.mendoza@hotmail.com



determinarse dimensiones del lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como derechos y acciones, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** La

compradora, acepta los derechos y acciones que los vendedores realizan a su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado lote de terreno.-

OCTAVA: DECLARACION DE LOS VENEDORES: Los vendedores, declaran que el terreno que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- **NOVENA:**

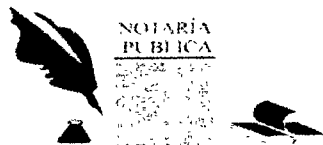
DECLARACION DE LA COMPRADORA.- La Compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del lote de terreno que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **DECIMA:**

Declaramos además que los valores por concepto de Tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA PRIMERA:**

ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN: Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, los vendedores señalan como domicilio en la calle veintiséis avenida Flavio Reyes de la ciudad de Manta, teléfono 052621044; y, la parte compradora señala como domicilio la Ciudad de Guayaquil, teléfono 042 684464, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente



00005654

NOTARIA SEGUNDA DE MANTUA
ABG PATRICIA MENDOZA BERNAL
DIRECCION CALLE 8 Y AV. 14
TELEFONOS. 0994257214 - 099425583
patricia.mendoza@hottmail.com



instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Mantua.- **DECIMA / SEGUNDA:**

INSCRIPCION.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-**

Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABOGADO JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída ^(a)

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Mantua - Ecuador

que le fue a los comparecientes por mí la
notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad
de acto quedando incorporada en el protocolo de
esta notaria, de todo cuanto doy fe. *dx*

Elaborado R.M.S.P.



Manuel Bazurto

MANUEL RICARDO BAZURTO MACIAS

C.No. 130 5794214



Patricia Alvía Naranjo

PATRICIA MARISOL ALVIA NARANJO

C.C.No. 130 423 581.0



America Maria Zavala

AMERICA MARIA ZAVALA CEVALLOS

C.C.No. 0913 218152

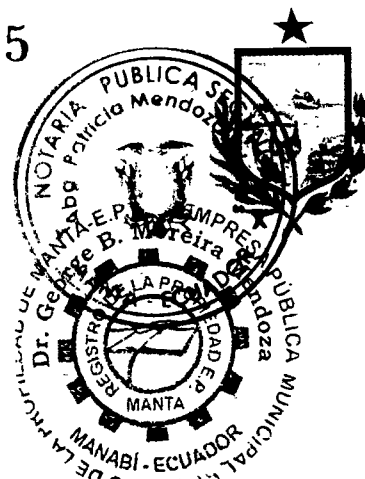
Merly García Macías
LA NOTARIA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00005655



Ficha Registral-Bien Inmueble

20033

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-20000834

Certifico hasta el día de hoy 14/01/2020 10:20:36:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: N/D

Código Catastral: 2238407000

Fecha Apertura: viernes, 12 de febrero de 2010

Cantón: MANTA

Parroquia: LOS ESTEROS

Barrio-Sector: N/D

Avenida: N/D

Calle: N/D

Dirección del Bien: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Los derechos y acciones fincados sobre el lote de terreno, signado con el número Siete de la Manzana G- Uno, ubicado en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta con los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE (FRENTE): Con diez metros y lindera con calle Seis. POR EL SUR (ATRAS): Con diez metros y lindera con lote número Trece. POR EL ESTE (COSTADO DERECHO): Con dieciséis metros y lindera con lote número Ocho; y, POR EL OESTE (COSTADO IZQUIERDO): Con dieciséis metros y lindera con lote número Seis. Con una superficie total de: CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	24	08/abr./1948	10	12
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44	01/jun./1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23	14/ene./1981	35	36
PLANOS	PLANOS	1	27/ene./1998	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1024	05/may./2010	17.775	17.780
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	3213	30/jul./2014	62.802	62.811
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1989	18/jun./2015	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 08 de abril de 1948

Número de Inscripción: 24

Folio Inicial: 10

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 171

Folio Final: 12

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de marzo de 1948

a.- Observaciones:

El vendedor, manifiesta que con esta venta, cancela la hipoteca que tenía sobre el mismo, a favor del mismo Sr. Comprador.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALIAS POGGI JUAN EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	DELGADO ALONZO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA

Certificación impresa por: kleire_salto1

Ficha Registral: 20033

martes, 14 de enero de 2020 10:20

Pag 1 de 4

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - EP.

FECHA: 14 ENE 2020

Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf. 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Registro de :

[2 / 7] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de julio de 1949

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	JAMED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALIATIS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr./1948	10	12

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 7] PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980

a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed.sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
URBANIZACIÓN	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

Registro de : PLANOS

[4 / 7] PLANOS

Inscrito el : martes, 27 de enero de 1998

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de abril de 1998

Certificación impresa por :kleire_salos1

Ficha Registral:20033

martes, 14 de enero de 2020 10:20

Pag 2 de 4

Número de Inscripción: 44

Folio Inicial: 23

Número de Repertorio: 373

Folio Final: 23

Número de Inscripción: 23

Folio Inicial: 35

Número de Repertorio: 49

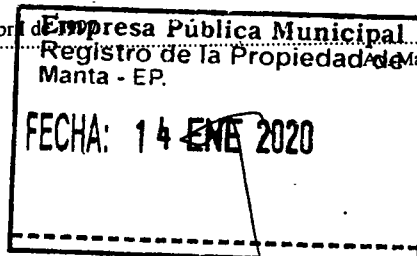
Folio Final: 36

Número de Inscripción: 1

Folio Inicial: 1

Número de Repertorio: 283

Folio Final: 1

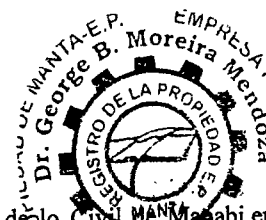


Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www.registropmanta gob ec



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00005656



a.- Observaciones:

Planos que lo hace por Mandato Judicial, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manta, en providencia dictada el 26 de Enero de 1998, y entregan al Municipio el 10% del area social para ser destinados a obras de interes social, lotes de terrenos ubicados en la Mz. X3, No. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 La Sra. Clemencia Calderon Viuda de Jamed representada por el Sr. Raul Jamed Calderon.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA
URBANIZACIÓN	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	23	14/ene./1981	35	36
COMPRA VENTA	44	01/jun./1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 7] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el : miércoles, 05 de mayo de 2010

Número de Inscripción: 1024

Folio Inicial: 17775

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2408

Folio Final: 17780

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 04 de marzo de 2010

a.- Observaciones:

Los derechos y acciones y más condiciones sobre un lote de terreno, signado con el número Siete de la Manzana G - Uno, ubicada en la Lotización "Costa Azul" de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	SERRANO JAMED SONIA DEL PILAR	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	1	27/ene./1998	1	1

Registro de : COMPRA VENTA

[6 / 7] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el : miércoles, 30 de julio de 2014

Número de Inscripción: 3213

Folio Inicial: 62802

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5663

Folio Final: 62811

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de julio de 2014

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Sobre el lote de terreno, signado con el número Siete de la manzana G- Uno, ubicado en la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
---------	--------------------------	--------------	--------

Certificación impresa por : kleire_salto1

Ficha Registral: 20033

martes, 14 de enero de 2020 10:20

Pag 3 de 4

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta - EP. FECHA: 14 ENE 2020	Estado Civil Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico Telf. 053 702602 www.registropmanta gob ec
---	--

COMPRADOR ROSADO VILLAPRADO ZOYLA MARIA VIUDO(A) MANTA
VENDEDOR SERRANO JAMED SONIA DEL PILAR DIVORCIADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1024	05/may./2010	17.775	17.780

Registro de : COMPRA VENTA

[7 / 7] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el : jueves, 18 de junio de 2015 /

Número de Inscripción: 1989

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4930

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de junio de 2015

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES* La Sra. Patricia Marisol Alvia Naranjo, de estado civil casada con el Sr. Manuel Ricardo Bazurto Macías./

b.1) Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL /	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ROSADO VILLAPRADO ZOYLA MARIA /	VIUDO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	6
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:20:37 del martes, 14 de enero de 2020

A petición de: ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Valido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:

www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



20033



Certificación impresa por : kleire_saltos
Ficha Registral: 20033
martes, 14 de enero de 2020 10:20
Pag 4 de 4

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta - E.P.

FECHA: 14 ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

00005657



N° 012020-009022

Manta, lunes 20 enero 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA /****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-23-84-07-000 perteneciente a ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL con C.C. 1307235810 Y BAZURTO MACIAS MANUEL RICARDO con C.C. 1305794214 ubicada en LOTIZACION COSTA AZUL/MZ. G-1 LOTE 07/BARRIO LOT. COSTA AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$16,044.80 DIECISEIS MIL CUARENTA Y CUATRO DÓLARES 80/100.

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: miércoles 19 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



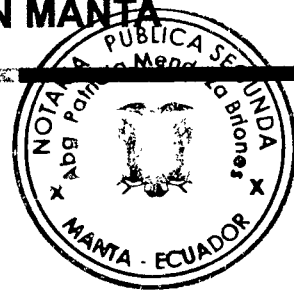
19014NUAAO50

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA EN BLANCO

00005658

**N° 012020-008696**

Manta, martes 14 enero 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL** con cédula de ciudadanía No. **1307235810**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Mery García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 14 marzo 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



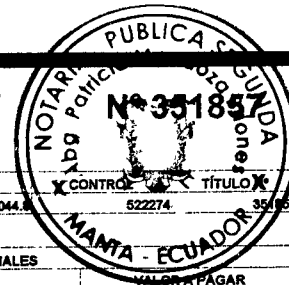
18687BIKRPWT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA EN BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-23-84-07-000	160	16044	522274	351857
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				
1305794214	BAZURTO MACIAS MANUEL RICARDO	LOTIZACION COSTA AZUL MZ. G-1 LOTE 07	IMPUESTO PRINCIPAL				
			JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL				
			TOTAL A PAGAR				
			VALOR PAGADO				
			SALDO				
			160.45				
			48.13				
			\$ 208.58				
			\$ 208.58				
			\$ 0.00				

Fecha de pago: 2020-01-20 08:48:05 - VIVIANA MONSERRATE VERA CORNEJO
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T738354088

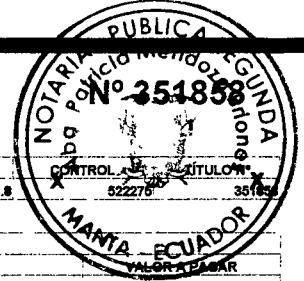
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Merly García
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS			2-23-84-07-000	160	16044.8	522276	351858
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO				
1305794214	BAZURTO MACIAS MANUEL RICARDO	LOTIZACION COSTA AZUL MZ. G-1 LOTE 07	GASTOS ADMINISTRATIVOS				1.00
			IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA				68.39
ADQUIERE			TOTAL A PAGAR				\$ 69.39
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO				\$ 69.39
0913218152	ZAVALA CEVALLOS AMERICA MARIA	S/N	SALDO				\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-01-20 08:48:55 - VIVIANA MONSERRATE VERA CORNEJO
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1708113244

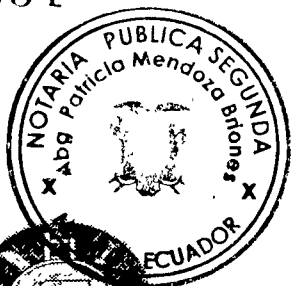
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Merly Guro
Notaría Pública Segura
Manta, Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00005661



Agencia - Manta
Atendido por
Notaría Patricia Briones
Abg. Merly García

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000052612

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: COSTA AZUL MZ-G1 LT. 07

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

676453

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 17/01/2020 11:59:49

FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Jueves, 16 de abril de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

PAGINA EN BLANCO



00005662

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 012020-008910

N° ELECTRÓNICO : 202808

Fecha: 2020-01-17

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-23-84-07-000

Ubicado en: LOTIZACION COSTA AZUL MZ. G-1 LOTE 07

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 160 m²

PIETARIOS

Documento	Propietario
1307235810	ALVIA NARANJO-PATRICIA MARISOL
1305794214	BAZURTO MACIAS-MANUEL RICARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16,044.80

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 16,044.80

SON: DIECISEIS MIL CUARENTA Y CUATRO DÓLARES 80/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: lunes 17 febrero 2020

Código Seguro de Verificación (CSV)



18902FCIPMSQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



PAGINA EN BLANCO



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cédulación

00005663

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



venekdar

Número único de identificación: 1305794214

Nombres del ciudadano: BAZURTO MACIAS MANUEL RICARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE MARZO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL

Fecha de Matrimonio: 22 DE JUNIO DE 1990

Nombres del padre: BAZURTO ALCIVAR JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACIAS BERMELLO FRANCISCA

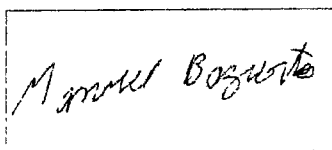
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Merly García Muñas
Notaría Pública Segunda Suplente
Maná - Ecuador

N° de certificado: 200-294-30052



200-294-30052

Hamid Gzuli

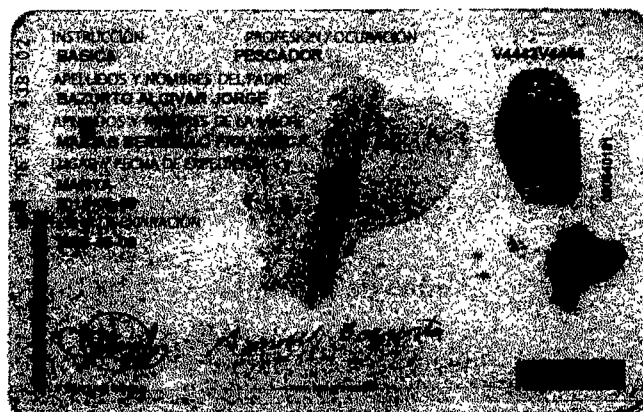
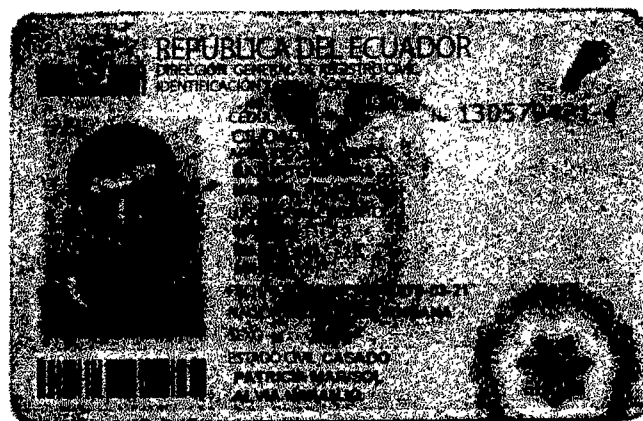
Lodo, Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



.....
Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Maná - Ecuador





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00005664

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Vale la pena

Número único de identificación: 1307235810

Nombres del ciudadano: ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO /

Cónyuge: BAZURTO MACIAS MANUEL RICARDO

Fecha de Matrimonio: 22 DE JUNIO DE 1990

Nombres del padre: ALVIA ALONSO MANUEL ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: NARANJO ROSA MARIA

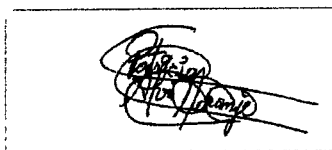
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE MAYO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

N° de certificado: 205-294-29895



205-294-29895

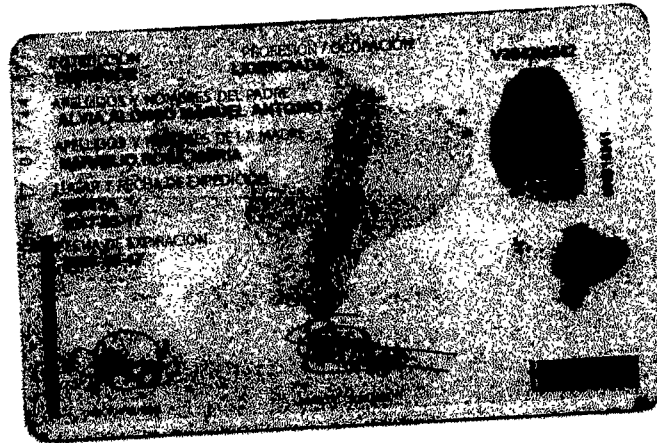
Lodo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



.....
Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador





00005665

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



com. P. Briones

Número único de identificación: 0913218152

Nombres del ciudadano: ZAVALA CEVALLOS AMERICA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/MILAGRO/MILAGRO

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACHILLER

Estado Civil: CASADO ✓

Cónyuge: URIARTE GERARDO

Fecha de Matrimonio: 18 DE FEBRERO DE 1989

Nombres del padre: ZAVALA MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEVALLOS ANGELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE MAYO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2020

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

cy
Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



América Zavala

N° de certificado: 206-294-29772



206-294-29772

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



.....
Abg. Merly García Macías
 Notaría Pública Segunda Suplente
 Manta - Ecuador



00005666



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019



0012 M
JUNTA No.

0012 - 082
CERTIFICADO No.

1305794214
CEDULA No.

BAZURTO MACIAS MANUEL RICARDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**

CANTON: **MANTA**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**

PARROQUIA: **MANTA**

ZONA: **1**

Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Gregory Benitez
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

FOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en fojas útiles, anversos.
Los versos son iguales a sus
originales, Manta, J. 24. 03. 2019

Merly García Macías
Abg. Merly García Macías
Notario Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00005667



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0005 F JUNTA No. 0005 - 169 CERTIFICADO No. 1307235810 CEDULA No.

ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Firma]
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, anversos.
reversos son iguales a sus
originales, Manta... 22/... 22 20

[Firma]
Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00005668

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0092 F JUNTA No. 0092 - 212 CERTIFICADO No. 0913218152 CÉDULA No.

ZAVALA CEVALLOS AMERICA MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: MILAGRO
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: MILAGRO
ZONA: V



Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Victoria Zamora
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta.....

Merly García Macías
Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS. 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20201308002
P00101.- LA NOTARIA.- *ca*

Merly García Macías
.....
Abg. Merly García Macías
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



00005669

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción:

185

Número de Repertorio:

359

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y dos de Enero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 185 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0913218152	ZAVALA CEVALLOS AMERICA MARIA	COMPRADOR
1305794214	BAZURTO MACIAS MANUEL RICARDO	VENDEDOR
1307235810	ALVIA NARANJO PATRICIA MARISOL	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2238407000	20033	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

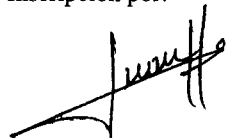
Acto : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha : 22-ene./2020

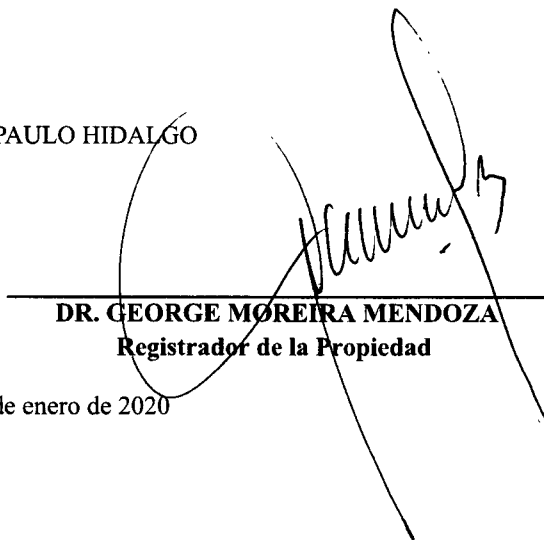
Usuario: juan_hidalgo

Revisión jurídica por:

Inscripción por: JUAN PAULO HIDALGO GILER



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



MANTA, miércoles, 22 de enero de 2020